

SIA „Metrum”

Reģ. Nr.40003388748

Vienības gatve 87, Rīga, LV-1004

Tālr. 67609030, fakss 67609044

E-pasts: metrum@metrum.lv,

<http://www.metrum.lv>

**Rīgas domes Pilsētas
attīstības departaments**

Reģ. Nr.LV90000056484

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050

Tālr. 67105452, fakss 67012949

E-pasts: pad@riga.lv,

<http://www.rdpad.lv>

Pasūtījums Nr.90-7-00005 (2007.gada 03.oktobrī)

APKAIMJU ATTĪSTĪBAS PROJEKTA APAKŠPROJEKTS

**APKAIMJU EKONOMISKI – ĢEOGRĀFISKAIS
APRAKSTS**

I DAĻA

Projekta vadītājs no Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta puses
Projekta vadītājs no SIA „Metrum”
puses, *MSc.geogr.*
Projekta vadītāja asistente SIA
„Metrum” puses, *BSc.vid.z.*

Ilgvars FRANCIS

Andis KUBLAČOVŠ

Vita JEVDOKIMOVA

Rīga, 2007

SATURA RĀDĪTĀJS

SAĪSINĀJUMI.....	4
IEVADS.....	6
I. RĪGAS APKAIMJU EKONOMISKI – ĢEOGRĀFISKIE APRAKSTI.....	7
1.1. DAUGAVGRĪVA.....	10
1.2. RĪTABUĻĻI.....	15
1.3. BOLDERĀJA.....	18
1.4. KLEISTI.....	23
1.5. SPILVE.....	28
1.6. VOLERI.....	32
1.7. IMANTA.....	36
1.8. IĻĢUCIEMS.....	44
1.9. DZIRCIEMS.....	50
1.10. ĶĪPSALA.....	56
1.11. ZASULAUKS.....	61
1.12. PLESKODĀLE.....	66
1.13. BEBERBEĶI.....	71
1.14. MŪKUPURVS.....	75
1.15. ZOLITŪDE.....	79
1.16. ŠAMPĒTERIS.....	85
1.17. ĀGENSKALNS.....	89
1.18. TORŅAKALNS.....	102
1.19. BIERIŅI.....	110
1.20. ATGĀZENE.....	115
1.21. ZIEPNIEKKALNS.....	120
1.22. OZOLCIEMS.....	127
1.23. SALAS.....	131
1.24. BIŠUMUIŽA.....	136
1.25. KATLAKALNS.....	141
1.26. MANGAĻSALA.....	146
1.27. VECĀĶI.....	151
1.28. VECDAUGAVA.....	156
1.29. TRĪSCIEMS.....	161
1.30. VECMĪLGRĀVIS.....	168
1.31. KUNDZIŅSALA.....	176
1.32. MĪLGRĀVIS.....	181
1.33. JAUNCIEMS.....	187
1.34. SARKANDAUGAVA.....	194
1.35. MEŽAPARKS.....	203
1.36. PĒTERSALA – ANDREJSALA.....	211

1.37. SKANSTE	217
1.38. CENTRS	223
1.39. VECPILSĒTA.....	250
1.40. BRASA	262
1.41. GRĪZIŅKALNS	271
1.42. AVOTU IELA	280
1.43. MASKAVAS FORŠTATE.....	299
1.44. SUŽI.....	314
1.45. BUKULTI.....	320
1.46. ČIEKURKALNS	327
1.47. ĶENGARAGS	335
1.48. RUMBULA.....	345
1.49. DĀRZIŅI.....	351
1.50. ŠĶIROTAVA	356
1.51. DĀRZCIEMS	362
1.52. PĻAVNIEKI.....	369
1.53. PURVCIEMS.....	377
1.54. DREILIŅI.....	387
1.55. TEIKA	394
1.56. MEŽCIEMS	405
1.57. JUGLA.....	416
1.58. BERĢI	429
1.59. BREKŠI	435
II. RĪGAS APKAIMJU SAVSTARPĒJĀS TRANSPORTA SAIKNES	441
2.1. RĪGAS APKAIMJU IELU TĪKLA STRUKTŪRAS ANALĪZE.....	441
2.2. RĪGAS APKAIMJU NODROŠINĀJUMS AR SABIEDRISKO TRANSPORTU	444
IZMANTOTIE INFORMĀCIJAS AVOTI	454
PIELIKUMI	457
1.PIELIKUMS – KARTE „APKAIMJU ROBEŽAS”	458
2.PIELIKUMS – RĪGAS IELU TĪKLA KLASIFIKĀCIJA – PAŠREIZĒJĀ SITUĀCIJA	459
3.PIELIKUMS – IELU TĪKLA ATTĪSTĪBAS SHĒMA (12 GADU PERSPKETĪVA).....	460
4.PIELIKUMS – VELOCELIŅU TĪKLS	461
5.PIELIKUMS – SABIEDRISKĀ TRANSPORTA UN AUTONOVĪETŅU ATTĪSTĪBAS SHĒMA.....	462
6.PIELIKUMS – MARŠRUTA TAKSOMETRU SHĒMA RĪGAS PILSĒTĀ.....	463
7.PIELIKUMS – VISPĀRĒJIE FIZĢEOGRĀFISKIE DATI PAR RĪGAS APKAIMĒM.....	464
8.PIELIKUMS – TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA RĪGAS APKAIMĒS (ATBILSTOŠI RĪGAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM 2006.-2018.GADAM)	466
9.PIELIKUMS – BŪVNICĪBAS APSTĀKĻU RAJONI RĪGĀ	468

SAĪSINĀJUMI

#	Saīsinājums	Saīsinājuma nozīme
1.	A	apstādījumu un dabas teritorijas (pie apkaimju profiliem, rakstot par teritoriju izmantošanas veidiem), autobuss (tabulās par apkaimju transporta analīzi), austrumi (tekstā)
2.	AA	apbūves ar apstādījumiem teritorija (ietver sevī AP, AS, ADz un AJ teritorijas)
3.	ADz	dzīvojamā apbūve ar apstādījumiem
4.	AJ	jauktas apbūves teritorija ar apstādījumiem
5.	AP	publiskā apbūve ar apstādījumiem
6.	AS	sporta un rekreācijas apbūve ar apstādījumiem
7.	AS	Akciju sabiedrība
8.	C	centru apbūves teritorija
9.	D	dienvidi
10.	DA	dienvidaustrumi
11.	DR	dienvidrietumi
12.	Dz	dzīvojamās apbūves teritorija
13.	ha	hektārs
14.	ĪADT	Īpaši aizsargājamā dabas teritorija
15.	J	jauktas apbūves teritorija
16.	km	kilometrs
17.	L	lielceļi, maģistrāles un ielas
18.	m	metrs
19.	M	maršruta taksometrs
20.	P	publiskās apbūves teritorija
21.	P.sk./platību	pieturu skaits attiecībā pret apkaimes platību
22.	PAD	Pilsētas attīstības departaments
23.	R	ražošanas un rūpniecības teritorija (pie apkaimju profiliem, rakstot par teritoriju izmantošanas veidiem), rietumi (tekstā)
24.	RD	Rīgas dome
25.	RP	Rīgas pašvaldība
26.	RTP-2006	Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018. gadam
27.	SDz	savrupmāju (ģimenes māju) apbūves teritorija
28.	SIA	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
29.	T	tehniskās apbūves teritorija
30.	Tm	tramvajs
31.	To	trolejbuss
32.	t.sk.	tai skaitā
33.	u.c.	un citi

34.	u.tml.	un tamlīdzīgi
35.	Ū	ūdens teritorija
36.	V	vilciens
37.	Vid.r.sk./piet.	vidējais reisu skaits uz pieturu
38.	v.j.l.	virs jūras līmeņa
39.	Z	ziemeļi
40.	ZA	ziemeļaustrumi
41.	ZR	ziemeļrietumi

IEVADS

Šis apraksts ir izstrādāts saskaņā ar 2007.gada 03.oktobra līgumu Nr.90-7-00005 „Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskā apraksta izstrādāšana”” starp Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentu kā pasūtītāju un SIA „Metrum” kā izpildītāju.

Minētais apakšprojekts izstrādāts, pamatojoties uz 2005.gadā pieņemto Rīgas domes Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģiju līdz 2025.gadam, kurā viens no trim prioritārajiem stratēģiskajiem mērķiem ir PM3 (Prioritārais mērķis Nr.3) „Dzīve pilsētā ar kvalitatīviem dzīvojamajiem rajoniem (apkaimēm)”. Lai varētu sasniegt izvirzīto mērķi, kā arī detalizētāk risinātu katras apkaimes sociālās, ekonomiskās un plānošanas problēmas, tika nolemts par Rīgas apkaimju esošās situācijas izpēti, attīstības tendenču analīzi un potenciālo uzlabojumu izvērtēšanas nepieciešamību.

Apakšprojekta izstrādes rezultātā ir sagatavots analītisks pārskats par Rīgas apkaimju ekonomiski – ģeogrāfisko situāciju un apkaimju savstarpējo mijiedarbību, kas izmantojams tālākam darbam pie Apkaimju attīstības projekta.

Šī apakšprojekta sagatavošanā tika izmantota dažāda publiski pieejamā informācija, kas atspoguļota izmantoto informācijas avotu sarakstā, kā arī datu slāņi no Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam.

Ņemot vērā apakšprojekta specifiku, kad datu analīze bija jāveic darba uzdevumā noteikto Rīgas pilsētas apkaimju griezumā, aprakstošā un skaitliskā informācija ir speciāli apstrādāta un sintezēta tieši priekš šī projekta, jo nevienā izmantotajā informācijas avotā dati nebija sakārtoti atbilstoši šī projekta prasībām, bet atsevišķos gadījumos (galvenokārt satiksmes saikņu analīzei) pat izejas dati tika sintezēti no publiski pieejamās informācijas.

Šī apakšprojekta atskaites galvenā daļa ir Rīgas apkaimju ekonomiski-ģeogrāfiskie apraksti, kas pēc vienotas sistēmas un atbilstoši darba uzdevumam izveidoti par katru Rīgas apkaimi. Papildus informācija saistībā ar Rīgas apkaimju transporta saiknēm ir sniegta atskaites II nodaļā, kā arī pielikumos.

Visas apakšprojekta atskaites sadaļas ir papildinātas ar attēliem un izvērstām tabulām (gan ar tekstuālo, gan skaitlisko informāciju), kuru dati ir izmantoti apkaimju analīzei un var kalpot par noderīgu informācijas avotu turpmākā darba organizēšanai pie Apkaimju attīstības projekta un Rīgas pilsētas attīstības plānošanas kopumā.

I. RĪGAS APKAIMJU EKONOMISKI – ĢEOGRĀFISKIE APRAKSTI

Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskie apraksti veidoti pamatojoties uz savākto un apstrādāto informāciju par katras Rīgas apkaimes fizģeogrāfiskajām īpatnībām, zemes izmantošanu, sociālo infrastruktūru un transporta saiknēm. Tematiski strukturētas tabulas ar šiem datiem, kā arī analizē izmantotās kartes ir pievienotas šī pētījuma pielikumos. Savukārt šajā nodaļā ietverta atsevišķo Rīgas apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskie apraksti izveidoti katras apkaimes profila veidā, ievērojot vienotu pieeju tekstuālās un grafiskās informācijas attēlojumam. Tādējādi ir iespējams ērti salīdzināt dažādas apkaimes pēc interesējošiem parametriem, jo katra apkaimes profila struktūra ir identiska:

- Katras apkaimes profila 1.lappusē sniegts apkaimes nosaukums, zem kura izvietotajā kartoshēmā atzīmēta apkaimes atrašanās vieta Rīgā starp citām apkaimēm. Blakus šai kartoshēmai ir uzrakstīts konkrētās apkaimes robežapraksts¹, un tiek iesākta fizģeogrāfiskā apraksta sadaļa.
- 1.lappuses apakšējā daļā izvietots apkaimes plāns kā fragments no SIA „Karšu izdevniecība Jāņa sēta” 2005.gada Rīgas pilsētas kartes M 1:20 000, notušējot apkārtējo apkaimju teritorijas, atzīmējot to robežas un atspoguļojot kartes grafisko mērogu, jo, ņemot vērā katras apkaimes atšķirīgo lielumu, skaitliskais mērogs ir variējošs. Šai kartei ir tikai informatīvs raksturs, lai vieglāk būtu uztvert par katru apkaimi rakstīto informāciju – primāri sociālās infrastruktūras aprakstu un ielu struktūras aprakstu.
- 2.lappusē papildus tekstuāli pasniegtajam apkaimes fizģeogrāfiskajam aprakstam² ir izvietots attēls, kas atspoguļo apkaimes teritorijas izmantošanas veidus un to savstarpējo procentuālo sadalījumu, saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam kartē „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” noteiktajiem zemes izmantošanas veidiem. Izvērstā skaitliskā informācija par šiem zemes izmantošanas veidiem ir pievienota šī pētījuma 8.pielikumā. Neskatoties uz to, ka šī informācija var atšķirties no konkrētās teritorijas pašreizējās izmantošanas dabā, tā vērtējama kā visnotaļ reprezentatīva, jo attēlo katras apkaimes teritorijas atļauto (tātad teorētiski iespējamo) izmantošanu. Katram šim attēlam ir identisks apzīmējumu sastāvs, lai gan atsevišķi teritorijas izmantošanas veidi

¹ Robežapraksts saņemts no [8].







² Rīgas apkaimju fizģeogrāfiskie apraksti veidoti, izmantojot informāciju no [1], [3], [4], [5], [8], [10] un [12]. Dati par Rīgas apkaimju platību, perimetru, augstumu virs jūras līmeņa, teritorijām, kurām nepieciešama inženiertehniskā sagatavošana, kā arī īpaši aizsargājamām dabas teritorijām atspoguļoti 7.pielikumā.

var nebūt paredzēti konkrētajā apkaimē. Attēlā lietoto apzīmējumu nozīme atbilst Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajiem zonējuma veidiem (skatīt 1.1.tabulu).






- Pēc fizģeogrāfiskā apraksta seko sadaļa, kurā tiek sniegta vispārēja informācija par konkrētās apkaimes nodrošinājumu ar sociālo infrastruktūru, iekšēji to strukturējot pēc vienotas shēmas, kad sociālā infrastruktūra tiek aprakstīta pa galvenajiem apkaimē esošajiem tās elementiem.
- Apkaimes profilu noslēdz sadaļa par tās transporta saiknēm, apraksta veidā sniedzot novērtējumu par apkaimes sasniedzamību no ielu tīkla struktūras un sabiedriskā transporta viedokļa.

1.1.tabula

Attēlos par Rīgas apkaimju zemju izmantošanas veidiem ietverto apzīmējumu nozīme

Apzīmējums	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums	Teritorijas izmantošanas veida vispārējais apraksts
SDz 	savrupmāju (ģimenes māju) apbūves teritorija	Zemes gabali, kur zemes primārā izmantošana ir savrupmāja (vienas ģimenes vai divu ģimeņu dzīvojamā māja) un/vai dvīņu māja (bloķēta vienas vai divu ģimeņu dzīvojamā māja), bet sekundārās - citas šajā teritorijā atļautās izmantošanas.
Dz 	dzīvojamās apbūves teritorija	Zemes gabali, kur zemes primārā izmantošana ir dzīvojamā apbūve – gan mazstāvu, gan daudzstāvu daudzdzīvokļu namu ar īres vai privātiem dzīvokļiem, bet sekundārās - citas šajā teritorijā atļautās izmantošanas, kas parasti izvietojamas dzīvojamo namu pirmajos stāvos un negatīvi neietekmē dzīvojamās vides kvalitāti.
J 	jauktas apbūves teritorija	Zemes gabali, kur zemes primārā izmantošana ir daudzstāvu daudzdzīvokļu nams, darījumu iestāde, tirdzniecības / pakalpojumu objekts, bet sekundārās – citas šajā teritorijā atļautās izmantošanas. Pieļaujama vieglās ražošanas uzņēmuma, kas rada tikai nebūtisku piesārņojumu, izvietošana.
C 	centru apbūves teritorija	Zemes gabali, kur primārais zemes, būvju vai to daļu izmantošanas veids ir intensīva jaukta apbūve ar daudzveidīgām funkcijām (komerciāla rakstura darījumu iestādes: bankas, viesnīcas, biroji un kantori, gadatirgi, konferenču un izstāžu iestādes, kā arī tirdzniecības un pakalpojumu objekti), arī dzīvojamo funkciju, izslēdzot ražošanas funkcijas. Centru apbūves teritorija ietver Rīgas vēsturisko centru, jauno Rīgas centru Pārdaugavā, jauno centru attīstības teritorijas un vietējos centrus.
P 	publiskās apbūves teritorija	Zemes gabali, kur zemes, būvju vai to daļu primārā izmantošana kalpo publiskiem, sabiedriskiem vai sociāliem nolūkiem un ietver arī valsts un pašvaldības, reliģijas, izglītības, kultūras, zinātnes, ārstniecības, sociālās aprūpes vai citas līdzīgas nekomerciālas iestādes.
R 	ražošanas un rūpniecības teritorija	Zemes gabali, kur zemes primārā izmantošana ir ražošanas, komunālie, noliktavu un transporta uzņēmumi, vairumtirdzniecības iestādes, kā arī uzņēmumi vai iestādes, kam ir noteiktas sanitārās vai citas aizsargzonas, vai īpašas

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

		prasības kravu transportam (kravu bīstamība, kravu apgrozījums lielāks par 40 vienībām diennaktī), arī kravu ostas teritorija.
T 	tehniskās apbūves teritorija	Zemes gabali, arī teritorijas, kur primārais izmantošanas veids ir publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūra un pilsētas inženierkomunikāciju objekti, kā arī publiskas izmantošanas autonomvietnes, bet atsevišķos gadījumos arī autonomvietnes kā dzīvojamās apbūves infrastruktūras objekts.
L 	lielceļi, maģistrāles un ielas	Izbūves teritorija, kur primārais izmantošanas veids ir gājēju un velosipēdu, privātā, sabiedriskā (publiskā) un kravu autotransporta, pilsētas elektrotransporta satiksme pilsētā, kā arī transporta un inženiertehniskās apgādes būvju izvietošana.
A 	apstādījumu un dabas teritorijas	Dažādu funkciju (ekoloģisko, rekreācijas, pilsētas tēla veidošanas) nodrošināšanai saglabātas vai speciāli izveidotas, ar augiem apaugušas vai apaudzētas, publiski pieejamas teritorijas. Apstādījumu un dabas teritorija kā teritorijas izmantošanas veids ietver šādas izmantošanas: mežus, meža parkus, parkus, skvērus, ielu un dzelzceļa joslu apstādījumus (alejas, bulvārus, joslu veidu apstādījumus), krastmalu apstādījumus, kapsētas, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kā arī ģimenes dārziņus kā zemes pagaidu izmantošanas veidu
Ū 	ūdens teritorija	Virszemes ūdens objektu (ūdensteču un ūdenstilpju) aizņemtās pilsētas teritorijas, arī regulāri applūstošās teritorijas.
AA 	apbūves ar apstādījumiem teritorija (ietver sevī AP, AS, ADz un AJ teritorijas)	Apbūves teritorijas ar palielinātu apstādījumu īpatsvaru. AP - publiskā apbūve ar apstādījumiem; AS - sporta un rekreācijas apbūve ar apstādījumiem; ADz - dzīvojamā apbūve ar apstādījumiem; AJ - jauktas apbūves teritorija ar apstādījumiem.

Avots: [12]

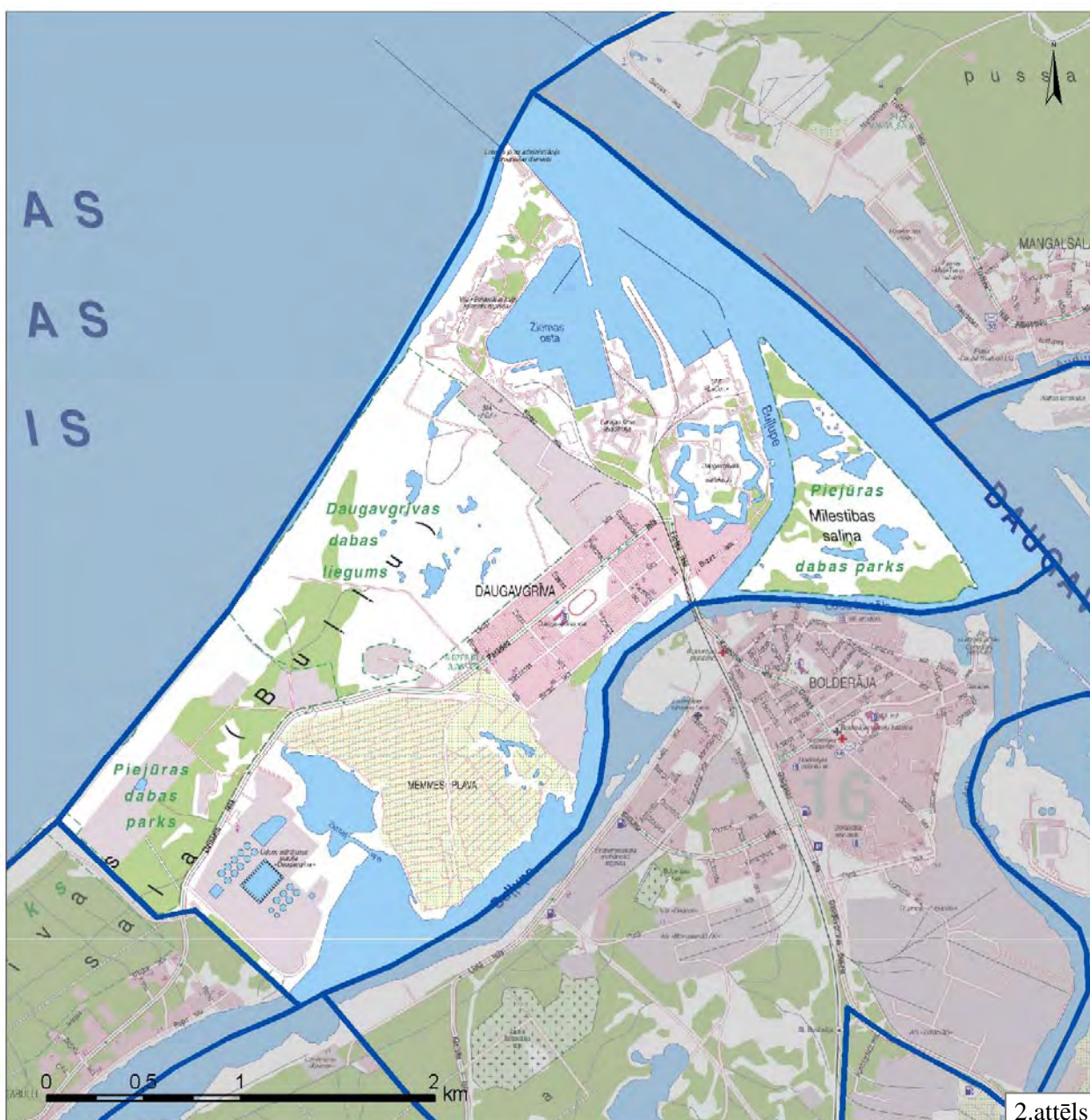
1.1. Daugavgrīva



1.1.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Daugavgrīvas apkaimes robežas - Rīgas līcis, Daugava, Loču kanāls, Buļļupe, iedomāta paralēla taisne Roņu ielai, Dzintara iela, taka, kas ved uz Rīgas līci.

Daugavgrīvas apkaime atrodas Rīgas ZR daļā uz Buļļu salas. Tā robežojas ar Rītabuļļu, Bolderājas, Vecmīlgrāvja un Mangaļsalas apkaimēm, taču reāls savienojums pa sauszemi ir tikai ar Rītabuļļu apkaimi un Bolderāju (savienojums pa tiltu). Administratīvi šī apkaime atrodas Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā.



Avots: Izmantojot [9]

Daugavgrīvas apkaimes kopējā platība – 1014,7 ha, kas ir divreiz vairāk nekā Rīgas apkaimju vidējās platības rādītājs. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 14 831 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums atbilst jūras līmenim, bet tās maksimālais augstums ir 8 m v.j.l. Kopumā Daugavgrīvas apkaimei ir līdzens, zems reljefs, kuru tikai atsevišķās vietās saposmo priekškāpas.

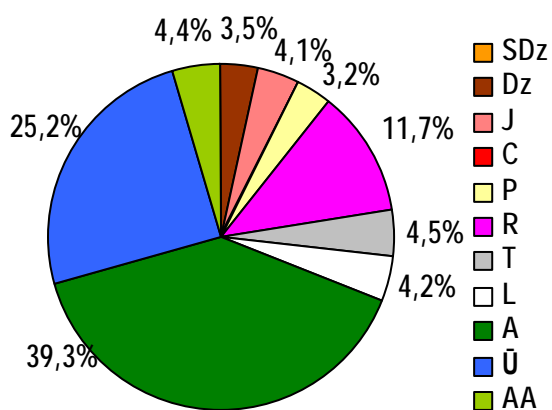
Daugavgrīvas apkaimes lielākā daļa atrodas litorīnas un pēclitorīnas laika akumulatīvās terases ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, bet tās daļa, kas pieguļ Buļļupei - Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Ģeoloģiski Daugavgrīvas apkaimē galvenokārt atrodas litorīnas un pēclitorīnas laika jūras, lagūnu un aluviālie smilšainie nogulumi, kuru virspusē ir vēja pārpūstas smiltis. Gar jūras krastu stiepjas smilšaina pludmale, kuru no pārējās apkaimes atdala neregulāra priekškāpa 250-300 m platumā (tā ir platāka apkaimes DR daļā). Vietām priekškāpu nomaina pārpūsts smilšains līdzens. Starp vaļņveida kāpu joslu un jūru ir pazeminājums – bijusī lagūna ar nelieliem reliktiem ezeriņiem un purvu, ko papildina antropogēnās reljefa formas. Piekraste pakļauta intensīvai krasta noskalošanai. Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Daugavgrīvā ir ļoti bieza (maksimāli 60 m), atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģiskā viedokļa Daugavgrīvas apkaime ir ļoti kompleksa teritorija. Pārsvarā raksturīgas dažāda rupjuma smiltis ar nelielām (1-1,5 m) dūņu starpkārtām, kūdras slāņiem un organikas ieslēgumiem. Apkaimes zemākajās vietās (ap Ziemeļupi, Ziemas ostu un Daugavgrīvas dabas liegumā) celtniecībai ir nelabvēlīgi apstākļi, jo šajās vietās ir ļoti augsts gruntsūdens līmenis (0-1,5 m), kā arī gruntis ir bagātas ar organiskas izcelsmes materiāliem (dūņas, kūdra). Mīlestības saliņā, kā arī teritorijā ap Daugavgrīvas cietoksni ir sarežģīti celtniecības apstākļi, bet pārējā apkaimes teritorijā būvniecības apstākļi vērtējami kā nosacīti labvēlīgi vai pat labvēlīgi (galvenokārt teritorijā gar Dzintara ielu). [5]

Ļoti liela Daugavgrīvas apkaimes daļa ir pakļauta 1% applūšanas riskam, kas tādējādi apgrūtina celtniecības iespējas. Tādējādi RTP-2006 ir noteikts, ka 17,7% no Daugavgrīvas apkaimes platības pat apbūves attīstības pieļāvuma gadījumā vispirms ir jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana.

No Daugavgrīvas apkaimes kopējās platības 25,2% jeb 758,8 ha aizņem virszemes ūdens objekti - apkaimes D, DA daļā tā ir Buļļupe un Loču kanāls, A un ZA Daugava (ar tajā izbūvēto Ziemas ostu), DR daļā Ziemeļupe, kas faktiski ir Buļļupes līcis. Papildus nelielas ūdenstilpes atrodas arī apkaimes centrālajā daļā Daugavgrīvas dabas lieguma teritorijā un Mīlestības saliņā, kā arī ap Daugavgrīvas cietoksni mākslīgi izveidoto grāvju sistēmas veidā.

Plašas teritorijas Daugavgrīvā aizņem dabas un apstādījumu teritorijas (39,3%), no kuriem vairāk kā $\frac{3}{4}$ aizņem dabas parks „Piejūra” (328 ha), t.sk. Daugavgrīvas dabas liegums (163 ha).



3.attēls. Daugavgrīvas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

ieplānota apkaimes DR daļā, plānota, lai būtu iespējams uzlabot šīs teritorijas labiekārtojuma līmeni un pievilcību, dodot rīdziniekiem jaunas iespējas atpūsties pie jūras pienācīgi sakārtotā teritorijā. Publiskās apbūves teritorijas statuss ir Daugavgrīvas cietoksnim, Komēfortam, kā arī apkaimē izvietotajai sociālajai infrastruktūrai. Pārējās teritorijas aizņem satiksmes infrastruktūra, dzīvojamā apbūves un jaukta apbūves, kas izvietota primāri ap esošo dzīvojamo rajonu.

11,7% apkaimes teritorijas ir noteikta kā ražošanas un rūpniecības teritorija, kur turklāt atrodas Rīgas brīvostas teritorijā. Citu teritorijas izmantošanas veidu kopējās platības ir relatīvi nelielas (no 3,2% - 4,5%), tomēr tām ir būtiska nozīme apkaimes plānojuma struktūras viedokļa. Piemēram, plašā tehniskās apbūves teritorija nozīmē Rīgas notekūdeņu attīrīšanas staciju, kura izvietota starp Buļļupi un Ziemeļupi. Savukārt publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorija, kas

1.1.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 197.pirmsskolas izglītības iestāde	Birzes iela 44	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 8.pirmsskolas izglītības iestāde	Parādes iela 24a	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Daugavgrīvas vidusskola	Parādes iela 5	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Latvijas Jūras akadēmija	Flotes iela 5b	Jūrniecības profesionālās izglītības un zinātnes valsts iestāde

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu centrs "Bolderāja"	Flotes iela 3	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Latvijas Jūras akadēmijas Jūrskola	Flotes iela 5b	Profesionālās izglītības iestāde, juridiskais statuss: pašvaldības

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Daugavgrīva-1"	Parādes iela 20	
2.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Daugavgrīva-2"	Parādes iela 20	
3.	Sociālās aprūpes centrs "Stella maris"	Birzes iela 54	Juridiskais statuss: valsts
4.	Sociālā dzīvojamā māja	Parādes iela 3/1	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Septītās dienas adventistu Rīgas 8.draudze	Parādes iela 4	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Daugavgrīvas vidusskola	Parādes iela 5	Sporta spēļu zāle, kompleksais laukums, futbola laukums, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības

Daugavgrīvas teritorijā neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, ārstniecības iestādes, militārās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.1.3. Transporta saiknes

Pašreiz Daugavgrīvas apkaimes vienīgā saikne ar pārējo Rīgas teritoriju ir pa Flotes ielu pāri Buļļupei. Apkaimes iekšienē galvenās ir Flotes, Parādes un Dzintara ielas, bet perspektīvā Parādes ielas vietā par pilsētas nozīmes ielu plānota Lēpju iela. Tālākā perspektīvā apkaimes sasniedzamību paredzēts uzlabot, ar jaunu tiltu pār Buļļupi, savienojot Kleistu un Dzintara ielas. Izņemot dzīvojamo rajonu, apkaimē kopumā ir ļoti nepilnīgs vietējo ielu tīkls.

Vērtējot Daugavgrīvas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja - darbadienā kursējošo sabiedriskā transporta reisu skaits ir 418, no kuriem 253 reisu nodrošina autobusi, bet 165 reisu maršruta taksometri. Kopumā satiksmi ar Daugavgrīvu nodrošina 3 autobusu un 2 maršruta taksometru maršruti, no kuriem 1 autobusa un 1 maršruta taksometra maršruts nodrošina tangenciālo satiksmi ar citām apkaimēm Daugavas kreisajā krastā (līdz Imantai), bet pārējie maršruti nodrošina apkaimes saikni ar pilsētas centru (un arī dažām citām Daugavas labā krasta apkaimēm Pļavnieku virzienā). Raugoties no teritoriālā viedokļa sabiedriskā transporta sasniedzamība Daugavgrīvas apkaimes iekšienē ir ļoti vāja, jo uz 25 ha apkaimes platības atrodas tikai 0,17 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā). Tomēr

praktiski Daugavgrīvā šim rādītājam nav būtiskas nozīmes, jo apkaimes lielākajā daļā nav nekāda apdzīvojuma, kamēr sabiedriskā transporta pieturu izvietojums ap Daugavgrīvas dzīvojamo rajonu ir vērtējams kā adekvāts.

1.2. Rītabuļļi



1.2.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Rītabuļļu apkaimes robežas - pilsētas robeža, Rīgas līcis, taka, kas ved uz/no Rīgas līci, Dzintara iela, iedomāta paralēla taisne Roņu ielai, Buļļupe.

Rītabuļļu apkaimē atrodas Rīgas galējā ZR stūrī uz Buļļu salas. Tā robežojas ar Daugavgrīvas un Kleistu apkaimēm, kā arī Jūrmalas pilsētu, lai gan pa sauszemi šai apkaimē vienīgais savienojums ir ar Daugavgrīvu. Administratīvi šī apkaimē atrodas Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā.



Avots: Izmantojot [9]

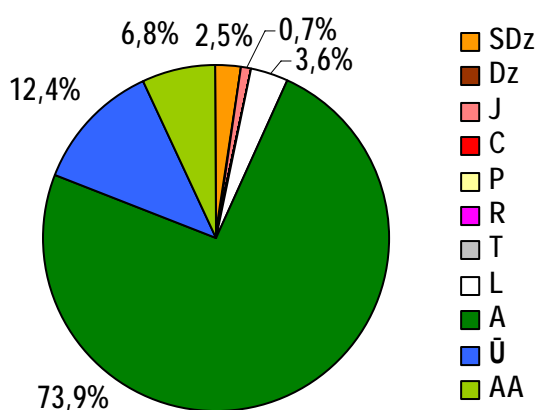
Rītabuļļu apkaimes kopējā platība – 749,7 ha, kas ir 1,5 reizes vairāk nekā Rīgas apkaimju vidējās platības rādītājs. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 12 541 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums atbilst jūras līmenim, bet tās maksimālais augstums ir 14 m v.j.l. Augstākās kāpas Rītabuļļu apkaimē un Buļļu salā kopumā atrodas salas D daļā. Posmā no Lielupes līdz Rītabuļļiem teritorijai raksturīgs sīku apmežotu, neregulāru kāpu pauguru un deflācijas ieplaku reljefs (2 – 10 m v.j.l.).

Gandrīz visa Rītabuļļu apkaime atrodas litorīnas un pēclitorīnas laika akumulatīvās terases ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, un tikai šaura josla gar Buļļupi pieskaitāma Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajam mikrorajonam. Ģeoloģiski Rītabuļļu apkaimē galvenokārt atrodas litorīnas un pēclitorīnas laika jūras, lagūnu un aluviālie smilšainie nogulumi, kuru virspusē ir vēja pārpūstas smiltis. Gar jūras krastu stiepjas smilšaina pludmale, kuru no pārējās apkaimes atdala neregulāra priekškāpa 250-400 m platumā. Piekraste pakļauta intensīvai krasta noskalošanai. Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Rītabuļļos ir ļoti bieza (maksimāli 60 m), atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģiskā viedokļa Rītabuļļu apkaime kopumā uzskatāma par viendabīgu teritoriju. Lielākajā daļā tās teritorijas ir celtniecībai labvēlīgi apstākļi, kur zem augsnes līdz ~10 m dziļumam raksturīgas blīvas smilšainas grūtis (galvenokārt putekļaina smilts ar blīvām starpkārtām). [5] Šajās teritorijās būvlaukuma sagatavošanai nav vajadzīgi speciāli inženiertehniskie priekšdarbi, lai gan uzmanīgi jāvērtē gruntsūdeņu līmenis, kur pārsvarā ir ļoti augsts (0-1,5 m) un tikai vietām (apkaimes DR un daļā ZA) tas dabiski ir būvniecībai pietiekamā dziļumā (1,5-3 m). Ģeotehniski būvniecībai nelabvēlīgākas teritorijas izvietotas gar Buļļupes krastu (ap Rītabuļļiem), un jo īpaši salas pašos DR (Vakarbuļļos). Tur celtniecības apstākļi ir

apgrūtināti ne tikai no grunšu sastāva viedokļa, bet arī dēļ teritorijas applūstamības riska, kas jo īpaši salas DR var sasniegt pat 10%. RTP-2006 vairāk kā 35,3 ha Rītabuļļu apkaimes teritorijas ir noteikta obligāta nepieciešamība pēc teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas, ja tur tiek veikti jebkādi celtniecības darbi. Šeit gan jāatzīmē, ka Rītabuļļos tas nav vērtējams kā slogs attīstībai, jo šīs teritorijas atrodas dabas un apstādījumu teritorijā, kur jaunas apbūves attīstība ir strikti ierobežota.



6.attēls. Rītabuļļu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem izmantošanas veidiem

No Rītabuļļu apkaimes kopējās platības 12,4% jeb 657,1 ha aizņem virszemes ūdens objekti – apkaimes DR daļā tā ir Lielupe, bet D daļā Buļļupe ar atsevišķām ūdens lāmām (piemēram,

Kuļjoma), kuru platība variē atkarībā no sezonas un vējiem, kas caur Lielupi un Daugavu Buļļupē var būtiski paaugstināt ūdens līmeni.

Absolūti lielāko daļu Rītabuļļu apkaimes – 73,9% jeb 554,1 ha aizņem dabas un apstādījumu teritorijas. Rītabuļļos atrodas arī plašas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas – dabas parks „Piejūra” (573,5 ha), kura D, DR daļā Buļļupes regulāri applūstošajās palienēs atrodas arī Vakarbuļļu dabas liegums. Kopējā ĪADT platība Rītabuļļos nedaudz pārsniedz pat visu dabas un apstādījumu teritoriju platību, taču to var izskaidrot ar atsevišķām dabas parkā „Piejūra” vēsturiski ietilpstošām citas izmantošanas teritorijām, piemēram, Vakarbuļļi.

6,8% jeb 51,3 ha Rītabuļļu apkaimes ir noteikta kā apbūves teritorija ar apstādījumiem (primāri kā dzīvojamā apbūve), pieļaujot saglabāt un nedaudz paplašināt jau pastāvošo retināto dzīvojamo apbūvi Rītabuļļos (galvenokārt gar Dzintara ielu). Citiem teritorijas atļautajiem izmantošanas veidiem Rītabuļļos ir teritoriāli nebūtiska nozīme, jo tie būtībā apzīmē tikai jau Vakarbuļļos un Rītabuļļos pastāvošo apbūves raksturu (galvenokārt savrupmāju apbūves teritorijas).

1.2.2.Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Rītabuļļu teritorijā neatrodas neviens no analizētajiem sociālās infrastruktūras objektiem (pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, bibliotēkas, ārstniecības iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves).

1.2.3.Transporta saiknes

Apkaimes saikne ar pārējo Rīgas teritoriju tiek nodrošināta caur Daugavgrīvas apkaimi. Galvenās ielas ir Dzintara iela, Ilmeņa iela un Rojas iela, bet plānotajā Rīgas pilsētas ielu tīkla shēmā šajā apkaimē paredzētas tikai vietējas un zemākas nozīmes ielas, tādējādi saglabājot šīs apkaimes visnotaļ mierīgo raksturu pilsētas nomalē.

Rītabuļļu apkaimes nodrošinājums ar sabiedrisko transportu vērtējams kā ļoti vājš, jo šo apkaimi apkalpo tikai viens sabiedriskā transporta maršruts – autobuss, kas turklāt kursē tikai 37 reizes dienā un tam nav savienojuma ar pilsētas centru. Tas nozīmē, ka nokļūšanai uz citām Rīgas apkaimēm Rītabuļļu iedzīvotājiem ir ne tikai jāpārvar liels attālums, bet arī jārēķinās ar vismaz vienu pārsēšanos, ja nokļūšanai pilsētas centrā jāizmanto sabiedriskais transports.

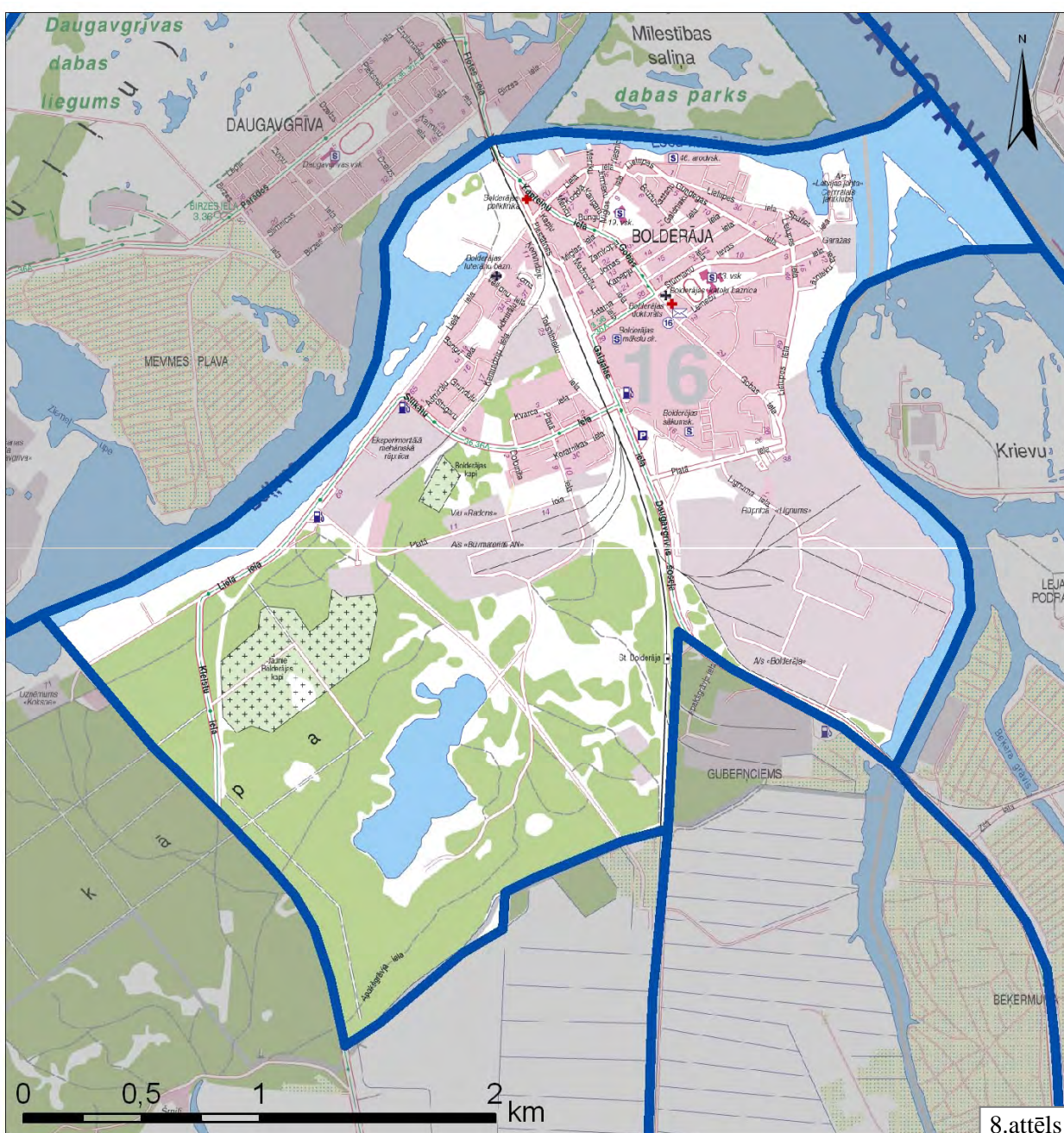
1.3. Bolderāja



1.3.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Bolderājas apkaimes robežas - Daugava, Loču kanāls, Buļļupe, Kleistu iela, Apakšgrāvja iela, dzelzceļš, Daugavgrīvas šoseja, Hapaka grāvis.

Bolderājas apkaime atrodas Rīgas ZR daļā starp Buļļupes labo krastu un Hapaka grāvi. Tā robežojas ar Daugavgrīvas, Vecmīlgrāvja (nav sauszemes savienojuma), Voleru, Spilves un Kleistu apkaimēm. Administratīvi šī apkaime atrodas Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā.



Avots: Izmantojot [9]

Bolderājas apkaimes kopējā platība – 832,9 ha, kas ir ievērojami vairāk nekā Rīgas apkaimju vidējās platības rādītājs. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 14 863 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums atbilst jūras līmenim, bet tās maksimālais augstums ir 12 m v.j.l. Augstākā un reljefa ziņā saposmotākā teritorija atrodas Bolderājas apkaimes DR daļā, kur sākas Bolderājas – Priedaines kāpu grēda, kas stiepjas starp Buļļupi un Spilves pļavām. Bolderājas apkaimē ir tikai viena līdz 1,5 km plata kāpu un deflācijas ieplaku josla. Bolderājas dzīvojamajā rajona apkaimē 15-20 ha platībā kāpas ir noraktas, saglabājot tikai nelielu ~1 ha lielu kāpu grēdas fragmentu. [3]

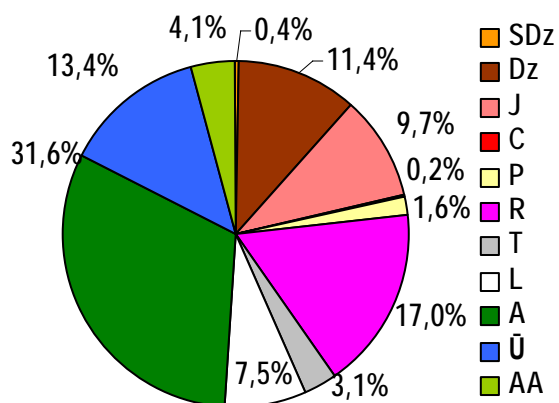
Bolderājas apkaimes Z un Buļļupei pieguļošā daļa, t.sk. visa dzīvojamā rajona teritorija, atrodas Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kuram raksturīgi aluviālie (paliēņu) līdzenumi. Apkaimes vidusdaļa pieder kāpu grēdu un masīvu ģeomorfoloģiskajam mikrorajonam, kas ir iepriekšminētā Bolderājas – Priedaines kāpu grēda. Savukārt apkaimes D daļa, kas pieguļ Hapaka grāvim, ir lagūnu līdzenums ar aluviālajiem nogulumiem. Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Bolderājā ir ļoti bieza (>40 m), atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģiskā viedokļa Bolderājas apkaime ir ļoti kompleksa teritorija. Pārsvarā raksturīgas dažāda rupjuma smiltis ar nelielām (1-1,5 m) dūņu starpkārtām, kūdras slānīšiem un organikas ieslēgumiem. Bolderājas apkaimes Z, ZR daļā tieši zem zemes virsas biežā slānī iegūļ galvenokārt smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. [5] Bolderājas apkaimes vidienē Padomju laikos tika intensīvi iegūtas smalkgraudainas kvarca-laukšpata smiltis, kuras tika izmantotas silikātkieģeļu ražošanai. Pašreiz smilšu ieguve vairs nenotiek, bet izraktās smilts karjers ir kļuvis par plašu mākslīgu ūdenstilpi (Bolderājas karjers). Neskatoties uz relatīvi augsto gruntsūdens līmeni (pārsvarā 0-1,5 m un tikai kāpu joslā tas atrodas dziļāk par 3 m), Bolderājas apkaimes Z, ZR daļā celtniecības apstākļi vērtējami kā labvēlīgi vai nosacīti labvēlīgi, kur zem augsnes atrodas blīva vai vidēji blīva smalka un putekļaina smiltis. Savukārt Bolderājas teritorijā, kura robežojas ar Hapaka grāvi celtniecībai ir nelabvēlīgi apstākļi, kur ir zemas nestspējas gruntis.

Bolderājas apkaimes Z daļa relatīvi šaurā joslā ir pakļauta vairāk vai mazāk regulāras applūstamības riskam, tāpēc apbūve šajās teritorijās nav atļauta. Savukārt 18,6 ha apkaimes teritorijas (kopā 3 vietās) RTP-2006 ir noteikta obligāta nepieciešamība pēc teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas, ja tur tiek veikti jebkādi celtniecības darbi.

No Bolderājas apkaimes kopējās platības 13,4% jeb 111,3 ha aizņem virszemes ūdens objekti – ZR tā ir Buļļupe, Z Loču kanāls, A Hapaka grāvis, kurš ieplūst Daugavā, bet apkaimes DR daļā atrodas ~16 ha lielais Bolderājas karjers.

Dabas un apstādījumu teritorijas Bolderājā aizņem 31,6% jeb 263,4 ha apkaimes kopplatības, un lielākā daļa šo dabas teritoriju atrodas Bolderājas DR un D daļā. Pārsvarā tas ir priežu mežs,



9.attēls. Bolderājas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

teritorijas (9,7%). Bolderājas apkaimē atsevišķas jaunas apbūves teritorijas tiek atļautas pie Bolderājas dzelzceļa stacijas (jaukta apbūve), kā arī Bolderājas karjera A pusē apmēram 30 ha platībā (galvenokārt dzīvojamā apbūve ar apstādījumiem). Citu teritoriju izmantošanas veidu īpatsvars Bolderājā ir mazāk ievērojams, taču tiem ir būtiska nozīme apkaimes funkcionalitātes (piemēram, ceļu, dzelzceļa un tehniskās apbūves teritorijas) un dzīves kvalitātes (piemēram, publiskās apbūves teritorijas) nodrošināšanai.

kā arī Bolderājas un Jauno Bolderājas kapu teritorijas. Plaša un neapbūvēta teritorija kā regulāri applūstoša Buļļupes palienes pļava atrodas apkaimes Z daļā starp dzelzceļu un Lielo ielu.

17% Bolderājas teritorijas noteikta kā ražošanas un rūpniecības teritorija, jo apkaimes DA daļa ietilpst Rīgas brīvdostā, kā arī tajā atrodas vairākas citas ražošanas objektu teritorijas. Plašu teritoriju (11,4%) Bolderājā aizņem jau pastāvoša dzīvojamā apbūve, kā arī jauktās apbūves

1.3.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 34.pirmsskolas izglītības iestāde	Stūrmaņu iela 5/7	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas 78.pirmsskolas izglītības iestāde	Gobas iela 27	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/krievu, attīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)
3.	Rīgas Bolderājas pirmsskolas izglītības iestāde	Platā iela 20	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas 210.pirmsskolas izglītības iestāde	Brūžu iela 6	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 19.vidusskola	Miglas iela 9	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 33.vidusskola	Stūrmaņu iela 19/23	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Bolderājas pamatskola	Platā iela 20	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bolderājas mūzikas un mākslas	Stūrmaņu iela 31	Juridiskais statuss: pašvaldības

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	skola		
2.	Rīgas 46. arodvidusskola	Lielupes iela 1, k.8	Juridiskais statuss: valsts

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RP SIA “Bolderājas poliklīnika”	Kapteiņu iela 7	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, ambulatorā medicīniskā palīdzība pieaugušajiem un bērniem
2.	I. Krastiņas ģimenes ārsta prakse	Gobas iela 19	
3.	T. Manuilovas ārsta terapeita prakse	Gobas iela 19	
4.	S. Zaķes ģimenes ārsta prakse	Dolomīta iela 1a	
5.	SIA "Bolderājas stomatoloģija"	Kapteiņu iela 7	
6.	IK "Boldstom"	Kapteiņu iela 7	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Bolderājas bibliotēka	Gaigalas iela 3	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki: - 13, lasītāju skaits: 2343; apmeklējumu skaits: 98426; grāmatu skaits: 23 540

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Bolderāja - 1", "Bolderāja – 2" un "Bolderāja -3"	Gobas iela 6a	
2.	Sociālā dzīvojamā māja	Dolomīta iela 1a	
3.	Sociālā dzīvojamā māja	Gobas iela 20/1	
4.	Grupu dzīvoklis „Šūpoles”	Platā iela 9	

Militārās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Jūras spēku štābs	Birzes iela 44	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Vissvētās Jaunavas Marijas Debesīs baznīca	Gobas iela 17	
2.	Rīgas Bolderājas evaņģēliski luteriskā draudze	Lielā iela 45	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 9. policijas iecirknis, Bolderājas administratīvais iecirknis	Stūrmaņu iela 27	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Latvijas jahta"	Stūrmaņu iela 1a	Jahtklubs, laivu piestātne
2.	Rīgas 33.vidusskola	Stūrmaņu iela 19/23	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, volejbola laukums, basketbola laukums, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 19.vidusskola	Mīglas iela 9	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Bolderājas teritorijā neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes un cietumi.

1.3.3. Transporta saiknes

Bolderājai galvenās transporta saiknes ar citām teritorijām tiek nodrošinātas pa Daugavgrīvas un Kleistu ielu, bet apkaimes ietvaros galvenā nozīme ir Lielajai, Silikātu, Stūrmaņu, Gobas, Kapteiņu, Gaigalas un Piestātnes ielai. Kopumā jāvērtē, ka apkaimē ir attīstīta vietējo ielu tīkla struktūra, kas atbilst apkaimes raksturam. Vērā ņemama apkaimes transporta saikne ir arī dzelzceļa līnija, kas gan tiek izmantota tikai kravu pārvadājumiem.

Vērtējot Bolderājas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja - darbdienā kursējošo sabiedriskā transporta reisu skaits ir 418, no kuriem 253 reisu nodrošina autobusi, bet 165 reisu maršruta taksometri. Kopumā satiksmi ar Bolderāju nodrošina 3 autobusu un 2 maršruta taksometru maršruti, no kuriem 1 autobusa un 1 maršruta taksometra maršruts nodrošina tangenciālo satiksmi ar citām apkaimēm Daugavas kreisajā krastā (līdz Imantai), bet pārējie maršruti nodrošina apkaimes saikni ar pilsētas centru (un arī dažām citām Daugavas labā krasta apkaimēm Pļavnieku virzienā). Jāatzīmē, ka apkaimes ietvaros nodrošinājums ar sabiedrisko transportu ir atšķirīgs – gar apkaimes praktiski neapdzīvoto DR daļu, kur atrodas kapu teritorijas, sabiedriskais transports (1 autobusa un 1 maršruta taksometra maršruts) kursē 72 reizes darba dienā, kamēr Bolderājas dzīvojamo rajonu apkalpo visi 418 reisi. Raugoties no teritoriālā viedokļa sabiedriskā transporta sasniedzamība Bolderājā ļoti vāja, jo uz 25 ha apkaimes platības atrodas tikai 0,33 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā). Tomēr praktiski Bolderājā šim rādītājam nav būtiskas nozīmes, jo apkaimes lielākajā daļā nav nekāda apdzīvojuma, kamēr sabiedriskā transporta pieturu izvietojums ap Bolderājas dzīvojamo rajonu ir vērtējams kā adekvāts.

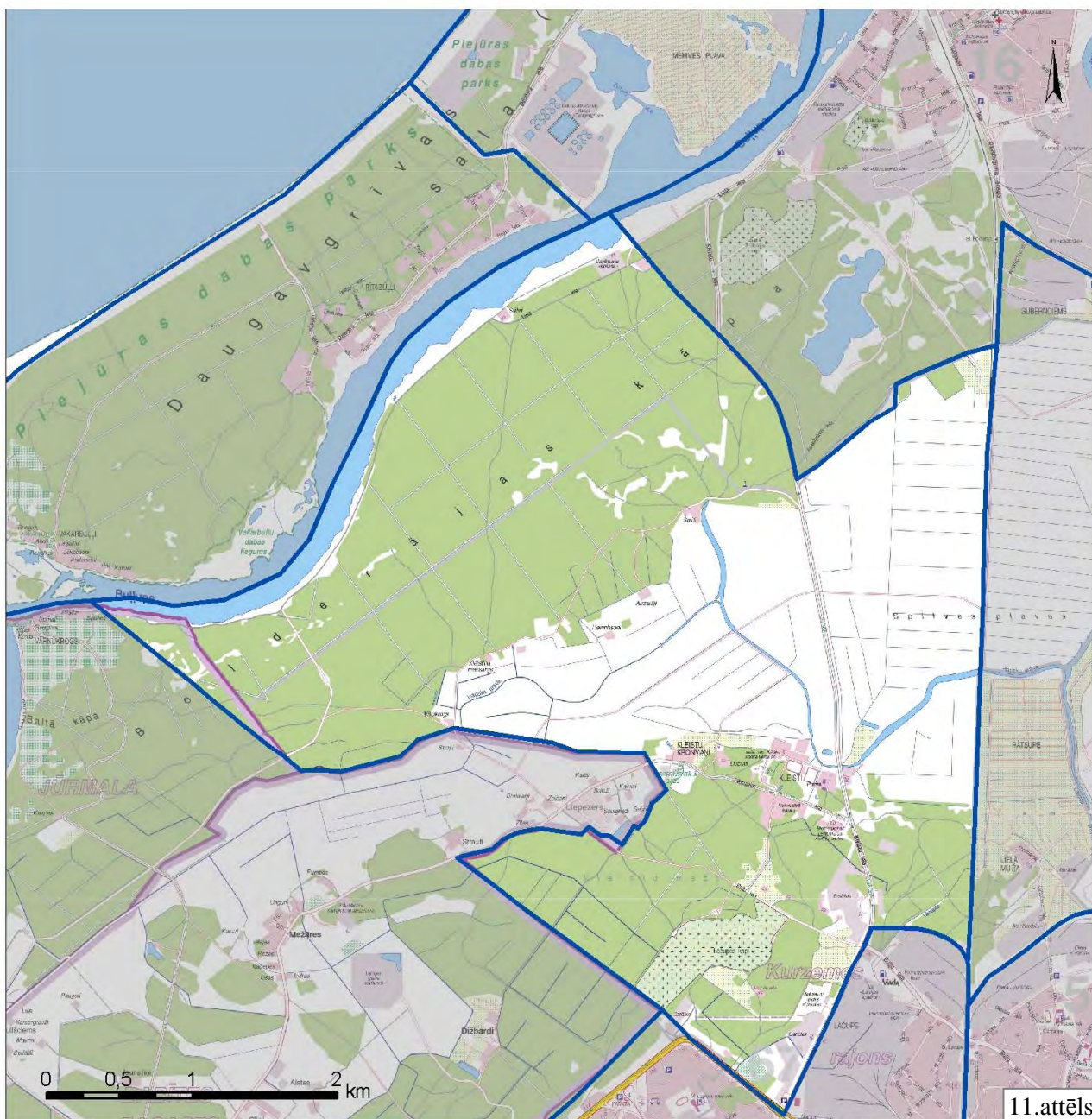
1.4. Kleisti



1.4.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Kleistu apkaimes robežas - pilsētas robeža, Buļļupe, Kleistu iela, Apakšgrāvja iela, dzelzceļš, līnija līdz Kleistu ielai, Kleistu iela, Kurzemes prospekts, līnija līdz pilsētas robežai.

Kleistu apkaime atrodas Rīgas ZR daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā). Tā robežojas ar Rītabuļļu (nav sauszemes savienojuma), Bolderājas, Spilves, Imantas apkaimēm, bet rietumos ar Babītes pagastu un Jūrmalu.



Avots: Izmantojot [9]

Kleistu apkaimes kopējā platība ir 1873,0 ha, un platības ziņā tā ir vislielākā Rīgas pilsētas apkaime, trīs reizes pārsniedzot vidējo apkaimes platības rādītāju. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 24 520 m, kas arī ir lielākais rādītājs Rīgā.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums atbilst jūras līmenim (apkaimes ZR daļā pie Buļļupes), bet tās maksimālais augstums ir 27 m. Ņemot vērā Rīgas kopumā līdzeno reljefu, jāvērtē, ka Kleistu apkaime reljefa ziņā ir viena no visdaudzveidīgākajām teritorijām Rīgā. Plaša apkaimes daļa ap Hapaka grāvi (Spilves pļavas) ir ļoti zema un līdzena. Spilves pļavu garums DR –ZA virzienā ir 8 km, bet platums ZA daļā sasniedz 3 km. Reljefa augstums Spilves pļavu vidusdaļā 0,1-1,0 m, bet gar malām 1-2 m v.j.l. Apkaimes ZR daļu ZA – DR virzienā šķērso Bolderājas – Priedaines kāpu grēda, kur augstākie kāpu pauguri atrodas pie Kleistu robežas ar Jūrmalas pilsētu. Šī Bolderājas – Priedaines kāpu grēda sastāv no divām paralēlām, asimetriskām 4 -10 m augstām, vairākus kilometrus garām vaļņveida kāpām un 2 – 8 m augstiem pauguru masīviem, kurus nodala deflācijas ieplakas un joslas. Kopējais kāpas garums ir ap 10 km (platums 0,4 – 1,5 km), no kuriem lielākā daļa atrodas tieši Kleistu apkaimes robežās. [3]

Kleistu apkaime kopumā atrodas piecos ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

- Buļļupei pieguļošā daļa, kas atrodas apkaimes ZR, ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tā ir Daugavas iekšējās deltas palieņu ieleja.
- Bolderājas – Priedaines kāpu grēda, kas šķēros visu apkaimi ZA – DR virzienā tās ZR daļā.
- Babītes lagūna ar Spilves pļavām – šķērso visu Kleistu apkaimi tās vidusdaļā no A uz R vismaz 1 km platā joslā.
- Nordeķu – Kalnciema kāpu grēda, kas šaurā joslā (150 – 200 m) šķērso apkaimes DR daļu.
- Pārdaugavas plakana līdzenums, kas atrodas apkaimes D daļā, no Z un D puses aptverot Nordeķu – Kalnciema kāpu grēdu. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Kleistu apkaimē sasniedz vairākus desmitu metru, biežumam samazinoties D virzienā, atrodas dažādu svītu pamatieži. Apkaimes Z, ZR daļā tie pārsvarā ir augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. Hapaka grāvja rajonā Gaujas svītas smilšakmeņus pārklāj Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. Savukārt vēl vairāk dienvidu virzienā (tuvoties Imantas apkaimē) virs tiem ieguļ Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. Pie robežas ar Imantas apkaimi virs tiem atrodas vēl jaunākie Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3]

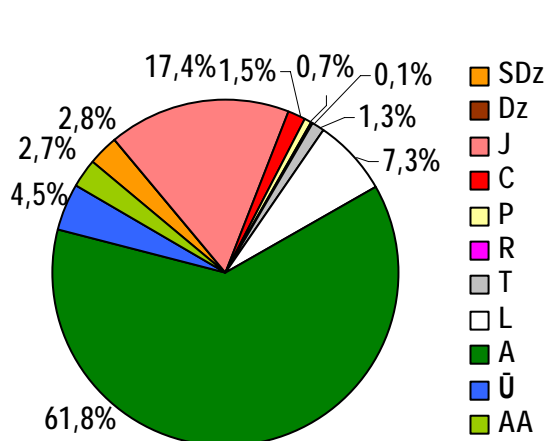
Ņemot vērā Kleistu apkaimes lielo platību, inženierģeoloģiskie apstākļi ir ievērojami atšķirīgi dažādās šīs apkaimes daļās, un lielā mērā šo daļu robežas sakrīt ar ģeomorfoloģisko

mikrorajonu robežām. Lielākajā daļā Kleistu apkaimes atrodas dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi, kuri mijas ar 3-10 m bieziem organiski-minerālo dūņu slāņiem (arī kūdra) vietām līdz 10-20 m dziļumam. Šie rajoni (galvenokārt ap Hapaka grāvi un Spilves pļavās) ir uzskatāmi par celtniecībai nelabvēlīgiem vai ar sarežģītiem celtniecības apstākļiem, kuros ir arī ļoti augsts gruntsūdens līmenis (seklāk par 1,5 m). Savukārt Kleistu apkaimes DR un ZR, kur tieši zem zemes virsas (kāpu rajonos) iegul dažāda biezuma limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis pārsvarā ir celtniecībai labvēlīgi vai nosacīti labvēlīgi apstākļi. Tur 3-10 m dziļumā iegul mainīga biezuma limnoglaciāli lokāla baseina nogulumu – blīva, putekļaina smiltis, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu, vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. Kāpu rajonos celtniecības apstākļus uzlabo arī pietiekoši zemais gruntsūdens līmenis, kas ir robežās no 1,5 – 3 m. [5]

Teritorijās ap Hapaka grāvi un Spilves pļavās ir augsts applūstamības risks (plašā teritorijā tas sasniedz pat 10% un biežāku varbūtības rādītāju), ja netiek pienācīgā kārtībā uzturētas hidrotehniskās būves. Tāpēc plašās Kleistu apkaimes teritorijas ir noteiktas kā teritorijas, kurām obligāti nepieciešama inženiertehniskā sagatavošana pirms celtniecības darbu veikšanas. Kopumā šādas teritorijas aizņem 474,1 ha jeb 25,3% no apkaimes platības.

No Kleistu apkaimes kopējās platības 4,5% jeb 83,6 ha aizņem virszemes ūdens objekti - ZR tā ir Buļļupe, apkaimes vidusdaļā Hapaka grāvis un ar to saistītā, plašā meliorācijas grāvju sistēma, bet pašos apkaimes DA – fragments no Lāčupītes.

Dabas un apstādījumu teritorijas aizņem absolūti lielāko daļu Kleistu apkaimes – 61,8% jeb 1158 ha, no kurām gan neviena nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Pašreiz dabas teritoriju reālā platība Kleistos ir vēl plašāka nekā minētais cipars, jo, neskatoties uz apbūves pieļāvumu, daļa no šīm teritorijām joprojām ir bez apbūves. Apkaimes Z, ZR un DR daļu klāj mežs (pārsvarā priedes), bet vidusdaļā raksturīgas Hapaka grāvja (Daugavas) palienes pļavas. Pašos apkaimes DR uz robežas ar Imantas apkaimi kā zaļā teritorija atrodas Lāčupes kapi.



12.attēls. Kleistu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā sadalījuma ievērojama Kleistu apkaimes platību – 17,4% aizņem jauktās apbūves teritorijas, kas koncentrētas ap perspektīvās Piejūras maģistrāles un Ziemeļu koridora (apkaimes ietvaros pašreiz tā ir Rātsupītes iela) trasēm, Bolderājas dzelzceļa līnijas tuvumā, kā arī pie Kleistu un Buļļu ielas krustojuma. Būtisku platību aizņem arī ceļi (to trases) – 7,3%, kas gan pārsvarā nav esoši, bet gan tiek plānoti kontekstā ar kopējās satiksmes

infrastruktūras shēmas attīstību Rīgā. Citi teritorijas izmantošanas veidi aizņem relatīvi nebūtiskas platības, lai gan būtu atzīmējams, ka pie Rātsupītes ielas atrodas plaša (13,8 ha) publiskās apbūves teritorija (Nacionālā lietišķo sporta veidu skola), ap Apakšgrāvja ielas rajonu atrodas 51,5 ha dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorija, bet Apakšgrāvja ielas turpinājumā Daugavas virzienā pašreizējo ģimenes dārziņu teritorijas vietā tiek pieļauta savrupmāju dzīvojamās apbūves attīstība. Perspektīvās Piejūras maģistrāles un esošās Bolderājas dzelzceļa līnijas krustpunktā gan Kleistu, gan Spilves apkaimes pusē ir plānota centru apbūves teritorija, kas gan vērtējama kā relatīvi tālas (>12 gadi) nākotnes attīstības perspektīva.

1.4.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	VA “Lietišķo sporta veidu centrs “Kleisti””	Kleistu iela 75	Izglītības un zinātnes ministrijas pārraudzībā esoša valsts pārvaldes iestāde, nacionāla sporta bāze

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, Kārtības policijas pārvalde, Patruļpolicijas vienība, Kinologu nodaļa	Kleistu iela 46a	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	VA “Lietišķo sporta veidu centrs “Kleisti”” sporta bāze	Kleistu iela 75	Jātnieku sporta manēža, jātnieku sporta laukums, VFS zāle, juridiskais statuss: valsts

Kleistu teritorijā neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas, vispārējās un augstākās izglītības iestādes, bibliotēkas, ārstniecības iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes un cietumi.

1.4.3. Transporta saiknes

Ņemot vērā, ka Kleistu apkaime ir viena no vismazāk urbanizētajām Rīgas apkaimēm, lielākajā teritorijas daļā nav attīstīts nekāds ielu tīkls. Galvenās ielas ir Kleistu iela un Rātsupītes iela, bet tālākā perspektīvā šai apkaimei saskaņā ar Rīgas pilsētas Teritorijas plānojumu ir paredzama jaunas apbūves attīstība, ja tiks izbūvēts Ziemeļu koridors un tiks novērsti teritorijas applūšanas draudi. Pateicoties Ziemeļu koridora attīstībai, būtiski uzlabosies Kleistu apkaimes sasniedzamība.

Vērtējot Kleistu apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja - darbadienā kursējošo sabiedriskā transporta reisu skaits ir 423, no kuriem 278 reusus nodrošina autobusi, bet 145 reusus maršruta taksometri. Kopumā satiksmi ar Kliestiem nodrošina 6 autobusu un 2 maršruta taksometru maršruti, no kuriem 2 autobusa un 1 maršruta taksometra maršruts nodrošina tangenciālo satiksmi ar citām apkaimēm Daugavas kreisajā krastā, bet pārējie maršruti nodrošina apkaimes saikni ar pilsētas centru (un arī dažām citām Daugavas labā krasta apkaimēm Pļavnieku virzienā). Ja apskata sabiedriskā transporta nodrošinājumu Kleistu apkaimes ietvaros, tad situācija ir stipri atšķirīga. Absolūti lielākā teritorija daļa ir neapdzīvota, vai ar izteikti retu apdzīvojumu (piemēram, ap Apakšgrāvja ielu), kā rezultātā šo teritoriju sasniedzamība ar sabiedrisko transportu praktiski netiek nodrošināta (vidēji uz 25 ha apkaimes platības atrodas tikai 0,17 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā)). Ja pieņem, ka Kleistu galvenā transporta ass ir Kleistu iela, tad sabiedriskā transporta nodrošinājuma pa šo ielu ir relatīvi vājš (72 reizes darba dienā), taču sasniedzamība būtiski uzlabojas, sākot no Rātsupītes ielas, uz kuru kursē vēl 36 autobusu reisi dienā. Vislabākā sasniedzamība Kliestiem ir tajā teritorijas daļā, kura pieguļ Imantas apkaimei, lai gan būtiskas nozīmes Kliestiem no šīs sasniedzamības nav, jo tur galvenokārt atrodas garāžu kompleksi vai meži.

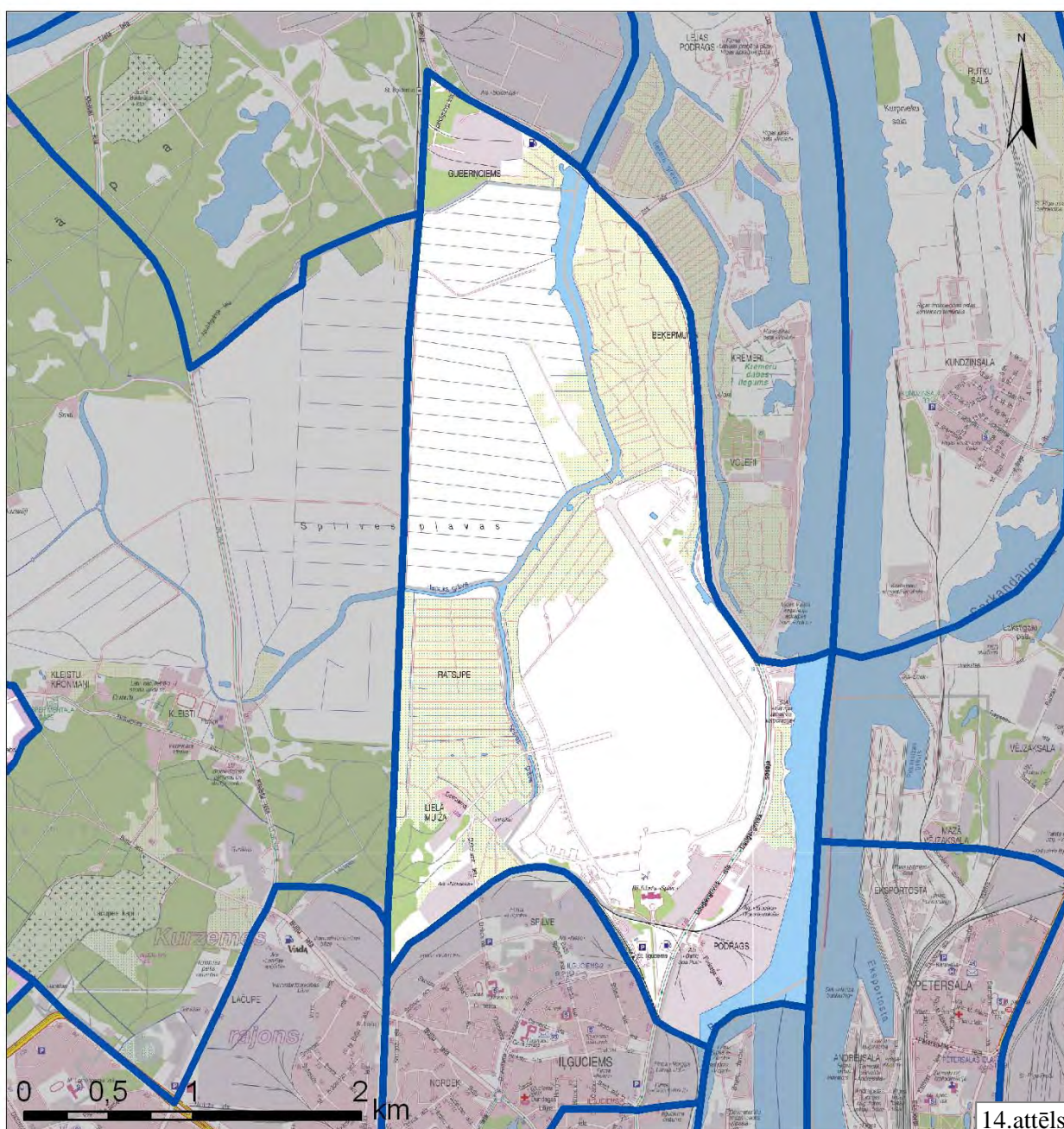
1.5. Spilve



1.5.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Spilves apkaimes robežas - Daugavgrīvas šoseja, līnija uz Daugavu, Daugava, Roņu dīķis, līnija uz Daugavgrīvas ielu, dzelzceļa loks, dzelzceļš.

Spilves apkaimē atrodas Daugavas kreisajā krastā starp Daugavu un Bolderājas dzelzceļa līniju (administratīvi Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā). Tā robežojas ar Bolderājas, Voleru, Ķīpsalas (nav sauszemes savienojuma), Ilģuciema, Imantas un Kleistu apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Spilves apkaimes kopējā platība ir 957,6 ha, kas ir gandrīz divas reizes vairāk nekā vidējais Rīgas apkaimju lielums. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 15 728 m, ko no R un D puses skaidri iezīmē dzelzceļš, ZA - Daugavgrīvas šoseja, bet A - Daugavas viduslīnija.

Spilves apkaimes reljefs ir izteikti līdzens un pārsvarā tā atrodas 0 – 2 m augstumā v.j.l. Vienīgais būtiskais izņēmums attiecināms uz Spilves apkaimes DR stūri, kur sākas Nordeķu – Kalnciema kāpu grēda un tur attiecīgi augstākā kāpa paceļas 17 m v.j.l.

Absolūti lielākā Spilves apkaimes daļa atrodas tā saucamajās Spilves pļavās, kas ir purvaini līdzenumi starp Bolderājas – Priedaines un Nordeķu – Kalnciema kāpu grēdām. Spilves pļavu garums DR –ZA virzienā ir 8 km, bet platums ZA daļā sasniedz 3 km. Reljefa augstums Spilves pļavu vidusdaļā 0,1-1,0 m, bet gar malām 1-2 m v.j.l. [3]

Centrālā un lielākā Spilves apkaimes daļa atrodas Babītes lagūnas (ar Spilves pļavām) ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. [3] Holocēna nogulumu biezums 10–20 m. Apakšējā daļā Ancilus ezera, virs tiem Litorīnas jūras lagūnas un pēclitorīnas laika ezeru un purvu nogulumu. Daugavai pieguļošā Podraga teritorija atrodas Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, bet apkaimes ZR un DR stūri ietilpst kāpu grēdu ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos – attiecīgi Bolderājas – Priedaines un Nordeķu – Kalnciema kāpu grēda. [3]

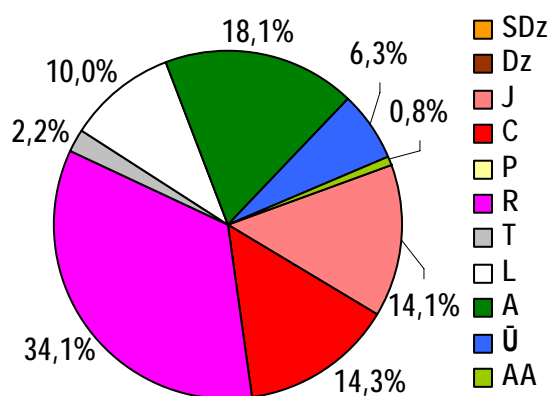
Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Spilves apkaimē sasniedz vairākus desmitu metru, biezumam samazinoties D virzienā, atrodas dažādu svītu pamatieži. Apkaimes Z un centrālajā daļā Gaujas svītas smilšakmeņus pārklāj Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. Savukārt Ilģuciema virzienā virs šiem pamatiežiem iegul Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

Gandrīz visā Spilves apkaimes teritorijā no inženiertehniskā viedokļa ir celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi, ko pirmkārt nosaka vājā grunts nestspēja. Spilvē dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi mijas ar 3-10 m bieziem organiski-minerālo dūņu slāņiem vietām līdz 10-20 m dziļumam (Podragā līdz pat 20-30 m dziļumam). Papildus biežajam vājas nestspējas grunts slānim šajā apkaimē ir arī ļoti augsts gruntsūdens līmenis, kas tikai pašos apkaimes ZR un DR ir dziļāks par 1,5 m. [5]

Ņemot vērā gan grunšu stāvokli, gan augsto gruntsūdens līmeni, kā arī faktu, ka Spilves apkaimes teritorijā (izņemot daļu Spilves lidlauka teritorijas) ir augsts applūstamības risks (plašā teritorijā tas sasniedz pat 10% un biežāku varbūtības rādītāju, ja netiek pienācīgā kārtībā uzturētas hidrotehniskās būves), apbūves attīstībai obligāti nepieciešams veikt pamatīgus teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbus, tai skaitā sakārtojot meliorācijas sistēmas. Par šādām teritorijām ir noteikti attiecīgi 673 ha jeb 70,3% no Spilves apkaimes kopplatības, kas faktiski ir visas potenciālās apbūves teritorijas.

No Spilves apkaimes kopējās platības 6,3% jeb 60,8 ha aizņem virszemes ūdens objekti – DA Daugava, bet centrālajā daļā Hapaka grāvis, Spilves grāvis un Lāčupīte (DR), kas vienotā sistēmā ar Spilves poldera meliorācijas grāvjiem drenē Spilves apkaimes teritoriju.

Saskaņā ar aktuālo Rīgas pilsētas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam dabas un apstādījumu teritorijas Spilvē aizņem 18,1% jeb 173,3 ha. Reāli dabā šo dabas teritoriju pašreiz ir vairāk, lai gan juridiski tās atrodas Rīgas brīvostas teritorijā. No šīm dabas teritorijām neviena nav noteikta kā īpaši aizsargājamā dabas teritorija, tomēr tajās atrodas putniem nozīmīgi biotopi, kas sarežģī šo teritoriju izmantošanu ostas saimnieciskās darbības attīstībai. Apkaimes ZA un DR daļā par zaļām var uzskatīt pašreizējo ģimenes dārziņu teritorijas. Pašos apkaimes ZR un DR atrodas arī atsevišķi mežu puduri, bet pārējās dabas teritorijas ir pļavas.



15.attēls. Spilves apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

centru apbūves attīstības tiek pieļauta arī Bolderājas dzelzceļa līnijas un Piejūras maģistrāles krustpunktā. 14,1% no apkaimes kopplatības aizņem jauktas apbūves teritorijas, kas galvenokārt izvietotas apkaimes ZR stūrī, kā arī DR daļā izvietoto ģimenes dārziņu un rūpnieciskās apbūves teritorijās. Citas teritoriju atļautās izmantošanas aizņem mazākas platības, starp kurām īpaši izcelt var tikai ceļu teritorijas (10%), kuras ir plānots attīstīt līdz ar visas apkaimes kopējo attīstību.

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā sadalījuma lielāko Spilves apkaimes daļu – 34,1% aizņem Rīgas brīvostai piederīgas ražošanas un rūpniecības objektu teritorijas, tai skaitā lielākā daļa no pašreizējā Spilves lidlauka, Spilves pļavu un ZA daļā izvietoto ģimenes dārziņu teritorijas. Ievērojamas platības aizņem arī centru apbūves teritorijas – 14,3%, kas izvietotas Podragā ap plānotā transporta mezgla starp Daugavgrīvas ielas un Ziemeļu koridora trašu krustojumu. Līdzīgi

1.5.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

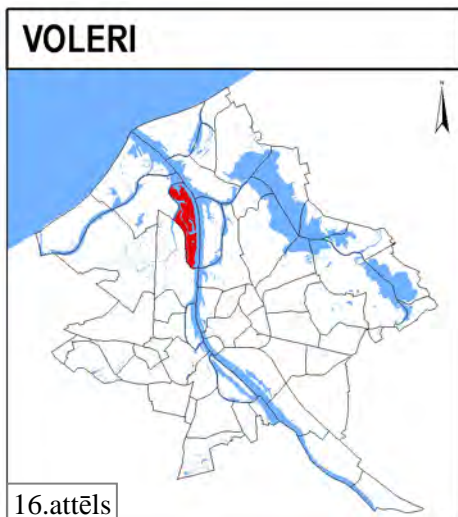
Spilves teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizējamajiem sociālās infrastruktūras objektu veidiem: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, ārstniecības iestādes, izglītības un mācību iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.5.3. Transporta saiknes

Pašreiz teritorijas lielāko daļu aizņem Spilves lidlauks un mazattīstītas Rīgas brīvostas teritorijas, un apkaimes saiknes ar citām Rīgas teritorijām tiek nodrošinātas pa Daugavgrīvas ielu, kas arī perspektīvā saglabās savu pilsētas maģistrāles raksturu. Kontekstā ar Ziemeļu koridora attīstību, perspektīvā paredzama būtiska apbūves attīstība Spilves apkaimē, potenciāli izbūvējot jaunu pilsētas maģistrāli gar Bolderājas dzelzceļa līniju un atbilstošu tās savienojumu ar Daugavgrīvas ielu.

Vērtējot Spilves apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja - darbadienā kursējošo sabiedriskā transporta reisu skaits ir 376, no kuriem 246 reusus nodrošina autobusi, bet 130 reusus maršruta taksometri. Kopumā satiksmi ar Spilvi nodrošina 4 autobusu un 1 maršruta taksometra maršruts. Visi minētie maršruti savieno Spilvi ar pilsētas centru, bet 3.maršruta autobuss arī ar Pļavnieku virzienā izvietotajām apkaimēm. Realitātē lielākā daļa Spilves apkaimes teritorija netiek nodrošināta ar piekļūšanu ne no privātā, ne sabiedriskā transporta, jo tā nav apdzīvota un tajā nav apbūves. Galvenais sabiedriskā transporta nodrošinājums ir gar Daugavgrīvas ielas trasi, kā arī apkaimes robežteritorijā ar Ilģuciemu. Kopumā nodrošinājums ar sabiedrisko transportu Spilvei ir vērtējams kā adekvāts pašreizējai situācijai. Ņemot vērā potenciālo attīstības teritoriju funkcionālo raksturu (primāri saistība ar ostas darbību), vajadzība pēc būtiskām pārmaiņām sabiedriskā transporta nodrošinājumā nav saskatāma.

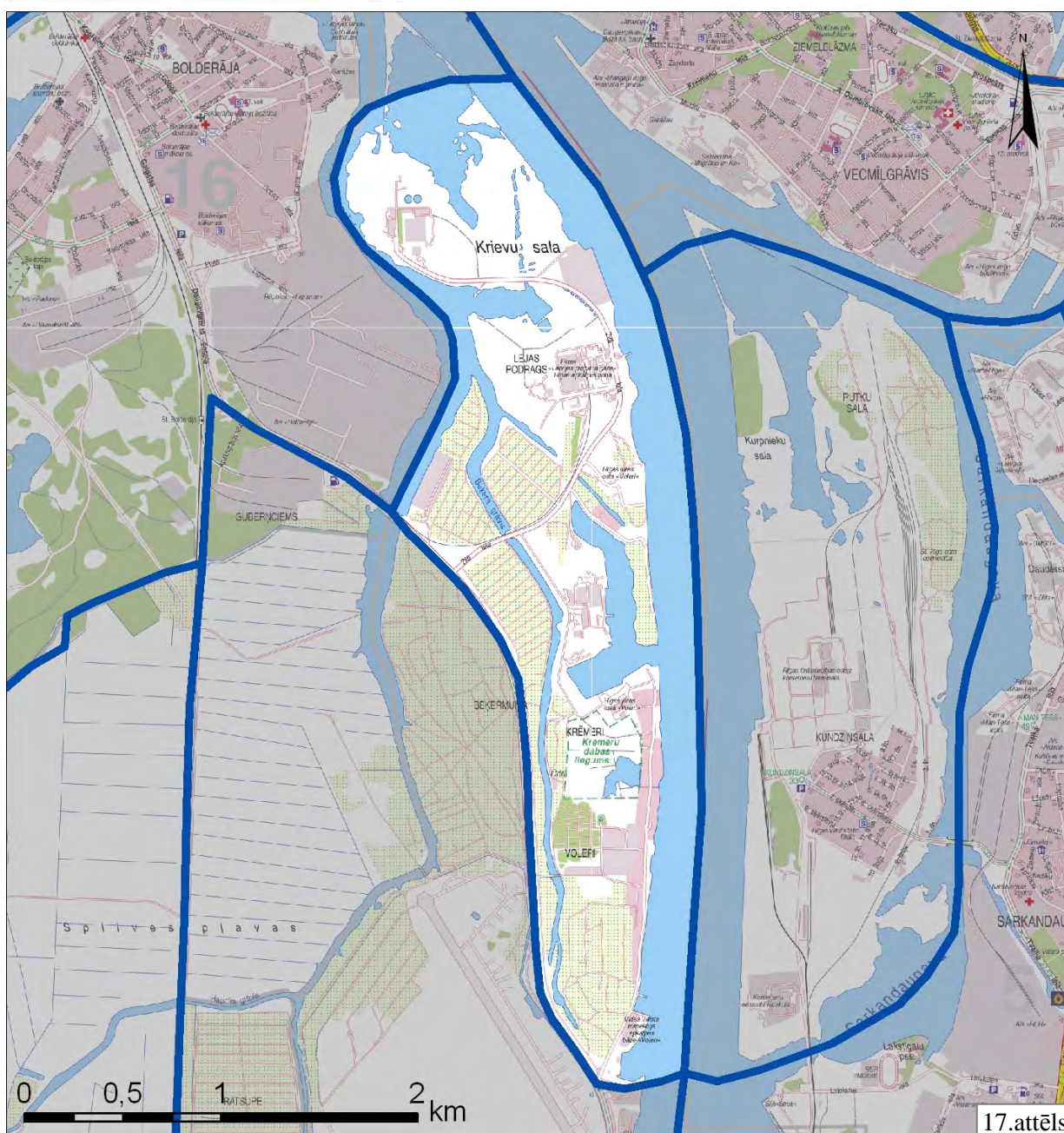
1.6. Voleri



1.6.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Voleru apkaimes robežas - Daugava, Hapaka grāvis, Daugavgrīvas šoseja, līnija no Voleru ielas un Daugavgrīvas krustojuma līdz Daugavai.

Voleru apkaime atrodas Daugavas kreisajā krastā starp Daugavu un Daugavgrīvas šoseju (administratīvi Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā). Pa sauszemi tā robežojas ar Bolderājas un Spilves apkaimēm, bet pāri Daugavai ar Kundziņsalas un Vecmīlgrāvja apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Voleru apkaimes kopējā platība ir 531,5 ha, kas apmēram atbilst vidējam Rīgas apkaimju lielumam. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 12 175 m, lai gan dabiskā Voleru apkaimes sauszemes robeža ir daudz garāka, jo to izrobo līči un ar Daugavu saistītās ūdensteces..

Voleru apkaimes reljefs pārsvarā ir ļoti līdzens 1-3 m augstumā v.j.l., lai gan atsevišķas apkaimes daļas ir pat regulāri applūstošas. Maksimālais reljefa augstums ir Voleru apkaimes ZR daļā, kur tas sasniedz 9 m v.j.l. Voleru R daļa (uz R no Beķera grāvja), kā arī pati D daļa aizsāk tā saucamo Spilves pļavu teritoriju, kas ir purvainis līdzenums ar lagūnu tipa aluviālajiem nogulumiem.

Starp Daugavu un Beķera grāvi izvietotā Voleru teritorija ģeomorfoloģiski ietilpst Daugavas ielejas mikrorajonā, bet uz R no Beķera grāvja – Babītes lagūnas (ar Spilves pļavām) mikrorajonā.

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Voleru apkaimē sasniedz vairākus desmitu metru, biezumam samazinoties D virzienā, atrodas dažādu svītu pamatieži. Apkaimes Z daļā tie pārsvarā ir augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem, bet virzienā uz dienvidiem tos pārklāj Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. [3]

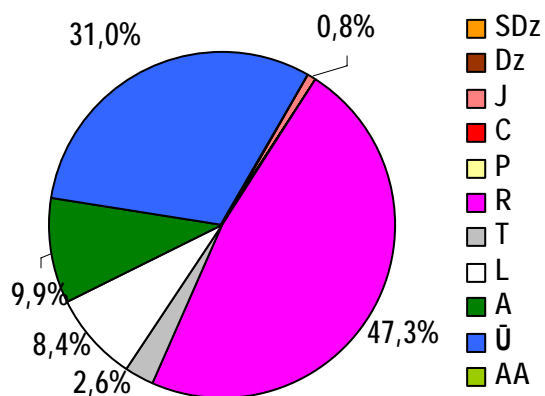
No inženiertehniskā viedokļa Voleros pārsvarā ir celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi (apkaimes dienviddaļa un Krievu salas ZA) vai sarežģīti celtniecības apstākļi kā Krievu salas ZR un D. To nosaka vājā grunts nestspēja, jo dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi mijas ar 3-10 m bieziem organiski-minerālo dūņu slāņiem vietām līdz 20-30 m dziļumam. Blīva putekļaina vai granšaina smilts, kas būtu izmantojama ēku pamatiem, Voleros iegul tikai sākot no 18-30 m dziļuma. Papildus biežajam vājas nestspējas grunts slānim šajā apkaimē ir arī ļoti augsts gruntsūdens līmenis (seklāk par 1,5 m). [5]

Ņemot vērā gan grunšu stāvokli, gan augsto gruntsūdens līmeni, kā arī faktu, ka lielākajā daļā Voleru apkaimes ir augsts applūstamības risks (atsevišķos gadījumos pat līdz 10%), apbūves attīstībai obligāti nepieciešams veikt pamatīgus teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbus un veicot pretplūdu aizsardzības pasākumus. Par šādām teritorijām ir noteikti attiecīgi 201 ha jeb 37,8% no Voleru apkaimes kopplatības, kas primāri ir saistīts plāniem jaunu projektu attīstībai Rīgas brīvostas saimnieciskās darbības nodrošināšanai.

No Voleru apkaimes kopējās platības 31,0% jeb 164,6 ha aizņem virszemes ūdens objekti – ZA, A pusē Daugava, ZR Hapaka grāvis, bet vidusdaļā Beķera grāvis. Lielākā noslēgtā ūdenstilpe Voleros atrodas Krēmeru dabas lieguma robežās, kas Daugavas upes relikts.

Saskaņā ar aktuālo Rīgas pilsētas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam dabas un apstādījumu teritorijas Voleros 9,9% 52,4 ha. Reāli dabā šo dabas teritoriju pašreiz ir vairāk, jo tās ir neapgūtās Rīgas brīvostas teritorijas. Voleru apkaimes vidusdaļā atrodas Krēmeru dabas liegums, kas aizņem 14,9 ha. Lieguma centrālo daļu aizņem ar niedrēm un vilkvālītēm aizaugusi

ūdenskrātuve, kuras dziļums svārstās ap 0,5 m. Ziemeļos no ūdenskrātuves lieguma teritorija aizaugusi ar krūmiem. Flora liegumā pētīta maz. Te dzīvojamo māju un cilvēka tuvumā vērojama ļoti bagāta putnu fauna. Niedrājā ligzdo 150 – 450 pāru aizsargājamo lielo ķīru (*Larus ridibundus*). No citām aizsargājamajām putnu sugām te sastop lielo dumpi (*Botaurus stellaris*), niedru liju (*Circus aeruginosus*), mazo zīriņu (*Sterna albifrons*), jūras zīriņu (*Sterna paradisaea*), melno zīriņu (*Chlidonias niger*), bārdzīlīti (*Panurus biarmicus*), mazo dūkuri (*Tachybaptus ruficollis*), pļavas tilbīti (*Tringa totanus*), mazo ķīri (*Larus minutus*). Liegumā ligzdo daudzas citas Latvijas putnu sugas, kā meža pīle (*Anas platyrhynchos*), brūnkaklis (*Aythya ferina*), ķīvīte (*Vanellus vanellus*) u. c.



18.attēls. Voleru apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā sadalījuma lielāko Voleru apkaimes daļu – 47,3% aizņem ražošanas un rūpniecības teritorijas, kas paredzētas ar Rīgas brīvostas darbību saistītu objektu attīstībai un funkcionēšanai. Ievērojamu teritorijas daļu – 8,4% aizņem arī ceļu trases, kas ir saistīts gan ar Daugavgrīvas šosejas rekonstrukciju, gan arī tālākā perspektīvā plānoto Piejūras maģistrāli, kas šķērsos apkaimi Krievu salas dienviddaļā. Papildus teritorijas rezervētas arī dzelzceļa infrastruktūras attīstībai, lai

nodrošinātu efektīvāku ostas darbību Voleru apkaimē. Ņemot vērā pašreizējo situāciju, kad Voleru apkaimes DA daļa gar Daugavu tiek izmantota kā dzīvojamās apbūves teritorija, bet tā atrodas ostas teritorijā, tad noteikts, ka šajā teritorijā atļauta jaukta apbūve, kas attiecīgi var nebūt saistīta ar ostas tiešo funkciju nodrošināšanu un pieļauj dzīvojamās apbūves saglabāšanu.

1.6.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Spilves teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizējamajiem sociālās infrastruktūras objektu veidiem: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, ārstniecības iestādes, izglītības un mācību iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.6.3. Transporta saiknes

Voleru apkaimē galvenā transporta artērija ir Daugavgrīvas iela, kas pieguļ šīs apkaimes rietumu daļai, bet transporta iekšējās plūsmas nodrošināšanai būtiskākā loma ir Zilajai ielai un Voleru ielai, kura katra atrodas savā apkaimes galā. Voleru kā ostas teritorijas attīstības

sekmēšanai būtiska ir Ziemeļu koridora izbūve, kā arī jaunas dzelzceļa līnijas attīstība Krievu salā.

Vērtējot Voleru apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja - darbadienā kursējošo sabiedriskā transporta reisu skaits ir 358, no kuriem 228 reusus nodrošina autobusi, bet 130 reusus maršruta taksometri. Kopumā satiksmi ar Voleriem nodrošina 3 autobusu un 1 maršruta taksometra maršruts. Visi minētie maršruti savieno Volerus ar pilsētas centru, bet 3.maršruta autobuss arī ar Pļavnieku virzienā izvietotajām apkaimēm.

Nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu Voleros tomēr vērojamas būtiskas teritoriālas atšķirības, jo ar sabiedrisko transportu nav iespējams nokļūt Krievu salā (tuvākā pietura ~300 m attālumā no Beķera grāvja uz Daugavgrīvas ielas) un tikai Voleru apkaimes dienvidu daļa ir pietiekoši labi nodrošināta ar sabiedrisko transportu. Tieši uz Voleriem (nevis garām pa Daugavgrīvas ielu, kur līdz Voleru dzīvojamam rajonam, jāiet vismaz 500 m) kursē tikai viens autobusa maršruts, un tas pats tikai 12 reizes dienā, kas nav vērtējams kā pietiekošs rādītājs, lai iedzīvotājiem to ikdienā būtu ērti izmantot.

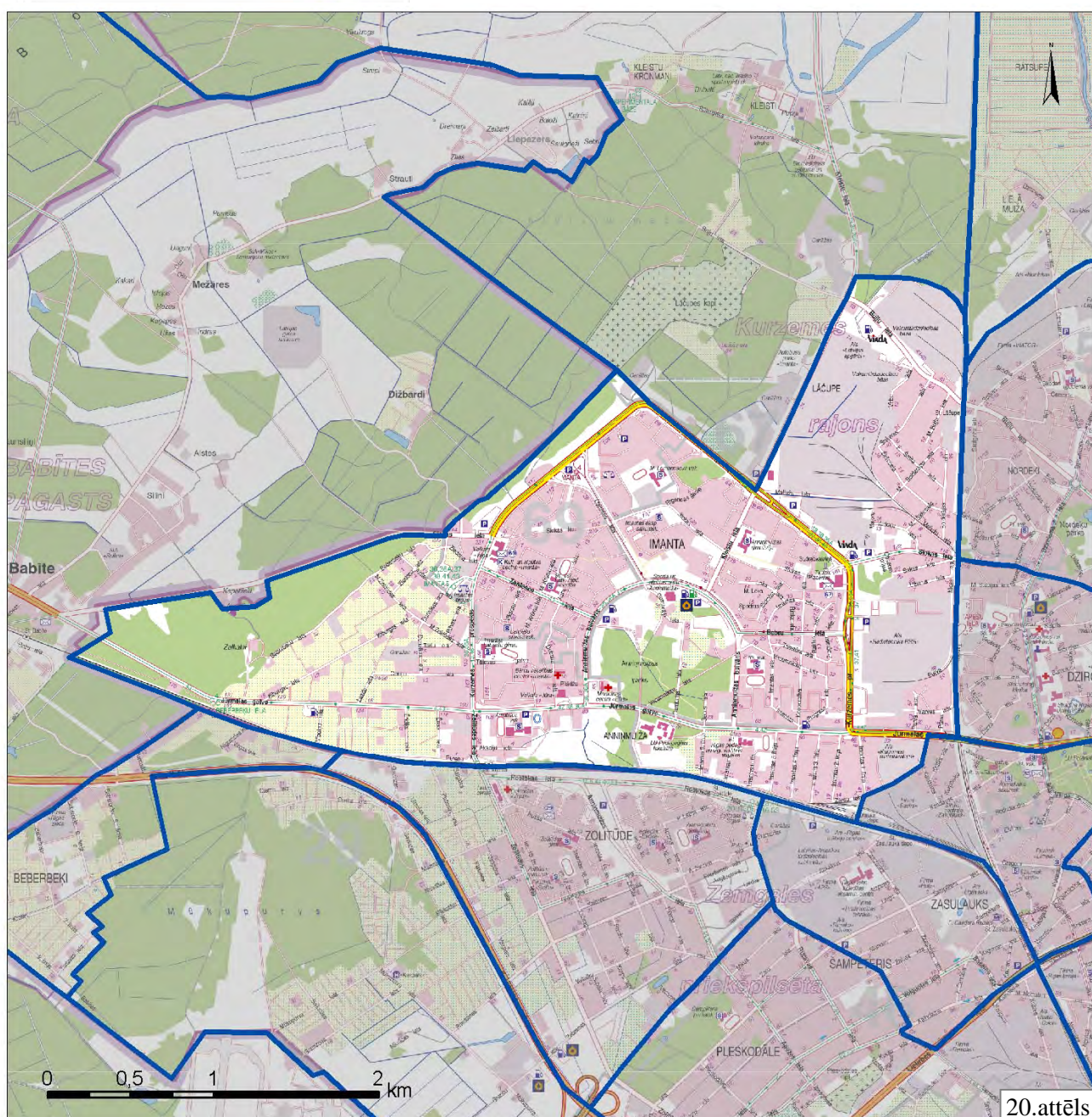
1.7. Imanta



1.7.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Imantas apkaimes robežas - pilsētas robeža, Kurzemes prospekts, Kleistu iela, līnija līdz dzelzceļam, dzelzceļš, Jūrmalas gatve, Zārdi iela, dzelzceļš.

Imantas apkaime atrodas Rīgas R daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā). Tā robežojas ar Kleistu, Imantas, Ilģuciema, Dzirciema, Zasuļauka, Šampētera, Zolitģudes, Beberbeģu apkaimēm un Babģites pagastu, kas ieskauj Imantas apkaimi no R un ZR puses.



Avots: Izmantojot [9]

Imantas apkaimes kopējā platība ir 900,3 ha, kas ir gandrīz divas reizes vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 15 820 m. Ņemot vērā apbūvēto teritoriju platības un to funkcionālo sajaukumu, Imanta ir uzskatāma par vienu no lielākajām kompleksajām Rīgas apkaimēm (lielākas ir tikai Jugla un Šķirotava), un to ir grūti uztvert kā vienotu veselumu.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir 4 m v.j.l., bet maksimālais augstums 20 m v.j.l. Kopumā Imantas apkaimes reljefs ir līdzens 4-6 m augstumā v.j.l. ar atsevišķiem lielākiem kāpu pauguriem Slokas ielas rajonā, ap Anniņmuižas parku, kā arī Imantas mežainajā R daļā, kur no ZA uz DR pusi stiepjas Nordeķu – Kalnciema kāpu grēda. Tā izvietota Baltijas ledus ezera smilšainā līdzenuma ārējā malā un stiepjas no Spilves pļavām līdz Kalnciemam. Šīs kāpas platums Imantas apkaimē ir ap 150 m. Tā izveidojusies uz vienas no pēdējās Baltijas ledus ezera regresijas fāzes krastiem. Sastāv no divām paralēlām 50-100 m platām vaļņveida kāpu joslām. Šo kāpu relatīvais augstums ir 6-10 m, bet absolūtais augstums 16-20 m v.j.l. Imantas apkaimes ietvaros abas kāpu joslas ir saplūdušas kopā. [3]

Izņemot Nordeķu – Kalnciema kāpu grēdas mikrorajonu, visa pārējā Imantas apkaime atrodas Pārdaugavas plakanā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. [3]

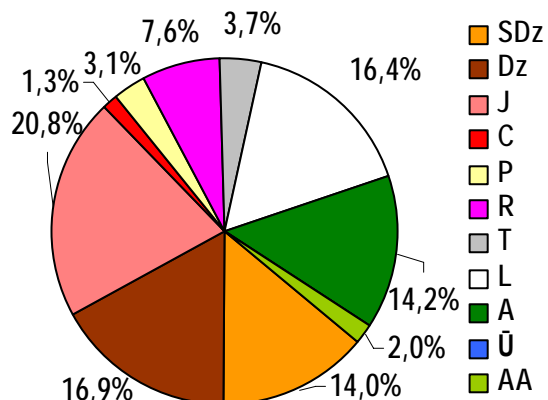
Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Imantas apkaimē pārsniedz 10 m, iegul Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3] Savukārt tieši zem zemes virsas iegul dažāda biezuma limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis, bet vietām smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. Plaši izplatītas pārsvarā 1-2 m, vietām 3 m un vairāk, kūdras iegulas. Apbūvētajos rajonos celtniecības gaitā kūdra izņemta un nomainīta ar smiltīm. [5]

Kopumā Imantas apkaimē ir labvēlīgi vai nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Vislabākie celtniecības apstākļi ar gruntsūdens līmeni dziļāk par 1,5 m ir Imantas R un ZR daļa, kas atrodas vai tieši pieguļ Nordeķu – Kalnciema kāpu grēdai, kā arī atsevišķās vietās starp Bulļu ielu un Bolderājas dzelzceļa līniju. Nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi ir gandrīz visā Imantas dzīvojamā rajonā, kā arī teritorijā starp Slokas, Kleistu ielām un Kurzemes prospektu. Dēļ vājajām gruntīm sarežģīti vai celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi sastopami tikai Imantas DA daļā starp Slokas ielu, Kurzemes prospektu un Jūrmalas gatvi, bet gruntsūdens dziļums pārsvarā joprojām ir pietiekošs būvniecības prasībām. [5]

Pateicoties tam, ka Imantā kopumā ir labvēlīgi celtniecības apstākļi un tajā praktiski nepastāv applūšanas draudi, šajā apkaimē ir ļoti maz teritoriju, kurām saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šādu teritoriju kopplatība ir tikai 3,5 ha (ap Imantas siltumcentrāli un Zasulauka depo).

Virszemes ūdens objekti Imantā aizņem ļoti niecīgu platību – kopumā tikai 1,4 ha. No Imantas ZA daļas iztek Lāčupīte (faktiski gan tā sākas jau Zolitūdes rajonā, bet tās vidustecē līdz Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments

pat Imantas Z daļai Lāčupīte ietverta dzelzsbetona kolektorā), bet atsevišķas nelielas ūdensteces (grāvji, kas saistīti ar Lāčupītes ūdens baseinu) atrodas Anniņmuižas parka rajonā, kā arī teritorijā starp Kleistu, Slokas ielām un Kurzemes prospektu.



21.attēls. Imantas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

izmantošanas veidu. Vislielāko patību aizņem jauktas apbūves teritorijas – 20,8% jeb 187 ha, kas galvenokārt izvietotas apkaimes austrumos (agrākās ražošanas teritorijas), DA stūrī un DR gar Jūrmalas dzelzceļa līniju (faktiski savrupmāju apbūve, kur pieļauta arī cita veida apbūve dēļ tās atrašanās vietas starp dzelzceļu un Jūrmalas gatvi. Ievērojamu platību – 16,9% jeb 153 ha aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas, kas raksturo Imantas daudzstāvu daudzdzīvokļu apbūvi starp Kurzemes prospektu un Anniņmuižas bulvāri. Pateicoties izvērstajai ielu struktūrai, 16,4% no Imantas apkaimes teritorijas aizņem ceļu trases. 14,0% savukārt aizņem savrupmāju apbūves teritorijas, kas vēsturiski izveidojušās Imantas dzīvojamā rajona austrumdaļā ap Bebru ielu, kā arī apkaimes ZA daļā pie Bolderājas dzelzceļa līnijas starp Buļļu un Slokas ielām, DA daļā starp Jūrmalas gatvi un Jūrmalas dzelzceļa līniju un apkaimes R daļā teritorijā starp Kurzemes prospektu un Jūrmalas gatvi. Ražošanas un rūpniecības teritorijas 68 ha platībā izvietotas Imantas ZA daļā starp Kurzemes prospektu, Kleistu un Buļļu ielām. Ap Kleistu ielu izvietotas arī plašas tehniskās apbūves teritorijas, ko izmanto SIA „Rīgas satiksme” autobusu turēšanai un apkopei. Atbilstoši Imantas dzīvojamā rajona struktūrai apkaimē izvietotas arī plašas publiskās apbūves teritorijas 27,5 ha platībā, bet Imantas dzīvojamā rajona centrā pie Anniņmuižas bulvāra ir noteiktas centru apbūves teritorijas.

Dabas un apstādījumu teritorijas aizņem 14,2% jeb 127,8 ha, no kurām gan neviena nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākās dabas teritoriju platības atrodas Imantas rietumdaļā, kur stiepjas Nordeķu – Kalnciema kāpu grēda, kā arī iekšpus Anniņmuižas bulvāra līdz pat Jūrmalas dzelzceļa līnijai. Pārsvārā šīs teritorijas klāj mežs

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā sadalījuma jāsecina, ka Imantas apkaimē nav viena vai divu galveno dominējoši teritorijas

1.7.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 104.pirmsskolas izglītības iestāde	Slokas iela 207	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas 16.pirmsskolas izglītības iestāde "Laismiņa"	Slokas iela 211	Latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

3.	Rīgas 2.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde	Vecumnieku iela 7	Mācību valoda: latviešu/krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, speciālā programma izglītojamiem ar valodas attīstības traucējumiem (logopēdiskā)
4.	Rīgas 228.pirmsskolas izglītības iestāde "Annele"	Anniņmuižas iela 78	Latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 234.pirmsskolas izglītības iestāde	Dammes iela 44	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, arī speciālā izglītības programma izglītojamiem ar dzirdes traucējumiem (Surdo)
6.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Margrietiņa"	Slokas iela 126	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	Rīgas 46.pirmsskolas izglītības iestāde	Vecumnieku iela 5a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
8.	Rīgas 55.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde "Dardedze"	Slokas iela 209	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, speciālā pirmsskolas mazākumtautību izglītības programma izglītojamiem ar garīgās attīstības traucējumiem (GAA)
9.	Rīgas 65.pirmsskolas izglītības iestāde "Kamenīte"	Slokas iela 126a	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, arī speciālās pirmsskolas izglītības programma izglītojamiem ar dzirdes traucējumiem (Surdo un ar valodas attīstības traucējumiem)
10.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Dzirnaviņas"	Tālavas gatve 7	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
11.	Rīgas 129.pirmsskolas izglītības iestāde "Cielaviņa"	Dammes iela 42	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Anniņmuižas vidusskola	Kleistu iela 14	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas Imantas vidusskola	Kurzemes prospekts 158	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas Ostvalda vidusskola	Dammes iela 20	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas 96.vidusskola	Auru iela 6a	juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
5.	Rīgas Imantas sākumskola	Slokas iela 197	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, speciālā programma izglītojamajiem ar psihiskās attīstības aizturi un grūtībām mācībās
6.	Rīgas 69.vidusskola	Imantas iela 11a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, speciālā programma izglītojamajiem ar psihiskās attīstības aizturi un grūtībām mācībās

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	LU Pedagoģijas un psiholoģijas fakultāte, t.sk. Izglītības zinātņu nodaļa, Pedagoģijas nodaļa, pieaugušo pedagoģijas izglītības centrs, Psiholoģijas nodaļa, Skolotāju izglītības nodaļa	Jūrmalas gatve 74/76	
2.	Rīgas Pedagoģijas un izglītības vadības augstskola	Imantas 7.līnija 1	
3.	Biznesa institūts "RIMPAK Livonija"	Observatorijas iela 7	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "RIMPAK Livonija, finansējuma avots: studiju maksa
4.	RSU Patoloģiskās fizioloģijas katedra	Anņiņmuižas bulvāris 26a	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu centrs "Kurzeme"	Slokas iela 130	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Sporta skola "Pārdaugava"	Jūrmalas gatve 78d	
3.	Rīgas Amatniecības vidusskola	Jūrmalas gatve 90	
4.	RSU Ergoterapijas akadēmiskā skola, Fizioterapijas akadēmiskā skola, Sociālā darba akadēmiskā skola, Uztura akadēmiskā skola	Anņiņmuižas iela 26a	
5.	Bērnu attīstības centrs "21.gs. mazulis"	Anņiņmuižas bulvāris 70	
6.	Cilvēku potenciālu attīstības un pilnveidošanas centrs	Anņiņmuižas bulvāris 70	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RP SIA "Veselības centrs – "Imanta""	Anņiņmuižas bulvāris 70	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, bērniem
2.	Rīgas ātrās medicīniskās palīdzības stacija, 4.apakšstacija "Imanta"	Anņiņmuižas bulvāris 89	Juridiskais statuss: pašvaldības
3.	V.Berliņas ģimenes ārstu prakse	Kurzemes prospekts 30	
4.	I.Dombrovskas ģimenes ārstu prakse	Kurzemes prospekts 30-1	
5.	SIA "I.Timčenko ģimenes ārsta prakse"	Anņiņmuižas bulvāris 85	
6.	Doktorāts "Kleisti"	Kurzemes prospekts 30-1	
7.	L.Liepiņas ģimenes ārsta	Kurzemes	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	prakse	prospekts 30-1	
8.	SIA "Medicīnas centrs "Elite""	Anņņmuižas bulvāris 85	Ambulatorā ārstniecības iestāde pieaugušajiem
9.	SIA "Bahmane un kompānija"	Jūrmalas gatve 90-120	Zobārstniecība
10.	SIA "Dentolukss"	Anņņmuižas bulvāris 30-59	Zobārstniecība
11.	SIA "DA&Ko"	Anņņmuižas bulvāris 85-6.st.	Zobārstniecība
12.	SIA "Estētikš"	Mellužu iela 1-105	Zobārstniecība
13.	SIA "Krokus un Ko"	Slokas iela 207	Zobārstniecība
14.	SIA "Lauvas zobs", filiāle	Auru iela 6a	Zobārstniecība
15.	L.Perčivas zobārstniecības prakse	Virbu iela 2-430	
16.	SIA "Pērle Zobārstniecība"	Anņņmuižas bulvāris 54-72	
17.	SIA "Profis"	Dammes iela 36-58	Zobārstniecība
18.	R.Reinsones zobārstniecības prakse	Kurzemes prospekts 30-1	
19.	SIA "Sana – S"	Slokas iela 161	Zobārstniecība
20.	SIA "Vevus", filiāle	Imantas 2.līnija 1	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas bibliotēka "Kurzeme"	Zolitūdes iela 30	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības darbinieki - 4, lasītāju skaits: 1016, apmeklējumu skaits: 10633, grāmatu skaits: 18 074
2.	Rīgas Imantas bibliotēka	Slokas iela 161	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības darbinieki -24, lasītāju skaits: 4097, apmeklējumu skaits: 65922, grāmatu skaits: 34 287

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kultūras un atpūtas centrs "Imanta", Putēju orķestris "Rīga"	Anņņmuižas bulvāris 29	Juridiskais statuss: pašvaldības

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Imantciems", "Imanta-1" un "Imanta-2"	Kurzemes prospekts 52	
2.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Damme" un "Anņņmuiža"	Anņņmuižas bulvāris 29	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

3.	Biedrības „Dzintarkrasta serviss” struktūrvienība Dienas aprūpes centrs „Liepa”	Zolitūdes iela 30	Biedrības “Dzintarkrasta serviss” struktūrvienība
4.	SIA “LatAISS” naktspatversme „Esi drošs”	Bebru iela 16	
5.	Bērnu un jauniešu centrs, bērnu nams ”Imanta”	Imantas 7.līnija 4	
6.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Kleisti"	Kurzemes prospekts 66	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Septītās dienas adventistu Rīgas 6.draudze	Raktes iela 12	
2.	Septītās dienas adventistu Rīgas 3.draudze	Anņiņmuižas bulvāris 29	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas pašvaldības policijas Kurzemes rajona pārvalde, Administratīvās uzraudzības nodaļa	Slokas iela 161	
2.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 9.policijas iecirknis, Imantas administratīvais iecirknis	J.Endzelīna iela 5	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA „Prizma” sporta halle „Volvo Sporta centrs”	Jūrmalas gatve 78d	Ledus halle, cīņas zāle, VFS zāle, privātpašums
2.	Rīgas Amatniecības vidusskola	Jūrmalas gatve 90	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
3.	Rīgas Anņiņmuižas vidusskola	Kleistu iela 14	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas Imantas vidusskola	Kurzemes prospekts 158	Sporta spēļu zāle, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Sporta un atpūtas centrs "Anņiņmuiža"	Anņiņmuižas bulvāris 3	Tenisa laukums, basketbola laukums, trenāžieru zāle, VFS zāle, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas Pedagoģijas un izglītības vadības augstskola	Imantas 7.līnija 1	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, futbola laukums, juridiskais statuss: valsts
7.	Rīgas 69.vidusskola	Imantas iela 11a	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
8.	Rīgas 96.vidusskola	Auru iela 6a	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības

Imantas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: militārās iestādes un cietumi.

1.7.3. Transporta saiknes

Imantas apkaimei ir labi attīstīta ielu struktūra. Galvenās saiknes ar citām apkaimēm tiek nodrošinātas pa 2 pilsētas maģistrālēm - Kurzemes prospektu un Slokas ielu (pašreizējais ielas šķērsprofils gan nav atbilstošs maģistrāles prasībām), kā arī pa 4 pilsētas nozīmes ielām - Buļļu ielu, Kleistu ielu, Jūrmalas gatvi, Anniņmuižas bulvāri. Apkaimes D daļa tiek norobežota ar Jūrmalas, bet A daļa ar Bolderājas dzelzceļa līniju, kas nodrošina papildus transporta saiknes ar citām teritorijām.

Tālākā perspektīvā paredzama transporta saikņu uzlabošana ar Zolitūdes apkaimi, izbūvējot 2 jaunus pilsētas nozīmes dzelzceļa šķērsojumus. Apkaimes sasniedzamība būtiski uzlabotos, arī izbūvējot Hanzas tiltu ar sekojošu Slokas ielas trases rekonstrukciju, kā paredzēts pilsētas teritorijas plānojumā. Imantas apkaimei ir arī veloceļa savienojums ar Jūrmalu un Rīgas centru.

Vērtējot Imantas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no maršrutu, gan reisu skaita, gan transporta veidu dažādības viedokļa. Uz Imantu kursē visa veida Rīgā pieejamais sabiedriskais transports, izņemot trolejbusus. Kopumā uz Imantu kursē 4 tramvaju, 10 autobusu un 11 maršruta taksometru maršruti, kā arī Jūrmalas – Rīgas vilcieni. Kopumā ikdienā tādējādi tiek izpildīti 1524 reisi, no kuriem aptuveni puses ir maršruta taksometru reisi, lai gan par sabiedriskā transporta mugurkaulu Imantas dzīvojama rajonā varētu uzskatīt arī tramvaju (299 reisi dienā). Vairāki sabiedriskā transporta maršruti nodrošina tiešu saikni ar citām apkaimēm Daugavas kreisajā krastā, neskarot pilsētas centru, bet atsevišķi caur centru kursējošie maršruti bez pārsēšanās nodrošina Imantas saikni ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Vājākais nodrošinājums ar sabiedrisko transportu Imantā ir uz R no Kurzemes prospekta novietoto savrupmāju rajonu, kā arī uz ZA daļā izvietoto rūpniecisko un savrupmāju rajonu, taču kopumā nodrošinājums ar sabiedrisko transportu ir teritoriāli vienmērīgs. Imantā kopumā, izņemot dažas perifēriālās teritorijas, ir arī ļoti vienmērīgs sabiedriskā transporta pieturvietu sadalījums – vidēji 1,22 pieturas vienā virzienā uz katriem 25 ha.

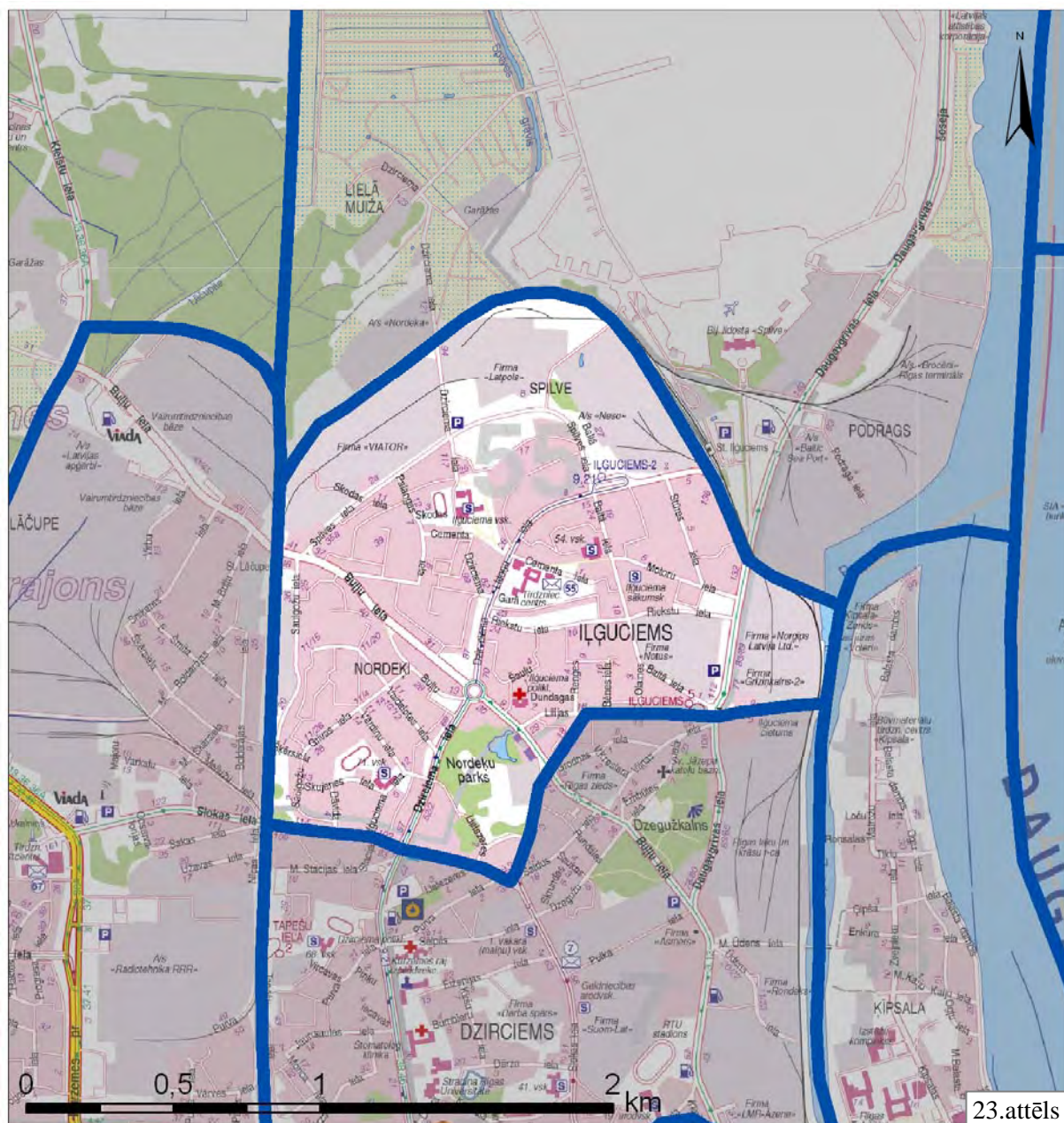
1.8. Ilģuciems



1.8.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Ilģuciema apkaimes robežas - dzelzceļa loks, līnija no Voleru ielas un Daugavgrīvas krustojuma līdz Daugavai, Zunds, Tvaikoņu iela, Lilijas iela, Dagmāras iela, Slokas iela, dzelzceļš.

Ilģuciema apkaimē atrodas nedaudz uz Z no Pārdaugavas centrālajām apkaimēm (administratīvi Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā). Tā robežojas ar Spilves, Ķīpsalas (nav sauszemes savienojuma), Dzirciema un Imantas apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Iļģuciema apkaimes kopējā platība ir 244,2 ha, kas ir apmēram divas reizes mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā, bet tādējādi šo apkaimi ir vieglāk asociēt ar vienotu telpisku un funkcionālu vienību. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 6 534 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir vienāds ar jūras līmeni, jo neliela apkaimes A daļa pieguļ Daugavai (Zunda kanālam). Maksimālais reljefa virsmas augstums apkaimē ir 14 m v.j.l. Kopumā Iļģuciema apkaimes reljefs ir līdzens. Pārsvarā apkaimē izvietota 3-5 m augstumā v.j.l., bet tās ziemeļu daļā paceļas divi augstākie kāpu pauguri, kas sasniedz 14 m v.j.l. un ir sākums Nordeķu – Kalnciema kāpu grēdai.

Geomorfoloģiski Iļģuciems atrodas vairākos mikrorajonos. Tās Z daļa pieguļ Spilves pļavu teritorijai ar aluviālajiem nogulumiem. Zundam pieguļošā teritorija atrodas Daugavas iekšējās deltas palieņu mikrorajonā. Centrālā un D daļa ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma mikrorajonā, bet ZR daļa pieskaitāma Nordeķu – Kalnciema kāpu grēdas ģeomorfoloģiskajam mikrorajonam. [3]

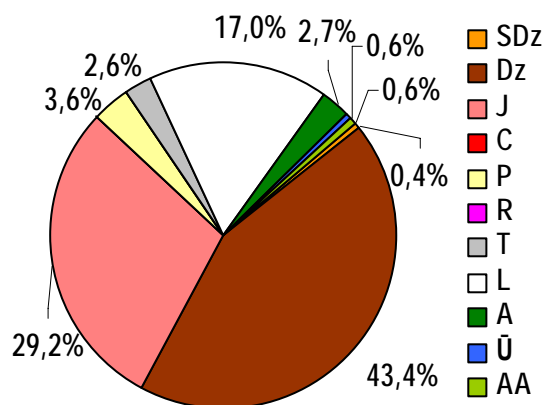
Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Iļģuciema apkaimē pārsniedz 10 m, iegūļ Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3] Savukārt tieši zem zemes virsas pārsvarā iegūļ dažāda biezuma putekļainas limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smiltis. 3-10 m dziļumā iegūļ mainīga biezuma limnoglaciāli lokāla baseina nogulumi – blīva, putekļaina smiltis, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu, vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. [5]

Pateicoties relatīvi seklajam pamatiežu slānim, smilššainajai gruntij un vidējām gruntsūdeņu dziļumam (1,5-3 m), Iļģuciema apkaimes lielākajā daļā ir labvēlīgi vai nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Celtniecībai sarežģītāki vai pat nepiemēroti apstākļi Iļģuciemā ir tikai gar apkaimes Z un A malu, kas vēsturiski izveidojušās kā rūpniecības apbūves teritorijas, jo tur raksturīgas nestabilākas grūtis ar daudz organiskajiem piemaisījumiem līdzīgi kā Spilves apkaimē. [5]

Iļģuciema apkaimē praktiski nav teritorijas applūšanas draudu, bet teorētiski vistuvāk applūšanas draudu teritorijām atrodas apkaimes ZA daļa, kas pieguļ Spilves lidlauka teritorijai. Šajā vietā Rīgas teritorijas plānojumā 2006-2018.gadam ir noteikts, ka pirms būvniecības obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Kopumā šīs teritorijas aizņem 5,5 ha jeb 2,2% no Iļģuciema apkaimes kopējās platības.

Virszemes ūdens objekti Iļģuciemā aizņem ļoti niecīgu platību – kopumā tikai 1,35 ha. Šajā platībā ietilpst Iļģuciema teritorijai pieskaitītais Zunda kanāla fragments apkaimes A, kā arī Nordeķu parka dīķis.

Dabas un apstādījumu teritorijas aizņem 2,7% jeb 6,5 ha, no kurām neviena nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākā atsevišķā dabas un apstādījumu teritorija Iļģuciemā atrodas apkaimes dienvidu daļā – Nordeķu parks.



24.attēls. Iļģuciema apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā sadalījuma jāsecina, ka Iļģuciema apkaimē dominē dzīvojamās apbūves teritorijas, kas aizņem 43,4% jeb 106 ha. Tās kā pārsvarā daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku apbūve izvietotas vienmērīgi pa visu apkaimes teritoriju, izņemot apkaimes ziemeļdaļu. Plašas teritorijas aizņem arī jauktās apbūves teritorijas – 29,2% jeb 71,4 ha. Tās galvenokārt izvietotas apkaimes ziemeļdaļā starp dzelzceļu un Spilves ielu, un tā ir izteikti rūpniecisks raksturs. Līdzīgas jauktās apbūves teritorijas atrodas arī apkaimes A daļā ap Daugavgrīvas ielu. Ņemot vērā plašo ielu tīklu, kā arī plānus rekonstruēt Daugavgrīvas ielu, kā arī būtiski pārveidot un paplašināt Slokas ielu kā Hanzas šķērsojuma turpinājumu Pārdaugavā,

17,0% jeb 41,5 ha no apkaimes platības aizņem ceļu trases. Publiskās apbūves teritorijas, kas izvietotas atbilstoši apkaimes plānojuma struktūrai aizņem 8,8 ha, bet tehniskās apbūves teritorijas 6,4 ha platībā primāri izvietotas ap dzelzceļu kā garāžu zona. Citi izmantošanas veidi aizņem niecīgas apkaimes platības, taču īpaši būtu jāatzīmē publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorija, kas noteikta vismaz 10 m platā joslā gar Zunda kanālu apkaimes A.

1.8.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 139.pirmsskolas izglītības iestāde	Lidoņu iela 8	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 142.pirmsskolas izglītības iestāde	Motoru iela 5	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 80.pirmsskolas izglītības iestāde	Buļļu iela 33	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 81.pirmsskolas izglītības iestāde	Grīvas iela 11	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Kadiķītis"	Palangas iela 1a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar stājas traucējumiem, bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)
6.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Madariņa"	Dagmāras iela 3	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	Rīgas speciālā pirmsskolas izglītības iestāde "Riekstiņš"	Riekstu iela 14	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, speciālā programma izglītojamiem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā) un ar somatiskām

			saslimšanām
8.	Rīgas 142.pirmsskolas izglītības iestāde	Motoru iela 5	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
9.	Rīgas 226.pirmsskolas izglītības iestāde	Iļģuciema iela 4	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Iļģuciema vidusskola	Dzirciema iela 109	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 54.vidusskola	Baltā iela 22	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Iļģuciema sākumskola	Baltā iela 15	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas 71.vidusskola	Iļģuciema iela 6	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu, speciālā izglītības programma izglītojamiem ar garīgās un fiziskās attīstības traucējumiem
5.	Jura Barbina kristīgā vidusskola	Spilves iela 2a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu attīstības centrs “21.gs. mazulis”	Lidoņu iela 27-4	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Balt Info Lab" Laboratorija	Dzirciema iela 84a	
2.	RP SIA “Iļģuciema poliklīnika”	Buļļu iela 7	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, pieaugušajiem
3.	SIA "Veselības centrs Auuramed"	Dzirciema iela 84a	
4.	SIA "Balta-Dent", zobārstniecības kabinets	Baltā iela 3/9	
5.	J.Kukuļa un V.Stroda zobārstniecības prakse	Dzirciema iela 67	
6.	"Latvijas Ortodontu asociācija"	Dzirciema iela 20	Zobārstniecība
7.	SIA “L.D.J.”, zobu tehniskā laboratorija	Dzirciema iela 20	
8.	Lūpas, sejas un aukslēju šķeltņu centrs	Dzirciema iela 20	
9.	SIA “Plombe”	Buļļu iela 33, k.1-15	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Bolderājas bibliotēka	Buļļu iela 7	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

			skaits -13, lasītāju skaits: 2343, apmeklējumu skaits: 30096, grāmatu skaits
2.	Rīgas Grīvas bibliotēka	Grīvas iela 11/27	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -4, lasītāju skaits: 740, apmeklējumu skaits: 14271, grāmatu skaits: 9 272
3.	Rīgas Ilģuciema bibliotēka	Lidoņu iela 27	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības darbinieki -9, lasītāju skaits: 2738, apmeklējumu skaits: 42761, grāmatu skaits: 22 422

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīga kultūras centrs "Ilģuciems"	Lidoņu iela 27	Juridiskais statuss: pašvaldības

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu dienas aprūpes centrs "Skudrupūznis"	Vaidelotes iela 13	
2.	Bērnu nams "Ilģa"	Motoru iela 3a	
3.	Rīgas 71.vidusskolas Bērnu invalīdu izglītības un rehabilitācijas centrs	Grīvas iela 26	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Ilģuciema baptistu draudze	Slokas iela 90	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas pašvaldības policijas Kurzemes rajona pārvalde	Stūres iela 3	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Ilģuciema vidusskola	Dzirciema iela 109	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, trenāžieru zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 71.vidusskola	Ilģuciema iela 6	Sporta spēļu zāle, volejbola laukums, futbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 54.vidusskola	Baltā iela 22	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Ilģuciema teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, militārās iestādes un cietumi.

1.8.3. Transporta saiknes

Iļģuciema apkaimei kopumā ir pietiekoši attīstīta, bet nepietiekoši strukturēta ielu struktūra. Galvenās saiknes ar citām apkaimēm tiek nodrošinātas pa Daugavgrīvas ielu, kas funkcionāli ir pilsētas maģistrāle, kā arī pa 4 pilsētas nozīmes ielām - Buļļu ielu, Dzirciema ielu, Lidoņu ielu un Slokas ielu. Gar apkaimes rietumu daļu iet Bolderājas dzelzceļa līnija. Perspektīvā apkaimes sasniedzamību paredzēts uzlabot, veicot Daugavgrīvas ielas rekonstrukciju, kā arī Slokas ielas rekonstrukciju kontekstā ar Hanzas tilta izbūvi.

Vērtējot Iļģuciema apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no maršrutu, gan reisu skaita, gan transporta veidu dažādības viedokļa. Uz Iļģuciemu kursē visa veida Rīgā pieejamais sabiedriskais transports, izņemot vilcienus, lai gan gar apkaimes rietumu malu iet Bolderājas dzelzceļa līnija.

Kopumā uz Iļģuciemu kursē 1 tramvaja, 8 autobusu, 2 trolejbusu un 4 maršruta taksometru maršruti, kas, kopā ņemot, ikdienā izpilda 1272 reusus. Šo sabiedriskā transporta veidu savstarpējais reisu sadalījums kopumā ir ļoti līdzīgs – tikai tramvaju reisu skaits ir stipri mazāks (116). Tikai viens no sabiedriskā transporta maršrutiem neiet uz pilsētas centru, bet atsevišķi caur centru kursējošie maršruti bez pārsēšanās nodrošina Iļģuciema saikni ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Iļģuciemā kopumā ir ļoti labs sabiedriskā transporta pieturvietu izvietojums, jo vidēji uz katriem 25 ha atrodas 2,05 pieturas. Tas nozīmē, ka vidēji šai apkaimē no jebkura punkta sabiedriskā transporta pieturvietā neatrodas tālāk par 250 m.

1.9. Dzirciems

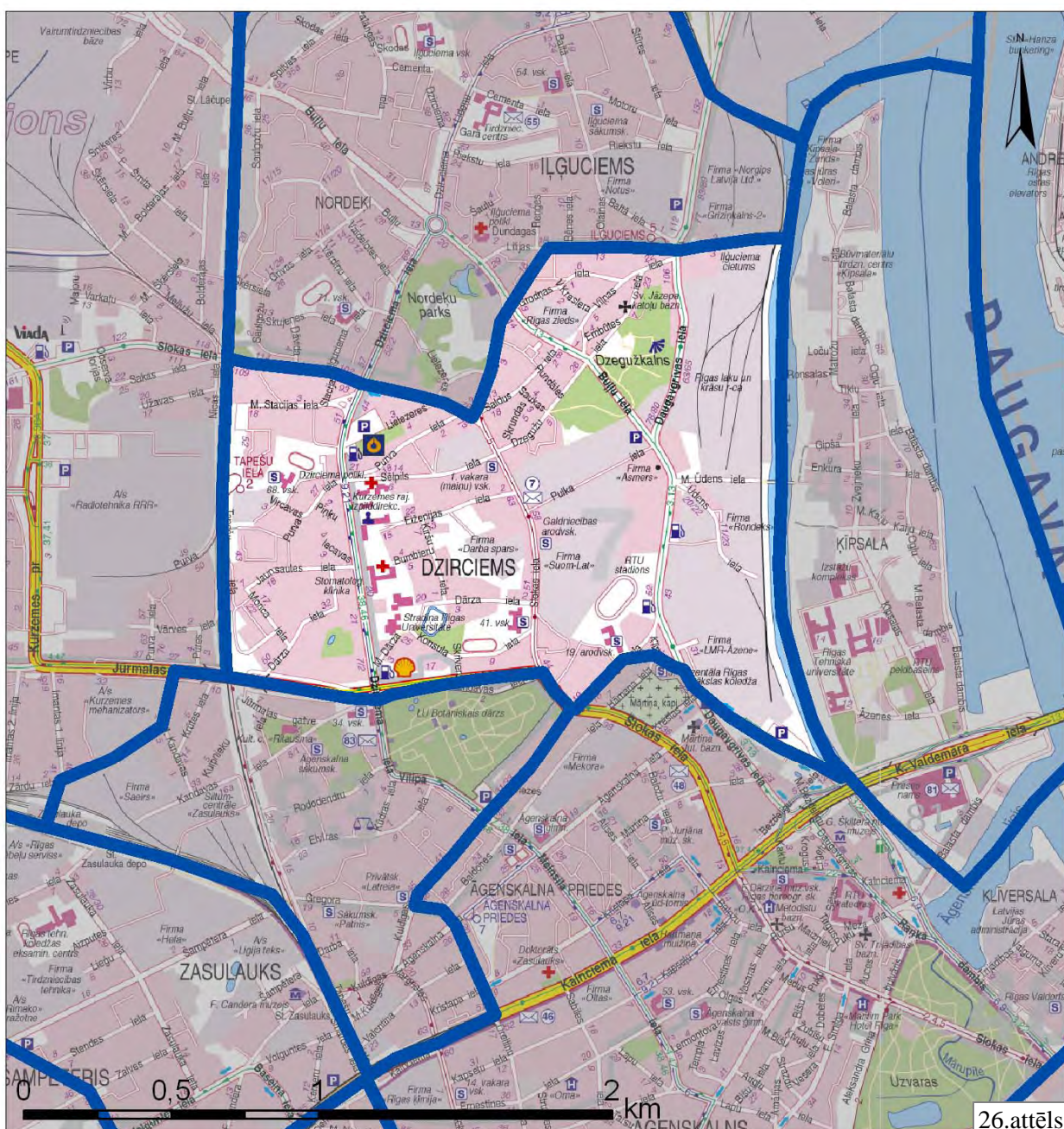


25.attēls

1.9.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Dzirciema apkaimes robežas - dzelzceļš, Slokas iela, Dagmāras iela, Lilijas iela, Tvaikoņu iela, Zunds, Daugavgrīvas iela, Kliņģeru iela, Kuldīgas iela, Slokas iela, Jūrmalas gatve.

Dzirciema apkaime ir viena no centrālajām Pārdaugavas apkaimēm (administratīvi tā atrodas Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā). Tā robežojas ar Ilģuciema, Ķīpsalas, Āgenskalna, Zaslauka un Imantas apkaimēm.



26.attēls

Avots: Izmantojot [9]

Dzirciema apkaimes kopējā platība ir 244,4 ha, kas ir apmēram divas reizes mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā, bet tādējādi šo apkaimi ir vieglāk asociēt ar vienotu telpisku un funkcionālu vienību. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 7 689 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir vienāds ar jūras līmeni, jo apkaimes A daļa pieguļ Daugavai (Zunda kanālam). Maksimālais reljefa virsmas augstums apkaimē ir 28 m v.j.l., kas (Dzegužkalns) attiecīgi ir arī augstākais punkts Rīgas pilsētā. Dzegužkalns, kas atrodas Dzirciema apkaimes ziemeļdaļā ir vaļņveida kāpa. Ģeomorfoloģiski tā izvietota Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā, Daugavas ielejas malā. Kāpa izstiepta Z virzienā. Tās garums 1 km, platums 0,3 km, bet relatīvais augstums 16-18 m. Augstākais punkts (28 m v.j.l.) atrodas kāpas Z galā. Dzegužkalns ir veidojies pirms 10-9 tūkstošiem gadu, valdot ZR vējiem vēsa un sausa klimata apstākļos. [3] Kopumā Ilģuciema apkaimes reljefs ir nedaudz viļņots līdzenums, kur vidējais virsmas augstums ir 4-6 m v.j.l. Augstākā ir apkaimes Z daļa ar Dzegužkalnu, bet zemākās teritorijas atrodas Daugavas ielejā pie Zunda kanāla, kur zemes virsmas augstums pārsvarā ir 3-4 m v.j.l.

Ģeomorfoloģiski Dzirciems atrodas trijos mikrorajonos. Tā R daļa ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma mikrorajonā, Dzegužkalna teritorija un apkaimes D daļa ietilpst Pārdaugavas kāpu mikrorajonā, bet Zunda kanālam pieguļošā teritorija 200-300 m platumā ietilpst Daugavas iekšējās deltas palieņu mikrorajonā. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Dzirciema apkaimē pārsniedz 10 m, lielākajā daļā apkaimes iegul Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. Savukārt apkaimes DR daļā augšējā pamatiežu slāni veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3] Tieši zem zemes virsas iegul dažāda biezuma putekļainas limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smiltis. 3-10 m dziļumā iegul mainīga biezuma limnoglaciāli lokāla baseina nogulumu – blīva, putekļaina smiltis, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu, vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmiltis, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. [5]

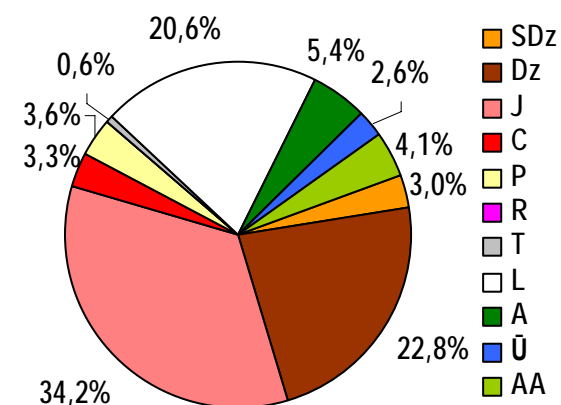
Dzirciema apkaimes centrālajā daļā virzienā no ZR uz DA kopumā ir labvēlīgi vai nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, kur atsevišķās vietās gruntsūdeņi atrodas pat dziļāk par 3 m. Apkaimes R daļā starp Bolderājas dzelzceļa līniju un Dzirciema ielu, kā arī uz R no Daugavgrīvas – Buļļu ielas trases izvietotas teritorijas ar sarežģītiem celtniecības apstākļiem, taču gruntsūdeņu dziļums joprojām ir piemērots celtniecības darbu veikšanai (1,5-3 m). Celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi Dzirciemā ir tikai Daugavas ielejas rajonā starp Daugavgrīvas ielu un Zunda kanālu, kur raksturīgas gruntis ar zemām nestspējas īpašībām. [5]

Dzirciema apkaimē praktiski nav teritorijas applūšanas draudu, tomēr, lai novērstu potenciālos riskus attīstot Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam pieļautās augstceltnes

Dzirciema DA daļā pie Daugavgrīvas ielas, ir noteikts, ka pirms ēku būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šādas teritorijas kopumā aizņem 8,3 ha jeb 3,4% no Dzirciema apkaimes kopējās platības.

Virszemes ūdens objekti Dzirciemā aizņem nelielu platību – kopumā tikai 6,3 ha, no kuriem gandrīz visa platība attiecināma uz apkaimes A pieguļošo Zunda kanālu. Tā ir Daugavas kreisā krasta atteka, kas atdala Ķīpsalu. Zunda platums ir no 50-200 m, bet dziļums 3-7 m. [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Dzirciemā aizņem 5,4% jeb 13,1 ha, no kurām neviena nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākā atsevišķā dabas un apstādījumu teritorija Dzirciemā ir Dzegužkalna parks (t.sk. estrāde), kas atrodas apkaimes ziemeļdaļā. Atsevišķas mazākas konsolidētās dabas un apstādījumu teritorijas atrodas apkaimes DR daļā pie Rīgas Stradiņa universitātes un vienā no daudzstāvu dzīvojamo namu iekšpagalmiem.



27.attēls. Dzirciema apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā sadalījuma jāsecina, ka Dzirciema apkaimē dominē divu teritoriju izmantošanas veidi – jauktas apbūves teritorijas (34,2% jeb 83,5 ha) un dzīvojamās apbūves teritorijas (22,8% jeb 55,7 ha). Jauktas apbūves teritorijas galvenokārt tiek plānotas teritorijā ap Slokas ielu, kas šķērso Dzirciemā apkaimes vidusdaļā no D uz Z, kā arī vēsturiskajās industriālajās teritorijās starp Daugavgrīvas ielu un Zunda kanālu. Savukārt

dzīvojamās apbūves teritorijas primāri izvietotas apkaimes R starp Bolderājas dzelzceļa līniju un Dzirciema ielu, kas ir lielākais dzīvojamais masīvs Dzirciemā. Salīdzinoši liela teritorija (gandrīz 10 ha) ir ieplānota kā publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorija. Tā atrodas pie Rīgas Stradiņa universitātes, kā arī gar Zunda kanālu. Apkaimes DA stūrī tiek pieļauta centru apbūve, kas aizņems gandrīz 8 ha. Nelielas teritorijas aizņem arī publiskās apbūves un savrupmāju apbūves teritorijas. Ņemot vērā plašo ielu tīklu, kā arī plānus rekonstruēt Daugavgrīvas ielu, kā arī būtiski pārveidot un paplašināt Slokas ielu kā Hanzas šķērsojuma turpinājumu Pārdaugavā, ievērojamu apkaimes platību (20,6% jeb 50,5 ha) aizņem ceļu trases.

1.9.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 157.pirmsskolas izglītības iestāde "Pasaciņa"	Eiženijas iela 8	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 199.pirmsskolas izglītības iestāde	Rododendru iela 6	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

3.	Rīgas 215.pirmsskolas izglītības iestāde	Dārza iela 19	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 14.pirmsskolas izglītības iestāde	Tapešu iela 48	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 41.vidusskola	Slokas iela 49a	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 68.vidusskola	Dzirciema iela 43a	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 1.vakara (maiņu) vidusskola	Slokas iela 65	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Stradiņa Universitāte, t.sk. atsevišķas fakultātes, katedras, nodaļas un citas RSU struktūrvienības	Dzirciema iela 16	Juridiskais statuss: valsts, pakļautība: LR Vides ministrija
2.	Sociālā darba un sociālās pedagoģijas augstskola "Attīstība"	Eiženijas iela 1	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
3.	RSU Mutes, sejas un žokļu ķirurģijas, ortodontijas un zobu protezēšanas katedra	Dzirciema iela 20	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Pārdaugavas profesionālā vidusskola	Kuldīgas iela 9a	Juridiskais statuss: valsts
2.	Rīgas Pārdaugavas profesionālā vidusskola, Galdniecības nodaļa	Slokas iela 52a	Juridiskais statuss: valsts
3.	SIA "Rīgas specializētais jaunatnes mācību centrs"	Pulka iela 3, k.11	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas – SIA "RSJMC"

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	VSIA "Valsts zobārstniecības un sejas ķirurģijas centrs" - Plastiskās ķirurģijas klīnika	Dzirciema iela 20	Specializētais centrs – slimnīca, juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību, vid. gultas vietu skaits: 53
2.	VSIA "Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs" - Narkoloģiskā ambulatorā nodaļa	Dārza iela 4	Juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību. Atrodas narkoloģiskais palīdzības dienests
3.	Valsts SIA "Rīgas Stradiņa universitātes "Stomatoloģijas institūts" - "Valsts zobārstniecības un sejas ķirurģijas centrs"	Dzirciema iela 20	Specializētā slimnīca, valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību

4.	RP SIA "Dzirciema poliklīnika"	Sēlpils iela 15	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, ambulatorā ārstniecības iestāde
5.	SIA "RSU Ambulance"	Dzirciema iela 16	
6.	Valsts Asinsdonoru centrs	Sēlpils iela 6	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Stradiņa Universitātes bibliotēka	Dzirciema iela 16	Valsts nozīmes bibliotēka
2.	Rīgas Mārtiņa bibliotēka	Dārza iela 3	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības darbinieki: 5, lasītāju skaits: 608, apmeklējumu skaits: 8692; grāmatu skaits: 5 454
3.	Nordeķu bibliotēka	Slokas iela 76	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -7, lasītāju skaits: 1553, apmeklējumu skaits: 27042, grāmatu skaits: 28 803
4.	RSU Stomatoloģijas institūta bibliotēka	Dzirciema iela 20	Augstskolas bibliotēka

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Lāčupe", "Dzirciems", "Nordeķi" un "Iļģuciems"	M. Stacijas iela 8	
2.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Dzegužkalns" un "Ķīpsala"	Daugavgrīvas iela 74/76	
3.	Divu grupu dzīvokļu un specializēto darbnīcu pakalpojums nodibinājums	Slimnīcas iela 2	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Sv.Jāzepa Romas katoļu baznīca (arī draudze)	Embūtes iela 12/14	

Cietumi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Iļģuciema cietums	Tvaikoņu iela 3	AieN, daļēji slēgtais cietums, atklātā cietuma nodaļa, izmeklēšanas cietuma nodaļa

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RTU stadions	Daugavgrīvas iela 52	Kompleksais laukums, futbola laukums, juridiskais statuss: valsts
2.	Bijušā Rīgas 19. arodvidusskola	Kuldīgas iela 6	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, paukošanas zāle, juridiskais statuss: valsts

3.	Bijušā Rīgas Galdniecības arodvidusskola	Slokas iela 52a	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
4.	Rīgas 68.vidusskola	Dzirciema iela 43a	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 41.vidusskola	Slokas iela 49a	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	SIA "REGRO" šautuve	Daugavgrīvas iela 23	Šautuve 25m, juridiskais statuss: juridiskās vai fiziskās personas

Dzirciema teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.9.3. Transporta saiknes

Dzirciema apkaimes ielu struktūras raksturs ir ļoti atšķirīgs dažādās apkaimes vietās, ko nosaka konkrētās teritorijas apbūves raksturs un saimnieciskā darbība tajā. Pašreiz pilsētas maģistrāles raksturs attiecināms uz Daugavgrīvas ielu, kā arī Jūrmalas gatvi, kas gan perspektīvajā Rīgas ielu attīstības shēmā tiek norādīta kā pilsētas iela. Apkaimes saiknēm ar citām teritorijām ne mazāk būtiska ir Dzirciema, Buļļu un Slokas ielas nozīme, kuras visas pašreiz vērtējamās kā pilsētas nozīmes ielas, bet pēc Hanzas tilta izbūves Slokas ielai plānots pilsētas maģistrāles raksturs. Visvājākā ielu struktūra ir Dzirciema apkaimes teritorijai, kas pieguļ Zunda kanālam un ir esoša vai bijusī industriālā teritorija.

Vērtējot Dzirciema apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir lieliska gan no maršrutu, gan reisu skaita, gan transporta veidu dažādības viedokļa. Uz Dzirciemu kursē visa veida Rīgā pieejamais sabiedriskais transports, izņemot vilcienus, lai gan gar apkaimes rietumu malu iet Bolderājas dzelzceļa līnija.

Kopumā uz Dzirciemu vai caur to kursē 30 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 5 tramvaju, 12 autobusu, 2 trolejbusu un 11 maršruta taksometru maršruti, kas, kopā ņemot, ikdienā izpilda 2204 reišus. Nedaudz vairāk nekā vienu trešdaļu no visiem reišiem izpilda maršruta taksometri, bet arī pārējo transporta veidu reisu skaits būtiski pārsniedz 300 reišus dienā. Tikai viens no sabiedriskā transporta maršrutiem neiet uz pilsētas centru, bet atsevišķi (tai skaitā 3 tramvaju maršruti) caur centru kursējošie maršruti bez pārsēšanās nodrošina Dzirciema saikni ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Dzirciemā kopumā ir ļoti labs sabiedriskā transporta pieturvietu izvietojums, jo vidēji uz katriem 25 ha atrodas 1,94 pieturas. Tas nozīmē, ka vidēji šai apkaimē no jebkura punkta sabiedriskā transporta pieturvietā neatrodas tālāk par 250 m.

1.10. Kīpsala

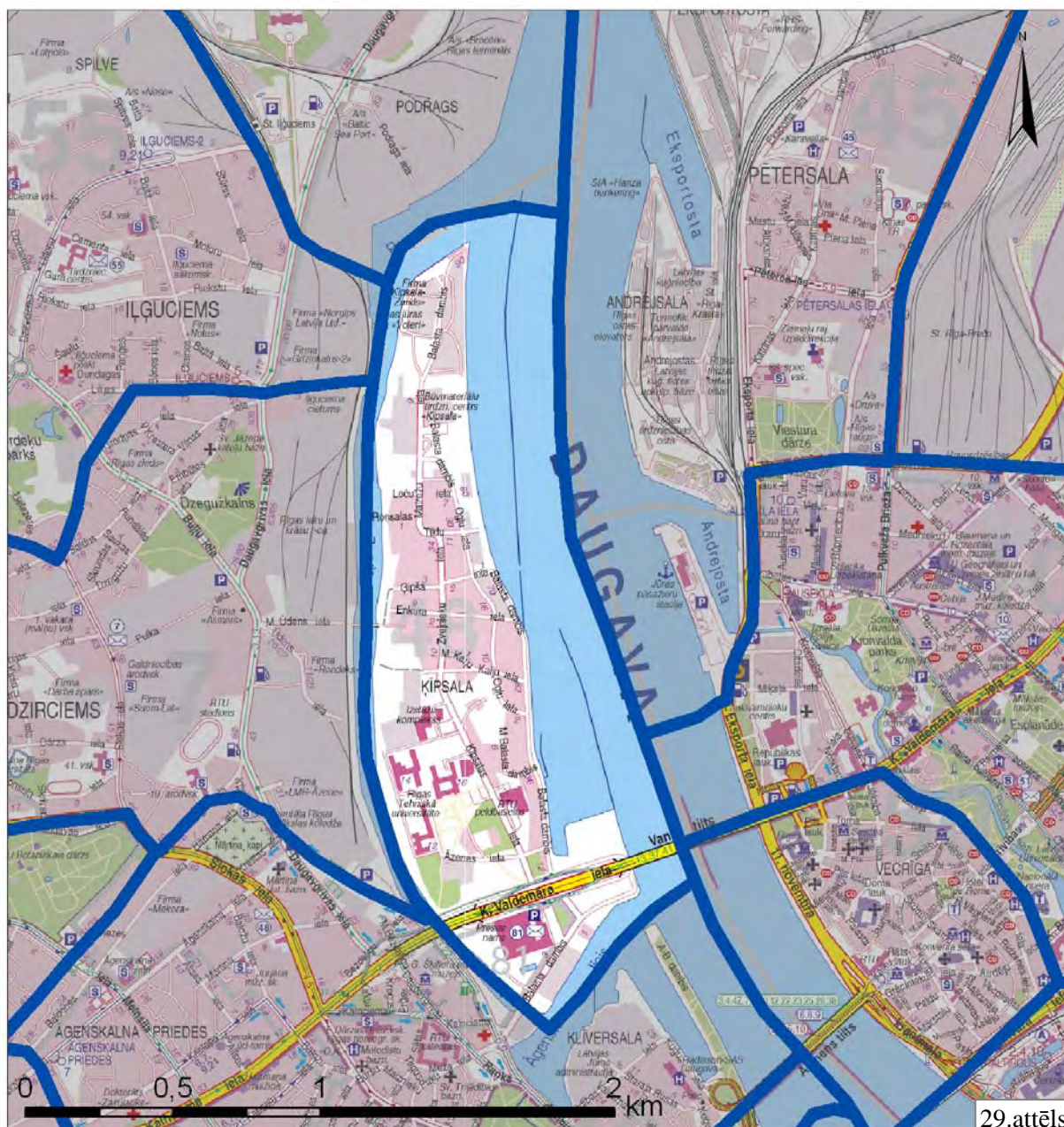


28.attēls

1.10.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Kīpsalas apkaimes robežas - Daugava, Āgenskalna līcis, Āzene, Zunds, Roņu dīķis.

Kīpsalas apkaime atrodas Rīgas centrālajā daļā starp Zunda kanālu un Daugavu (administratīvi Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā). Pa tiltiem šī apkaime ir savienota ar Dzirciema, Āgenskalna, Centra un Vecpilsētas apkaimēm, bet ar pārējām tās robežapkaimēm - Ilģuciemu, Spilvi un Andrejsalas – Pētersalas apkaimi tai sauszemes savienojuma nav.



Avots: Izmantojot [9]

Ķīpsalas apkaimes kopējā platība ir 197,5 ha, kas ir vairāk nekā divas reizes mazāk par vidējo apkaimes platības rādītāju Rīgā. Tādējādi šo apkaime, kas turklāt ir skaidra fizģeogrāfiska vienība – sala, ir vieglāk asociēt ar vienotu telpisku un funkcionālu vienību. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 6 547 m. Pašas Ķīpsalas garums ir līdz 2,7 km, bet platums 0,5 km.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir vienāds ar jūras līmeni, jo to no visām pusēm aptver Daugava vai tās daļas. Maksimālais reljefa virsmas augstums apkaimē ir 6 m v.j.l. Kopumā Ķīpsalas augstākā daļa ir Balasta dambja pusē (t.i. salas dienviddaļā). Ķīpsalas lejasgals (Z) un josla gar Zunda kanālu dabiski ir zemāka, bet tā tagad ir paaugstināta, uzskalojot smiltis, un zemes virsmas augstums vidēji ir 2-3 m v.j.l. [3]

Ģeomorfoloģiski visa Ķīpsala atrodas Daugavas iekšējās deltas palieņu mikrorajonā. Tādējādi to veido galvenokārt 8-15 m biezs aluviālo smilšu nogulumu slānis ar dūņainas smilts starpkārtām, apakšdaļā grants, gar Zunda kanālu dūņaina smilts. [3]

Zem Kwartāra nogulumu segas lielākajā daļā Ķīpsalas apkaimes iegul Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. Savukārt apkaimes DR daļā augšējo pamatiežu slāni veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3]

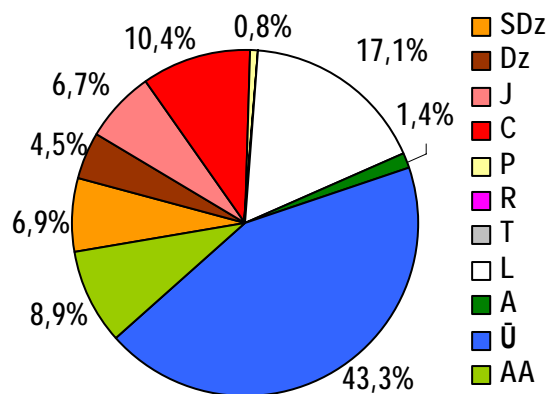
Sakarā ar to, ka Ķīpsalas gruntis (dabiskās gruntis pārsvarā pārsegtas vēl ar tehnogēno nogulumu kārtu) līdz pat vairāk nekā 15 m dziļumam ir ar zemām nestspējas īpašībām, tad lielākajā salas daļā ir celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Visapgrūtinātākie celtniecības apstākļi ir salas Z galā, kur ir ļoti augsts gruntsūdeņu līmenis (<1,5 m). No gruntsūdeņu dziļuma viedokļa pārējā salas teritorijā apstākļi celtniecībai ir piemēroti – tie pārsvarā atrodas 1,5-3 m dziļumā. [5]

Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam Ķīpsalā nav noteiktas teritorijas, kurām obligāti pirms būvniecības uzsākšanas jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana, lai gan saprotams, ka, ņemot vērā grunšu vājo nestspēju, būvdarbu uzsākšanai Ķīpsalā ir jāveic speciāli inženiertehniskie priekšdarbi. Attiecībā uz applūstamības riskiem to vislielākā varbūtība (līdz pat 2%) pastāv Ķīpsalas Z un centrālās daļas atsevišķās teritorijās, ko ir būtiski ņemt vērā attīstot un labiekārtojot šīs teritorijas.

Virszemes ūdens objekti Ķīpsalas apkaimē aizņem ļoti lielu platību – kopumā 85,6 ha jeb 43,3% no apkaimes kopējās platības. Visa šī ūdens platība ir Daugava (Ķīpsalas A pusē) vai tās atsevišķās daļas, kas apņem Ķīpsalu no visām pusēm - Zunda kanāls Ķīpsalas R pusē (platums ir no 50-200 m, bet dziļums 3-7 m), Āzene Ķīpsalas DR (tā ir Zunda attekas aukšgals ar platumumu 40-50 m), Āgenskalna līcis apkaimes DA, kā arī Roņu dīķis apkaimes ZR, caur kuru Zunda kanāls pievienojas Daugavas galvenajai straumei. [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Ķīpsalā aizņem tikai 1,4% jeb 2,9 ha, no kurām neviena nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Šīs atsevišķās neapbūvējamās dabas un apstādījumu teritorijas izvietotas Ķīpsalas D daļā pie Vanšu tilta un tirdzniecības centra „Olimpija”. Realitātē

apstādījumi aizņem lielāku platību nekā iepriekšminētais rādītājs, taču tie atrodas citu teritorijas izmantošanas veidu zonās. Tā, piemēram, ievērojami lielāku teritoriju (8,9% jeb 17,5 ha) aizņem publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas attiecināmas uz Rīgas tehniskās universitātes kompleksu un Ķīpsalas izstāžu kompleksa teritorijām.



30.attēls. Ķīpsalas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

apbūves teritorijas izvietotas galvenokārt salas Z, ZA daļā gar tās piekrasti. Ņemot vērā plašo Kr.Valdemāra ielas trasi, kas šķērso Ķīpsalu tās D daļā, kā arī Ķīpsalas iekšējo ielu tīklu, lielu apkaimes teritorijas daļu (17,1% jeb 20,5 ha) aizņem ceļu un ielu trases.

10,4% jeb 20,5 ha Ķīpsalā aizņem centru apbūves teritorijas. To attīstība tiek plānota apkaimes Z daļā, kā arī ap Kr.Valdemāra ielu apkaimes D daļā. Jauktas, dzīvojamās un savrupmāju apbūves teritorijas Ķīpsalā aizņem aptuveni līdzīgas platības (4,5-6,9%). Savrupmāju apbūves teritorijas izvietotas Ķīpsalas vēsturiskās apbūves daļā salas A pusē, kamēr dzīvojamās apbūves teritorijas ir plānotas attīstīt salas R pusē uz Z no izstāžu kompleksa. Savukārt jauktas

1.10.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Apelsīnu pasaka"	Prūšu iela 81	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Maxima Plus", mācību valoda: krievu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas sākumskola "Papatya"	Prūšu iela 81	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, mācību valoda: latviešu
2.	"International School of Riga"	Zvejnieku iela 12	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RTU Arhitektūras un pilsētplānošanas fakultāte	Āzenes iela 16	
2.	RTU Materiālzinātnes un lietišķās ķīmijas fakultāte	Āzenes iela 14/24	
3.	RTU Elektronikas un telekomunikāciju fakultāte	Āzenes iela 12	
4.	RTU Būvniecības fakultāte	Āzenes iela 16/20	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Burāšanas sporta mācību bāze "Kurzemes kadetu klubs"	Balasta dambis 68-7	Sabiedriskā labuma organizācijas statuss
2.	RTU Tālmācību studiju centrs	Āzenes iela 12	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RP SIA "Veselības centrs -4", filiāle	Balasta dambis 1a	
2.	I.Kantes zobārstniecības privātprakse	Balasta dambis 3	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Tehniskās universitātes Zinātniskā bibliotēka	Ķīpsalas iela 10	Valsts nozīmes bibliotēka. Tās struktūrā ietilpst Centrālā bibliotēka un 8 filiāles

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Ķīpsalas halle	Ķīpsalas iela 8	Darbība: starptautiskais izstāžu centrs
2.	RTU muzejs	Āzenes iela 14/24	Darbība: izglītojoša - augstskolas vēsture, krājuma skaits: 6000

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Zunda"	Daugavgrīvas iela 74/76	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RTU (Ķīpsalas) peldbaseins	Ķīpsalas iela 5	Nestandarta peldbaseins, peldbaseins 50m, trenāžieru zāle
2.	Rīgas Jahklubs	Balasta dambis 1	Jahtklubs, juridiskais statuss: biedrības-sabiedriskais

Ķīpsalas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.10.3. Transporta saiknes

Ar citām teritorijām Ķīpsalas apkaimei saiknes tiek nodrošinātas caur pašreizējo pilsētas maģistrāli - Kr.Valdemāra ielu, kas atrodas apkaimes dienvidu galā. Kustības nodrošināšanai apkaimes iekšienē būtiskākā loma ir Ķīpsalas, Zvejnieku un Matrožu ielai, kas faktiski ir viena

iela. Saimnieciskās darbības nodrošināšanai apkaimes dienvidu daļā būtiska nozīme ir arī Balasta dambim.

Kopumā jāvērtē, ka Ķīpsalas apkaimē nav pietiekoši labas transporta saiknes ar citām teritorijām, jo tai praktiski nav citu transporta infrastruktūras alternatīvu kā tikai Kr.Valdemāra iela, kas nav pietiekoši attiecībā pret apkaimes saimniecisko raksturu un tās attīstības potenciālu. Perspektīvajā Rīgas ielu attīstības shēmā uz Ķīpsalu paredzēti vēl vismaz divi pilsētas nozīmes savienojumi virzienā uz Jūrmalas gatvi, kā arī uz Slokas ielu pa plānoto Hanzas tiltu.

Vērtējot Ķīpsalas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir kardināli atšķirīga apkaimes dienvidos, caur kuru dienā kursē 1189 reisi, un ziemeļos, kur nekursē neviens sabiedriskais transports. Ja neņem vērā šo iekšējo teritoriālo nevienlīdzību apkaimes ietvaros, tad kopumā Ķīpsalas sasniedzamība ar sabiedrisko transportu vērtējama kā ļoti laba.

Uz apkaimi var nokļūt, izmantojot 13 dažādus sabiedriskā transporta maršrutus. No tiem 5 autobusu, 3 trolejbusu un 5 maršruta taksometru maršruti. Būtiski atzīmēt to, ka Ķīpsalas apkaimē atrodas tikai pa vienai sabiedriskā transporta pieturvietai katrā virzienā. Tādējādi, zinot kopējo reisu skaitu, var secināt, ka 18 stundu laikā¹, kad parasti kursē sabiedriskais transports, gar Ķīpsalas vienīgo pieturu viena sabiedriskā transporta vienība tajā vidēji pietāj ik pēc 55 sekundēm. Tas ir ļoti labs rādītājs, taču tas nekādi neveicina apkaimes sasniedzamību tās centrālajā vai ziemeļdaļā. Uz to skaidri norāda arī ārkārtīgi zems sabiedriskā transporta pieturvietu skaita rādītājs pret platību – attiecīgi uz katriem apkaimes 25 ha atrodas tikai 0,13 sabiedriskā transporta pieturvietas. Pat atrēķinot ūdens teritorijas, šis rādītājs joprojām būtu zem 0,3 pieturvietām uz 25 ha. Tas nozīmē, ka perspektīvā, attīstot teritorijas Ķīpsalas ziemeļdaļā, pašvaldībai ir jāvērtē uzlabot šo teritoriju sasniedzamības arī ar sabiedrisko transportu.

¹ No 6:00 – 24:00.

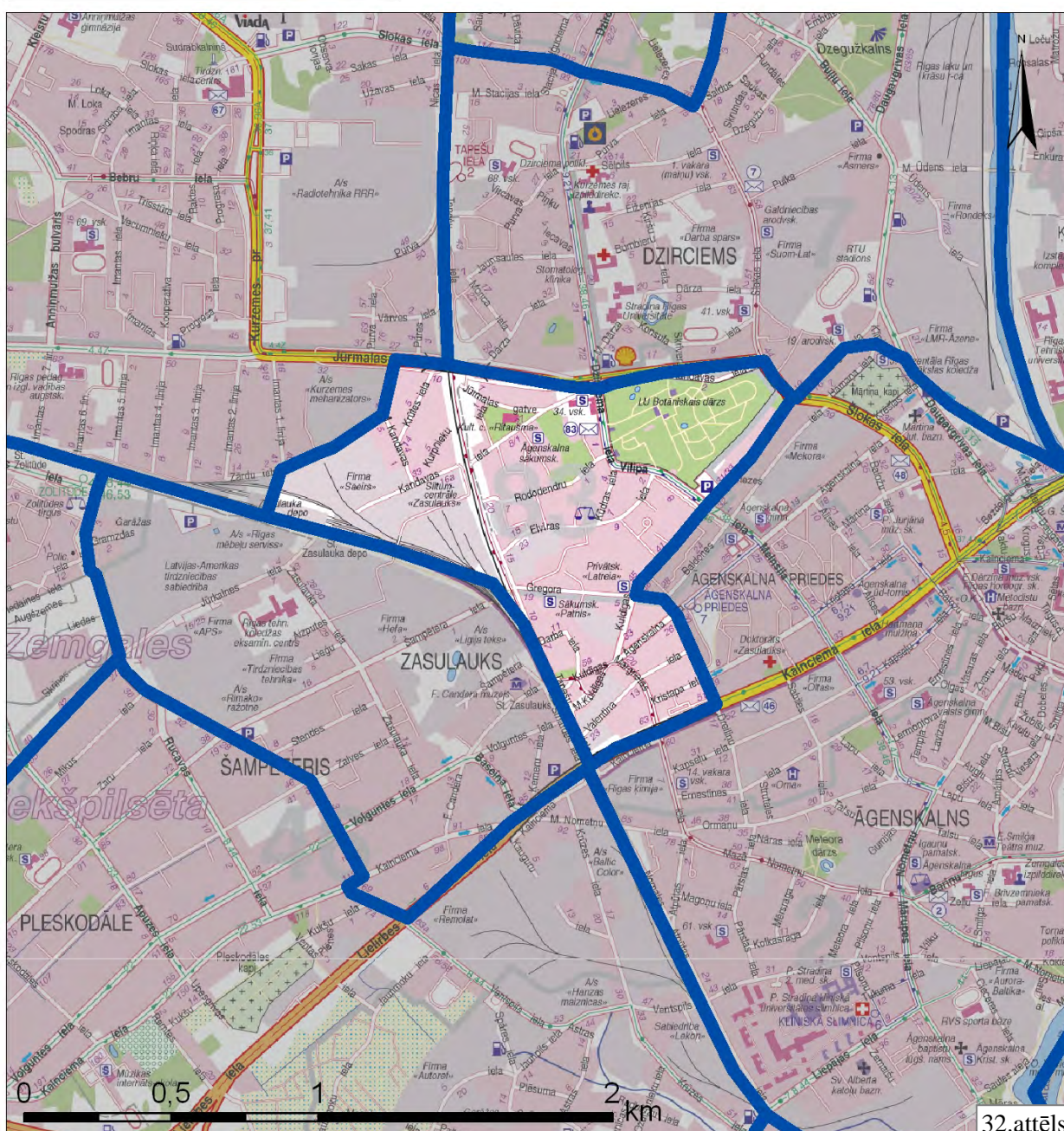
1.11. Zaslauks



1.11.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Zaslauka apkaimes robežas - Slokas iela, Jūrmalas gatve, Zārdu iela, dzelzceļa loks, dzelzceļš (Smārdes, Tapešu), Lielirbes iela, Kalnciema iela, Dreiliņu iela, Baldones iela, Slokas iela.

Zaslauka apkaime ir viena no centrālajām Pārdaugavas apkaimēm (administratīvi tā atrodas Rīgas pilsētas Kurzemes rajonā). Tā robežojas ar Dzirciema, Āgenskalna, Šampētera un Imantas apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Zasulauka apkaimes kopējā platība ir 119,0 ha, kas ir gandrīz piecas reizes mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā, taču pašreiz noteiktajās robežās šo apkaimi ir grūti uztvert kā vienotu telpisku un funkcionālu vienību, jo to fiziski sašķeļ Bolderājas dzelzceļa līnija, kas šķērso apkaimi tās rietumdaļā no D uz Z. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 5 530 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir 7 m v.j.l., bet maksimālais – 14 m v.j.l. Neskaitot Jūrmalas gatves pārvada daļu, apkaimes augstākais reljefs atrodas Zasulauka DR, R malā, robežojoties ar Šampētera apkaimi, savukārt zemākais reljefs ir apkaimes ZR daļā, tai robežojoties ar Imantas apkaimi. Zasulauka DR daļa (starp Gregora, Dreiliņu un Kalnciema ielām) atrodas uz tā saucamajām Zasulauka kāpām, kas būvniecības procesā ir daļēji noraktas un nolīdzinātas. Sākotnēji šo galvenokārt vaļņveida kāpu relatīvais augstums ir bijis 4-8 m. [3]

Ģeomorfoloģiski visa Zasulauka apkaime ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma mikrorajonā, kura dominējošais zemes virsas augstums ir 7,5-9,5 m v.j.l. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm, vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Zasulaukā veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3]

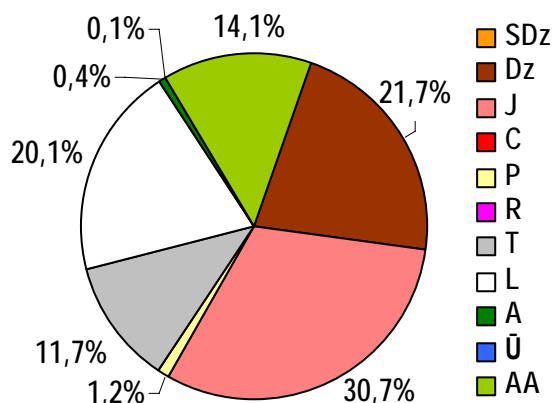
Zasulauka centrālajā daļā, kur izplatīti celtniecībai sarežģīti apstākļi, pārsvarā 1-2 m dziļumā raksturīgas kūdras iegulas. Tomēr celtniecības gaitā, apbūvējot šo teritoriju, kūdra izņemta un nomainīta ar smiltīm. Zasulauka apkaimē 3-10 m dziļumā iegul mainīga biezuma limnoglaciāli lokāla baseina nogulumi – blīva, putekļaina smilts, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu, vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. Savukārt virs karbonātiskajiem pamatiežiem 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. Lielākajā Zasulauka apkaimes teritorijā (ZR, DA un ZA) raksturīgi celtniecībai nosacīti labvēlīgi apstākļi. Šajās teritorijās arī gruntsūdeņu dziļums ir piemērots būvniecībai un tas pārsvarā atrodas 1,5-3 m dziļumā. [5]

Pateicoties relatīvi labvēlīgajai inženierģeoloģiskajai situācijai un praktisku applūstamības draudu neesamībai, Zasulauka apkaimē tikai nelielā tās ZR daļā pie dzelzceļa (2,3 ha) Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ir noteikts, ka pirms būvniecības uzsākšanas tur obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana.

Virszemes ūdens objekti Zasulauka apkaimē aizņem neievērojamu platību – tikai 0,11 ha, jo vienīgās nelielās ūdenstilpnes atrodas Zasulauka apkaimē izvietotā Latvijas Universitātes botāniskā dārza teritorijā.

Arī dabas un apstādījumu teritorijas saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam noteikto Zasulaukā aizņem niecīgu platību – 0,5 ha pie Rododendru ielas. Savukārt daudz plašākas teritorijas aizņem tā saucamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas (galvenokārt publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorijas) – kopumā 14,1% jeb 16,8 ha no Zasulauka

apkaimes kopējās platības. Lielākā no šīm teritorijām ir attiecināma uz Latvijas Universitātes botānisko dārzu, bet šāds pats zonējums attiecas arī uz apzaļumotajām teritorijām Kandavas ielas abās pusēs.



33.attēls. Zaslauka apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Vislielāko platību Zaslauka apkaimē (30,7% jeb 36,5 ha) aizņem jauktas apbūves teritorijas. Tās pārsvarā izvietotas abpus Bolderājas dzelzeļa līnijai un tām raksturīga gan industriālās, gan dzīvojamā apbūve. Ievērojamu platību (21,7% jeb 25,9 ha) aizņem arī dzīvojamās apbūves teritorijas. Tās izvietotas Zaslauka apkaimes centrālajā daļā, kur raksturīgi gan daudzstāvu un mazstāvu dzīvojamie nami, gan atsevišķas savrupmājas. Ņemot vērā Zaslauka apkaimes atrašanos dzelzeļa mezgla krustpunktā, plašu teritoriju (11,7% jeb 13,9 ha) aizņem tehniskās apbūves teritorijas, kas faktiski ir Zaslauka depo teritorija. Ceļu un ielu trases Zaslaukā aizņem 20,1% no teritorijas kopējās platības, jo papildus iekšējo ceļu tīklam gar apkaimes robežām iet esošas vai projektētas pilsētas maģistrāles.

1.11.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 34.vidusskola	Kandavas iela 4/6	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Āgenskalna sākumskola	Kandavas iela 4.korp.1	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	A.Krūmiņas ārsta neirologa prakse	Melnvila iela 19	
2.	L.Mikulies ģimenes ārsta prakse	Melnvila iela 19	
3.	I.Salgus ģimenes ārsta prakse	Melnvila iela 19	
4.	O.Šakovskas ģimenes ārstu prakse	Kandavas iela 12	
5.	SIA "Dent DI"	Kandavas iela 27-2.st.	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Zaslauka bibliotēka	Elvīras iela 10	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -5, lasītāju skaits: 2023,

			apmeklējumu skaits: 35531, grāmatu skaits: 17 480
--	--	--	--

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA LNS kultūras centrs "Rītausma"	Kandavas iela 27	Darbība: brīvā laika aktivitātes, izglītojošie un informatīvie pasākumi, nedzirdīgo teātra kolektīvs

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Āgenskalna sākumskola	Kandavas iela 4.k.1	Sporta spēļu zāle
2.	Rīgas 34.vidusskola	Kandavas iela 4/6	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Zasulauka teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.11.3. Transporta saiknes

Raugoties no ielu struktūras viedokļa, Zasulauka apkaimes transporta saiknes vērtējamas kā labas, jo ziemeļu un dienvidu pusē transporta kustība tiek nodrošināta pa pašreizējām pilsētas maģistrālēm - Jūrmalas gatvi un Kalnciema ielu, bet apkaimi šķērso pilsētas nozīmes iela - Dzirciema iela / Vīlpa iela. Papildus transporta saiknes iespējamas pa Jūrmalas un Bolderājas dzelzceļa līnijām.

Papildus minētajām ielām apkaimes iekšienē būtiska nozīme ir arī Kuldīgas un Āgenskalna ielām. Tomēr jāatzīmē, ka no transporta saikņu viedokļa apšaubāms ir apkaimes robežu risinājums teritorijā starp Bolderājas un Jūrmalas dzelzceļu, un Zārdu ielu, kas ir fiziski nošķirta no pārējās Zasulauka teritorijas.

Realizējot pilsētas plānojumā iestrādātās Rietumu maģistrāles izbūves projektu pa pašreizējās Tapešu ielas koridoru, Zasulauka kā apkaimes sašķeltība vēl vairāk palielināsies, ja netiks pārskatītas šīs apkaimes robežas.

Vērtējot Zasulauka apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir lieliska gan no maršrutu, gan reisu skaita, gan transporta veidu dažādības viedokļa. Uz Zasulauku kursē visa veida Rīgā pieejamais sabiedriskais transports.

Kopumā uz Zasulauku vai caur to kursē 35 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 5 tramvaju, 13 autobusu, 3 trolejbusu, 13 maršruta taksometru maršruti un vilcieni Jūrmalas virzienā. Kopumā ikdienā tādējādi caur Zasulauku vienā virzienā kursē 2422 sabiedriskā

transporta reisi. Lielāko reisu skaitu izpilda maršruta taksometri (983), bet mazākais reisu skaits (42) ir vilcieniem. Tramvaji, trolejbusi un autobusi katrs izpilda apmēram 1/5 no visiem sabiedriskā transporta reisiem Zasulaukā. Tikai pa vienam autobusa un maršruta taksometra maršrutam neiet uz pilsētas centru, bet atsevišķi (tai skaitā 3 tramvaju maršruti) caur centru kursējošie maršruti bez pārsēšanās nodrošina Zasulauka saikni ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Ņemot vērā Zasulauka apkaimes nelielo platību, kurā kopumā izvietotas 13 sabiedriskā transporta pieturas, jāsecina, ka apkaimē ir ļoti labs sabiedriskā transporta pieturvietu izvietojums, jo vidēji uz katrām 25 ha atrodas 2,73 pieturas. Tas nozīmē, ka vidēji šai apkaimē no jebkura punkta sabiedriskā transporta pieturvieta neatrodas tālāk par ~200 m, un tas ir viens no vislabākajiem rādītājiem Rīgā kopumā.

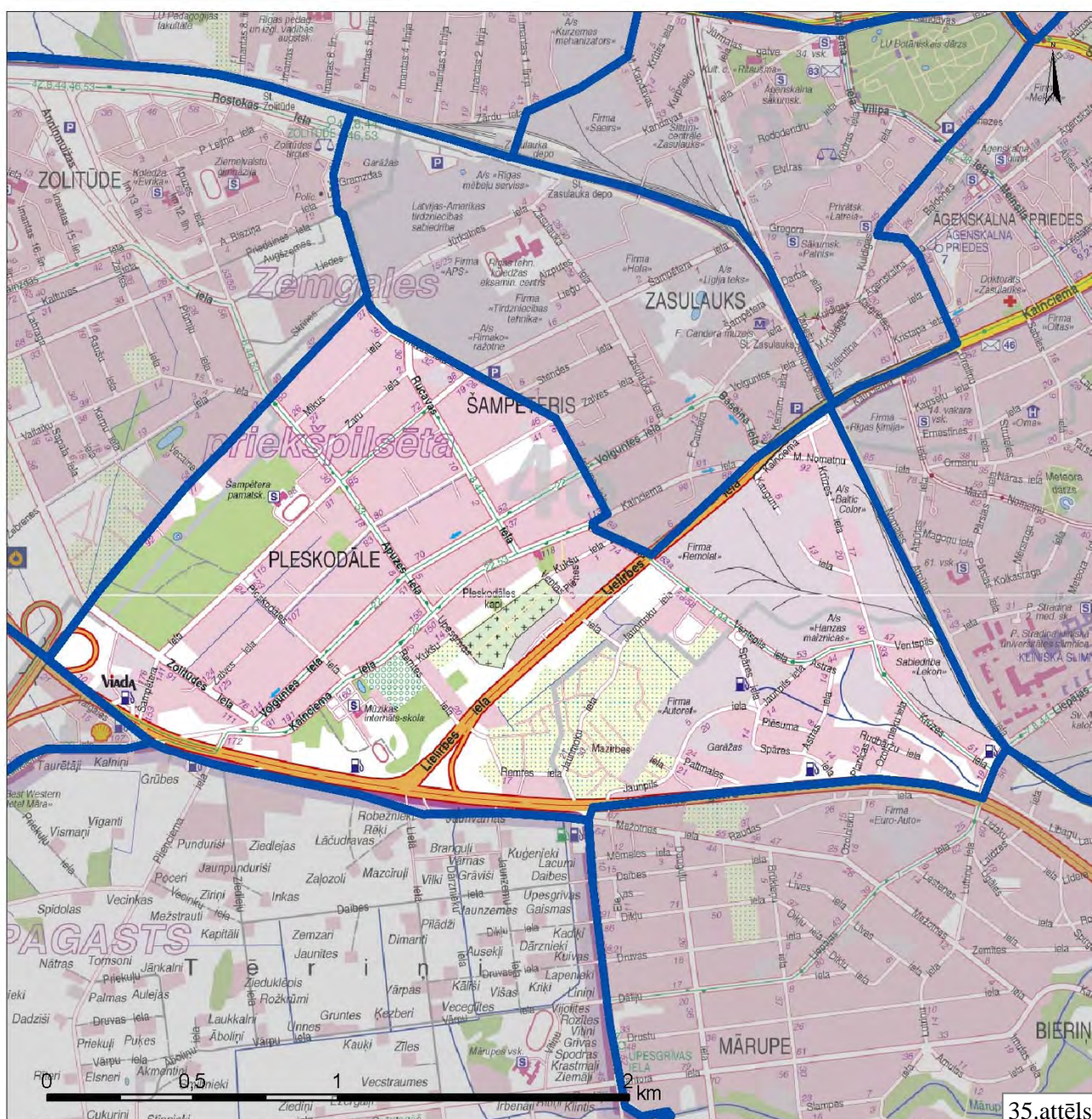
1.12. Pleskodāle



1.12.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Pleskodāles apkaimes robežas - pilsētas robeža (Kārļa Ulmaņa gatve), Valgales iela, Jūrkalnes iela, Irlavas iela, Kalnciema iela, Ventspils iela, Lielirbes iela, dzelzceļš, Liepājas iela, Kārļa Ulmaņa gatve.

Pleskodāles apkaime atrodas Rīgas DR daļā (administratīvi - Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Zolitūdes, Šampētera, Āgenskalna, Bieriņu un Mūkupurva apkaimēm, kā arī Mārupes pagastu.



Avots: Izmantojot [9]

Pleskodāles apkaimes kopējā platība ir 348,0 ha, kas ir par ¼ mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā, bet lielā mērā šīs apkaimes robežas ir skaidri identificējas, pateicoties to aptverošajām ielu trasēm un dzelzceļam. Turklāt abpus Lielirbes ielai kā galvenajai apkaimes šķērsasij atrodas apmēram vienāda lieluma Pleskodāles apkaimes daļas, kā rezultātā šīs apkaimes ģeogrāfiskais izkārtojums ir līdzsvarots un potenciāli var sekmēt tās vienotību, ja uz šo daļu kontaktpunkta turpinās attīstīties apkaimes funkcionālais centrs. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 8 823 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir 9 m v.j.l., bet maksimālais – 15 m v.j.l. Pleskodāles apkaimes augstākais reljefs atrodas šīs apkaimes centrālajā daļā (Pleskodāles kapi), bet kopumā apkaimes zemes virsma ir izteikti līdzena ar dominējošo augstumu 9-10 m v.j.l.

Ģeomorfoloģiski visa Pleskodāles apkaime ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma mikrorajonā. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm, vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi. [3]

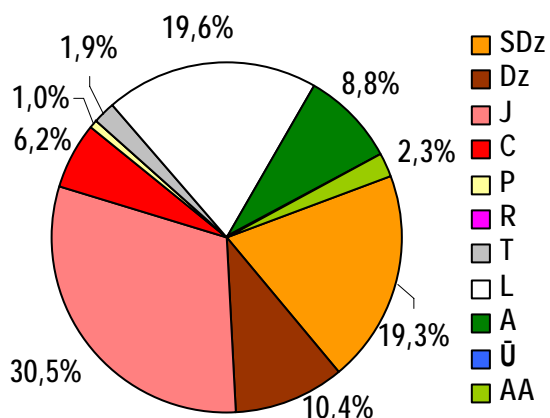
Zem Kwartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Pleskodālē pārsvarā veido Daugavas svītas nogulumi. To pamatā ir 1,5-5 m bieza zila māla slāņkopa, kam uzguļ 1,5-2 m biezi pelēku, cietu, porainu un kavernainu dolomītu un pelēku dolomītmerģeļu slāņi un 0,5-1 m biezi zaļganpelēku, kārtainu karbonātisko mālu slāņi. [3]

Pleskodāles A daļā, kur kā meliorācijas grāvis atrodas sena Mārupītes pieteka, ir vienīgā vieta apkaimē ar celtniecībai sarežģītiem apstākļiem. Tur pārsvarā 1-2 m dziļumā raksturīgas kūdras iegulas, kas gan teritorijas apbūvēšanas gaitā ir izņemtas un nomainītas ar smiltīm. Pleskodāles apkaimē 3-10 m dziļumā iegūļ vidēji blīvas smilšainas gruntis vai puteklaina smilts. Savukārt virs karbonātiskajiem pamatiežiem 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālaine morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. Pleskodāles apkaimes R un ZA daļā pārsvarā ir nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, lai gan raksturīgs relatīvi augsts gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m). Celtniecībai vislabvēlīgākie apstākļi ir apkaimes centrālajā un dienvidu daļā, kur arī gruntsūdeņu līmenis ir pietiekoši labvēlīgs būvniecības darbiem (1,5-3 m). [5]

Pleskodālē tikai 2,8 ha nelielai teritorijai, kas atrodas pie dzelzceļa, Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ir noteikts, ka pirms būvniecības uzsākšanas tur obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Pateicoties pietiekamajam augstumam virs jūras līmeņa, Pleskodāles apkaimei praktiski nav arī applūšanas draudu.

Virszemes ūdens objekti Pleskodāles apkaimē aizņem tik neievērojamu platību, ka Rīgas teritorijas plānojumā tie praktiski nav norādīti. Vienīgie virszemes ūdens objekti Pleskodālē ir dīķis pie Mūzikas internātvidusskolas, kā arī atsevišķi drenāžas grāvji (agrākās vecupes) galvenokārt Pleskodāles apkaimes DA daļā.

Relatīvi lielas platības (8,8% jeb 30,7 ha) Pleskodāles apkaimē aizņem dabas un apstādījumu teritorijas, bet neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Vislielākā dabas un apstādījumu teritorija šajā apkaimē ir Šampētera mežs, kas atrodas apkaimes R starp Jūrkalnes un Šampētera ielām. Atsevišķas lielākas dabas un apstādījumu teritorijas atrodas arī Lielirbes ielas apkārtnē, starp kurām ir atzīmējama bērzu birztala pie Mūzikas internātvidusskolas un Pleskodāles kapi. Kopumā Pleskodāles apkaimē ir daudz zaļumu platību, jo plašas teritorijas aizņem ne pārāk blīvi izveidota savrupmāju apbūve ar dārziem.



36.attēls. Pleskodāles apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Šampētera, Rucavas un Kalnciema ielām. Kā apkaimes centrs iezīmējas teritorijas ap K.Ulmaņa gatves un Lielirbes ielas krustojumu, kur noteiktas centru apbūves teritorijas (6,2% jeb 21,5 ha), atļaujot blīvas un augstas apbūves attīstību. 19,6% jeb 68,2 ha no Pleskodāles platības aizņem ceļu un ielu trases. Šis skaitlis vērtējams kā liels, bet to pamato plašie maģistrālo ielu koridori, kā arī izvērstais vietējās nozīmes ielu tīkls Pleskodāles dzīvojamajos rajonos. Citi teritorijas izmantošanas veidi Pleskodāles apkaimē aizņem nenozīmīgākas platības, starp kurām tomēr īpaši būtu atzīmējami 8 ha apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas izvietotas starp Mūzikas internātvidusskolu un bērzu birzi, tādējādi nodrošinot plašākas atvērtās zaļumu telpas saglabāšanu.

Vislielāko platību Pleskodāles apkaimē (30,5% jeb 106,1 ha) aizņem jauktas apbūves teritorijas. Tās galvenokārt izvietots gar K.Ulmaņa gatvi un apkaimes A daļā, kas pārsvarā ir bijusi izteikti industriāla teritorija. Ievērojamu platību (19,3% jeb 67,3 ha) aizņem savrupmāju apbūves teritorijas, kas izvietotas apkaimes R un ZR daļā, kā arī DA stūrī. 10,4% no apkaimes platības aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas. Tās izvietotas vienkopus apkaimes Z daļā starp

1.12.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 222.pirmsskolas izglītības iestāde "Daugaviņa"	Kukšu iela 1	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Šampētera vidusskola	Šampētera iela 98	Mācību valoda: latviešu/ bilingvāli, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas Mūzikas	Kalnciema iela	Latviešu, juridiskais statuss:

	internātvidusskola (arī internāts)	160	pašvaldības
3.	Rīgas Mūzikas internātvidusskolas mācību klases	Kalnciema iela 118	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Jūsu ārsti", privātklīnika	Apūzes iela 14	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: neauglības ārstēšana

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Šampētera bibliotēka	Lielirbes iela 6	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -8, lasītāju skaits: 1540, apmeklējumu skaits: 27123, grāmatu skaits: 31 442

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu nams "Vita"	Kalnciema iela 131	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Mūzikas internātvidusskola	Kalnciema iela 160	Volejbola laukums, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Tenisa klubs "Enri"	Kalnciema iela 207	Tenisa laukums, slēgtais tenisa laukums, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Pleskolādes teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.12.3. Transporta saiknes

Lai gan Pleskodāles apkaime ir grūti uztverama kā vienota funkcionāla telpa, tā ir lieliski nodrošināta ar transporta saiknēm starp citām apkaimēm, jo jau pašreizējā situācijā tajā atrodas visu līmeņu ielas.

Gar apkaimes DR malu iet lielceļš - K.Ulmaņa gatve, ZR daļā pilsētas maģistrāle - Jūrkalnes iela, bet DA daļā pilsētas maģistrāle - Lielirbes iela. Apkaimes iekšienē galvenās transporta asis ir sekojošas pilsētas nozīmes ielas - Ventspils iela, Kalnciema iela, Volguntes iela un Apuzes iela. Savukārt gar apkaimes ZA daļu iet Jūrmalas dzelzceļa līnija.

Apkaimes ietvaros nākotnē būtiski ielu tīkla struktūras uzlabojumi nav plānoti, izņemot K.Ulmaņa gatves un Lielirbes ielas krustojuma rekonstrukciju, kas ir vērtējams kā pilsētas nozīmes projekts.

Vērtējot Pleskodāles apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir ļoti laba gan no maršrutu, gan reisu skaita, lai gan uz apkaimi kursē tikai autobusu un maršruta taksometru maršruti.

Kopumā uz Pleskodāli vai caur to kursē 13 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 6 autobusu un 7 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi caur Pleskodāli vienā virzienā kursē 678 sabiedriskā transporta reisi. 286 reismus izpilda autobusi, bet 392 reismus – maršruta taksometri. Pa diviem autobusu un maršruta taksometru maršrutiem neiet uz pilsētas centru un tie savieno Pleskodāli ar citām apkaimēm Daugavas kreisajā krastā. Pārējie maršruti dodas uz pilsētas centru, nodrošinot Pleskodāles apkaimes saiknes ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Ja kopējā apkaimes sasniedzamība ar sabiedrisko transportu ir vērtējama kā ļoti laba, tad apkaimes ietvaros tomēr pastāv diezgan būtiskas atšķirības atsevišķu tās daļu nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu. Tādējādi vislabāk nodrošinātā ir apkaimes Z, ZR daļa, cauru kursē uz Zolitūdes apkaimi esošais sabiedriskais transports. Savukārt apkaimes ZA, A daļu ikdienā apkalpo izteikti mazāks sabiedriskā transporta reisu skaits, bet vissliktākā situācija ir tām Pleskodāles teritorijām, kuras izvietotas pie K.Ulmaņa gatves - neskaitot lidostas autobusus, pa šo maģistrāli pilsētas sabiedriskais transports nekursē. Pleskodāles apkaimes ietvaros izvietotas 13 sabiedriskā transporta pieturas, un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha atrodas 0,93 pieturas. Tas būtu vērtējams kā viduvējs rādītājs, taču realitātē pastāv būtiskas atšķirības starp pieturvietu izvietojumu dažādās apkaimes daļās un tādējādi šis rādītājs nav pietiekoši reprezentatīvs.

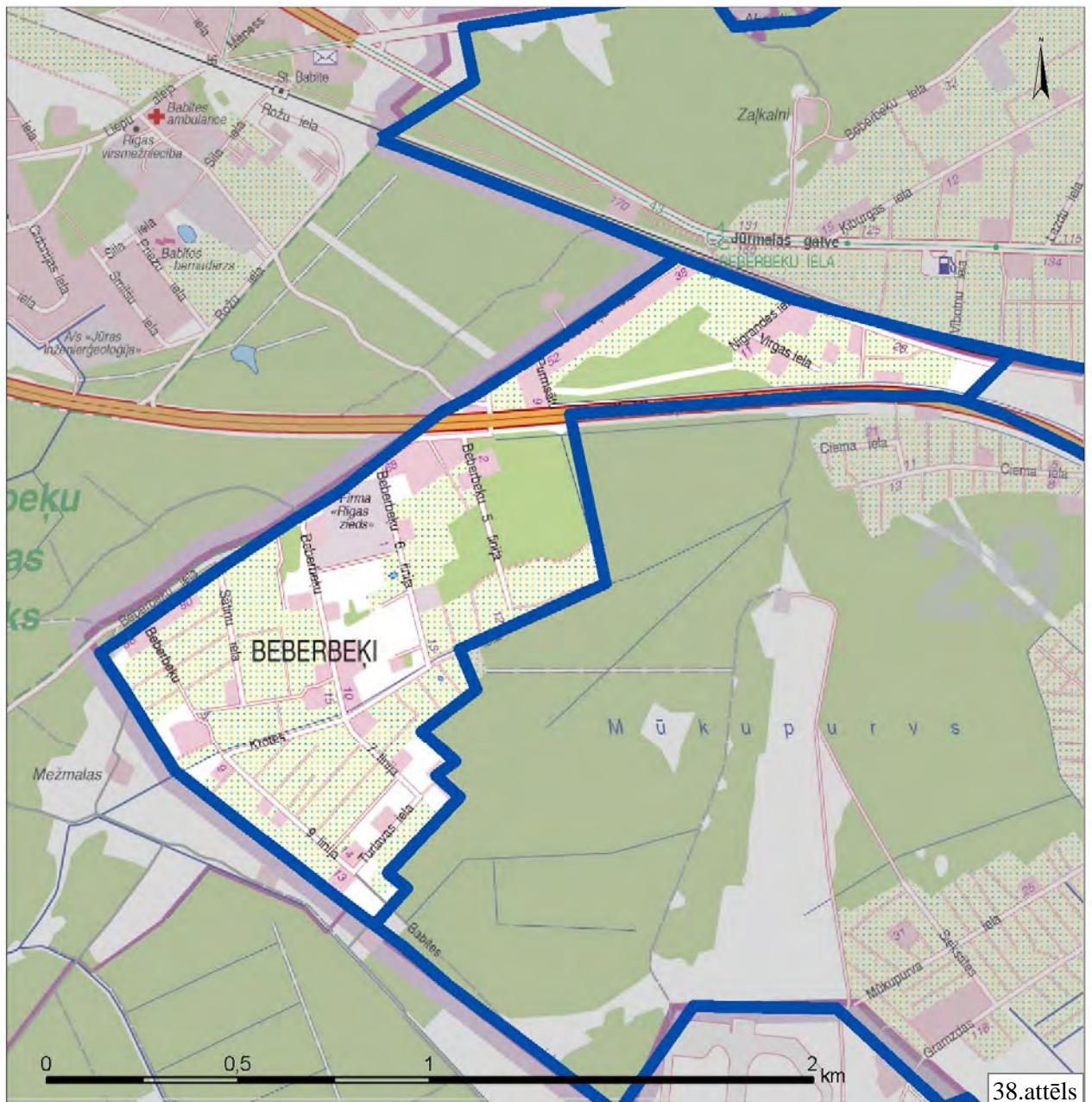
1.13. Beberbeķi



1.13.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Beberbeķu apkaimes robežas - pilsētas robeža, dzelzceļš (Čuguna iela), Gaviezes iela, Kārļa Ulmaņa gatve, paralēla līnija Beberbeķu 5. līnijai, Krotas iela, līnija gar dzīvojamo masīvu.

Beberbeķu apkaime atrodas Rīgas R daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Imantas, Zolitūdes un Mūkupurva apkaimēm, kā arī Babītes un Mārupes pagastiem, kas ieskauj Beberbeķu apkaimi no ZR un DR puses.



Avots: Izmantojot [9]

Beberbeķu apkaimes kopējā platība ir 120,4 ha, un tādējādi tā ierindojas starp vismazākajām Rīgas apkaimēm. Neskatoties uz šo relatīvi mazo apkaimes platību telpiski un funkcionāli Beberbeķu apkaimi sašķeļ K.Ulmaņa gatve, kas šķērso apkaimi tās Z daļā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 6 859 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir 8 m v.j.l., bet maksimālais augstums 11 m v.j.l. Augstākā daļa Beberbeķu apkaimē ir gar tās ZR robežu, kur tā piekļaujas Nordeķu – Kalnciema kāpu grēdas piekājei, bet relatīvi zemākā teritorijas daļa atrodas tās DA virzienā uz Mūkupurva teritoriju. Kopumā Beberbeķu apkaimes reljefs ir izteikti pārsvarā 8-9 m augstumā v.j.l.

Beberbeķu apkaimes Z, ZA, DR daļa ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kura dominējošais zemes virsas augstums ir 7,5-9,5 m v.j.l. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm, vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi. Savukārt apkaimes DA daļa ietilpst Zolitūdes jeb Mūkupurva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. [3]

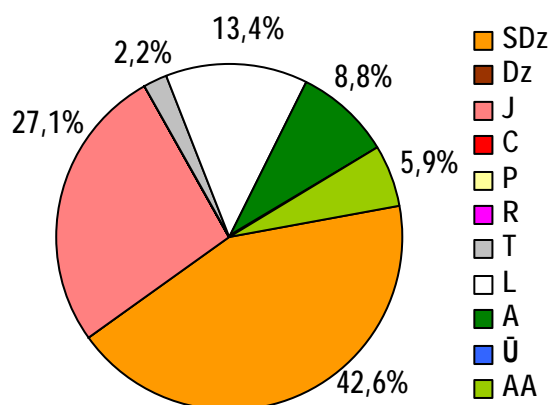
Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Beberbeķu apkaimē pārsniedz 10 m, iegūļ Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3] Savukārt tieši zem zemes virsas iegūļ dažāda biezuma limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis, bet vietām smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. Plaši izplatītas pārsvarā 1-2 m dziļas kūdras iegulas. Celtniecības gaitā kūdra izņemta un nomainīta ar smiltīm. 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. [5]

Kopumā Beberbeķu apkaimē ir labvēlīgi celtniecības apstākļi, lai gan apkaimē raksturīgs augsts gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m). [5]

Pateicoties tam, ka Beberbeķos kopumā ir labvēlīgi celtniecības apstākļi un tur praktiski nepastāv applūšanas draudi, šajā apkaimē nav noteiktas teritorijas, kurām saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana.

Virszemes ūdens objekti Beberbeķos aizņem tik niecīgu platību, ka Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam šie objekti nav norādīti kā atsevišķas zonas. Apkaimē atrodas daži nelieli piemājas dīķīši un teritorijas drenāžas grāvji.

Dabas un apstādījumu teritorijas Beberbeķos aizņem 8,8% jeb 10,6 ha, no kurām gan neviena nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Taču Beberbeķu apkaimes ZR robežai pieguļ Beberbeķu dabas parks, kas ir noteikts kā Natura 2000 īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Beberbeķu apkaimes robežās lielākā vienlaidus dabas un apstādījumu teritorija atrodas apkaimes A daļā starp K.Ulmaņa gatvi un Krotas ielu.



39.attēls. Beberbeķu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā sadalījuma jāsecina, ka Beberbeķu apkaimē dominē savrupmāju apbūves teritorijas, kas aizņem 42,6% jeb 51,4 ha. Tās izvietotas vienkopus visā apkaimes D, DR daļā un faktiski būtiski papildina Beberbeķu dabas un apstādījumu teritoriju struktūru. 27,1% jeb 32,6 ha Beberbeķos aizņem jauktas apbūves teritorijas, kas izvietotas gar Beberbeķu ielu un apkaimes ZA daļā starp K.Ulmaņa gatvi un Jūrmalas dzelzceļa līniju.

Pašreiz šīs teritorijas pārsvarā nav apbūvētas, un šāds piešķirtais teritorijas izmantošanas statuss, dod iespēju funkcionāli attīstīt šo izteikti perifēriālo Rīgas pilsētas daļu. Uz kopējās apkaimes teritorijas fona ievērojamu platību (5,9% jeb 7,1 ha) aizņem jauktas apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas izvietotas vienkopus apkaimes Z daļā Rīgas – Jūrmalas šosejas (K.Ulmaņa gatves) labajā pusē. Vēl 13,4% no Beberbeķu apkaimes platības aizņem ceļu un ielu trases, no kurām liela daļa ir attiecināma uz plašo K.Ulmaņa gatves jeb Rīgas – Jūrmalas šosejas trasi. Neliela apkaimes teritorija 2,7 ha platībā ir noteikta kā tehniskās apbūves teritorija. Tā piekļaujas Jūrmalas dzelzceļa līnijai un perspektīvā iespējams tiks izmantota dzelzceļa pieslēguma izveidošanai uz starptautisko lidostu „Rīga”.

1.13.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Beberbeķu teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizētajiem sociālās infrastruktūras objektiem (pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, ārstniecības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves).

1.13.3. Transporta saiknes

Beberbeķu apkaimē ir ļoti specifiska situācija attiecībā pret saiknēm ar apkārtējām teritorijām, jo apkaimē atrodas nomaļus no citām apdzīvotajām vietām un praktiski vienīgā tās saikne ir lielceļš - K.Ulmaņa gatve, kas tajā pašā laikā telpiski un funkcionāli sašķeļ šo apkaimi. Lokāla mēroga būtisks uzlabojums būtu gājēju un velosipēdistu tiltiņa izveide pāri K.Ulmaņa gatvei.

Vērtējot Beberbeķu apkaimes sasniedzamību ar pilsētas sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viena no sliktākajām situācijām Rīgā. Uz Beberbeķiem kursē tikai viens pilsētas sabiedriskā

transporta maršruts – autobuss, un tas pats izpilda tikai 9 reišus dienā. Šis turklāt ir savienošais maršruts, kas nekursē līdz pilsētas centram, bet gan līdz Imantai.

Beberbeķos atrodas tikai viena sabiedriskā transporta pieturvietā (pie K.Ulmaņa gatves). Sakarā ar to, ka šī pieturvietā atrodas pat vairāk nekā 1 km attālumā no Beberbeķu dzīvojamā rajona attālākajām daļām, iedzīvotājiem sabiedriskā transporta sasniedzamība ir vēl vairāk apgrūtināta un viņi nav motivēti to izmantot ikdienā.

Kopējo bēdīgo situāciju ar sabiedriskā transporta nodrošinājumu nedaudz uzlabo piepilsētas sabiedriskā transporta maršruti, kas kursē Jūrmalas vai Piņķu virzienā pa K.Ulmaņa gatvi, tādējādi papildinot 9 tangenciālos pilsētas autobusu reišus.

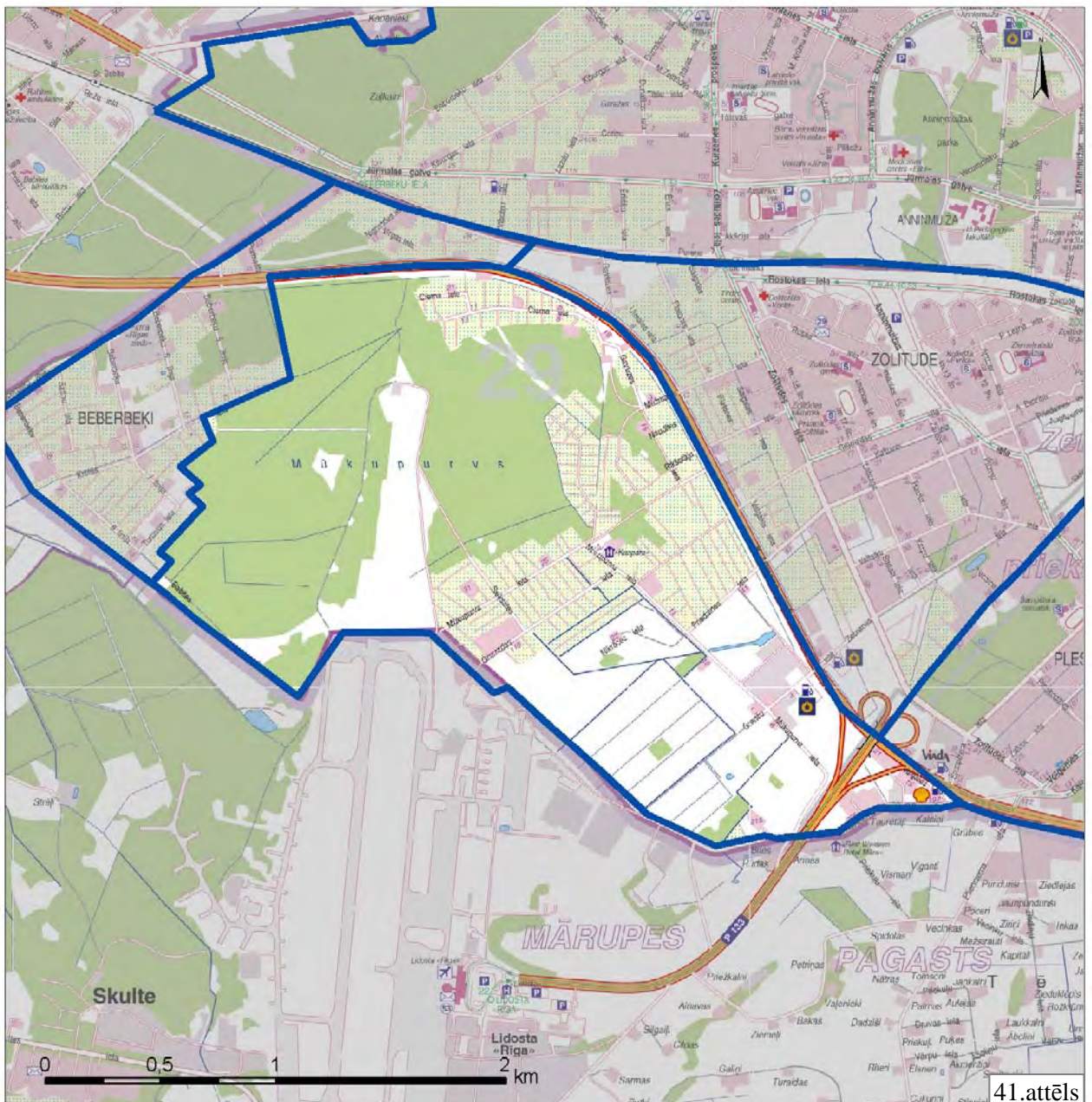
1.14. Mūkupurvs



1.14.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Mūkupurva apkaimes robežas - paralēla līnija Beberbeķu 5. līnijai, Krotas iela, līnija gar dzīvojamo masīvu, pilsētas robeža (Babītes iela, Kalnciema iela), Kārļa Ulmaņa gatve.

Mūkupurva apkaime atrodas Rīgas R daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Beberbeķu, Zolitūdes un Pleskodāles apkaimēm, kā arī Mārupes pagastu, kas piekļaujas Mūkupurva apkaimes D daļai.



Avots: Izmantojot [9]

Mūkupurva apkaimes kopējā platība ir 451,5 ha, kas ir tikai nedaudz mazāk par vidējo Rīgas apkaimju patības rādītāju. Pašreiz šī apkaime ir ļoti mazattīstīta Rīgas teritorija, bet, spriežot pēc tās novietojuma un konfigurācijas, tā perspektīvā var tikt izveidota un funkcionēt kā vienota apkaime. Pa perimetru Mūkupurva apkaimes robežas garums ir 10 293 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir 8 m v.j.l., bet maksimālais augstums 11 m v.j.l. Augstākā daļa Mūkupurva apkaimē ir tās centrālajā daļā un Z pusē, bet zemākās teritorijas izvietotas ap Gramzdas un Mūkupurva ielām apkaimes D daļā. Kopumā Mūkupurva apkaimē raksturīgs līdzens reljefs.

Mūkupurva apkaimes DR, D daļa ietilpst Zolitūdes jeb Mūkupurva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir augstais (sūnu) purvs, kur kūdras slāņa vidējais biezums ir 1,6 m, maksimālais – 2,5 m. Agrāk šajā purvā ir iegūta kurināmā kūdra. Purva ūdeņu dabiskā notece notiek pa Lāčupīti un Hapaka grāvi. Savukārt apkaimes DA daļa ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums. [3]

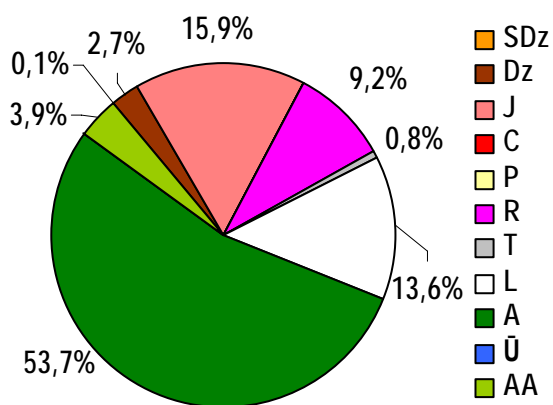
Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Mūkupurva apkaimē pārsniedz 10 m, apkaimes R, ZR daļā iegūļ Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. Apkaimes DA daļā savukārt augšējo pamatiežu slāni veido Daugavas svītas nogulumi. To pamatā ir 1,5-5 m bieža zila māla slāņkopa, kam uzguļ 1,5-2 m biezi pelēku, cietu, porainu un kavernainu dolomītu un pelēku dolomītmerģeļu slāņi un 0,5-1 m biezi zaļganpelēku, kārtainu karbonātisko mālu slāņi. [3] Sakarā ar purva esamību daļā Mūkupurva apkaimes, tur plaši izplatītas pārsvarā 1-2 m dziļas kūdras iegulas. Zem kūdras iegūļ dažāda rupjuma smilšu slāņojums. 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. [5]

Mūkupurva apkaimes Z daļā, kas pieguļ K.Ulmaņa gatvei, kā arī apkaimes DA daļā raksturīgi labvēlīgi apstākļi celtniecībai, pat neskatoties uz augsto gruntsūdeņu līmeni (seklāk par 1,5 m). Savukārt pārējā apkaimes teritorijā apstākļi celtniecībai ir vai nu sarežģīti, vai pat nelabvēlīgi, ko turklāt papildina augstais gruntsūdeņu līmenis. Celtniecībai visnelabvēlīgākie apstākļi ir apkaimes teritorijā, kas pieguļ starptautiskās lidostas „Rīga” teritorijas ziemeļu daļai, jo tā būtībā ir purva teritorija. [5] Par laimi Mūkupurva apkaimes teritorijā praktiski nepastāv teritorijas applūšanas draudi.

Ņemot vērā plašos celtniecības plānus Mūkupurva apkaimes D, DA daļā, tad Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam lielā daļā šīs teritoriju ir noteikts, ka pirms būvniecības tur obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Kopumā šādas teritorijas aizņem 84,9 ha jeb 18,8% no apkaimes kopējās platības.

Virszemes ūdens objekti Mūkupurva teritorijā aizņem ļoti nelielu teritoriju – saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam zonējumu tie ir tikai 0,15 ha. Tomēr apkaimē

atrodas relatīvi daudz meliorācijas grāvju (jo īpaši tās D daļā), no kuriem barojas Lāčupīte, tādējādi drenējot kopējo apkaimes teritoriju.



42.attēls. Mūkupurva apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas pašreiz aizņem gandrīz visu Mūkupurva apkaimes platību, bet arī perspektīvā šīs neapbūvējamās teritorijas aizņems vismaz 53,7% jeb 242,6 ha no Mūkupurva kopējās platības. Tās galvenokārt kā purvainas meža teritorijas ir izvietotas apkaimes centrālajā daļā, kur atrodas Zolitūdes jeb Mūkupurvs, kā arī tiek paredzēti kā atsevišķi zaļie koridori apkaimes DA daļā.

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā sadalījuma jāsecina, ka Mūkupurva apkaimē otrs visplašāk izplatītais teritorijas izmantošanas veids ir jauktas apbūves teritorijas, kas aizņem 15,8% jeb 71,8 ha. Šīs teritorijas galvenokārt izvietotas gar K.Ulmaņa gatvi, un tajās jau pašreiz daļēji ir izvēsta dažāda veida komercdarbība. Ceļu un ielu trases (tai skaitā plānotās) aizņem 13,6% jeb 61,4 ha. Plašas ražošanas un rūpniecības teritorijas 41,4 ha platībā tiek paredzētas tiešā starptautiskās lidostas „Rīga” tuvumā apkaimes D daļā. Citi teritorijas izmantošanas veidi Mūkupurva apkaimē aizņem mazākas platības. Tā piemēram, dzīvojamā apbūve tiek plānota 2,7%, bet apbūves ar apstādījumiem teritorijas aizņem 3,9% no apkaimes kopējās platības. Neliela teritorija 3,5 ha platībā Mūkupurva apkaimes DA stūrī pie Jūrkalnes ielas ir noteikta kā tehniskās apbūves teritorija, kas var tikt izmantota lielas ietilpības autostāvvietas izveidošanai kā daļai no Rīgas *Park&Ride* autostāvvietu sistēmas.

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā

1.14.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	R.Tērauda "Tenisa klubs"	Mūkupurva iela 19-1	Tenisa laukums, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Mūkupurva teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, ārstniecības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.14.3. Transporta saiknes

Mūkupurva apkaimes teritorija ir ļoti mazattīstīta, un tas pats sakāms arī par ielu tīklu apkaimes robežās. Taču jau pašreiz Mūkupurva apkaimē ir nodrošinātas pietiekoši labas saiknes ar citām teritorijām pa Z, ZA pusē ejošo lielceļu - K.Ulmaņa gatvi un DA pusē pieguļošo Jūrkalnes ielu (t.sk. Jūrkalnes ielas un K.Ulmaņa gatves divlīmeņu krustojumu).

Apkaimes attīstības nodrošināšanai nākotnē būtiska ir vismaz vienas apkaimē šķērsojošas pilsētas nozīmes ielas izveide.

Vērtējot Mūkupurva apkaimes sasniedzamību ar pilsētas sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir relatīvi slikta vai pat ļoti slikta apkaimes lielākajā daļā. Ikdienā uz vai caur Mūkupurva apkaimē kursē 3 pilsētas autobusu maršruti, kas kopumā izpilda 109 reusus. Realitātē situācija ir daudz dramatiskāka, taču atbilstoša pašreizējam pieprasījumam – 100 reisi kursē gar apkaimes DA stūri starptautisko lidostu „Rīga” un pilsētas centru, bet 9 reisi savieno Mūkupurva apkaimē ar Imantas apkaimē.

Mūkupurva apkaimē atrodas 4 sabiedriskā transporta pieturvietas (vienā virzienā), bet reāli par pietiekoši funkcionālu ir uzskatāma tikai pieturvieta pie Jūrkalnes ielas viadukta lidostas virzienā, jo gar pārējām pieturām, kas atrodas uz K.Ulmaņa gatves, ikdienā kursē tikai 9 pilsētas sabiedriskā transporta reisi, kā arī pietur atsevišķi piepilsētas sabiedriskā transporta maršruti.

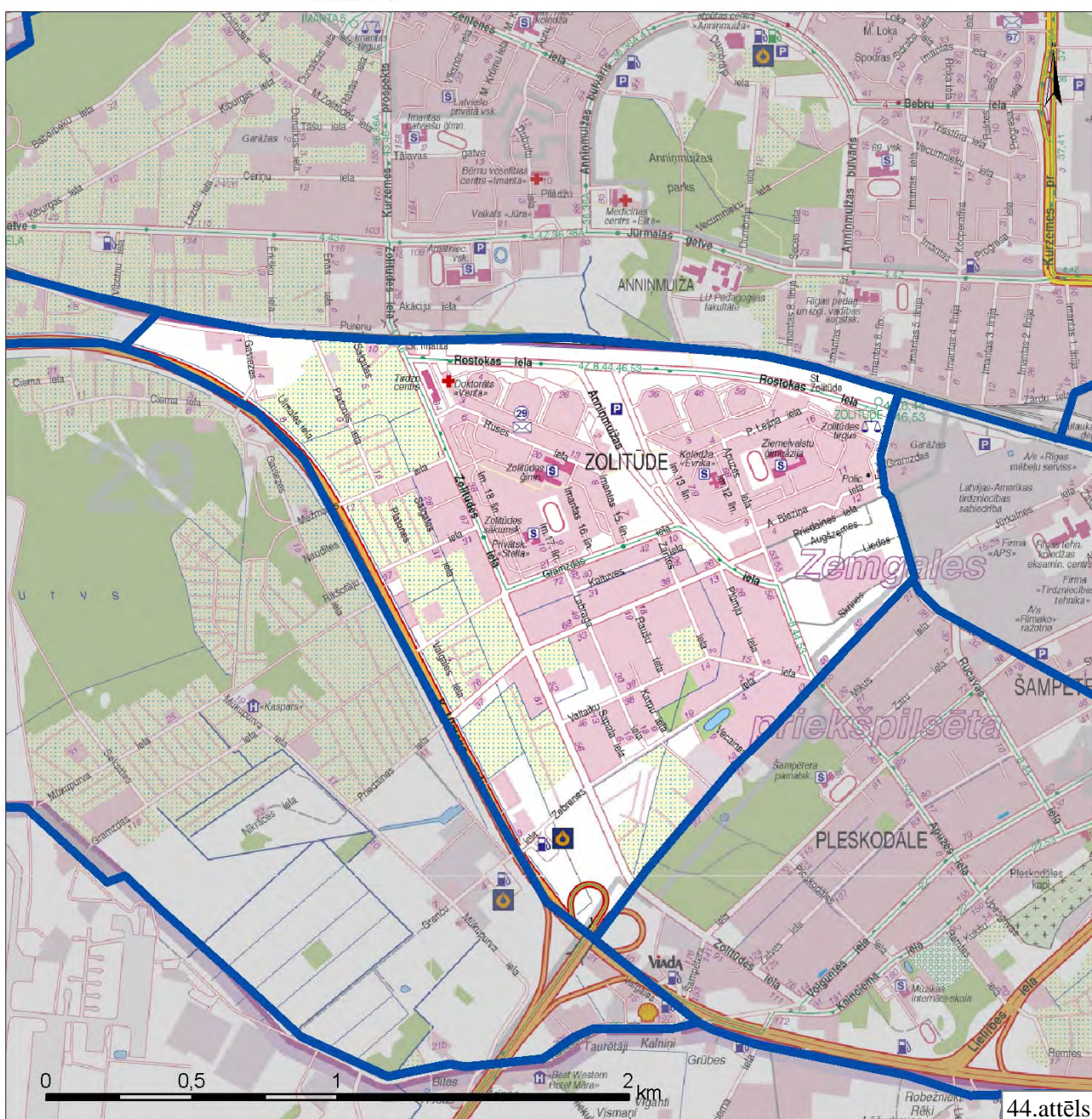
1.15. Zolitūde



1.15.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Zolitūdes apkaimes robežas - Kārļa Ulmaņa gatve, Gaviezes iela, Dzelzceļš (Čuguna iela), Jāņa Endzelīna iela, Jūrkalnes iela.

Zolitūdes apkaime atrodas Rīgas R daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Beberbeķu, Imantas, Šampētera, Pleskodāles un Mūkupurva apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Zolitūdes apkaimes kopējā platība ir 288,8 ha, kas ir tikai nedaudz vairāk par pusi no vidējā Rīgas apkaimju patības rādītāja. No telpiskā un funkcionālā viedokļa Zolitūde kopumā ir skaidri identificējama apkaime, kurai mazāk attīstītas teritorijas atrodas tikai apkaimes R un DR malā. Pa perimetru Zolitūdes apkaimes robežas garums ir 7 760 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir 8 m v.j.l., bet maksimālais augstums 11 m v.j.l. Kopumā Zolitūdes apkaimei raksturīgs izteikti līdzens reljefs, kura lielākā daļa atrodas 8-9 m augstumā v.j.l. bez izteiktiem pacēlumiem. Relatīvi augstākā teritorijas daļa atrodas gar Zolitūdes apkaimes Z robežu un DA stūrī.

Visa Zolitūdes apkaimes teritorija ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums. [3]

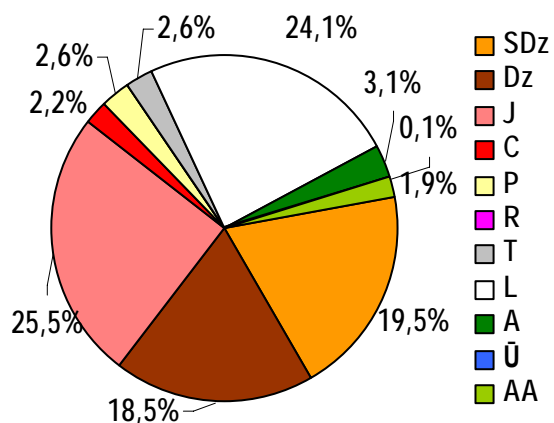
Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Zolitūdes apkaimē pārsniedz 10 m, pārsvarā iegūļ Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. Savukārt apkaimes D daļā augšējo pamatiežu slāni veido Daugavas svītas nogulumi. To pamatā ir 1,5-5 m bieza zila māla slāņkopa, kam uzguļ 1,5-2 m biezi pelēku, cietu, porainu un kavernainu dolomītu un pelēku dolomītmerģeļu slāņi un 0,5-1 m biezi zaļganpelēku, kārtainu karbonātisko mālu slāņi. [3] Sakarā ar agrāko šīs teritorijas purvaino raksturu Zolitūdes DR daļā plaši izplatītas pārsvarā 1-2 m dziļas kūdras iegulas, kas vietām var pārsniegt pat 3 m. Zem kūdras vai dažāda rupjuma smilšu slāņojuma 2-9 m dziļumā 3-10 m biežā slānī iegūļ blīva putekļaina smilts. Savukārt 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālaine morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. [5]

Celtniecībai vislabvēlīgākie apstākļi Zolitūdes apkaimē atrodas tās ZR daļā, kur nav sastopami purvu nogulumi un ir būvniecībai piemērots gruntsūdeņu dziļums (1,5–3 m). Gandrīz visā apkaimes teritorijā uz A no Zolitūdes ielas (tātad tās lielākajā daļā) raksturīgi celtniecībai nosacīti labvēlīgi apstākļi. Kā būtiskākais apgrūtinājums šajā teritorijā atzīmējams pārsvarā diezgan augstais gruntsūdeņu līmenis, kas pārsvarā atrodas seklāk par 1,5 m. Celtniecībai sarežģīti apstākļi raksturīgi tikai nelielā teritorijā Zolitūdes apkaimes tās R daļā starp Zolitūdes ielu un K.Ulmaņa gatvi. Tur būvniecības procesā jāsaskaras gan ar augstu gruntsūdeņu līmeni, gan ar kūdras slāņa aizvietošanu ar celtniecībai piemērotām gruntīm.

Zolitūdes apkaimē praktiski nepastāv teritorijas applūšanas draudi, un, pateicoties gan teritorijas jau izteikti apbūvētajam raksturam un kopumā labvēlīgajiem celtniecības apstākļiem, Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam neparedz, ka Zolitūdes apkaimē pirms celtniecības darbu uzsākšanas būtu obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana.

Virszemes ūdens objekti Zolitūdes teritorijā aizņem ļoti nelielu teritoriju – saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam zonējumu tie ir tikai 0,4 ha. Tomēr jo sevišķi apkaimes R daļā raksturīga meliorācijas grāvju sistēma, kas pieder pie Lāčupītes baseina. Apkaimē atrodas

arī vairāki nelieli dīķi, no kuriem lielākais pie Zebrenes ielas (apkaimes DA daļā), kā arī grāvju sistēma ap tā saucamo Šampētera ciematu (ap Liedes ielu).



45.attēls. Zolitūdes apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam zonējumu dabas un apstādījumu teritorijas Zolitūdes apkaimē aizņem tikai 3,1% jeb 8,9 ha, lai gan realitātē zaļumu teritorijas aizņem daudz lielāku platību, pateicoties apkaimes D daļā izvietotajai ekstensīvajai savrupmāju apbūvei un atsevišķām neapbūvētām teritorijām. No zonējumā noteiktajām dabas un apstādījumu teritorijām lielākās atrodas abpus Rostokas ielai (starp Jūrmalas dzelzceļa līniju un Zolitūdes dzīvojamo masīvu), ap Zebrenes ielu un Šampētera ciematu.

Papildus 5,4 ha ir noteikti kā publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorija, kas atrodas starp Zebrenes, Jūrkalnes un Zolitūdes ielām.

Pēc teritorijas izmantošanas veidu savstarpējā sadalījuma jāsecina, ka Zolitūdes apkaimē vislielākās platības aizņem jauktas apbūves teritorijas – 25,5% jeb 73,6 ha. Tās galvenokārt izvietotas apkaimes R daļā starp K.Ulmaņa gatvi un Zolitūdes ielu ar tai pašreiz raksturīgo darījumu iestāžu apbūvi, kā arī gar Jūrklanies ielu un Anniņmuižas ielu kā galvenajām apkaimes maģistrālēm. Ievērojamu teritoriju aizņem ceļu un ielu trases – 24,1% jeb 69,6 ha, jo apkaimē ir izvērsti ielu tīkls, kā arī tiek plānots pilnveidot vairāku esošo ielu šķērsprofilus, kas atbilstu šo ielu noteiktajam statusam. Apkaimes centrālajā un dienvidu daļā (nedaudz arī ZR daļā ap Platones ielu) dominē savrupmāju apbūve, kas kopumā aizņem 19,5% jeb 56,3 ha no apkaimes kopējās platības. 18,5% jeb 53,4 ha apkaimē aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas, kas izvietotas apkaimes Z daļā starp Zolitūdes un J.Endzelīna ielām (tā saucamais Zolitūdes dzīvojamais masīvs). Mazākas teritorijas aizņem publiskā apbūve (2,6%), kas galvenokārt izvietota iekšpus Zolitūdes dzīvojamā masīva, kā arī centru apbūves teritorijas (2,2%), kas iezīmē apkaimes centru ap Anniņmuižas ielu. Tehniskās apbūves teritorijas izvietotas gar Jūrmalas dzelzceļa līniju apkaimes Z daļā, un tajās galvenokārt atrodas dzelzceļa infrastruktūra un automašīnu garāžas.

1.15.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 264.pirmsskolas izglītības iestāde "Zelta atslēdziņa"	Zolitūdes iela 40	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

2.	Privātā vidusskola "Evrika", Pirmsskolas izglītības grupa	Anņimuižas iela 9	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: atklātais sabiedriskais fonds "Vecāki - bērniem", mācību valoda: krievu
3.	Rīgas Zolitūdes pirmsskola	Zolitūdes iela 42	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Ziemeļvalstu ģimnāzija	Paula Lejiņa iela 12	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas Zolitūdes ģimnāzija	Ruses iela 22	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Zolitūdes sākumskola	Zolitūdes iela 44	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Ziemeļvalstu ģimnāzija, sākumskola	Anņimuižas iela 11	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu centrs "Zolitūde"	Ruses iela 13	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	IK "Pedagoģiskās meistarības skola"	A.Biežiņa iela 11- 20	Pedagogu profesionālās pilnveides izglītības programma
3.	Bērnu attīstības centrs "21.gs. mazulis"	Ruses iela 6, k.1	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Raivja Aršauska veselības centrs"	Kārļa Ulmaņa gatve 2	Darbība: kvalificētu fizioterapeitu pakalpojumi
2.	IK "Regīnas Krieviņas ģimenes ārsta prakse"	Ruses iela 5	
3.	SIA "Ligita Vulfas ārsta prakse"	Ruses iela 1	
4.	O.Romanovas ģimenes ārsta prakse	Ruses iela 5	
5.	Doktorāts "Venta"	Ruses iela 1	
6.	Klīnika "Dentis"	Rostokas iela 32	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Zolitūdes bibliotēka	Ruses iela 10	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -3, lasītāju skaits: 1163, apmeklējumu skaits: 17372, grāmatu skaits: 11 146

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Zolitūdes ģimnāzija	Ruses iela 22	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, volejbola laukums, basketbola

			laukums, peldbaseins 25m, nestandarta peldbaseins, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Ziemeļvalstu ģimnāzija	Paula Lejiņa iela 12	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Zolitūdes teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.15.3. Transporta saiknes

Raugoties no ielu struktūras viedokļa, pašreizējā situācija Zolitūdes apkaimē būtiski atšķiras no plānotās situācijas nākotnē. Nemainīgā daļa ir tā, ka gar apkaimes R daļu iet lielceļš - K.Ulmaņa gatve, bet pilsētas maģistrāles statuss ir apkaimes DA esošajai Jūrkalnes ielai, kas pašreiz nodrošina tiešo savienojumu ar starptautisko lidostu "Rīga", bet perspektīvā paredzēts arī tās savienojums ar Kurzemes prospektu uz Imantas apkaimi.

Pašreiz vairākas Zolitūdes ielas pēc transporta intensitātes varētu dēvēt par maģistrālēm (Anniņmuižas iela, Apuzes iela, Gramzdas iela, Zolitūdes iela, Rostokas iela), lai gan tām pārsvarā nav atbilstoša aprīkojuma.

Perspektīvā pilsētas nozīmes ielas statuss paredzēts tikai Anniņmuižas ielai, potenciāli izveidojot tās savienojumu pāri dzelzceļam ar Anniņmuižas bulvāri Imantā. Pārējām ielām saglabātos būtiska nozīme satiksmes nodrošināšanai apkaimes ietvaros.

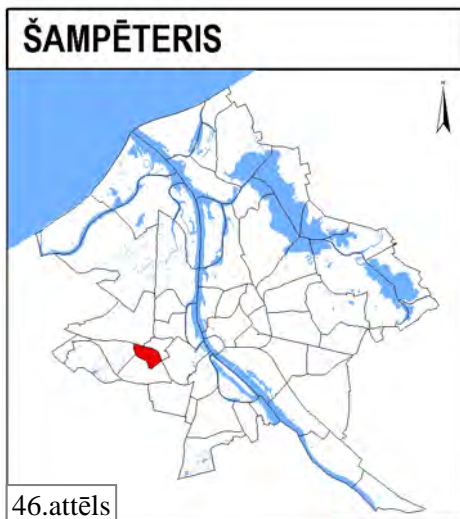
Apkaimes Z daļai pieguļ Jūrmalas dzelzceļa līnija, kurai ir būtiska nozīme arī Zolitūdes apkaimes iedzīvotāju ikdienas transporta vajadzību nodrošināšanai.

Vērtējot Zolitūdes apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir ļoti laba gan no maršrutu, gan reisu skaita. Kopumā uz Zolitūdi vai caur to kursē 14 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 6 autobusu, 7 maršruta taksometru un viens vilcienu maršruts (Rīga - Jūrmala). Kopumā ikdienā tādējādi caur Zolitūdi vienā virzienā kursē 691 sabiedriskā transporta reiss. 217 reissus izpilda autobusi, 432 reissus – maršruta taksometri un 42 reissus - vilcieni. Interesanti, ka 3 no 6 autobusu maršrutiem un 2 no 7 maršruta taksometru maršrutiem ir saucami par tangenciāliem, jo tie nekursē uz pilsētas centru, bet savieno Zolitūdi ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā. Pārējie maršruti dodas uz pilsētas centru, nodrošinot Zolitūdes apkaimes saiknes ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Apkaimes ietvaros nodrošinājums ar sabiedrisko transportu teritoriāli nedaudz atšķiras. Vislabākajā situācijā ir Zolitūdes dzīvojamā masīva iedzīvotāji, kurus apkalpo gandrīz visi sabiedriskā transporta maršruti, kuri kursē caur Zolitūdi. Sliktāka situācija ir teritorijām, kas izvietotas gar K.Ulmaņa gatvi un apkaimes D daļā – turienes iedzīvotājiem jāreķinās, ka

attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai var pārsniegt 600 m. Kopumā Zolitūdes apkaimē atrodas 16 sabiedriskā transporta pieturvietas. Tādējādi vidējais pieturvietu skaita rādītājs uz katriem apkaimes 25 ha ir 1,39, kas vērtējams kā atbilstošs Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam izvirzītajām prasībām par sabiedriskā transporta sasniedzamību. Tomēr, attīstot jaunas apbūves teritorijas Zolitūdes apkaimē, ko attiecīgi pieļauj pilsētas teritorijas plānojums, pašvaldībai būs nepieciešams domāt par sabiedriskā transporta nodrošinājuma uzlabošanu un pieturvietu tīkla pilnveidošanu Zolitūdē, un jo sevišķi apkaimes R daļā.

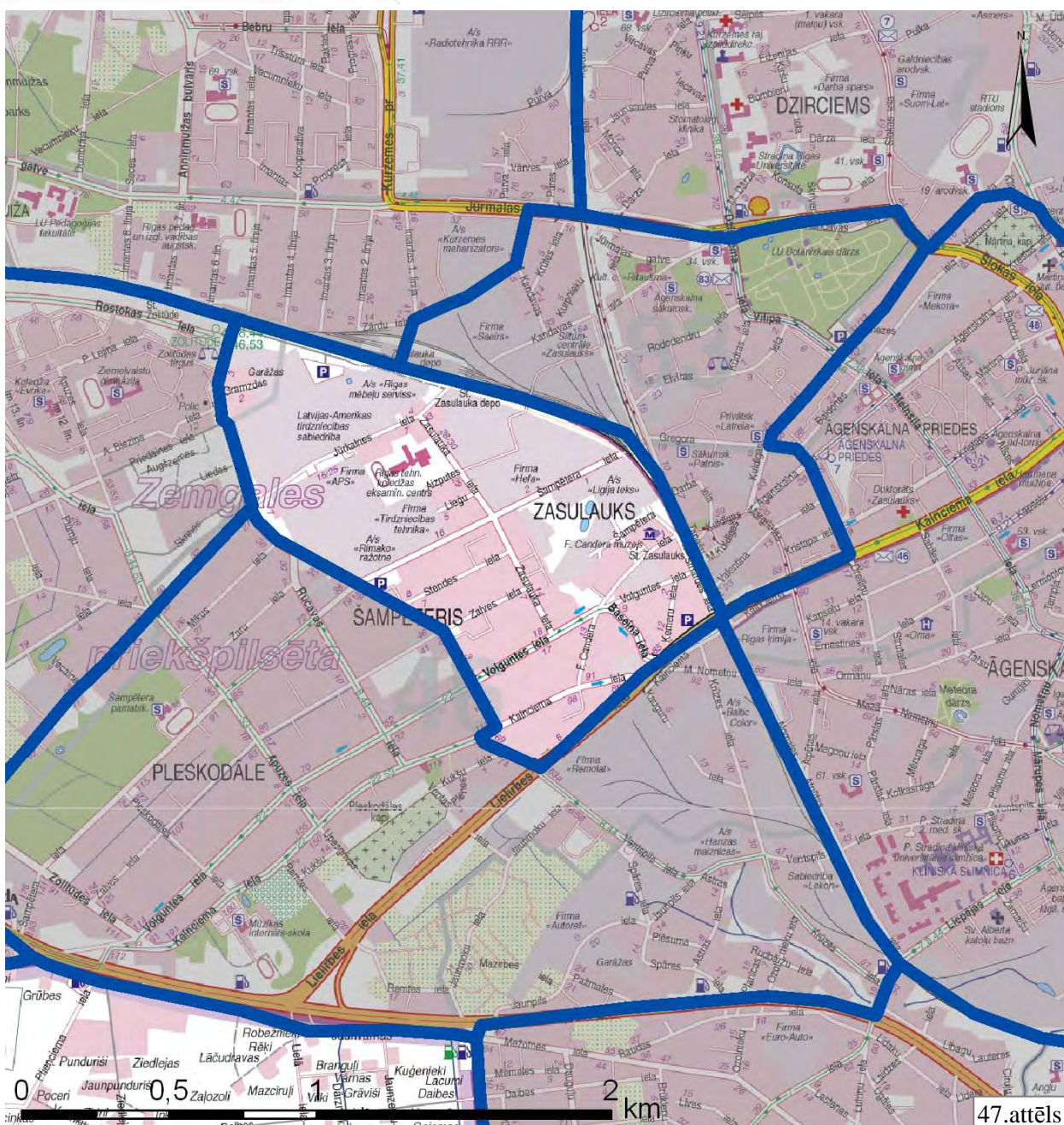
1.16. Šampēteris



1.16.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Šampētera apkaimes robežas - Lielirbes iela, dzelzceļš, Jāņa Endzelīna iela, Irlavas iela, Kalnciema iela, Ventspils iela.

Šampētera apkaime atrodas Rīgas R daļas centrā (administratīvi Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Imantas, Zasuļauka, Pleskodāles un Zolitūdes apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Šampētera apkaimes kopējā platība ir 136,6 ha, kas ir apmēram četras reizes mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā, taču, pat neskatoties uz šo relatīvi mazo platību, Šampēterim praksē (kā potenciāli vienotai apkaimei) ir grūti uztveramas precīzas robežas. Austrumu pusē tās saplūst ar Zaslauka apkaimi, bet DR ar Pleskodāli. Tomēr, vērtējot pašreizējās teritorijas izmantošanas īpatnības, galvenās ielu trases un dzelzceļu kā fiziski norobežojošos elementus, var uzskatīt, ka ir identificētas optimālās Šampētera apkaimes robežas. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 5 023 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums ir 10 m v.j.l., bet maksimālais – 17 m v.j.l. Zemākā un līdzenākā apkaimes daļa atrodas tās Z un ZR, kur reljefa virsmas augstums pārsvarā ir 10-11 m v.j.l. Augstākais apkaimes reljefs atrodas tās DA daļā starp Šampētera, Zaslauka un Kalnciema ielām. Šajā teritorijā atrodas tā saucamās Zaslauka kāpas, kas būvniecības procesā ir daļēji noraktas un nolīdzinātas. Mazāk skartas kāpas saglabājušās Šampētera un F.Candera ielas rajonā. Šo galvenokārt vaļņveida kāpu relatīvais augstums ir 4-8 m. [3]

Ģeomorfoloģiski visa Šampētera apkaime ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma mikrorajonā. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm (piemēram, Zaslauka kāpas), vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Šampēterī veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3]

Zemes virskārtā Šampētera apkaimē pārsvarā raksturīga smalka smilts, bet no 2-9 m dziļumam 3-10 m biežā slānī iegūļ blīva putekļaina smilts. Savukārt virs karbonātiskajiem pamatiežiem 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. [5]

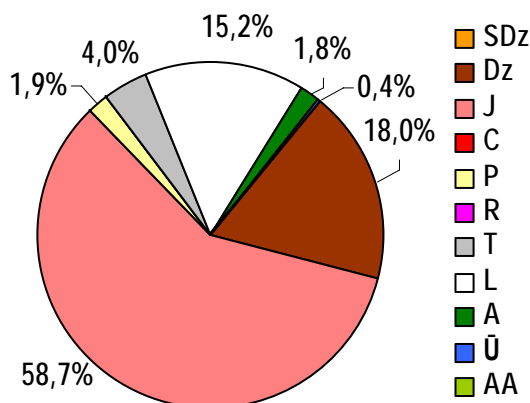
Lielākajā daļā Šampētera apkaimes raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, kur turklāt arī gruntsūdeņu dziļums pārsvarā ir piemērots celtniecībai – tas atrodas 1,5-3 m dziļumā. Sarežģītāki celtniecības apstākļi Šampēterī ir apkaimes centrālajā un A daļā, kas pieguļ Jūrmalas dzelzceļa līnijai. Šajā teritorijā raksturīgs augsts gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m). [5]

Pateicoties relatīvi labvēlīgajai inženierģeoloģiskajai situācijai un praktisku applūstamības draudu neesamībai, Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam Šampētera apkaimē nav noteikta neviena teritorijai, kurai obligāti pirms būvniecības darbu uzsākšanas būtu jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana.

Virszemes ūdens objekti Šampētera apkaimē aizņem ļoti niecīgu platību – tikai 0,5 ha. Tie faktiski ir 2 nelieli dīķi apkaimes A daļā pie Šampētera ielas.

Dabas un apstādījumu teritorijas Šampētera apkaimē ir ļoti nelielas. Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam zonējumā noteikto tās aizņem 1,8% jeb 2,4 ha. Lielākā vienlaidus teritorija, kas domāta apstādījumu ierīkošanai atrodas pie F.Candera muzeja apkaimes

A daļā. Papildus zaļumu platības Šampēterī sniedz ap savrupmājām iekoptie dārzi un ielu apstādījumi, lai gan kopumā šai teritorijai joprojām ir izteikti industriāls raksturs.



48.attēls. Šampētera apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Absolūti lielāko teritorijas platību Šampētera apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas – 58,7% jeb 80,2 ha. Pašreiz praksē tās pārsvarā ir izteikti industriālas teritorijas ar atsevišķiem dzīvojamo ēku puduriem. Tās galvenokārt izvietotas apkaimes Z un A daļā, kā arī DA gar Lielirbes ielu. Ievērojamu platību Šampētera apkaimē aizņem arī dzīvojamās apbūves teritorijas – 18,0% jeb 24,7 ha. Tā ir gan vairākstāvu, gan mazstāvu dzīvojamā apbūve, kas izvietota apkaimes DR daļā starp Šampētera, Zasulauka un

Kalnciema ielām. Ceļu un ielu trases aizņem 15,2% jeb 20,8 ha apkaimes teritorijas. Šo rādītāju lielā mērā iespaido samezglotais vietējo ielu tīkls apkaimes DA daļā, kā arī plašā ceļa trase, kas plānota priekš Jūrkalnes ielas savienojuma ar Kurzemes prospektu, un nepieciešamais Rostokas ielas pagarinājums A virzienā. Gar Jūrmalas dzelzceļa līniju apkaimē noteiktas relatīvi plašas tehniskās apbūves teritorijas (kopumā 5,5 ha platībā). Neliela publiskās apbūves teritorija noteikta tikai Šampētera Z daļā 2,7 ha platībā.

1.16.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 27.pirmsskolas izglītības iestāde	Stendes iela 2	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Draudze "Jaunā Paaudze"	Irlavas iela 7	

Šampētera teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.16.3. Transporta saiknes

Šampētera apkaimes galvenā saikne ar citām teritorijām ir pa Lielirbes ielu (pilsētas maģistrāle), kā arī pa Irlavas ielu (pašreiz uzskatāma par pilsētas nozīmes ielu), Šampētera ielu,

Volguntes ielu un Kalnciema ielu. Būtiska nozīme kā transporta saiknei ir arī garāmejošajai Jūrmalas dzelzceļa līnijai un Zaslauka stacijai.

Perspektīvā Šampētera apkaimes sasniedzamība varētu uzlaboties arī no Imantas apkaimes puses, ja tiks izbūvēts Jūrkalnes ielas savienojums ar Kurzemes prospektu pāri dzelzceļam.

Vērtējot Šampētera apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir ļoti laba gan no maršrutu, gan reisu skaita. Kopumā uz Šampēteri vai caur to kursē 12 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 5 autobusu, 6 maršruta taksometru maršruti un Rīgas – Jūrmalas pasažieru vilcienu reisi. Kopumā ikdienā tādējādi caur Šampēteri vienā virzienā kursē 628 sabiedriskā transporta reisi. 250 reismus izpilda autobusi, 336 reismus – maršruta taksometri un 42 reismus - vilcieni. Visi caur Šampēteri kursējošie autobusi savieno šo apkaimi ar pilsētas centru, kamēr 2 no 6 maršruta taksometru maršrutiem nodrošina arī tangenciālās saiknes starp Šampēteri un citām apkaimēm Daugavas kreisajā krastā, neskarot pilsētas centru.

Ja kopējā apkaimes sasniedzamība ar sabiedrisko transportu ir vērtējama kā ļoti laba, tad apkaimes ietvaros tomēr pastāv diezgan būtiskas atšķirības atsevišķu tās daļu nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu. Tādējādi vislabāk nodrošinātā ir apkaimes D un R daļa, cauru kursē uz Zolitūdes apkaimi ejošais sabiedriskais transports. Savukārt apkaimes Z un centrālās daļas teritorijām faktiski nav nodrošinājuma ar sabiedrisko transportu, un attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai var pārsniegt 500 m. Situāciju apkaimes A daļā nedaudz uzlabo Zaslauka stacijas tuvums, kas nodrošina ērtu saikni pa dzelzceļu gan Rīgas centra, gan Jūrmalas virzienā. Tomēr pasažieriem jāērēkinās, ka vilcienu kursēšanas biežums relatīvi nav liels (1 reiss tikai ik pa 20-30 minūtēm).

Vidēji uz katriem Šampētera apkaimes 25 ha atrodas 1,1 sabiedriskā transporta pieturvietā, kas nav slikts rādītājs. Tomēr šī rezultāta objektivitātes palielināšanai būtu atsevišķi jāskata dažādas šīs apkaimes daļas, tādējādi secinot, ka apkaimes centrālajā un ziemeļu daļā šis rādītājs ir daudz zemāks.

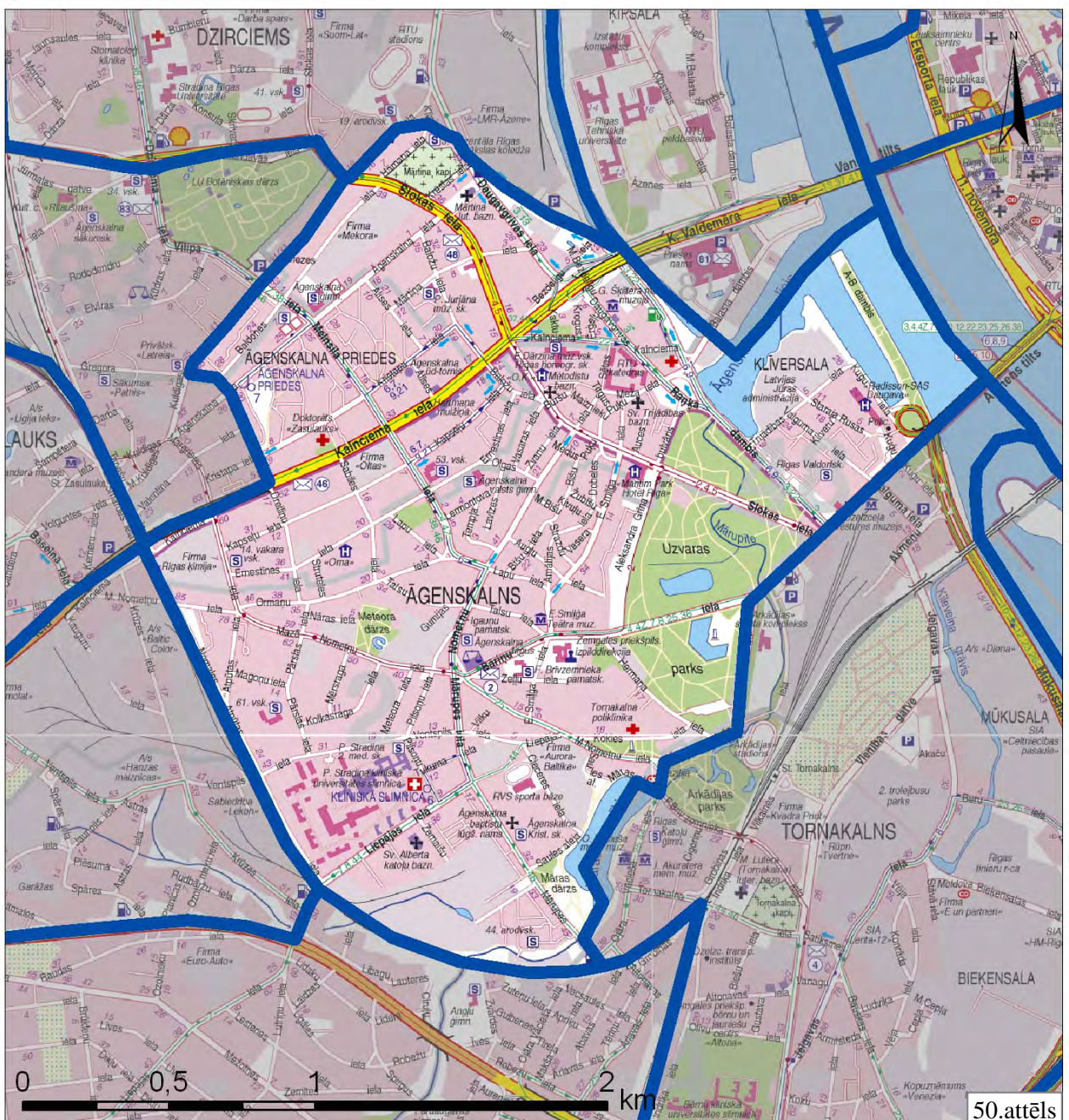
1.17. Āgenskalns



1.17.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Āgenskalna apkaimes robežas - dzelzceļa loks, Mārupīte, Māras dīķis, Ojāra Vācieša iela, Uzvaras bulvāris, Akmens tilts, Daugava, Āgenskalna līcis, Āzene, Zunds, Daugavgrīvas iela, Klingēru iela, Kuldīgas iela, Slokas iela, Baldones iela, Dreiliņu iela, Kalnciema iela, Lielirbes iela, dzelzceļš.

Āgenskalna apkaimē atrodas Pārdaugavā (administratīvi Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā) un,



Avots: Izmantojot [9]

pateicoties tās ģeogrāfiskajam novietojumam un vēsturiskajai attīstībai, to var uzskatīt par centrālo Pārdaugavas apkaimi. Tā robežojas ar Zasuļauka, Dzirciema, Ķīpsalas, Vecpilsētas (tiešais sauszemes savienojums tikai pa Akmens tiltu), Torņakalna, Bierīņu un Pleskodāles apkaimēm.

Āgenskalna apkaimes kopējā platība ir 461,3 ha, kas ir nedaudz mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Neskatoties uz šo relatīvi lielo platību Āgenskalnu jau pašreiz var identificēt kā diezgan telpiski un funkcionāli vienotu pilsētas teritoriju jeb apkaimi. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 10 091 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski ir vienāds ar jūras līmeni, jo apkaimes ZA daļa atrodas pie Daugavas, tomēr, pateicoties krastu nostiprinājumiem, pat lielākā daļa piekrastes joslas atrodas vairāk kā 3 m augstumā v.j.l. Ārpus Daugavas ielejas pārsvarā visa Āgenskalna apkaimes teritorija ir viļņots līdzenums ar nelieliem kāpu pauguriem. Augstākais reljefs Āgenskalnā atrodas apkaimes centrālajā un DA daļā (tā saucamās Āgenskalna kāpas), bet dominējošais reljefa virsmas augstums pārsvarā ir 10-12 m v.j.l. (apkaimes Z, R un DR daļā). Maksimālais reljefa virsmas augstums Āgenskalna apkaimē ir 17 m v.j.l.

Geomorfoloģiski Āgenskalna apkaime ietilpst trīs mikrorajonos:

- 1) A daļa ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem un lagūnu nogulumiem;
- 2) ZA – DR virzienā visu Āgenskalna apkaimi tās centrālajā daļā šķērso Āgenskalna kāpas, kas ir daļa no Pārdaugavas kāpu ģeomorfoloģiskā mikrorajona. Āgenskalna kāpas ir izolētas kāpas, vaļņveida kāpu grupas, kas orientētas ZA – DR virzienā, vai izometriski kāpu pauguri. Šo kāpu relatīvais augstums 4-6 m, bet absolūtais augstums 14-17 m v.j.l. Atsevišķas kāpas ir noraktas (jo sevišķi Āgenskalna priežu dzīvojamā rajonā), citas daļēji nolīdzinātas. Maz pārmainītā veidā kāpas saglabājušās vienīgi nelielos skvēros;
- 3) ZR un R mala ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm, vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Āgenskalna Z un A daļā veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. Savukārt apkaimes R un D daļā augšējo pamatiežu slāni veido Daugavas svītas nogulumi. To pamatā ir 1,5-5 m bieza zila māla slāņkopa, kam uzguļ 1,5-2 m biezi pelēku, cietu, porainu un kavernainu dolomītu un pelēku dolomītmerģeļu slāņi un 0,5-1 m biezi zaļganpelēku, kārtainu karbonātisko mālu slāņi. [3]

No inženierģeoloģiskā viedokļa Āgenskalna apkaimē raksturīgi daudzveidīgi celtniecības apstākļi. Apkaimes A daļā (Uzvaras parks un Klīversala) inženierģeoloģiskie apstākļi celtniecībai ir nelabvēlīgi. Tur zemes virskārtā dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi mijas ar 3-

10 m bieziem organiski-minerālo dūņu slāņiem vietām pat līdz 20-30 m dziļumam. Apbūvētajās teritorijās dabīgās gruntis ir pārsegtas ar 4-6 m biezu uzbēruma kārtu. Zem šī biežā vājas nestspējas grunšu masīva pārsvarā atrodas blīva putekļaina vai granšaina smilts. Šajā teritorijā ir arī augsts gruntsūdeņu līmenis, kas pārsvarā atrodas seklāk par 1,5 m. [5]

Āgenskalna apkaimes D, DA daļā (ap Māras dīķi) raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur zem 2-3 m biezas uzbēruma kārtas iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis, kurām arī raksturīgas dūņu vai dūņainas smilts starpkārtas. No 10-17 m dziļumam iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Arī šajā teritorijā raksturīgi seklī gruntsūdeņi (seklāk par 1,5 m). [5]

Apkaimes R un ZA daļā raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, ko sekmē arī pietiekošais gruntsūdeņu dziļums (1,5-3 m). Šajās teritorijās zem 2-3 m biezas uzbēruma kārtas pārsvarā iegul smalka smilts, vietām ar vidēji rupjas vai rupjas smilts kārtām. 3-10 m dziļumā iegul mainīga biezuma limnoglaciāli lokāla baseina nogulumi – blīva, putekļaina smilts, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu, vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. [5]

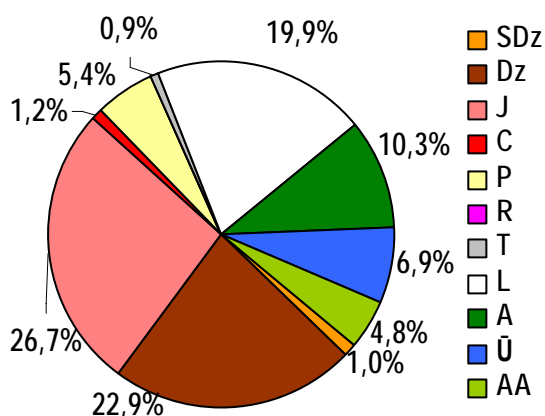
Labvēlīgi celtniecības apstākļi raksturīgi Āgenskalna centrālajai daļai, kas izvietota uz Āgenskalna kāpām. Uz Z no Kalnciema ielas gruntsūdeņu dziļums pārsniedz 3 m, bet uz dienvidiem tie ir nedaudz seklāki – 1,5-3 m. Zemes virskārtā raksturīgas putekļainas smilts iegulas, kas apbūvētajās teritorijās var būt pārsegtas ar 2-4 m biezu uzbēruma kārtu. Zem šī slāņa 3-10 dziļumā blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smilts. [5]

Applūstamības riski Āgenskalna apkaimē praktiski nepastāv, izņemot AB dambi uz Klīversalas, kur šis risks ir līdz 2%.

Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ir noteikts, ka Āgenskalna apkaimē 5,2 ha jeb 1,1% no apkaimes teritorijas pirms būvniecības darbu uzsākšanas obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šāda teritorija atrodas Āgenskalna apkaimes Z daļā starp Baldones, Vīlpa, Āgenskalna un Slokas ielām. Tomēr, ņemot vērā plašās apkaimes teritorijas ar vāju grunts nestspēju (piemēram, Klīversalā vai ap Uzvaras parku), projektu attīstītājiem ir jāērķinās ar specifisku teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbu nepieciešamību pirms būvju celtniecības uzsākšanas.

Virszemes ūdens objekti Āgenskalna apkaimē aizņem 6,9% jeb 31,9 ha lielu platību. Lai gan šī platība nav pārāk liela, apkaimē atrodas dažāda veida virszemes ūdens objekti. Apkaimes A daļa piekļaujas Daugavai un ar to tieši saistītajām daļām – Āzenei un Āgenskalna līcim. Āzene ir Zunda atekas augšgals. Tās platums 40-50 m un to šķērso divi tilti, kas savieno Āgenskalna apkaimi ar Ķīpsalas apkaimi. Āgenskalna līcis savukārt ir ap 200 m plats līcis, kas iestiepjas 700 m dziļi krastā. No D Āgenskalna līcī ieplūst Mārupītes ūdeņi. Līča DR galu nostiprina Raņķa

dambis. [3] Lielākā ūdenstilpe Āgenskalna apkaimē ir Māras dīķis, kurš atrodas apkaimes DA uz robežas ar Torņakalna apkaimi. Māras dīķis ir cilvēka darbības rezultātā izveidota ūdenstilpe Mārupītē augšpus Arkādijas dārza. Māras dīķa platība ir 5 ha, vidējais dziļums 2,3 m, bet lielākais – 3,5 m. Krasta līnijas garums 1,2 km. Atsevišķas vietās Māras dīķa krasts nostiprināts. Dīķis pakāpeniski piesērē. Ūdenslīmeņa regulēšanai Mārupītes iztekā no Māras dīķa ierīkotas slūžas. [3] Āgenskalnā atsevišķas mazākas ūdenstilpes atrodas arī Uzvaras un Arkādijas parkos, kā arī Meteora dārzā apkaimes R daļā. Neskaitot Daugavu, galvenā ūdenstece, kas plūst cauri Āgenskalna DA, A daļai ir Mārupīte. Tā iztek no purva masīva Rīgas DR daļā. Kopējais garums 12 km, bet Rīgas pilsētas teritorijā 6 km (tā plūst caur Bierīņu, Āgenskalna un Torņakalna apkaimēm). Mārupītes baseina platība ir 32,2 km². [3] Āgenskalna apkaimē tā tek cauri Māras dīķim, Uzvaras parkam un ietek Āgenskalna līcī.



51.attēls. Āgenskalna apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Āgenskalnā aizņem 10,3% jeb 47,7 ha lielu platību, bet neviena no šīm teritorijām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākais dabas un apstādījumu teritoriju nogabals Āgenskalnā ir Uzvaras parks (36,7 ha), kas atrodas apkaimes A daļā. Citas lielākās zaļumu teritorijas ir apstādījumi ap Māras dīķi, Meteora dārzs (2 ha), Mārtiņa kapi un atsevišķi plašāki skvēri. Papildus jāatzīmē, ka apkaimes zaļumus būtiski papildina arī 22,2 ha plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas (piemēram, P.Stradiņa

klīniskā universitātes slimnīca un zaļumu teritorija pie Zemgales priekšpilsētas izpilddirekcijas), kā arī ar apstādījumiem bagātās un apkaimē raksturīgās mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas.

Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam vislielāko platību Āgenskalna apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas – 26,7% jeb 123,0 ha. Tās galvenokārt izvietotas gar maģistrālajām un pilsētas nozīmes ielām apkaimes Z un D daļā. Nedaudz mazāk – 22,9% jeb 105,7 ha Āgenskalnā aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas. To lielākās vienlaidus platības atrodas apkaimes ZR daļā (Āgenskalna priežu dzīvojamais masīvs), kā arī centrālajā daļā, kur dominē mazstāvu daudzdzīvokļu nami. Pateicoties vēsturiskajam sazarotajam ielu tīklam un atsevišķiem ceļu trašu pilnveidošanas plāniem 19,9% jeb 92,0 ha apkaimē aizņem ceļu un ielu trases. Publiskās apbūves teritorijas Āgenskalnā aizņem 5,4% jeb 24,7 ha lielu teritoriju. Šāda veida teritorijas ir izkaisītas pa visu apkaimi, bet galvenokārt tās pieguļ vai iekļaujas dzīvojamās apbūves teritorijās. Pavisam nelielā (5,6 ha), bet reprezentatīvā apkaimes daļā – Klīversalas ZR, kas pieguļ Āgenskalna līcim, ir noteikts centru apbūves teritorijas izmantošanas statuss, tādējādi

pieļaujot vērienīgu apbūves plānu attīstību. Savrupmāju un tehniskās apbūves teritorijas Āgenskalna apkaimē aizņem relatīvi sīkas platības - 4,5 un 4 ha. Savrupmāju apbūves teritorija attiecīgi atrodas Māras dīķa Z piekrastē un pie P.Stradiņa klīniskās universitātes slimnīcas teritorijas, bet tehniskās apbūves teritorijas gar apkaimes D, DR robežu ejošo Rīgas – Jūrmalas dzelzceļa līniju.

1.17.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 11.pirmsskolas izglītības iestāde	Bišu iela 20	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 132.pirmsskolas izglītības iestāde "Ieviņa"	Ventspils iela 13a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas Āgenskalna pirmsskola	Cieceres iela 3	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 123.pirmsskolas izglītības iestāde	Kristapa iela 39	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 62.pirmsskolas izglītības iestāde	Alīses iela 19	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Priedīte"	Valentīna iela 10a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	Privātā pirmsskolas izglītības iestāde "Patnis"	Gregora iela 13a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Patnis", mācību valoda: latviešu
8.	Rīgas Valdorfskola, Pirmsskolas izglītības grupa	Raņķa dambis 3	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
9.	Rīgas 209.pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	Bišu iela 5	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Āgenskalna Valsts ģimnāzija	Lavīzes iela 2a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 53.vidusskola	Melnvila iela 6	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Rīgas 61.vidusskola	Pārslas iela 14	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas 14.vakara (maiņu) vidusskola	Margrietas iela 4	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
5.	Āgenskalna ģimnāzija	Āgenskalna iela 21a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
6.	Rīgas Valdorfskola	Raņķa dambis 3	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
7.	SIA "Privātskola Latreia"	Kuldīgas iela 45	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: BO "Privātskola LATREIA", mācību valoda: krievu
8.	Privātā vidusskola "Patnis"	Gregora iela 13	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA

			“Patnis”, mācību valoda: latviešu
9.	Privātā vidusskola “Templum”	Meža iela 4	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: mācību bezpeļņas organizācija SIA "Templum", mācību valoda: krievu
10.	Friča Brīvzemnieka pamatskola	Zeļļu iela 4	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	LU Fizikas un matemātikas fakultāte	Zeļļu iela 8	
2.	RTU Datorzinātnes un informācijas tehnoloģijas fakultāte, Uzņēmējdarbības un vadīšanas koledžprogrammu nodaļa	Meža iela 1, k.4	
3.	Sociālo tehnoloģiju augstskola	Bezdelīgu iela 12	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA
4.	Alberta koledža	Slokas iela 22-5	Profesionālās augstākās izglītības iestāde
5.	Rīgas Starptautiskā ekonomikas un biznesa administrācijas augstskola	Meža iela 3	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, finansētājs: studiju maksa
6.	RSU Anestezioloģijas un reanimatoloģijas katedra, Sabiedrības veselības skola, Farmakoģoģijas, Ķirurģijas katedra, Neuroģoģijas, Oftalmoloģijas, Otorinolaringoloģijas, Rehabilitācijas, Transplantoloģijas katedra	Pilsoņu iela 13 k.11	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu vides izglītības centrs "Rīgas Dabaszinību skola"	Ernestīnes iela 8a	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas Volejbola skola	Cieceres iela 9	Juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Bērnu jaunatnes sporta skola "Arkādija"	Cieceres iela 9	Juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Emīla Dārziņa mūzikas skola	Kalnciema iela 10/12	Juridiskais statuss: valsts
5.	Jāņa Rozentāla Rīgas mākslas vidusskola	Hāmaņa iela 2a	Juridiskais statuss: valsts
6.	Rīgas Doma kora skola	Kalnciema iela 10/12	Juridiskais statuss: valsts, arī pamatizglītība
7.	Rīgas Horeogrāfijas vidusskola	Kalnciema iela 10/12	Darbība: profesionālā skola, kur sagatavo baleta dejotājus, juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits: 24, finansiālais

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

			atbalstītājs: Latvijas baleta un deju Ģilde
8.	RSEBAAs profesionālā vidusskola "Victoria"	Meža iela 3	
9.	Pāvula Jurjāna mūzikas skola	Baložu iela 24	Juridiskais statuss: pašvaldības
10.	RSU Māszinību akadēmiskā skola	Pilsoņu iela 13 k.29	Profesionālās izglītības iestāde
11.	Specializētā tenisa sporta skola	Baldones iela 7	Juridiskais statuss: valsts, pakļautība: LR Izglītības un zinātnes ministrija
12.	Rīgas 3.bēnu un jaunatnes sporta skola	Baložu iela 24	Juridiskais statuss: pašvaldības
13.	Pirmsskolas izglītības konsultatīvais centrs "Bērnu māja"	Hāmaņa iela 7	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, finansējuma avot, kārtība: dibinātāja līdzekļi, līdzekļi, kas iegūti noteiktākārtībā noslēdzot līgumus ar juridiskām un fiziskām personām, juridisko un fizisko personu ziedojumi, pašvaldību līdzekļi
14.	Mācību centrs "International Correspondence Course"	Meža iela 4	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: pieaugušo neformālā izglītība (tālmācība)
15.	Mācību centrs "Buts"	Meža iela 7	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: profesionālās izglītības sniegšanas pakalpojumi
16.	Medicīnas izglītības profesionālais centrs	Kapseļu iela 23	Juridiskais statuss: valsts, pakļautība: veselības ministra pakļautībā esošātiesās pārvaldes iestāde
17.	Mācību centrs "Personāla sertifikācijas centrs"	Slokas iela 13	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "PSI Grupa", juridiskā adrese: Torņa iela 7/9
18.	Rīgas Starptautiskais Bībeles institūts	Mārupes iela 16	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	VAS "Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca", Arodslimību un radiācijas medicīnas centrs, Konsultatīvā poliklīnika, Neatliekamās palīdzības medicīnas centrs, Klīniskās Imunoloģijas centrs un Katastrofu medicīnas centrs	Pilsoņu iela 13	Juridiskais statuss: valsts akciju sabiedrība, vid. gultas vietu skaits: 961, pakļautība: LR Veselības ministrija
2.	SIA "Homeopātijas institūts"	Lapu iela 17	Homeopātiskā ārstniecība
3.	SIA "Atipiskās protezēšanas laboratorija"	Pilsoņu iela 13/30	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

4.	SIA "Centrālā laboratorija", filiāle	Baložu iela 16a	
5.	SIA "Aprite&P"	Baložu iela 16a	
6.	T.Aižipas ģimenes ārsta prakse	Baložu iela 16a	
7.	M.Balmanes ģimenes ārstu prakse	Baložu iela 28	
8.	L.Cukanovas ārsta okulista prakse	Baložu iela 16a	
9.	SIA medicīnas centrs "Eco Style"	Mārupes iela 4-24	
10.	SIA "E.Gulbja laboratorija", filiāle	Baložu iela 28	
11.	Latvijas Kardioloģijas centrs	Pilsoņu iela 13	
12.	Latvijas Lāzertalmoloģijas centrs	Pilsoņu iela 13, k.18-2.st.	
13.	SIA "emedica"	Meža iela 4	Brīvdienu ārsta medicīnas uzziņas, mājas ārsts
14.	Veselības centrs "Kalnciems" SIA "Aprite &P"	Baložu iela 16a	Ambulatorā ārstniecības iestāde bērniem
15.	SIA "Art Dent"	Valguma iela 31-3	Zobārstniecība
16.	RP SIA "Torņakalna poliklīnika"	Kokles iela 12	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, ambulatorā ārstniecības iestāde
17.	SIA "A.Līberes ārsta prakse"	M. Nometņu iela 3	
18.	G.Akišinas ārsta otorinolaringologa prakse	Baložu iela 16a	
19.	A.Aldersona ārsta privātprakse	Pilsoņu iela 13, k.9	
20.	G.Belovas ģimenes ārsta prakse	Kalnciema iela 14-202	
21.	A.Gredzenas ģimenes ārsta prakse	M.Nometņu iela 3	
22.	S.Juškevičas ģimenes ārsta prakse	Kalnciema iela 14-2.st.	
21.	T.Koršunovas ģimenes ārsta prakse	Baložu iela 28	
22.	I.Kramiņas ģimenes ārsta prakse	M.Nometņu iela 3	
23.	A.Līberes ģimenes ārsta prakse	M.Nometņu iela 3	
24.	O.Lobanovas ārsta ginekologa prakse	Kalnciema iela 14-3.st.	
25.	IK "Mārtiņš Zaikovskis Arodslimību ārsta privātprakse. Darbs un Veselība"	Ventspils iela 31-6	
26.	D.Mežales D.ģimenes ārsta prakse	Pilsoņu iela 13,k.35	
27.	SIA "Nacionālais rehabilitācijas centrs Vaivari", Ambulatorais dienests	Pilsoņu iela 13, k.35	
28.	G.Namrikas ģimenes ārsta	Baložu iela 28	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	prakse		
29.	B.Novikova ģimenes ārsta prakse	Kalnciema iela 14-3.st.	
30.	A.Ozolas ģimenes ārsta prakse	Kalnciema iela 14-2.st.	
31.	N.Portnajas ģimenes ārsta prakse	Pilsoņu iela 13, k.35	
32.	I.Pozņakas ģimenes ārsta prakse	Baložu iela 16a	
33.	A.Proskurinas ģimenes ārsta prakse	Baložu iela 16a	
34.	M.Rozneres ģimenes ārsta prakse	Baložu iela 16a	
35.	I.Skurihinas ģimenes ārsta prakse	Kalnciema iela 14-3.st.	
36.	V.Solovjovas ģimenes ārsta prakse	Baložu iela 16a	
37.	L.Sukures ģimenes ārsta prakse	Kokles iela 12-309	
38.	E.Šatalovas ģimenes ārstu prakse	Mārupes iela 2	
39.	B.Štrausas ārsta ginekologa prakse	Baložu iela 16a	
40.	L.Zēģeles ģimenes ārsta prakse	Mārupes iela 2	
41.	Z.Zitmanes ģimenes ārsta prakse	M.Nometņu iela 3	
42.	SIA "Āgenskalna Zobārstniecības centrs"	M.Nometņu iela 57	
43.	SIA "Dens-1"	Trijādības iela5	Zobārstniecība
44.	SIA "Dens-1"	E.Smiļģa iela 46	Zobārstniecība
45.	SIA "Dentālā studija"	M.Nometņu iela 57	Zobārstniecība
46.	"Dentin prakse", Zobārstniecības kabinets	Ernestīnes iela 18-4	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu aprūpes centra "Rīga" bibliotēka	Kapseļu iela 31	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, latviešu, darbinieku skaits -1, lasītāju skaits: 150, apmeklējumu skaits: 376, grāmatu skaits: 2 901
2.	Rīgas bibliotēka "Zvirbulis"	Lapu iela 24	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -4, lasītāju skaits: 1189, apmeklējumu skaits: 13417, grāmatu skaits: 10 038
3.	Rīgas Stradiņa Universitātes bibliotēkas filiāle	Mārupes iela 17	Valsts nozīmes bibliotēka

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

4.	Rīgas Pārdaugavas bibliotēka	Nometņu iela 8a	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -8, lasītāju skaits: 2084, apmeklējumu skaits: 29820, grāmatu skaits: 25 855
5.	“Zaļā brīvība” bibliotēka	Meža iela 4-4.st.	

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Eduarda Smiļģa Teātra muzejs	E.Smiļģa iela 37/39	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -27, apmeklētāju skaits: 10124
2.	Ojāra Vācieša memoriālais muzejs	O.Vācieša iela 19	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -1, kopējais krājums: 19967, pamatkrājums: 15228, apmeklētāju skaits: 6001
3.	SIA “Teātris TT”	Talsu iela 28/8	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
4.	Peldošā galerija “Noass”	A-B dambis	Darbība: nekomerciāls laikmetīgās kultūras centrs uz ūdens, kura darbības vieta ir upju kuģu piestātne jeb debarkaders "Noass", kuģis ar izstāžu un konferenču zāli – radošās intelekences apvienība, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālais dienests	Baldones iela 2	
2.	Rīgas Kurzemes rajona Sociālā dienesta teritoriālais centrs "Elvīra” un “Melnšila”	Melnšila iela 25	
3.	Rīgas Zemgales priekšpilsētas Sociālais dienests	Ed.Smiļģa iela 46	
4.	Nodibinājums "Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Diakonijas centrs"	Āgenskalna tirgus rajonā starp Mazo Nometņu ielu un Zeļļu ielu	
5.	Biedrība „Rīgas samariešu apvienība” krīzes centrs bērniem un sievietēm „Māras centrs”	Cieceres iela 1	
6.	Nodibinājums „Centrs Dardedze”	Cieceres iela 3a	
7.	Dienas aprūpes centrs "Saule"	Ventspils iela 29	Organizācija cilvēkiem ar intelektuālās attīstības traucējumiem
8.	Pestīšanas armijas Leontīnes	Āgenskalna iela 3	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	Gorkšas vārdā nosauktais bērnu nams – māja		
9.	SIA ”Āgenskalna saulriets” - pansionāts	Mārupes iela 14	
10.	Fonds "Arnika un Co"	Vīlipa iela 6-17	
11.	Latvijas Nedzirdīgo informācijas centrs	Elvīras iela 19	
12.	Bērnu sociālās aprūpes centrs “Rīga”	Kapseļu iela 31	
13.	Bērnu sociālās aprūpes centrs “Rīga” Zīdaiņu nodaļa	Kapseļu iela 18	
14.	SIA “Mājas aprūpe”	Bezdelīgu iela 12	Darbība: sociālās aprūpes pakalpojumi

Militārās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	NBS Gaisa spēku štābs	Kalnciema iela 11b	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Mārtiņa evaņģēliski luteriskā baznīca (arī draudze)	Slokas iela 34	
2.	Latvijas Apvienotā metodistu Baznīca, Rīgas 2.draudze	Slokas iela 6	
3.	Rīgas Sv.Trijādības Pārdaugavas pareizticīgo baznīca	Meža iela 2	
4.	Āgenskalna baptistu lūgšanas nams (draudze)	Mārupes iela 14	
5.	Karma Kagju skolas Latvijas Budistu centrs	Meža iela 11/13 – 1	
6.	Rīgas Vasarsvētku draudze “Cerība”	Nometņu iela 31	
7.	Lūgšanu nams "Dzīvā ūdens avots"	Nometņu iela 44	
8.	Latvijas Apvienotā metodistu Baznīca, Rīgas 2.draudze	Slokas iela 6	
9.	Rīgas bībeliskā draudze	Mārupes iela 16	
10.	Rīgas Centra Kristus draudze	Mazā Nometņu iela 1-p.k. LTG	
13.	Septītās dienas adventistu Rīgas 7.draudze	Ojāra Vācieša iela 4	
14.	Rīgas Sv. Alberta Romas katoļu baznīca (arī draudze)	Liepājas iela 38	
15.	Rīgas Terēzes no bērna Jēzus draudze (Katoļu ģimnāzijas kapela)	O.Vācieša iela 6	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 8.policijas iecirknis	Alīses iela 3a	
2.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 9.policijas iecirknis	Daugavgrīvas iela 32/34	
3.	Rīgas pilsētas KP Nepilngadīgo profilakses nodaļa	Alīses iela 3a	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Āgenskalna ģimnāzija	Āgenskalna iela 21a	Tenisa laukums, VFS zāle, sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Āgenskalna Valsts ģimnāzija	Lavīzes iela 2a	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Āgenskalna sākumskola	Kandavas iela 4/6	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas Volejbola skolas sporta bāze	Cieceres iela 9	Sporta spēļu zāle, šautuve 50m, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 53.vidusskola	Melnvila iela 6	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas 61.vidusskola	Pārslas iela 14	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	BO SIA "Centrālais tenisa klubs"	Baldones iela 7	Tenisa laukums, slēgtais tenisa laukums, VFS zāle, juridiskais statuss: valsts

Āgenskalna teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: cietumi.

1.17.3. Transporta saiknes

Gan pašreiz, gan perspektīvā Āgenskalnam galvenās saiknes ar citām apkaimēm ir pa pilsētas maģistrālēm - Kalnciema ielu, kā arī Raņķa dambi, kas apkaimes ziemeļu daļā pāriet Daugavgrīvas ielā.

Ņemot vērā Āgenskalna vēsturisko apbūves un ielu tīkla struktūru, papildus pilsētas maģistrālēm pašreiz identificējamās vēl 7 pilsētas nozīmes ielas (Melnvila, Āgenskalna, Bāriņu, Slokas, Mārupes, Liepājas ielas un Uzvaras bulvāris), kuras kalpo papildus saikņu nodrošināšanai ar apkārtējām apkaimēm, kā arī galvenajai satiksmes organizācijai apkaimes iekšienē.

Tālākā perspektīvā Slokas ielai un Uzvaras bulvārim netiek paredzēts pilsētas ielas statuss, bet par tādām papildus paredzēts izveidot Ventspils ielu (ar savienojumu pāri dzelzceļam) un Aleksandra Grīna bulvāri. Tādējādi kopumā var vērtēt, ka Āgenskalna apkaimei ir nodrošinātas lieliskas saikņu iespējas ar citām apkaimēm, tomēr reālajā dzīvē tik liels pilsētas maģistrāļu un

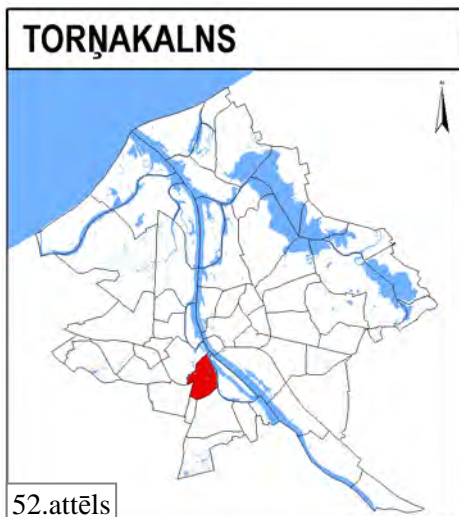
pilsētas ielu skaits nozīmē arī izteikti intensīvu satiksmes plūsmu, kas Āgenskalna apkaimi izmanto tikai tranzīta nolūkā, tādējādi būtiski apgrūtinot satiksmes situāciju apkaimes iekšienē.

Vērtējot Āgenskalna apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no maršrutu, gan reisu skaita. Kopumā uz Āgenskalnu vai caur to kursē 48 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti (tas ir viens no lielākajiem rādītājiem Rīgas pilsētā). No tiem 6 tramvaju, 20 autobusu, 4 trolejbusu un 18 maršruta taksometru maršruti. Ikdienā tādējādi caur Āgenskalnu vienā virzienā kursē 3240 (!) sabiedriskā transporta reisi. Visvairāk reisos izpilda maršruta taksometri (1247), bet vismazāk trolejbusi (492), kas vienalga vērtējams kā ļoti liels skaits. Pa diviem autobusu un maršruta taksometru maršrutiem savieno šo apkaimi ar citām apkaimēm Daugavas kreisajā krastā, apejot pilsētas centru, bet pārējie nodrošina apkaimes tiešu saikni ar pilsētas centru un dažādām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Protams, visā Āgenskalna apkaimē nav vienlīdz ideāla situācija nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu, kā varētu spriest no kopējā reisu skaita apjoma. Vislabākā sasniedzamība ir teritorijām ap Kalnciema un Slokas ielas krustojumu, Klīversalu, Uzvaras parku un Āgenskalna tirgu. Savukārt relatīvi sliktākā situācijā (kas vienalga ir būtiski labāka nekā vairumā citu Rīgas apkaimju) ir R daļas teritorijas, kur kā efektīvākā saikne darbojas 2. un 8. maršruta tramvaji.

Vidēji uz katriem Āgenskalna apkaimes 25 ha atrodas 2,44 sabiedriskā transporta pieturvietas (vienā virzienā), kas salīdzinājumā ar citām Rīgas apkaimēm ir ļoti labs rādītājs. Šajā gadījumā to var uzskatīt arī par pietiekoši reprezentatīvu rādīju apkaimes ietvaros, jo nav tāda apkaimes punkta, no kura līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai būtu jāiet vairāk kā 400 m. Vidēji līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nebūs jāmēro vairāk par 200-250 m.

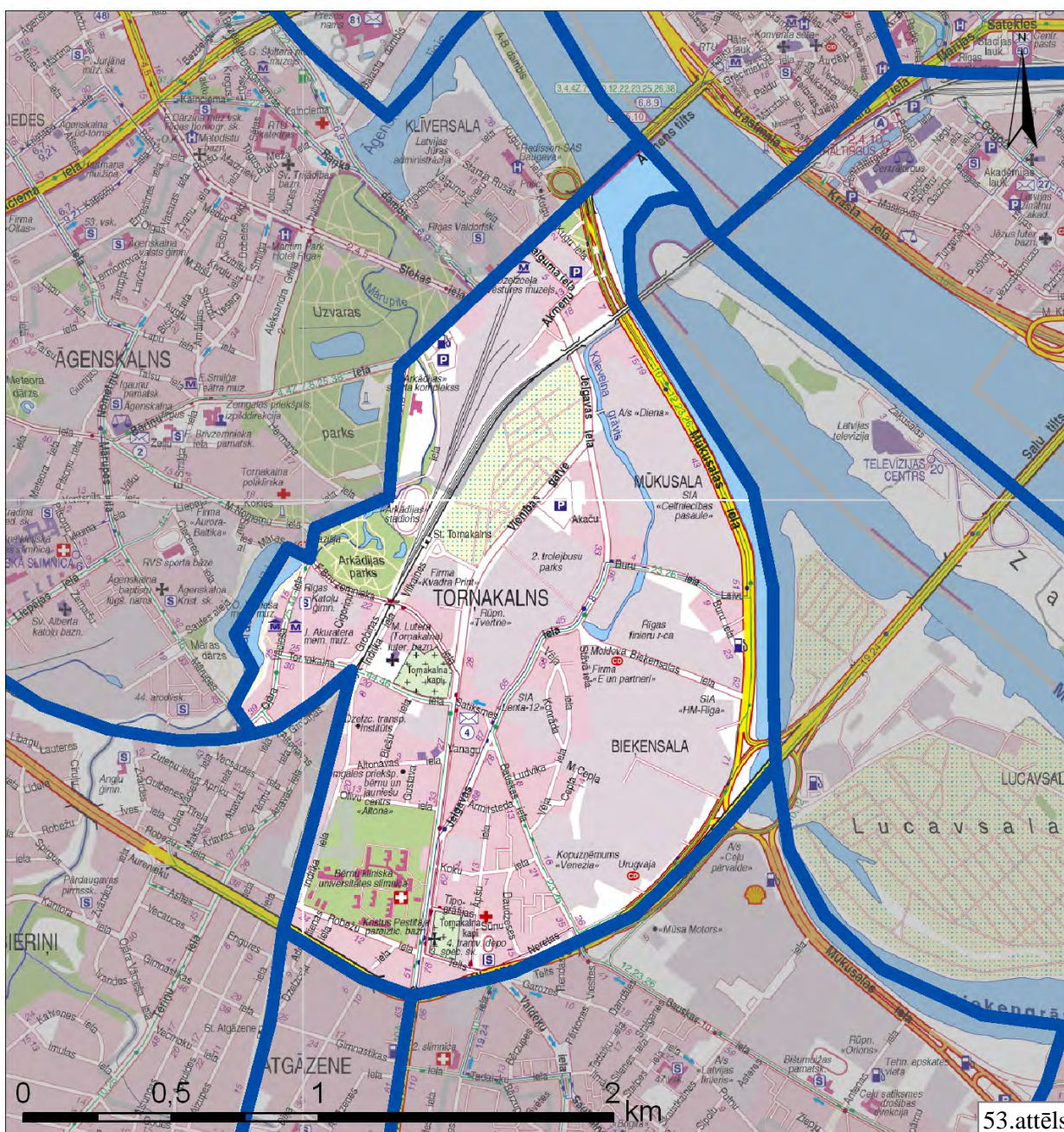
1.18. Torņakalns



1.18.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Torņakalna apkaimes robežas - Bieķengrāvis, Salu tilts, Kārļa Ulmaņa gatve, dzelzceļš, dzelzceļa loks, Mārupīte, Māras dīķis, Ojāra Vācieša iela, Uzvaras bulvāris, Akmens tilts, Daugava.

Torņakalna apkaimē atrodas nedaudz uz dienvidiem no Pārdaugavas centrālajām apkaimēm (administratīvi Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Āgenskalna, Vecpilsētas (tiešais sauszemes savienojums



Avots: Izmantojot [9]

tikai pa Akmens tiltu), Salu (tiešie sauszemes savienojumi tikai pa Dzelzceļa un Salu tiltiem), Ziepniekkalna, Atgāzenes un Bieriņu apkaimēm.

Torņakalna apkaimes kopējā platība ir 321,0 ha, kas ir par apmēram 2/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Neskatoties uz skaidri noteiktajām un arī praksē viegli identificējamām apkaimes robežām, tradicionāli par Torņakalnu ir uzskatīta tikai pašreiz noteiktās apkaimes centrālā daļa, kamēr tās ZA daļu dēvē par Mūkusalu, DA daļu – par Bieķensalu, bet teritorijas uz Z no dzelzceļa vairāk asociē ar O.Vācieša ielu un Arkādijas parku. Tomēr perspektīvā Torņakalns noteikti var izveidoties ne tikai par telpiski vienotu, bet arī par funkcionāli savstarpēji pilsētas daļu jeb apkaimi. Pa perimetru Torņakalna apkaimes robežas garums ir 8 557 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski ir vienāds ar jūras līmeni, jo apkaimes A daļas pieguļ Daugavai un Bieķengrāvim, tomēr, pateicoties krastu nostiprinājumiem, pat lielākā daļa piekrastes joslas atrodas vairāk kā 3 m augstumā v.j.l. Reljefa ziņā zemākā un līdzenākā ir Torņakalna apkaimes Z un A daļa, kas atrodas Daugavas ielejā. Tur pārsvarā teritorija atrodas 2-4 m augstumā v.j.l. Ārpus Daugavas ielejas pārsvarā visa Torņakalna teritorija ir viļņots līdzenums ar nelieliem kāpu pauguriem. Augstākais reljefs Torņakalnā atrodas apkaimes DR un centrālajā daļā (tā saucamās Torņakalna kāpas), bet dominējošais reljefa virsmas augstums pārsvarā ir 9-11 m v.j.l. (apkaimes Z, R un DR daļā). Maksimālais reljefa virsmas augstums Āgenskalna apkaimē ir 17 m v.j.l. (apkaimes R malas centrā pie Torņakalna kapiem).

Ģeomorfoloģiski Torņakalna apkaime ietilpst trīs mikrorajonos:

- 1) Z un A daļa ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem un lagūnu nogulumiem, kur vietām (piemēram, Torņakalna ģimenes dārziņu teritorijā) reljefa virsma ir zemāka pat par 2 m v.j.l.;
- 2) Torņakalna apkaimi tās DR daļā no ZR uz DA šķērso Torņakalna kāpas, kas ir daļa no Pārdaugavas kāpu ģeomorfoloģiskā mikrorajona. Torņakalna kāpas ir zemu kāpu rajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Garums Z-D virzienā 1,2 km, platums 0,6 km, bet kopplatība 0,7 km². Šo kāpu relatīvais augstums 4-8 m, bet absolūtais augstums 16-17 m v.j.l. Pilsētas apbūves gaitā kāpas daļēji noraktas vai nolīdzinātas (tagad viļņots līdzenums). Maz izmainītā veidā kāpas saglabājušās tikai Arkādijas parkā, Torņakalna kapos un Bērnu klīniskās universitātes slimnīcas „Torņakalns” teritorijā;
- 3) DR mala ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm, vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Torņakalna A un centrālajā daļā veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens

starpslāņiem. Savukārt apkaimes R daļā augšējo pamatiežu slāni veido Daugavas svītas nogulumu. To pamatā ir 1,5-5 m bieza zila māla slāņkopa, kam uzguļ 1,5-2 m biezi pelēku, cietu, porainu un kavernainu dolomītu un pelēku dolomītmerģeļu slāņi un 0,5-1 m biezi zaļganpelēku, kārtainu karbonātisko mālu slāņi. [3]

No inženierģeoloģiskā viedokļa Torņakalna apkaimē raksturīgi daudzveidīgi celtniecības apstākļi. Apkaimes Z un A daļā (ģimenes dārziņi, Mūkusala, Bieķensala) inženierģeoloģiskie apstākļi celtniecībai ir nelabvēlīgi. Tur zemes virskārtā dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi mijas ar 3-10 m bieziem organiski-minerālo dūņu slāņiem vietām pat līdz 20-30 m dziļumam. Apbūvētajās teritorijās dabīgās gruntnis ir pārsegtas ar 4-6 m biezu uzbēruma kārtu. No 18-34 m dziļuma zem šī biežā vājas nestspējas grunšu masīva pārsvarā iegul mālaini morēnas vai karbonātiski devona veidojumi. Šajā teritorijā ir arī augsts gruntsūdeņu līmenis, kas pārsvarā atrodas seklāk par 1,5 m. [5]

Torņakalna apkaimes R daļā (ap Māras dīķi) raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur zem 2-3 m biezas uzbēruma kārtas iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis, kurām arī raksturīgas dūņu vai dūņainas smilts starpkārtas. No 10-17 m dziļumam iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Arī šajā teritorijā raksturīgi sekli gruntsūdeņi (seklāk par 1,5 m). [5]

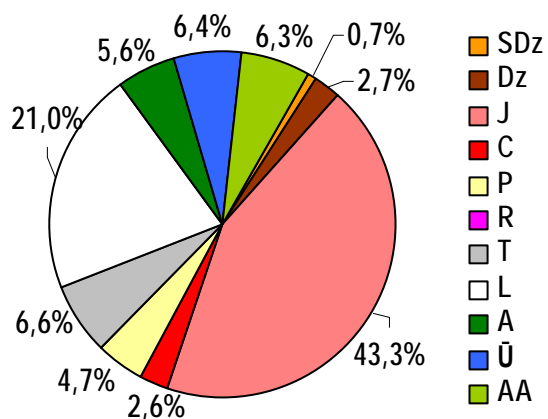
Nosacīti labvēlīgi un labvēlīgi celtniecības apstākļi, ko sekmē arī pietiekošais gruntsūdeņu dziļums (pārsvarā 1,5-3 m un dziļāk), ir Torņakalna apkaimes DR daļā, kas izvietota uz Torņakalna kāpām. Šajās teritorijās zem 2-3 m biezas uzbēruma kārtas pārsvarā iegul smalka smilts, vietām ar vidēji rupjas vai rupjas smilts kārtām. Zem kāpu smiltīm 2-6 m dziļumā iegul blīva, putekļaina smilts, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu, vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls un bezakmeņu māls. [3, 5]

Applūstamības riski Torņakalna apkaimē praktiski nepastāv, izņemot atsevišķas Kīleveina grāvim pieguļošās teritorijas, kur šis risks ir līdz 2%.

Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ir noteikts, ka Torņakalna apkaimē 11,7 ha jeb 3,6% no apkaimes teritorijas pirms būvniecības darbu uzsākšanas obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šādas teritorijas fragmentāri izkaisītas apkaimes Z un A daļā, bet jo sevišķi ap Kīleveina grāvi tā dienvidu daļā ap Bieķensalas ielu. Tomēr, ņemot vērā plašās apkaimes teritorijas ar vāju gruntnis nestspēju (piemēram, plānotā Rīgas jaunā administratīvā centra teritorija, Bieķensala), projektu attīstītājiem ir jārēķinās ar specifisku teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbu nepieciešamību pirms būvju celtniecības uzsākšanas.

Virszemes ūdens objekti Torņakalna apkaimē aizņem 6,4% jeb 20,7 ha lielu platību. Lai gan šī platība nav pārāk liela, apkaimē atrodas dažāda veida virszemes ūdens objekti. Apkaimes A daļa piekļaujas Daugavai un ar to tieši saistītajām daļām – Mazajai Daugavai ZA un

Bieķengrāvim A. Mazā Daugava jeb Lucavdaugava ir Daugavas atteka starp Zaķusalu un Lucavsalu. Tās garums 3,5 km, platums 200-300 m, bet dziļums 3-4 m. Pa Mazo Daugavu atkarībā no kopējā Daugavas caurplūduma noplūst 13-25% Daugavas ūdeņu. Bieķengrāvis ir Daugavas kreisā atteka, kas sākas pie Zaķusalas un ietek Mazajā Daugavā. Tā garums 3,8 km, bet vidējais platums mainīgs - no dažiem desmitiem metru augštecē un lejtecē, kamēr vidustecē pat vairāk par 100 m. Bieķengrāvja hidroloģiskā nozīme pamazām samazinās, jo tas stipri aizaug. [3] Torņakalna apkaimes ZA daļu – Mūkusalu no kreisās puses norobežo Kīleveina grāvis. Tas ir Daugavas kreisās atekas posms, kurš tek paralēli Bieķengrāvim un pie Dzelzceļa tilta ietek Daugavā. Kīleveina grāvja garums 2,7 km, bet baseina platība ap 27 km², kas savāc no apkārtējām teritorijām plūstošos virszemes ūdeņus un lietus notekūdeņus. Kīleveina grāvis ir stipri piesārņots un tas aizaug. [3] Lielākā ūdenstilpe Torņakalna apkaimē ir Māras dīķis, kurš atrodas apkaimes R uz robežas ar Āgenskalna apkaimi. Māras dīķis ir cilvēka darbības rezultātā izveidota ūdenstilpe Mārupītē augšpus Arkādijas dārza. Māras dīķa platība ir 5 ha, vidējais dziļums 2,3 m, bet lielākais – 3,5 m. Krasta līnijas garums 1,2 km. Atsevišķas vietās Māras dīķa krasts nostiprināts. Dīķis pakāpeniski piesērē. Ūdenslīmeņa regulēšanai Mārupītes iztekā no Māras dīķa ierīkotas slūžas. [3]. Cauri Torņakalna apkaimes teritorijai plūst arī neliela Mārupītes daļa, kas iztek no purva masīva Rīgas DR daļā. Mārupītes kopējais garums 12 km, bet Rīgas pilsētas teritorijā 6 km (tā plūst caur Bieriņu, Āgenskalna un Torņakalna apkaimēm). Mārupītes baseina platība ir 32,2 km². [3] Torņakalna apkaimē tā tek cauri Māras dīķim un Arkādijas parkam.



54.attēls. Torņakalna apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

jāatzīmē, ka apkaimes zaļumus būtiski papildina arī 20,2 ha plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas (piemēram, Bērnu klīniskās universitātes slimnīcas „Torņakalns” teritorija un Mārupītes apstādījumi ap „Arkādijas” sporta kompleksu), kā arī pašreizējo ģimenes dārziņu teritorija apkaimes Z daļā.

Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam absolūti lielāko platību Torņakalna apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas – 43,3% jeb 139,1,0 ha. Tās izvietotas visā apkaimes

Dabas un apstādījumu teritorijas Torņakalnā aizņem 5,6% jeb 18,1 ha lielu platību, bet neviena no šīm teritorijām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākais dabas un apstādījumu teritoriju nogabals Torņakalnā ir Arkādijas parks (6,2 ha), kas atrodas apkaimes R daļā pie robežas ar Āgenskalna apkaimi. Citas lielākās zaļumu teritorijas ir apstādījumi ap Māras dīķi un Kīleveina grāvi, Torņakalna kapi (gan centrālajā, gan D daļā) un skvērs pie Kuģu ielas. Papildus

teritorijā, bet visvairāk Mūkusalas un Bieķensalas rajonos, kur raksturīgs izteikts teritoriju funkcionālais sajaukums – rūpnieciska rakstura objekti, vairumtirdzniecība un mazumtirdzniecība, biroji un arī mājokļi. Plašu teritoriju – 21,0% jeb 67,4 ha aizņem ceļu un ielu trases, kas lielā mērā izskaidrojams ar plašajām teritorijas pārveides un attīstības iecerēm apkaimes Z daļā un pilnveidojamo ielu tīklu Torņakalnā kopumā. Citi teritoriju izmantošanas veidi aizņem ievērojami mazākas platības, bet tiem noteikti ir būtiska nozīme apkaimes attīstības nodrošināšanā. Tā, piemēram, 6,6% jeb 21,3 ha no apkaimes platības aizņem tehniskās apbūves teritorijas, kas ir ne tikai Torņakalna dzelzceļa mezgls, bet arī Rīgas pilsētas 2.trolejbusu parks un elektrības pārvades apakšstacija apkaimes centrālajā daļā. 4,7% jeb 15,0 ha aizņem publiskās apbūves teritorijas, no kurām lielākās atrodas apkaimes Z daļā, kur plānota Nacionālās bibliotēkas un Rīgas jaunā administratīvā centra būvniecība. Apkaimes D daļā ap Bauskas ielu atrodas arī izteikta dzīvojamās apbūves teritorija 8,8 ha platībā, bet pie O.Vācieša ielas 2,3 ha platībā – savrupmāju apbūves teritorija. Pašreizējā dzelzceļa teritorijā pie Uzvaras bulvāra 8,2 ha noteikti kā centru apbūves teritorija, kas vienotā funkcionālā telpā ar Rīgas jauno administratīvo centru nākotnē varētu veidot ne tikai Torņakalna, bet arī plašākas Pārdaugavas teritorijas funkcionālo kodolu jeb centru.

1.18.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Ābecītis"	Altonavas iela 1	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 149.pirmsskolas izglītības iestāde "Saulīte"	Biešu iela 2a	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 272.pirmsskolas izglītības iestāde "Pērlīte"	Jelgavas iela 86	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Bērnu attīstības centrs "Rūķu skola" – pirmsskolas izglītības programmas grupa	Bauskas iela 33-102	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, mācību valoda: latviešu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Katoļu ģimnāzija	O.Vācieša iela 6	Rīgas Sv.Terēzes no Bērna Jēzus draudzes iestāde, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, mācību valoda: latviešu, dibinātājs: Rīgas Metropolijas Romas Katoļu kūrīja
2.	Rīgas 3.speciālā pamatskola	Telts iela 2a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, speciālā programma izglītojamiem ar garīgās attīstības traucējumiem, mazākumtautību programma izglītojamiem ar garīgās attīstības

			traucējumiem
--	--	--	--------------

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RSU Bērnu Ķirurģijas un Pediatrijas katedra, Logopēdijas akadēmiskā skola	Vienības gatve 45	
2.	RSU Sporta un pedagogijas katedra	Fr.Brīvzemnieka iela 24	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Mācību centrs “Komin”	Neretas iela 2/1	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “Komin”

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	VSIA “Bērnu klīniskā universitātes slimnīca “Torņkalns””	Vienības gatve 45	Reģionālā daudzprofila slimnīca
2.	SIA "DiaMed"	Olīvu iela 5a	Magnētiskās rezonanses centrs
3.	Latvijas Bērnu un pusaudžu endokrinoloģijas centrs	Vienības gatve 45	
4.	M.Svares ārsta pediatra prakse	Vienības gatve 45	
5.	I.Vārpas ārsta pediatra un neonatologa privātprakse	Olīvu iela 5a	
6.	SIA “Veselības māja Olīva”	Olīvu iela 5a	
7.	SIA “Ziedonis-LM”	Akmeņu iela 21/23	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Torņakalna bibliotēka	Indriķa iela 8a	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -6, lasītāju skaits: 2232, apmeklējumu skaits: 40095, grāmatu skaits: 19 644

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu centrs "Altona"	Altonavas iela 6	Bērnu un jauniešu izglītības iestāžu iestāde, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Latvijas Dzelceļa vēstures muzejs	Uzvaras bulvāris 2/4	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbinieku skaits -14, kopējais krājums: 15244, pamatkrājums: 12437, apmeklētāju skaits: 9727

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA „Bērnu oāze” Dienas	Biešu iela 6	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	centrs „Torņakalns”		
2.	Sociālā dzīvojamā māja	Biešu iela 6	
3.	SIA „Bērnu oāze”, bērnu ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums „Integrācijas programma”	Biešu iela 6	
4.	Grupu dzīvoklis	Biešu iela 6	
5.	SIA “Atsaučība”-Sociālās aprūpes centrs	Telts iela 1	

Militārās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	NBS Nodrošinājuma Pavēlniecība	Vienības gatve 56	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kristus Pestītāja Svētbildes pareizticīgo baznīca	Vienības gatve 76	
2.	Rīgas Lutera evaņģēliski luteriskā baznīca (arī draudze)	Torņakalna iela 3/5	
3.	“Jehovas liecinieki”, Valstības zāle	Vienības gatve 30	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas pašvaldības policijas Zemgales priekšpilsētas pārvalde	Vienības gatve 13	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas pilsētas juridiskais statuss: pašvaldības Sporta komplekss “Arkādija”	Uzvaras bulvāris 10	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, VFS zāle, cīņas zāle, futbola laukums, tenisa laukums, stadions 300-1500 vietas, kompleksais laukums, juridiskais statuss: juridiskais statuss: pašvaldības
2.	SIA "ORI Boulinga centrs" ("Zelta boulinga centrs")	Uzvaras bulvāris 2/4	Slēgtais tenisa laukums, Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Torņakalna teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: cietumi.

1.18.3. Transporta saiknes

Torņakalna apkaimes dienvidu daļai garām iet lielceļš - K.Ulmaņa gatve (pie Torņakalna tam gan vēl ir tikai pilsētas maģistrāles statuss), kas nodrošina ērtu saikni šai apkaimei ar teritorijām

ārpus Rīgas Jūrmalas virzienā. Pašreiz izteikts pilsētas maģistrāļu raksturs ir arī Vienības gatvei, kas ir galvenā Torņakalna transporta ass, daļai Jelgavas ielas un arī Mūkusalas ielai. Savukārt Ojāra Vācieša, Akmeņu, Jelgavas, Torņakalna, Bauskas, Bieķensalas ielām un Uzvaras bulvārim ir pilsētas nozīmes ielu raksturs, kas gan intensīvi tiek izmantotas arī ar apkaimi tieši nesaistītai tranzīta satiksmei.

Būtiskas izmaiņas satiksmes organizācijā šajā apkaimē būtu sagaidāmas līdz ar Jelgavas ielas savienošanu ar Raņķa dambi. Interesanti, ka tādējādi ielu tīkla attīstības perspektīvajā shēmā pilsētas nozīmes ielas statuss ir plānots Buru ielai, kamēr lielākajai daļai no pašreizējām pilsētas ielām (tai skaitā arī Mūkusalas ielai) paliktu tikai vietējs raksturs. Jāatzīmē, ka diemžēl caur šo apkaimi nav plānots neviens veloceļiņš (tikai gar K.Ulmaņa gatvi), taču pozitīvi jāvērtē ieceres efektīvāk izmantot Torņakalna dzelzceļa staciju pasažieru satiksmei.

Vērtējot Torņakalna apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no maršrutu, gan reisu skaita. Kopumā uz Torņakalnu vai caur to kursē 48 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti (tas ir viens no lielākajiem rādītājiem Rīgas pilsētā). No tiem 6 tramvaju, 21 autobusu, 4 trolejbusu, 15 maršruta taksometru un 2 vilcienu (Jelgavas un Jūrmalas virzienos) maršruti. Ikdienā tādējādi caur Torņakalnu vienā virzienā kursē 2925 (!) sabiedriskā transporta reisi. Visvairāk reissus izpilda maršruta taksometri (1035), bet vismazāk vilcieni (67) un trolejbusi (414), kas vienalga vērtējams kā ļoti liels skaits. Pa diviem autobusu un maršruta taksometru maršrutiem savieno šo apkaimi ar citām apkaimēm Daugavas kreisajā krastā, apejot pilsētas centru, bet pārējie nodrošina apkaimes tiešu saikni ar pilsētas centru un dažādām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Protams, visā Torņakalna apkaimē nav vienlīdz ideāla situācija nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu, kā varētu spriest no kopējā reisu skaita apjoma. Vislabākā sasniedzamība ir teritorijām pie Uzvaras bulvāra apkaimes ZR, kā arī ap Mūkusalas ielu apkaimes A. Savukārt relatīvi sliktākā situācijā ir apkaimes Z daļas teritorijas starp dzelzceļu un Jelgavas ielas / Vienības gatves trasi, kur praktiski nekursē nekāds sabiedriskais transports (pēc tā gan tur pašreiz nav objektīva pieprasījuma). Ja tiks realizēti vērienīgie Torņakalna apkaimes Z daļas transformācijas un apbūves plāni, tad šajā teritorijā vienlaicīgi būs jānodrošina efektīva sabiedriskā transporta saiknes.

Vidēji uz katriem Torņakalna apkaimes 25 ha atrodas 1,95 sabiedriskā transporta pieturvietas (vienā virzienā), kas salīdzinājumā ar citām Rīgas apkaimēm ir ļoti labs rādītājs. Šajā gadījumā to var uzskatīt arī par pietiekoši reprezentatīvu rādīju apkaimes ietvaros, jo pieturu izkārtojums ir relatīvi vienmērīgs (lielāks pieturvietu blīvums tikai apkaimes Z daļā).

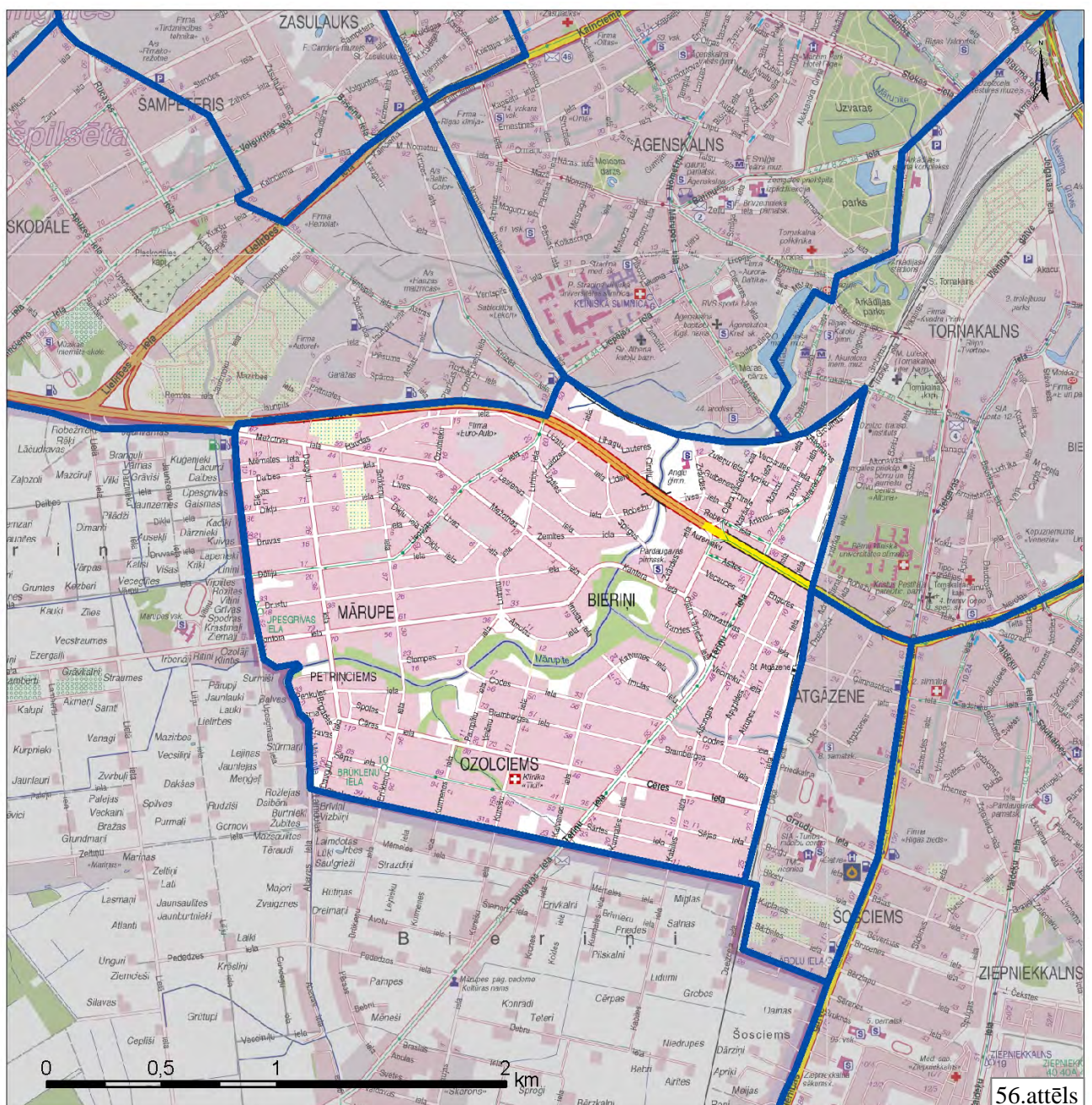
1.19. Bieriņi



1.19.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Bieriņu apkaimes robežas - dzelzceļa loks, dzelzceļš, pilsētas robeža (Sīpeles iela), pilsētas robeža (Mārupīte, Upesgrīvas iela), Kārļa Ulmaņa gatve, Liepājas iela līdz dzelzceļam.

Bieriņu apkaimē atrodas Rīgas DR daļā (administratīvi - Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Pleskodāles, Āgenskalna, Torņakalna un Atgāzenes apkaimēm, kā arī Mārupes pagastu.



Avots: Izmantojot [9]

Bieriņu apkaimes kopējā platība ir 427,4 ha, kas ir apmēram par 1/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Šīs apkaimes robežas lielā mērā ir skaidri identificējamās, pateicoties to daļēji aptverošajai Rīgas pilsētas robežai, aptverošajām ielu trasēm, dzelzceļam un apbūves raksturam, kas pārsvarā ir savrupmājas. Perspektīvā šo apkaimei būs arvien grūtāk funkcionāli nodalīt no Mārupes pagastā ietilpstošās Bieriņu daļas, jo Rīgas pusei raksturīgā blīvā savrupmāju apbūve izplešas pagasta virzienā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 8 921 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums Bieriņos ir 7 m v.j.l., kas raksturīgs tikai cauri Bieriņiem plūstošajai Mārupītes ielejai. Pārējā Bieriņu apkaimes teritorija ir izteikti līdzena, un tajā zemes virsmas augstums pārsvarā ir robežās no 10-11 m v.j.l. Relatīvi vislīdzenākā un zemākā (~10 m v.j.l.) ir Mārupītes kreisā krasta Bieriņu apkaimes daļa, kamēr labajā krastā reljefs ir nedaudz viļņotāks (10-12 m v.j.l.). Visaugstākais reljefa punkts (13 m v.j.l.) Bieriņos atrodas apkaimes pašos ZA, kur apkaime skar Torņakalna kāpas.

Ģeomorfoloģiski gandrīz visa Bieriņu apkaime ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma mikrorajonā. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm, vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi. Tikai apkaimes ZA skar Torņakalna kāpas, kas ir daļa no Pārdaugavas kāpu ģeomorfoloģiskā mikrorajona. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Bieriņu ZR daļā veido Katlešu svītas gaišpelēkie dolomīti (augšdaļā mālaini, kārtaini un kavernaini), zaļganpelēkie un sarkanbrūnie māli ar līdz 0,2 m bieziem pelēku kaļķakmeņu starpslāņiem. Pārējā Bieriņu apkaimes teritorijā augšējo pamatiežu slāni veido Daugavas svītas nogulumi. To pamatā ir 1,5-5 m bieza zila māla slāņkopa, kam uzguļ 1,5-2 m biezi pelēku, cietu, porainu un kavernainu dolomītu un pelēku dolomītmerģeļu slāņi un 0,5-1 m biezi zaļganpelēku, kārtainu karbonātisko mālu slāņi. [3]

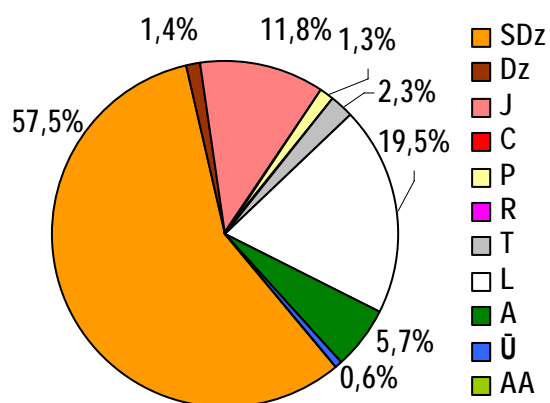
Bieriņu apkaimē ir sastopami dažādi inženierģeoloģiskie apstākļi, neskatoties uz vizuāli pārsvarā vienvēidīgo teritoriju. Mārupītes ielejā, kas šķērso Bieriņus DR – ZA virzienā, kā arī tās pieteku (piemēram, Bieriņgrāvis jeb Melnupīte) ielejās raksturīgi sarežģīti vai celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Tur plaši izplatītas pārsvarā 1-2 m, vietām 3 m un vairāk, kūdras iegulas. Apbūvētajos rajonos celtniecības gaitā kūdra izņemta un nomainīta ar smiltīm. Zem kūdras slāņa parasti iegūļ irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis, kuru pamatnē no 10-17 m dziļuma iegūļ blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Šajās teritorijās raksturīgs arī augsts gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m).

Bieriņu Z, ZA un D daļā pārsvarā raksturīgi celtniecībai labvēlīgi vai nosacīti labvēlīgi ģeotehniskie apstākļi. Šajās teritorijās gruntsūdeņu dziļums pārsvarā pārsniedz 1,5, izņemot apkaimes ZR daļu, kur tas ir seklāks par 1,5 m. Ģeoloģiskā griezumā tur raksturīgas vidēji blīvas smilšainas gruntis – pārsvarā ar smalkas smilts starpkārtām. 3-10 m dziļumā iegūļ blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. 10-13 m dziļumā pārsvarā

atrodas mālaine morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. [5]

Pateicoties relatīvi labvēlīgajai inženierģeoloģiskajai situācijai, kā arī apbūves neparedzēšanai Mārupītes ielejā, Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam Bierīnos nav noteikta neviena teritorija, kurai pirms būvniecības uzsākšanas būtu obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Savukārt dēļ pietiekamā augstuma virs jūras līmeņa, Bierīņu apkaimei praktiski nav arī applūšanas draudu.

Virszemes ūdens objekti Bierīņu apkaimē aizņem ļoti nelielu platību – 2,7 ha jeb 0,6% no apkaimes kopplatības, tomēr tiem ir būtiska nozīme apkaimes drenāžai un arī vides estētiskās kvalitātes uzlabošanai. Cauri Bierīņu apkaimei no Mārupes pagasta puses virzienā uz Āgenskalna apkaimi tek Mārupīte. Tā iztek no purva masīva Rīgas DR daļā. Kopējais garums 12 km, bet Rīgas pilsētas teritorijā 6 km (tā plūst caur Bierīņu, Āgenskalna un Torņakalna apkaimēm). Mārupītes baseina platība ir 32,2 km². [3] Bierīņu apkaimes robežās Mārupītē ietek 2 tās labā krasta pietekas – Bierīņgrāvis jeb Melnupīte un vēl viena beznosaukuma ūdenstece (faktiski grāvis) pie Codes ielas tilta pār Mārupīti.



57.attēls. Bierīņu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Bierīnos aizņem 5,7% jeb 24,2 ha lielu platību. Šīs teritorijas pārsvarā izvietotas gar Mārupīti abos tās krastos, kā arī gar Bierīņgrāvi jeb Melnupīti no Mārupītes līdz Tēriņu ielai. Realitātē Bierīņu apkaime ir daudz bagātāka ar zaļumu teritorijām nekā par to varētu spriest no skaitļiem Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam, jo tai raksturīgas savrupmāju apbūves teritorijas, kuras ir bagātas ar apstādījumiem.

Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojamu 2006.-2018.gadam absolūti vislielāko platību Bierīņu apkaimē aizņem savrupmāju apbūves teritorijas – 57,5% jeb 245,7 ha. Šī izmantošana sastopama gandrīz visā apkaimes teritorijā, izņemot gar K.Ulmaņa gatvi un pie Bierīņu robežas ar Āgenskalna un Torņakalna apkaimēm. Tas nozīmē, ka arī perspektīvā paredzēts saglabāt Bierīņu apkaimes tradicionālo apbūves raksturu, kurā dominē savrupmājas un dārzi. 11,8% jeb 50,3 ha Bierīnos aizņem jauktas apbūves teritorijas. Tās primāri izvietotas ap K.Ulmaņa gatvi, lai kalpotu kā buferzona starp šo lielceļu (faktiski pilsētas maģistrāli) un savrupmāju apbūvi. Jauktas apbūves teritorijas izvietotas arī vairākās citās apkaimes vietās, bet galvenokārt gar Liepājas un Tēriņu ielām, pa kurām norisinās diezgan intensīva transporta satiksme un kas faktiski iezīmē apkaimes vietējos centrus. Bierīņu apkaimes ZA daļā atrodas 6,0 ha liela dzīvojamās apbūves teritorija. Publiskās apbūves teritorijas Bierīnos izvietotas 4 vietās, no kurām visas tieši pieguļ

apkaimē noteiktajām dabas un apstādījumu teritorijām Mārupītes ielejā. Gar Bieriņu Z un A robežu iet dzelzceļa līnijas, un tādējādi 9,8 ha no apkaimes platības noteikti kā tehniskās apbūves teritorijas. Ievērojamu platību (19,5% jeb 83,3 ha) Bieriņos aizņem ceļu un ielu trases, jo apkaimē raksturīgs izvērstas vietējo ielu tīkls, kā arī to šķērso plašā K.Ulmaņa gatves trase.

1.19.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Pārdaugavas pirmsskola	Zvārdes iela 17	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, latviešu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Angļu ģimnāzija	Zvārdes iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Tici" - Berga veselības aprūpes klīnika"	Kursīšu iela 4	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Latviešu neatkarīgā dievturu draudze "Sidabrene"	Kantora iela 8	
2.	Betānijas dominikāņu māsu kongregācijas kapela, Rīgas Sv. Jāzepa klosteris	Drustu iela 36a	
3.	Lūgšanu nams "EKBDP brālība", Evaņģēlisko kristiešu draudze	Drustu iela 5a	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Angļu ģimnāzija	Zvārdes iela 1	Volejbola laukums, sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Bieriņu teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, bibliotēkas, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.19.3. Transporta saiknes

Pēc savas apbūves rakstura Bierīni ir izteikts savrupmāju rajons ar labi attīstītu ielu struktūru, kura turklāt ir pietiekoši labi savienota ar citām apkaimēm. Apkaimes Z daļu šķērso lielceļš - K.Ulmaņa gatve, bet Z-D virzienā iet Tēriņu iela, kurai pašreiz ir izteikts pilsētas maģistrāles raksturs un tā kalpo par galveno ievadu Rīgā no Mārupes puses. Pašreiz par pilsētas nozīmes ielām var uzskatīt Cēres ielu / Graudu ielu, Liepājas ielu un Kantora ielu, pa kurām rīta un vakara stundās notiek intensīva tranzīta satiksme, kas ir kā pretstats šīs apkaimes potenciāli mierīgajam raksturam.

Perspektīvā plānots, ka Bierīnos nebūs vairs nevienas pilsētas maģistrāles, bet par pilsētas ielām saglabāsies tikai Tēriņu / Ārlavas iela un Cēres / Graudu iela, tādējādi kopumā veicinot sakārtotākas transporta sistēmas veidošanos. Apkaimes A malā atrodas Jelgavas dzelzceļa līnija un 2 vilcienu pieturas, kas teorētiski uzlabo saikņu iespējas šai apkaimē ar pilsētas centru pa dzelzceļu.

Vērtējot Bierīņu apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir adekvāta pašreizējai situācijai un pieprasījumam, lai gan varētu būt lietderīgi apsvērt šī sabiedriskā transporta nodrošinājuma uzlabošanu perspektīvā. Uz Bierīņu apkaimi vai caur to kursē 6 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 3 autobusu, 2 maršruta taksometru un 1 vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi caur Bierīņiem vienā virzienā kursē 217 sabiedriskā transporta reisi. 102 reisu izpilda autobusi, 91 reisu – maršruta taksometri un 24 reisu Rīgas-Jelgavas maršrutā kursējošie vilcieni. Neskaitot vienu maršruta taksometru maršrutu, pārējie sabiedriskā transporta maršruti savieno Bierīņus ar pilsētas centru, tādējādi nodrošinot saikni ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Apkaimes ietvaros pastāv būtiskas atšķirības tās atsevišķu daļu nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu. Vissliktākajā situācijā ir apkaimes DR daļa, ko dēvē arī par Ozolciemu, kā arī apkaimes ZR daļa gar K.Ulmaņa gatvi, kur ir ļoti vājš sabiedriskā transporta nodrošinājums un nereti attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pārsniedz 500 m. Savukārt relatīvi labākā situācijā ir tās apkaimes daļas, kuras izvietotas gar Liepājas un Tēriņu / Ārlavas ielām, pa kurām norisinās galvenās sabiedriskā transporta plūsmas.

Bierīņu apkaimes ietvaros izvietotas 16 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,94 pieturas. Tas ir vērtējams kā viduvējs rādītājs, taču jāņem vērā, ka šīs pieturvietas nav izvietotas vienmērīgi pa visu apkaimi un reisu intensitāte ir atšķirīga dažādos maršrutos, tāpēc sabiedriskā transporta sasniedzamība Bierīnos realitātē ir cieši saistīta ar konkrēto atrašanās vietu.

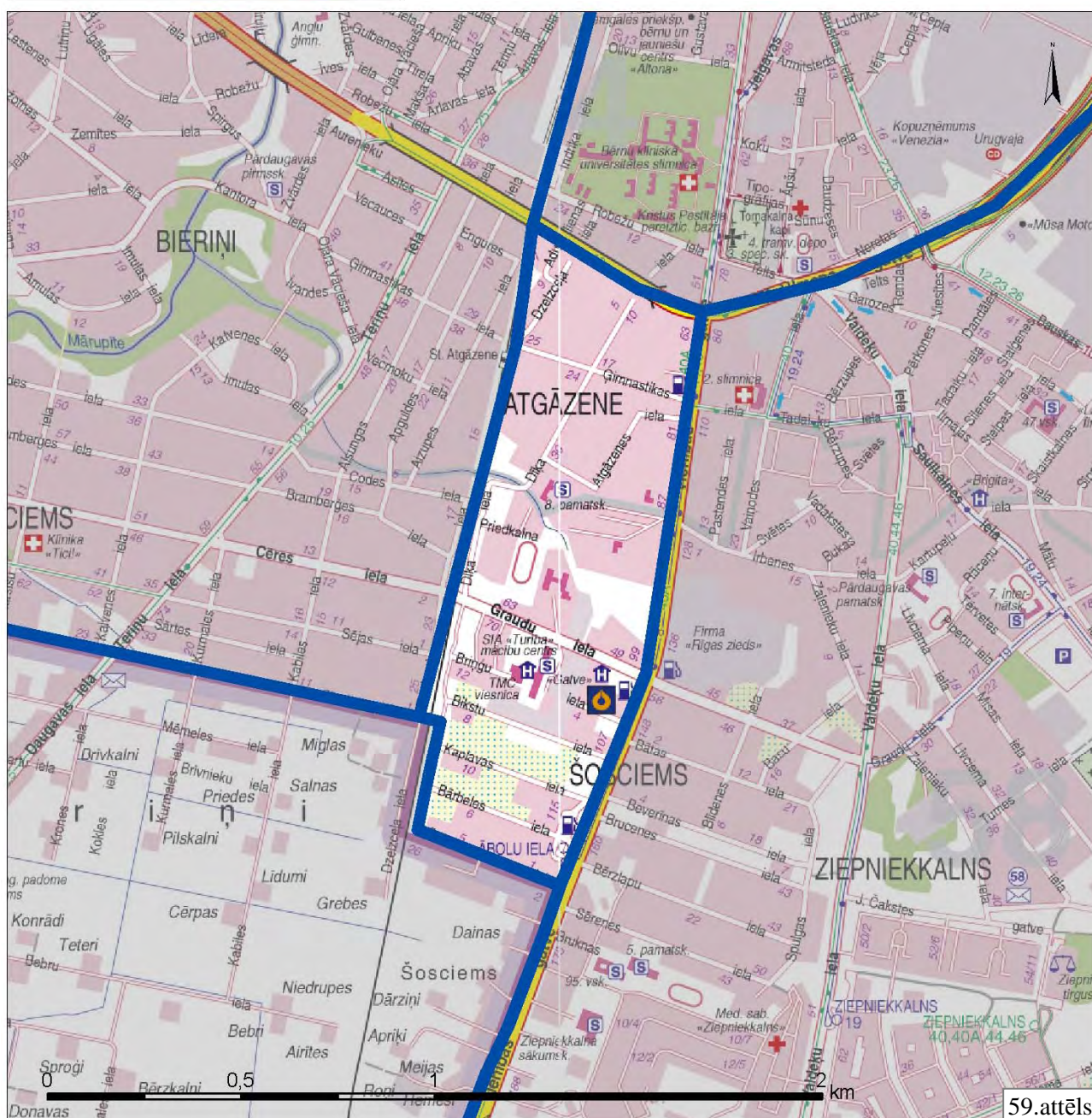
1.20. Atgāzene



1.20.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Atgāzēnes apkaimes robežas - Vienības gatve, pilsētas robeža (Ābolu iela, Dzelzceļa iela), dzelzceļš, Kārļa Ulmaņa gatve.

Atgāzēnes apkaime atrodas Rīgas DR daļā (administratīvi - Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Bieriņu, Torņakalna un Ziepniekkalna apkaimēm, kā arī Mārupes pagastu.



Avots: Izmantojot [9]

Atgāzenes apkaimes kopējā platība ir 74,5 ha, un tā ir vismazākā no Rīgas apkaimēm (7 reizes mazāka nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā). Šīs apkaimes robežas ir skaidri nolasāmas pa dzelzceļu un ielu trasēm, izņemot tās DR daļā, kur apkaimes robežas sakrīt ar Rīgas pilsētas administratīvo robežu, un apbūves raksturs sakrīt ar kaimiņu pašvaldības (Mārupes pagasts) teritorijā ietilpstošo apbūvi. Funkcionāli šī apkaime lielā mērā ir saistīta ar Ziepniekkalna apkaimi, bet pēc dzīvojamās apbūves rakstura – ar Bieriņu apkaimi, un pašreiz ir grūti uztvert šo apkaimi kā vienotu un lielā mērā pašpietiekamu funkcionālo telpu kā tas būtu attiecināms uz lielāko daļu citu Rīgas pilsētas apkaimju. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 4 070 m.

Reljefs Atgāzenes apkaimē ir izteikti līdzens. Tā augstums pārsvarā ir robežās starp 10-11 m v.j.l. bez jebkādiem būtiskiem reljefa saposmojumiem.

Ģeomorfoloģiski visa Atgāzenes apkaime ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma mikrorajonā, kas šajā teritorijā ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums. [3]

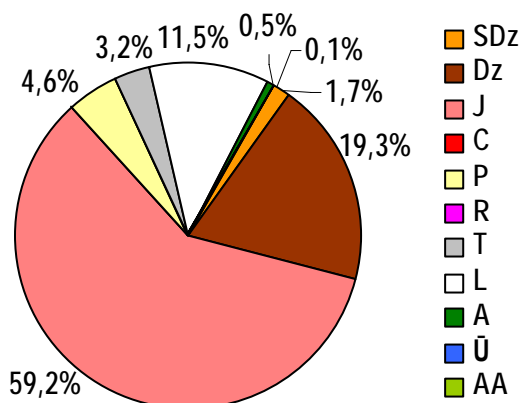
Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Atgāzenes apkaimē veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3]

Inženierģeoloģiskie apstākļi lielākajā daļā Atgāzenes teritorijas ir labvēlīgi vai nosacīti labvēlīgi būvniecībai. Vislabākā inženierģeoloģiskā situācija ir apkaimes Z daļai, kur ir būvniecībai labvēlīgs gruntsūdeņu dziļums (dziļāk par 3 m). Nedaudz sliktāka situācija ir apkaimes D daļā, kur gruntsūdeņi ir seklāki – pārsvarā tie atrodas 1,5-3 m dziļumā. Ģeoloģiskā griezumā abās šajās teritorijās raksturīgas vidēji blīvas smilšainas gruntis – pārsvarā ar smalkas smilts starpkārtām (limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis). 3-10 m dziļumā iegul blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. Sarežģītākie celtniecības apstākļi Atgāzenē atrodas apkaimes centrālajā daļā, kur iztek viena no Mārupītes pietekām – Bieriņgrāvis jeb Melnupīte. Tur no zemes virsas līdz 3 m dziļumam sastopamas kūdras, dūņainas kūdras vai smilts iegulas. Apbūvētajos rajonos celtniecības gaitā kūdra izņemta un nomainīta ar smiltīm. Zem kūdras slāņa parasti iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis, kuru pamatnē no 10-17 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Šajās teritorijās raksturīgs arī augsts gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m). [5]

Pateicoties relatīvi labvēlīgajai inženierģeoloģiskajai situācijai, Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam Atgāzenē nav noteikta neviena teritorija, kurai pirms būvniecības uzsākšanas būtu obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Savukārt dēļ pietiekamā augstuma virs jūras līmeņa, Atgāzenes apkaimē praktiski nav arī applūšanas draudu.

Virszemes ūdens objekti Atgāzenes apkaimē aizņem gandrīz neievērojamu platību – 0,04 ha jeb 0,1% no apkaimes kopplatības, tomēr tiem ir būtiska nozīme apkaimes drenāžas

nodrošināšanā. Galvenā nozīme šādā aspektā ir Mārupītes pietekai – Bierīņgrāvim jeb Melnupītei, kas tek pa Atgāzenes apkaimes centrālo daļu A-R virzienā.



60.attēls. Atgāzenes apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Atgāzenē aizņem tikai 0,5% jeb 0,35 ha lielu platību. Šīs teritorijas izvietotas apkaimes R daļas centrā ap Bierīņgrāvi jeb Melnupīti. Realitātē Atgāzenes apkaime ir daudz bagātāka ar zaļumu teritorijām nekā par to varētu spriest no skaitļiem Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam, jo tajā atrodas gan savrupmāju un mazstāvu dzīvojamā apbūve ar tai piesaistītiem dārziem, gan plašas jauktas apbūves teritorijas plašām parkveida zaļajām zonām.

Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojamu 2006.-2018.gadam absolūti vislielāko platību Atgāzenes apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas – 59,2% jeb 44,1 ha. Tās galvenokārt izvietotas gar Vienības gatvi, kā arī apkaimes centrālajā un D daļā, kur izvietojušies gan tirdzniecības centri, gan biroji, gan arī dzīvojamā apbūve. Proporcionāli ievērojamu platību (19,3% jeb 14,4 ha) Atgāzenē aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas. Tās izvietotas apkaimes ZR daļā pie Atgāzenes dzelzceļa pieturas. Turpat atrodas arī neliela (1,24 ha) savrupmāju apbūves teritorija. 4,6% jeb 3,4 ha Atgāzenē aizņem publiskās apbūves teritorijas, kas atrodas apkaimes centrālajā daļā ap Graudu ielu. Nelielu teritoriju (2,4 ha) aizņem arī tehniskās apbūves teritorijas, kas faktiski raksturo gar apkaimes R robežu ejošo Rīgas-Jelgavas dzelzceļa līniju. Ceļu un ielu trases Atgāzenes apkaimē aizņem 11,5% jeb 8,6 ha, kas nav vērtējams kā liels skaītis, jo apkaimē ir mazattīstīts vietējo ielu tīkls.

1.20.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Varavīksne"	Dīķa iela 9	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Sauljums", mācību valoda: latviešu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Igaņu vidusskola, arī 8.pamatskola	Atgāzenes iela 26	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: igauņu/ latviešu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
-----	-----------	--------	-------------------

1.	RTU Arhitektūras un pilsētplānošanas fakultāte, RTU Būvniecības fakultāte	Atgāzenes iela 16/20	
2.	Biznesa augstskola "Turība"	Graudu iela 68	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Biznesa augstskola "Turība"”

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Restorānu servisa skola	Graudu iela 68	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
2.	Rīgas 4.mūzikas skola	Graudu iela 59	Profesionālās ievirzes izglītības iestāde pamatizglītības līmenī, juridiskais statuss: pašvaldības

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Asola S"	Āzenes iela 22a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: zobārstniecība
2.	IU Vīriešu Veselības institūts”	Dzelzceļa iela 16-4	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas bibliotēka "Zemgale"	Graudu iela 59	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -4, lasītāju skaits: 1932, apmeklējumu skaits: 25476, grāmatu skaits: 15 435

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	VA "Tehnisko palīgīdzekļu centrs"	Ventspils iela 53	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Biznesa augstskola "Turība"	Graudu iela 68	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Atgāzenes teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.20.3. Transporta saiknes

Atgāzene ir ļoti īpatnēja Rīgas apkaime, jo tai praktiski nav vienotas ielu struktūras, kas būtu vērsta uz komunikāciju apkaimes iekšienē, un visa satiksme tiek organizēta, izmantojot Vienības

gatvi vai Graudu ielu. Ņemot vērā, ka Vienības gatve vērtējama kā pilsētas maģistrāle, tad Atgāzenei ir ļoti labas saiknes ar citām teritorijām, tomēr tieši dēļ tipiskā pilsētas maģistrāles rakstura (tas pats attiecināms arī uz otru garāmejošo pilsētas maģistrāli - K.Ulmaņa gatvi) satiksmes dalībniekiem nākas rēķināties ar dažādiem transporta kustības apgrūtinājumiem un specifiskiem satiksmes organizācijas risinājumiem, kas nav vērsti uz saikņu uzlabošanu apkaimes ietvaros, bet gan pilsētā kopumā. Perspektīvā situācija var kļūt vēl sarežģītāka, jo apkaimē esošo Vienības gatves daļu paredzēts pārveidot par lielceļu.

Apkaimes R malā (tāpat kā Bieriņos) atrodas Jelgavas dzelzceļa līnija un 2 vilcienu pieturas, kas uzlabo saikņu iespējas šai apkaimē ar pilsētas centru pa dzelzceļu.

Vērtējot Atgāzēnes apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir apmierinoša. Uz Atgāzēnes apkaimi vai caur to kursē 9 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 4 autobusu, 1 trolejbusu, 3 maršruta taksometru un 1 vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi caur Atgāzēni vienā virzienā kursē 371 sabiedriskā transporta reiss. 148 reissus izpilda maršruta taksometri, 107 reissus - autobusi, 92 reissus – trolejbusi un 24 reissus Rīgas-Jelgavas maršrutā kursējošie vilcieni. Pa diviem autobusu un maršruta taksometru maršrutiem savieno Atgāzēnes apkaimi ar citām Daugavas kreisā krasta apkaimēm, neskarot pilsētas centru. Pārējie sabiedriskā transporta maršruti savieno Atgāzēni ar pilsētas centru, tādējādi nodrošinot saikni ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Ņemot vērā šīs apkaimes relatīvi nelielo platību, tajā nepastāv būtiskas atšķirības tās atsevišķu daļu nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu. Vislabākais sabiedriskā transporta nodrošinājums ir apkaimes ZA daļā, kur garām kursē abi tangenciālie autobusu maršruti, kā arī visi pārējie caur šo apkaimi kursējošie sabiedriskā transporta reisi. Nedaudz vājāks nodrošinājums ar sabiedrisko transportu ir apkaimes A daļai, kur sabiedriskais transports kursē pa Vienības gatvi. Relatīvi vissliktākā sasniedzamība ar sabiedrisko transportu ir apkaimes R daļai, gar kuru kursē tikai vilcieni.

Atgāzēnes apkaimes robežās izvietotas 6 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katrām 25 ha apkaimē atrodas 2,01 pietura. Tas būtu vērtējams kā ļoti labs rādītājs rādītājs, taču jāņem vērā, ka šīs pieturvietas ir izvietotas galvenokārt tikai apkaimes A malā (uz Vienības gatves), un no atsevišķām apkaimes vietām tuvākā sabiedriskā transporta pieturvieta atrodas pat vairāk nekā 400 m attālumā.

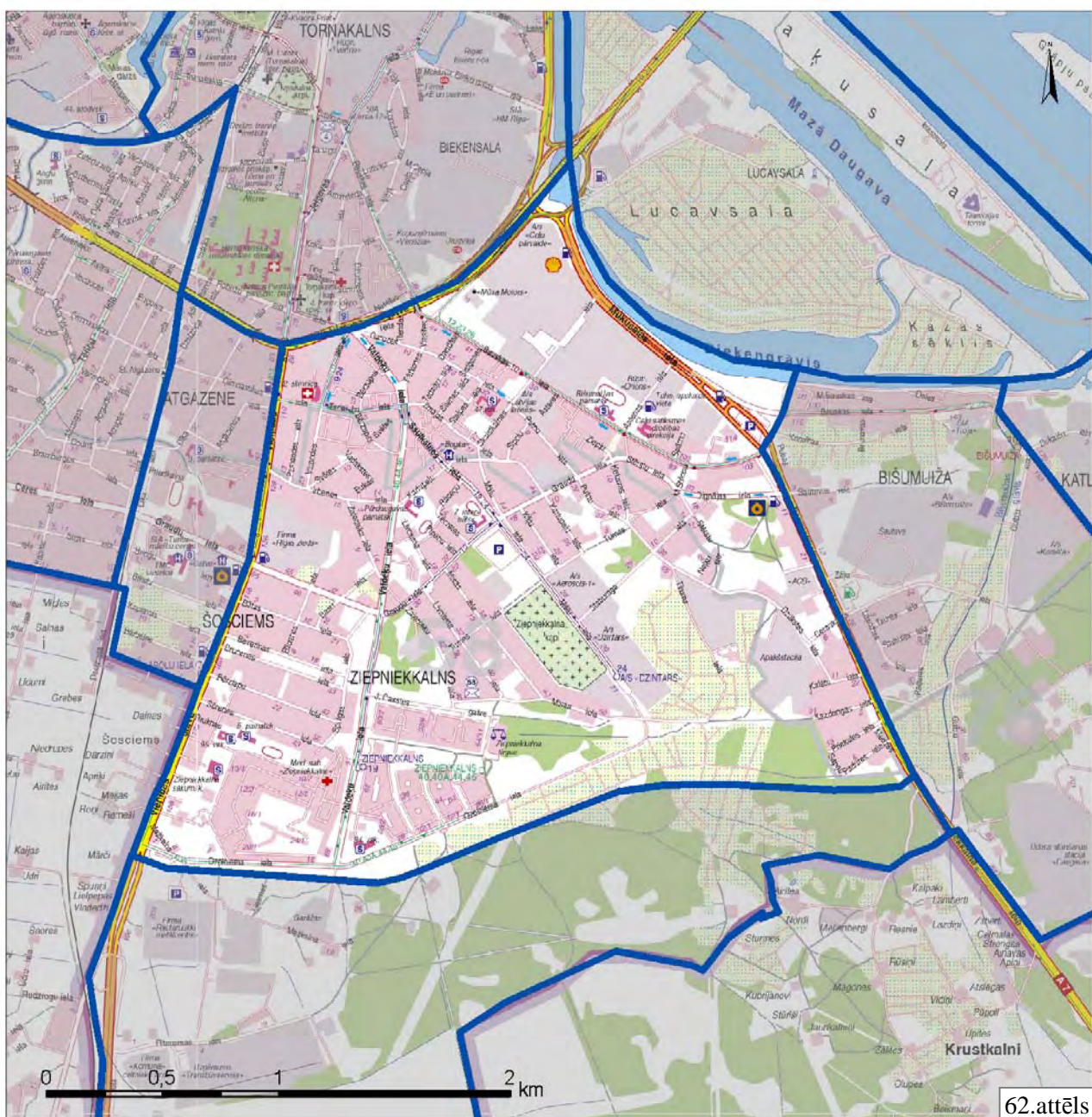
1.21. Ziepniekkalns



1.21.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Ziepniekkalna apkaimes robežas - paralēla līnija Ozolciema ielai aiz dzīvojamā masīva līdz Mālu ielai, līnija gar dzīvojamo masīvu līdz Padures ielai, Padures iela, Ziepniekkalna iela, Bauskas iela, Doles iela, Bieķengrāvis, Salu tilts, Kārļa Ulmaņa gatve, Vienības gatve, pilsētas robeža.

Ziepniekkalna apkaimē atrodas Rīgas D daļā, Daugavas kreisajā krastā (administratīvi - Rīgas pilsētas



Avots: Izmantojot [9]

Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Atgāzenes, Torņakalna, Salu (sauszemes savienojums tikai pa Salu tiltu), Bišumuižas un Ozolciema apkaimēm, kā arī Mārupes pagastu.

Ziepniekkalna apkaimes kopējā platība ir 594,2 ha, kas ir nedaudz vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Šīs apkaimes robežas lielā mērā ir skaidri identificējamās pa galveno ielu trasēm, kā arī kontekstā ar plānoto, bet vēl nerealizēto, Dienvidu tilta trešās kārtas izbūves trasi apkaimes D daļā. Interesanti, ka šai apkaimē iezīmējas vismaz 2 daudzfunkcionālie centri – ap Tadaikšu / Valdeķu ielas krustojumu „vecajā” Ziepniekkalnā un ap trolejbusu galapunktu Ziepniekkalna mikrorajonā jeb „jaunajā” Ziepniekkalnā. Apkaimes A, DA daļa funkcionāli ir vāji saistīta ar pārējo apkaimes teritoriju, tāpēc pašreiz par visu Ziepniekkalna apkaimi grūti runāt kā par telpiski un funkcionāli vienotu teritoriju. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 10 718 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski ir vienāds ar jūras līmeni, jo apkaimes ZA mala pieguļ Bieķengrāvī, kas ir Daugavas atteka. Teritorija no Bieķengrāvja līdz Bauskas ielai ir izteikti līdzena un tās absolūtais augstums ir 3-4 m v.j.l. Ārpus Daugavas ielejas pārsvarā visa Ziepniekkalna apkaimes teritorija ir viļņots līdzenums ar nelieliem kāpu pauguriem. Līdzenākā reljefa daļa atrodas apkaimes R un DR daļā – tur reljefa virsmas augstums pārsvarā ir 11-12 m v.j.l. Savukārt viļņotākais un arī augstākais reljefs Ziepniekkalnā atrodas apkaimes centrālajā un A daļā (tā saucamās Ziepniekkalna kāpas). Dominējošais reljefa virsmas augstums arī tur ir līdzīgs – 10-12 m v.j.l., taču atsevišķi kāpu pauguri paceļas pat līdz 17 m v.j.l. (piemēram, Ziepniekkalna kapu teritorijā).

Ģeomorfoloģiski Ziepniekkalna apkaime ietilpst trīs mikrorajonos:

- 1) ZA daļa ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem un lagūnu nogulumiem;
- 2) Ziepniekkalna apkaimes Z un centrālo daļu virzienā no ZR un DA šķērso Ziepniekkalna kāpas, kas ir daļa no Pārdaugavas kāpu ģeomorfoloģiskā mikrorajona. Ziepniekkalna kāpas ir zemu kāpu rajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Kopējā šo kāpu platība ir 3 km². Dominē 2-6 m augstas, 0,1-0,5 km garas ZR virzienā orientētas vaļņveida kāpas, kas paceļas 16-17 m v.j.l. Lielās platībās šīs kāpas ir noraktas, izveidojušies plaši, sekli karjeri vai viļņoti līdzenumi. Maz izmainītā veidā kāpas saglabājušās Ziepniekkalna kapu teritorijā;
- 3) Apkaimes R un DR daļa ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm, vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni lielākajā daļā Ziepniekkalna apkaimes veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un

ģipšakmens starpslāņiem. Savukārt apkaimes A daļā pamatiežu virsmu veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģiskā viedokļa Ziepniekkalna apkaimē raksturīgi daudzveidīgi celtniecības apstākļi. Apkaimes ZA daļā, kas atrodas Daugavas ielejā, inženierģeoloģiskie apstākļi celtniecībai ir nelabvēlīgi. Tur zemes virskārtā raksturīgs ir denū daudza rupjuma smilšu slāņojums ar 1-3 līdz 6-8 biezām dūņu kārtām. Apbūvētajās teritorijās dabīgās gruntis ir nomainītas vairāku metru biezu uzbēruma kārtu. Vājo grunšu pamatnē no 5-15 m iegul morēna jeb devona karbonātiskie ieži. Šajā teritorijā ir arī augsts gruntsūdeņu līmenis, kas pārsvarā atrodas seklāk par 1,5 m. [5]

Nosacīti labvēlīgi un labvēlīgi celtniecības apstākļi, ko sekmē arī pietiekošais gruntsūdeņu dziļums (pārsvarā 1,5-3 m un dziļāk), ir raksturīgi lielākajā daļā Ziepniekkalna apkaimes. Šajās teritorijās zemes virskārtā pārsvarā raksturīgas vidēji blīvas smilšainas gruntis ar smalkas vai putekļainas smilts starpkārtām. Tām var būt piemaisīts liels mālains daļiņu saturs, kas vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. 9-10 m dziļumā iegul dolomīts ar merģeļa un māla starpkārtām. Šajās teritorijās gruntsūdeņi visdziļāk atrodas apkaimes ZR un centrālajā daļā, kur tie iegul dziļāk par 3 m. [5]

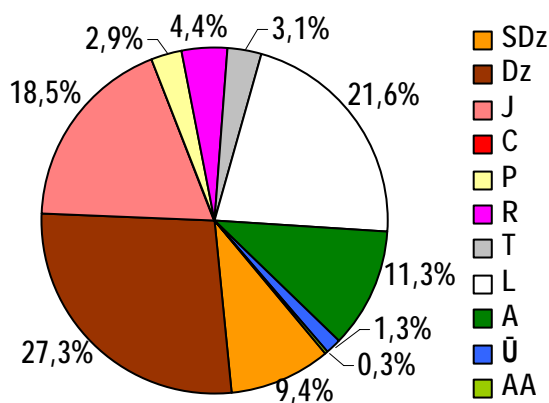
Applūstamības riski Ziepniekkalna apkaimē praktiski nepastāv, izņemot pašu Bieķengrāvja piekrasti.

Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ir noteikts, ka Ziepniekkalna apkaimē 6,2 ha jeb 1,0% no apkaimes teritorijas pirms būvniecības darbu uzsākšanas obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šādas teritorijas izvietotas galvenokārt apkaimes ZA daļā.

Virszemes ūdens objekti Ziepniekkalna apkaimē aizņem 1,3% jeb 7,5 ha lielu platību, un faktiski visa šī platība ir attiecināma tikai uz apkaimē pieguļošo Bieķengrāvi – citu ievērojamu virszemes ūdens objektu Ziepniekkalnā nav. Bieķengrāvis ir Daugavas kreisā atteka, kas sākas pie Zaķusalas un ietek Mazajā Daugavā. Tā garums 3,8 km, bet vidējais platums mainīgs - no dažiem desmitiem metru augštecē un lejtecē, kamēr vidustecē pat vairāk par 100 m. Bieķengrāvja hidroloģiskā nozīme pamazām samazinās, jo tas stipri aizaug. [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Ziepniekkalnā aizņem 11,3% jeb 66,9 ha lielu platību, bet neviena no šīm teritorijām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākās no šīm dabas un apstādījumu teritorijām izvietotas apkaimes centrālajā (Ēbelmuižas parks, Ziepniekkalna kapi, teritorija starp Tumes un Staburaga ielām) un DA daļā (galvenokārt ģimenes dārziņi un meži).

Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojamu 2006.-2018.gadam Ziepniekkalna apkaimes teritorijā nav kāda dominējošā teritorijas izmantošanas veida. Vislielāko platību tādējādi aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas - 27,3% jeb 162,1 ha, kas raksturīgas gan apkaimes DR daļai, kur izvietots Ziepniekkalna dzīvojamais mikrorajons, gan arī apkaimes ZR un centrālajai daļai, kur daudzstāvu dzīvojamā apbūve ir nedaudz vecāka un attīstīta galvenokārt 1960.-1970.-jos gados.



63.attēls. Ziepniekkalna apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Ievērojamu platību Ziepniekkalnā aizņem arī jauktas apbūves teritorijas – 18,5% jeb 109,9 ha. Šīs teritorijas galvenokārt izvietotas gar galvenajām apkaimes ielām un jo īpaši apkaimes A malā gar Ziepniekkalna ielu, kur raksturīga aktīva komercdarbība. 9,4% jeb 55,8 ha Ziepniekkalnā aizņem savrupmāju apbūves teritorijas. Plašākais šādu teritoriju nogabals izvietojies apkaimes R daļā starp Vienības gatvi un Valdeķu ielu, kā arī teritorijā ap Misas, Līvcima un Zaļenieku ielām apkaimes centrālajā daļā. 4,4% jeb 26,1 ha lielu platību Ziepniekkalnā aizņem ražošanas un rūpniecības teritorijas. Tās izvietotas 2 apkaimes vietās - ZA pie Mūkusalas ielas, kā arī apkaimes centrālajā daļā uz A no Ziepniekkalna kapiem pie Mālu un Staburaga ielām. Pateicoties dažādām esošām inženierapgādes būvēm 3,1% jeb 18,2 ha plašu teritoriju Ziepniekkalnā aizņem tehniskās apbūves teritorijas. Nedaudz mazāku platību (2,9% jeb 17,4 ha) aizņem publiskās apbūves teritorijas. Tās galvenokārt izkaisītas apkaimes DR un Z daļā ap vai iekšpus esošajiem dzīvojamajiem rajoniem. Relatīvi ievērojamu teritoriju Ziepniekkalna apkaimē aizņem ceļu un ielu trases – 21,6% jeb 128,3 ha, jo perspektīvā būtiski paredzēts pilnveidot vietējo ielu tīklu apkaimes D un DA daļā, kur pašreiz ielu tīkla nav vai arī tas ir vāji attīstīts. Turklāt gar Ziepniekkalna apkaimes D robežu plānota Dienvidu tilta trases 3.kārtas izbūve ar vairākiem jauniem pieslēgumiem pie apkaimes maģistrālo ielu tīkla.

1.21.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 4.pirmsskolas izglītības iestāde "Avotiņš"	Vienības gatve 186	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 76.pirmsskolas izglītības iestāde	Vadakstes iela 16	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 141.pirmsskolas izglītības iestāde "Kastanītis"	Stērstu iela 19	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas Ziepniekkalna pirmsskola	Svētes iela 7	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, speciālā programma izglītojamiem ar garīgās attīstības traucējumiem
5.	Rīgas 275.pirmsskolas izglītības iestāde "Austriņa"	Valdeķu iela 58	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Privātais bērnudārzs "Ansītis un Grietiņa"	Bauskas iela 88	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
7.	Privātā pirmsskolas izglītības iestāde "Teremoks"	Saulkalnes iela 16a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA

			“Teremoks”, finansējuma avots, kārtība: vecāku iemaksas
8.	Rīgas 124.pirmsskolas izglītības iestāde "Dzērvenīte"	Bērzupes iela 3	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 47.vidusskola	Skaistkalnes iela 9/13	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 94.vidusskola	Ozolciema iela 26	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas 95.vidusskola	Vienības gatve 178, k.2	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas Pārdaugavas pamatskola	Kartupeļu iela 2	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu, speciālā programma izglītojamajiem ar fiziskās attīstības traucējumiem
5.	Rīgas 5.pamatskola	Vienības gatve 178, k.1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
6.	Rīgas Ziepniekkalna sākumskola	Vienības gatve 184	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
7.	Rīgas 7.internātpamatskola	Graudu iela 21	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
8.	Rīgas Bišumuižas pamatskola	Bauskas iela 88	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Vsevoloda Zeļonija džudo skola, Austrumu cīņu skola "Satori"	Stabu iela 10 k.4	Speciālizēta sporta skola

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RP SIA "Rīgas 2.slimnīca"	Ģimnastika iela 1	Reģionālā daudzprofila slimnīca, juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību
2.	RP SIA „Primārās veselības aprūpes centrs „Ziepniekkalns””	Valdeķu iela 57	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, ambulatora ārstniecības iestāde pieaugušajiem un bērniem
3.	RP SIA "Bērnu zobārstniecības poliklīnika"	Stabu iela 9	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, ambulatorā ārstniecības iestāde
4.	G.Bergmaņa ārsta prakses neiroloģijā un akupunktūrā, filiāle	Zaļenieku iela 40c	
5.	Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs, Ambulatorā nodaļa, Zemgales filiāle	Valdeķu iela 57	
6.	RP SIA “Torņakalna poliklīnika”, filiāle	Valdeķu iela 60, k.1	

7.	SIA "Auri Pro", Zobārstniecības kabinets	Valdeķu iela 65	
8.	SIA "Dental Care"	Tumes iela 15	Zobārstniecība

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Nodibinājuma „LELB Diakonijas centrs” atbalsta centrs bērniem un ģimenēm „Sirdsgaisma” un Sociālā dzīvojamā māja, ar biedrības “Rīgas Samariešu apvienība” mājas neatliekamā izsaukuma un aprūpes dienests	Ziepju iela 11/1	
2.	Grupu māja „Mēness māja” un Dienas aprūpes centrs „Mēness māja”	Putnu iela 6	
3.	Biedrības “Rīgas Samariešu apvienība” sociālās aprūpes centrs "Pārdaugava" un Sociālā dzīvojamā māja	Garozes iela 15	
4.	Sabiedriskais aprūpes fonds "Marija"	Līvciena iela 40	
5.	Sociālā dzīvojamā māja	Ziepju iela 13	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bišumuižas pamatskola	Bausklas iela 88	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Pārdaugavas pamatskola	Kartupeļu iela 2	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 5.pamatskola	Vienības gatve 178, k.1	Sporta spēļu zāle, vingrošanas zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 47.vidusskola	Skaistkalnes iela 9/13	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 94.vidusskola	Ozolciema iela 26	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas 7.internātpamatskola	Graudu iela 21	VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	Rīgas 95.vidusskola	Vienības gatve 178, k.2	Sporta spēļu zāle, vingrošanas zāle, basketbola laukums, peldbaseins 25m, juridiskais statuss: pašvaldības

Ziepiekkalna teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.21.3. Transporta saiknes

Ziepniekkalna apkaimi no R, Z un A puses ieskauj pilsētas maģistrāles ar intensīvu satiksmi - Vienības gatve, K.Ulmaņa gatve un Mūkusalas / Ziepniekkalna iela, tādējādi nodrošinot ļoti labas transporta saiknes ar citām apkaimēm. Apkaimes iekšējās transporta plūsmas nodrošināšanai un izejai uz pilsētas maģistrālēm būtiskākā loma ir pilsētas nozīmes ielām - Valdeķu, Graudu un Ozolciema ielai.

Līdz ar Dienvidu tilta trases attīstību tālākā perspektīvā īpaši varētu uzlaboties Ziepniekkalna apkaimes saiknes ar Daugavas labā krasta apkaimēm, samazinot transporta slodzi uz Mūkusalas / Ziepniekkalna ielu.

Vērtējot Ziepniekkalna apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir ļoti laba, lai gan pastāv būtiskas atšķirības starp atsevišķām šīs apkaimes daļām. Uz Ziepniekkalna apkaimi vai caur to kursē 16 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 1 tramvaju, 8 autobusu, 3 trolejbusu un 4 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi caur Ziepniekkalnu vienā virzienā kursē 1031 sabiedriskā transporta reiss. Autobusu, maršruta taksometru un trolejbusu reisu skaita sadalījums ir stipri līdzīgs (2075-342 reisi), bet tramvaji izpilda 111 reismus. Pa diviem autobusu un maršruta taksometru maršrutiem savieno Ziepniekkalna apkaimi ar citām Daugavas kreisā krasta apkaimēm, neskarot pilsētas centru. Pārējie sabiedriskā transporta maršruti savieno Ziepniekkalnu ar pilsētas centru, tādējādi nodrošinot saikni ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā.

Vislabākais sabiedriskā transporta nodrošinājums ir apkaimes ZR daļā, caur kuru kursē absolūti lielākā daļa uz Ziepniekkalnu braucošā sabiedriskā transporta reisu, tai skaitā visi 3 trolejbusu maršruti. Labs sabiedriskā transporta nodrošinājums ir arī apkaimes visblīvāk apdzīvotajā DR daļā, kur izvietots liels skaits sabiedriskā transporta maršrutu galapunktu. Relatīvi sliktāka sasniedzamība ar sabiedrisko transportu ir Ziepniekkalna apkaimes centrālajai daļai, kur galvenos pasažieru pārvadājumus nodrošina trolejbusi, kā arī ZA daļai, kur galvenā nozīme ir tramvaja līnijai. Vissliktākā sasniedzamība ar sabiedrisko transportu ir apkaimes DA daļas teritorijām ap Ziepniekkalna un Džūkstes ielām. Tur pilsētas sabiedriskais transports kursē ne tikai reti, bet ir arī maz sabiedriskā transporta pieturvietu.

Kopumā Ziepniekkalna apkaimes robežās izvietotas 35 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katrām 25 ha apkaimē atrodas 1,47 pietura. Tas ir vērtējams kā labs rādītājs, taču jāņem vērā, ka situācija apkaimes DA daļā ir izteikti sliktāka, kur no atsevišķām vietām tuvākā sabiedriskā transporta pieturvieta atrodas pat vairāk nekā 500 m attālumā.

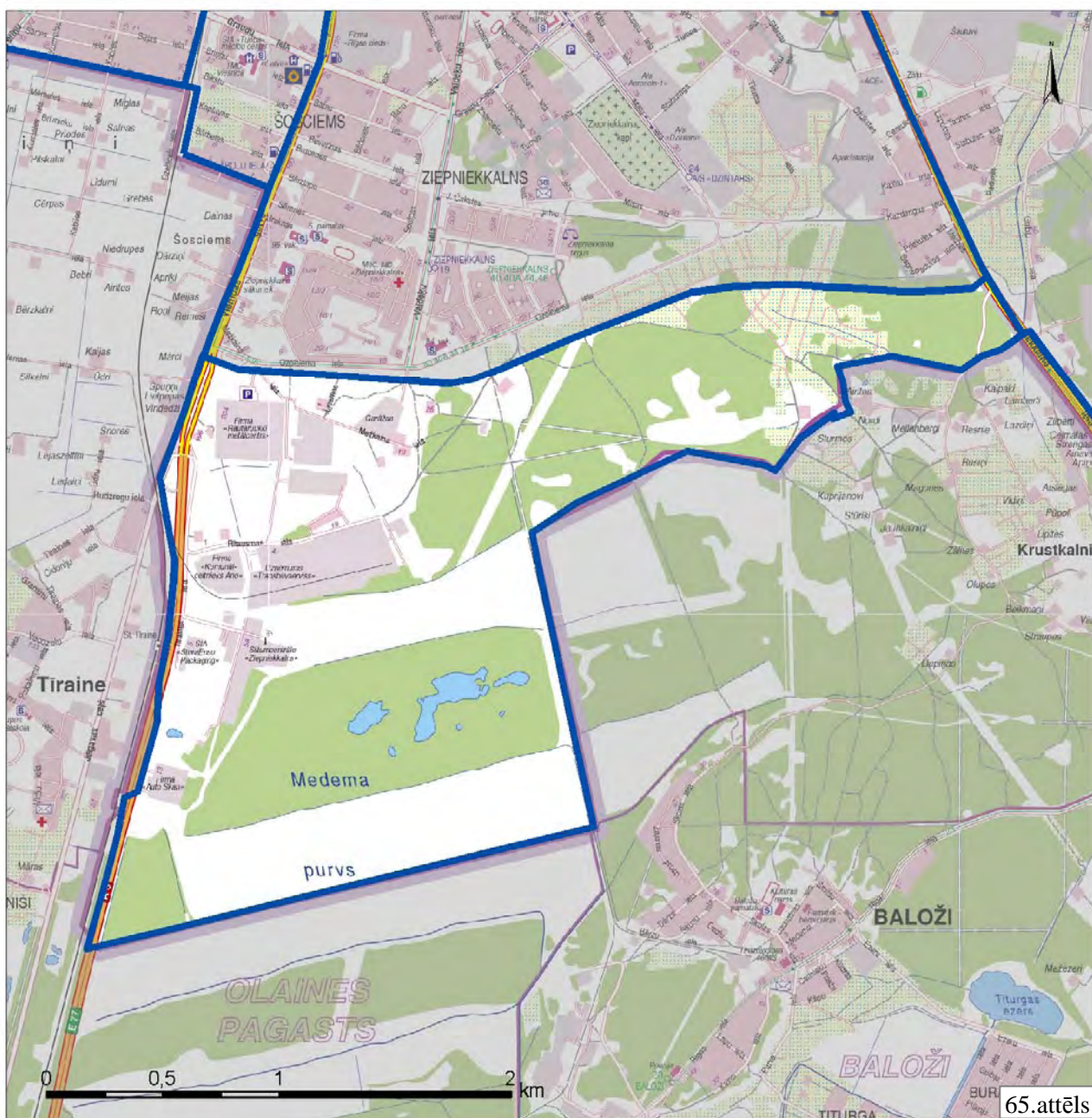
1.22. Ozolciems



1.22.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Ozolciema apkaimes robežas - Ziepiekkalna iela, pilsētas robeža, pilsētas robeža (Jelgavas šoseja, Tīraines iela, Vienības gatve), Ozolciema iela, paralēla līnija Ozolciema ielai aiz dzīvojamā masīva līdz Mālu ielai, līnija gar dzīvojamo masīvu līdz Padures ielai, Padures iela.

Ozolciema apkaime atrodas Rīgas D daļā, Daugavas kreisajā krastā (administratīvi - Rīgas pilsētas Zemgales



Avots: Izmantojot [9]

priekšpilsētā). Tā robežojas ar Ziepniekkalna un Bišumuižas apkaimēm, kā arī Ķekavas un Mārupes pagastiem un Baložu pilsētu.

Ozolciema apkaimes kopējā platība ir 497,5 ha, kas ir nedaudz mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pašreiz ir grūti vērtēt šo apkaimi kā telpiski un funkcionāli vienotu teritoriju (tajā praktiski nav arī nekāda vietējā centra pazīmes), tomēr perspektīvā situācija varētu mainīties, ja šīs teritorijas attīstībai tiks efektīvi izmantotas Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam dotās daudzfunkcionālās attīstības iespējas, kā arī tiks realizēta Dienvidu tilta trases izbūves 3.kārta, savienojot Ziepniekkalna ielu ar Vienības gatvi, un tādējādi būtiski uzlabojot Ozolciema apkaimes sasniedzamību. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 12 660 m.

Ozolciema apkaimē reljefu var raksturot kā viļņotu līdzenumu, kur zemes virsmas augstums pārsvarā atrodas 11-13 m v.j.l. Nedaudz zemāks reljefs (minimāli 8 m v.j.l.) ir Ozolciema apkaimes ZA daļā virzienā uz Bišumuižas grāvi. Tur dominējošais reljefa augstums ir 9-10 m v.j.l. Savukārt augstākais reljefs raksturīgs apkaimes D daļai, kur tas vidēji ir 12-13 m v.j.l. augstumā, atsevišķiem nelieliem pauguriem pārsniedzot 15 m v.j.l. (maksimālais augstums 20 m v.j.l.).

Ģeomorfoloģiski Ozolciema apkaime ietilpst divos mikrorajonos:

- 1) Z daļa (uz ziemeļiem no Medema purva) ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm, vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi;
- 2) D daļa atrodas Medemu purva teritorijā, kas ietilpst organogēno (purvu) līdzenumu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Kopējā šī purva platība, no kura Rīgas pilsētā atrodas tikai Z daļa, ir 2730 ha. Kūdras slāņa vidējais biezums 2,9 m, bet lielākais – 7,9 m. Medemu purvam ir notece uz Olaini, kas ietilpst Lielupes baseinā. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni lielākajā daļā Ozolciema apkaimes veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. Savukārt apkaimes ZA daļā pamatiežu virsmu veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģiskā viedokļa Ozolciema apkaimē dominē celtniecībai nelabvēlīgi vai celtniecībai sarežģīti apstākļi. Šādu raksturojumu var attiecināt uz gandrīz visu apkaimes D daļu, kas atrodas Medema purvā, kā arī uz purvam pieguļošajām teritorijām apkaimes A daļā. Tur zemes virskārtā raksturīgas vairākus metrus biezas kūdras iegulas. Zem kūdras slāņa Ozolciema apkaimē. Kūdras slāņa pamatnē no 5-15 m ieguļ morēna jeb devona karbonātiskie ieži. Šajā teritorijā ir arī augsts gruntsūdeņu līmenis, kas pārsvarā atrodas seklāk par 1,5 m. [5]

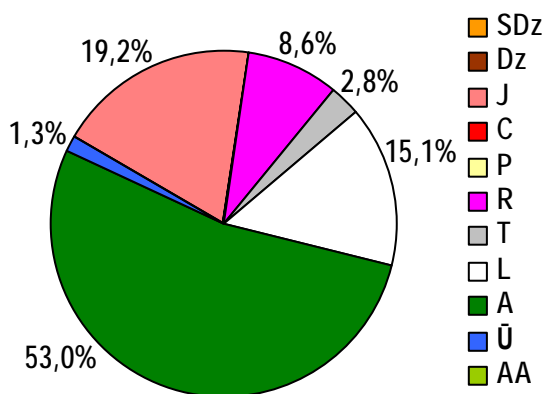
Apkaimes ZR un Z daļā sastopami nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, kur atsevišķās vietās gruntsūdeņu dziļums var pārsniegt 1,5 m. Šajās teritorijās zemes virskārtā pārsvarā

raksturīgas vidēji blīvas smilšainas grūntis ar smalkas vai putekļainas smilts starpkārtām. Tām var būt piemaisīts liels mālaino daļiņu saturs, kas vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. 9-10 m dziļumā iegūļ dolomīts ar merģeļa un māla starpkārtām. [5]

Applūstamības riski Ozolciema apkaimē praktiski nepastāv, taču teritorijā kopumā raksturīgs augsts gruntsūdeņu līmenis.

Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ir noteikts, ka Ozolciema apkaimē 120,7 ha jeb 24,3% no apkaimes teritorijas pirms būvniecības darbu uzsākšanas obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šādas teritorijas izvietotas apkaimes D daļā, kas ir purvainas, bet perspektīvā tiek plānotas ražošanas būves vai ģimenes dārziņu teritorijas.

Virszemes ūdens objekti Ozolciema apkaimē aizņem 1,3% jeb 6,4 ha lielu platību. Realitātē tās ir atsevišķas lielākās Medema purva lāmas, kas izvietotas apkaimes DA daļā.



66.attēls. Ozolciema apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Ozolciemā aizņem 53,0% jeb 263,9 ha lielu platību, bet neviena no šīm teritorijām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Faktiskā dabas un apstādījumu teritoriju platība ir vēl lielāka, jo daudzās cita veida izmantošanas teritorijās apbūve pagaidām nav attīstīta. Lielākie šo dabas un apstādījumu teritoriju nogabali izvietoti apkaimes ZA daļā (pļavas un meži), kā arī DA daļā, kas ir purva teritorija.

Pēc dabas un apstādījumu teritorijām (saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam)

Ozolciema apkaimē otrs visizplatītākais teritorijas izmantošanas veids ir jauktas apbūves teritorijas, kas aizņem 19,2% jeb 95,4 ha. Šīs teritorijas galvenokārt izvietotas apkaimes ZR daļā un gar Jelgavas šoseju. Pašreiz šajās teritorijās gan joprojām dominē industriāla tipa apbūve. Perspektīvā Ozolciema apkaimes vidusdaļā tiek plānota jauna ražošanas un rūpniecības teritorija, kuras kopējā platība ir 42,8 ha. Jāatzīmē, ka Ozolciemā relatīvi plašas teritorijas (2,8% jeb 13,9 ha) aizņem tehniskās apbūves teritorijas – gan esošas un plānotas autostāvvietu teritorijas, gan siltumcentrāle. 75,1 ha jeb 15,1% apkaimē aizņem ceļu un ielu trases, kas gan vairāk raksturo vēlamo nākotnes situāciju, jo pagaidām vietējo ielu tīkls Ozolciema apkaimē ir ļoti mazattīstīts.

1.22.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Aeronavigācijas institūts	Mežkalna iela 9	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Ozolciema teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, ārstniecības iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.22.3. Transporta saiknes

Ņemot vērā Ozolciema apbūves izteikti rūpniecisko raksturu, šajā apkaimē ir atbilstoši vāji attīstīts ielu tīkls. Gar tās R malu iet lielceļš - Jelgavas šoseja jeb Vienības gatves turpinājums, bet par Z robežu kalpo Ozolciema iela, kas gan ir tikai pilsētas nozīmes iela. Apkaimes iekšienē lielākā nozīme ir Rītausmas ielai, lai gan vienota ielu tīkla tajā nav. Apkaimes sasniedzamība no / uz citām apkaimēm noteikti uzlabosies pēc Dienvidu tilta trases izbūves.

Līdz Ozolciema apkaimei nekursē neviens pilsētas sabiedriskā transporta maršruts, un tādējādi Ozolciema apkaimei nav nodrošināta nekāda tieša sasniedzamība ar pilsētas sabiedrisko transportu. Netieši šo saikni nodrošina sabiedriskā transporta maršruti, kas kursē uz Ziepniekkalna apkaimes DR daļu pa Ozolciema ielu (šī iela gandrīz pieguļ Ozolciema Z robežai), kā arī Jelgavas virzienā kursējošie maršruta taksometri un autobusi. Lai nodrošinātu pilnvērtīgu Ozolciema teritorijas kā apkaimes funkcionēšanu nākotnē, vienlaicīgi ar šīs teritorijas apbūves attīstību, pilsētai ir jāmeģina nodrošināt arī šīs teritorija sasniedzamība ar sabiedrisko transportu.

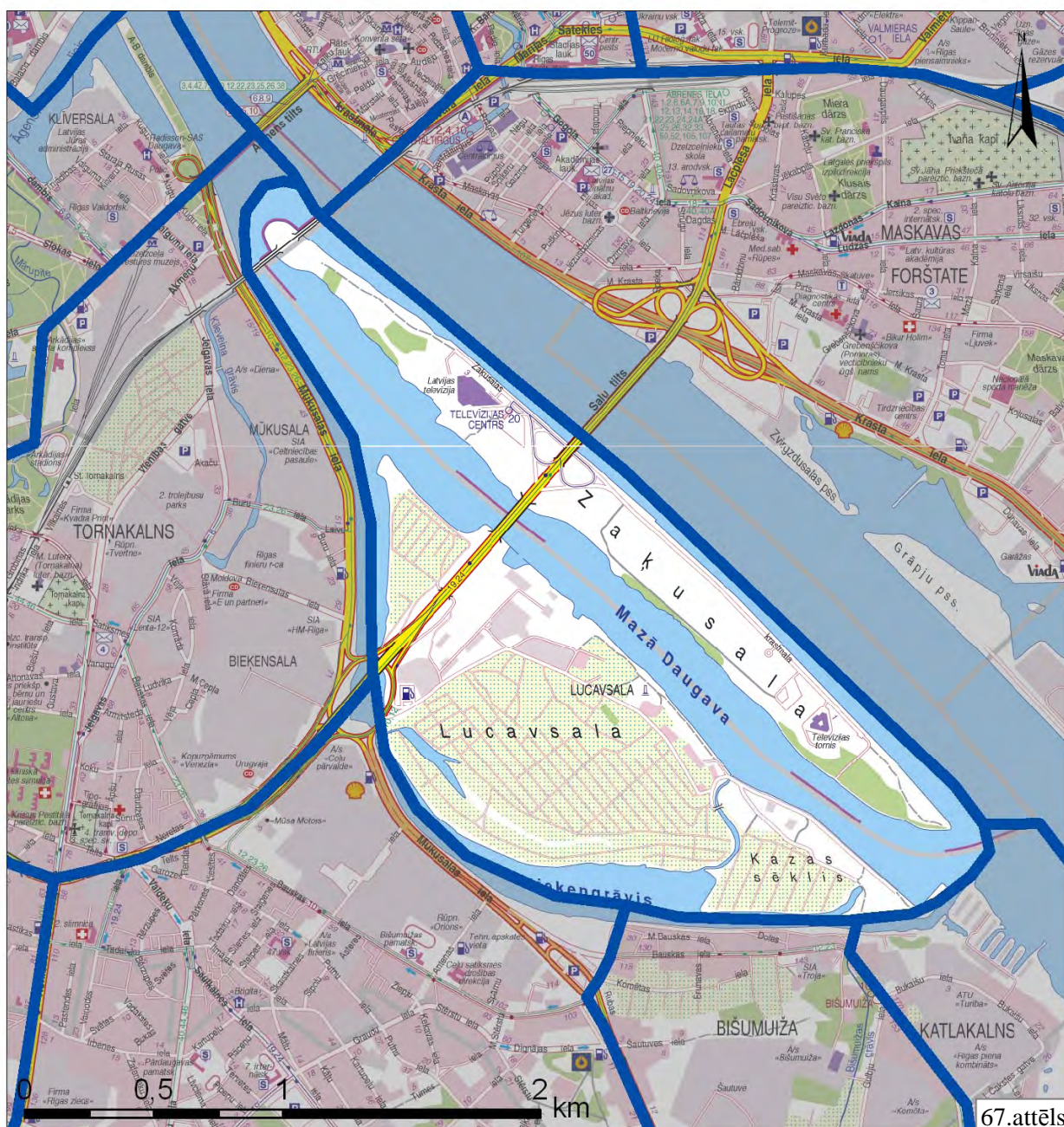
1.23. Salas



1.23.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Salu apkaimes robežas - Daugava, Bieķengrāvis, Daugava, ietverot Zaķusalu un Lucavsalu.

Salu apkaimē atrodas Rīgas D daļā (administratīvi – Lucavsala un Kazas sēklis atrodas Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā, bet Zaķusala – Latgales priekšpilsētā). Pa ūdeni tā robežojas ar Vecpilsētas, Maskavas forštates, Katlakalna, Bišumuižas, Ziepniekkalna un Torņakalna apkaimēm, bet tiltu savienojumi ir tikai ar Torņakalna,



Avots: Izmantojot [9]

Maskavas forštates un Ziepniekkalna apkaimēm.

Salu apkaimes kopējā platība ir 362,8 ha, kas ir apmēram par 2/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā, taču jāņem vērā, ka sauszemes platība Salu apkaimē aizņem tikai 62,4%. Attīstot šo apkaimi, jārēķinās, ka telpiski tai varētu būt grūti funkcionēt kā vienotai apkaimei, ja vien netiks izbūvēti jauni salas savienojoši tilti. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 8 927 m.

Aprakstot Salu apkaimes ģeomorfoloģisko un reljefa stāvokli, jāņem vērā, ka šo apkaimi kopumā veido 3 salas – Zaķusala, Lucavsala un Kazas sēklis. Ģeomorfoloģiski visa apkaimē ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem un lagūnu nogulumiem. Sauszemes teritoriju minimālais reljefa augstums praktiski ir vienāds ar jūras līmeni, bet minēto salu reljefa īpatnības nedaudz atšķiras un ir skatāmas atsevišķi.

Zaķusala ir sala Daugavas iekšējās deltas ielejas Rīgas posma augšgala paplašinājumā starp Daugavu un Mazo Daugavu no Katlakalna apkaimes līdz Vecpilsētas apkaimē. Zaķusala ir viena no garākajām salām Daugavā. Tās garums 3,5 km, platums 100-300 m, bet dominējošais reljefa augstums 2,5-3,5 m v.j.l. Gan salas Z, gan D un centrālajā daļā atsevišķas Zaķusalas vietas sasniedz pat 6-7 m v.j.l. augstumu, kas lielā mērā panākts veicot televīzijas centra, televīzijas torņa un Salu tilta celtniecības rezultātā, uzberot zemi. No Salu apkaimes 3 salām Zaķusala ir visvecākā sala, kura pastāv jau vairāk nekā 300 gadus (tās lejasdaļa un vidusdaļa). No virspuses salu sedz 1-2 m biezi palu alūvija smilšmāla un māla nogulumi, bet salas pamatā ir 15-17 m biezi aluviālu smilšu un grants nogulumi ar dūņu un dūņainas smilts lēcām. [3]

Lucavsala ir vidēji liela sala Daugavas lejteces augšējā paplašinājumā starp Mazo Daugavu un Bieķengrāvi. Lucavsalas garums 2 km, platums 1 km. Tās izteikti līdzenā reljefa augstums pārsvarā ir 2-3 m v.j.l., bet salas D piekraste ir nedaudz zemāka, kur zemes virsmas augstums pārsvarā ir līdz 1 m v.j.l. Salas visaugstākā daļa (līdz pat 9 m v.j.l.) ir ap Salu tilta mākslīgi veidoto uzbūrumu. Lucavsalu ieslīpi šķērso pārpurvoti 50-70 m plati pazeminājumi ar dūņainiem aizaugušiem ezeriņiem (bijušo Daugavas atteku gultnes). Lucavsalu no virspuses sedz nevienāda biezuma (0,5-1,5 m) mālsmilts un māla nogulumi, dziļāk – aluviālas smalkas un vidēji rupjas smiltis (6-8 m). [3]

Kazas sēklis ir neliela, jauna palienes sala starp Bieķengrāvi un Mazo Daugavu augšpus Lucavsalas. No Lucavsalas Kazas sēkli atdala 30-50 m plata atteka [3], pār kuru uz Lucavsalu iet 2 tilti (automašīnu lietošanai tikai viens). Šīs salas garums ir 0,7 km, platums 0,5 km. Kazas sēkļa reljefa augstums pārsvarā ir 1-2 m v.j.l., bet atsevišķu vietu augstums salas Z un D daļā pārsniedz 4 m v.j.l. Kazas sēkli zemes virspusē veido galvenokārt smilts.

Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Salu apkaimes Z un centrālajā daļā (t.sk. visā Lucavsalā un Zaķusalas Z un centrālajā daļā) veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. Savukārt apkaimes DA daļā

(t.sk. Zaķusalas D daļā un Kazas sēklī) pamatiežu virsmu veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģiskā viedokļa visās Salu apkaimes sauszemes teritorijās celtniecībai apstākļi ir nelabvēlīgi. To nosaka gan pārsvarā augstais gruntsūdeņu līmenis (tikai dažās Zaķusalas un Lucavsalas vietās tas ir dziļāk par 1,5 m), gan nevienmērīgās gruntis, kad starp aluviālajām smiltīm un granti ir ieslēgtas dūņu lēcas vai pat dūņu kārtas. Karbonātiskie devona veidojumi zem šīm gruntīm ar zemām nestspējas īpašībām iegūļ, sākot no apmēram 18 m dziļuma. [5]

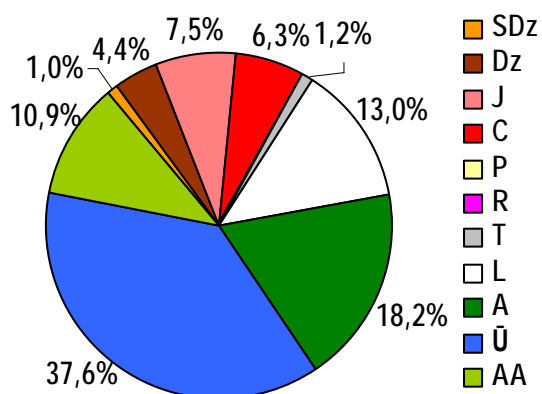
Gandrīz visā Zaķusalas teritorijā un Lucavsalas DA applūstamības risks ir zem 0,5%, tomēr Lucavsalas centrālajā daļā applūstamības risks sasniedz 2%, bet Lucavsalas Z daļā, D un DR piekrastē, Kazas sēkļa un Zaķusalas DR daļā šis risks var sasniegt pat 10%. Tādējādi, attīstot apbūvi šajās teritorijās, ir jāņem vērā ne vien grunšu vājā nestspēja, bet arī jāveic nepieciešamie pretplūdu aizsardzības pasākumi.

Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ir noteikts, ka Salu apkaimē 60,4 ha jeb 16,7% no apkaimes teritorijas pirms būvniecības darbu uzsākšanas obligāti veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šādas teritorijas aizņem gandrīz visu Lucavsalas D daļu, Kazas sēkļa DR daļu, kā arī nelielu teritoriju Zaķusalas vidusdaļā pie Mazās Daugavas. Tomēr, ņemot vērā apkaimes teritoriju vājo grunts nestspēju kopumā, projektu attīstītājiem ir jāērēķinās ar specifisku teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbu nepieciešamību pirms gandrīz ikvienas būves celtniecības uzsākšanas.

Virszemes ūdens objekti Salu apkaimē aizņem 37,6% jeb 136,3 ha lielu platību. Visi šie ūdens objekti ir Daugavas upes daļas (piemēram, Mazā Daugava, Bieķengrāvis, atsevišķas mazākas Daugavas attekas un arī Daugavas pamatplūsma). Mazā Daugava jeb Lucavdaugava ir Daugavas atteka starp Zaķusalu un Lucavsalu. Tās garums 3,5 km, platums 200-300 m, bet dziļums 3-4 m. Pa Mazo Daugavu atkarībā no kopējā Daugavas caurplūduma noplūst 13-25%

Daugavas ūdeņu. Bieķengrāvis ir Daugavas kreisā atteka, kas sākas pie Zaķusalas un ietek Mazajā Daugavā. Tā garums 3,8 km, bet vidējais platums mainīgs - no dažiem desmitiem metru augštecē un lejtecē, kamēr vidustecē pat vairāk par 100 m. Bieķengrāvja hidroloģiskā nozīme pamazām samazinās, jo tas stipri aizaug. [3]

Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam dabas un apstādījumu teritorijas Salu apkaimē aizņem 18,2% jeb 65,9 ha lielu platību,



69.attēls. Salu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

bet neviena no šīm teritorijām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Šāds teritorijas izmantošanas veids noteikts Zaķusalas Z un D galā, upes aizsargjoslā (20 m plata josla pa visu 3 salu perimetriem, ja vien tur neatrodas transporta būves) un lielā daļā Lucavsaldas. Realitātē pašreiz šo dabas teritoriju aizņemtā platība ir vēl lielāka, jo apbūvēti ir tikai atsevišķi salu fragmenti – pārējā teritorijā plešas ģimenes dārziņu teritorijas un smilšu laukumi ar pārsvarā skraju augāju. Papildus jāatzīmē, ka apkaimes zaļumus būtiski papildina arī 39,4 ha (kopumā 10,9% no apkaimes platības) plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas (galvenokārt Lucavsaldas D un DR daļā un Kazas sēklī).

Teritorijas izmantošanas veidi, kuri saistīti ar apbūves attīstības iespējām, Salu apkaimē kopumā aizņem tikai 20,4%. Papildus jāatzīmē arī 13% jeb 47,3 ha plašās ceļu un ielu trases, no kurām pašreiz izbūvētas ir tikai dažas (piemēram, Salu tilts un Zaķusalas krastmala). No apbūves teritorijām vislielāko platību 7,5% jeb 27,1 ha Salu apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas. Lielākie to nogabali atrodas Zaķusalas centrālajā daļā abpus Salu tiltam. Plašu teritoriju (6,3% jeb 22,8 ha) Salu apkaimē aizņem arī centru apbūves teritorijas, kas kā plaši nogabali noteikti Lucavsaldas centrālajā un ZR daļā. Tur (abpus Salu tiltam) tādējādi tiek pieļauta visdaudzfunkcionālākā un intensīvākā apbūves attīstība, kurai vajadzētu veidoties par Salu apkaimes centru. Lucavsaldas centrālajā daļā 15,9 ha platībā atļauta arī dzīvojamās apbūves attīstība, bet nelielā teritorijā (3,7 ha) Lucavsaldas DA daļā tiek paredzēts saglabāt tur jau esošo savrupmāju apbūves teritorijas raksturu. 4,4 ha lielai teritorijai, kas aptver televīzijas torņa kompleksu, noteikts tehniskās apbūves teritorijas statuss.

1.23.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "DENS&Co"	Zaķusalas krastmala 3	Zobārstniecība

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	BJSS "Rīdzene" airēšanas bāze	Lucavsaldas iela 5	Airēšanas bāze ar kanālu, juridiskais statuss: pašvaldības

Salu teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.23.3. Transporta saiknes

Pašreiz šai apkaimei vienīgā saikne ar citām teritorijām ir pa Salu tiltu. Vietējo ielu tīkls ir tikai nedaudz attīstīts Zaķusalā, kamēr Lucavsalā tāda praktiski nav. Dzelzceļa esamībai Zaķusalā ir tikai faktoloģiska nozīme, jo funkcionāli tam nav un nebūs nekādas nozīmes šīs apkaimes turpmākās attīstības sekmēšanā.

Ņemot vērā plašās apbūves attīstības ieceres Salu apkaimē, ielu tīkla attīstības shēmā paredzēts būtiski uzlabot šīs apkaimes saiknes ar kaimiņu teritorijām, izbūvējot papildus savienojumus no Lucavsalas uz Pārdaugavu, kā arī uz pilsētas centru caur Zaķusalu.

Vērtējot Salu apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba teritorijā ap Salu tiltu. Tur tiek nodrošināta gan sabiedriskā transporta maršrutu dažādība, gan pietiekošs reisu skaits. Kopumā uz vai cauri Salu apkaimei ikdienā kursē 9 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 autobusu, 3 trolejbusu un 4 maršruta taksometru maršruti. Ikdienā tādējādi caur Salu apkaimi vienā virzienā kursē 717 sabiedriskā transporta reisi. Visvairāk reiskus izpilda maršruta taksometri un trolejbusi (attiecīgi 310 un 277), bet autobusi – 130 reiskus. Ņemot vērā, ka caur Salu apkaimi sabiedriskais transports kursē tikai pa Salu tiltu, tad diennakts aktīvajā laikā (~18 stundas) jauna sabiedriskā transporta vienība cauri apkaimei kursē ik pa 1,5 minūtēm. Tas teorētiski ir ļoti augsts sabiedriskā transporta intensitātes radītājs, taču praksē jāņem vērā, ka vairāki maršruti neparedz pietāt apkaimē esošajās sabiedriskā transporta pieturās, kā arī fakts, ka 20.trolejbuss kursē tikai līdz televīzijas centram (no pilsētas centra). Tādējādi reālā sabiedriskā transporta intensitāte, kuru var izmantot apkaimes iedzīvotāji un apmeklētāji ir nedaudz zemāka. Visi cauri apkaimei kursējošie sabiedriskā transporta maršruti nodrošina apkaimes saiknes ar pilsētas centru, kā arī atsevišķām citām apkaimēm abos Daugavas krastos.

Perspektīvā, attīstot Salu apkaimē jaunu iedzīvotājus, strādājošos un viesus piesaistošu apbūvi, pašvaldībai būs jādomā kā uzlabot gan Zaķusalas D daļas, gan Lucavsalas centrālās un D daļas, kā arī Kazas sēkļa sasniedzamību, jo no pašreizējām sabiedriskā transporta pieturām līdz apkaimes DA galam ir pat līdz 2 km liela distance. Arī līdz jau pašreiz apdzīvotajam Lucavsalas savrupmāju rajonam no tuvākās sabiedriskā transporta pieturas ir 600-1200 m liels attālums, bet līdz Zaķusalas televīzijas tornim – 1300 m, kas viennozīmīgi ir pārāk daudz, lai mudinātu cilvēkus izmantot sabiedrisko transportu.

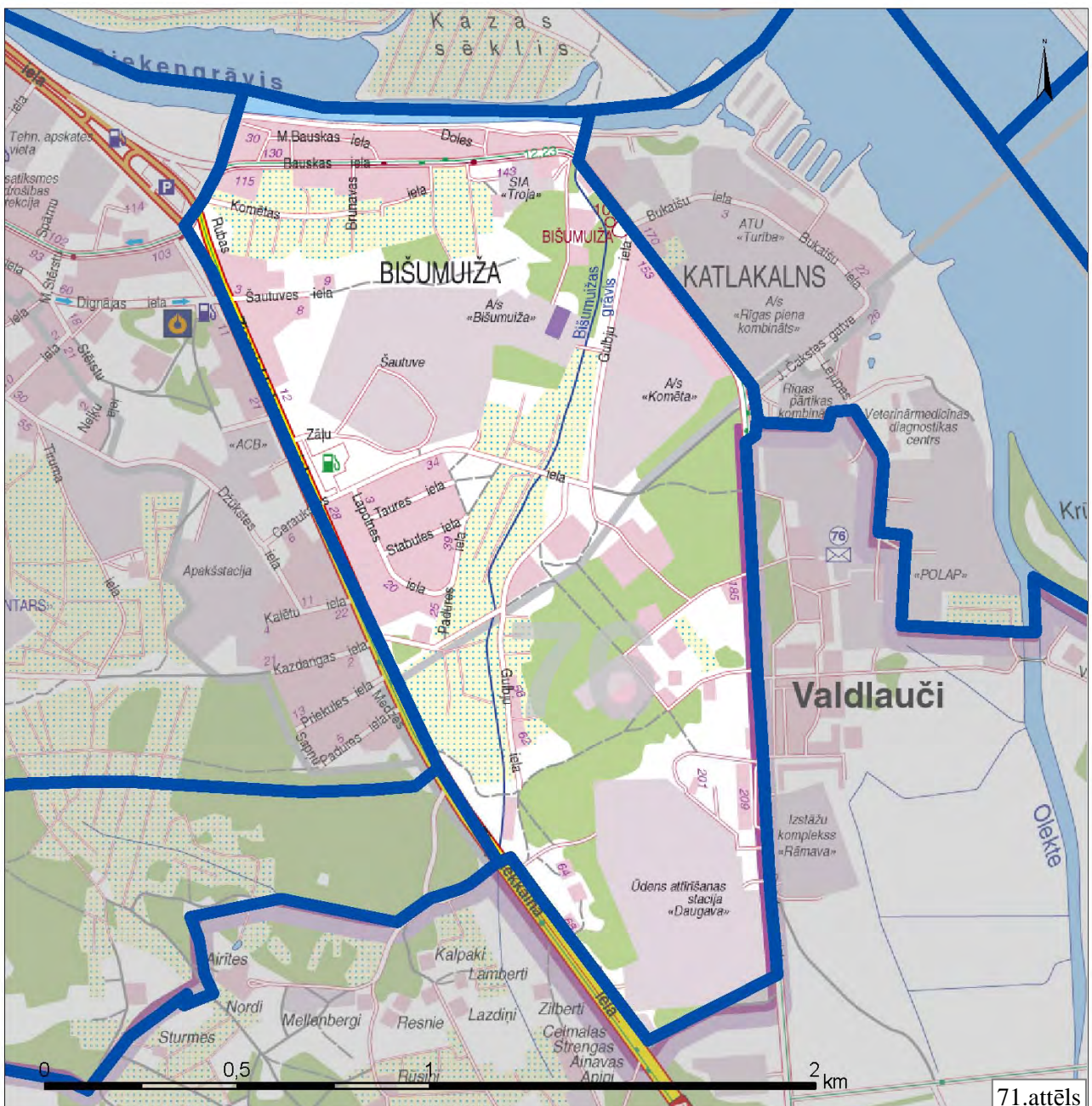
1.24. Bišumuiža



1.24.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Bišumuižas apkaimes robežas - Bišumuižas grāvis, Bauskas iela, pilsētas robeža, Ziepniekkalna iela, Bauskas iela, Doles iela.

Bišumuižas apkaimē atrodas Rīgas D daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Salu (tikai savienojums pa ūdeni), Katlakalna, Ozolciema un Ziepniekkalna apkaimēm, kā arī ar Ķekavas pagastu apkaimes D daļā.



Avots: Izmantojot [9]

Bišumuižas apkaimes kopējā platība ir 224,3, kas ir apmēram puse no vidējā apkaimes platības rādītāja Rīgā. Tomēr, neskatoties uz šīs apkaimes relatīvi mazo platību, pašreiz tā ir grūti uztverama kā telpiski un funkcionāli vienota telpa, jo tai nav skaidra vietējā centra (realitātē tas atrodas ārpus Rīgas - Ķekavas pagasta Valdlaučos), kā arī ir mazattīstīts vietējo ielu tīkls, kas varētu veicināt apkaimes saikņu stiprināšanu. Perspektīvā iespējams būtu lietderīgi skatīt pašreizējās Bišumuižas un Katlakalna apkaimes kā vienotu apkaimi, ja vien kopumā netiek nolemts, ka pašreizējais Rīgas apkaimju dalījums ir jāpārskata, palielinot to skaitu. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 6 569 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski ir vienāds ar jūras līmeni, jo apkaimes Z mala pieguļ Bieķengrāvim, kas ir Daugavas atteka. Teritorija no Bieķengrāvja apmēram līdz Šautuves ielai ir izteikti līdzena un tās absolūtais augstums ir 3-4 m v.j.l. Ārpus Daugavas ielejas pārsvarā visa Bišumuižas apkaimes teritorija ir viļņots līdzenums ar nelieliem kāpu pauguriem. Neskaitot Bieķengrāvim pieguļošo apkaimes teritoriju, relatīvi līdzenākā reljefa daļa atrodas apkaimes centrālajā un D daļā – tur reljefa virsmas augstums pārsvarā ir 8-10 m v.j.l., lai gan teritorijas ap Bišumuižas grāvi ir zemākas (~6 m v.j.l.). Savukārt viļņotākais reljefs Bišumuižā atrodas apkaimes Z daļā pirms Daugavas ielejas (tā saucamās Ziepniekkalna kāpas), kur reljefa augstuma starpība svārstās no 4 līdz 16 m. Tomēr jāatzīmē, ka ap 16 m augsti kāpu pauguri sastopami arī apkaimes D daļā (tā saucamās Katlakalna kāpas).

Ģeomorfoloģiski Bišumuižas apkaime ietilpst četros mikrorajonos:

- 1) Z daļa no Bieķengrāvja līdz Šautuves ielai ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem un lagūnu nogulumiem;
- 2) Apkaimes Z daļa no Šautuves ielas apmēram līdz Ceraukstes ielai, kā arī A un D daļa pārsvarā atrodas Pārdaugavas kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, jo apkaimē atrodas Ziepniekkalna kāpas. Tas ir zemu kāpu rajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Kopējā šo kāpu platība ir 3 km². Dominē 2-6 m augstas, 0,1-0,5 km garas ZR virzienā orientētas vaļņveida kāpas, kas paceļas 16-17 m v.j.l. Lielās platībās šīs kāpas ir noraktas, izveidojušies plaši, sekli karjeri vai viļņoti līdzenumi. Maz izmainītā veidā Bišumuižā kāpas saglabājušās teritorijā starp Šautuves un Ceraukstes ielām;
- 3) Apkaimes R daļa uz dienvidiem no Ziepniekkalna kāpām ietilpst Pārdaugavas plakanā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir pārsvarā plakans, vietām lēzeni viļņots smilšains līdzenums ar atsevišķām zemām (2-4 m) vaļņveida kāpu virknēm, vietām arī nelieli pārpūstu smilšu laukumi.
- 4) Ziepniekkalna kāpu D daļu apkaimes DR un DA apņem Daugavas ārējās deltas līdzenuma ģeomorfoloģiskais mikrorajons. Ārējā Daugavas delta veidojusies Baltijas ledus ezerā. Tās virsa viļņota, vietām plakana, pārpurvota vai pārpūsta kāpās. Nogulumus

veido galvenokārt dažāda rupjuma smiltis, bet tos pārsedz Baltijas ledus ezera smalku smilšu un aleirītu slāņi. Kopējais aluviālo un deltas nogulumu biezums 5-14 m. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Bišumuižā veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

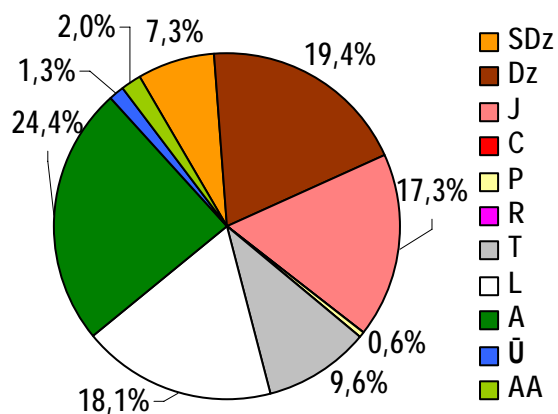
No inženierģeoloģiskā viedokļa Bišumuižas apkaimē raksturīgi daudzveidīgi celtniecības apstākļi. Apkaimes Z daļā (uz Z no Šautuves ielas), kas atrodas Daugavas ielejā, inženierģeoloģiskie apstākļi celtniecībai ir nelabvēlīgi. Tur zemes virskārtā raksturīgs ir denu dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 1-3 līdz 6-8 biezām dūņu kārtām. Apbūvētajās teritorijās dabīgās gruntis ir nomainītas vairāku metru biezu uzbēruma kārtu. Vājo grunšu pamatnē no 5-15 m iegul morēna jeb devona karbonātiskie ieži. Šajā teritorijā ir arī augsts gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m). Sarežģīti celtniecības apstākļi ir arī teritorijās ap Bišumuižas grāvi, kas centrāli šķērso Bišumuižas apkaimi no ZA uz DR. Arī tur ir raksturīgs augsts gruntsūdeņu līmenis, kā arī virs pamatiežiem izvietotie smilšu slāņi satur daudz organikas piejaukumus (kūdra un dūņas). [5]

Ziepniekkalna kāpu teritorijās Bišumuižas apkaimē pārsvarā ir nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, kur gruntsūdeņu dziļums pārsniedz 1,5 m. Turklāt apkaimes R daļas centrā sastopami pat labvēlīgi celtniecības apstākļi. Šajās teritorijās zemes virskārtā raksturīga smalka smiltis, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smiltis kārtām vidēji blīvas smilšainas gruntis ar smalkas vai putekļainas smiltis starpkārtām. No 10 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smiltis, bet jau no 12-14 m dziļuma atsedzas karbonātiskie pamatieži. [5]

Applūstamības riski Bišumuižas apkaimē praktiski nepastāv, izņemot pašu Bieķengrāvja piekrasti un neviena no Bišumuižas apkaimes teritorijām Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam nav noteikta kā teritorija, kurai pirms būvniecības uzsākšanas būtu obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana.

Virszemes ūdens objekti Bišumuižas apkaimē aizņem 1,3% jeb 3,0 ha lielu platību, un faktiski visa šī platība ir attiecināma tikai uz 2 virszemes ūdens objektiem - apkaimē pieguļošo Bieķengrāvi un cauri plūstošo Bišumuižas grāvi. Bieķengrāvis ir Daugavas kreisā atteka, kas sākas pie Zaķusalas un ietek Mazajā Daugavā. Tā garums 3,8 km, bet vidējais platumš mainīgs - no dažiem desmitiem metru augštecē un lejtecē, kamēr vidustecē pat vairāk par 100 m. Bieķengrāvja hidroģoģiskā nozīme pamazām samazinās, jo tas stipri aizaug. Bieķengrāvī ietek no Ķekavas pagasta puses plūstošais Bišumuižas grāvis, kas no DR uz ZR šķērso visu Bišumuižas apkaimi. Tas veidojies, satekot vairākiem meliorācijas grāvjiem no Baložu kūdras purva puses. Bišumuižas grāvis drenē ne tikai Bišumuižas, bet arī daļu Ziepniekkalna apkaimes un Ķekavas pagasta Z daļas teritorijas. [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Bišumuižā aizņem 24,4% jeb 54,7 ha lielu platību, bet neviena no šīm teritorijām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Plašākās no šīm dabas un



72.attēls. **Bišumuižas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem**

izmantošanas veida teritorijas noteiktas galvenokārt apkaimes ZA daļā ap vēsturisko Bišumuižu.

Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam Bišumuižas apkaimes teritorijā nav kāda dominējošā teritorijas izmantošanas veida. No apbūves teritorijām vislielāko platību apkaimē tādējādi aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas – 19,4% jeb 43,5 ha, kas raksturīgas gan apkaimes ZR daļai starp Bauskas un Šautuves ielām, gan agrākās šautuves vietā, gan DA daļai pie Bauskas ielas. 17,3% jeb 38,8 ha no apkaimes platības aizņem jauktas apbūves teritorijas. Tas izvietotas galvenokārt teritorijās ar rūpnieciskās ražošanas raksturu pie Bauskas ielas un Ceraukstes ielas, kā arī atsevišķās vietās pie Ziepniekkalna ielas. Ievērojamu platību (9,6% jeb 21,5 ha) Bišumuižas apkaimē aizņem tehniskās apbūves teritorijas, jo apkaimes D daļā izvietota ūdens attīrīšanas stacija „Daugava”. Savrupmāju apbūves teritorijas aizņem relatīvi nelielu platību (7,3% jeb 16,5 ha), taču tās koncentrēti izvietotas tikai 2 apkaimes vietās – teritorijā starp Bieķengrāvi un Bauskas ielu apkaimes Z daļā, kā arī apkaimes R daļā starp Ceraukstes, Padures un Ziepniekkalna ielām. Publiskās apbūves teritorijas ir noteiktas 2 apkaimes vietās, bet tās aizņem ļoti niecīgu platību – tikai 1,3 ha. Toties ceļu un ielu trases Bišumuižas apkaimē aizņem 18,1% jeb 40,7 ha lielu platību, jo uz apkaimes plānojuma struktūru un ielu tīkla turpmāko attīstību būtisku iespaidu atstās ar Dienvidu tilta trases izbūvi saistītie plāni (jo īpaši apkaimes centrālajā daļā, kuru šķērsos Dienvidu tilta trase un ir plānoti pieslēgumi gan pie Bauskas, gan Ziepniekkalna ielām).

1.24.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Bišumuižas teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizētajiem sociālās infrastruktūras objektiem (pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves).

apstādījumu teritorijām koncentrētas ap Bišumuižas grāvi, kā arī apkaimes D daļā ap plānoto Dienvidu tilta trasi. Teritorijās ap Bišumuižas grāvi dabas un apstādījumu teritorijas pārsvarā tiek izmantotas kā ģimenes dārziņu teritorijas, bet apkaimes D daļā koncentrējas arī meži vai kokaudzpu puduri. 2,0% jeb 4,6 ha platībā Bišumuižā noteiktas arī vairākas apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas būtiski papildina citas dabas un apstādījumu teritorijas. Šāda

1.24.3. Transporta saiknes

Bišumuižā ir vāji attīstīts ielu tīkls, bet tas ir adekvāts pašreizējās apbūves raksturam. Gar apkaimes R daļu iet pilsētas maģistrāle - Ziepniekkalna iela, kas abas ar Bauskas ielu (vietējā iela) nodrošina apkaimē galvenās saiknes ar citām teritorijām.

Būtiskas izmaiņas apkaimes telpiskajā struktūrā un sasniedzamības uzlabošanā notiks pēc Dienvidu tilta trases izbūves (vismaz līdz savienojumam ar Bauskas ielu, bet vēlams līdz Vienības gatvei), kurai plānots lielceļa statuss, un tādējādi varētu būtiski uzlaboties apkaimes saiknes ar Daugavas labā krasta apkaimēm.

Vērtējot Bišumuižas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir viduvēja, lai gan nodrošinājumā pastāv atšķirības starp atsevišķām šīs apkaimes daļām. Uz Bišumuižas apkaimi vai caur to kursē 4 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 1 tramvaju un 3 autobusu maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi caur Bišumuižu vienā virzienā kursē 204 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita (111) izpilda 10.maršruta tramvajs, kas pietiekoši efektīvi apkalpo Bišumuižas apkaimes Z daļas iedzīvotājus teritorijā ap Bauskas ielu. Autobusi kopumā izpilda 93 reusus, no kuriem lielākā daļa apkalpo Bišumuižas apkaimes Z, A un DA teritorijas ap Bauskas ielu. Bišumuižas apkaimes R daļu ap Ziepniekkalna ielu apkalpo tikai 1 pilsētas autobusu maršruts, kas turklāt kursē tikai 16 reizes dienā, un tādējādi šī apkaimes daļa ir visvājāk nodrošināta ar pilsētas sabiedriskā transporta pakalpojumiem.

Visi caur Bišumuižas apkaimi kursējošie sabiedriskā transporta maršruti savieno šo apkaimi ar pilsētas centru, tādējādi nodrošinot saikni ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā, bet, izmantojot 10.maršruta tramvaju, ir iespējams ērti nonākt līdz vajadzīgajam pārsēšanās punktam, lai sasniegtu lielāko daļu citu Daugavas kreisā krasta apkaimju.

Kopumā Bišumuižas apkaimes robežās izvietotas 16 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 1,78 pietura. Tas ir vērtējams kā labs rādītājs un Bišumuižas apkaimē patiešām ir maz tādu vietu, no kurām tuvākā sabiedriskā transporta pietura atrastos tālāk par 500 m. Tomēr, objektīvi vērtējot situāciju, jāņem vērā, ka sabiedriskā transporta reisu skaita sadalījums apkaimē nav vienmērīgs, un tādējādi reālā sasniedzamība ir būtiski labāka apkaimes Z daļā, bet sliktāka – apkaimes R daļā.

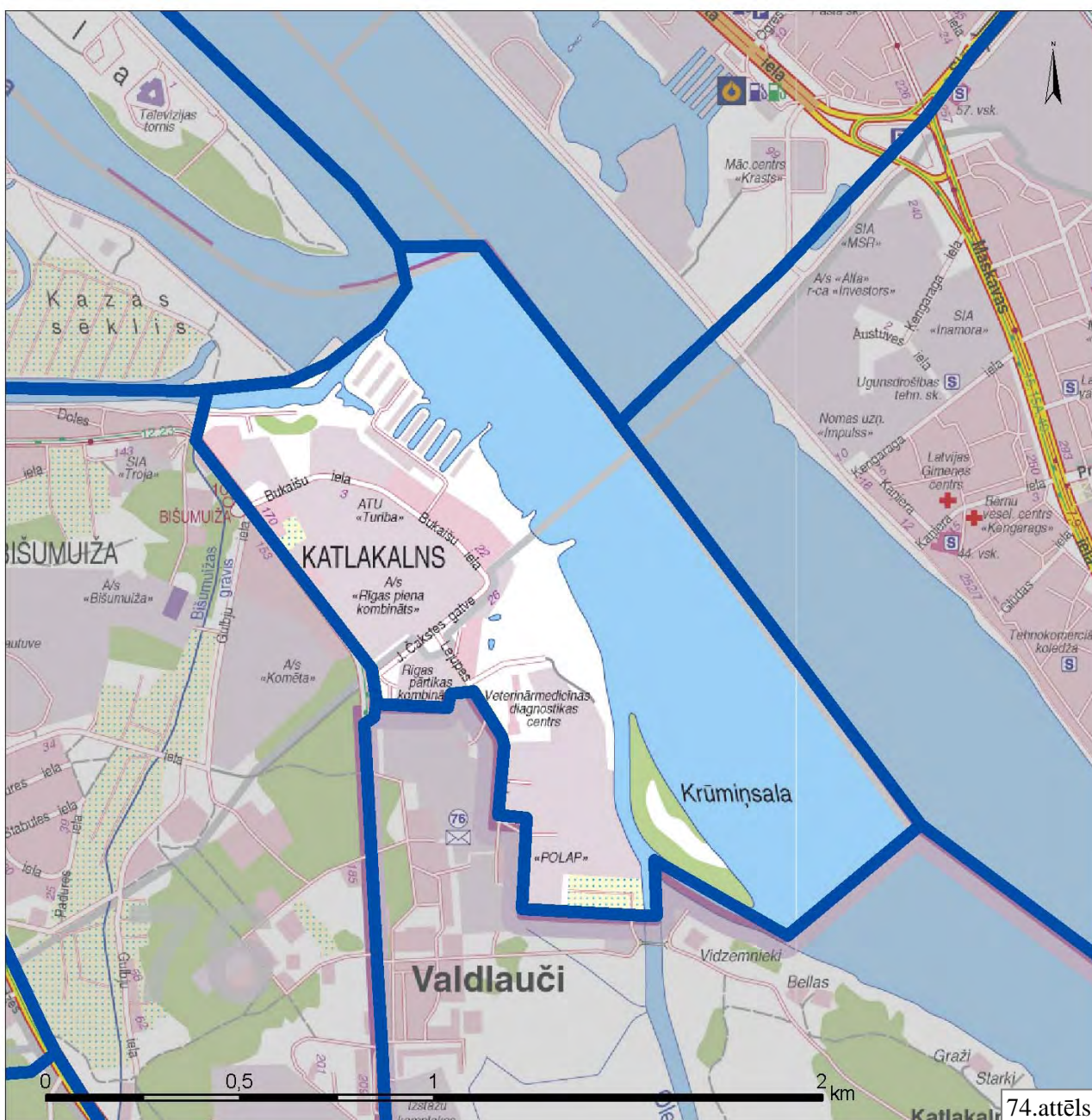
1.25. Katlakalns



1.25.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Katlakalna apkaimes robežas - Bieķengrāvis, Daugava, pilsētas robeža, Bauskas iela, Bišumuižas grāvis.

Katlakalna apkaime atrodas Rīgas D daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Salu (tikai savienojums pa ūdeni), Maskavas forštates, Ķengaraga (ar abām ir savienojums pa Dienvidu tiltu) un Bišumuižas apkaimēm, kā arī ar Ķekavas pagastu apkaimes D daļā.



Avots: Izmantojot [9]

Katlakalna apkaimes kopējā platība ir 155,4 ha, kas ir apmēram par 3/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Tomēr, neskatoties uz šīs apkaimes relatīvi mazo platību, pašreiz tā ir grūti uztverama kā telpiski un funkcionāli vienota telpa, jo tās morfoloģiskās robežas ir saplūdušas ar Ķekavas pagasta Valdlaučiem un Bišumuižas apkaimi, tai nav skaidra vietējā centra (realitātē tas atrodas ārpus Rīgas - Ķekavas pagasta Valdlaučos) un ir relatīvi maz iedzīvotāju. Perspektīvā iespējams būtu lietderīgi skatīt pašreizējās Katlakalna un Bišumuižas apkaimes kā vienotu apkaimi, ja vien kopumā netiek nolemts, ka pašreizējais Rīgas apkaimju dalījums ir jāpārskata, palielinot to skaitu. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 6 028 m.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski ir vienāds ar jūras līmeni, jo apkaimes sauszemes A daļa pieguļ Daugavai, bet Z daļa - Bieķengrāvim, kas ir Daugavas atteka. Tomēr zems reljefs raksturīgs tikai daļā Katlakalnā teritorijas, kas atrodas Daugavas ielejā - šaurā joslā gar Bieķengrāvi (vidēji 2-4 m v.j.l.), ap laivu garāžām apkaimes ZA (vidēji 1-3 m v.j.l.) un apkaimes D daļā (vidēji 2-4 m v.j.l.), tai skaitā arī Krūmiņsalā, kuras virsmas augstums tikai atsevišķās vietās pārsniedz 2 m v.j.l. Pārējā apkaimes teritorijā reljefa virsmas augstums pārsvarā ir 8-10 m v.j.l. ar atsevišķiem augstākiem kāpu pauguriem vai ieplakām. Viļņotākais un augstākais (maksimāli 13 m v.j.l.) reljefs Katlakalnā atrodas apkaimes centrālās daļas DR pie robežas ar Bišumuižas apkaimi.

Ģeomorfoloģiski Katlakalna apkaime ietilpst divos mikrorajonos:

- 1) Z daļas piekraste un visa apkaimes D daļa ielai ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem un lagūnu nogulumiem;
- 2) ZR un centrālā daļa atrodas Pārdaugavas kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, jo apkaimē atrodas Katlakalna kāpas. Tas ir zemu kāpu rajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā starp Daugavas ielejas kreiso krastu un Bišumuižas grāvi. Kopējā šo kāpu platība ir ~2,5 km². Dominē Z-D virzienā orientētas vaļņveida kāpas (garums 0,2-0,5 km, augstums 6-8 m) vai A-R virzienā izstieptas kāpu pauguru virknes. Šo kāpu absolūtais augstums sasniedz 16-17 m v.j.l., bet Katlakalna apkaimes robežās tikai līdz 13 m v.j.l. [3]

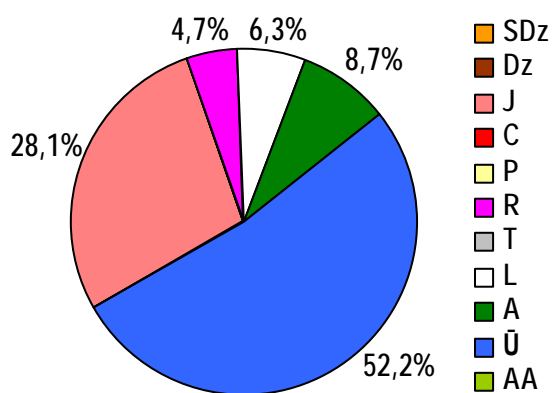
Zem Kwartāra nogulumu segas augšējo pamatiežu slāni Katlakalnā veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģiskā viedokļa Katlakalna apkaimē raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi vai arī nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi atkarībā no teritorijas novietojuma. Lielākajā daļā Katlakalna apkaimes (visa Daugavas ielejas daļa) inženierģeoloģiskie apstākļi celtniecībai ir nelabvēlīgi. Tur zemes virskārtā raksturīgs ir denu dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 1-3 līdz 6-8 biezām dūņu kārtām. Vājo grunšu pamatnē no 5-15 m iegūļ morēna jeb devona karbonātiskie ieži. Šajā teritorijā ir arī augsts gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m). Savukārt Katlakalna kāpu rajonā (apkaimes centrālās daļas R), kur gruntsūdeņu dziļums pārsniedz 1,5 m, raksturīgi

nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Šajās teritorijās zemes virskārtā raksturīga smalka smilts, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām vidēji blīvas smilšainas gruntis ar smalkas vai putekļainas smilts starpkārtām. No 10 m dziļuma iegūļ blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts, bet jau no 12-14 m dziļuma atsedzas karbonātiskie pamatieži. [5]

Applūstamības riski Katlakalna apkaimē raksturīgi šaurai piekrastes joslai, kā arī Katlakalna apkaimē ietilpstošajā Krūmiņsalā, kur applūstamības risks pārsniedz 5%. Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam 2,1 ha „Rīgas piena kombināta” teritorijā ir noteikts kā teritorija, kurai pirms būvniecības uzsākšanas būtu obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana, tomēr būvprojektu attīstītājiem būtu jāreķinās, ka īpaši būvlaukuma sagatavošanas priekšdarbi būs vajadzīgi visā apkaimes Daugavas ielejas teritorijā, ja vien iepriekš dabiskā grunts nav tikusi nomainīta ar augstākas nestspējas grunti.

Virszemes ūdens objekti Katlakalna apkaimē aizņem lielāko daļu visas apkaimes teritorijas, t.i. 52,2% jeb 81,1 ha, jo apkaimes A robeža noteikta līdz Daugavas vidusdaļai. Daugavas platumš jēpretim Katlakalna apkaimē ir no 700-900 m. Gar apkaimes Z robežu plūst Bieķengrāvis, kas ir Daugavas kreisā atteka. Tā kopējais garums 3,8 km, bet apkaimes robežās ~500 m. Pie Katlakalna apkaimes Bieķengrāvja platums ir ~50 m, lai gan vidustecē tas var pārsniegt pat 100 m. Apkaimes ZR robežu posmā no Bauskas ielas līdz Bieķengrāvim noslēdz cauri Bišumuižai plūstošais Bišumuižas grāvis, kas no DR uz ZR šķērso visu Bišumuižas apkaimi. Tas veidojies, satekot vairākiem meliorācijas grāvjiem no Baložu kūdras purva puses. Savukārt no Ķekavas pagasta puses Katlakalna apkaimes D (starp Krūmiņsalu un apkaimes kontinentālo daļu) cauri plūst Olekte. Tā ir Daugavas kreisā pieteka, kas savāc ūdeņus no meliorācijas sistēmām 6,2 km² kopplatībā no Ķekavas pagasta un Katlakalna. Olektes kopējais garums 5 km, bet Rīgas pilsētas teritorijā (Katlakalnā) tikai ap 500 m. Apkaimes vidusdaļā atrodas arī daži nelieli dīķīši. [3]



75.attēls. Katlakalna apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Katlakalnā aizņem 8,7% jeb 13,5 ha lielu platību, bet neviena no šīm teritorijām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Plašākā no šīm dabas teritorijām ir Krūmiņsala, bet pārējās teritorijas izvietotas relatīvi šaurā joslā gar Bieķengrāvja, Daugavas un Olektes krastu ar nelieliem paplašinājumiem ap Dienvidu tilta celtniecības trasi un iēpretim Kazas sēklim.

Saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam Katlakalna apkaimē no apbūves teritorijām vislielāko platību apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas – no kopējās apkaimes platības 28,1% jeb 43,6 ha. Šādas

izmantošanas teritorijas izvietotas gandrīz pa visu apkaimes sauszemes daļu, bet jo īpaši apkaimes rūpnieciskā rakstura teritorijās tās D un ZR daļā, kā arī laivu garāžu teritorijā apkaimes ZA. 4,7% jeb 7,4 ha Katlakalna apkaimē aizņem ražošanas un rūpniecības teritorijas. Tās izvietotas vienkopus apkaimes centrālajā daļā „Rīgas piena kombināta” teritorijā. Savukārt 6,3% jeb 9,9 ha no apkaimes teritorijas aizņem ceļu un ielu trases. Realitātē šīs teritorijas aizņem daudz mazāku platību, jo vietējo ielu tīkls ir maz attīstīts, taču teritorijas plānojumā šis rādītājs ir lielāks, jo apkaimi šķērso jaunceļamā Dienvidu tilta trase, t.sk. pieslēgums Bauskas ielai.

1.25.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Bišumuižas bibliotēka	Bauskas iela 166	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -4, lasītāju skaits: 1132, apmeklējumu skaits: 14707, grāmatu skaits: 12 590

Katlakalna teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.25.3. Transporta saiknes

Atbilstoši apbūves raksturam Katlakalna apkaimē nav ne lielceļu, ne pilsētas maģistrāļu, ne pilsētas nozīmes ielu un saiknes ar citām apkaimēm tiek nodrošinātas tikai pa vietējas nozīmes ielām - galvenokārt pa Bauskas ielu.

Tāpat kā Bišumuižā būtiskas izmaiņas apkaimes telpiskajā struktūrā un sasniedzamības uzlabošanā notiks pēc Dienvidu tilta trases izbūves (vismaz līdz savienojumam ar Bauskas ielu, bet vēlams līdz Vienības gatvei), kurai plānots lielceļa statuss, un tādējādi varētu būtiski uzlaboties apkaimes saiknes ar Daugavas labā krasta apkaimēm.

Vērtējot Katlakalna apkaimes sasniedzamību ar pilsētas sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir viduvēja, lai gan nodrošinājumā pastāv būtiskas atšķirības starp apkaimes ZR daļu un pārējo apkaimes teritoriju, kurai sabiedriskā transporta nodrošinājuma nav vispār. Uz Katlakalna apkaimi vai caur to kursē 3 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 1 tramvaju un 2 autobusu maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Katlakalnu vienā virzienā kursē 188 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita (111) izpilda 10.maršruta tramvajs, kas pietiekoši efektīvi apkalpo Katlakalna apkaimes ZR teritoriju Bauskas un Bukaišu

ielas krustojuma apkārtnē. Autobusi kopumā izpilda 77 reusus, un tie kursē pa Bauskas ielu, kas ir Katlakalna R robeža. Visi caur Katlakalna apkaimi kursējošie sabiedriskā transporta maršruti savieno šo apkaimi ar pilsētas centru, tādējādi nodrošinot saikni ar citām apkaimēm Daugavas labajā krastā, bet, izmantojot 10.maršruta tramvaju, ir iespējams ērti nonākt līdz vajadzīgajam pārsēšanās punktam, lai sasniegtu lielāko daļu citu Daugavas kreisā krasta apkaimju.

Kopumā Katlakalna apkaimes robežās izvietotas 3 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,48 pieturas. Tas būtu vērtējams kā nepietiekoši labs rādītājs, ja šo pieturu izkārtojums teritorijā būtu vienmērīgs, taču realitātē situācija ir sliktāka, jo visas 3 apkaimes sabiedriskā atrodas uz vienas ielas (Bauskas iela), kas turklāt nevis šķērso apkaimi, bet gan iet gar tās vienu malu. Tikai pateicoties apkaimes izstieptajai formai, attālumi līdz tuvākajai pieturai nepārsniedz 500-600 m.

1.26. Mangaļsala



1.26.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Mangaļsalas apkaimes robežas - Daugava, Audupe, Vecdaugava, līnija no Vecdaugavas līdz Rīgas jūras līcim, Rīgas jūras līcis.

Mangaļsalas apkaimē atrodas Rīgas Z daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā) pie Daugavas ietekas jūrā. Pa sauszemi tā robežojas ar Vecāķu apkaimi, bet pa ūdeni tai ir robežas ar Vecdaugavas, Vecmīlgrāvja un Daugavgrīvas apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Mangaļsalas apkaimes kopējā platība ir 803,6 ha, kas ir gandrīz par 3/5 vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Tomēr, neskatoties uz šīs apkaimes relatīvi lielo platību, tā jau pašreiz var tikt uztverta kā skaidri identificējama telpiski un funkcionāli vienota teritorija jeb apkaimē. To veicina gan šīs apkaimes ģeogrāfiskais novietojums, gan arī teritorijas izmantošanas specifika, kad apbūve un arī saimnieciskās darbības objekti galvenokārt izvietoti vienkopus apkaimes D daļā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 12 390 m.

Mangaļsalā minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums atbilst jūras līmenim, bet tās maksimālais augstums ir 7-8 m v.j.l. atsevišķiem kāpu pauguriņiem. Apkaimes Z daļā reljefs ir izteikti viļņots ar DR-ZA virzienā orientētiem un 3-5 m augstiem kāpu vaļņiem. Savukārt apkaimes D, DA daļa ir izteikti līdzena. Tās vidējais augstums ir 1-2 m v.j.l. Līdzīgi zems reljefs ir apkaimes ZA daļā ap Vecdaugavu, kā arī ZR daļā pie Daugavas.

Mangaļsalas apkaimes lielākā daļa (visa ZR, centrālā un Z daļa) atrodas litorīnas un pēclitorīnas laika akumulatīvās terases ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar akumulatīvajiem eolajiem veidojumiem. ZR malā pie Daugavas atrodas aizaugušo lagūnu purviņi. Savukārt apkaimes DR un A daļa, kas pieguļ Vecdaugavai atrodas Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem. Tas ir tipisks vēja pārpūsts, smilšains jūras un Daugavas sanesto nogulumu līdzenums. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Mangaļsalā ir ļoti bieza (līdz pat 60 m), atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

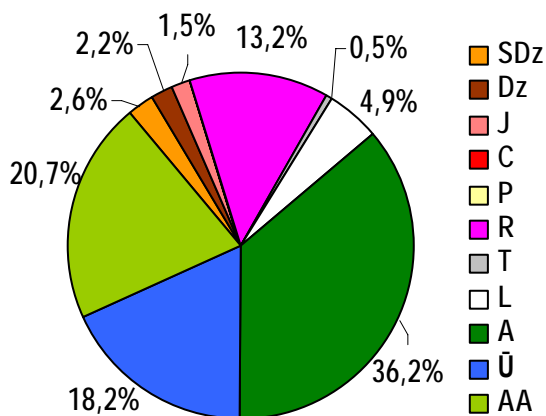
Lai gan Mangaļsalas teritorija kopumā ir ļoti zema un gruntsūdeņu līmenis tajā pārsvarā atrodas seklāk par 1,5 m, inženierģeoloģiskie apstākļi ir labvēlīgi celtniecībai. To nosaka relatīvi biežais smilšu slānis (10-20 m), kas atrodas tieši zem augsnes kārtas. Mangaļsalas apkaimē tās pārsvarā ir rupjgraudainas un vidēji rupjas smiltis. [3] Zem šī smilšu slāņa mainīgā dziļumā iegul blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Gruntis ar vājām nestspējas īpašībām atrodas tikai Mangaļsalas apkaimes R daļā pie Daugavas, kā arī līdz ~200 m platā joslā ap Vecdaugavu. Tur tādējādi ir sarežģīti vai pat celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Šajās teritorijās pārsvarā raksturīgas dažāda rupjuma smiltis ar nelielām (1-1,5 m) dūņu starpkārtām, kūdras slānīšiem un organikas ieslēgumiem. Labākas nestspējas gruntis (blīva putekļaina smilts) iegul sākot no 11-20 m dziļuma. [5]

Plašas Mangaļsalas apkaimes daļas pašreiz ir pakļautas dažāda lieluma varbūtību applūšanas riskam, kas tādējādi apgrūtina celtniecības iespējas. Vislielākais applūšanas risks (>10%) pastāv apkaimes ZR daļā un R piekrastē kopumā, kā arī teritorijās ap Vecdaugavu apkaimes A daļā. Apkaimes D un fragmentāri arī ZA daļā applūstamības risks ir būtiski zemāks, taču tas joprojām vērtējams vismaz 1% robežās. Tādējādi RTP-2006 ir noteikts, ka 12,9% jeb 103,3 ha no Mangaļsalas apkaimes platības pat apbūves attīstības pieļāvuma gadījumā vispirms ir jāveic

teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šādas prasības galvenokārt noteiktas teritorijām ap Stāvvadu ielu apkaimes ZA, kā arī pie Vecdaugavas apkaimes DA, pie Daugavas apkaimes DR un gar priekškāpu pie Rīgas jūras līča.

No Mangaļsalas apkaimes kopējās platības 18,2% jeb 145,9 ha aizņem virszemes ūdens objekti – no ZR apkaimei pieguļ Rīgas jūras līcis, DR robežu apskalo Daugava, DA - Vecdaugava (tas ir sens Daugavas grīvas posms, kas Z daļā ir aizsērējis un pilnībā norobežots no tiešas pieejas pie Rīgas jūras līča), bet D – Audupe, kas savieno Daugavu ar Vecdaugavu. Daugavas platums iepretim Mangaļsalai ir ~700 m, bet Audupes platums – 80-100 m. Apkaimes ZR purvainajā daļā atrodas arī vairāki nelieli dīķīši.

Dabas un apstādījumu teritorijas Mangaļsalas apkaimē aizņem vislielāko platību (36,2% jeb 290,9 ha) no visiem apkaimē sastopamajiem zemes izmantošanas veidiem. Turklāt jāatzīmē, ka Mangaļsalā atrodas arī daļa no dabas parka „Piejūra”. Tas izvietots apkaimes mežainajā Z daļā. Šis dabas parks tika veidots daudzu retu piejūras biotopu aizsardzībai. Īpaši nozīmīgi ir tādi biotopi kā embrionālās kāpas, priekškāpas, mežainas jūrmalas kāpas un veci boreāli meži. Daudz retu augu un dzīvnieku sugu. Mangaļsalas apkaimē ietilpst arī neliela daļa Vecdaugavas dabas lieguma (tā kopējā platība ir 233 ha). Vecdaugavas dabas liegums ir nozīmīga klaju iekšzemes kāpu pļavu ar kāpsmildzeni un jūrmalas pļavu aizsardzības teritorija, lielākā jūrmalas armērijas atradne Latvijā un nozīmīga putnu ligzdošanas vieta. Teritorijā konstatētas 10 Latvijā un Eiropā aizsargājamas putnu sugas. Kopumā Mangaļsalā īpaši aizsargājamās dabas teritorijas aizņem 358,0 ha jeb 44,6% no visas apkaimes kopplatības. Šis rādītājs ir lielāks nekā iepriekš minētais dabas un apstādījumu teritoriju rādītājs, jo īpaši aizsargājamo dabas teritoriju robežās atsevišķām vietām ir noteikts neitrālās zonas statuss, kurās ir cits zemes izmantošanas veids.



78.attēls. Mangaļsalas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

apkaimes daļās – galvenokārt ap Mangaļsalas ielu, kur atrodas vēsturiskie nocietinājumi, kā arī apkaimes ZA daļā. Mangaļsalas DR un R piekrastē, kas ietilpst Rīgas brīvdabas teritorijā, noteikts ražošanas un rūpniecības teritorijas statuss, kas atbilst šo teritoriju faktiskajai izmantošanai. Šādas teritorijas kopumā aizņem 13,2% jeb 105,8 ha. Relatīvi nelielas teritorijas

20,7% jeb 166,6 ha no Mangaļsalas apkaimes noteikti kā apbūves ar apstādījumiem teritorijas, no kurām visvairāk (nepilni 146 ha) ir dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, pieļaujot jaunas, retinātas un ar apstādījumiem bagātas dzīvojamās apbūves attīstību Mangaļsalas centrālajā daļā un ap Stāvvadu ielu, kas nav īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Atsevišķas mazākas publiskās, jauktas vai sporta un rekreācijas apbūves teritorijas ar apstādījumiem paredzētas arī citās

Mangaļsalas apkaimē aizņem savrupmāju (20,7 ha), dzīvojamās (17,9 ha) un jauktas apbūves (12,0 ha) teritorijas. Savrupmāju apbūves teritorijas sakoncentrētas galvenokārt pie Zvejnieciema ielas apkaimes DA, dzīvojamās apbūves teritorijas jau esošā dzīvojamā rajona robežās apkaimes D daļas centrā pie Albatrosu ielas, bet jauktas apbūves teritorijas apkaimes D daļā starp ražošanas un dzīvojamās apbūves teritorijām. Ceļu un ielu trases Mangaļsalā aizņem nepilnus 40 ha, lai gan realitātē šis rādītājs ir mazāks, jo daudz ielas nav izbūvētas (piemēram, savienojums pāri Audupei pa Albatrosu-Laivinieku ielas trasi). Pamatojoties uz Rīgas brīvostas plāniem attīstīt Mangaļsalā arī dzelzceļa infrastruktūru, nelielu teritoriju (4,2 ha) apkaimē aizņem arī tehniskās apbūves teritorijas.

1.26.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Mangaļsalas teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizētajiem sociālās infrastruktūras objektiem (pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves).

1.26.3. Transporta saiknes

Līdzīgi kā Rītabuļļu un Daugavgrīvas apkaimes Daugavas kreisajā krastā, tā arī Mangaļsalas apkaimei Daugavas labajā krastā ir ļoti vājas un ierobežotas saiknes ar citām apkaimēm pa sauszemes ceļiem. Gan transporta plūsma apkaimes iekšienē, gan saikne ar citām teritorijām tiek nodrošināta pa vienu pilsētas nozīmes ielas trasi, kas gan juridiski sastāv no vairākām ielām - Mangaļsalas prospekta, Stāvvalu, Veiksmes, Albatrosu un Traleru ielas.

Mangaļsalas attīstības potenciāla palielināšanā un saikņu uzlabošanā ļoti būtiska nozīme ir vēl viena savienojuma izveidei pāri Audupei, tādējādi saīsinojot ceļu līdz Mangaļsalas centram par nepilniem 10 km. Šāds savienojums tuvākajā perspektīvā plānots dzelzceļam, bet tālākā perspektīvā arī autotransportam, izmantojot Laivinieku ielas trasi.

Vērtējot Mangaļsalas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir relatīvi vāja. Uz Mangaļsalas apkaimi kursē tikai 2 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 1 autobusu un 1 maršruta taksometru maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Mangaļsalu vienā virzienā kursē 114 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita (64) izpilda 24.maršruta autobusi, bet 50 reisu - 224.maršruta taksometri. Ņemot vērā šos rādītājus un zinot, ka sabiedriskā transporta satiksme Mangaļsalā norisinās tikai pa vienu trasi, var secināt, ka uz / no Mangaļsalas sabiedriskais transports kursē ik pa ~10 minūtēm tā kursēšanas laikā. Abi sabiedriskā transporta maršruti savieno šo apkaimi ar pilsētas centru.

Kopumā Mangaļsalas apkaimes robežās izvietotas 6 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,19 pieturas. Tas ir vērtējams kā ļoti zems rādītājs, taču Mangaļsalas apkaimes gadījumā tas nav pietiekoši reprezentatīvs, jo lielākā apkaimes daļa nav apdzīvota un tajā praktiski nav pieprasījuma pēc sabiedriskā transporta. Izņēmums varētu būt vasaras sezonā, kad Mangaļsalas pludmali vēlētos apmeklēt daudz viesu, bet viņiem būtu jāmēro vismaz 1 km ar kājām, lai no tuvākās sabiedriskā transporta pieturas nonāktu pludmalē.

Attīstot Mangaļsalas apkaimē jaunu apbūvi un rekreācijas iespējas, pašvaldībai būtu jāuzlabo arī sabiedriskā transporta intensitāte un, iespējams, jāizskata variants arī par Mangaļsalas ielas trases izmantošanu sabiedriskā transporta satiksmei.

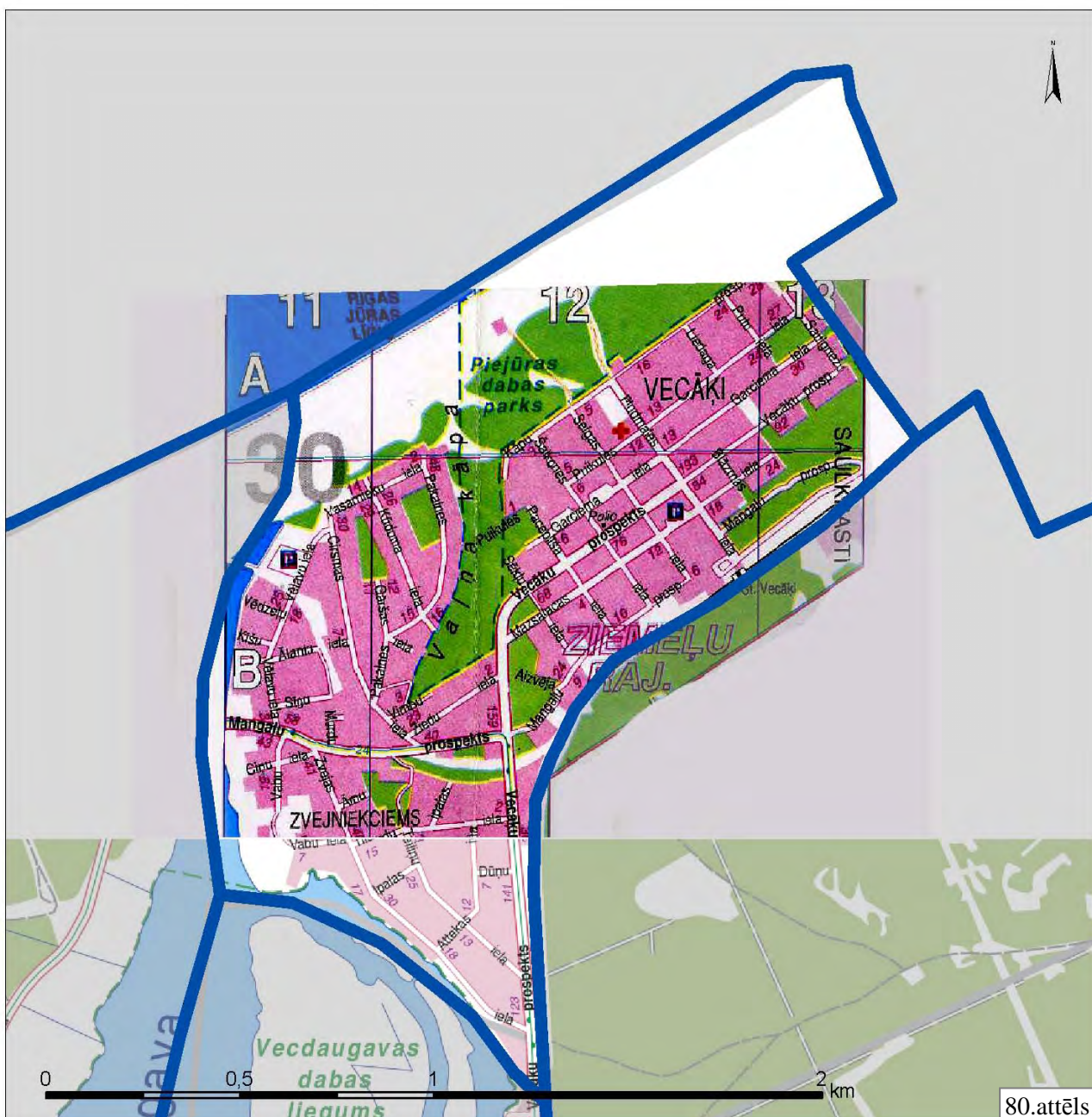
1.27. Vecāķi



1.27.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Vecāķu apkaimes robežas - Vecdaugava, līnija no Vecdaugavas līdz Rīgas jūras līcim, Rīgas jūras līcis, pilsētas robeža, dzelzceļš, Zvejas iela, krasta līnija.

Vecāķu apkaimē atrodas Rīgas Z daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā) pie Rīgas jūras līča. Tā robežojas ar Trīsciema, Vedaugavas un Mangaļsalas apkaimēm, kā arī ar Carnikavas novadu apkaimes ZA.



Avots: Izmantojot [9]

Vecāķu apkaimes kopējā platība ir 230,3 ha, kas ir par 3/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Telpiski un funkcionāli jau pašreiz šī apkaime ir uztverama kā vienota teritorija, ko nosaka gan apkaimes apbūvēto, gan dabas teritoriju savstarpējais izvietojums, kā arī dabas objektu (meži vai ūdens objekti) skaidri *iezīmētās* apkaimes fiziskās robežas. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 7 436 m.

Vecāķos minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums atbilst jūras līmenim, bet reljefa raksturs kopumā ir ļoti viļņots, jo apkaimi saposmo kāpas. Augstākā kāpa (Vaļņa kāpa) apkaimē atrodas tās vidusdaļā, stiepjoties D-Z virzienā līdz pat priekškāpai. Vaļņa kāpas augstākie punkti sasniedz pat 18 m v.j.l. augstumu, bet tās relatīvais augstums – 12-14 m. Apkaimes Z un A daļā atrodas vēl vairāki augstāki kāpu pauguri un vaļņi, sasniedzot 12-17 m v.j.l. augstumu. Apkaimes D un R daļā pie Vecdaugavas ārpus Vaļņa kāpai reljefs kopumā ir zems un līdzens 2-4 m v.j.l. Nedaudz augstāka ir apkaimes A daļa, kur reljefa virsma pārsvarā atrodas 4-6 m augstumā v.j.l. Savukārt priekškāpas josla paceļas līdz 3 m v.j.l.

Vecāķu apkaimes lielākā daļa (visa DA, centrālā un Z daļa) atrodas litorīnas un pēclitorīnas laika akumulatīvās terases ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar akumulatīvajiem eolajiem veidojumiem, bet pašu apkaimes ZA malu skar Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēdas ģeomorfoloģiskais mikrorajons. Savukārt apkaimes DR daļa, kas pieguļ Vecdaugavai atrodas Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem. Tas ir tipisks vēja pārpūsts, smilšains jūras un Daugavas sanesto nogulumu līdzenums. [3]

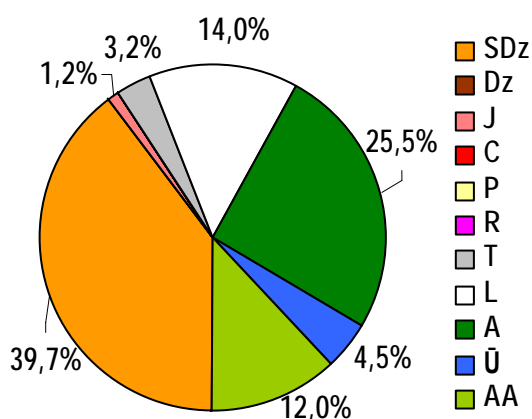
Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Vecāķos ir ļoti bieza (līdz pat 60 m), atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

Lielākajā daļā (DA, centrālā un Z daļā) Vecāķu apkaimes inženierģeoloģiskie apstākļi ir labvēlīgi celtniecībai. To nosaka relatīvi biežais smilšu slānis (10-20 m), kas atrodas tieši zem augsnes kārtas. Vecāķu apkaimē tās pārsvarā ir rupjgraudainas un vidēji rupjas eolās smiltis. [3] Zem šī smilšu slāņa mainīgā dziļumā iegūļ blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smiltis. Arī gruntsūdeņu dziļums šajās teritorijās pārsvarā ir piemērots celtniecībai, jo apkaimes DA un A daļā tas atrodas vismaz 1,5 m dziļumā, bet centrālajā daļā pat dziļāk par 3 m. Tikai Rīgas jūras līča piekrastē un priekškāpas rajonā gruntsūdeņi iegūļ seklāk par 1,5 m.

Gruntis ar vājām nestspējas īpašībām atrodas tikai Vecāķu apkaimes D un R daļā pie Vecdaugavas (līdz ~200 m platā joslā ap to). Tur tādējādi celtniecībai ir sarežģīti apstākļi. Šajās teritorijās pārsvarā raksturīgas dažāda rupjuma smiltis ar nelielām (1-1,5 m) dūņu starpkārtām, kūdras slāņi un organikas ieslēgumiem. Labākas nestspējas gruntis (blīva putekļaina smiltis) iegūļ sākot no 11-20 m dziļuma. [5]

Pateicoties zemaļam reljefam un Vecdaugavai kā reliktai Daugavas atekai, Vecāķos apmēram 200 m attālumā ap Vecdaugavu applūstamības risks sasniedz 1% vai pat nedaudz vairāk, tomēr pārējā apkaimes teritorija nav pakļauta plūdu riskam. RTP-2006 ir noteikts, ka 7,3% jeb 16,8 ha no Vecāķu apkaimes platības pat apbūves attīstības pieļāvuma gadījumā vispirms ir jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šādas prasības galvenokārt noteiktas teritorijām ap Rīgas jūras līča priekškāpas rajonu.

No Vecāķu apkaimes kopējās platības 4,5% jeb 10,3 ha aizņem virszemes ūdens objekti – no Z apkaimē pieguļ Rīgas jūras līcis bet R daļā - Vecdaugava (tas ir sens Daugavas grīvas posms, kas Z daļā ir aizsērējis un pilnībā norobežots no tiešas pieejas pie Rīgas jūras līča). Vecdaugavas platums apkaimes D daļā pārsniedz 200 m, bet vidusdaļā vairs tikai ~100 m.



81.attēls. Vecāķu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Vecāķu apkaimē aizņem 25,5% jeb 58,8 ha. Turklāt jāatzīmē, ka Vecāķos atrodas arī daļa no dabas parka „Piejūra”. Tas stiepjas gar visu apkaimes Z daļu līdz pat Kāpu prospektam. Šis dabas parks tika veidots daudzu retu piejūras biotopu aizsardzībai. Īpaši nozīmīgi ir tādi biotopi kā embrionālās kāpas, priekškāpas, mežainas jūrmalas kāpas un veci boreāli meži. Daudz retu augu un dzīvnieku sugu. Kopumā Vecāķos īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (dabas parks „Piejūra”)

aizņem 72,4 ha jeb 31,4% no visas apkaimes kopplatības. Šis rādītājs ir lielāks nekā iepriekš minētais dabas un apstādījumu teritoriju rādītājs, jo īpaši aizsargājamo dabas teritoriju robežās atsevišķām vietām ir noteikts neitrālās zonas statuss, kurās ir cits zemes izmantošanas veids. Tā, piemēram, 10,6 ha no Vecāķos esošā dabas parka „Piejūra” teritorijas Pludmales ielas galā ir noteikta kā publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorija. Ārpus dabas parka vairākās apkaimes centrālās un ZA daļas vietās vēl 17,1 ha ir noteikti kā dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas. Tādējādi kopumā apbūves ar apstādījumiem teritorijas aizņem 12,0% no Vecāķu apkaimes kopējās platības, tādējādi paplašinot tās reālo dabas un apstādījumu teritoriju platības.

Vecāķu apkaimes izteikto zaļo raksturu papildina savrupmāju apbūves teritorijas, kas apkaimē ir dominējošais zemes izmantošanas veids (39,7% jeb 91,4 ha). Šādas izmantošanas teritorijas izvietotas galvenokārt apkaimes R, D un A daļā ap Vaļņu kāpu (to neskarot). Jauktas apbūves teritorijas Vecāķos aizņem tikai 2,7 ha. Tās izvietotas vienkopus ap Pludmales ielu posmā starp Garcieņa ielu un Vecāķu dzelzceļa pieturu, tādējādi iezīmējot apkaimes lokālo centru jeb centrālo asi, lai gan attiecībā pret pašu apkaimes apbūvēto teritoriju šis novietojums

nav centrāls (vairāk novirzīts uz A). Tehniskās apbūves teritorijas, kas faktiski ir apkaimes DA malā novietotā Rīgas-Saulkrastu dzelzceļa līnija un teritorijas ap to, aizņem 3,2% jeb 7,4 ha no apkaimes kopplatības. Ceļu un ielu trases aizņem relatīvi lielu teritoriju - 14% jeb 32,2 ha, jo, pateicoties apkaimes izteiktajam savrupmāju apbūves raksturam, tajā ir izvērsti vietējo ielu tīkls.

1.27.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Pludmales volejbola centrs "Vecāķi"	Selgas iela 1	Volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības

Vecāķu teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.27.3. Transporta saiknes

Raugoties no dažādu alternatīvu viedokļa, Vecāķu apkaimes transporta saiknes varētu tikt vērtētas kā vājas, jo piebraukšana no citām teritorijām (neskaitot Mangaļsalu) notiek tikai pa vienu ceļu - Vecāķu prospektu, kas nāk no Vecmīlgrāvja apkaimes puses un izbeidzas Vecāķos. Papildus Vecāķu prospektam jāatzīmē arī Mangaļu prospekts, kas ir svarīga artērija satiksmes nodrošināšanai Vecāķos, bet vēl jo svarīgāka ir tās loma kā vienīgajam pilsētas savienojumam ar Mangaļsalas apkaimi. Tomēr, ņemot vērā kopējo apkaimes raksturu, jāsecina, ka pašreizējā situācijā saiknes ir citām apkaimēm ir pietiekošas, izņemot vasaras sezonu, kad uz Vecāķu pludmali dodas ļoti daudz rīdzinieki, tādējādi pārslogojot Vecāķu apkaimes ielu tīklu. Papildus transporta iespējas nodrošina gar apkaimes A robežu ejošā Skultes dzelzceļa līnija.

Vērtējot Vecāķu apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja. Uz Vecāķu apkaimi vai caur to kursē 5 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 autobusu, 2 maršruta taksometru un arī Rīgas-Saulkrastu vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Vecāķiem vienā virzienā kursē 194 sabiedriskā transporta reisi, kas ir būtiski vairāk nekā uz kaimiņos esošo Mangaļsalas apkaimi. Lielāko daļu no reisu kopskaita (104) izpilda maršruta taksometri, kamēr autobusi izpilda 69, bet vilcieni 21 reisu. Visi sabiedriskā transporta maršruti savieno Vecāķu apkaimi ar pilsētas centru, skarot lielu daļu citas Daugavas labajā krastā izvietotās Rīgas apkaimes.

Kopumā Vecāķu apkaimes robežās izvietotas 5 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,54 pieturas. Tas ir vērtējams kā

zems rādītājs, turklāt jāatzīmē, ka sabiedriskā transporta pieturvietu tīkls nav vienmērīgs pa visu apkaimi un no atsevišķām apkaimes vietām tuvākā sabiedriskā transporta pietura atrodas pat vairāk nekā 600 m attālumā. Tādējādi daudz labākā situācijā ir Vecāķu apkaimes D daļa ap Mangaļu prospektu, kur kursē visi Vecāķos sastopamie sabiedriskā transporta maršruti (izņemot vilcienus), kamēr apkaimes ZA daļai ap Vecāķu prospektu jāērēkinās, ka efektīvākā sabiedriskā transporta saikne ir salīdzinoši reti kursējošais vilciens.

Attīstot Vecāķos jaunu apbūvi un rekreācijas iespējas, ir jāņem vērā šīs apkaimes izdevīgais novietojums pie dzelzceļa līnijas, kuru pašvaldībai kopīgi ar dzelzceļa darbību organizējošām institūcijām būtu jāamēģina vēl efektīvāk izmantot sabiedriskā transporta nodrošinājuma pilnveidošanai.

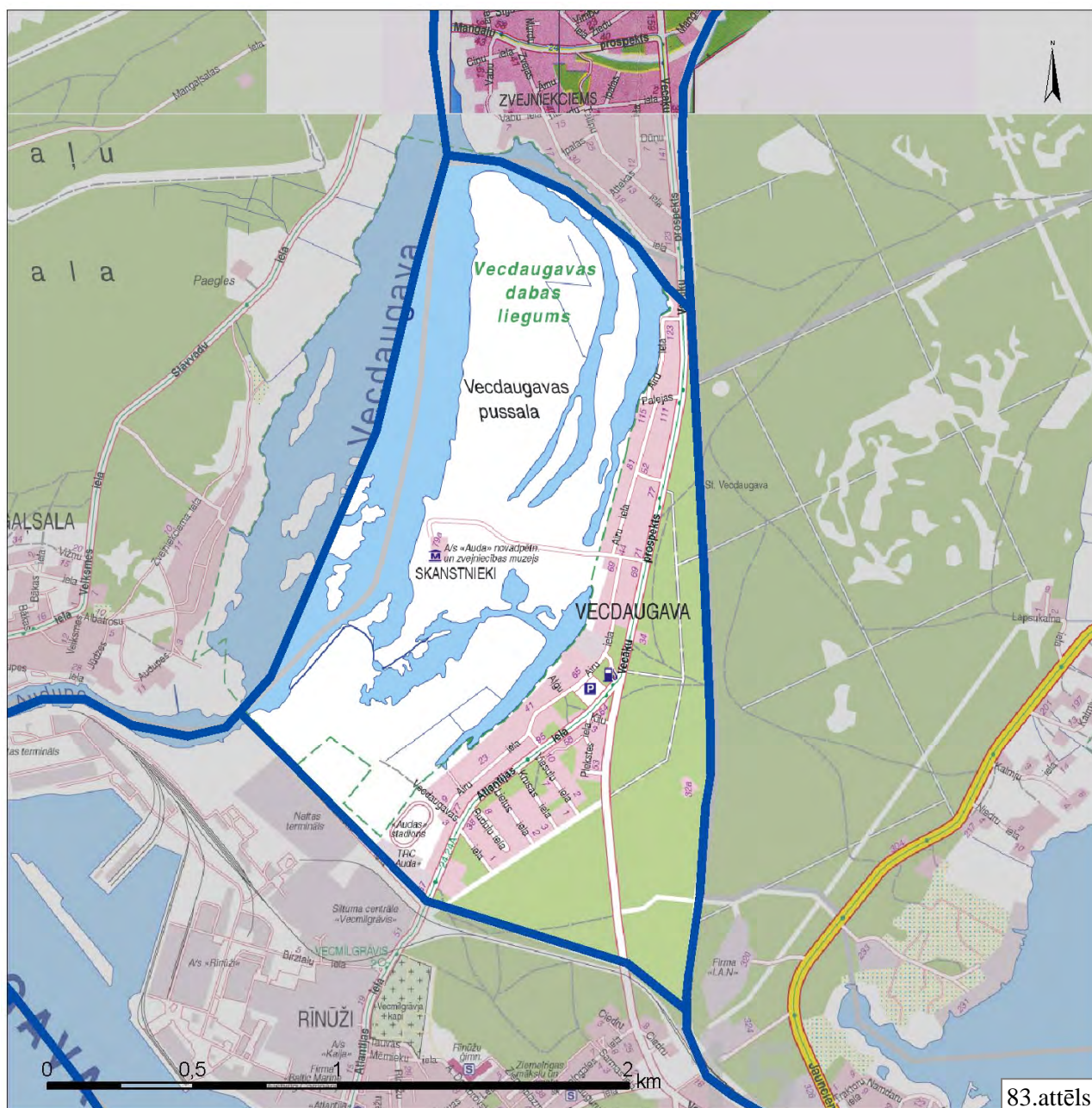
1.28. Vecdaugava



1.28.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Vecdaugavas apkaimes robežas - Vecdaugava, Laivinieku iela, līnija no Atlantijas ielas līdz Vecāķu prospektam, Vecāķu prospekts, krasta līnija gar apdzīvojamo masīvu.

Vecdaugavas apkaime atrodas Rīgas Z daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā) pie Vecdaugavas. Pa sauszemi tā robežojas ar Vecāķu, Trīsciema un Vecmīlgrāvja apkaimēm, bet pa ūdeni arī ar Mangaļsalas apkaimi.



Avots: Izmantojot [9]

Vecdaugavas apkaimes kopējā platība ir 306,6 ha, kas ir par 2/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Telpiski šī apkaime ir diezgan skaidri identificējama kopējā pilsētas struktūrā, ko nosaka tās ģeogrāfiskais novietojums un apbūves pārsvarā viendabīgais raksturs, kas būtiski atšķiras no Vecmīlgrāvja apkaimes. Tomēr funkcionāli šī apkaime pašreiz ir ļoti saistīta ar kaimiņu apkaimēm, jo tai praktiski nav savas lokālā centra. Par tādu perspektīvā varētu attīstīties apkaimes D teritorijas. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 7 456 m.

Vecdaugavā minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo visa apkaimes R mala pieguļ Vecdaugavai, kas ir Daugavas vecupe un no Rīgas jūras līča to šķir tikai Mangaļu pussala. Visā apkaimes Z un R daļā, kas atrodas uz Vecdaugavas pussalas, reljefs ir izteikti līdzens un zems – pārsvarā 0-1 m v.j.l., tikai tās D daļā pie Vecdaugavas novadpētniecības un zvejniecības muzeja paceļoties līdz 7 m augstumam v.j.l. (mākslīgi veidots uzbērums). Vecdaugavas pussalas platums ir līdz 0,6 km, bet garums ~2 km. Tā ir purvainā, gara Daugavas aluviālo smilšaino, dūņaino un kūdraino nogulumu sanesta zemes strēle. Tā izveidojās pēc tam, kad Daugava izlauza jaunu ceļu tagadējās ietekas rajonā, bet vecā gultne aizsērēja ar jūras nogulumiem. [3] Starp Rīgas-Saulkrastu dzelzceļa līniju (apkaimes A robeža) un Vecdaugavas pussalu apkaimes reljefa augstums pārsvarā ir 1-3 m v.j.l. Augstāks reljefs ir tikai apkaimes DA daļā, kas skar Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēdas DR malu. Šajā teritorijā reljefs paceļas vairāk kā 3 m augstumā v.j.l. (maksimāli apkaimes DA stūrī – 13 m v.j.l.) un tas ir izteikti viļņots.

Vecdaugavas apkaimes teritorija ietilpst 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

- 1) Z un R daļa (tai skaitā visa Vecdaugavas pussala) ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem;
- 2) Apkaimes A mala šaurā joslā atrodas arī litorīnas un pēclitorīnas laika akumulatīvās terases ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar akumulatīvajiem eolajiem veidojumiem;
- 3) DA daļā atrodas Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēdas ģeomorfoloģiskais mikrorajons. Šīs kāpas izveidojušās uz Litorīnas jūras pāržmaugas. Tas pārsvarā ir viļņots eolais līdzenums (3-8 m v.j.l.), ar atsevišķām vaļņveida kāpu virknēm, kas veidojušās dominējot R vējiem. [3]

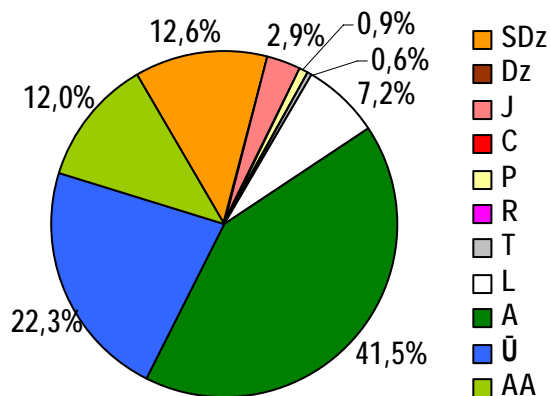
Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Vecdaugavā ir ļoti bieza (līdz pat 60 m), atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

Lielākajā daļā Vecdaugavas apkaimes teritorijas (Z, centrālā, R un DR daļa) celtniecībai ir nelabvēlīgi apstākļi, jo raksturīgas grūtis ar vājām nestspējas īpašībām un augsts gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m). Zemes virskārtu (vismaz līdz 5 m dziļumam) veido irdenu smilšu un dūņu slāņojums. Tikai no 5-15 m dziļuma iegūļ stabilākas grūtis - blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Labākas nestspējas grūtis sastopamas pārsvarā

neapbūvētajā apkaimes DA daļā. Tur gruntsūdeņi ieguļ dziļumā starp 1,5 un 3 m, un tieši zem zemes virsas biežā slānī ieguļ (10-20 m) galvenokārt smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. Zem šī smilšu slāņa mainīgā dziļumā ieguļ blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smiltis. [5]

No applūstamības riska viedokļa Vecdaugavā ir viena no vissliktākajām situācijām visā Rīgas pilsētā, jo vismaz 10% applūšanas risks pastāv lielākajā apkaimes daļā – Vecdaugavas pussalā (izņemot nelielu teritoriju, kurā atrodas Vecdaugavas novadpētniecības un zvejniecības muzejs). Arī apbūvētajā apkaimes teritorijā gar Vecāķu prospektu applūstamības risks vietām sasniedz 1%. Labāka situācija ir tikai apkaimes DA daļā (tai skaitā apbūve starp Atlantijas ielu un Vecāķu prospektu), kur zemes virsma atrodas nedaudz augstāk virs jūras līmeņa un applūstamības risks praktiski nepastāv. Tai pat laikā jāatzīmē, ka RTP-2006 nevienā Vecdaugavas apkaimes vietā nav noteikts, ka pirms teritorijas apbūves tur būtu obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. To var pamatot ar faktu, ka RTP-2006 nepieļauj jaunu apbūves teritoriju izveidošanos potenciāli applūstošajās teritorijās.

Saskaņā ar RTP-2006 22,3% jeb 68,5 ha no Vecdaugavas apkaimes kopējās platības aizņem virszemes ūdens objekti, lai gan realitātē šī platība ir mainīga atkarībā no sezonas, jo liela daļa apkaimes teritoriju ir regulāri applūstošas. Šie apkaimes virszemes ūdens objekti ir Vecdaugava un atsevišķas ar to saistītas ūdens lāmas vai līči. Vecdaugava ir sens Daugavas grīvas posms, kas Z daļā ir aizsērējis un pilnībā norobežots no tiešas pieejas pie Rīgas jūras līča. [3]



84.attēls. Vecdaugavas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Vecdaugavas apkaimē aizņem vislielāko platību (41,5% jeb 127,2 ha) no visiem apkaimē sastopamajiem zemes izmantošanas veidiem. Kā īpašākā no tām ir atzīmējama apkaimes Z un R daļā izvietotais Vecdaugavas dabas liegums (tā kopējā platība ir 233 ha). Vecdaugavas dabas liegums ir nozīmīga klaju iekšzemes kāpu pļavu ar kāpsmildzeni un jūrmalas pļavu aizsardzības teritorija, lielākā jūrmalas armērijas atradne Latvijā un nozīmīga putnu ligzdošanas vieta. Teritorijā konstatētas 10

Latvijā un Eiropā aizsargājamas putnu sugas. Vecdaugavas dabas lieguma teritorijas platība Vecdaugavas apkaimē ir 177,6 ha jeb 57,9% no apkaimes kopējās platības. Šis rādītājs ir lielāks nekā iepriekš minētais dabas un apstādījumu teritoriju rādītājs, jo Vecdaugavas dabas lieguma robežās ietilpst arī lielākā daļa apkaimes ūdens teritoriju, kā arī publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorija 1,9 ha platībā, kas ir Vecdaugavas novadpētniecības un zvejniecības muzejs.

Realitātē dabas un apstādījumu teritorijas Vecdaugavas apkaimē aizņem vēl lielāku platību nekā iepriekšminētie 127,2 ha, jo pašreiz vēl nav apbūvētas arī kā dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem noteiktās teritorijas apkaimes DA daļā starp Rīgas-Saulkrastu dzelzceļa līniju un Vecāķu prospektu (kopumā 35,0 ha platībā).

12,6% jeb 38,7 ha Vecdaugavā aizņem savrupmāju apbūves teritorijas, tādējādi papildinot apkaimes zaļo raksturu. Šīs jau apbūvētās teritorijas izvietotas apkaimes A, DA daļā pie Vecāķu prospekta un ap Atlantijas ielu. 2,9% jeb 8,8 ha apkaimes D daļā aizņem jauktas apbūves teritorijas. Tās izvietotas ap apkaimes nosacīto lokālo centru Atlantijas ielā (uz Z no kurstojuma ar Laivinieku ielu), kā arī Rīgas brīvostas teritorijā apkaimes DR. Publiskās apbūves teritorijas apkaimē izvietotas tikai tās D daļā 2,7 ha platībā (A.Šeibeļa stadions), bet tehniskās apbūves teritorijas 1,7 ha kopplatībā raksturo gar apkaimes A un D robežu ejošo dzelzceļa infrastruktūru. Ceļu un ielu trases Vecdaugavas apkaimē aizņem 7,2% jeb 22,1 ha lielu teritoriju. Realitātē šī platība ir mazāka, jo vairākas ielu trases ir plānotas, bet nav vēl izbūvētas (piemēram, Laivinieku ielas trases savienojums ar Albatrosu ielu pāri Audupei apkaimes DR stūrī, Laivinieku ielas savienojums ar Jaunciema gatvi, kā arī atsevišķas jaunas ielas plānotajās dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijās pie Vecāķu prospekta).

1.28.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Vecdaugavas novadpētniecības un zvejniecības muzejs	Airu iela 79a	

Vecdaugavas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.28.3. Transporta saiknes

Transporta situācija Vecdaugavas apkaimē ir gandrīz identiska tās kaimiņu apkaimē - Vecāķiem. Transporta saiknes ar citām apkaimēm tiek nodrošinātas primāri pa Vecāķu prospektu, bet ar Vecmīlgrāvi to saista arī Atlantijas iela. Ņemot vērā šīs apkaimes apbūves struktūru, kas ir izteikti orientēta uz šīm divām galvenajām ielām, var secināt, ka ielu struktūra ir adekvāta pašreizējai situācijai. Papildus transporta saiknes nodrošina Skultes (Rīgas-Saulkrastu) dzelzceļš, kas pieguļ apkaimes A robežai. Savukārt dzelzceļa līnijai, kas atrodas apkaimes D daļā, funkcionāla saikne ir tikai ar ostu, un tāpēc no apkaimes lokālo saikņu viedokļa tai nav

nozīmes. Tālākā perspektīvā apkaimes sasniedzamība varētu uzlaboties, attīstot plānoto savienojumu pāri dzelzceļam no Laivinieku ielas uz Jaunciema gatvi.

Vērtējot Vecdaugavas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja. Uz Vecdaugavas apkaimi vai caur to kursē 6 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 autobusu, 3 maršruta taksometru un arī Rīgas-Saulkrastu vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Vecdaugavu vienā virzienā kursē 297 sabiedriskā transporta reisi. Absolūti lielāko daļu no reisu kopskaita (207) izpilda maršruta taksometri, kamēr autobusi izpilda 69, bet vilcieni 21 reisu. Visi sabiedriskā transporta maršruti savieno Vecāķu apkaimi ar pilsētas centru, skarot lielu daļu citas Daugavas labajā krastā izvietotās Rīgas apkaimes.

Kopumā Vecdaugavas apkaimes robežās izvietotas 6 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,49 pieturas. Tas būtu vērtējams kā zems rādītājs, taču jāņem vērā, ka lielākā daļa Vecdaugavas apkaimes teritorijas nav apdzīvota, tāpēc tajās praktiski nav pieprasījuma pēc sabiedriskā transporta nodrošinājuma. Tādējādi kopumā sabiedriskā transporta pieturvietu izvietojums apkaimē ir uzskatāms par pietiekoši labu, jo gandrīz no jebkuras apdzīvotās vietas apkaimē tuvākā sabiedriskā transporta pietura neatrodas tālāk kā 300 m. Vienīgais izņēmums ir Vecdaugavas novadpētniecības un zvejniecības muzejs, no kura tuvākā sabiedriskā transporta pieturvieta atrodas ~800 m attālumā. Vislabākais nodrošinājums ar sabiedrisko transportu ir teritorijām ap Atlantijas ielas / Vecāķu prospekta trasi, pa kuru kursē visi apkaimes sabiedriskā transporta reisi, izņemot vilcienus. Savukārt lielākie ieguvēji no vilcienu satiksmes ir apkaimes ZA daļa iedzīvotāji, jo šajā teritorijā atrodas Vecdaugavas dzelzceļa pietura.

Attīstot RTP-2006 paredzēto jauno apbūvi Vecdaugavas apkaimes DA daļā, pašvaldībai būtu nepieciešams pārskatīt esošo sabiedriskā transporta organizācijas shēmu apkaimē, novirzot kādu sabiedriskā transporta maršrutu arī tieši pa Vecāķu prospektu vai pa jaunu ielas trasi nedaudz uz D no Atlantijas ielas, lai sniegtu iedzīvotājiem labākas iespējas izmantot sabiedrisko transportu (pašreizējais attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nereti pārsniedz 500 m).

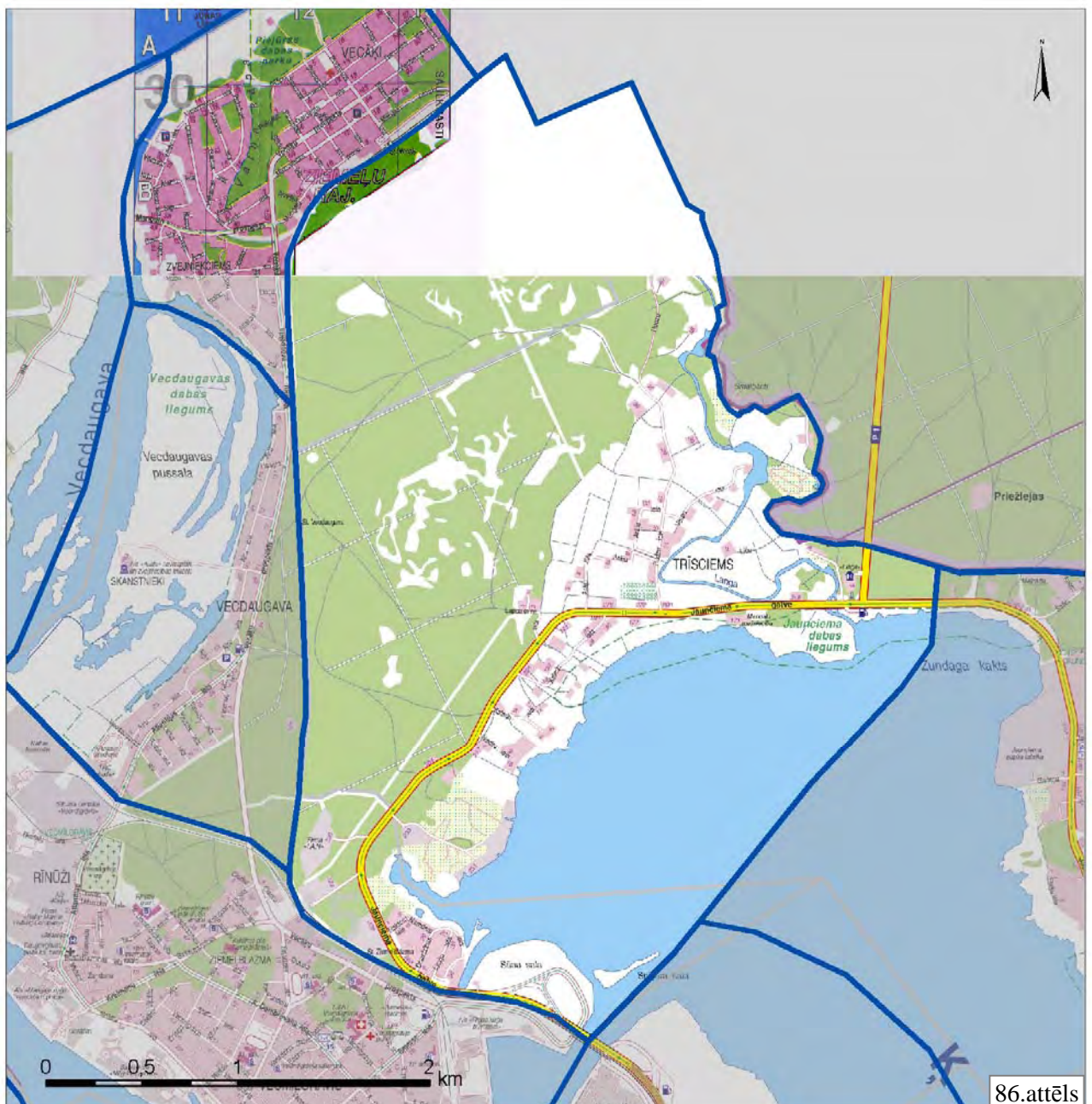
1.29. Trīsciems



1.29.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Trīsciema apkaimes robežas - Vecāķu prospekts, pilsētas robeža, līnija no pilsētas robežas līdz Zundas kaktam, Zundas kakti, Ķīšezers, Jaunciema gatve.

Trīsciema apkaime atrodas Rīgas Z daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā) Ķīšezera ZR piekrastē. Tā robežojas ar Jaunciema, Mīlgrāvja (pa Mīlgrāvja tiltu), Vecmīlgrāvja, Vecdaugavas un Vecāķu apkaimēm, kā arī ar Carnikavas novadu apkaimes ZA.



Avots: Izmantojot [9]

Trīsciema apkaimes kopējā platība ir 1131,9 ha, kas apmēram divas reizes vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Tomēr telpiski šī apkaime diezgan viegli ir identificējama kā noteikta teritorija, jo no ZR, R un DR to norobežo Rīgas-Saulkrastu dzelzceļa līnija, no ZA un A – uz pilsētas robežas esošie mežu masīvi, bet D, DA – Ķīšezers. Relatīvi problemātiskākā robežas vieta ir tikai sadurē ar Jaunciema apkaimi, kas dabā nav skaidri identificējama. Ņemot vērā šīs apkaimes lielo platību, funkcionāli šajā apkaimē varētu veidoties vairāki lokālie centriņi vai arī centra lomu spēlēs tās viens no galvenajiem vienojošajiem lineārajiem elementiem – Jaunciema gatve. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 14 956 m.

Trīsciema apkaimē minimālais reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo apkaimes DA daļa pieguļ Ķīšezera. Visa apkaimes Ķīšezera pieguļošā daļa posmā no Mīlgrāvja līdz Langas upes ietekai Ķīšezera vismaz 200 m platā joslā ir izteikti līdzena un zema teritorija, kur reljefa augstums pārsvarā ir 0-2 m v.j.l. Arī plaša teritorija ap Langas upi apkaimes DA daļā atrodas tikai nedaudz virs jūras līmeņa. Apkaimes R daļa starp Rīgas-Saulkrastu dzelzceļa līniju un Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēdu ~2,5 garumā un vismaz 500 m platumā pārsvarā ir līdzena teritorija ar augstumu 2-4 m v.j.l. Nedaudz viļņotāka un augstāka (4-6 m v.j.l.) relatīvi līdzenā teritorija ir apkaimes ZR daļā, kur atsevišķi kāpu pauguri sasniedz 11 m augstumu v.j.l. Savukārt apkaimes ZA, DR un visā centrālajā daļā no Z uz D apmēram 500-800 m platumā reljefs ir izteikti viļņots – tā ir Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēda. Visaugstākā kāpu daļa, kur vairāki pauguri sasniedz pat 21 m augstumu v.j.l. (relatīvais augstums līdz 15 m), atrodas apkaimes Z un centrālajā daļā. Apkaimes DR daļā augstākie kāpu pauguri paceļas vairs tikai 12 m augstumā v.j.l.

Trīsciema apkaimes teritorija ietilpst 4 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

- 1) Apkaimes R daļa starp Rīgas-Saulkrastu dzelzceļa līniju un Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēdu atrodas litorīnas un pēclitorīnas laika akumulatīvās terases ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar akumulatīvajiem eolajiem veidojumiem (tā faktiski ir uzskatāma par Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēdas R malu);
- 2) Visu apkaimes teritoriju tās vidusdaļā no Z uz D 500-800 m platumā šķērso Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēdas ģeomorfoloģiskais mikrorajons. Šīs kāpas izveidojušās uz Litorīnas jūras pārzmaugas. Tas pārsvarā ir viļņots eolais līdzenums (3-8 m v.j.l.), ar atsevišķām vaļņveida kāpu virknēm (no 0,3-0,5 līdz 1-3 km garumā). Šo kāpu grēdu relatīvais augstums pārsvarā ir 10-15 m. Tās veidojušās dominējot R vējiem;
- 3) Apkaimes ZA daļa ap Langas upi ietilpst Garciema lagūnas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas atrodas litorīnas un pēclitorīnas laika akumulatīvajās terasēs. Garciema lagūna ir Litorīnas jūras lagūnu joslas galējā A daļa starp Ķīšezera un Gauju. Ar Ķīšezera-Juglas ezerieplaku tā savienojas pa Langas upes un Juglas kanāla pazeminājumiem. No Rīgas jūras līča to norobežo Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu josla,

litorīnas un pēclitorīnas laika akumulatīvā jūras terases josla ar krasta vaļņu sērijām, vaļņveida un vietām paraboliskajām kāpām. Tagad Garcieņa lagūnu aizņem nelīdzena, saposmota zemiene – atsevišķi Baltijas ledus ezera abrāzijas-akumulācijas palikšņi (Litorīnas jūras salas, kuru virsa 7-10 m v.j.l.) ar viļņotu vai kāpās sapūstu paugurainu reljefu, kas mijas ar plakaniem pārpurvotiem vai mālainiem līdzenumiem(3-6 m v.j.l.);

- 4) Apkaimes DA daļa, ieskaitot visu līdzeno Ķīšezera piekrasti ietilpst Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa nogulumiem. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Trīsciemā ir ļoti bieza (līdz pat 60 m), atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

Lielākajā daļā Trīscieņa apkaimes teritorijas (ZR, centrālā un R daļa) ir raksturīgi celtniecībai labvēlīgi apstākļi, lai gan tās pārsvarā ir neapbūvētas dabas un apstādījumu teritorijas, kurām arī RTP-2006 tiek saglabāts šāds statuss. Tur raksturīgas labas nestspējas gruntis, un gruntsūdeņi pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā (virzienā uz Langas upi gruntsūdeņu dziļums samazinās). Tieši zem zemes virsas biežā slānī iegul (10-20 m) galvenokārt smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. Zem šī smilšu slāņa mainīgā dziļumā iegul blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi pārsvarā raksturīgi Trīscieņa apkaimes DA daļai ~150-200 m platā joslā uz R, ZR no Jaunciema gatves un ap Trīscieņa vienu no galvenajām ielām – Rudzu ielu. Šīs teritorijas DR daļā ap Ziemeļblāzmas dzelzceļa staciju gruntsūdeņu dziļums ir 1,5-3 m, bet Trīscieņa apdzīvotās vietas tuvumā jau seklāk par 1,5 m. Zemes virskārtā pārsvarā raksturīga smalka smilts, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām, bet dziļāk iegul tādi paši ieži kā iepriekš aprakstītajās teritorijās ar labvēlīgiem celtniecības apstākļiem. [5]

Apkaimes A daļā ap Langas upi (izņemot pie tās ieteces Ķīšezērā) un atsevišķās vietās pie Ķīšezera celtniecībai ir sarežģīti apstākļi, ko nosaka ne vien augstais gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m), bet arī vājākas nestspējas gruntis. Tās pārsvarā ir irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas smiltis ar līdz 0,5 m biežām dūņu starpkārtām, kuru pamatnē no 11-20 m dziļuma iegul blīva putekļaina smilts. Celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi Trīsciemā raksturīgi tikai tā DR daļā starp Ķīšezeri un Jaunciema gatvi, kā arī ap Langas upes ieteci Ķīšezērā, kas ir pārmitras, zemas teritorijas. Tur zemes virskārtu vairāku metru biezumā veido irdeni smilšu un dūņu slāņojums. Stabilākas gruntis sākas tikai no ~10 m dziļuma. [5]

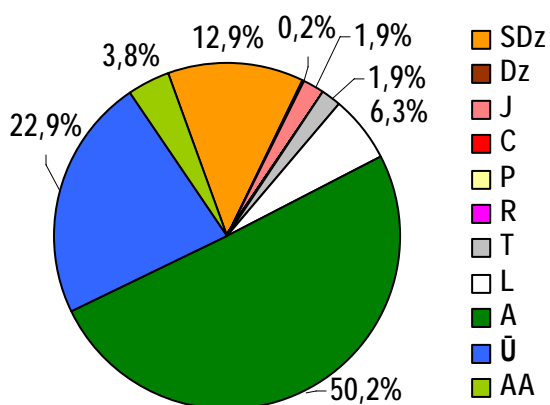
No applūstamības riska viedokļa Trīsciemā viskritiskākā situācija ir apkaimes DA daļā starp Ķīšezeri un Jaunciema gatvi, kā arī teritorijā ap Langas upi, kur zemes virsas augstums nepārsniedz 3 m v.j.l. Šo teritoriju neapbūvētajās daļās applūstamības risks var pārsniegt pat 10%, bet apbūvētajās daļās tas sasniedz vismaz 1%. Tāpēc lielā daļā šo teritoriju, kurās tiek pieļauta

jaunas apbūves attīstība (4,5% jeb 51,5 ha no apkaimes kopplatības) RTP-2006 pieprasa obligāti veikt teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas. Visvairāk šādas teritorijas ir noteiktas Langas upes lejtecē - gan tās labajā krastā ap Līču ielu, gan kreisajā krastā ap Vārpu ielu.

Virszemes ūdens objekti Trīsciema apkaimē aizņem 22,9% jeb 259,5 ha lielu teritoriju. Absolūti lielāko daļu no šīs teritorijas aizņem apkaimes DA daļai pieguļošais Ķīšezers. Šī ezera kopējā platība ir 1740 ha, un Trīsciēmā atrodas tikai tā ZR gals. Ezera vidējais dziļums ir 3 m, bet lielākais – 4,2 m (pie Mīlgrāvja iztekas tas gan var sasniegt pat 7 m). Ķīšezera ūdeņi atjaunojas 14 reižu gadā. Noteka uz Daugavu Ķīšezeram ir pa Mīlgrāvi, kas atrodas D stūrī. Mīlgrāvja garums ir 1,6 km, platums 200 m un dziļums 9 m. Pa to vējuzplūdus ezerā ieplūst iesāļa ūdens masas (reizēm sāļums pārsniedz 1‰). Ūdenslīmenis vējuzplūdus var paaugstināties >2 m, bet vējatplūdus pazemināties >1 m attiecībā pret vidējo Baltijas jūras līmeni. Ezera pamatu veido smilts, virs kuras centrālajā daļā uzkrājusies ~1,5 m bieza dūņu kārtā. Krastu izrobo vairāki sekli līči, kā piemēram Trīsciema apkaimes DA esošais Zundas jeb Zundaga kakts un DR esošais Nabas kakts. Ķīšezera krastu veido zemu pļavu josla, kas tālāk pāriet kāpu smilts izveidotos paaugstinātos krastos (Trīsciema robežās paaugstinātie krasti attiecināmi tikai uz pašu DA nostūri). Apkaimes D pie Mīlgrāvja atrodas Ķīšezera lielākā sala – Sniķera sala. Ķīšezers ir iecienīta rīdzinieku atpūtas vieta, ko izmanto arī makšķernieki un ūdenssporta aktīvistu. Caur Trīsciema apkaimes A daļu plūst Langas upe, kas sākas pie Carnikavas un, šķērsojot Garciešu un Kalngali, ietek Ķīšezērā. Upes tecējumu vietām pārtrauc ceļojošās kāpas. Langas gultne Garciešu rajonā, būvējot Eimura polderi, ir aizbērta (ūdeņi no šī baseina pārsūknē Rīgas jūras līcī). Langas gultne saglabājusies posmā no Kalngales līdz Ķīšezeram, kur tās garums ir 11 km, bet baseina kopplatība – 15,8 km². Langas augštecē tiek iesūknēti Mangaļu poldera ūdeņi. Papildus 3 minētajiem galvenajiem Trīsciema apkaimes virszemes ūdens objektiem var atzīmēt arī vairākus mazus dīķīšus apkaimes centrālajā un A daļā. [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Trīsciema apkaimē aizņem absolūti lielāko platību (50,2% jeb 568,3 ha) no visiem apkaimē sastopamajiem zemes izmantošanas veidiem. Šīs teritorijas lielākais nogabals aizņem visu apkaimes Z, centrālo un DR daļu. Pārsvārā tas ir priežu mežs. Atsevišķas lielākas dabas un apstādījumu teritorijas RTP-2006 noteiktas arī apkaimes DA daļā ap Langas upi un pie Ķīšezera, kur atrodas Jaunciema dabas lieguma ZR daļa. Šis dabas liegums Trīsciēmā aizņem 3,8% jeb 43,5 ha no apkaimes kopplatības. Jaunciema dabas liegums dibināts 1993. gadā 320,7 ha platībā un tas sastāv no 3 daļām, kuras visas izvietotas pie Ķīšezera. Saskaņā ar portālā <http://latvijas.daba.lv/aizsardziba/> sniegto informāciju Jaunciema dabas lieguma teritoriju aizņem Ķīšezera krasta zemās pļavas, kas tālāk no ezera pāriet vairāk vai mazāk ar kokiem un krūmiem apaugušās kāpās. Lieguma teritorijai raksturīga liela reljefa formu un biotopu daudzveidība. Te atrodamas sausieņu un palieņu pļavas, krūmāji, ūdensaugu audzes

ežera piekrastē, arī nelielas kokaudzes. Liegumā atrastas vairākas aizsargājamo augu sugas: jumstiņu gladiola (*Gladiolus imbricatus*), jūrmalas armērija (*Armeria maritima*), Baltijas (*Dactylorhiza baltica*) un stāvlapu (*Dactylorhiza incarnata*) dzegužpirkstīte, atvašu saulrietenis (*Jovibarba sobolifera*). Liegumā daudz vecu, ainaviski izcilu koku, 12 no tiem reģistrēti kā Rīgas pilsētas nozīmes dižkoki (neviens no tiem gan neatrodas Trīsciema apkaimē). Liepusalas pussalā (Sužu apkaimē) aug republikas nozīmes dižozols ar 6,38 m apkārtmēru. Liegumā konstatēta 51 putnu suga no kurām 40 tur arī ligzdo. No aizsargājamajām putnu sugām jāmin grieze (*Crex crex*) un somzīlīte (*Remiz pendulinus*). Agrākajos gados novēroti arī lauka piekūns (*Falco tintunculus*) un lielā gaura (*Mergus merganser*). Daudz arī citu Latvijas putnu.



87.attēls. Trīsciema apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Trīsciema apkaimes izteikti zaļo raksturu papildina arī salīdzinoši plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas (3,8% jeb 42,5 ha). Lielākā daļa no tām RTP-2006 noteiktas kā dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, un tās izvietotas apkaimes A daļā Langas upes kreisajā krastā kā turpinājums Trīsciema esošajām apbūves teritorijām. Atsevišķas šāda paša rakstura teritorijas noteiktas arī ap Jaunciema gatvi.

12,9% jeb 146,0 ha Trīsciema apkaimē aizņem savrupmāju apbūves teritorijas. Tās galvenokārt izvietotas esošās apbūves teritorijās vai ap tām starp Jaunciema gatvi un Ķīšezeru, kā arī Trīsciemā Langas upes abos krastos. Jauktas apbūves teritorijas un tehniskās apbūves teritorijas katra aizņem tikai 1,9% jeb nelielu vairāk par 21 ha no apkaimes kopplatības. Vairākas jauktas apbūves teritorijas noteiktas apkaimes D daļā, tādējādi dodot iespēju transformēt to pašreizējo industriālo raksturu. Papildus jauktas apbūves teritorijas zonējums noteikts arī Arāju un Rudzu ielas apkārtnē pie Jaunciema gatves, tādējādi iezīmējot potenciālo Trīsciema lokālo centru, kā arī pie pagrieziņa uz Carnikavu. Tehniskās apbūves teritorijas Trīsciemā galvenokārt apzīmē gar apkaimes DR, R un Z robežu esošās dzelzceļa teritorijas, kā arī potenciālu lielas ietilpības autostāvvietu (Park&Ride sistēmas autonomvietne) starp Ziemeļblāzmas dzelzceļa staciju un Jaunciema gatvi. Neliela teritorija (2,0 ha) Trīsciema centrā pie Rudzu ielas noteikta kā dzīvojamās apbūves teritorija, tādējādi pieļaujot intensīvāku dzīvojamās apbūves attīstību šajā Trīsciema kontekstā centrāli novietotajā vietā. Ceļu un ielu trases Trīsciemā aizņem 6,3% jeb 70,9 ha lielu teritoriju. Realitātē šī teritorija ir mazāka, jo daudzas ielas plānotajās apbūves teritorijās vēl nav izbūvētas, kā arī nav realizēti iecerētie vērīgie ceļu rekonstrukcijas projekti, savienojot Jaunciema gatvi ar Laivinieku ielu un rekonstruējot Jaunciema gatves krustojumu ar P1 šoseju uz Carnikavu.

1.29.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Trīsciema teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizētajiem sociālās infrastruktūras objektiem (pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves).

1.29.3. Transporta saiknes

Trīsciema apkaime ir labi sasniedzama pa Jaunciema gatvi (pilsētas maģistrāle) gan no Rīgas centrālās daļas apkaimēm, gan no Vidzemes puses. Šai pašai maģistrālei ir vienlīdz liela nozīme gan saikņu nodrošināšanai apkaimes ietvaros, gan ar citām apkaimēm, gan arī kā tranzīta satiksmes ceļam, kas tādējādi apgrūtina satiksmes organizāciju un funkcionālās saiknes apkaimes iekšienē.

Jāatzīmē, ka gar apkaimes D un R malu iet Skultes (Rīgas-Saulkrastu) dzelzceļa līnija, taču tai nav būtiskas ietekmes apkaimes sasniedzamības nodrošināšanā (izņemot apkaimes pašu DR daļu). No Jaunciema gatves Trīsciemā atdalās ceļš uz Carnikavu (P1), tādējādi šai apkaimei ir ļoti labas satiksmes iespējas ar Vidzemes piekrastes teritorijām, taču tajā pat laikā tas nozīmē arī palielinātu vieglā autotransporta tranzīta satiksmes plūsmu cauri apkaimei.

Vērtējot Trīsciema apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka kopumā tā vērtējama kā vāja. Uz Trīsciema apkaimi vai caur to kursē tikai 3 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 1 autobusu, 1 maršruta taksometru un arī Rīgas-Saulkrastu vilcienu maršruts, kuram gan ir ļoti niecīga nozīme Trīsciema apkaimes apkalpošanā (izņemot apkaimes DR daļu ap Ziemeļblāzmas dzelzceļa staciju). Kopumā ikdienā tādējādi uz Trīsciemu vienā virzienā kursē 80 sabiedriskā transporta reisi, no kuriem lielāko daļu no reisu kopskaita (52) izpilda autobusi, kamēr vilcieni 21, bet maršruta taksometri tikai 7 reisu. Jāatzīmē, ka piedāvātais maršruta taksometru maršruts neskar pilsētas centru, bet nodrošina tiešu Juglas un Vecmīlgrāvja apkaimju savstarpējo sasaisti caur Jaunciemu un Trīsciemu. Savukārt autobusa maršruts kursē tieši uz centru, dodot iespēju apkaimes iedzīvotājiem nonākt arī lielā daļā citu Daugavas labā krasta dzīvojamo apkaimju.

Kopumā Trīsciema apkaimes robežās izvietotas 10 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), no kurām 3 dzelzceļa pieturas, bet 7 autobusu pieturas. Tādējādi vidēji uz katrām 25 ha apkaimē atrodas 0,22 pieturas. Tas būtu vērtējams kā ļoti zems rādītājs, taču jāņem vērā, ka apdzīvota ir tikai neliela daļa Trīsciema apkaimes teritorijas, tāpēc sabiedriskā transporta nodrošinājuma jautājumi ir aktuāli tikai mazākajai daļai no Trīsciema apkaimes teritorijas, kas galvenokārt atrodas apkaimes DA pie Langas upes un ap Jaunciema gatvi. Ņemot vērā, ka autobusi un maršruta taksometri Trīsciema apkaimē kursē tikai pa Jaunciema gatvi, tad var

secināt, ka 1 sabiedriskā transporta vienība 1 virzienā Trīsciemā kursē vidēji ik pa 18-20 minūtēm (neskaitot nakts perioda 6 stundas). Tas ir vērtējams kā viduvējs rādītājs, taču jāatzīmē, ka sabiedriskā transporta sasniedzamība ir cieši saistīta arī ar tuvākās pieturvietas sasniedzamību, kurai saskaņā ar RTP-2006 noteikto nevajadzētu atrasties tālāk par 400-500 m. Taču Trīsciema jaunās apbūves teritorijas Z daļa atrodas pat vairāk nekā 1,1 km attālumā no tuvākās sabiedriskā transporta pieturas. Tas ir pārāk liels attālums, lai iedzīvotāji būtu motivēti izmantot sabiedriskā transporta pakalpojumus. Tāpēc, attīstot RTP-2006 paredzēto jauno apbūvi Trīsciemā, pašvaldībai būs nepieciešams pārskatīt esošo sabiedriskā transporta organizācijas shēmu Trīsciemā, rodot labākos risinājumus arī Trīsciema apdzīvotās vietas sasniedzamības uzlabošanā ar sabiedrisko transportu.

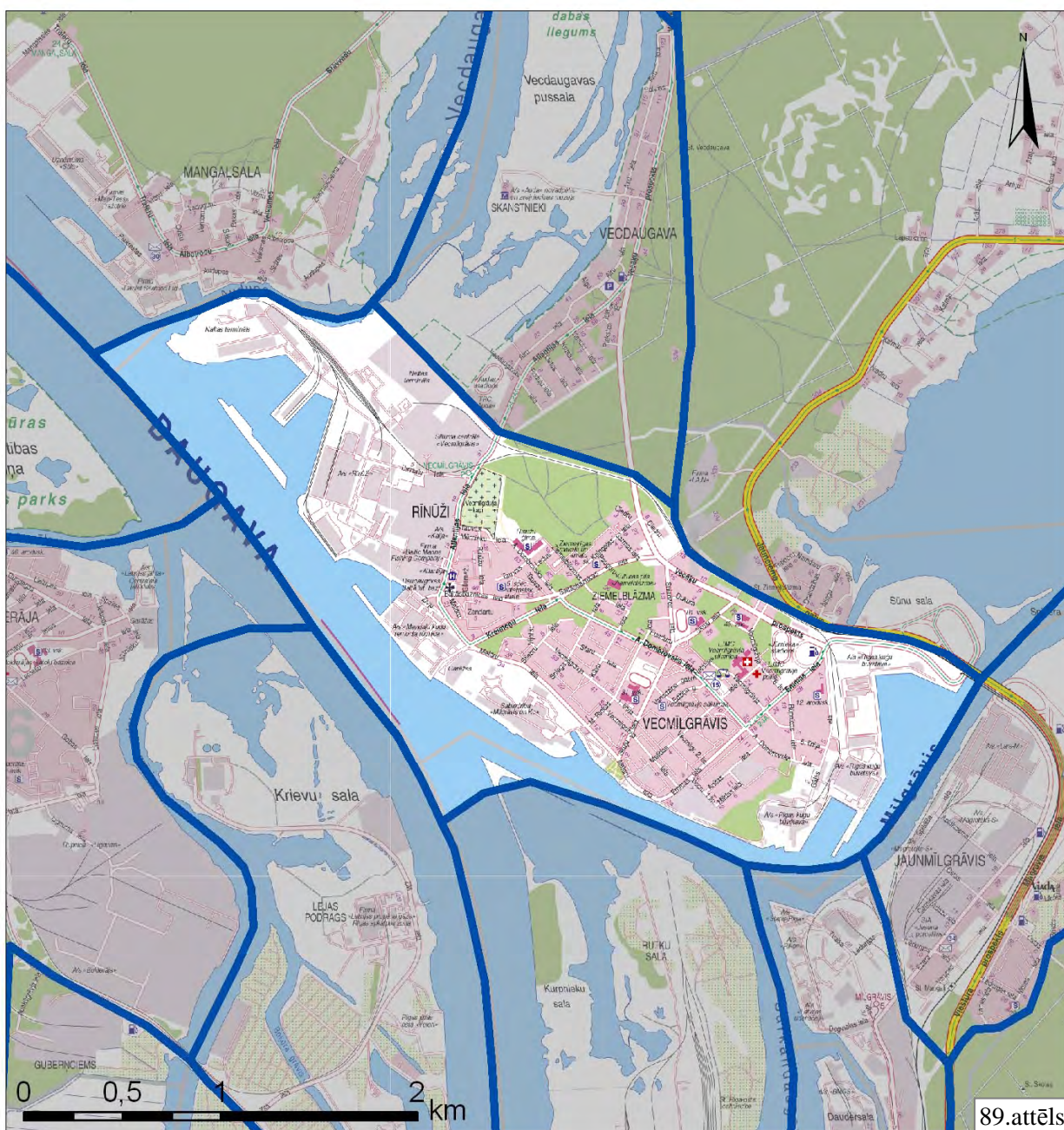
1.30. Vecmīlgrāvis



1.30.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Vecmīlgrāvja apkaimes robežas - Mīlgrāvis, Daugava, Audupe, Laivinieku iela, līnija no Atlantijas ielas līdz Vecāķu prospektam, Vecāķu prospekts, Jaunciema iela.

Vecmīlgrāvja apkaime atrodas Rīgas Z daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā) netālu no Daugavas ietekas jūrā. Pa sauszemi tā robežojas ar Vecdaugavas, Trīsciema un Mīlgrāvja (savienojums pa Mīlgrāvja tiltu) apkaimēm, bet pa ūdeni tai ir robežas ar



Avots: Izmantojot [9]

Sarkandaugavas, Kundziņsalas, Voleru, Bolderājas, Daugavgrīvas un Mangaļsalas apkaimēm.

Vecmīlgrāvja apkaimes kopējā platība ir 607,3 ha, kas ir par 1/5 vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 11 701 m. Iekšēji Vecmīlgrāvja apkaime sastāv no 2 atsevišķiem rajoniem – ZR daļā Rīnūži (primāri ostas teritorija), centrālajā un DA daļā Vecmīlgrāvis (primāri dzīvojamā teritorija), lai gan nereti tiek atsevišķi izdalīta arī Ziemeļblāzmas teritorija, kas atrodas Vecmīlgrāvja apkaimes centrālajā daļā. Apkaimes robežas ir skaidri identificējas, jo to no ZR, R, DR un DA puses apņem virszemes ūdens objekti, bet Z robežu veido dzelzceļa līnijas. Ņemot vērā jau esošo apkaimes raksturu un tās platību, Vecmīlgrāvja apkaimē arī perspektīvā būs vismaz 2 lokālie centri, taču kopumā šo teritoriju var uztvert un attīstīt kā telpiski un funkcionāli vienotu teritoriju – apkaimi.

Vecmīlgrāvja apkaimē novērojamas būtiskas atšķirības reljefā starp atsevišķām apkaimes teritorijām. Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo visa apkaimes R mala pieguļ Daugavai un ar to saistītajiem virszemes ūdens objektiem. Apkaimes ZR daļa (Rīnūži) ir izteikti līdzena ar ļoti zemu reljefu – pārsvarā 2-3 m augstumā v.j.l., jo krasti ir nostiprināti. Tikai atsevišķas šīs teritorijas vietas paceļas vairāk kā 5 m augstumā v.j.l., un jebkurā gadījumā tas uzskatām par tehnogēno jeb cilvēka darbības rezultātā radīto reljefu. Līdzīgi zems reljefs raksturīgs gandrīz gar visu Daugavas piekrasti Vecmīlgrāvja apkaimē 500-600 m platā joslā, tai skaitā pie Mīlgrāvja. Izņēmums ir neliela teritorija apkaimes DR stūrī pie Mīlgrāvja saskares ar Sarkandaugavu, kur ļoti tuvu ūdenim pienāk Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēda, kas nepilnu 70 m attālumā no piekrastes sasniedz pat 18 m augstumu v.j.l. Apkaimes centrālajā un DR daļā ir izteikti viļņots reljefs, kur līdzenākas virsmas mijas ar kāpu pauguriem un nelieliem kāpu vaļņiem. Zemes virsas augstums tur pārsvarā svārstās robežās starp 5-10 m v.j.l., taču augstāko kāpu pauguru un vaļņu virsotnes sasniedz pat 18-21 m augstumu v.j.l. (relatīvais augstums pārsvarā 6-10 m, bet atsevišķos gadījumos pat vairāk). Visaugstākais reljefs Vecmīlgrāvja apkaimē atrodas Ziemeļblāzmas teritorijā, kur tas sasniedz 21 m v.j.l.

Vecmīlgrāvja apkaimes teritorija ietilpst 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

- 1) Z daļa (Rīnūži) un Daugavas piekrastes josla ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem;
- 2) Centrālā un DR daļa ietilpst Vecāķu-Vecmīlgrāvja kāpu grēdas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Šīs kāpas izveidojušās uz Litorīnas jūras pārzmaugas. Tas pārsvarā ir viļņots eolais līdzenums (3-8 m v.j.l.), ar atsevišķām vaļņveida kāpu virknēm (no 0,3-0,5 līdz 1-3 km garumā). Šo kāpu grēdu relatīvais augstums pārsvarā ir 10-15 m. Tās veidojušās dominējot R vējiem;
- 3) DA daļa Mīlgrāvja tuvumā ietilpst Ķīsezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa nogulumiem. [3]

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Vecmīlgrāvī ir ļoti bieza (līdz pat 60 m), atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

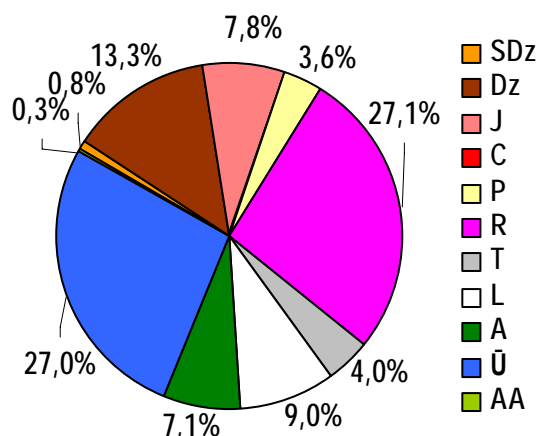
Dažādās Vecmīlgrāvja apkaimes daļās raksturīgi atšķirīgi inženierģeoloģiskie apstākļi. Visā apkaimes ZR daļā (uz ZR no Atlantijas ielas), kā arī 100-300 m platā piekrastes joslā gar Daugavu raksturīgi sarežģīti vai celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. To nosaka ne vien augstais gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m), bet arī vājākas nestspējas gruntis. Tās pārsvarā ir irdenu dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 1-3 līdz 6-8 m biezām dūņu kārtām. Stabīlas gruntis šajās teritorijās iegūļ sākot no 11-20 m dziļuma. Tā pārsvarā ir blīva putekļaina smiltis. Sarežģīti celtniecības apstākļi Vecmīlgrāvī ir arī apkaimes DA daļā 200-400 m platā joslā pie Mīlgrāvja, taču tur biežā slānī līdz pat 5 m dziļumam atrodami tehnogēnie nogulumi, bet pamatnē no 11-20 dziļuma iegūļ mālsmits ar grants un oļu piejaukumu. [5]/[3]

Vecmīlgrāvja apkaimes centrālajā un D daļā pārsvarā raksturīgi celtniecībai nosacīti labvēlīgi vai labvēlīgi apstākļi. Gruntsūdeņi tur pārsvarā iegūļ 1,5-3 m dziļumā, bet Ziemeļblāzmas un A.Dombrovska ielas apkaimē pat vairāk nekā 3 m dziļumā. Tieši zem zemes virsas iegūļ dažāda biezuma limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis, galvenokārt smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. No 11-20 m dziļuma iegūļ mainīga biezuma limnoglaciāli lokāla baseina nogulumi – blīva, putekļaina smiltis, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu, vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. Virzienā uz apgabaliem ar sarežģītākiem celtniecības apstākļiem augšējajā grunšu slānī samazinās smalkas, bet palielinās vidēji rupjas un rupjas smiltis īpatsvars. [5]

No applūstamības riska viedokļa Vecmīlgrāvī kopumā situācija ir labvēlīga, tomēr jāatzīmē, ka šaurā joslā gar Daugavas krastu šis risks ir lielāks par 1%, bet uz nelielu Rīgas brīvdostas teritorijas daļu Rīnūžu R (t.sk. Žurku sala) attiecināms pat 10% plūdu risks. Ņemot vērā šos riskus, 3,4% jeb 20,8 ha no apkaimes kopplatības RTP-2006 ir noteiktas kā teritorijas, kurās pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Vislielākās šādas teritorijas atrodas starp Žurku salu un Rīnūžu terminālu, kā arī Daugavas ielokā pie Zivju ielas, kur RTP-2006 tiek paredzēta atsevišķu teritoriju uzbēršana, tai skaitā koriģējot krasta līniju.

Virszemes ūdens objekti Vecmīlgrāvī aizņem 27,0% jeb 163,7 ha lielu teritoriju. Apkaimes Z daļa pieguļ pie Audupes, kas savieno Daugavu ar Vecdaugavu un šķir Vecmīlgrāvja apkaimi no Mangaļsalas apkaimes. Audupes platums – 80-100 m. Gar apkaimes R robežu plūst Daugava, kuras galvenās straumes platums iepretim Vecmīlgrāvim sasniedz 500-600 m. Nedaudz uz D no Vecmīlgrāvja apkaimes vidusdaļas no Daugavas pamatstraumes atdalās upes atzars, kas atdala Vecmīlgrāvī no Kundziņsalas. Tā faktiski ir uzskatāma par Sarkandaugavas daļu, kas ir Daugavas labā atteka ar kopējo garumu 4 km, bet platumu no 100-700 m. Pa Sarkandaugavu

noplūst 5-10% Daugavas ūdens. Lielos uzplūdus no jūras puses Sarkandaugavas zemie krasti stipri applūst. Vecmīlgrāvja D stūrī no Sarkandaugavas atdalās Mīlgrāvis, kas norobežo Vecmīlgrāvja DA daļu no Mīlgrāvja apkaimes ZR daļas. Mīlgrāvis ir Ķīšezera un Daugavas starpatteka. Tā garums 1,6 km, platums 200 m, dziļums 9 m. Vējuzplūdus no jūras straume plūst Ķīšezera virzienā un maksimālais ūdenslīmenis Mīlgrāvī un ezerā var pārsniegt 2 m virs jūras līmeņa. [3]



90.attēls. Vecmīlgrāvja apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Vecmīlgrāvja apkaimē aizņem 7,1% jeb 43,1 ha no apkaimes kopplatības, taču neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Šāda veida lielākie nogabali atrodas apkaimes centrālās daļas Z starp dzīvojamo apbūvi un dzelzceļa atzaru uz Rīnūžiem (pārsvarā priežu mežs), ieskaitot pie Atlantijas ielas izvietotos Vecmīlgrāvja kapus. Citi relatīvi lieli dabas un apstādījumu teritoriju nogabali atrodas pie kultūras pils „Ziemeļblāzma” apkaimes centrālajā daļā, ap Skuju ielu netālu no

Ziemeļblāzmas dzelzceļa stacijas, kā arī apkaimes D stūrī blakus Rīgas kuģu būvētavai.

No apbūves teritorijām lielāko platību Vecmīlgrāvja apkaimē aizņem ražošanas un rūpniecības teritorijas – 27,1% jeb 164,4 ha. Visas šīs teritorijas ietilpst Rīgas brīvostas robežās, kas aizņem visu apkaimes Z daļu (Rīnūžus), kā arī plašu joslu (pārsvarā 200-300 m platumā) gar apkaimē esošo Daugavas –Sarknadaugavas-Mīlgrāvja krastu. No dzīvojamās apbūves šo ostas saimnieciskās darbības zonu atdala Atlantijas iela apkaimes R, Meldru iela apkaimes DR un Gātes iela apkaimes DA. Lielu platību Vecmīlgrāvja apkaimē aizņem arī dzīvojamās apbūves teritorijas – 13,3% jeb 81,0 ha. Tās ir izvietotas relatīvi kompaktā teritorijā apkaimes centrālajā daļā starp A.Dombrovska, Emmas, Meldru un Kreimeņu ielām, kā arī ap Baltāsbaznīcas ielu, un gandrīz visas šīs teritorijas ir jau apbūvētas ar daudzstāvu daudzdzīvokļu namiem. 7,8% jeb 47,4 ha lielu platību apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas. Tās primāri izvietotas 2 apkaimes vietās – Rīnūžos starp Atlantijas ielu un Rīgas brīvostas teritoriju, kā arī starp Gātes un Emmas ielām apkaimes DA daļā. Abos gadījumos šīs jauktās apbūves teritorijas ir uztveramas kā buferzona starp dzīvojamās un ostas saimnieciskās darbības teritorijām. Savukārt mazākas jauktas apbūves teritorijas izvietotas arī citās apkaimes vietās, kad lielā mērā uzskatāmas par tās lokālajiem centriem – piemēram, ap A.Dombrovska ielu tirgus rajonā un teritorijā ap Baltāsbaznīcas un Atlantijas ielas krustojumu. 3,6% jeb 21,9 ha Vecmīlgrāvī aizņem publiskās apbūves teritorijas. Tās izvietotas ap Vecmīlgrāvja dzīvojamo rajonu vai tā ietvaros, bet visvairāk tās raksturīgas apkaimes DA teritorijai ap kultūras pili „Ziemeļblāzma”, kā arī iekšpus

Vecāķu prospekta - Emmas ielas – A.Dombrovska ielas – Sniedzes ielas kvartālam, kur izvietotas vairākas izglītības un veselības aprūpes iestādes, kā arī sporta laukumi. Nelielu teritoriju 4,7 ha platībā apkaimes vidusdaļā ap Sniedzes ielu aizņem arī savrupmāju apbūve, bet uz Z no Vecmīlgrāvja kapiem 2,1 ha liela teritorija paredzēta jauktas apbūves ar apstādījumiem attīstībai. Relatīvi lielu teritoriju (4,0% jeb 24,4 ha) Vecmīlgrāvī aizņem tehniskās apbūves teritorijas, jo apkaimes Z daļā pie Atlantijas ielas ir novietota Vecmīlgrāvja siltumcentrāle, kā arī gar apkaimes ZA robežu iet dzelzceļš ar vairākiem tā atzariem Rīnūžos. Ceļu un ielu trases aizņem 9,0% jeb 54,7 ha no apkaimes kopplatības, jo apkaimē ir izvērsti vietējo ielu tīkls, un atsevišķās vietās tiek plānota maģistrālo ielu būtiska paplašināšana (piemēram, Kreimeņu ielas turpinājums pa Baltāsbaznīcas ielu līdz Vecāķu prospektam) vai pat jaunu trašu un satiksmes mezglu izbūve kontekstā ar tālākā nākotnē izbūvējamo Piejūras maģistrāli, kurš šķērsotu Vecmīlgrāvja apkaimes DA daļu.

1.30.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 21.pirmsskolas izglītības iestāde "Laimiņa"	Kalngales iela 2	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 110.pirmsskolas izglītības iestāde	Baltāsbaznīcas iela 29	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 232.pirmsskolas izglītības iestāde	A.Dombrovska iela 87	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 247.pirmsskolas izglītības iestāde "Rūķītis"	Vecmīlgrāvja 1.līnija 41	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	Rīgas 253.pirmsskolas izglītības iestāde	Ilūkstes 2	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
8.	Rīgas 161.pirmsskolas izglītības iestāde	A.Dombrovska iela 9c	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
9.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Blāzmiņa"	Skuju iela 14	

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Rīnūžu vidusskola	Ziemeļblāzmas iela 59	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas 31.vidusskola	Skuju iela 11	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas 46.vidusskola	Skuju iela 28	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas 5.speciālā internātskola, filiāle	Baltāsbaznīcas iela 40	Juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Privātā vidusskola "Norma", filiāle		

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu centrs "Mīlgrāvis"	Baltās baznīcas iela 14	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 2.mūzikas skola	Ziemeļblāzmas iela 38	Juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Bērnu attīstības centrs "21.gs. mazulis"	Ziemeļblāzmas iela 36	
4.	Rīgas Valsts tehnikums, Kokapstrādes centrs	Gāles iela 15	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Jūras medicīna"	Vecmīlgrāvja 5.līnija 26	
2.	SIA "Veselības centrs - 4"	Vecmīlgrāvja 5.līnija 26	
3.	AS "Latvijas Jūras medicīnas centrs", Vecmīlgrāvja slimnīcas un Ziemeļu diagnostikas centrs	Vecmīlgrāvja 5.līnija 26	Lokālā daudzprofila slimnīca, vid. gultas vietu skaits: 251
4.	AS "Latvijas Jūras medicīnas centrs", Vecmīlgrāvja primārās veselības aprūpes centrs, arī poliklīnika	Melīdas iela 10	
5.	Latvijas Multiplā sklerozes centrs	Vecmīlgrāvja 5.līnija 26	
7.	M.Zatleres ārsta terapeita prakse	Emmas iela 12a	
8.	IK "Dentino"	Gāles iela 17	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Ziemeļblāzmas bibliotēka	Ziemeļblāzmas iela 36	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -8, lasītāju skaits: 2037, apmeklējumu skaits: 41675, grāmatu skaits: 26 686

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Kultūras pils "Ziemeļblāzma"	Ziemeļblāzmas iela 36	Juridiskais statuss: pašvaldības

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Ziemeļu rajona Sociālais dienests, Attīstības centrs "Vecmīlgrāvis" un Sociālā dzīvojamā māja	Emmas iela 3	
2.	Sociālā dzīvojamā māja	Meldru iela 58	

Militārās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Jūras spēku Krasta apsardzes dienests	Meldru iela 5a	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Daugavgrīvas Baltā evaņģēliski luteriskā baznīca (arī Daugavgrīvas Baltā draudze)	Baltāsbaznīcas iela 50	
2.	“Jehovas liecinieki”, Kongresu nams	Atlantijas iela 32	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 31.vidusskola	Skuju iela 11	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 46.vidusskola	Skuju iela 28	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Paju sabiedrība "AUDA"	Atlantijas iela 32	Futbola laukums, jahtklubs, Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
4.	Rīgas Rīnūžu vidusskola	Ziemeļblāzmas iela 59	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Vecmīlgrāvja teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.30.3. Transporta saiknes

Vecmīlgrāvja apkaimei iekšēji ir sarežģīta transporta organizācija, jo nav vienotas un strukturētas transporta shēmas, un līdzīga rakstura ceļi ir ar atšķirīgiem šķērsprofiliem. Caur Vecmīlgrāvi iet pilsētas nozīmes iela - Vecāķu prospekts, kas nodrošina saikni ar citām Rīgas ziemeļos atrodošajām apkaimēm, bet apkaimes A pieslēdzas Jaunciema gatvei, tādējādi nodrošinot saikni ar pilsētas centru vai Vidzemes šoseju.

Ņemot vērā, ka Vecmīlgrāvī izvietoti ostas termināļi, uz kuriem norisinās arī kravas autotransporta satiksme, starp svarīgākajām pilsētas nozīmes ielām apkaimē minamas vēl četras - Emmas, A.Dombrovska, Kreimeņu un Atlantijas ielas, kurām ir noteicošā loma satiksmes organizēšanai apkaimes ietvaros.

Gar apkaimes Z daļu iet arī Skultes dzelzceļa līnija, kas dod papildus transporta iespējas ap Ziemeļblāzmas dzelzceļa staciju dzīvojošiem iedzīvotājiem. Apkaimē atrodas arī vairāki dzelzceļa atzari, kas uzlabo ārējās dzelzceļa transporta saiknes ar apkaimē izvietotajiem ostas termināļiem.

Vērtējot Vecmīlgrāvja apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja. Uz Vecmīlgrāvja apkaimi vai caur to kursē 8 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 3 autobusu, 4 maršruta taksometru un arī Rīgas-Saulkrastu vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Vecmīlgrāvi vienā virzienā kursē 413 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita (214) izpilda maršruta taksometri un autobusi (178), kamēr vilcieni izpilda tikai 21 reisu. Atskaitot vienu ļoti mazas intensitātes (7 reisi dienā) maršruta taksometru maršrutu, kurš pa Jaunciema gatvi savieno Vecmīlgrāvi ar Juglu, visi pārējie sabiedriskā transporta maršruti savieno Vecmīlgrāvja apkaimi ar pilsētas centru, skarot lielu daļu citas Daugavas labajā krastā izvietotās Rīgas apkaimes.

Kopumā Vecmīlgrāvja apkaimes robežās izvietotas 9 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,37 pieturas. Tas ir zems rādītājs, kas norāda uz problēmām sabiedriskā transporta sasniedzamībā, taču jāņem vērā, ka liela daļa apkaimes teritorijas ir Rīgas brīvostas daļa, kur pieprasījums pēc sabiedriskā transporta ir minimāls. Apkaimes ietvaros pastāv būtiskas atšķirības atsevišķu tās daļu nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu. Vislabākā situācija tādējādi ir tām teritorijām, kuras pieguļ galvenajai Vecmīlgrāvja sabiedriskā transporta trasei – A.Dombrovska ielai, ap kuru izvietoti apkaimes lielākie dzīvojamie masīvi. Nedaudz sliktākā situācijā ir apkaimes DR daļas teritorijas ap Meldru ielu, pa kuru sabiedriskais transports nekursē, un tuvākās sabiedriskā transporta pieturas nereti atrodas pat 500 m attālumā. Līdzīgi ir arī ar teritorijām Vecmīlgrāvja dzīvojamās apbūves vēsturiskajā daļā starp Emmas ielu un Rīgas kuģu būvētavu, kā arī dzīvojamās apbūves teritorijās uz Z no Baltāsbaznīcas ielas. Tur maksimālie attālumi sasniedz 400-500 m no tuvākās sabiedriskā transporta pieturas. Teritorijām pie Vecāķu prospekta galvenais ieguvums ir no netālu atrodošās Ziemeļblāzmas dzelzceļa stacijas, jo tā pārsvarā atrodas tuvāk nekā autobusu pieturas. Savukārt vissliktākā situācija ir apkaimes ZR daļā, kur tuvākais sabiedriskais transports kursē tikai pa Atlantijas ielu, kas atrodas pat vairāk nekā 1 km attālumā no Vecmīlgrāvja apkaimes tālākajām ZR teritorijām. Šeit gan jāatzīmē, ka tās pārsvarā ir ierobežotas piekļuves Rīgas brīvostas teritorijas, kuras neģenerē pieprasījumu pēc sabiedriskā transporta.

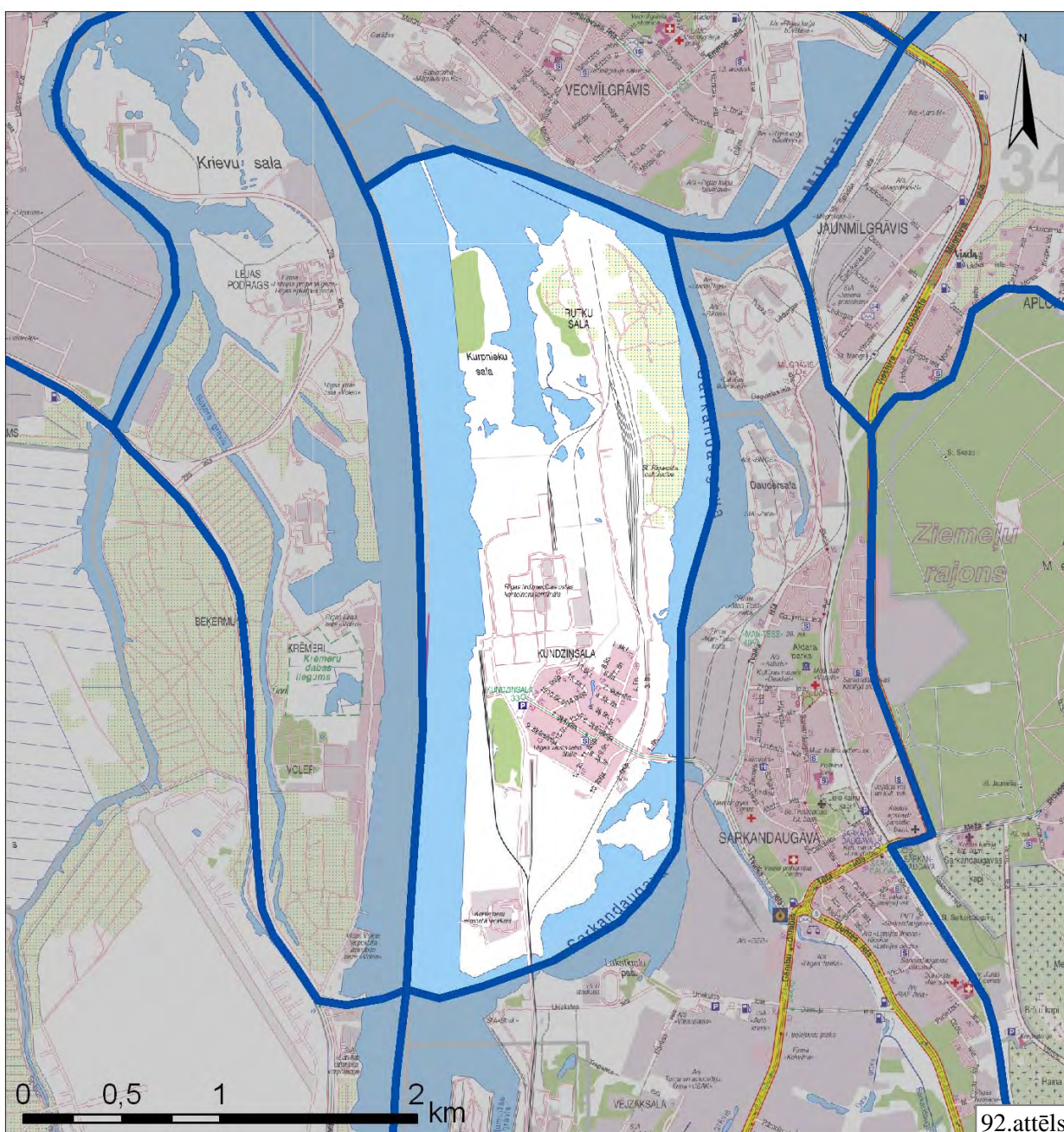
1.31. Kundziņsala



1.31.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Kundziņsalas apkaimes robežas - Daugava, Mīlgrāvis, Sarkandaugava.

Kundziņsalas apkaime atrodas Daugavas labajā krastā nedaudz uz Z no Rīgas centrālās daļas (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā). Pa sauszemi, izmantojot tiltu savienojumus, tā robežojas ar Sarkandaugavas un Pētersalas-Andrejsalas apkaimēm, bet pa ūdeni tai ir robežas arī ar Vecmīlgrāvja un Voleļu apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Kundziņsalas apkaimes kopējā platība ir 555,4 ha, kas ir tikai nedaudz vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 10 623 m. Ņemot vērā Kundziņsalas apkaimes ģeogrāfisko novietojumu, kad no visām pusēm to apņem virszemes ūdens objekti, un savienojumi ar citām apkaimēm tai ir tikai pa 2 tiltiem (3, ja ieskaita dzelzceļa savienojumu) Kundziņsala būtu skaidri identificējama kā telpiski vienota teritorija, taču reālo situāciju sarežģī fakts funkcionāli šī apkaime nav vienota, un ostas saimnieciskā darbība norisinās pilnīgi nesaistīti ar Kundziņsalas D daļā izvietoto dzīvojamo rajonu. Lielā mērā tas uzskatāms par anklāvu Rīgas brīvostas teritorijā, kuram ir ļoti niecīgs attīstības potenciāls kā dzīvojamam rajonam, ja vēl vairāk tiks intensificēta ostas saimnieciskā darbība. Ja tiks attīstītas RTP-2006 iestrādātās idejas par visas Kundziņsalas teritorijas pielāgošanu Rīgas brīvostas saimnieciskās darbībai, nodrošinot pašreizējos Kundziņsalas iedzīvotājus ar jauniem mājokļiem citviet pilsētā, tad visa Kundziņsala varēs tikt attīstīta kā telpiski vienota, lai gan monofunkcionāla pilsētas apkaime. Ņemot vērā daudzveidīgo ietekmi uz vidi un cilvēkiem (troksnis, vibrācija, putekļi, smakas u.tml.), kas rodas no aktīvas ostas saimnieciskās darbības, šajā gadījumā apkaimes monofunkcionalitāte būtu ne tikai pieļaujama, bet pat vēlama.

Kundziņsalas teritorija kopumā ir ļoti līdzena. Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo apkaimi no visām pusēm apņem Daugava (A daļā Sarkandaugava). Pārsvarā Kundziņsalas virsma atrodas 0-2 m augstumā v.j.l. Salas Z daļa kopumā ir zemāka, kur tikai atsevišķas vietas pārsniedz 3 m augstumu v.j.l. (augstākais tehnogēnais paugurs 9 m v.j.l.). Augstākais reljefs atrodas salas D un R daļā, kur tas pārsvarā ir 1-3 m augstumā v.j.l., atsevišķās vietās sasniedzot 4 m izohipsu. Gar Sarkandaugavas atteku zemas purvainas joslas ar niedrēm aizaugušām šaurām (20-50 m), daļēji aizbērtām dūņainām atteku gultnēm, šaurām pussalām un sīkām saliņām. [3]

Visa Kundziņsalas apkaime ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem. Salas pamatu veido 10-12 m biezs jaunāko aluviālo smilšaini grantaino nogulumu slānis. Salas zemākajās daļās virspusē 1-2 m biezi māla un smilšmāla nogulumi un kūdra, bet aizaugušajās attekās - dūņas. [3]

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Kundziņsalā pārsniedz vairāku desmitu metru biezumu, pārsvarā atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. Tikai apkaimes DR stūrī šos iežus pārklāj Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. [3]

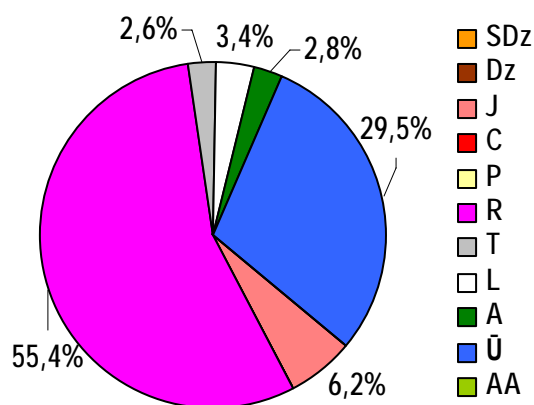
No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Kundziņsalas apkaimē raksturīgi tikai sarežģīti vai celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Visā apkaimes teritorijā gruntsūdeņi atrodas seklāk par 1,5 m, kas tādējādi apgrūtina būvniecību. Sarežģītie celtniecības apstākļi raksturīgi Kundziņsalas D un R daļā (agrākā Pīļu sala), kā arī ZA daļā (Rutku sala). Tur zem dažāda biezuma uzbēruma kārtas vai vietām neliela kūdras slāņa iegulī irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji

rupjas smiltis, kuru pamatnē no 11-20 m dziļuma iegul blīva putekļaina smiltis. Smilšu slāņa augšējā daļā raksturīgas arī līdz 0,5 m biezas dūņu starpkārtas. Savukārt celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi raksturīgi apkaimes centrālajai un ZR daļai, kā arī šaurā joslā gar salas DA piekrasti. Tur zemes virskārtu vismaz 10 m biezumā veido irdens dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 1-3 līdz 6-8 m biežām dūņu kārtām (var būt arī māla un smilšmāla piejaukums). No 10-15 m dziļuma pamatnē iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smiltis. [5]

Kundziņsalas Z daļa, kā arī piekrastes josla pa visu salas perimetru ir pakļauta vismaz 10% lielam plūdu riskam, bet salas DA daļā, tai skaitā Kundziņsalas dzīvojamā rajona teritorijā, šis plūdu risks pārsniedz 1%. Ņemot vērā šos riskus un plānotās attīstības ieceres, RTP-2006 ir noteikts, ka 34,8% jeb 193,2 ha no Kundziņsalas teritorijas pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šāds statuss noteikts visai Kundziņsalas Z daļai, kur teritorijā starp Kurpnieku salu un Rutku salu plānota teritorijas uzbēršana, kā arī Kundziņsalas dzīvojamā rajona teritorijā, lai nepieļautu jaunas apbūves veidošanos, neveicot atbilstošu teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbus.

Saskaņā ar RTP-2006 virszemes ūdens objekti Kundziņsalas apkaimē aizņem 29,5% jeb 164,1 ha lielu teritoriju, lai gan realitātē ūdens spoguļa platība Kundziņsalā ir mainīga. Tas ir atkarīgs no sezonas un vējuzplūdiem, jo liela daļa salas piekrastes ir ļoti zema – tas jo īpaši attiecināms uz apkaimes Z daļu starp Kurpnieku un Rutku salām, kur topogrāfiski visbiežāk tiek rādīts ūdens (ka dziļš līcis ar atsevišķām mazākām ūdens lāmām). Gar salas R piekrasti plūst Daugava, kuras platums iepretim Kundziņsalai ir no 450-500 m. Savukārt salu no DA, A un ZA puses apņem Sarkandaugava. Tā ir Daugavas labā atteka ar kopējo garumu 4 km, bet platumu no 100-700 m. Pa Sarkandaugavu noplūst 5-10% Daugavas ūdens. Lielos uzplūdus no jūras puses Sarkandaugavas zemie krasti stipri applūst. [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Kundziņsalas apkaimē aizņem 2,8% jeb 15,4 ha lielu platību, taču neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Kā dabas un apstādījumu



93.attēls. Kundziņsalas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

teritorijas RTP-2006 noteikta pussala Kundziņsalas DA daļā, kā arī piekrastes josla ~100 m platumā uz A no Kundziņsalas 2. un 3. līnijas salas DA daļā. Realitātē dabas un apstādījumu teritorijas Kundziņsalā aizņem lielāku platību kā ģimenes dārziņu, krūmu un pļavu teritorijas, kurām RTP-2006 noteikts cits izmantošanas statuss, lai apkaimes teritorijas izmantošana varētu tikt intensificēta.

Absolūti lielākajā daļā Kundziņsalas teritorijas

(55,4% jeb 307,6 ha) ir noteikts ražošanas un rūpniecības teritorijas statuss. To var izskaidrot ar faktu, ka visa Kundziņsalas apkaime ietilpst Rīgas brīvdostas robežās, un perspektīvā tajā ir plānots vēl vairāk izvērst ostas saimniecisko darbību. Tādējādi kā ražošanas un rūpniecības teritorija ir noteikta gandrīz visa Kundziņsalas apkaimes sauszemes daļa. Pašreizējam Kundziņsalas dzīvojamam rajonam, kurš aizņem 6,2% jeb 34,7 ha no apkaimes teritorijas ir noteikts jauktas apbūves teritorijas statuss. Tas darīts ar nodomu, lai vienlaicīgi pieļautu gan esošo dzīvojamo, gan plānotās darījumu funkcijas, kas būtu saistītas ar Rīgas brīvdostas saimniecisko darbību. 2,6% jeb 14,7 ha no Kundziņsalas apkaimes aizņem ar dzelzceļa infrastruktūru saistītā tehniskās apbūves teritorija, kas jau ir izvietota apkaimes robežās (esošs dzelzceļa savienojums no Vējzaķusalas puses), un kuru ir plānots attīstīt arī perspektīvā (jauns dzelzceļa tilta savienojums pāri Sarkandaugavai uz Mīlgrāvi Kundziņsalas ZA daļā). Ceļu un ielu trases Kundziņsalā aizņem tikai 3,4% jeb 14,7 ha nelielu teritoriju. Pašreiz šis rādītājs būtu vēl mazāks, jo ir mazattīstīts vietējo ielu tīkls, taču perspektīvā ir plānots attīstīt jaunu ielas trasi no Vējzaķusalas caur Kundziņsalas A daļu uz Tvaika ielu, kā arī ir rezervēta teritorija tālākā perspektīvā plānotajai Piejūras maģistrāles trasei, kas šķērsotu apkaimes Z daļu.

1.31.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Valsts tehnikums, filiāle	Kundziņsalas 7.šķērslīnija 1	

Kundziņsalas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: ārstniecības iestādes, pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.31.3. Transporta saiknes

Kundziņsalas apkaimei ir tikai viena publiskā saikne ar citām teritorijām - 6.šķērslīnija, kas pieslēdzas Tvaika ielai, tādējādi nodrošinot Kundziņsalai saikni ar citām teritorijām caur Sarkandaugavas apkaimi.

Kundziņsalas dzīvojamajā rajonā ir vāji attīstīts vēsturiskais ielu tīkls, kur galvenā loma ir 7.šķērslīnijai. Papildus saikne ar citām teritorijām Kundziņsalai ir caur Rīgas Brīvdostas teritoriju pa auto un dzelzceļa tiltiem no Vējzaķusalas uz Kundziņsalu. Tālākā perspektīvā Kundziņsalas sasniedzamību ir plānots uzlabot, izbūvējot jaunu ceļa trasi ar pilsētas maģistrāles statusu,

savienojot plānoto Ziemeļu koridora trasi caur Kundziņsalas A daļu un Tvaika ielu ar Viestura prospektu.

Vērtējot Kundziņsalas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti vāja, jo uz Kundziņsalu kursē tikai 1 sabiedriskā transporta maršruts, un līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai Sarkandaugavā no Kundziņsalas dzīvojamā rajona ir vismaz 500 m liels attālums. Ikdienā uz Kundziņsalu vienā virzienā kursē tikai 11 autobusu reisi (33.autobuss), kas savieno šo apkaimi ar pilsētas centru. Turklāt plašās Kundziņsalas apkaimes robežās ir tikai 1 sabiedriskā transporta pieturvietā. Kontekstā ar Kundziņsalas dzīvojamo rajonu šīs vienīgās pieturvietas novietojums ir loģisks, jo tā atrodas dzīvojamā rajona centrā, un no rajona nomaļākajām vietām līdz pieturai nav vairāk kā 400 m. Tomēr no šīs pieturas līdz Kundziņsalas ZA daļā esošajām ģimenes dārziņu teritorijām ir 1,2-2,5 km, kas padara šīs vietas ļoti grūti sasniedzamas ģimenes dārziņu lietotājiem.

Neskatoties uz to, ka perspektīvā plānots Kundziņsalu attīstīt tikai kā Rīgas brīvdabas teritoriju, esošā sabiedriskā transporta saikne būtu ne tikai jā saglabā, bet arī jā pilnveido, intensificējot sabiedriskā transporta satiksmi un tādējādi veicinot šīs apkaimes sasniedzamību un pilnvērtīgāku iekļaušanos Rīgas kopējā apkaimju struktūrā.

1.32. Mīlgrāvis



1.32.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Mīlgrāvja apkaimes robežas - Mīlgrāvis, Ķīšezers, robežas līnija gar Mežaparku līdz Viestura prospektam, Lēdurgas iela, ostas dzelzceļa līnija.

Mīlgrāvja apkaime atrodas Rīgas Z daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā). Pa sauszemi tā robežojas ar Mežaparka, Sarkandaugavas, Vecmīlgrāvja un Trīsciema apkaimēm (ar pēdējām divām savienojums pa Mīlgrāvja tiltu), bet pa ūdeni tai ir robežas ar Jaunciema apkaimi



Avots: Izmantojot [9]

Ķīšezerā pretējā krastā.

Mīlgrāvja apkaimes kopējā platība ir 322,5 ha, kas ir par 2/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 8 080 m. Iekšēji Mīlgrāvja apkaime sastāv no 2 atsevišķiem rajoniem – R daļā Jaunmīlgrāvis (primāri ostas teritorija), bet A daļā Aplokciems (primāri dzīvojamā un rekreācijas teritorija), turklāt abus šos apkaimes rajonus vienu no otra atdala Rīgas-Saulkrastu dzelzceļa līnija un Viestura prospekta / Mīlgrāvja ielas trase. Tādējādi pašreiz ir grūti uztvert noteikto Mīlgrāvja apkaimes teritoriju kā telpiski un funkcionāli vienotu telpu, lai gan ģeogrāfiski tas tā varētu arī būt. Apkaimes vienotības veicināšanai perspektīvā ir ļoti būtiski uzlabot fiziskās saites (ielas un satiksmes pārvadi) šīs apkaimes robežās, kā arī intensificēt vietējā (-o) centra raksturu.

Mīlgrāvja apkaimē kopumā raksturīgs zems un līdzens reljefs, bez būtiskām augstuma atšķirībām. Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo visa apkaimes ZR un ZA mala pieguļ virszemes ūdens objektiem, kas cieši saistīti ar Daugavu – attiecīgi pie Mīlgrāvja un Ķīšezerā. Vislīdzenākais reljefs ir apkaimes R un DA daļā – pārsvarā 2-3 m augstumā v.j.l. Mīlgrāvja piekrastē krasts ir nostiprināts, un tas faktiski uzreiz sākas pie 3 m augstuma atzīmes. Apkaimes DA daļā (teritorija, kur atrodas golfa laukums) reljefs ir vairāk viļņots, kur atsevišķu augstāko pauguriņu relatīvais augstums var sasniegt 3 m, bet absolūtais – 5 m v.j.l. Taču kopumā arī šī teritorijas daļa ir zema, un zemes virsas augstums tajā vidēji ir 1-3 m robežās v.j.l. Augstāks reljefs, sasniedzot pat 12 m v.j.l. atzīmi, ir pašos apkaimes D pie robežas ar Mežaparka un Sarkandaugavas apkaimēm, kur sākas Mežaparka kāpas.

Gandrīz visa Mīlgrāvja apkaimes teritorija ietilpst Ķīšezerā-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa nogulumiem. Tikai pats apkaimes D gals ietilpst Mežaparka kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas ir kāpu masīvs Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. [3] Mīlgrāvja robežās sastopamas daži līdz 12 m augsti vaļņveida kāpu pauguri, taču augstākā šo kāpu daļa atrodas ārpus Mīlgrāvja apkaimes.

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Mīlgrāvja apkaimē pārsniedz vairākus desmitus metru, iegul augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa lielākajā apkaimes daļā (visa centrālā, Z un ZA daļa) ir sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur pārsvarā zem 1-2 m biezas uzbēruma kārtas iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis, kuru pamatnē no 11-20 m dziļuma iegul blīva puteklaina smiltis. Augšējā daļā irdeno smilšu slānis var saturēt līdz 0,5 m biezas dūņu starpkārtas. Teritorijā raksturīgi pārsvarā sekli gruntsūdeņi, kas atrodas seklāk par 1,5 m. Tikai nelielā apkaimes ZR daļā gruntsūdeņi iegul dziļāk par 1,5 m. [5]

Netālu no apkaimes D robežas visu Mīlgrāvi no R uz A šķērso apmēram līdz 300 m plata josla, kurā raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Arī šajā teritorijā raksturīgs augsts

gruntsūdeņu līmenis, bet gruntis ir ar vēl vājāku nestspēju nekā iepriekš aprakstītajā teritorijā. Tās pārsvarā ir irdenu dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 1-3 līdz 6-8 m biezām dūņu kārtām. Stabils gruntis šajās teritorijās iegūļ sākot no 11-20 m dziļuma. Tā pārsvarā ir blīva putekļaina smilts. [5]

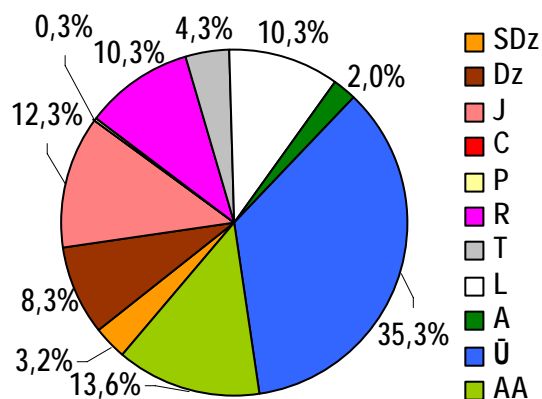
Labvēlīgi celtniecības apstākļi raksturīgi tikai apkaimes D daļā šaurā joslā gar robežu ar Mežaparka un Sarkandaugavas apkaimēm. Tur gruntsūdeņi iegūļ 1,5-3 m dziļumā, bet zemes virskārtu veido vidēji blīvas smilšainas gruntis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām. No ~10 m dziļuma iegūļ blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smilts. [5]

No applūstamības riska viedokļa Mīlgrāvja apkaimē kopumā situācija ir labvēlīga. Vietas ar paaugstinātiem applūstamības riskiem pastāv tikai šaurā Ķīšezera piekrastes joslā gar apkaimes ZA malu (apmēram līdz 1 m izohipsai risks pārsniedz 10%), kā arī apkaimes DA daļā (Aplokciemā), kur reljefs ir zems un vietām applūstamības risks pārsniedz 2%.

8,4% jeb 27,2 ha no apkaimes kopplatības RTP-2006 ir noteiktas kā teritorijas, kurās pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana, lai gan šajās teritorijās zemes virsmas augstums pārsvarā ir ap 3 m v.j.l. Ņemot vērā to, ka Aplokciema rajonā zemes virsa pārsvarā ir zem 3 m augstuma atzīmes, kā arī tur raksturīgas vājas nestspējas gruntis, līdzīgām prasībām pēc teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas būtu jābūt arī šajā teritorijā.

Virszemes ūdens objekti Mīlgrāvja apkaimē aizņem 35,3% jeb 114,0 ha lielu teritoriju, kas ir būtiski vairāk par jebkura cita zonējuma veida platību šajā apkaimē. Apkaimes ZR daļa pieguļ Mīlgrāvim, kas ir Ķīšezera un Daugavas starpatteka. Tā garums 1,6 km, platums 200 m, dziļums 9 m. Vējuzplūdos no jūras straume plūst Ķīšezera virzienā un maksimālais ūdenslīmenis Mīlgrāvī un ezerā var pārsniegt 2 m virs jūras līmeņa. Savukārt apkaimes ZA daļa pieguļ Ķīšezeram. Šī ezera kopējā platība ir 1740 ha, un Mīlgrāvja apkaimē atrodas tikai neliela tā ZR daļa. Ezera vidējais dziļums ir 3 m, bet lielākais – 4,2 m (pie Mīlgrāvja iztekas tas gan var sasniegt pat 7 m). Ķīšezera ūdeņi atjaunojas 14 reižu gadā. Ezera pamatu veido smilts, virs kuras centrālajā daļā uzkrājusies ~1,5 m bieža dūņu kārtā. Krastu izrobo vairāki sekli līči, lai gan tas nav attiecināms uz Mīlgrāvja apkaimi. Ķīšezera krastu pārsvarā veido zemu pļavu josla, kas tālāk pāriet kāpu smilts izveidotos paaugstinātos krastos. Ķīšezers ir iecienīta rīdzinieku atpūtas vieta, ko izmanto arī makšķernieki un ūdenssporta aktīvisti. Mīlgrāvja apkaimes ZA daļā un Aplokciemā atrodas arī vairākas nelielas mākslīgi izveidotas ūdenstilpes un grāvji, kas drenē apkārtējo teritoriju. [3]

Saskaņā ar RTP-2006 dabas un apstādījumu teritorijas Mīlgrāvja apkaimē aizņem 2,0% jeb 6,6 ha no apkaimes kopplatības, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Šāda veida teritorijas izvietotas šaurā joslā gar Ķīšezera piekrasti, kā arī pie Viestura prospekta apkaimes D daļā. Realitātē dabas un apstādījumu teritorijas apkaimē aizņem nedaudz lielāku platību, jo 13,6% jeb 44,0 ha ir noteikti kā sporta un rekreācijas apbūve ar apstādījumiem. Šīs



96.attēls. Mīlgrāvja apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

teritorijas ir izvietotas vienā lielā nogabalā apkaimes ZA daļā starp Ķīšezeru un Mīlgrāvja ielu, kur izbūvēts 18 bedrīšu golfa laukums. Papildus teritorijas zaļo raksturu ar piemājas apstādījumiem papildina arī apkaimes A daļā izvietotais Aplokciems, kas RTP-2006 noteikts kā savrupmāju apbūves teritorija. Tā kopumā aizņem 3,2% jeb 10,3 ha lielu platību.

12,3% jeb 39,7 ha Mīlgrāvja apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas. Tās izvietotas ap Ezera ielu apkaimes Jaunmīlgrāvja daļā, kā arī nelielā teritorijā pie Mīlgrāvja ielas. Ražošanas un rūpniecības teritorijas izvietotas apkaimes ZR daļā, un tās visas atrodas Rīgas brīvdostas robežās. Kopumā tās aizņem 10,3% jeb 33,3 ha lielu teritoriju, no kuras plašākais nogabals atrodas starp Mīlgrāvja ielu, Mīlgrāvi un Aplokciema ielu. Dzīvojamās apbūves teritorijas Mīlgrāvī aizņem 8,3% jeb 26,8 ha. Tās izvietotas 2 nogabalos apkaimes DA daļā – teritorijā starp Mores, Aplokciema un Briežu ielu, kā arī starp Viestura prospektu, Ostas prospektu, Mores ielu un Mežaparka meža masīvu. Publiskās apbūves teritorijas apkaimē aizņem tikai nepilnu 1 ha mazu platību, un tās izvietotas tikai pašos apkaimes D – 29.vidusskolas teritorijā. Plašāku platību (4,3% jeb 13,9 ha) aizņem tehniskās apbūves teritorijas, kas apzīmē cauri apkaimē ejošo Rīgas-Saulkrastu dzelzceļa līniju un ar to saistīto dzelzceļa infrastruktūru. Ceļu un ielu trases apkaimē aizņem 10,3% jeb 33,2 ha lielu platību. Šis skaitlis ir relatīvi liels, taču jāņem vērā, ka lielāko daļu no tā veido plašā satiksmes infrastruktūras trase Viestura prospekta – Mīlgrāvja ielas posmā.

1.32.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 145.pirmsskolas izglītības iestāde	Mores iela 8	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Saulīte"	Lēdurgas iela 18a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 29.vidusskola	Lēdurgas iela 26	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA “Valtera protēžu laboratorija”	Lēdurgas iela 16	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Mangaļu bibliotēka	Viestura prospekts 26	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki: 4, lasītāju skaits: 951, apmeklējumu skaits: 15017, grāmatu skaits: 14 003

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Nodibinājums Sociālās Palīdzības Aģentūra Ģimenes krīzes centrs „Mīlgrāvis”	Ezera iela 21	
2.	Dienas aprūpes centrs „Saule”, Ezera filiāle SIA "SARC "Saule"	Ezera iela 21	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Golfs & Karti" golfa laukuma komplekss	Mīlgrāvja iela 16	Golfa laukums, juridiskais statuss: biedrības-sabiedriskais

Mīlgrāvja teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.32.3. Transporta saiknes

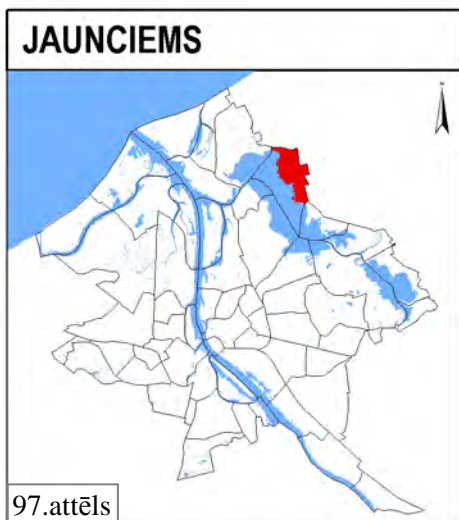
Mīlgrāvja apkaimei ir nodrošinātas labas transporta saiknes Z un D virzienā, izmantojot Viestura prospekta - Mīlgrāvja ielas trasi, kurai ir pilsētas maģistrāles raksturs. Taču jāatzīmē, ka funkcionāli analizējamā Mīlgrāvja apkaime nav uztverama kā vienota apkaime, jo to sašķeļ ne tikai minētā pilsētas maģistrāle, bet arī Skultes dzelzceļa līnija, un tādējādi faktiski ir jārunā par 2 atsevišķām apkaimēm - katru savā Viestura prospekta pusē. Par to liecina arī tikai viena transporta saikne, kas savieno šīs abas apkaimes daļas, kura turklāt izvietota tikai pašos apkaimes ziemeļos.

Jaunmīlgrāvja pusē galvenā nozīme satiksmes organizācijā ir Ezera ielai, kamēr Aplokciema pusē ir tikai līdzīga rakstura vietējās nozīmes ielas, caur kurām ir arī tiešā saikne ar Mežaparka apkaimi. Apkaimes Jaunmīlgrāvja pusē atrodas arī iekšēji sliežu ceļi, kuriem ir funkcionāla saikne ar ostas darbību.

Vērtējot Mīlgrāvja apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir viduvēja, lai gan tā intensitāte vērtējama kā relatīvi liela (1 sabiedriskā transporta vienība vidēji ik pa 2,5 minūtēm sabiedriskā transporta kursēšanas laikā), jo visi sabiedriskā transporta reisi kursē pa Viestura prospekta – Mīlgrāvja ielas trasi (arī vilcieni iet tuvu tai), kas šķērso visu apkaimi tās vidusdaļā. Caur Mīlgrāvja apkaimi kursē 8 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 4 autobusu, 3 maršruta taksometru un arī Rīgas-Saulkrastu vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Mīlgrāvi vienā virzienā kursē 458 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita (230) izpilda autobusi un maršruta taksometri (207), kamēr vilcieni izpilda tikai 21 reisu. Visi minētie sabiedriskā transporta maršruti savieno Mīlgrāvja apkaimi ar pilsētas centru, skarot lielu daļu citas Daugavas labajā krastā izvietotās Rīgas apkaimes, kā arī nodrošina ērtu saikni ar Rīgas Z daļā izvietotajām apkaimēm.

Kopumā Mīlgrāvja apkaimes robežās izvietotas 4 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas tikai 0,31 pietura. Tas ir zems rādītājs, kas var norādīt uz problēmām sabiedriskā transporta sasniedzamībā. Taču Mīlgrāvja gadījumā situāciju būtiski uzlabo apstākļi, ka galvenā „sabiedriskā transporta ass” (Viestura prospekts – Mīlgrāvja iela) iet nevis gar kādu apkaimes malu, bet gan šķērso to D-Z virzienā, kā arī pašas apkaimes kontūras, kad tuvākā sabiedriskā transporta pieturvieta pat līdz attālākajām apkaimes apdzīvotajām vietām tikai retos gadījumos pārsniedz 500-600 m. Vislabākā situācija nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu ir apkaimes D daļas teritorijām, jo tur pietāj ne tikai autobusi un maršruta taksometri, bet arī atrodas vilciena pietura „Mangaļi”. Sliktākā situācijā atrodas Aplokciema savrupmāju dzīvojamā rajons, kur līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai ir 600-900 m liels attālums. Relatīvi attālināti no sabiedriskā transporta ir novietotas arī gar Mīlgrāvi izvietotās ostas teritorijas un golfa laukums, taču domājamas, ka tas ir adekvāti esošajam pieprasījumam, jo tur neatrodas dzīvojamās teritorijas vai kādi citi objekti, kas piesaistītu daudz apmeklētājus.

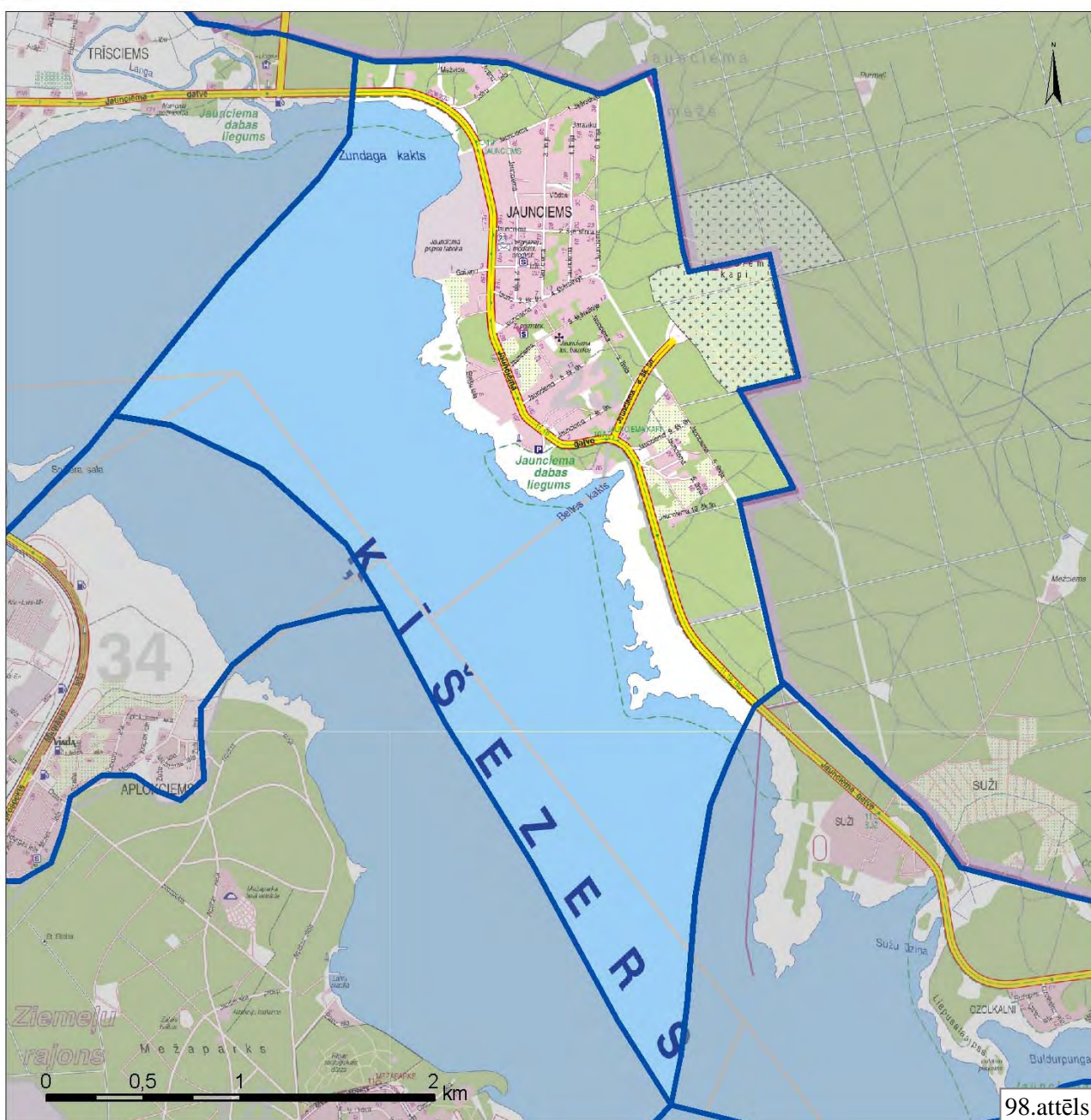
1.33. Jaunciems



1.33.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Jaunciema apkaimes robežas - Ķīšezers, Zundaga kakts, līnija no Ķīšezera līdz pilsētas robežai, pilsētas robeža līdz Sužiem, līnija no pilsētas robežas līdz Ķīšezeram.

Jaunciema apkaime atrodas Rīgas ZA daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā) Ķīšezera ZA piekrastē. Pa sauszemi tā robežojas ar Trīsciema un Sužu apkaimēm, kā arī ar A pusē pieguļošo Garkalnes novadu, bet pa ūdeni ar Mīlgrāvja un Mežaparka apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Jaunciema apkaimes kopējā platība ir 913,2 ha, kas ir nepilnas divas reizes vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 15 212 m. Telpiski skaidri identificējamās ir Jaunciema ciema robežas, kurā ir blīvāka apbūve, taču visas apkaimes robežas dabā identificēt ir daudz grūtāk, jo tās nenorobežo nekādi skaidri mākslīgie vai dabiskie šķēršļi un pat plašā Jaunciema kapu teritorija atrodas gan Rīgas, gan Garkalnes novadā. Tomēr jāatzīmē, ka Jaunciema apkaimē kā lokālai, telpiski vienotai un funkcionāli saistītai Rīgas pilsētas teritorijai šī fizisko robežu nenoteiktība nespēlē būtisku lomu, jo tās ir nevis kāda veida apbūves, bet gan dabas teritorijas. Ņemot vērā Jaunciema apkaimes perifēriālo novietojumu attiecībā pret citām Rīgas pilsētas apkaimēm un citām apdzīvotām vietām, šajā apkaimē ir īpaši svarīgi nodrošināt tās daudzfunkcionalitāti apkaimes pievilcības un kvalitātes uzlabošanai.

Jaunciema apkaimē minimālais reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo apkaimes R mala pieguļ Ķīšezera. Tomēr izteikti līdzenas un zemas teritorijas apkaimē atrodas tikai šaurā joslā (pārsvarā ~50-100 m, retāk līdz 200 m) gar Ķīšezera krastu. Pārējā apkaimes teritorijā reljefs ir izteikti viļņots, ko nosaka apkaimes izvietojums uz Jaunciema kāpām. Vienīgie izņēmumi attiecināmi uz teritoriju apkaimes ZR daļā ap kādreizējo Jaunciema papīrfabriku, kā arī apkaimes D daļā pie robežas ar Sužu apkaimi, kur reljefa augstums nepārsniedz 4-5 m v.j.l. Jaunciema kāpu teritorijā reljefa virsmas augstums parasti nav zemāks par 7-9 m v.j.l., bet kāpu pauguru un vaļņu (orientēti ZA-DR virzienā) augstums pārsvarā 14-16 m v.j.l., atsevišķos gadījumos sasniedzot 19 m v.j.l. apkaimes centrālajā un Z daļā. Šo kāpu relatīvais augstums ir atšķirīgs un pārsvarā variē no 4-13 m.

Jaunciema apkaimes teritorija ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

- 1) Apkaimes Ķīšezera piekrastes josla pārsvarā 50-200 m platumā ietilpst Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa un limniskajiem nogulumiem.
- 2) Pārējā apkaimes daļa ietilpst Jaunciema kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, turpinot tādu pašu raksturu arī virzienā uz Garkalnes novada teritoriju. Kopējais Jaunciema kāpu joslas garums ir 7 km (Jaunciema apkaimē ~3 km), bet platumš 1,3-1,6 km. Šīs kāpas izveidojušās uz Litorīnas jūras salas. Jaunciema kāpas kopumā sastāv no ZA, Z un ZR virzienā orientētu, 15-18 m augstu vaļņveida kāpu virknēm (garums 1-1,5 km) un grēdām, taču Jaunciema apkaimes teritorijā tās pārsvarā ir nedaudz zemākas. Kāpas veidojušās dažādos laikos, pūšot dažādu virzienu vējiem: Z un vidus daļā dominējot R vējiem, D daļā- R, DR vējiem. [3]

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Jaunciema apkaimē ir ļoti bieza (līdz pat 60 m), atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

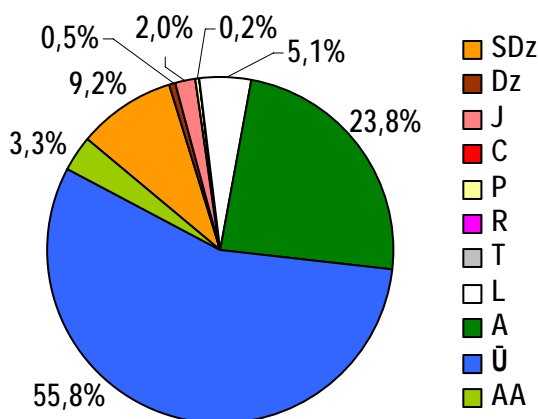
Lielākajā daļā Jaunciema apkaimes teritorijas (Z, centrālā, A un DA daļa) ir raksturīgi celtniecībai labvēlīgi apstākļi. Tur raksturīgas labas nestspējas gruntis, un gruntsūdeņi pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā (apkaimes A daļā pat dziļāk par 3 m). Tieši zem zemes virsas biežā slānī iegul (10-20 m) galvenokārt smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. Zem šī smilšu slāņa no 11-20 m dziļuma sākas limnoglaciāli lokāla baseina nogulumu – blīva, putekļaina smilts, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu, vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. Teritorijai ap Jaunciema gatvi (50-200 m platumā) pārsvarā raksturīgi nosacīti labvēlīgi apstākļi celtniecībai, tomēr šajā teritorijā gruntsūdeņi parasti iegul seklāk par 1,5 m. Zemes virskārtā pārsvarā raksturīga smalka smilts, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām, bet dziļāk iegul tādi paši ieži kā iepriekš aprakstītajās teritorijās ar labvēlīgiem celtniecības apstākļiem. [5]

Ķīšezera piekrastes joslā gandrīz visā teritorijā līdz pat Jaunciema gatvei raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi, ko nosaka ne vien augstais gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m), bet arī vājākas nestspējas gruntis un teritorijas pārmitrais raksturs. Tur zemes virskārtu vairāku metru biezumā veido irdenu smilšu un dūņu slāņojums. Stabilākas gruntis (putekļaina, blīva smilts) sākas tikai no ~10 m dziļuma. [5]

No applūstamības riska viedokļa Jaunciemā kopumā situācija ir labvēlīga, jo par regulāri applūstošām teritorijām, kur plūdu risks pārsniedz 10%, ir jāuzskata tikai Ķīšezera piekrastes josla (maksimāli līdz 200 m platumam), kura tikai atsevišķās vietās sniedzas līdz Jaunciema gatvei. Pateicoties tam, ka gandrīz visas potenciāli applūstošās teritorijas Jaunciema apkaimē ir noteiktas kā dabas un apstādījumu teritorijas, bet pārējā apkaimes daļā plūdu risks nepastāv un būvniecībai ir salīdzinoši labvēlīgi ģeotehniskie apstākļi, tikai 0,6% jeb 5,2 ha no apkaimes platības RTP-2006 tiek pieprasīts obligāti veikt teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas. Šī prasība tiek attiecināta uz konkrētu teritoriju, kas virzienā uz Ķīšezera pieguļ Steķu ielai, paredzot tajā dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem veidošanu, bet kurā applūstamības varbūtība pārsniedz 10%.

Virszemes ūdens objekti Jaunciema apkaimē aizņem absolūti lielāko daļu no apkaimes kopējās platības (55,8% jeb 509,5 ha) – procentuāli šis rādītājs ir vislielākais starp visām Rīgas pilsētas apkaimēm. Visu šo milzīgo platību veido apkaimes R un DR daļā izvietotais Ķīšezers. Šī ezera kopējā platība ir 1740 ha, un Jaunciema apkaimē atrodas tā ZA, A daļa. Ezera vidējais dziļums ir 3 m, bet lielākais – 4,2 m. Ķīšezera ūdeņi atjaunojas 14 reižu gadā. Noteka uz Daugavu Ķīšezeram ir pa Mīlgrāvi, kas atrodas D stūrī. Mīlgrāvja garums ir 1,6 km, platums 200 m un dziļums 9 m. Pa to vējuzplūdus ezerā ieplūst iesāļa ūdens masas (reizēm sāļums pārsniedz 1‰). Ūdenslīmenis vējuzplūdus var paaugstināties >2 m, bet vējatplūdus pazemināties >1 m attiecībā pret vidējo Baltijas jūras līmeni. Ezera pamatu veido smilts, virs kuras centrālajā daļā uzkrājusies ~1,5 m bieža dūņu kārtā. Krastu izrobo vairāki sekli līči, kā piemēram Jaunciema apkaimes Z esošais Zundas jeb Zundaga kakts, centrālajā daļā esošais Beltes kakts un citi.

Ķīšezera krastu veido zemu pļavu josla, kas tālāk pāriet kāpu smilts izveidotos paaugstinātos krastos. Ķīšezers ir iecienīta rīdzinieku atpūtas vieta, ko izmanto arī makšķernieki un ūdenssporta aktīvisti. [3]



99.attēls. Jaunciema apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Jaunciema apkaimē aizņem 23,8% jeb 217,5 ha lielu platību, kas ir vislielākais no sauszemes izmantošanas veidiem. Šīs teritorijas lielos nogabalos izvietotas pa visu apkaimes teritoriju, bet visvairāk to atrodas Ķīšezera piekrastes joslā, apkaimes D daļā abpus Jaunciema gatvei, kā arī uz A no Jaunciema 6.līnijas, kur izvietoti gan mežu masīvi, gan plašā Jaunciema kapu teritorija. Atsevišķas lielākas dabas un apstādījumu teritorijas RTP-2006 noteiktas arī Jaunciema apdzīvotās vietas robežās

ap Jaunciema 5.šķērslīniju un Jaunciema 5.līniju. Apkaimes Z, kā arī D daļā Ķīšezera piekrastē noteikta Jaunciema dabas lieguma teritorija. Šī dabas lieguma abas teritorijas Jaunciema apkaimē aizņem 9,9% jeb 90,6 ha no apkaimes kopplatības. Atskaitot vienu nelielu teritoriju apkaimes centrālajā daļā, kas dēļ esošas apbūves RTP-2006 noteikta kā dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorija, pārējā Jaunciema dabas lieguma teritorija RTP-2006 noteikta kā dabas un apstādījumu teritorija. Jaunciema dabas liegums dibināts 1993. gadā 320,7 ha platībā un tas sastāv no 3 daļām, kuras visas izvietotas pie Ķīšezera. Saskaņā ar portālā <http://latvijas.daba.lv/aizsardziba/> sniegto informāciju Jaunciema dabas lieguma teritoriju aizņem Ķīšezera krasta zemās pļavas, kas tālāk no ezera pāriet vairāk vai mazāk ar kokiem un krūmiem apaugušās kāpās. Lieguma teritorijai raksturīga liela reljefa formu un biotopu daudzveidība. Te atrodamas sausieņu un palieņu pļavas, krūmāji, ūdensaugu audzes ezera piekrastē, arī nelielas kokaudzes. Liegumā atrastas vairākas aizsargājamo augu sugas: jumstiņu gladiola (*Gladiolus imbricatus*), jūrmalas armērija (*Armeria maritima*), Baltijas (*Dactylorhiza baltica*) un stāvlapu (*Dactylorhiza incarnata*) dzegužpirkstīte, atvašu saulrietenis (*Jovibarba sobolifera*). Liegumā daudz vecu, ainaviski izcilu koku, 12 no tiem reģistrēti kā Rīgas pilsētas nozīmes dižkoki (neviens no tiem gan neatrodas Jaunciema apkaimē). Liepusalas pussalā (atrodas Sužu apkaimē) aug republikas nozīmes dižozols ar 6,38 m apkārtmēru. Liegumā konstatēta 51 putnu suga no kurām 40 tur arī ligzdo. No aizsargājamajām putnu sugām jāmin grieze (*Crex crex*) un somzīlīte (*Remiz pendulinus*). Agrākajos gados novēroti arī lauka piekūns (*Falco tintunculus*) un lielā gaura (*Mergus merganser*). Daudz arī citu Latvijas putnu.

Jaunciema apkaimes izteikti zaļo raksturu papildina arī salīdzinoši plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas (3,3% jeb 30,4 ha), no kurām lielāko daļu (28,9 ha) aizņem dzīvojamās

apbūves ar apstādījumiem teritorijas. Šāda veida teritorijas ir noteiktas Jaunciema apdzīvotās vietas robežās kontekstā ar jau izveidojušos apbūvi. Līdzīgā veidā ir noteiktas arī Jaunciema apkaimē esošās savrupmāju apbūves teritorijas, kas kopumā aizņem 9,2% jeb 84,0 ha. Primāri tās ir jau apbūvētās Jaunciema apkaimes teritorijas, bet atsevišķos gadījumos savrupmāju apbūves zonējums noteikts arī pašreiz vēl neapbūvētiem Jaunciema apdzīvotās vietas zemesgabaliem.

2,0% jeb 18,5 ha Jaunciema apkaimē noteikti kā jauktas apbūves teritorijas. Tas attiecas uz bijušās Jaunciema papīrfabrikas teritoriju apkaimes Z daļā starp Ķīšezeru un Jaunciema gatvi, kā arī Jaunciema apdzīvotās vietas nosacīto centru teritorijā starp Gaileņu ielu, Jaunciema 2.līniju, Jaunciema 4.šķērslīniju un Jaunciema gatvi. 4,2 ha no apkaimes platības noteikti kā dzīvojamās apbūves teritorijas, apzīmējot esošo daudzstāvu dzīvojamo māju apbūvi Jaunciema apdzīvotās vietas Z daļā ap Jaunciema gatvi pie Gaileņu ielas un Jaunciema 2.šķērslīnijas. 2,15 ha Jaunciema apdzīvotās vietas centrā (ap 7.pamatskolu) noteikti kā publiskās apbūves teritorijas. Savukārt kā ceļu un ielu trases noteikti 47,0 ha no Jaunciema apkaimes. Lielāko teritoriju no tiem aizņem Jaunciema gatve, kā arī Jaunciema 8.šķērslīnija un tālākā perspektīvā plānotā jaunā ceļu trase no Via Baltica puses apkaimes Z daļā starp Šalku ielu un Jaunciema 1.šķērslīniju.

1.33.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 15.pirmsskolas izglītības iestāde	Gaileņu iela 5	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 7.pamatskola	Jaunciema 4.šķērslīnija 4	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu, speciālā izglītības programma izglītojamiem ar somatiskām saslimšanām, kuri integrēti vispārējās pamatizglītības iestādēs

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	A.Kavejevas ģimenes ārsta prakse	Gaileņu iela 5	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Jaunciema bibliotēka	Gaileņu iela 5	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki: 3, lasītāju skaits: 546, apmeklējumu skaits: 8412, grāmatu skaits: 12 306

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Jaunciema evaņģēliski luteriskā baznīca (arī Jaunciema draudze)	Jaunciema 5.šķērslīnija 6/8	

Jaunciema teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.33.3. Transporta saiknes

Jaunciema apkaimei praktiski vienīgās saiknes ar citām teritorijām ir nodrošinātas pa Jaunciema gatvi (pilsētas maģistrāle), kas Z virzienā ved uz Rīgas ziemeļu daļas apkaimēm, bet D virzienā - uz Rīgas austrumu pievārti, bet jebkurā variantā ir jāpārvar relatīvi lieli attālumi, lai sasniegtu Rīgas centrālo daļu.

Jaunciema gatvei ir vienlīdz liela nozīme gan saikņu nodrošināšanai apkaimes ietvaros, gan ar citām apkaimēm, gan arī kā tranzīta satiksmes ceļam, kas tādējādi apgrūtina satiksmes organizāciju un funkcionālās saiknes apkaimes iekšienē. Daļā Jaunciema apkaimes ir pietiekoši labi attīstīts vietējo ielu tīkls, kas tādējādi samazina nepieciešamību pēc noslogotās Jaunciema gatves izmantošanas satiksmei apkaimes dzīvojamā rajona ietvaros.

Vērtējot Jaunciema apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka kopumā tā vērtējama kā vāja. Uz Jaunciema apkaimi vai caur to kursē tikai 3 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 autobusu un 1 maršruta taksometru maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Jaunciemu vienā virzienā kursē 73 sabiedriskā transporta reisi, no kuriem lielāko daļu no reisu kopskaita (66) izpilda autobusi, kamēr maršruta taksometri tikai 7 reisu. Jāatzīmē, ka piedāvātais maršruta taksometru maršruts un viens no autobusu maršrutiem neskar pilsētas centru, bet nodrošina tiešu Jaunciema apkaimes saikni ar Daugavas labajā krastā izvietotajām apkaimēm posmā starp Vecmīlgrāvi un Juglu. Tādējādi tikai 1 sabiedriskā transporta maršruts (autobuss) nodrošina Jaunciema apkaimes tiešu saikni ar Rīgas pilsētas centru.

Kopumā Jaunciema apkaimes robežās izvietotas 9 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), no kurām visas atrodas uz Jaunciema gatves, kas ir galvenā apkaimes transporta ass. Tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,25 pieturas. Tas ir vērtējams kā zems rādītājs, pat ņemot vērā apstākli, ka apkaimes lielākajā daļā ir mežs un tajā nav pieprasījuma pēc sabiedriskā transporta. Realitātē arī Jaunciema apdzīvotās vietas attālāk novietotie punkti (piemēram, gar 6.līniju) atrodas tālāk par 500 m no tuvākās sabiedriskā transporta pieturas, bet līdz Jaunciema kapu centrālajai ieejai no tuvākās autobusa pieturas ir vairāk kā 600 m attālums.

Ņemot vērā, ka autobusi un maršruta taksometri Jaunciema apkaimē kursē tikai pa Jaunciema gatvi, tad var secināt, ka 1 sabiedriskā transporta vienība 1 virzienā Jaunciemā kursē vidēji ik pa 15 minūtēm (neskaitot nakts perioda 6 stundas). Tas ir vērtējams kā viduvējs rādītājs. Attīstot RTP-2006 paredzēto jauno apbūvi Jaunciema apkaimē, pašvaldībai vajadzētu palielināt sabiedriskā transporta intensitāti no Jaunciema centra virzienā, skatot to kontekstā ar Park&Ride un kopējās sabiedriskā transporta sistēmas attīstības politiku Rīgā.

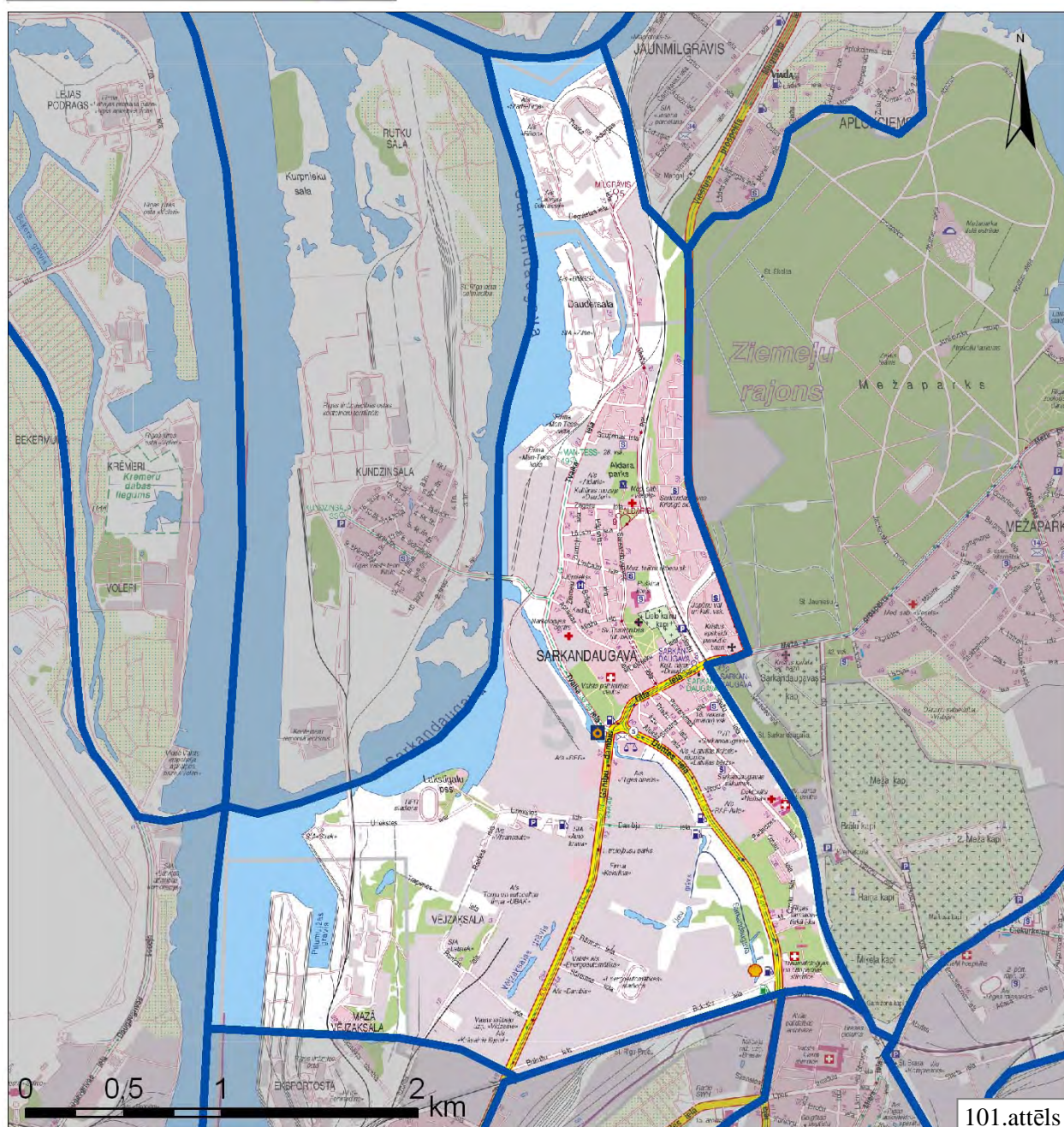
1.34. Sarkandaugava



1.34.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Sarkandaugavas apkaimes robežas - Mīlgrāvis, Sarkandaugava, Daugava, līnija no Daugavas (Eksportostas) līdz Eksporta ielai, dzelzceļš, dzelzceļa loks, dzelzceļš, Tilta iela, Viestura prospekts, Lēdurgas iela, ostas dzelzceļa līnija.

Sarkandaugavas apkaime atrodas nedaudz uz Z no Rīgas centrālās daļas Daugavas labajā krastā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā). Pa sauszemi



Avots: Izmantojot [9]

tā robežojas ar Mīlgrāvja, Mežaparka, Brasas, Skanstes, Pētersalas-Andrejsalas un Kundziņsalas (savienojumi pa tiltiem) apkaimēm, bet pa ūdeni tai ir robežas ar Vecmīlgrāvja un Spilves apkaimēm.

Sarkandaugavas apkaimes kopējā platība ir 759,6 ha, kas ir par apmēram 2/5 vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 15 595 m. Pašreiz noteiktajās robežās Sarkandaugavas apkaime ir grūti identificējama kā telpiski vienota un funkcionāli saistīta Rīgas pilsētas teritorija jeb apkaime, jo apkaimes uzbūve ir ļoti kompleksa un atsevišķas tās daļas ir primāri orientētas uz Rīgas brīvostas vai cita veida industriālo darbību, kas nav tieši saistāma ar pašu apkaimi. Tomēr apkaimes lokālais centrs jau šobrīd ir skaidri identificējams teritorijā ap Tilta ielu, kam arī perspektīvā varētu saglabāties šī stratēģiskā nozīme. Domājams, ka Sarkandaugavas apkaimes robežas kopumā kļūs skaidrāk identificējamās pēc Ziemeļu koridora trases izbūves, kas iezīmēs apkaimes D robežu, līdzīgi kā dzelzceļš un Viestura prospekts pašreiz iezīmē apkaimes A, bet Sarkandaugava un Mīlgrāvis attiecīgi R un Z robežu.

Sarkandaugavas apkaimes reljefa raksturs ir ļoti atšķirīgs dažādās apkaimes daļās, tāpēc vienotu raksturojumu tam dot ir sarežģīti. Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo apkaimes R daļa robežojas ar Sarkandaugavu un arī Daugavas pamatplūsmu. Apkaimes D daļā teritorijā starp Daugavu, Sarkandaugavas vecupi (tās paliekām pie Dunties ielas) un Bukultu ielas trasi ir ļoti zems un līdzens reljefs, kurš pārsvarā atrodas 1-2 m augstumā v.j.l., tikai atsevišķās vietās sasniedzot 3-4 m augstumu v.j.l. Līdzīgi zems un līdzens reljefs ir arī visā Sarkandaugavas apkaimes piekrastes joslā un gar Mīlgrāvi (200-300 m platumā no krasta). Augstāks un pauguraināks reljefs atrodas apkaimes centrālajā un A daļā visas apkaimes robežas garumā. Apkaimes DA daļā zemes virsma augstums pārsvarā ir 6-9 m augstumā v.j.l., bet Pededzes ielas apkārtnē sasniedzot pat 14 m v.j.l. Augstāks reljefs ir apkaimes centrālajā daļā, kur Lielo kalnu kapu rajonā tas sasniedz 19 m v.j.l., bet pie Aldara parka teritorijā pat 21 m v.j.l., kas ir lielākais augstums Sarkandaugavas apkaimes teritorijā. Apkaimes Z daļā Daugavas vecupes labais krasts iepretim Daudersalai ir relatīvi stāvs 30-40 m attālumā no vecupes krasta sasniedzot 9 m v.j.l. Pārējā teritorijā tādējādi reljefa virsma augstums ir 9-12 m v.j.l. Zemāks reljefs ārpus Daugavas ielejas ir tikai teritorijā uz Z no Degvielas ielas – 4-7 m v.j.l.

Sarkandaugavas apkaime ietilpst 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes Z daļas teritorija starp Mīlgrāvi, Ezera ielu un Tvaika ielu ietilpst Ķīsezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa nogulumiem.

2. Apkaimes centrālā un A daļa ietilpst Mežaparka kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas ir kāpu masīvs Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Sarkandaugavas apkaimes robežās sastopami pat līdz 19-21 m augsti kāpu pauguri.
3. Lielākā apkaimes teritorija – visa tās D daļa (izņemot A malu) un Sarkandaugavas piekrastes josla ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām. [3]

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Sarkandaugavas apkaimē pārsniedz vairāku desmitu metru biezumu (25-40 m), apkaimes Z un centrālajā daļā atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. Savukārt apkaimes D daļā šos iežus pārklāj Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. [3]

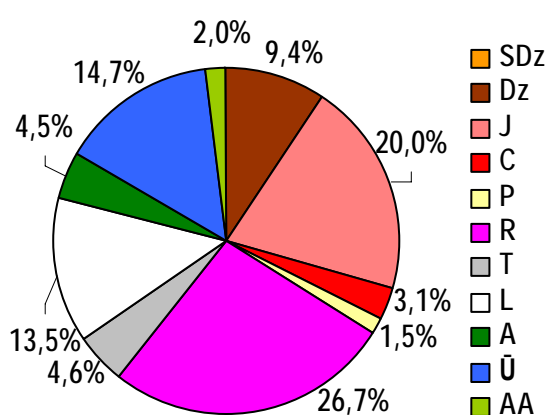
No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Sarkandaugavas apkaimē raksturīga atšķirīga situācija atkarībā no teritorijas novietojuma. Gandrīz visā apkaimes D daļā uz R no Sarkandaugavas vecupes paliekām, kā arī Sarkandaugavas piekrastes joslā, Daudersalā un pie Mīlgrāvja raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi (tikai atsevišķās vietās tie vērtējami mazāk kritiski kā sarežģīti celtniecības apstākļi). Šajās teritorijās gruntsūdeņi atrodas seklāk par 1,5 m, kas tādējādi apgrūtina būvniecību. Zemes virskārtu pat 5-10 m biezumā tur (jo īpaši ostas teritorijā) veido tehnogēnie nogulumi. Zem tiem dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi mijas ar 3-10 m bieziem organiski-minerālo dūņu slāņiem vietām līdz 20-30 m dziļumam. Šo vājas nestspējas grunšu pamatnē no 18-34 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai granšaina smilts. [5]

Apkaimes centrālās daļas rietumos ģeotehniskie apstākļi vērtējami kā nosacīti labvēlīgi celtniecībai, bet pārējā apkaimes centrālajā un A daļā kopumā ir labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņu dziļums pārsvarā ir 1,5-3 m, bet vietām (ap Sarkandaugavas ielu) arī dziļāk par 3 m. Zemes virskārtu veido vidēji blīvas smilšainas gruntis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām. No ~11-20 m dziļuma iegul mainīga biezuma limnoglaciāli lokāla baseina nogulumi – blīva, putekļaina smilts, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu, vietām slāņojas ar putekļainu mālsmilti, smilšmālu, retāk mālu. [5]

Ņemot vērā to, ka Sarkandaugavas apkaimes D daļa atrodas kādreizējā Daugavas ielejā, kurā ir zems un līdzens reljefs, kā arī saglabājušās vecupes, šī apkaimes daļa teorētiski ir pakļauta pat līdz 2% lielam applūstamības riskam, lai gan praktiski to no applūšanas lielā mērā pasargā izbūvētās ielas un nostiprinātais krasts. Pārējā teritorijā plūdu draudu praktiski nav. Ņemot vērā applūstamības riskus, ģeotehnisko situāciju un plānotās attīstības ieceres, RTP-2006 ir noteikts, ka 8,4% jeb 64,0 ha no Sarkandaugavas apkaimes teritorijas pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šāds statuss noteikts vairākās apkaimes vietās - pie Ganību dambja un Rankas ielas krustojuma, pie Uriekstes ielas starp dzelzceļu un plānoto ceļa trasi uz Kundziņsalu, pie Sarkandaugavas vecupes uz R no Tvaika ielas un Ganību

dambja (Rīgas elektromašīnbūves rūpnīcas teritorijā), teritorijā starp Ganību dambi, Duntē ielu un Dambja ielu, apkaimes Z daļā izvietotajās ostas teritorijās un atsevišķās mazākās vietās.

Saskaņā ar RTP-2006 virszemes ūdens objekti Sarkandaugavas apkaimē aizņem 14,7% jeb 111,9 ha lielu teritoriju. Lielāko daļu no šīm ūdens teritorijām aizņem Sarkandaugava, kas atrodas apkaimes R malā. Tā ir Daugavas labā atteka ar kopējo garumu 4 km, bet platumu no 100-700 m, kas vēsturiski (13.-15.gadimstā) bijusi Daugavas galvenā gultne. Pa Sarkandaugavu noplūst 5-10% Daugavas ūdens. Lielos uzplūdus no jūras puses Sarkandaugavas zemie krasti stipri applūst (tas gan vairāk attiecināms uz Kundziņsalas nenostiprināto piekrasti). [3] Apkaimes DR daļas piekraste (Vējzaķsala un Mazā Vējzaķsala) tieši piekļaujas Daugavas galvenajai gultnei, kur upes platums sasniedz 400-500 m. Šajā teritorijā atrodas arī dziļš Daugavas līcis ar pārveidotiem krastiem - Pīļumuižas baseins, kā arī atsevišķi mazāki, no upes noslēgti dīķi (Pīļumuižas grāvja vecupes). Ar pašreizējo Sarkandaugavu savienotas vairākas vēsturiskās Daugavas labā krasta attekas un pietekas, kuras tagad pārsvarā ir aizbērtas – Pīļumuižas grāvis, Vējzaķsalas līcis (saglabājušās paliekas starp Ilzenes ielu un Ganību dambi kā Vējzaķsalas grāvis), Ūdru grāvis (saglabājušās paliekas teritorijā starp Ganību dambi un Duntē ielu) un Sarkandaugava (saglabājušies fragmenti pie Duntē ielas un Tvaika ielas). Agrāk Sarkandaugavas pietekas augšgalā ieplūda ūdens no pilsētas ganību teritorijas (tagadējā Skanstes apkaimē). Teritorijas apbūvēšanas rezultātā Sarkandaugava līdz Ganību dambim gandrīz pilnībā ir aizbērtā. Sarkandaugavas ūdeņus pa cauruļvadu ievada tās neaizbērtajā lejasdaļā. Sarkandaugavas apkaimes Z daļa pieguļ Mīlgrāvim, kas ir Ķīšezera un Daugavas starpatteka. Tā garums 1,6 km, platums 200 m, dziļums 9 m. Vējuzplūdus no jūras straume plūst Ķīšezera virzienā un maksimālais ūdenslīmenis Mīlgrāvī un ezerā var pārsniegt 2 m virs jūras līmeņa. [3]



102.attēls. Sarkandaugavas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Sarkandaugavas apkaimē aizņem tikai 4,5% jeb 34,1 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Apkaimē nav neviena izteikti liela dabas un apstādījumu teritoriju nogabala – tās izvietotas fragmentāri galvenokārt apkaimes D un centrālajā daļā. RTP-2006 apkaimes D daļā tās galvenokārt noteiktas ap vēl esošajām vecupju paliekām un ap maz apbūvēto teritoriju uz A no Ķaķasēkļa dambja. Apkaimes DA daļā lielākais dabas un apstādījumu teritoriju nogabals noteikts starp Pededzes, Ozolu un Duntē ielām, kur teritorija vēl nav apbūvēta. Šāds pats statuss attiecināms uz Sarkandaugavas pietekas krastiem, Lielo kalnu

kapiem, Aldara parku (platība 2,2 ha un tas ierīkots jau 1898.gadā pēc G.F.F.Kūfalta projekta) un meža joslu starp dzelzceļu un Viestura prospektu apkaimes ZA daļā.

Lielāko daļu (26,7% jeb 202,5 ha) no Sarkandaugavas apkaimes aizņem ražošanas un rūpniecības teritorijas. Tās izvietotas apkaimes ZR daļā esošajās Rīgas brīvdabas teritorijās, kā arī plašā nogabalā starp Tvaika ielu, Ganību dambi, Bukultu ielu un plānoto jauno ceļa trasi virzienā uz Kundziņsalu, kur jau tradicionāli ir izvietojušies dažāda veida ražošanas uzņēmumi un noliktavas. Nedaudz mazāks ražošanas un rūpniecības teritoriju nogabals noteikts esošā industriālajā teritorijā ap Patversmes ielu apkaimes DA daļā. Plašas teritorijas, kurām kopumā pašreiz ir industriāls raksturs, Sarkandaugavas apkaimē ir noteiktas kā jauktas apbūves teritorijas. Tās aizņem 20,0% jeb 151,6 ha lielu platību. Šāda veida teritorijas izvietotas galvenokārt apkaimes DA daļā starp Ganību dambi, Dantes ielu un Bukultu ielu, kā arī, piemēram, rūpnīcas „Aldaris” teritorijā, kas atrodas apkaimes centrālajā daļā. Vējzaķsalā ap Pīļumuižas baseinu pašreizējās Rīgas brīvdabas teritorijas noteiktas kā centru apbūves teritorijas, kas Sarkandaugavas apkaimē aizņem 3,1% jeb 23,4 ha no kopējās teritorijas. Šāds teritorijas izmantošanas veids RTP-2006 noteikts ar domu tālākā perspektīvā transformēt šo teritoriju no tipiskas ostas teritorijas ar ražošanas funkcijām uz teritoriju, kurā būs dažādas jauktas funkcijas, turpinot Andrejsalā iesāktās transformācijas. 9,4% jeb 71,6 ha no apkaimes platības aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas. Tās izvietotas apkaimes centrālajā un DA daļā esošās daudzstāvu dzīvojamās apbūves zonā gan Sarkandaugavas vēsturiskā dzīvojamā rajonā, gan teritorijā starp Viestura prospektu un dzelzceļu. 2,0% jeb 15,2 ha noteikti kā publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorijas. Tās atrodas 2 apkaimes vietās – centrālajā daļā Valsts psihiatrijas centra teritorijā, kā arī DA stūrī, kur atrodas Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca. Savukārt 1,5% jeb 11,5 ha no teritorijas aizņem publiskās apbūves teritorijas. Tās izvietotas Sarkandaugavas dzīvojamā rajona ietvaros vai blakus tam. Lielākais no publiskās apbūves teritoriju nogabaliem atrodas apkaimes centrālajā daļā Bērnu un jauniešu centra „Laimīte” un Puškina liceja teritorijā. Lielu apkaimes platību (4,6% jeb 35,1 ha) aizņem tehniskās apbūves teritorijas, jo caur apkaimi iet ne tikai dzelzceļš (tai skaitā RTP-2006 ir plānots jauns dzelzceļa savienojums no Kundziņsalas uz Sarkandaugavu apkaimes Z daļā), bet arī atrodas plaša trolejbusu parka teritorija un atsevišķi mazāki tehniskās infrastruktūras objekti. Ceļu un ielu trases Sarkandaugavas apkaimē aizņem 13,5% jeb 102,9 ha lielu platību. Tas ir vērtējams kā liels rādītājs, taču jāņem vērā, ka caur apkaimi iet vairāku esošu maģistrālo ielu trases un dzīvojamā rajona ietvaros ir pietiekoši labi attīstīts vietējo ielu tīkls. Savukārt gar Sarkandaugavas D robežu ir plānota Ziemeļu koridora trase, izbūvējot arī atbilstošu satiksmes mezglu ar plānoto jauno maģistrāles trasi no Vējzaķsalas caur Kundziņsalu uz Sarkandaugavas Z daļu (tai skaitā izbūvējot tiešu Tvaika ielas savienojumu ar Viestura prospektu).

1.34.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 42.pirmsskolas izglītības iestāde	Sofijas iela 3	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 169.pirmsskolas izglītības iestāde	Viestura prospekts 27	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 223.pirmsskolas izglītības iestāde	Aptiekas iela 12	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)
4.	Privātais bērnudārzs "Rīgele"	Viestura prospekts 95	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
5.	Rīgas 175.pirmsskolas izglītības iestāde "Liepiņa"	Viestura prospekts 29	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Puškina licejs	Sarkandaugavas iela 22	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas 28.vidusskola	Sliežu iela 23	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas Sarkandaugavas sākumskola	Patversmes iela 20	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas kultūru vidusskola, filiāle	Sarkandaugavas iela 24	<i>Sakarā ar rekonstrukciju Ganību dambī, mācības notiek filiālēs!</i>
5.	Rīgas kultūru vidusskola, filiāle	Viestura prospekts 57	<i>Sakarā ar rekonstrukciju Ganību dambī, mācības notiek filiālēs!</i>
6.	Rīgas 18.vakara (maiņu) vidusskola	Sīmaņu iela 14/16	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RSU Psihiatrijas un narkoloģijas katedra	Tvaika iela 2	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu centrs "Laimīte"	Sarkandaugavas iela 24	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Mācību centrs "Riman"	Patversmes iela 30/3	
3.	Mācību centrs "Riman", filiāle	Sīmaņa iela 14/16	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	VSIA "Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs", narkoloģiskā ambulatorā nodaļa	Aptiekas iela 7/9	Juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

2.	AS "Latvijas Jūras medicīnas centrs"	Patversmes iela 23	Lokālā daudzprofila slimnīca
3.	VSIA "Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs"	Tvaika iela 2	Juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību, specializētais centrs - <i>atrodas reorganizācijas stadijā!!!</i>
4.	SIA "E.Gulbja laboratorija", filiāle	Sliežu iela 19	
5.	SIA "Medicīnas sabiedrība Vesels"	Sliežu iela 19	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, ambulatorā ārstniecības iestāde
6.	SIA "Doktorāts Nensa"	Patversmes iela 23	
7.	AS "Latvijas Jūras medicīnas centrs", Konsultatīvā poliklīnika	Patversmes iela 23	
8.	SIA "Pukše&Puntulis ārstu prakse"	Patversmes iela 23	
9.	G.Talenta ģimenes ārsta prakse	Sliežu iela 19	
10.	SIA "BP 1"	Sarkandaugavas iela 2	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	AS "RER" bibliotēka	Ganību dambis 31	Darbinieku skaits -1, lasītāju skaits: 145, apmeklējumu skaits: 112, grāmatu skaits: 9 200
2.	Rīgas Sarkandaugavas bibliotēka	Aptiekas iela 14	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -14, lasītāju skaits: 1308, apmeklējumu skaits: 27110, grāmatu skaits: 15 527
3.	Rīgas Sarkankalna bibliotēka	Aptiekas iela 8	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -5, lasītāju skaits: 1996, apmeklējumu skaits: 23813, grāmatu skaits: 17 072

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Kultūras nams "Draudzība"	Tilta iela 32	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	VA Latvijas Kultūras muzejs "Dauderi"	Sarkandaugavas iela 30	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -12, kopējais krājums: 12793, pamatkrājums: 9997, apmeklētāju skaits: 5679

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Ziemeļu rajona Sociālais dienests, Dienas aprūpes centrs personām ar demenci "Ozolaine"	Patversmes iela 30/2	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Sv.Trīsvienības evaņģēliski luteriskā baznīca (arī draudze)	Sarkandaugavas iela 10	Kanceleja atrodas Sarkandaugavas ielā 1

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas pašvaldības policijas Ziemeļu rajona pārvalde, Rīgas pašvaldības policijas Apsardzes pārvalde, Ūdenslīdzēju, glābēju un civilās aizsardzības nodaļa un Ceļu policijas nodaļa	Viestura prospekts 17/1	
2.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 6.policijas iecirknis	Allažu iela 2	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	AS "Rīgas Dīzelis"	Ganību dambis 40	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
2.	Firma "UBAK"	Rankas iela 2a	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
3.	Puškina licejs	Sarkandaugavas iela 22	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 28.vidusskola	Sliežu iela 23	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	VAS "Energoautomātika"	Ganību dambis 24	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, tenisa laukums, juridiskais statuss: valsts
6.	„Sarkandaugava” – Reģionālais sporta centrs	Sarkandaugavas iela 22/24	Kompleksais laukums, stadions 300-1500 vietas, juridiskais statuss: pašvaldības

Sarkandaugavas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: militārās iestādes un cietumi.

1.34.3. Transporta saiknes

Ņemot vērā Sarkandaugavas apkaimes lielo izmēru un iekšējās telpiski-funkcionālās uzbūves atšķirības, ir grūti sniegt vienotu raksturojumu par šīs apkaimes transporta saiknēm. Starp apkaimes maģistrālajām ielām pašreiz ir ierindojamas Dunties iela, Tiltas iela un Viestura prospekts, pa kurām notiek galvenā tranzīta satiksmes plūsma. Tomēr jāatzīmē, ka pašreizējā transporta organizācijas sistēma Rīgā līdzīgu raksturu piešķir arī Ganību dambim un Tvaika ielai, pa kurām arī notiek intensīva tranzīta satiksmes plūsma, kas lielā mērā saistīta ar ostas un dažāda rakstura industriālo ēku atrašanos apkaimē. Pateicoties šīm pilsētas maģistrālēm un ielām,

Sarkandaugavas apkaimei ir pietiekoši laba saikne ar pilsētas centra teritorijām, Mežaparku un arī Rīgas ziemeļu daļas apkaimēm.

Sarkandaugavā atrodas vairāki dzelzceļa atzari, bet galvenā ir Vecmīlgrāvja virzienā esošā dzelzceļa līnija, kas dēļ nepilnvērtīgajām tās šķērsošanas iespējām tiek uzskatīta par fizisku traucēkli efektīvākas autotransporta plūsmas organizēšanai cauri apkaimei. Tālākā perspektīvā apkaimes sasniedzamība varētu būtiski uzlaboties, pateicoties Ziemeļu koridora projekta realizācijai un divlīmeņu pārbrauktuves izbūvei pāri dzelzceļam.

Vērtējot Sarkandaugavas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir ļoti laba. Uz vai caur Sarkandaugavas apkaimi kursē 16 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 tramvaju, 7 autobusu, 1 trolejbusu, 5 maršruta taksometru un arī Rīgas-Saulkrastu vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Sarkandaugavu vienā virzienā kursē 1085 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita (360) izpilda maršruta taksometri, autobusi (308) un trolejbusi (262). Tramvaji savukārt izpilda 134, bet vilcienu 21 reisu. Lielākā daļa no šiem sabiedriskā transporta maršrutiem savieno apkaimi ar pilsētas centru, taču 2 autobusu maršruti, neskarot pilsētas centru, nodrošina tiešu Sarkandaugavas apkaimes saikni ar daudzām Rīgas A un DA apkaimēm līdz pat Rumbulai.

Kopumā Sarkandaugavas apkaimes robežās izvietotas 33 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 1,09 pietura. Tas ir augsts rādītājs, kas faktiski norāda uz vispārējo situāciju Sarkandaugavas apkaimē, kad no jebkura apkaimes punkta līdz tuvākajai pieturai ir mazāk nekā 500 m attālums. Realitātē situācija ir nedaudz savādāka, jo apkaimes D daļa ir izteikti industriāla vai saistīta ar ostas saimniecisko darbību, un tāpēc šajās teritorijās sabiedriskais transports nereti atrodas pat vairāk nekā 1 km attālumā. Tomēr pārējā apkaimes teritorijā sabiedriskā transporta sasniedzamība ir ļoti ērta un pieturas neatrodas tālāk par 300-400 m pat no attālākajiem punktiem. Visdaudzveidīgākais sabiedriskā transporta piedāvājums ir Sarkandaugavas dzīvojamā rajona robežās un jo īpaši Tiltas ielas rajonā, kur kursē gandrīz visi apkaimes sabiedriskā transporta maršruti (vilciena pietura „Sarkandaugava” gan atrodas nedaudz nomaļāk no apkaimes blīvāk apdzīvotajām vietām). Ņemot vērā jau pašreiz attīstīto sabiedriskā transporta tīklu Sarkandaugavas apkaimē, perspektīvā galvenā uzmanība jāvērs nevis uz sabiedriskā transporta kursēšanas intensitātes palielināšanu, bet gan ielu caurlaides spējas uzlabošanu, tai skaitā atrisinot problemātisko dzelzceļa šķērsošanas jautājumu (tas jo īpaši svarīgi apkaimēm, kas novietotas uz Z no Sarkandaugavas apkaimes). Tālākā perspektīvā, transformējot Vējzaļsalas teritoriju, pašvaldībai kopīgi ar teritorijas attīstītājiem būtu savlaicīgi jāveic nepieciešamie pasākumi, lai arī uz šo apkaimes daļu tiktu nodrošināta sabiedriskā transporta kustība.

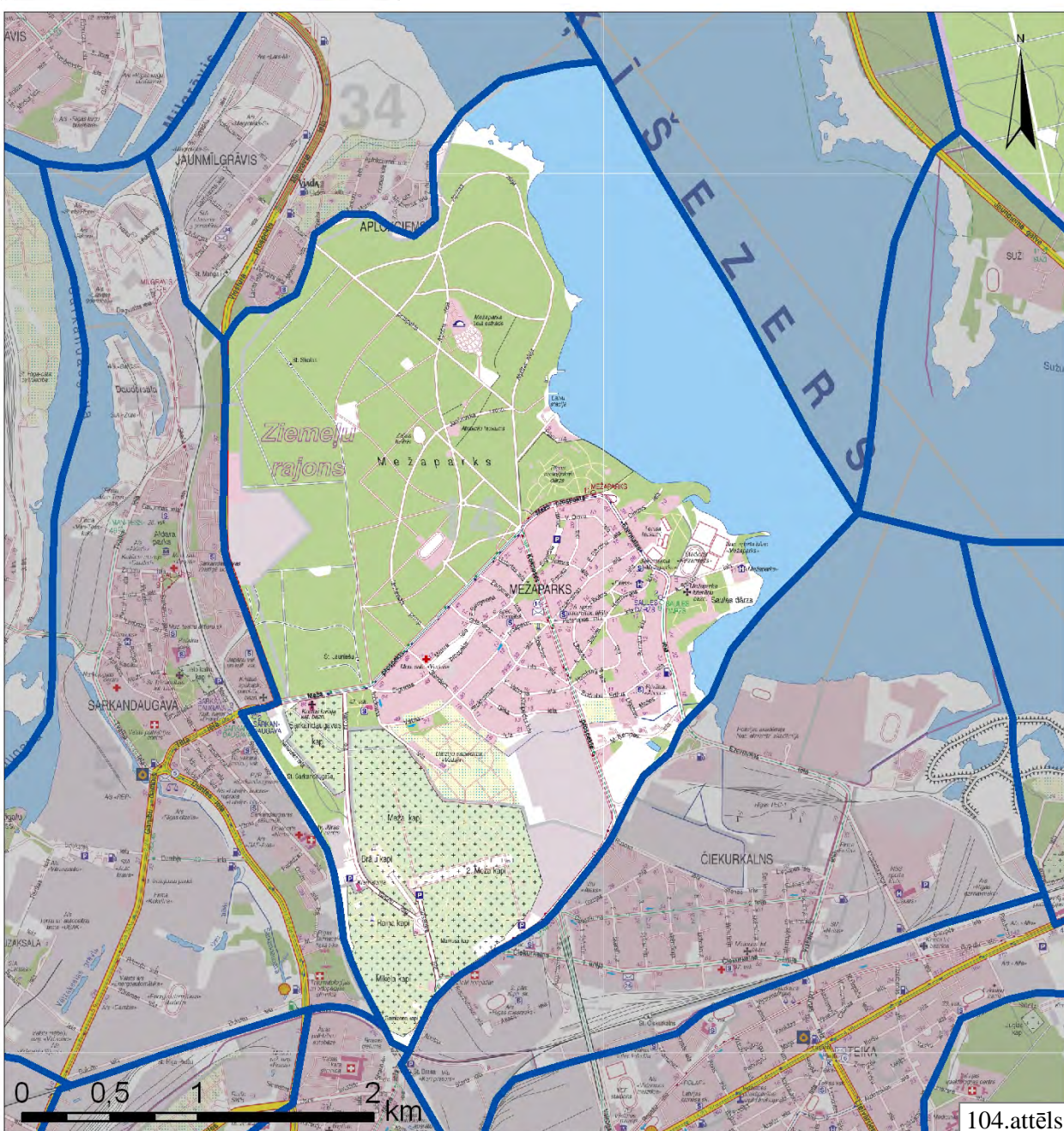
1.35. Mežaparks



1.35.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Mežaparka apkaimes robežas - Ķīšezers, Ķīšezera iela, Gaujas iela, dzelzceļš, Tiltā iela, Viestura prospekts, robežas līnija gar Mežparku.

Mežaparka apkaime atrodas nedaudz uz ZA no Rīgas centrālās daļas Ķīšezera krastā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā). Pa sauszemi tā robežojas ar Čiekurkalna, Brasas, Sarkandaugavas un Mīlgrāvja apkaimēm, bet pa ūdeni tai ir robežas ar Jaunciema apkaimi



Avots: Izmantojot [9]

Ķīšezerā pretējā krastā.

Mežaparka apkaimes kopējā platība ir 1182,1 ha, kas tādējādi to ierindo starp vislielākajām Rīgas pilsētas apkaimēm, vairāk kā divas reizes pārsniedzot vidējo apkaimes platības rādītāju Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 14 740 m. Tomēr, neskatoties uz ļoti plašo teritoriju, Mežaparka apkaime kopumā ir skaidri identificējama kā telpiski vienota un funkcionāli saistīta Rīgas pilsētas teritorija jeb apkaime. To veicina dabā skaidri nolasāmie robeželementi (dzelzceļš, maģistrālās ielas un Ķīšezers), kā arī pašas apkaimes funkcionālo elementu telpiskais izkārtojums, kad ir skaidri identificējams centrālais dzīvojamais rajons (vēsturiskais Mežaparks un Ķeizarmežs), kā arī plašais Mežaparka meža masīvs ar daudzveidīgiem publiskās ārtelpas elementiem. Ar Mežaparka apkaimi tiešas funkcionālas saiknes faktiski nav plašajai kapu teritorijai apkaimes DR daļā, taču ģeogrāfiski tā racionāli ietilpst kopējā apkaimes telpā. Perspektīvā Mežaparka apkaimes telpā korekcijas var ieviest RTP-2006 paredzēto apbūves attīstības iespēju realizācija pašreizējās apkaimes DA daļā – tā saucamais Ezermalas centrs, kas radītu praktiski jaunu un spēcīgu funkcionālo centru gan priekš Mežaparka, gan kaimiņos esošās Čiekurkalna apkaimes.

Mežaparkā reljefs ir viļņots gandrīz visā apkaimes teritorijā (izņemot apkaimes centrālo un DA daļu), lai gan starp atsevišķām apkaimes daļām vērojamas atšķirības zemes virsas un reljefa raksturā. Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo apkaimes A daļa robežojas ar Ķīšezeru, kurā ūdens līmeņa svārstības ir tieši atkarīgas no vējuzplūdiem un vējatplūdiem caur Mīlgrāvja kanālu. Tomēr lielākā daļa apkaimes teritorijas atrodas vismaz 6-8 m augstumā v.j.l. Vienīgie izņēmumi attiecināmi uz pārsvarā šauru Ķīšezerā piekrastes joslu, kas jau ~40 m attālumā no krasta sasniedz 5 m augstuma atzīmi. Zemākais reljefs ir apkaimes ZA daļā pie robežas ar Aplokciemū, kur pat līdz 150 m plašā piekrastes joslā reljefs nepaceļas augstāk par 4 m v.j.l., kā arī apkaimes DA daļā (Saules dārza teritorijā), kur 150-400 m attālumā no ezera reljefs pārsvarā nepārsniedz 3 m v.j.l. Zems reljefs ir arī apkaimes D daļā esošo Mailes upīti, kur Čiekurkalna apkaimes virzienā zemes virsmas augstums pārsvarā ir 3-4 m v.j.l. robežās. Apkaimes centrālā daļa plašā teritorijā ir izteikti līdzena ar zemes virsas augstumu 7-8 m v.j.l., bet visviļņotākais reljefs ir izvietojies pa apkaimes perimetru (izņemot DA daļu). Augstākie pauguri izvietoti apkaimes Z un ZR daļā (daži arī DA) – tie sasniedz pat 17 m augstumu v.j.l., lai gan lielākā daļa pauguru ir 13-14 m augstumā v.j.l. un to relatīvais augstums pārsvarā nepārsniedz 7-8 m.

Mežaparka apkaime ietilpst 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Absolūti lielākā apkaimes daļa (Z, centrālā, R un D daļa) ietilpst Mežaparka kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas ir kāpu masīvs Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Mežaparka kāpu garums Z-D virzienā 4,8 km, platumš 3,2 km, kopējā platība 9 km² un lielākais augstums 16-18 m v.j.l. Gar masīva ZR un ZA malu raksturīgs 6-8 m

- augstu vaļņveida un parabolisko kāpu reljefs, iekšējā daļā viļņots deflācijas reljefs (7,5-10 m v.j.l.) ar sīkiem izometriskiem kāpu pauguriem. Kāpas veidojušās pēcdeduslaikmetā (pirms 10-6 tūkstošiem gadu), R vējiem pārpūšot smiltis. Litorīnas jūras laikā šī teritorija, iespējams, bija sala. Daļa kāpu nolīdzināta un apbūvēta (galvenokārt R un DA malā).
2. Apkaimē esošā Ķīšezera piekrastes josla, kā arī teritorija ap Mailes upīti apkaimes DA ietilpst Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa nogulumiem.
 3. Neliela apkaimes DA daļa pie Ķīšezera ielas ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais virsais augstums 7,5-9 m v.j.l. Reljefs viļņots – plakānu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Mežaparka apkaimē pārsniedz vairāku desmitu metru biezumu (25-40 m), apkaimes lielākajā daļā atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. Savukārt pašā apkaimes D daļā šos iežus pārklāj Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Mežaparka apkaimē kopumā ir celtniecībai vieni no vislabākajiem apstākļiem salīdzinājumā ar citām Rīgas pilsētas apkaimēm. Gandrīz visā apkaimes teritorijā, atskaitot tās DA malu un Ķīšezera piekrastes joslu, apstākļi celtniecībai ir labvēlīgi. Turklāt apkaimes centrālajā daļā gruntsūdeņi iegūļ pat dziļāk par 3 m, bet pārējā teritorijā 1,5-3 m dziļumā, kas arī ir pietiekams dziļums būvniecības darbu veikšanai, lai nebūtu nepieciešams veikt speciālus inženiertehniskos priekšdarbus būvlaukuma sagatavošanai. Zemes virskārtu veido vidēji blīvas smilšainas gruntis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām (dažāda biezuma limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis). No ~10-25 m dziļuma iegūļ blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smilts. [5]

Sarežģīti celtniecības apstākļi ir tikai šaurā Ķīšezera piekrastes joslā apkaimes A daļā, kā arī Ķīšezera ielas rajonā apkaimes DA. Šajās teritorijās zemes virskārtu veido irdenas, pārsvarā smalkas vai putekļainas smiltis, kuras var saturēt arī dūņu starpkārtas. No 10-17 m dziļuma pārsvarā iegūļ blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Gruntsūdeņu dziļums šeit ir mazāks par 1,5 m, kas tādējādi apgrūtina būvniecību. [5]

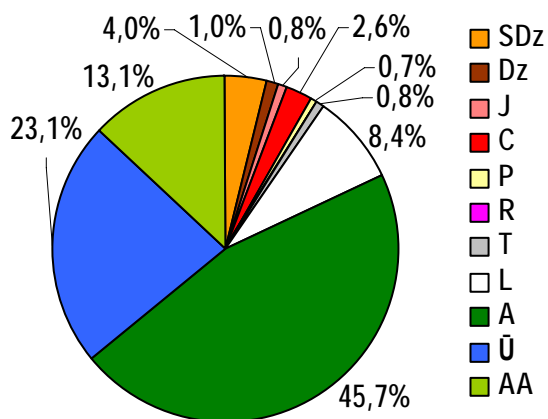
Applūstamības risks Mežaparka apkaimē pastāv tikai relatīvi zemajā Ķīšezera piekrastes joslā, kuras platums pārsvarā nepārsniedz 50-100 m. Citviet tikai apkaimes DA malā pie Saules dārza applūstamības risks var pārsniegt 1%.

Pateicoties apkaimes labvēlīgajai ģeotehniskajai situācijai, maz aktuālajam applūstamības riskam un plānotajām attīstības iecerēm, tikai 1,5% jeb 17,6 ha no apkaimes teritorijas RTP-2006 ir noteikts, ka pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šāds statuss noteikts 2 apkaimes teritorijās – apkaimes R malā pie Viestura prospekta, kur ir tikuši uzglabāti naftas produkti, kā arī apkaimes D daļā pašreizējo ģimenes dārziņu teritorijā, kuru daļēji paredzēts transformēt savrupmāju apbūvei, kā arī izbūvēt Austrumu maģistrāles savienojumu ar Viestura prospektu.

Saskaņā ar RTP-2006 virszemes ūdens objekti Mežaparka apkaimē aizņem 23,1% jeb 272,6 ha lielu teritoriju. Gandrīz visu šo teritoriju aizņem Ķīšezers, kurš atrodas apkaimes A malā. Šī ezera kopējā platība ir 1740 ha, un Mežaparka apkaimē atrodas tā R daļa. Ezera vidējais dziļums ir 3 m, bet lielākais – 4,2 m. Ķīšezera ūdeņi atjaunojas 14 reižu gadā. Noteka uz Daugavu Ķīšezeram ir pa Mīlgrāvi, kas atrodas D stūrī. Pa Mīlgrāvi vējuzplūdos ezerā ieplūst iesāļa ūdens masas (reizēm sāļums pārsniedz 1‰). Ūdenslīmenis vējuzplūdos var paaugstināties >2 m, bet vējatplūdos pazemināties >1 m attiecībā pret vidējo Baltijas jūras līmeni. Ezera pamatu veido smilts, virs kuras centrālajā daļā uzkrājusies ~1,5 m bieza dūņu kārtā. Krastu izrobo vairāki sekli līči. Ķīšezera krastu veido zemu pļavu josla, kas tālāk pāriet kāpu smilts izveidotos paaugstinātos krastos. Ķīšezers ir iecienīta rīdzinieku atpūtas vieta, ko izmanto arī makšķernieki un ūdenssporta aktīvisti. [3] Apkaimes DA daļā R-A virzienā uz Ķīšezeru plūst Mailes upīte, kurai ir būtiska nozīme Mežaparka apkaimes D daļas drenāžā. Apkaimes D starp M.Ķempes un Ķīšezera ielām atrodas arī neliels dīķis, kurš saglabājams arī saskaņā ar RTP-2006.

Dabas un apstādījumu teritorijas Mežaparka apkaimē aizņem ļoti lielu platību – saskaņā ar RTP-2006 tie ir 45,7% jeb 540,1 ha, tomēr neviena no šīm teritorijām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Plašākie dabas un apstādījumu teritoriju nogabali izvietoti apkaimes Z un ZR daļā, kur atrodas Mežaparka mežs, kā arī apkaimes DR daļā, kur izvietots plašs vairāku kapu komplekss (Sarkandaugavas kapi, Miķeļa kapi (daļa no tiem ir Raiņa kapi, bet daļa – Garnizona kapi), 1. Meža kapi (daļa no tiem ir Brāļu kapi), 2. Meža kapi (daļa no tiem ir Markusa kapi). Atsevišķas mazākas dabas un apstādījumu teritorijas izvietotas arī Mežaparka vēsturiskā dzīvojamā rajona robežās apkaimes DA daļā. Apkaimes zaļumu struktūru būtiski papildina arī plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kuras aizņem 13,1% jeb 155,0 ha. Lielākā daļa no tām ir dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas (84,8 ha). Tās raksturo vēsturisko Mežaparka dzīvojamo rajonu, kurš veidots kā dārzu pilsēta. 38,6 ha aizņem publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas atrodas apkaimes centrālajā daļā – gan Dziesmu svētku estrāde, gan Rīgas zooloģiskais dārzs un atsevišķas mazākas teritorijas. Zināmā mērā degradēta teritorija apkaimes R daļā pie Viestura prospekta, kurā atradās Vudisona naftas termināls, noteikta kā jauktas apbūves ar apstādījumiem teritorija. Tāds pats statuss noteikts arī mazākiem nogabaliem apkaimes DA daļā pie Ķīšezera, kur raksturīgs funkciju sajaukums, bet ir plānots pēc iespējas

vairāk saglabāt plašo apstādījumu struktūru. Saules dārza teritorijā 6,35 ha platībā noteikts sporta un rekreācijas apbūves ar apstādījumiem statuss.



105.attēls. Mežaparka apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Realitātē arī Mežaparka apkaimes teritorijas, kurām RTP-2006 noteikts cits zemes izmantošanas veids, lielā mērā raksturojas ar augstu apstādījumu īpatsvaru, jo daļa no tām pagaidām nav apbūvēta un arī apbūvētajās teritorijās ir augsts zaļumu īpatsvars. Bez iepriekšminētajām teritorijām to pirmkārt ir jāattiecinā uz noteiktajām savrupmāju apbūves teritorijām, kas aizņem 4,0% jeb 46,8 ha no apkaimes kopplatības. Tās izvietotas visblīvāk apbūvētajās vēsturiskā Mežaparka dzīvojamā rajona robežās Stokholmas ielas apkārtnē, kā arī

rajona D daļā, tādējādi iezīmējot pakāpenisku pāreju uz teritorijām, kurās pieļaujama blīvāka un intensīvāka apbūve. Dzīvojamā rajona DA daļā pie M.Ķempes ielas jau pašreiz ir izveidota daudzstāvu dzīvojamā apbūve, kuru paredzēts nedaudz izvērsts arī otrpus Kokneses prospektam (starp Glika ielu un Mailes upīti). Dzīvojamās apbūves teritorijas Mežaparkā kopumā aizņem 1,0% jeb 11,6 ha. Nelielu teritoriju (0,8% jeb 9,4 ha) aizņem jauktas apbūves teritorijas, kas izvietotas vairākās nelielās vietās apkaimes DA un A daļā. Piemēram, pašreizējā faktiskā vēsturiskā Mežaparka dzīvojamā rajona centra teritorija, kura atrodas krustojumā starp Stokholmas un Pēterupes ielām, Kokneses un Visbijas prospektiem. Jauktas izmantošanas statuss noteikts arī daļai no Ķeizarmeža sporta kompleksa un atsevišķām tam pieguļošām teritorijām, kā arī esošas apbūves zonā pie Ķīšezera Pāvu ielas rajonā. Fragmentārs raksturs ir arī publiskās apbūves teritorijām, kuras izvietotas dažādās apkaimes daļā un kopumā aizņem 0,7% jeb 7,8 ha. Toties plašu un nosacīti monolītu teritoriju Mežaparka apkaimes DA daļā pie Ķīšezera ielas aizņem centru apbūves teritorijas – kopumā 2,6% jeb 30,2 ha no apkaimes kopplatības. Tās izvietotas pašreiz vēl neapbūvētās, kā arī agrākajās militārajās teritorijās, iezīmējot jaunu un dinamisku centru uz robežas starp Mežaparka un Čiekurkalna apkaimēm. 0,8% jeb 9,4 ha Mežaparkā aizņem tehniskās apbūves teritorijas, no kurām lielākās atrodas pie plānotā Austrumu maģistrāles un Viestura prospekta savienojuma, kā arī ap apkaimes DR daļā esošo dzelzceļu. Ceļu un ielu trašu aizņemtā teritorija ir relatīvi liela – 8,4% jeb 99,3 ha. To galvenokārt nosaka plašie rezervētie koridori jaunas satiksmes infrastruktūras izvietojšanai apkaimes D un R daļā (kontekstā ar Ziemeļu koridora trases attīstību un Austrumu maģistrāles savienojumu ar Viestura prospektu), ko papildina izvērsta daudzu nelielu ielu tīkls Mežaparka vēsturiskajā dzīvojamajā rajonā.

1.35.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Viršu dārzs"	Cimzes iela 3	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 108.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde "Mežaparks"	Stokholmas iela 3a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar psihiskās attīstības aizturi (PAA)
3.	Rīgas 192.pirmsskolas izglītības iestāde	Kārļa Vatsona iela 11a	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Mežaparka vidusskola	Inčukalna iela 2	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas 5.speciālā internātpamatskola, filiāle	Stokholmas iela 26	Juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Mežaparka sākumskola/pamatskola	Lībekas iela 27	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
4.	Vispārējās pirmsskolas izglītības iestāde "Attīstības studija "ABC"	Sudrabu Edžus iela 22a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA Klasiskās izglītības skola "ABC", mācību valoda: krievu

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jaunatnes basketbola skola "Ķeizarmežs"	Ezermalas iela 30	Juridiskais statuss: biedrība

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	“Sporta Medicīna -1”	A.Sakses iela 19	Juridiskais statuss: juridiska vai fiziska persona- SIA “Sporta Medicīna -1”

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Mežaparka bibliotēka	Visbijas prospekts 18	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki: 4, lasītāju skaits: 483, apmeklējumu skaits: 9305, grāmatu skaits: 5 821

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu nams "Ziemeļi"	Sudrabu Edžus iela 11a	Juridiskais statuss: pašvaldības, finansējums: pašvaldības
2.	Biedrības „Rīgas Samariešu apvienība” Bērnu sociālās	Visbijas prospekts 18	

	aprūpes un atbalsta centrs		
--	----------------------------	--	--

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas evaņģēlista Lūkas evaņģēliski luteriskā krievu draudze	Ezermalas iela 28	
2.	Rīgas Mežaparka evaņģēliski luteriskā baznīca (arī Mežaparka draudze)	Ezermalas iela 28	
3.	Rīgas Preobraženska pareizticīgo baznīca	Meža prospekts 11	
4.	Rīgas Kristus Apskaidrošanas pareizticīgo draudze	Meža prospekts 11	
5.	Rīgas Kristus karaļa Romas katoļu baznīca	Meža prospekts 86	
6.	Rīgas Krusta evaņģēliski luteriskā baznīca	Ropažu iela 120	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA „Ķeizarmežs” sporta komplekss	Ezermalas iela 30	Futbola laukums, peldbaseins 25m, sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: valsts
2.	SIA "Sporta centrs "Mežaparks""	A.Sakstes iela 19	Nacionāla sporta bāze, sporta spēļu zāle, iezīmēts handbola, basketbola, tenisa laukums, 4 volejbola laukumi, juridiskais statuss: valsts
3.	TTP tenisa korti	Ezermalas iela 30	Tenisa laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	TTP sporta zāle	Ezermalas iela 30	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	SIA "Sporta centrs "Mežaparks""	Pāvu iela 14	Bērnu un jauniešu burāšanas centrs, juridiskais statuss: valsts

Mežaparka teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.35.3. Transporta saiknes

Gar Mežaparka R malu iet apkaimes pašreiz vienīgā pilsētas maģistrāle - Viestura prospekts, kas nodrošina šīs apkaimes saikni ar Sarkandaugavu un Rīgas Z apkaimēm. Savukārt apkaimes iekšienē ir izveidots apkaimes raksturam atbilstošs ielu tīkls, kur galvenā nozīme ir sekojošām pilsētas nozīmes ielām - Meža prospektam (Sarkandaugavas virzienā), Ezermalas ielai (Teikas virzienā), Kokneses prospektam (galvenā Mežaparka iekšējā transporta ass), Gaujas un Ķīšezera

ielām (pilsētas centra virzienā), Varoņu un Aizsaules ielām (cauri Mežaparka apkaimē izvietotajiem kapiem).

Perspektīvā sagaidāmas būtiskas izmaiņas satiksmes organizācijā līdz ar Austrumu maģistrāles savienošanu ar Viestura prospektu, kas iegūs pilsētas maģistrāles statusu, kā arī Ziemeļu koridora projekta realizāciju, kas ies gar apkaimes D daļu. Tādā gadījumā samazināsies Kokneses prospekta, kā arī Varoņu un Aizsaules ielas noslodze, bet būtiski uzlabosies saiknes ar Rīgas DA apkaimēm.

Gar Mežaparka R daļu ejošajai dzelzceļa līnijai nav funkcionālas nozīmes attiecībā pret Mežaparku.

Vērtējot Mežaparka apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir laba. Uz vai caur Mežaparka apkaimi kursē 13 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 tramvaju, 6 autobusu, 4 maršruta taksometru un arī Rīgas-Saulkrastu vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Mežaparku vienā virzienā kursē 746 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda autobusi (304) un maršruta taksometri (252). Tramvaji izpilda 169, bet vilcieni 21 reisu. Atskaitot vienu autobusu maršrutu (Nr.48 Sarkandaugava-Pļavnieki), visi pārējie sabiedriskā transporta maršruti savieno Mežaparka apkaimi ar pilsētas centru.

Kopumā Mežaparka apkaimes robežās izvietotas 30 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,63 pieturas. Tas vērtējams kā vidēji zems skaitliskais rādītājs, taču, objektīvi vērtējot, reālā situācija ir daudz labāka, jo ļoti lielu Mežaparka apkaimes daļu aizņem bez apbūves esošas dabas un apstādījumu teritorijas, kamēr apkaimes dzīvojamais rajons ir pietiekoši labi nodrošināts gan ar sabiedriskā transporta reisu skaitu, gan pieturu izvietojumu. Mežaparka apkaimes dzīvojamā rajona sabiedriskā transporta sistēmas mugurkaulu veido cauri tam ejošā tramvaja līnija, bet satiksmi pa tā perimetru nodrošina autobusi un maršruta taksometri. Tādējādi Mežaparka apkaimes dzīvojamajā rajonā attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pārsvarā nepārsniedz 300 m. Problemātiskāka sasniedzamība ir apkaimes plašajām kapu teritorijām, kas izvietotas tās DR daļā. Gar to Z un D daļu kursē autobusi un maršruta taksometri (gar D daļu arī tramvaji), tomēr līdz šo kapu centrālajai daļai attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai ir ~900 m. Situāciju varētu būtiski uzlabot, ja tiktu nodrošināts kāds sabiedriskā transporta maršruts arī Varoņu un Aizsaules ielu trasi. Līdzīgas sasniedzamības problēmas ir arī Mežaparka meža teritorijas centrālajai daļai un tajā novietotajai Mežaparka lielajai estrādei, līdz kurai ir vismaz ~1 km liels attālums no tuvākās sabiedriskā transporta pieturas. Šajā gadījumā, ņemot vērā estrādes sezonālo un uz konkrētiem pasākumiem orientēto darbības raksturu, racionālākais risinājums ir lokālu sabiedriskā transporta risinājumu nodrošināšana.

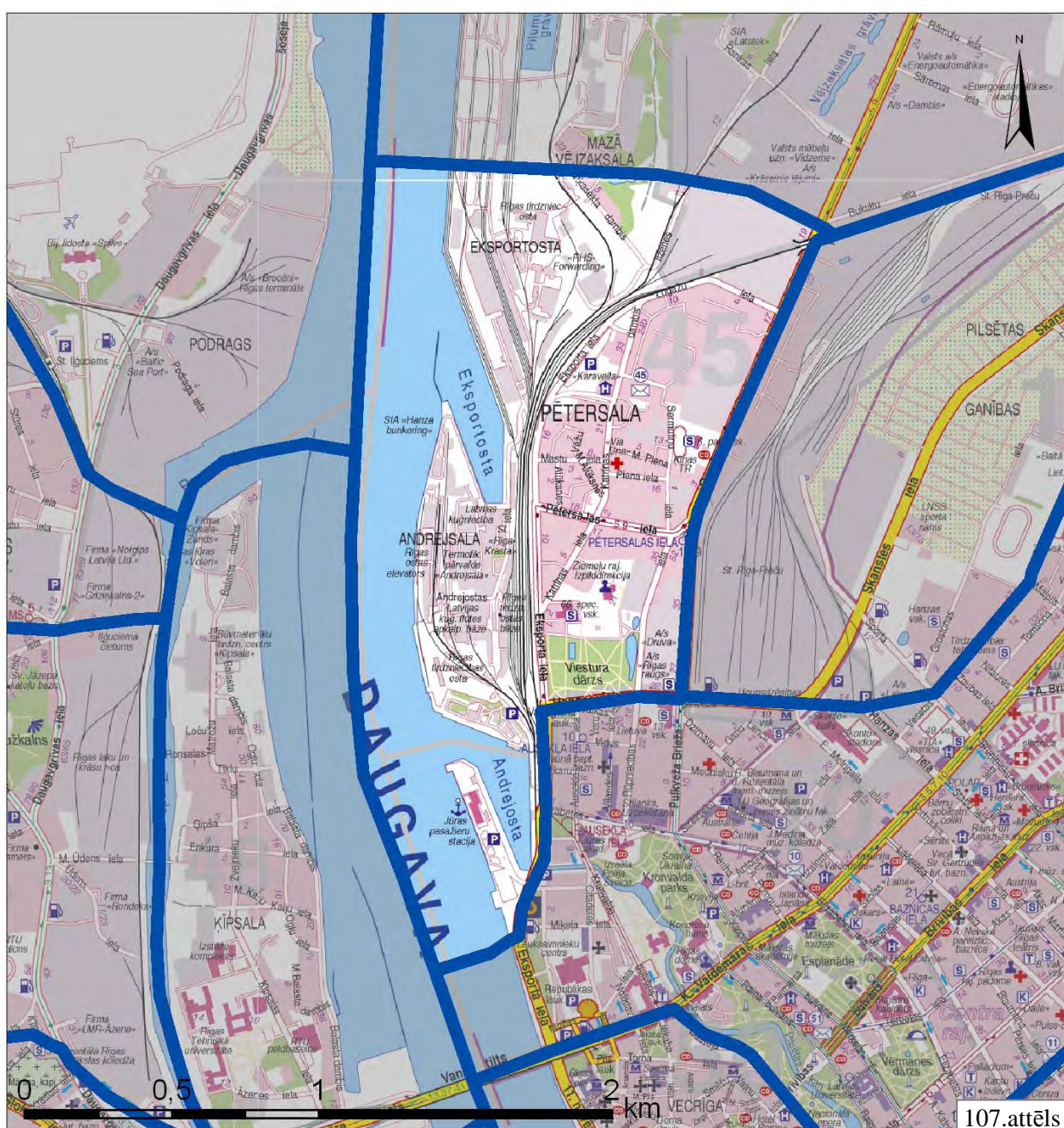
1.36. Pētersala-Andrejsala



1.36.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Pētersalas-Andrejsalas apkaimes robežas - Daugava, Eksporta iela, Hanzas iela, Ganību dambis, dzelzceļš līdz Eksporta ielai, līnija no Eksporta ielas līdz Daugavai (Eksportosta).

Pētersalas-Andrejsalas apkaime atrodas Rīgas centrā, Daugavas labā krasta dzelzceļa loka ZR daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā). Pa sauszemi tā robežojas ar Sarkandaugavas, Skanstes un



Avots: Izmantojot [9]

Centra apkaimēm, bet pa ūdeni tai ir robežas ar Spilves un Ķīpsalas apkaimēm.

Pētersalas-Andrejsalas apkaimes kopējā platība ir 277,3 ha, kas ir apmēram uz pusi mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 7 726 m. Pašreiz noteiktajās robežās Pētersalas-Andrejsalas apkaime ir grūti identificējama kā telpiski vienota un funkcionāli saistīta Rīgas pilsētas teritorija jeb apkaime, jo apkaimes pašreizējā telpa funkcionāli ir fragmentēta un tās R daļa ir primāri orientēta uz Rīgas brīvostas darbību, kas nav tieši saistāma ar pašu apkaimi. Tomēr, skatoties no attīstības perspektīvas viedokļa, noteiktās robežas ir racionālas, jo tādējādi kā apkaimes centrs veidosies pašreiz transformācijas procesā esošā Andrejsala, bet robežas ies pa skaidri izteiktiem transporta koridoriem – Eksporta iela, Hanzas iela, Ganību dambis un Ziemeļu koridors.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo visa tās R daļa pieguļ Daugavai. Taču, pateicoties apkaimē esošajiem Daugavas krastu nostiprinājumiem, faktiskais zemes virsmas augstums pārsvarā nav zemāks par 3 m v.j.l. Kopumā Pētersalas-Andrejsalas reljefs ir zems un ļoti līdzens, tīki atsevišķās vietās (apkaimes DA daļā) nedaudz pārsniedzot 4 m augstuma atzīmi v.j.l.

Visa Pētersalas-Andrejsalas apkaimes teritorija ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas 25-33 m dziļumā augšējo pamatiežu slāni veido vāji cementēts smilšakmens (Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti). [3, 5]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Pētersalas-Andrejsalas apkaimē raksturīga viendabīga situācija, jo visā apkaimes teritorijā šie apstākļi klasificējami kā celtniecībai nelabvēlīgi. To nosaka gan augstais gruntsūdeņu līmenis, kas atrodas seklāk par 1,5 m, gan kvartāra nogulumu sastāvs. Zemes virskārtu 2-5 m biežumā (galvenokārt Rīgas brīvostas teritorijā) veido tehnogēnie nogulumi. Apkaimē kopumā līdz pat 20-30 m dziļumam nogulumus veido dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi, kas mijas ar 3-10 m bieziem organiski-minerālo dūņu slāņiem. Šo vājas nestspējas grunšu pamatnē no 18-33 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai granšaina smilts. [5] Tādējādi galvenais pielietojamais būvju pamatu veids ir pāļi, bet būvlaukumu sagatavošanai nepieciešami speciāli inženiertehniskie priekšdarbi.

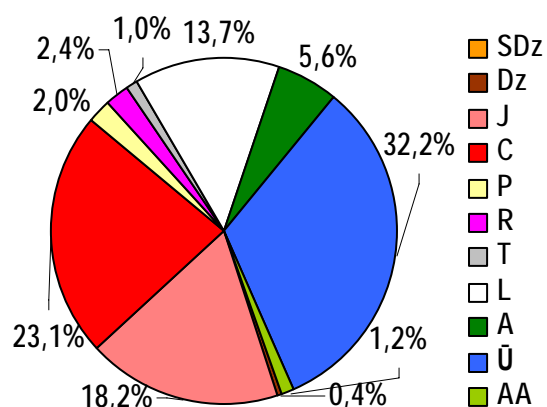
Neskatoties uz apkaimes izteikti zemo reljefu, applūšanas risks, kas pārsniedz 0,5% teorētiski iespējams tikai nelielai apkaimes teritorijai tās ZA daļa pie Ganību dambja. Taču praktiski applūšanas risks ir izslēgts, pateicoties izbūvētajiem Daugavas krastu nostiprinājumiem, kā arī izbūvēto ielu struktūrai un lietus ūdens kanalizācijas sistēmai, kas neļauj ūdeņiem no Daugavas ieplūst dziļāk iekšzemē.

0,7% no apkaimes teritorijas RTP-2006 ir noteikts, ka pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šāds statuss noteikts nelielā teritorijā Andrejsalā

(Eksportostas līča DR piekrastē). Tomēr, ņemot vērā apkaimei kopumā raksturīgos būvniecībai nelabvēlīgos ģeotehniskos apstākļus, teritoriju attīstītājiem, realizējot dažādas būvniecības ieceres, ir vēlams rēķināties ar paaugstinātām izmaksām, kas būs nepieciešamas būvlaukuma inženiertehniskajai sagatavošanai un dziļu pāļu pamatu veidošanai.

Saskaņā ar RTP-2006 virszemes ūdens objekti Pētersalas-Andrejsalas apkaimē aizņem 32,2% jeb 89,3 ha lielu teritoriju. Saskaņā ar zonējumu visu šo teritoriju aizņem gar apkaimes R daļu plūstošā Daugava un tās 2 līči – Andrejosta un Eksportosta. Daugavas platums iepretim Pētersalas-Andrejsalas apkaimē ir 250-450 m. Atsevišķas nelielas mākslīgās ūdenstilpnes atrodas arī apkaimes D daļā novietotā Viestura dārza teritorijā.

Dabas un apstādījumu teritorijas Pētersalas-Andrejsalas apkaimē aizņem tikai 5,6% jeb 15,7 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Šo dabas un apstādījumu teritoriju lielākie nogabali atrodas apkaimes D daļā (Viestura dārzs) un apkaimes Z daļā pie Kaķasēkļa dambja, kur dabas un apstādījumu teritorijas plānots saglabāt kā papildelementu tur plānotajam divlīmeņu satiksmes mezglam ar Ziemeļu koridoru, kā arī dzelzeļu. Viestura dārza (padomju laikos saukts par Dziesmu svētku parku) platība ir 7,6 ha. Tas ierīkots pēc Pētera I pavēles un nosaukts par Ķeizardārzu. Dārzs tika ierīkots regulārā stilā – ar taisnām alejām, ceļiem, kanāliem un bosketiem. Tas bija pirmais atklātais dārzs Rīgā. 1880.gadā pēc G.F.F.Kūfalta projekta daļu dārza pārveidoja ainaviskā stilā. 1923.gadā dārzs tika pārkārtots pēc A.Zeidaka projekta un pārdēvēts par Viestura dārzu. Dārzā aug 15 vietējās kokaugu sugas un 57 introducēto kokaugu taksoni (piemēram, Amūras korķakoks). [3] Atsevišķas mazākas dabas un apstādījumu teritorijas kā zaļumu koridori plānotas arī gar Daugavas krastu Andrejsalā un dažu dzelzeļa koridoru vietā. 1,2% jeb 3,4 ha no apkaimes teritorijas aizņem arī publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorijas. RTP-2006 tās noteiktas apkaimes ZR daļā gar Vējaķūsalas piekrasti kā buferzona starp Daugavu un apbūvi.



108.attēls. Pētersalas-Andrejsalas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

No apbūves teritorijām Pētersalas-Andrejsalas apkaimē lielāko daļu aizņem centru apbūves teritorijas - 23,1% jeb 64,1 ha no apkaimes kopējās platības. Tās noteiktas gandrīz visā Andrejostas un Andrejsalas teritorijā, kā arī apkaimē esošās Vējaķūsalas daļā, tādējādi norādot uz šo teritoriju vēlamās attīstības scenāriju kā daudzfunkcionālai intensīvas apbūves telpai, kas veidrojama agrāko ostas saimnieciskās darbības teritoriju vietā. Nedaudz mazāku teritoriju (18,2% jeb 50,6 ha) aizņem jauktas apbūves teritorijas. Tās izvietotas

apkaimes A daļā starp Ganību dambi un Eksporta / Lugažu ielas trasi. Šāds izmantošanas statuss precīzi raksturo gan pašreizējo, gan plānoto Pētersalas teritorijas apbūves raksturu, kad vienuviet sadzīvo dzīvojamā un dažāda veida darījumu apbūve. Citi teritoriju izmantošanas veidi Pētersalas-Andrejsalas apkaimē aizņem salīdzinoši mazas platības. Piemēram, 2,4% jeb 6,8 ha no apkaimes kopējās platības aizņem ražošanas un rūpniecības teritorijas, kuras izvietotas vienkopus apkaimes ZA daļā. 2,0% jeb 5,7 ha apkaimē aizņem publiskās apbūves teritorijas. Tās izvietotas apkaimes D daļā pie Viestura dārza, kā arī apkaimes A pie Ganību dambja. Dzīvojamās apbūves teritorijas aizņem tikai 0,4% jeb 1,2 ha no apkaimes kopējās platības, taču tās atrodas ļoti reprezentatīvā vietā pie Viestura dārza. Tehniskās apbūves teritorijas aizņem 1,0% jeb 2,9 ha – tās apzīmē daļu no perspektīvā saglabājamajiem vilcienu sliežu ceļiem apkaimes Z daļā. Salīdzinoši lielu platību (13,7% jeb 37,9 ha) apkaimē aizņem esošās un rezervētās ceļu un ielu trases. Papildus ne pārāk izvērstajam pašreizējam apkaimes ielu tīklam visplašākās šāda veida teritorijas rezervētas apkaimes Z daļā pie Eksporta ielas, kā arī pie Eksporta ielas turpinājuma plānotā savienojuma ar Ziemeļu koridoru.

1.36.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 36.pirmsskolas izglītības iestāde	Lugažu iela 13	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 43.pirmsskolas izglītības iestāde	Katrīnas dambis 22	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kultūru vidusskola	Ganību dambis 7	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 66.speciālā vidusskola	Katrīnas iela 2	Juridiskais statuss: pašvaldības, speciālā izglītības programma izglītojamiem ar fiziskās attīstības traucējumiem

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Uzņēmējdarbības koledža	Hanzas iela 22	Juridiskais statuss: valsts, arī vidējā vispārīzglītojošā izglītības programma

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Rīgas starptautiskais menedžmenta mācību centrs"	Noliktavas iela 5-4.st.	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, profesionālie kursi

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA “Via Una”, poliklīnika	Katrīnas dambis 10	Ambulatora ārstniecības iestāde
2.	SIA "Dental ABC"	Pētersalas iela 1b	Zobārstniecība, zobu tehniskā laboratorija

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Ziemeļu rajona Sociālais dienests	Rūpniecības iela 21	
2.	Rīgas Ziemeļu rajona Sociālais dienests, Atbalsta nodaļa ģimenēm ar bērniem	Pētersalas iela 2	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Reaktors"	Rūpniecības iela 27	VFS zāle, juridiskas vai fiziskas personas
2.	SIA "Sporta klubs "Viesturdārzi""	Rūpniecības iela 21	Tenisa laukums, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 66.speciālā vidusskola	Katrīnas iela 2	Sporta spēļu zāle, volejbola laukums, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Andrejsalas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.36.3. Transporta saiknes

Apkaimē ir salīdzinoši centrāls novietojums, bet, ņemot vērā tās dominējoši industriālo raksturu, lielā tās daļā nav izveidots organizēts ielu tīkls. Caur apkaimes D daļu iet pilsētas maģistrāle - Eksporta iela, kas nodrošina šai apkaimē ērtas saiknes ar visām apkārtējām teritorijām. Papildus transporta iespējas sniedz pilsētas nozīmes ielas - Ganību dambis, Hanzas iela (perspektīvā pilsētas maģistrāle) un Pētersalas iela, kurai ir galvenā nozīme transporta plūsmas organizēšanai apkaimes dzīvojamā rajona ietvaros.

Paredzams, ka, mainoties teritorijas raksturam, samazināsies arī pašreizējo sliežu ceļu nozīme, bet būtisku uzlabojumu tās sasniedzamībā sniegs plānotais Ziemeļu koridors, Hanzas tilts, kā arī vēlamā Eksporta iela rekonstrukcija tās bruģētajā posmā.

Vērtējot Pētersalas-Andrejsalas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka ir pietiekoši laba pašreizējā situācijā, bet kontekstā ar teritorijas nākotnes attīstības iecerēm sabiedriskā transporta nodrošinājums nav pietiekams. Salīdzinājumā ar citām centrāli novietotajām pilsētas apkaimēm Pētersalas-Andrejsalas apkaimē ir visvājākais nodrošinājums ar sabiedrisko transportu, kas turklāt variē atkarībā no konkrētās vietas. Uz vai caur Pētersalas-

Andrejsalas apkaimi kursē 12 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 tramvaju, 4 autobusu, 3 trolejbusu un 3 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Pētersalas-Andrejsalas apkaimi vienā virzienā kursē 870 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita (337) izpilda trolejbusi, kas gan apkalpo tikai pašu apkaimes DA daļu ap Pulkveža Brieža ielu. Maršruta taksometri dienā izpilda 202, bet autobusi 197 reismus, kamēr tramvaji – 134 reismus. Visi caur apkaimi kursējošie sabiedriskā transporta maršruti savieno šo apkaimi ar pilsētas centru un citām Rīgas pilsētas apkaimēm (tai skaitā arī Daugavas kreisajā krastā).

Kopumā Pētersalas-Andrejsalas apkaimes robežās izvietotas 9 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,81 pietura. Taču visas apkaimes kontekstā šis rādītājs nav pietiekoši reprezentatīvs, jo pastāv būtiskas atšķirības sabiedriskā transporta sasniedzamībā starp dažādām apkaimes daļām. Vislabākā sasniedzamība ir apkaimes DA daļai, kuru apkalpo visi caur apkaimi kursējošie sabiedriskā transporta maršruti (gar Andrejsalu gan kursē tikai tramvaji), un tuvākās sabiedriskā transporta pieturvietas attālums nepārsniedz ~300 m. Nedaudz vājāka sasniedzamība ir apkaimes ZA daļai, kur satiksmi nodrošina tramvaji, autobusi un maršruta taksometri, bet minētais transports kursē tikai pa Ganību dambi. Tāpēc šīs teritorijas iedzīvotājiem jāērķinās, ka tuvākā sabiedriskā transporta pieturvietā var atrasties pat 500 m attālumā. Vissliktākā situācija nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu ir apkaimes ZR daļai, kur norisinās Rīgas brīvostas saimnieciskā darbība un nav izvietotas būves, kas piesaista lielu apmeklētāju plūsmu. No šīs teritorijas līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturvietai uz Ganību dambja ir 0,6-1,2 km liels attālums, tāpēc pašvaldībai kopīgi ar šīs teritorijas attīstītājiem (tās funkcionālas transformācijas gadījumā) ir nopietni jāpārdomā sabiedriskā transporta nodrošinājuma uzlabošanas iespējas Pētersalas-Andrejsalas apkaimē (galvenokārt Andrejsalā un Vējaķūsalā).

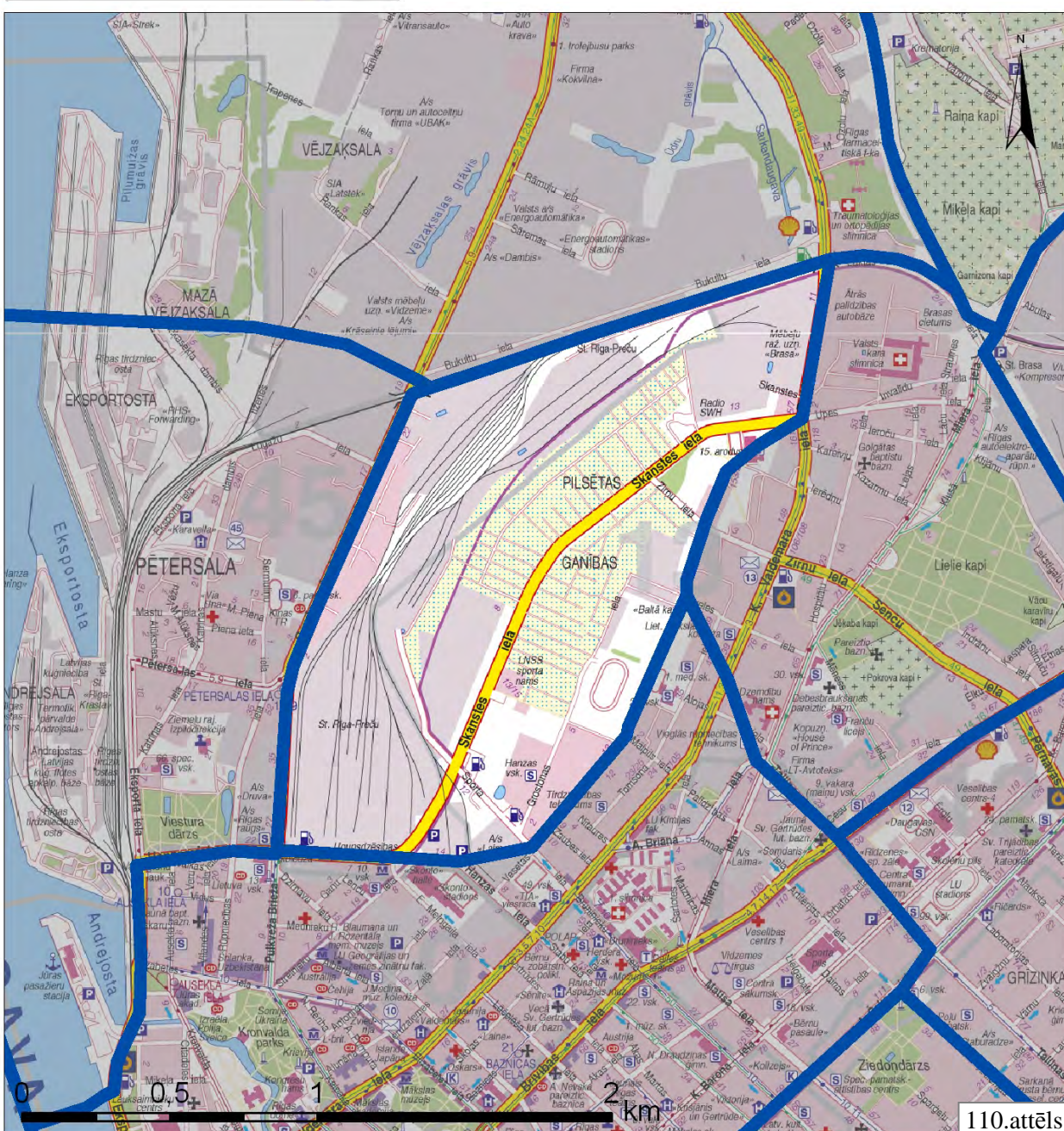
1.37. Skanste



1.37.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Skanstes apkaimes robežas - Hanzas iela, Vesetas iela, Zirņu iela, Krišjāņa Valdemāra iela, dzelzceļš, Ganību dambis.

Skanstes apkaimē atrodas Rīgas centrā, Daugavas labā krasta dzelzceļa loka Z daļā (administratīvi apkaimes A daļa ietilpst Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā, bet R daļa - Ziemeļu rajonā). Tā robežojas ar Sarkandaugavas, Brasas, Centra un Pētersalas-Andrejsalas apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Skanstes apkaimes kopējā platība ir 214,8 ha, kas ir apmēram par 3/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 6 325 m. Neskatoties uz pašreizējo situāciju, kad administratīvi Skanstes apkaimes teritorija atrodas 2 Rīgas pašvaldības izpilddirekciju pārraudzībā, noteiktās apkaimes robežas ir uzskatāmas par racionālām, lai nākotnē tā veidotos kā telpiski vienota un funkcionāli saistīta Rīgas pilsētas teritorija jeb apkaime. Šāda perspektīve ir iespējama, pateicoties RTP-2006 noteiktajām attīstības iespējām šajā teritorijā, kas būtiski atšķiras no tajā pašreiz izvietotajām funkcijām. Piemēram, pašreiz šīs apkaimes telpisko vienotību traucē tās R daļā izvietotā rūpnieciska rakstura teritorija ar daudzajiem sliežu ceļiem, bet nākotnē plānots kardināli transformēt lielāko daļu no šīm noliktavu teritorijām par jaukta rakstura dzīvojamā un darījumu teritorijām, dzelzceļu saglabājot tikai nelielā apkaimes daļā, lai to galvenokārt izmantotu kā vienu no apkaimes un tās kaimiņu teritoriju sabiedriskā transporta alternatīvām.

Skanstes apkaimes reljefs ir izteikti līdzens un zemes virsma atrodas tikai dažus metrus virs jūras līmeņa (pārsvarā 2-3 m augstumā v.j.l.). Apkaimes reljefa augstākie punkti nedaudz pārsniedz 4 m v.j.l. augstuma atzīmi, bet zemākie punkti ir tikai ap 1 m augstumā v.j.l. Nosacīti augstākais reljefs atrodas apkaimes D, DA daļā, bet zemākais – visā teritorijas A un ZA daļā.

Visa Skanstes apkaimes teritorija ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas 25-33 m dziļumā augšējo pamatiežu slāni veido vāji cementēts smilšakmens (Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti). [3, 5]

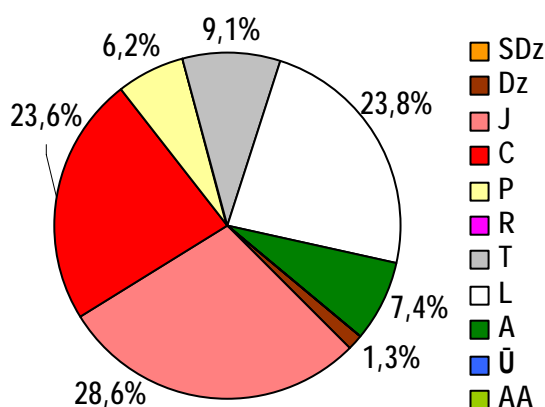
No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Skanstes apkaimē raksturīga viendabīga situācija, jo gandrīz visā apkaimes teritorijā šie apstākļi klasificējami kā celtniecībai nelabvēlīgi (tikai nelielā teritorijā apkaimes DA daļā situācija vērtējama kā sarežģīti celtniecības apstākļi). To nosaka gan augstais gruntsūdeņu līmenis, kas atrodas seklāk par 1,5 m, gan kvartāra nogulumu sastāvs. Zemes virskārtu apkaimes apbūvētajā daļā 2-5 m biezumā veido tehnogēnie nogulumi, bet pārējā teritorijā 5-10 m biezā kārtā aluviālie nogulumi. Apkaimē kopumā līdz pat 20-30 m dziļumam nogulumus veido dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi, kas mijas ar 3-10 m bieziem organiski-minerālo dūņu slāņiem. Šo vājas nestspējas grunšu pamatnē no 18-33 m dziļuma iegul blīva puteklaina vai granšaina smilts. [5] Tādējādi galvenais pielietojamais būvju pamatu veids ir pāļi, bet būvlaukumu sagatavošanai nepieciešami speciāli inženiertehniskie priekšdarbi.

Nemot vērā Skanstes apkaimes ģeomorfoloģisko raksturu, teorētiski tās lielākajā daļā pastāv pat līdz 0,5% teritorijas aplūšanas risks. Tomēr realitātē aplūšanas risks ir praktiski izslēgts, pateicoties izbūvēto ielu struktūrai (tai skaitā Ganību dambis, Skanstes iela, Grostonas iela un Vesetas iela, kas netieši pilda dambju funkciju) un lietus ūdens kanalizācijas sistēmai, kas neļauj ūdeņiem no Daugavas ieplūst dziļāk iekšzemē.

3,9% no apkaimes teritorijas RTP-2006 ir noteikts, ka pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Šāds statuss noteikts atsevišķās Rīgas preču stacijas vietās, kas atrodas apkaimes D daļā. Tomēr, ņemot vērā apkaimē kopumā raksturīgos būvniecībai nelabvēlīgos ģeotehniskos apstākļus, teritoriju attīstītājiem, realizējot dažādas būvniecības ieceres, ir vēlams rēķināties ar paaugstinātām izmaksām, kas būs nepieciešamas būvlaukuma inženiertehniskajai sagatavošanai un dziļu pāļu pamatu veidošanai.

Saskaņā ar RTP-2006 Skanstes apkaimē neatrodas neviens virszemes ūdens objekts kā ar zonējumu noteikta teritorija. Tomēr atbilstoši faktiskajai situācijai apkaimes robežās atrodas daži nelieli tehniskie dīķīši un dīķis pie Sporta ielas.

Dabas un apstādījumu teritorijas Skanstes apkaimē aizņem 7,4% jeb 16,0 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Šo dabas un apstādījumu teritoriju lielākie nogabali noteikti apkaimes A daļā (gandrīz viss kvartāls starp Grostonas, Jāna Daliņa, Vesetas un Jāņa Dikmaņa ielām), kā arī apkaimes D daļā, kur līdz ar jaunas apbūves veidošanu plānota parka vai skvēra izveide Preču stacijas teritorijā. Dabas un apstādījumu teritorijas kā plašas zaļumu joslas noteiktas arī gar galvenajām apkaimes ielām (gan esošām, gan plānotām).



111.attēls. Skanstes apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

No apbūves teritorijām Skanstes apkaimē lielāko daļu aizņem jauktas apbūves teritorijas - 28,6% jeb 61,5 ha no apkaimes kopējās platības. Tās noteiktas šaurā joslā gar Ganību dambi, apkaimes ZA daļā un fragmentāri (pamīšus ar citu izmantošanu teritorijām) uz A no Skanstes ielas. Ļoti lielu platību (23,6% jeb 50,6 ha) apkaimē aizņem centru apbūves teritorijas, kas tādējādi iezīmē plānoto apkaimes centru (tās D daļā bijušās Preču stacijas teritorijā) un tam piegulošās blīvas un intensīvas apbūves daudzfunkcionālās

teritorijas. Šāds teritorijas izmantošanas veids Skanstes apkaimē ir racionāls ne tikai no apkaimes ģeogrāfiskā novietojuma (blakus esošām pilsētas centra teritorijām), bet arī no teritoriju revitalizācijas viedokļa, lai šīm inženierģeoloģiski problemātiskajām (lielā mērā degradētajām) teritorijām varētu vieglāk piesaistīt attīstītāju interesi. Salīdzinoši plašu teritoriju (6,2% jeb 13,4 ha) apkaimē aizņem publiskās apbūves teritorijas, kuru lielākie nogabali atrodas jau esošu publisku būvju teritorijās (Hanzas vidusskola un tai piegulošais sporta laukums, Olimpiskais sporta centrs), kā arī pie Ganību dambja (ap plānoto Sporta pieslēgumu Ganību dambim), kur varētu tikt izvietota jauna dzelzceļa stacija. 9,1% jeb 19,5 ha Skanstes apkaimē aizņem tehniskās apbūves teritorijas. Tās galvenokārt raksturo saglabājamo dzelzceļa teritoriju apkaimes ZR daļā, kā arī atsevišķas mazākas teritorijas dažādos apkaimes kvartālos, kas paredzētas tehniska

rakstura būvēm (tai skaitā garāžām). 1,3% jeb 2,7 ha apkaimē aizņem arī dzīvojamās apbūves teritorijas. Tās izvietotas nelielā nogabalā kā esošo daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju turpinājums pie Vesetas ielas (pašreizējā garāžu kompleksa teritorijā). Ļoti lielu apkaimes teritoriju (23,8% jeb 51,1 ha) aizņem ceļu un ielu trases. Domājams, ka reāli šīs teritorijas aizņems mazāku platību, jo RTP-2006 lielas teritorijas ir rezervētas vienam no plānotā Ziemeļu koridora variantiem, kas varētu šķērsot apkaimi tās Z daļā. Tomēr jāatzīst, ka arī plānotais maģistrālo, pilsētas un vietējas nozīmes ielu tīkls, kas tiek atspoguļots RTP-2006, Skanstes apkaimē ir izvērsti jau salīdzinoši plaši.

1.37.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 49.pirmsskolas izglītības iestāde	Grostonas iela 8	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 59.pirmsskolas izglītības iestāde	Grostonas iela 3	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Hanzas vidusskola	Grostonas iela 5	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Banku augstskola	Krišjāņa Valdemāra iela 161	Juridiskais statuss: valsts, dibinātājs: LR Ministru kabinets, finansējuma avots: pašfinansējums

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Būvamatniecības vidusskola	Krišjāņa Valdemāra iela 163	<i>Uz robežas - Skanste vai Brasa!</i>

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Banku augstskolas bibliotēka	Krišjāņa Valdemāra iela 161	Augstskolas bibliotēka

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Vasarssvētku draudze “Getzemane”	Skanstes iela 31	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts

1.	Biedrības "Latvijas Olimpiskā komiteja" olimpiskais sporta centrs	Grostonas iela 6b	Futbola laukums, sporta spēļu zāle, vingrošanas zāle, cīņas zāle, trenāžieru zāle, vieglatlētikas manēža, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas Būvamatniecības vidusskola	Krišjāņa Valdemāra iela 163	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle
3.	Rīgas Hanzas vidusskola	Grostonas iela 5	Sporta spēļu zāle, nestandarta peldbaseins, volejbola laukums, sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Skanstes teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: kultūras nami un citas kultūras iestādes, ārstniecības iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.37.3. Transporta saiknes

Skanstes apkaimei ir labi attīstīts ielu tīkls, kas nodrošina pietiekoši ērtu šīs apkaimes sasniedzamību no citām teritorijām. Galvenās satiksmes artērijas, kas ved uz vai pa Skanstes apkaimi ir pilsētas maģistrāles - Hanzas iela, Skanstes iela, Zirņu iela un Kr.Valdemāra iela (apkaimes Z daļā). Attiecībā uz apkaimes pašreizējo attīstības situāciju mazāka nozīme ir Ganību dambim un Sporta ielai, kas pēc statusa ir pilsētas nozīmes ielas. Savukārt apkaimes iekšienē satiksme tiek organizēta pa pietiekoši attīstītu vietējo ielu tīklu, kur katra iela ir saistīta ar vienu vai vairākām iepriekš minētajām pilsētas maģistrālēm.

Tālākā perspektīvā, attīstot apkaimes apbūves struktūru, paredzama saikņu uzlabošana Pētersalas-Andrejsalas apkaimes virzienā, ko pašreiz traucē sliežu ceļi.

Vērtējot Skanstes apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka pēc skaitliskajiem rādītājiem tā ir ļoti laba, jo gar apkaimes R robežu norisinās intensīva sabiedriskā transporta kustība pa Pulkveža Brieža ielas un Ganību dambja trasi, bet gar A robežu – pa Krišjāņa Valdemāra ielas trasi. Gar Skanstes apkaimi kursē 17 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 tramvaju, 7 autobusu, 4 trolejbusu un 4 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Skanstes apkaimi vienā virzienā kursē 1331 sabiedriskā transporta reiss. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda trolejbusi (599), bet daudz reissus izpilda arī maršruta taksometri (315) un autobusi (283). Tramvaji kursē tikai gar apkaimes ZR malu un tie dienā izpilda 134 reissus. Visi gar apkaimi kursējošie sabiedriskā transporta maršruti nodrošina šīs apkaimes tiešu saikni ar pilsētas centru (viens autobusu maršruts centru gan neskar), bet daži arī ar citām Rīgas pilsētas apkaimēm (tai skaitā arī Daugavas kreisajā krastā). Tomēr reālā situācija nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu varētu būt daudz labāka, jo pa nevienu no esošajām

apkaimes centrālajām ielām (piemēram, Skanstes vai Vesetas ielas) sabiedriskais transports nekursē. Tādējādi pa apkaimes perimetru novietotajām teritorijām ir daudz labāka sasniedzamība ar sabiedrisko transportu nekā apkaimes centrālajām teritorijām, kurās atrodas lieli apmeklētājus piesaistoši objekti (piemēram, „Arēna Rīga”, Olimpiskais sporta centrs), kā arī tiek būvētas daudzstāvu dzīvojamās un darījumu ēkas. Ilgtermiņā šādas situācijas saglabāšanās nav pieļaujama, jo tas neveicinās šīs apkaimes līdzsvarotu attīstību un palielinās tās iedzīvotāju, darbinieku un apmeklētāju atkarību no personīgajiem transportlīdzekļiem. Tāpēc, turpinot šīs apkaimes attīstību, pašvaldībai kopīgi ar teritorijas attīstītājiem ir jārisina sabiedriskā transporta organizācijas jautājumi, to noteikti attīstot arī pa Skanstes ielu.

Kopumā Skanstes apkaimes robežās pašreiz ir izvietotas 8 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,93 pieturas. Tas teorētiski nav slikts rādītājs, taču, zinot Skanstes apkaimes sabiedriskā transporta nodrošinājuma perimetrālo raksturu, ļoti plašā apkaimes teritorijā (gandrīz visā Skanstes ielas garumā) tuvākā sabiedriskā transporta pietura atrodas vairāk kā 500 metru attālumā, kas pārsniedz RTP-2006 noteikto maksimālo sabiedriskā transporta pieturu sasniedzamības attālumu (maksimāli 500 m). Turklāt šeit jāņem vērā arī faktors, ka Skanstes apkaime neatrodas kaut kur pilsētas perifērijā, bet būtībā ir pilsētas centra turpinājums Z virzienā, kurā pašreiz norisinās ļoti dinamiska jaunas daudzfunkcionālas apbūves attīstība. Tāpēc sabiedriskā transporta sasniedzamības standartam vajadzētu būt daudz stingrākam nekā perifēriāli novietotās pilsētas teritorijās.

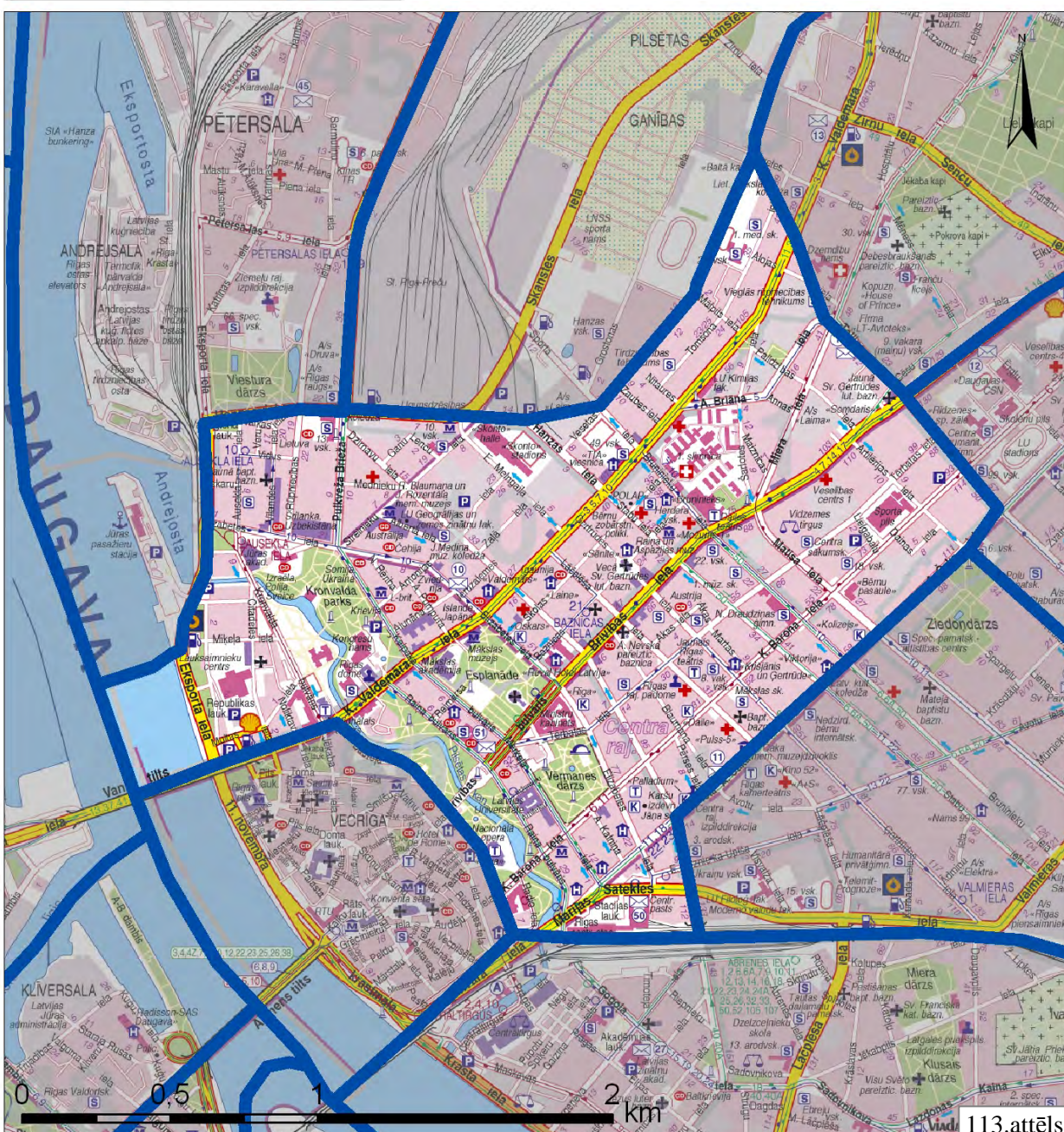
1.38. Centrs



1.38.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Centra apkaimes robežas - Hanzas iela, Eksporta iela, Daugava, Vanšu tilts, Krišjāņa Valdemāra iela, Basteja bulvāris, Aspazijas bulvāris, dzelzceļš, Dzirnavu iela, Aleksandra Čaka iela, Tallinas iela, Miera iela, Alojas iela, Tomsona iela, Ēveles iela, Vesetes iela, Hanzas iela.

Centra apkaime apzīmē Rīgas pilsētas centrālo daļu, kas turklāt iekļauta UNESCO pasaules kultūrvēsturiskā mantojuma sarakstā. Administratīvi šīs apkaimes R daļa



Avots: Izmantojot [9]

atrodas Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā, ZA daļa - Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā, centrālā daļa - Rīgas pilsētas Centra rajonā, bet neliela teritorija pie Centrālās dzelzceļa stacijas arī Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētā. Centra apkaime robežojas ar Pētersalas-Andrejsalas, Skanstes, Brasas, Grīziņkalna, Avotu ielas, Maskavas forštates, Vecpilsētas un Ķīpsalas (sauszemes savienojums pa Vanšu tiltu) apkaimēm.

Centra apkaimes kopējā platība ir 373,2 ha, kas ir apmēram par 1/4 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 9 630 m. Dabā šīs apkaimes robežas nav viegli identificējamas, jo, atskaitot tās DR daļu (redzamas skaidra pāreja uz Vecrīgai raksturīgo apbūvi), apbūves raksturs salīdzinoši vienmērīgi saplūst ar apkaimē pieguļošo kaimiņu teritoriju apbūves raksturu. Tomēr robežas noteiktas objektīvi, iezīmējot pilsētas centra teritoriju tās reālās ikdienas uztveres telpas robežās. Šai apkaimē vēl izteiktāk nekā citām centrāli novietotajām apkaimēm nav skaidri identificējama vietēja centra, jo pēc būtības visai apkaimē (ar nelieliem izņēmumiem apkaimes ZR un Z daļā) ir centra teritoriju izteikti daudzfunkcionālais un telpiski blīvais raksturs.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo neliela teritorija apkaimes R daļā robežojas ar Daugavu. Centra apkaimes reljefam lielā mērā raksturīga antropogēna izcelsme, jo dabiskais reljefs ir mainīts apbūves attīstības rezultātā. Kopumā reljefs ir līdzens, lai gan apkaimes centrālā daļa ir būtiski augstāka nekā apkaimes perifēriālās teritorijas. To nosaka fakts, ka apkaimes centrālā (arī ZA, A) daļa vēsturiski atrodas uz kāpu masīva. Antropogēnās iedarbības rezultātā šo kāpu mikroreljefs ir būtiski izlīdzināts, taču zemes virsma joprojām atrodas daudz augstāk nekā kaimiņu teritorijās. Viszemākais un līdzenākais reljefs raksturīgs apkaimes R, ZR un D daļai, kur zemes virsmas augstums pārsvarā ir 4-5 m v.j.l. Izņēmums ir Pilsētas kanāla ieleja, kur kanāla ūdens virsmas augstums ir <1 m v.j.l., kā arī Pilsētas kanālam pieguļošais, mākslīgi veidotais Bastejkalns, kura augstums nedaudz pārsniedz 16 m – tā ir arī augstākā Centra apkaimes teritorija. Dabiski augstākais apkaimes reljefs ir Centra apkaimes centrālajā daļā ap Akas ielu, kur tas sasniedz 13 m augstumu v.j.l. Savukārt apkaimes A daļā zemes virsma pārsvarā atrodas 8-10 m augstumā v.j.l.

Centra apkaime atrodas 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos, ko var noteikt arī pēc reljefa īpatnībām:

1. Apkaimes R un ZR daļa (uz Z no Kr.Valdemāra ielas), kā arī D daļa (ap Centrālās stacijas rajonu) ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām.
2. Centrālā apkaimes daļa (no parku joslas R līdz ~ Matīsa ielai A) ietilpst Centrālā (pārveidotā) kāpu masīva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas izveidojies Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Zemes virsmas augstums šo kāpu teritorijā pieaug

pakāpeniski no ~4 m v.j.l. pie Daugavas ielejas pamatkrasta līdz 13 m v.j.l. apkaimes centrālajā daļā.

3. Neliela apkaimes daļa uz A no Matīsa / Miera ielas trases ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l. (Centra apkaimes teritorijā arī 10 m v.j.l.) [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas lielākajā daļā Centra apkaimes iegul Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. Savukārt apkaimes DA daļā augšējo pamatiežu slāni veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Centra apkaimē raksturīga ļoti daudzveidīga situācija atkarībā no teritorijas novietojuma. Apkaimes R, ZR daļā (uz ZR no Kr.Valdemāra ielas) raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. To nosaka gan augstais gruntsūdeņu līmenis, kas atrodas seklāk par 1,5 m, gan kvartāra nogulumu sastāvs. Zemes virskārtu 5-10 m biežumā veido tehnogēnie nogulumi. Savukārt pārējos nogulumus līdz pat 18-34 m dziļumam veido dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi, kas mijas ar 3-10 m biežiem organiski-minerālo dūņu slāņiem. Šo vājas nestspējas grunšu pamatnē no 18-33 m dziļuma iegul blīva puteklaina vai granšaina smilts. Tādējādi galvenais pielietojamais būvju pamatu veids ir pāļi, bet būvlaukumu sagatavošanai nepieciešami speciāli inženiertehniskie priekšdarbi. Arī Centra apkaimes DR, D daļā (Bulvāru loka un Centrālās stacijas rajons) un Z daļā ap Kr.Valdemāra ielu celtniecībai apstākļi ir apgrūtināti, tos klasificējot kā sarežģītus celtniecības apstākļus. Gruntsūdeņi šajās teritorijās iegul pārsvarā 1,5-3,0 m dziļumā (seklāk tikai uz R no Kr.Valdemāra ielas). Šajā teritorijā zem 2-3 m biezas uzbēruma kārtas iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām, smalkas vai vidēji rupjas smiltis, kuru pamatnē iegul karbonātiski ieži. Labvēlīgi vai nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi ir Centra apkaimes centrālajai daļai. Tur gruntsūdeņi iegul vismaz 1,5 m dziļumā (pārsvarā 1,5-3,0 m), bet ģeoloģiskajā griezumā raksturīgas vidēji blīvas smilšainas gruntis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām. [5]

Pateicoties pietiekamajam zemes virsmas augstumam virs jūras līmeņa, reāli applūšanas draudi Centra apkaimē nepastāv. Vienīgais izņēmums ir apkaimes R daļā esošā Pilsētas kanāla ieleja, kurā vērojamas ūdens līmeņa svārstības atkarībā no vējuzplūdiem Daugavā.

Pavisam nelielā apkaimes teritorijā pie „Reval Hotel Latvija” (0,2% jeb 0,7 ha no apkaimes kopplatības) RTP-2006 ir noteikts, ka pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Tomēr, ņemot vērā ne pārāk labvēlīgos ģeotehniskos apstākļus apkaimes R, ZR daļā, teritoriju attīstītājiem, realizējot tur dažādas būvniecības ieceres, ir vēlams rēķināties ar paaugstinātām izmaksām, kas būs nepieciešamas būvlaukuma inženiertehniskajai sagatavošanai un pāļu pamatu veidošanai.

Saskaņā ar RTP-2006 Centra apkaimē 3,8% jeb 14,2 ha aizņem ūdens teritorijas. Lielākais no šiem ūdens objektiem ir Daugava, kuras platums no Citadeles līdz Ķīpsalai nedaudz pārsniedz 600 m. Savukārt otrs būtiskais ūdens objekts Centra apkaimē ir Pilsētas kanāls, kurš plūst gar apkaimes R malu, vijoties cauri Bulvāru loka apstādījumiem. Pilsētas kanāls ir izveidots mākslīgi, nojaucot Rīgas aizsargvaļņus (1857.g.) un daļēji aizberot nocietinājuma grāvi. Kanāls savienots ar Daugavu autoostas apkaimē (to kanāla daļu sauc par Kārļa baseinu un tas neatrodas Centra apkaimes teritorijā) un caur Andrejostas līci. Kopējais Pilsētas kanāla garums 3,2 km (lielākā tā daļa atrodas Centra apkaimes robežās), bet dziļums 1,5-2,5 m. [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Centra apkaimē aizņem 9,4% jeb 34,9 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Šo dabas un apstādījumu teritoriju lielākie nogabali izvietoti apkaimes R daļā Bulvāru loka robežās – Kanālmalas apstādījumi, Vērmanes dārzs, Esplanāde, Kronvalda parks. Atsevišķas mazākas dabas un apstādījumu teritorijas noteiktas arī citās apkaimes daļās (jo īpaši apkaimes ZA daļā).

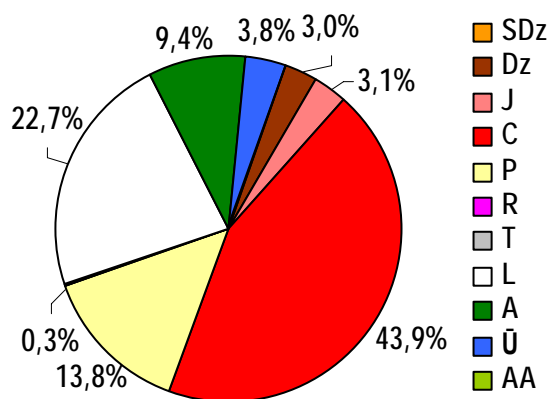
Kanālmalas apstādījumu platība ir 10,5 ha. Tie veidoti ainaviskā stilā, izmantojot arī regulārā stila elementus. Kanālmalas apstādījumus sāka ierīkot (1856.-57.gadā) pēc Rīgas vaļņa nojaukšanas, pārveidojot nocietinājuma grāvi par kanālu un 1858.-59.gadā uzceļot pirmos kapitālos tiltus pāri kanālam. Sākot ar 1880.gadu, Kanālmalas apstādījumus pārveidoja pēc G.F.F.Kūfalta projekta. 1887.gadā Bastejkalnā pārkārtoja ceļus un apstādījumus, uzcēla paviljonu, 1898.gadā ierīkoja akmens krājumus, strautiņu ar kaskādēm, ūdenskritumu un alpināriju. 20.gadsimta 20.-30.gados Kanālmalas apstādījumi rekonstruēti pēc A.Zeidaka projekta – mainīts ceļu izvietojums, apstādījumi papildināti ar ziemcietēm, izveidotas gleznas ainavas. Kanālmalas apstādījumos aug 19 vietējās kokaugu sugas (arī parastā īve) un 110 introducēto kokaugu taksoni, to vidū vairāki ļoti reti koki (divdaivu ginks, Amerikas (Kanādas) ragukoks u.c.). [3]

Vērmanes dārza (parka) platība ir 5 ha. Kā sabiedriskais dārzs tas atklāts 1817.gadā, kura sākotnējo teritoriju (0,8 ha) pilsētai dāvināja A.Ģ.Vērmane. Vērmanes dārzu veidoja pēc ainaviskā principa, vairākkārt paplašināji, līdz to 1859.gadā iekļāva apbūvē. 1880.gadā Vērmanes dārzu pārveidoja pēc G.F.F.Kūfalta projekta – iestādīja vairākus tūkstošus svešzemju koku un krūmu, 1899.gadā ierīkoja pirmo rozāriju Rīgā. 20.gadsimta 30.-jos gados Vērmanes dārzu rekonstruēja pēc A.Zeidaka projekta – paplašināja ceļus, ierīkoja plašus zālienus, ziemcietes stādījumus, jaunu rozāriju, rotaļu laukumu, uzbūvēja estrādi. Vērmanes dārzā aug 10 vietējo kokaugu sugu un 71 introducēto kokaugu taksons (piemēram, Mandžūrijas riekstkoks, ošlapu pterokārija u.c.). [3]

Esplanādē apstādījumus ierīkoja tikai 20.gadsimta sākumā pēc G.F.F.Kūfalta projekta. Tās pašreizējā platība ir ap 8,7 ha. Esplanādes apstādījumos dominē regulārais princips. 1950.-52.gadā apstādījumi pārkārtoti pēc arhitekta K.Plūksnes un dendrologa A.Kapakļa projekta –

izveidoti betona plākšņu seguma ceļi, zālieni, kuros ir koku un krūmu grupas, ziemciešu stādījumi, ierīkots rozārijs, bērnu rotaļu laukums. Esplanādes apstādījumos aug 10 vietējās kokaugu sugas un 82 introducētie kokaugu taksoni (piemēram, meža dižskābarža šķirne *Atropunicea*, Amūras korķakoks u.c.). [3]

Kronvalda parka platība ir 13 ha. Tā apstādījumi veidoti ainaviskā stilā, izmantoti arī regulārā stila elementi. Kronvalda parku Pilsētas kanāla labajā krastā sāka ierīkot 1863.gadā vācu Strēlnieku biedrība. 1883.gadā pēc G.F.F.Kūfalta projekta apstādījumus ierīkoja pie tagadējās Latvijas Universitātes Bioloģijas fakultātes. 20.-30.-jos gados Kronvalda parks pārveidots pēc A.Zeidaka projekta – ierīkotas puķu dobes, rozārijs, strūklaka ar skulptūrām, iestādīts daudz introducētu koku un krūmu. Kronvalda parkā aug 22 vietējās kokaugu sugas un 105 introducēto kokaugu taksoni (piemēram, kazaku kadiķis, gurķu magnolija u.c.). [3]



114.attēls. Centra apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

publiskās apbūves teritorijas – 13,8% jeb 51,4 ha no apkaimes kopējās platības, jo apkaimē izvietots ļoti liels skaits dažādu sabiedrisku iestāžu. Publiskās apbūves teritorijas koncentrējas 2 apkaimes daļās – Bulvāru loka rajonā, kā arī apkaimes ZA daļā (kvartālā starp Brīvības, Bruņinieku, A.Briāna un Šarlotes ielām). Jauktas apbūves teritorijas Centra apkaimē aizņem tikai 3,1% jeb 11,7 ha. Tās izvietotas tikai apkaimes Z, ZA daļā pie Kr.Valdemāra ielas. Tajā pašā apkaimes daļā (precīzāk kvartālā starp Bruņinieku, Vesetas, Ēveles un Kr.Valdemāra ielām) izvietotas arī dzīvojamās apbūves teritorijas, kas kopumā aizņem 3,0% jeb 11,3 ha no apkaimes kopējās platības. Tehniskās apbūves teritorijas Centra apkaimē aizņem pavisam nelielu platību – tikai 1,3 ha pie Centrālās dzelzceļa stacijas. Savukārt salīdzinoši lielu platību aizņem ceļu un ielu trases – 22,7% jeb 84,8 ha, ko var izskaidrot ar ļoti izvērsto (galvenokārt režģveida) ielu tīkla struktūru, kā arī platajiem Brīvības bulvāra un Marijas ielas (pie Centrālās dzelzceļa stacijas) sarkano līniju koridoriem.

No apbūves teritorijām Centra apkaimē lielāko daļu aizņem centra apbūves teritorijas – 43,9% jeb 163,7 ha no apkaimes kopējās platības, tādējādi uzsverot šīs apkaimes blīvo un izteikti daudzfunkcionālo apbūves raksturu atbilstoši faktiskajai un arī vēlamajai situācijai nākotnē. Šāds centru apbūves teritoriju statuss noteikts gan Citadeles rajonā apkaimes R daļā, gan Forburgā, gan lielākajā daļā pārējo apkaimes teritoriju. Salīdzinoši lielu platību Centra apkaimē aizņem

1.38.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 23.pirmsskolas izglītības iestāde	Stabu iela 22	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 88.pirmsskolas izglītības iestāde	Ģertrūdes iela 28	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 66.pirmsskolas izglītības iestāde	Vesetas iela 13	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 213.pirmsskolas izglītības iestāde	Vesetas iela 11	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 148.pirmsskolas izglītības iestāde	Tomsona iela 8/18	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas 200.pirmsskolas izglītības iestāde	Akas iela 1	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Valsts 1.ģimnāzija	Raiņa bulvāris 8	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Natālijas Draudziņas ģimnāzija	Bruņikieku iela 24a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas M.Lomonosova krievu vidusskola	Akas iela 10	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas 17.vidusskola	Krišjāņa Valdemāra iela 2	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
5.	Rīgas Valda Zālīša pamatskola	Oskara Kalpaka bulvāris 8	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
6.	Rīgas 40.vidusskola	Tērbatas iela 15/17	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
7.	Pamatskola "Rīdze"	Krišjāņa Valdemāra 2	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
8.	Rīgas Centra sākumskola	Tērbatas iela 69	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
9.	Rīgas sākumskola "Valodiņa"	Blaumaņa iela 26	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, speciālā izglītības programma izglītojamiem ar valodas attīstības traucējumiem
10.	Rīgas 1.speciālā internātpamatskola	Ģertrūdes iela 18	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
11.	Rīgas Raiņa 8.vakara (maiņu) vidusskola	Ģertrūdes iela 32, 3.k.	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
12.	Rīgas Herdera vidusskola	Skolas iela 32	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
13.	Rīgas 21.vidusskola	Tomsona iela 35	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
14.	Rīgas 49.vidusskola	Kr.Valdemāra iela 65	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

15.	Rīgas 2.vidusskola	Kri.Valdemāra iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
16.	Rīgas 10.vidusskola	Lenču iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
17.	Rīgas 13.vidusskola	Pulkveža Briēža iela 25	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
18.	Rīgas Centra krievu privātģimnāzija	Krišjāņa Valdemāra iela 113	Juridiskais statuss: juridiska vai fiziska persona, dibinātājs: SIA “M.I.L.A”, mācību valoda: krievu
19.	Rīgas Tehnolingvistiskā ģimnāzija	Ģertrūdes iela 27	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “Rīgas tehniski-lingvistiskā koledža”, mācību valoda: krievu
20.	Rīgas 22.vidusskola	Bruņinieku iela 10	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
21.	Rīgas Mākslas skola	Ģertrūdes iela 36	Juridiskais statuss: pašvaldības
22.	<i>Š.Dubnova v.n. Rīgas Ebreju vidusskola – jaunā ēka?</i>	Krišjāņa Barona iela 99	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: ivrits/ krievu
23.	Privātskola "RTLK"	Ģertrūdes iela 27	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Augstākās izglītības iestādes

Nr	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Latvijas Universitāte, t.sk. Fizikas un matemātikas fakultātes Datorikas nodaļa, Ekonomikas un vadības fakultātes Vides zinātnes un pārvaldības institūts, Juridiskā fakultāte un tās Cilvēktiesību institūts, Jūdaikas studiju centrs, Teoloģijas fakultāte	Raiņa bulvāris 19	Juridiskais statuss: valsts
2.	LU Bioloģijas fakultāte	Kronvalda bulvāris 4	
3.	LU Ģeogrāfijas un Zemes zinātņu fakultāte	Alberta iela 10	
4.	LU Ķīmijas fakultāte	Kr.Valdemāra iela 48	
5.	LU Medicīnas fakultāte	Šarlotes iela 1a	
6.	LU Vēstures un filozofijas fakultāte	Brīvības bulvāris 32	
7.	LU Ekonomikas un vadības fakultāte, t.sk. Humanitārais institūts	Aspazijas bulvāris 5	
8.	Jāzepa Vītola Latvijas Mūzikas akadēmija	Kr.Barona iela 1	Juridiskais statuss: valsts
9.	Latvijas Mākslas akadēmija	Kalpaka bulvāris 13	Darbība: mākslas, mākslas vēstures un teorijas apgūšana 14 specialitātēs, juridiskais statuss: valsts

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

10.	Rīgas Ekonomikas augstskola	Strēlnieku iela 4a-2.st.	
11.	Rīgas Juridiskā augstskola	Strēlnieku iela 4k-2	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas (Latvijas Universitāte un Sorosa fonds – Latvija)
12.	Rīgas 1.medicīnas koledža	Tomsona iela 37	
13.	Juridiskā koledža	Kronvalda bulvāris 1a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “Juridiskā koledža”
14.	Karjeras izaugsmes koledža	Elizabetes iela 31-3.st.	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “Baltijas Biznesa koledža”
15.	Kristīgās vadības koledža	Lāčplēša iela 37	Nodibinājums
16.	Latvijas Kultūras akadēmijas Teātra un audiovizuālās mākslas katedra	Dzirnavu iela 46	
17.	RTU Enerģētikas un elektrotehnikas fakultāte	Kronvalda bulvāris 1	
18.	RSU Dermatoveneroloģijas katedra	A.Briāna iela 2	
19.	Š.Dubnova v.n. Rīgas Ebreju vidusskola, sākumskola	Dzirnavu iela 29	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Tehniskās jaunrades nams "Annas2"	Annas iela 2	Juridiskais statuss: pašvaldības, pakļautība: Rīgas domes Izglītības, jaunatnes un sporta departaments
2.	Mākslinieciskās jaunrades centrs "Praktiskās estētikas skola"	Antonijas iela 13	Juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas jauno tehniķu centrs	E.Birznieka-Upīša iela 4	Juridiskais statuss: pašvaldības, pakļautība: Rīgas domes Izglītības, jaunatnes un sporta departaments
4.	Rīgas Futbola skola	Kr.Valdemāra iela 65	Juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Bērnu un jauniešu sporta centrs "Daugavas sporta nams"	Kr.Barona iela 107	Juridiskais statuss: pašvaldības, pakļautība: Rīgas domes Izglītības, jaunatnes un sporta departaments
6.	Bērnu un jauniešu basketbola skola "RĪGA"	Tērbatas iela 55-16	Juridiskā adrese: maskavas iela 160, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	Rīgas Tirdzniecības tehnikums	Tomsona iela 3/5	Juridiskais statuss: valsts, pakļautība: LR Izglītības un zinātnes ministrija, finansējuma avots: valsts budžets
8.	Rīgas Tūrisma un Tirdzniecības	Marijas iela 4	Juridiskais statuss: valsts,

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	skola		profesionāla izglītības iestāde, pakļautība: LR Izglītības un Zinātnes ministrija
9.	Rīgas Valsts tehnikums	Kr.Valdemāra iela 1c	Juridiskais statuss: valsts
10.	Rīgas Viegglās rūpniecības tehnikums	A.Briāna iela 13	
11.	Jāzepa Mediņa Rīgas mūzikas vidusskola	Antonijas iela 13	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -133
12.	Privātā profesionālā vidusskola	Bruņinieku iela 49	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
13.	Rīgas Uzņēmējdarbības tehniskā skola	Kr.Valdemāra iela 1c	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, mācību valoda: latviešu
14.	Starptautiskā komerciālā profesionālā vidusskola, arī mācību centrs bērniem “Umka”	Elizabetes iela 31, 4.stāvs	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “Baltijas Biznesa koledža”
13	Rīgas 1.mūzikas skola	Bruņinieku iela 16	Profesionālās ievirzes izglītības iestāde profesionālās ievirzes mūzikas izglītības programmu īstenošanai pamatizglītības pakāpē, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits - 58
14.	Mācību centrs "SPA School"	Elizabetes iela 31-5.st.	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
15.	Rīgas profesionālā ritenbraukšanas skola	Tērbatas iela 76	
16.	VA “Kalnu slēpošanas sporta centrs”	Lāčplēša iela 24	Juridiskais statuss: valsts, finansējuma avots: valsts budžets
18.	Specializētā vingrošanas skola	Vingrotāju iela 1	Juridiskais statuss: valsts, pakļautība: LR Izglītības un zinātnes ministrijas sporta pārvalde
19.	Rīgas 1.medicīnas koledža	Tomsona iela 37	
20.	Rotaļu istaba "Saules zaķis"	A.Čaka iela 43	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
21.	Rīgas Biznesa skola	Skolas iela 111	RTU struktūrvienība
22.	Jāzepa Mediņa mūzikas skola	Skolas iela 15	Juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -85
23.	Rīgas rajona bērnu un jaunatnes sporta skola	Lāčplēša iela 24	Pakļautība: Rīgas rajona padome
24.	SIA “Baltijas Datoru Akadēmija”	Elizabetes iela 65	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: datorapmācības centrs
25.	Kultūras un izglītības centrs “Mirte”	Merkeļa iela 11	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “Rīgas ražošanas un komerciālā firma “Mirte””
26.	Mācību centrs “Dija”	A.Čaka iela 40	Juridiskais statuss: juridiskas vai

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

			fiziskas personas
27.	Ātrās iegaumēšanas skola “Lando”	A.Čaka iela 91	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
28.	Svešvalodu centrs “Run&V”	Skolas iela 4	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
29.	SIA “Rīgas Dizaina un Arhitektūras koledža”	A.Čaka iela 33	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: profesionālās izglītības pakalpojumi
30.	Mācību centrs “Zygon Baltic Consulting”	Elizabetes iela 2-216	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: profesionālās izglītības pakalpojumi- uzņēmējdarbības vadība
31.	Mācību centrs “Meridiāns”	Ģertrūdes iela 33/35	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA “Meridian group ”
32.	Rīgas Menedžeru skola	Elizabetes iela 45/47	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA “Triviums Apmācība”
33.	Rīgas Zinātnes un tehnikas nams	Akas iela 5/7	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA “Rīgas Zinātnes un tehnikas nams”, darbība: pieaugušo tālākizglītība
34.	Ellada - L	A.Čaka iela 32	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA “Ellada-L”
35.	SIA “Maija”	Kr.Barona iela 64-4	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA “Maija”
36.	LU, Ģimenes veselības izglītības centrs	Šarlotes iela 1a	
37.	LU Pirmsstudiju mācību centrs	Baznīcas iela 5	
38.	LU medicīniskās pēcdiploma izglītības centrs, Osteopātijas medicīnas skola	A.Čaka iela 103	
39.	RSU Anestezioloģijas un reanimantoloģijas katedra, arī Imunoloģijas institūts un Sociālā darba akadēmiskā skola	Kronvalda bulvāris 9	
40.	RSU Mākslas terapijas akadēmiskā skola	Skolas iela 1a	
41.	Rīgas Dizaina un Mākslas vidusskolas darbnīcas	Lāčplēša iela 55	
42.	Bērnu izklaides un attīstības centrs “Čība”	Merkeļa iela 11	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, finansējuma avots: dibinātāja finansējums, mācību valoda: latviešu
43.	Intelektuālo spēļu klubs “Megagames”	Pērses iela 14	
44.	Rīgas Jauno tehniķu centrs, tehniskās jaunrades centra filiāle	Ausekļa iela 16	

45.	Tehniskās jaunrades nams “Annas2”, bērnu zinātnes centrs Tehnoannas pagrabī	A.Briāna iela 8	
46.	SIA Mācību centrs "SKIF T"	Dzirnavu iela 100	
47.	Izglītības centrs "Marica plus"	Ausekļa iela 22	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RP SIA "Rīgas 1.slimnīca", Traumpunkts	Bruņinieku iela 5	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību. Atrodas asinsdonoru nodaļa, Epilepsijas diagnostikas centrs, poliklīnika
2.	RP SIA “Veselības centrs - 1”	Brīvības iela 100	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, ambulatorā ārstniecības iestāde bērniem
3.	SIA "Medicīnas sabiedrība ARS", Traumpunkts	Skolas iela 5	
4.	SIA "Diplomātiskā servisa medicīnas centrs"	Elizabetes iela 57-4.st.	
5.	SIA "Bioregulācijas klīnika"	Dzirnavu iela 17	
6.	SIA "Doktora Mileika klīnika"	Aleksandra Čaka iela 33-313	
7.	Klīnika "Elizabete"	Elizabetes iela 31-1	
8.	SIA "Zobārstniecības klīnika Akrībija"	Skolas iela 9-1	
9.	SIA "Alma", ģimenes ārsta Andra Lasmaņa klīnika	Kr.Valdemāra iela 20-4	
10.	SIA Veselības centrs -4”, filiāle – Skaistuma klīnika “4.dinastija”	Jeruzalemes iela 1	
11.	SIA Veselības centrs -4”, filiāle – “Wellslim centrs”	Brīvības iela 108	
12.	SIA "Skulmes fizikālās medicīnas un rehabilitācijas klīnika"	Kr.Valdemāra iela 33	
13.	SIA "Ulmaņa privātklīnika"	Raiņa bulvāris 27	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
14.	RP SIA “Veselības centrs - 11”	Mednieku iela 7	
15.	RP SIA ""Veselības centrs - 4"	Kr.Barona iela 117	
16.	SIA "E.Gulbja laboratorija", filiāle	Lāčplēša iela 24	
17.	SIA "Ava clinic"	Vīlandes iela 3	
18.	RP SIA "Ādas un seksuāli transmisīvo slimību klīniskais centrs"	A.Briāna iela 2	Specializētā slimnīca, juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību
19.	SIA “Rīgas redzes centrs”	Stabu iela 46/48-1	
20.	Medicīnas centrs SIA "Adoria"	A.Čaka iela 70-3	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

21.	Dr.Lūkina acu lāzerķirurģijas klīnika"	Terbatas iela 4-23	
22.	SIA "Augstceltne"	Republikas laukums 2	Medicīnas komplekss
23.	SIA "Auxilia Prima"	Bruņinieku iela 10a	Veselības aprūpes centrs
24.	Bērnu osteoporozes centrs	Kr.Barona iela 117	
25.	SIA "Dr.Caunes privātprakse"	Elizabetes iela 2	
26.	SIA "Dr.Solomatina acu rehabilitācijas un redzes korekcijas centrs"	Elizabetes iela 75-6.st.	
27.	SIA "E.Gulbja laboratorija", filiāle	Skolas iela 5	
28.	Medicīnas centrs SIA "Balt-Med-Ros"	Kr.Valdemāra iela 17a	
29.	SIA "Helga-med"	A.Kalniņa iela 8-2	Zobārstniecība
30.	IU "Kalnbērzs un partneri"	Skolas iela 5	Plastiskā ķirurģija
31.	Konsultatīvā ārstu prakse	Lāčplēša iela 24	
32.	SIA "Klīnika Ķīniešu medicīna"	Brīvības iela 106-2.st.	
33.	SIA "Latvijas Amerikas Acu centrs", filiāle	Skolas iela 5	
34.	SIA "Latvijas Dermatoloģijas institūts", klīnika	Pērses iela 14	
35.	Latvijas Valsts stomas kabinets	Bruņinieku iela 5	
36.	Medicīnas centrs "Mā Re"	A.Čaka iela 80-1.st.	
37.	SIA "Medicīnas sabiedrība ARS"	Skolas iela 5	
38.	SIA "Medicīnas un izglītības centrs Voks"	Kr.Valdemāra iela 118-321	
39.	VSIA "Iekšlietu ministrijas poliklīnika"	Raiņa bulvāris 6a	Ambulatora ārstniecības iestāde
40.	SIA "Rakstnieku poliklīnika"	Raiņa bulvāris 27	Ambulatorā ārstniecības iestāde
41.	SIA "Vīlandes doktorāts"	Vīlandes iela 16	
42.	SIA "Arho medicīnas centrs"	Bruņinieku iela 28-7	
43.	SIA "Ārstes Margaritas Puķītes prakse"	Brīvības iela 74	
44.	SIA "Ārstu prakse "Saulespuķe"	A.Čaka iela 83/85	
45.	SIA "Auxilia - ārstu prakse"	Kronvalda 10 - 41	
46.	SIA "AZL Zobārstniecība"	Kr.Barona iela 88	
47.	SIA "Daces Lozes zobārstniecības prakse"	Pulkveža Brieža 12	
48.	SIA "BIPS", Zobārstniecības kabinets	Ģertrūdes iela 41-3	
49.	SIA "Da Vinci"	Kr.Valdemāra 57/59-39	Zobārstniecība
50.	SIA "Denta K"	Brīvības iela 148 - 34	Zobārstniecība

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

51.	SIA "Možums-1"	Bruņinieku iela 8	Ambulatora ārstniecības iestāde
52.	SIA "Pulss-5"	Lāčplēša iela 38	Ambulatora ārstniecības iestāde
53.	M.Afanasjevas ārsta homeopāta prakse	Tomsona iela 37	
54.	A.Antones ārsta ginekologa prakse	Lačplēša iela 24-22	
55.	SIA "Avgurs Pluss"	Baznīcas iela 24	Ambulatorā medicīniskā palīdzība
56.	M.Baldiņas ģimenes ārstu prakse	Bruņinieku iela 8-4.st.	
57.	Ārsta Viktora Vestermaņa privātprakse	Kr.Barona iela 93-24	Kaulu un ložņtavu slimību ārstēšana
58.	SIA "Ārstes Elitas Adijanes prakse"	Kr.Barona iela 117-29	
59.	Doktorāts "Ārstu prakse"	Brīvības iela 90-2.st.	
59.	V.Balodes ģimenes ārstu prakse	Brīvības iela 90-2.st.	
60.	M.Baumanes ģimenes ārstu prakse	Skolas iela 22	
61.	A.Baumaņa ģimenes ārsta prakse	Baznīcas iela 19/23	
62.	I.Bārbeles ģimenes ārsta prakse	Brīvības iela 100-327	
63.	I. Briedes ģimenes ārsta prakse	Brīvības iela 90	
64.	J.Bukovskas ģimenes ārsta prakse	Bruņinieku iela 8-4.st.	
65.	I.Bušas acu ārsta prakse	Lāčplēša iela 24-11	
66.	I.Cimdiņas ārstes privātprakse	Brīvības iela 99-3.st.	
67.	M.Čaunes ģimenes ārsta prakse	Bruņinieku iela 8-405	
68.	M.Dakstes ģimenes ārsta prakse	Kr.Valdenāra iela 65-157	
69.	Dermatovenerologa Vijas Dangas prakse	Lāčplēša iela 24-31	
70.	N.Dokukinas ārsta homeopāta prakse	Tomsona iela 37	
71.	SIA "Dr.Justes privātprakse"	Blaumaņa iela 14-2	
72.	L.Drēmanes ģimenes ārsta prakse	Skolas iela 22	
73.	A.Dubinskas ārsta prakse psihiatrijā	Lāčplēša iela 24b-34.kab.	
74.	R.Dumbures ārsta neiroķirurga prakse, papildprakse	Bruņinieku iela 5-13	
75.	SIA "Ilzes Katlapas medicīniskā privātprakse"	Brīvības iela 73-2.st.	
76.	Doktorāts, SIA "Inga-M"	Stabu iela 49a-4	
77.	SIA "I.Vasararaudzes ārsta privātprakse"	A.Čaka iela 105-2	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

78.	G.Kalnas ultrasonogrāfijas ārsta prakse	Baznīcas iela 24	
79.	E.Janušāna ārsta narkologa prakse	Lāčplēša iela 24-33	
80.	D.Kalvānes ārsta otorinolaringologa prakse	Lāčplēša iela 24-33	
81.	SIA ‘‘Kalviņu privātprakse’’	A.Čaka iela 83/85	
82.	G.Kaļiņinas ģimenes ārsta prakse	Bruņinieku iela 8-404	
83.	A.Kariņas ģimenes ārsta prakse	Skolas iela 2	
84.	J.Krasovska ārsta seksopotologa prakse	Dzirnavu iela 34a	
85.	L.Kvedotes ārsta dermatovenerologa prakse	Lāčplēša iela 24-31.kab.	
86.	A.Ķepīte ārsta prakse pedriatrjā	Mednieku iela 7-35	
87.	G.Ķikuta ģimenes ārsta prakse	Baznīcas iela 19/23	
88.	J.Lielbrieža ārsta dermatovenerologa prakse	Ģertrūdes iela 3-2	
89.	M.Liepiņas ārsta dermatovenerologa prakse	Raiņa bulvāris 27	
90.	D.Lustikas ģimenes ārsta prakse	Mednieku iela 7	
91.	SIA ‘‘Māras Jumejas ārsta prakse psihiatrjā’’	Lačplēša iela 24-32	
92.	SIA ‘‘Māras Ronas privātprakse’’	Jeruzalemes iela 1	
93.	L.Meija dietoloģe-svara kabinets	Skolas iela 2	
94.	SIA ‘‘Nacionālais rehabilitācijas centrs Vaivari’’, Lāzerplastikas centrs	Baznīcas iela 31-5.st.	
95.	Individuālais darbs ‘‘Neirofunkcionālā datordiagnotika’’	Ģertrūdes iela 3	
96.	Z.Oliņas-Putenes ģimenes ārsta prakse	Skolas iela 22	
97.	J.Orbidāna seksopatologa – androloga privātprakse	Brīvības iela 117-41	
98.	IK ‘‘Ortopēdijas privātprakse’’	Skolas iela 5-313	
99.	SIA ‘‘Mātes un bērna veselības aprūpes centrs PABA’’	Bruņinieku iela 10a	
100.	I.Paegles ārsta ginekologa prakse	Ģertrūdes iela 30-2.st.	
101.	G.Pelēča ārsta traumatologa-ortopēda prakse	Bruņinieku iela 5	
102.	M.Pīļņēģes ģimenes ārsta	Lāčplēša iela 24-25	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	prakse		
103.	A.Polnas ārsta-osteopāta prakse	A.Čaka iela 103	
104.	G.Poļa ārsta psihiatra prakse	Antonijas iela 8	
105.	O.Princevas ārsta dermatovenerologa prakse	A.Briāna iela 2-27	
106.	L.Puķītes acu ārstu prakse	Lāčplēša iela 24-11	
107.	S.Pūces psihiatra – psihoterapeita prakse	Skolas iela 2	
108.	K.Rages psihiatra- psihoterapeita prakse	Skolas iela 2	
109.	I.Reinholdes pediatra prakse	Artilērijas iela 6-4	
110.	A.Rezņika-Martova ārsta psihiatra, psihoterapeita prakse	Elizabetes iela 51-8a	
111.	SIA “Centrālā laboratorija”, filiāle	Raiņa bulvāris 27	
112.	V.Radionova ģimenes ārsta prakse	Skolas iela 22	
113.	V.Rones ģimenes ārsta prakse	Bruņinieku iela 8-404	
114.	A.Rubina ārsta dermatovenerologa prakse	Pērses iela 14-1.st.	
115.	I.Rutmanes ārsta logoterapeita prakse	Skolas iela 2	
116.	A.Skaidas ārsta narkologa prakse	Kr.Barona iela 117-18	
117.	Sporta medicīnas valsts aģentūra	Raiņa bulvāris 27	
118.	E.Šapovalovas ģimenes ārsta prakse	Baznīcas iela 24	
119.	SIA “Ultrameds K”	Dzirnavu iela 87/89	Medicīnas salons
120.	Starptautiskais medicīnas centrs “Uniklīnika”	Antonijas iela 8	
121.	Antonijas Vasiļjevas ārsta prakse neiroloģijā	Lāčplēša iela 24-24	
122.	SIA “Vārds”, Medicīnas centrs	Kr.Valdemāra iela 36	
123.	S.Veides ģimenes ārsta prakse	Baznīcas iela 19/23	
124.	Medicīnas centrs “Veselība”	Tomsona iela 39	
125.	Vīriešu seksuālās veselības klīnika	Dzirnavu iela 31	
126.	N.Vorobjovas ārsta homeopāta prakse	Tomsona iela 37	
127.	M.D. Andris Zemītis, ķirurgs, osteopāts	A.Čaka iela 103	
128.	“1.plastiskās operācijas - Dr.Zarževska un Dr.Krūmiņa privātprakse”	Skolas iela 5-21	
129.	L.Neimane, dietologs	Skolas iela 5	
130.	SIA “Plastiskās ķirurģijas	Baznīcas iela 31	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	klīnika”		
131.	SIA "Zobārstniecības klīnika 32"	Brīvības iela 121	
132.	SIA "Zobārstniecības klīnika 33"	Stabu iela 44	
133.	SIA "4z"	Maiznīcas iela 12-15	Zobārstniecība
134.	SIA "A-serviss"	Marijas iela 16-43	Zobārstniecība
135.	SIA "AG-A", medicīniskais centrs	Kr.Valdemāra iela 101	Zobārstniecība
136.	SIA "Agtex-zobu tehnika", CEREC Inlab MC XL laboratorija	Alberta iela 7	Zobārstniecība
137.	SIA "Akceptus", Zobu tehniskā laboratorija	Brīvības iela 52-19	Zobārstniecība
138.	I.Aleksejevas zobārstniecības prakse	Brīvības iela 162-5	
139.	SIA "Anli"	Bruņinieku iela 25-2.st.	Zobārstniecība
140.	SIA "Aretus"	Brīvības iela 72-15	Zobārstniecība
141.	SIA "Arkāde Dental"	Kr.Valdemāra iela 77	Zobārstniecība
142.	SIA "AurumDent", Zobu tehniskā laboratorija	Brīvības iela 106-, k.3	
143.	SIA "Avakons"	Brīvības iela 162-1a	Zobārstniecība
144.	I.Baras zobārstniecības prakse	Skolas iela 22	
145.	SIA "BI”	Bruņinieku iela 5, k.17	Zobārstniecība
146.	M.Bites zobārstniecības prakse	Skolas iela 22	
147.	SIA "BR&Ko"	A.Čaka iela 83/85	Zobārstniecība
148.	D.Briedes zobārstniecības prakse	Bruņinieku iela 5, k.28	
149.	D.Daubergas zobārstniecības prakse	Kr.Valdemāra iela 39-5	
150.	SIA "Delta MIO"	Bruņinieku iela 35	
151.	SIA "Denta-Z"	Bruņinieku iela 28-27	Zobārstniecība
152.	SIA "Dental Estētika"	Lāčplēša iela 52/54	Zobārstniecība
153.	"Dental klīnika"	Bruņinieku iela 28-27	Zobārstniecība
154.	SIA "Dental Studio"	Elizabetes iela 75	Zobārstniecība
155.	IK "Dentils"	Bruņinieku iela 5, k.17	Zobārstniecība
156.	SIA "Dentists-T"	Stabu iela 46/48-71	Zobārstniecība
157.	"Aleksana S." zobārstniecības prakse	Brīvības iela 114-18	Zobārstniecība
158.	SIA ‘ Astrabalt’	Marijas iela 7-510	Zobārstniecība
159.	SIA ‘ SIA "Bērzupes Izobārstniecības privātprakse"	Ģertrūdes iela 14-2	Zobārstniecība
160.	Briedes D. zobārstniecības	Bruņinieku iela 5,	Zobārstniecība

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	prakse	k.28	
161.	SIA “Cerība V.R.”	Kr.Barona iela 54/58	
162.	SIA “Dentra”, Zobārstniecības klīnika	Tērbatas iela 28	
163.	G. Dorfmanes zobārstniecības prakse	Lāčplēša iela 38- 408, 409	
164.	SIA “Dūma & Vizbules zobu tehnika”	Elizabetes iela 65	
165.	SIA "Dr. A. Kalniņa privātprakse”	A.Čaka iela 55	Zobārstniecība
166.	SIA "Dr. Unas Jankavas zobārstniecības prakse"	Stabu iela 35-3	Zobārstniecība
167.	SIA "Energolukss M.C.", Zobārstniecības kabinets	Ģertrūdes iela 47-5	Zobārstniecība
168.	SIA “Enrihe”, zobu tehniskā laboratorija	Lāčplēša iela 37	
169.	SIA “Heliodents”	A.Čaka iela 55-232 kab.	Zobārstniecība
170.	SIA “Horta”	Tērbatas iela 74	Zobārstniecība
171.	SIA “I.D.”, zobārstniecības kabinets	Lāčplēša iela 26	
172.	SIA “Imadents”, zobu tehniskā laboratorija	A.Čaka iela 33	
173.	SIA “Inleja”, zobu tehniskā laboratorija	Bruņinieku iela 5, k.28	
174.	SIA "Ivetas Ābolas un Daces Rakickas zobārstniecības prakse"	A.Briāna iela 18a- 3	
175.	SIA “Kalipti-A”	Ģertrūdes iela 46	Zobārstniecība
176.	Z.Kaļķes zobārstniecības prakse	Lāčplēša iela 38- 406	
177.	M.Kravales zobārstniecības prakse	Lāčplēša iela 38- 406	
178.	SIA “LatDent”	Ģertrūdes iela 30- 2.st.	Zobārstniecība
179.	SIA “L.D.J.”	Bruņinieku iela 5, k.17	Zobārstniecība
180.	G.Liepas zobārstniecības prakse	Bruņinieku iela 5, k.28	
181.	SIA "M.Bērziņa zobārstniecības privātprakse"	Stabu iela 25, k.3	
182.	SIA “MD centra zobārstniecība”	Brīvības iela 114- 18	
183.	SIA "Medical group Dens"	Brīvības iela 100	Zobārstniecība
184.	SIA “MK 1”	Lāčplēša iela 24	Zobārstniecība
185.	SIA “Natus”	Bruņinieku iela 45- 16	Zobārstniecība
186.	L.Nāzeres zobārstniecības prakse	Stabu iela 25/3	
187.	SIA “Neodent”	Stabu iela 30, k.3	
188.	SIA “Olaneks”	Stabu iela 44	

189.	S. Oliņas zobārstniecības prakse	Bruņinieku iela 5, k.28	
190.	SIA “Port Via”	Bruņinieku iela 28	
191.	SIA “Protecta”	Brīvības iela 40-42	
192.	SIA “Rīgas zobārstniecība”	Blaumaņa iela 17	
193.	G.Rubinšteines zobārstniecības prakse	Lāčplēša iela 38-408	
194.	Ļ.Sedovas zobārstniecības prakse	Matīsa iela 13-11	
195.	SIA “Smaids OK”	Kr. Barona iela 78a	Zobārstniecība
196.	SIA “Smart Pharma”	Lāčplēša iela 26-20	Zobārstniecība
197.	SIA “Svenata”	Brīvības iela 103-23a	Zobārstniecība
198.	N.Šmidres zobārstniecības prakse	Tērbatas iela 41/43-13	
199.	IK “T.E.V.”	A.Čaka iela 33-314	Zobārstniecība
200.	E.Timofejevas zobārstniecības prakse	Lāčplēša iela 38-408	Zobārstniecība
201.	SIA “Titāns N”, filiāle	Lāčplēša iela 26	Zobārstniecība
202.	"Vanaga Zobārstniecības klīnika"	Miera iela 39	
203.	SIA “Venīrs”	Ģertrūdes iela 46	Zobārstniecība
204.	SIA “VV Centrs”	Brīvības iela 103-23a	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Latvijas Akadēmiskā bibliotēka	Rūpniecības iela 10	LR Izglītības un zinātnes ministrijas pārraudzībā esoša zinātniskā institūcija, vispārpieejama universāla zinātniskā bibliotēka, kultūras un zināšanu centrs
2.	VA “Latvijas Medicīnas bibliotēka”	Šarlotes iela 1b	Valsts nozīmes bibliotēka, pārraudzība: veselības ministra
3.	Rīgas Centrālās bibliotēkas Mūzikas filiālbibliotēka “Tilts”	Ģertrūdes iela 36	Juridiskais statusspašvaldības, pakļautība:Rīgas domes Kultūras departaments
4.	Latvijas Universitātes bibliotēka	Kalpaka bulvāris 4	Valsts nozīmes bibliotēka, bibliotēkas krājums: vairāk nekā 2 milj.sējumu
5.	Rīgas bibliotēka "Vinnijs"	Kr.Valdemāra iela 125	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -5, lasītāju skaits: 1414, apmeklējumu skaits: 17946, grāmatu skaits: 8 279
6.	Rīgas centrālā bibliotēka	Brīvības iela 49/53	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki: - 118, lasītāju skaits: 14703; apmeklējumu skaits: 174237; grāmatu skaits: 74 624
7.	Rīgas Hanzas bibliotēka	Eksporta iela 6	Publiskā bibliotēka, juridiskais

			statuss: pašvaldības, darbinieki: 11, lasītāju skaits: 1461, apmeklējumu skaits: 25853, grāmatu skaits: 33 372
8.	Rīgas Svešvalodu literatūras bibliotēka	Kr.Valdemāra iela 5	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -8, lasītāju skaits: 1764, apmeklējumu skaits: 12540, grāmatu skaits: 32 553
9.	Jāzepa Vītola Latvijas Mūzikas akadēmijas bibliotēka	Kr.Barona iela 1	Informācijas vienību skaits: 205816 (2007.g.)
10.	Latvijas Nacionālā bibliotēka	Kr.Barona iela 14	Vispārpieejama universāla zinātniskā bibliotēka, visu Latvijas iespaiddarbu glabātāja, nacionālo bibliogrāfisko resursu veidotāja un valsts bibliotēku sistēmas attīstības centrs, krājumu vienību skaits: 4,5 milj.
11.	Rīgas Juridiskās augstskolas bibliotēka	Strēlnieku iela 4k-2	Grāmatu skaits: 7000
12.	Rīgas Ekonomikas augstskolas bibliotēka	Strēlnieku iela 4a	Vietējas nozīmes bibliotēka
13.	Valsts kancelejas bibliotēka	Brīvības iela 36	Lietotāju skaits: 316, grāmatu skaits: vairāk nekā 5000, darbinieku skaits -1
14.	RTU Rīgas Biznesa skolas bibliotēka	Skolas iela 111	Augstskolas bibliotēka
15.	“Griko” – bibliotēka-grāmatnīca		Juriskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA
16.	Latvijas Nacionālā bibliotēka-Bibliogrāfijas institūts, t.sk. atsevišķas nodaļas	Tērbatas iela 75	
17.	Rīgas ebreju kopienas bibliotēka	Skolas iela 6	

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu kultūras nams	Blaumaņa iela 19	
2.	Rīgas Domes Kultūras departamenta koncertorganizācija "Ave sol"	Citadeles iela 7	Juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas ebreju kopienas muzejs “Ebreji latvijā”, centrs "Alef"	Slokas iela 6	Darbība: izglītojoša – jūdaisma tradīcijas, kultūra, holokauss u.tt. kopējais krājums: 12000
4.	Kultūras centrs "Zirgu pasts"	Dzirnavu iela 46	
5.	LU kultūras, mākslas un izglītības jaunrades fonds "Juventus"	Raiņa bulvāris 19	
6.	Rīgas Kongresu nams	Kr.Valdemāra iela 5	Juridiskais statuss: pašvaldības, plānota reorganizācija, pievienojot to RPA “Rīgas Kultūras aģentūra”

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

7.	Rīgas Latviešu biedrība	Merkeļa iela 13	Sabiedriska kultūras organizācija
8.	Valsts SIA "Dailes teātris"	Brīvības iela 75	Juridiskais statuss: valsts, vietu skaits zālē (lielajā, mazajā, kamerzāle): 990, 199, 80
9.	VSIA "Jaunais Rīgas teātris"	Lāčplēša iela 25	Darbība: profesionāls repertuārteātris, juridiskais statuss: valsts, vietu skaits zālē (lielajā, mazajā, kamerzāle): 472, 100, 40
10.	Valsts SIA "Latvijas Leļļu teātris"	Kr.Barona iela 16/18	Juridiskais statuss: valsts, vietu skaits zālē (lielajā, mazajā, kamerzāle): 224, 80, 40
11.	Valsts SIA "Rīgas Cirks"	Merkeļa iela 4	Juridiskais statuss: valsts
12.	'Muzikālais teātris 7", AS "Maskavas nams”	Marijas iela 7	
13.	SIA "Teātris TT", Skatītāju zāle	Stabu 10 iela k.4-6.st.,	
14.	VA "Latvijas Nacionālais mākslas muzejs"	Kr.Valdemāra iela 10a	Darbība: nacionālas nozīmes kultūras institūcija, glabā pilnīgāko un visaptverošāko Latvijas profesionālā tēlotājas mākslas krājumu no 18.gs. līdz mūsdienām, juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -112, kopējais krājums: 53594, pamatkrājums: 38194, apmeklētāju skaits: 95636
15.	Latvijas Laikmetīgās mākslas centrs	Alberta iela 13	
16.	Aleksandra Čaka memoriālais dzīvoklis	Lāčplēša iela 48/50-14	Darbība: pētnieciskā, zinātniskā, informatīvā un komunikatīvā, juridiskais statuss: juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -5, kopējais muzeja krājums un pamatkrājums: 1469, apmeklētāju skaits: 4010
17.	Andreja Upīša memoriālais muzejs	Lāčplēša iela 38-4	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -10, kopējais krājums: 33424, pamatkrājums: 31333, apmeklētāju skaits: 5054
18.	Jāņa Rozentāla un Rūdolfa Blaumaņa muzejs	Alberta iela 12-9	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -5, darbinieku skaits: 4297
19.	Jēkaba Prīmaņa Anatomijas muzejs (P.Stradiņa Medicīnas vēstures muzeja filiāle)	Kronvalda bulvāris 9	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -8, kopējais krājums: 5894, pamatkrājums: 2345, darbinieku skaits: 10051
20.	Krišjāņa Barona muzejs	Kr.Barona iela 3-5	Darbība: izglītojošais, muzejpedaģiskās programmas dažādām mērķauditorijām latviešu tradicionālās kultūras, kā arī tautas atmodas perioda darbinieku darbības iepazīšanai,

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

			juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -6, apmeklētāju skaits: 5650
21.	Lattelecom Telekomunikāciju muzejs	Brīvības iela 33	Krājums: 4500
22.	Latvijas Dabas muzejs	Kr.Barona iela 4	Darbība: komplekss dabaszinātņu muzejs, juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -75, kopējais krājums: 189017, pamatkrājums: 161838, darbinieku skaits: 103652
23.	Latvijas Ugunsdzēsības muzejs	Hanzas iela 5	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -16, kopējais krājums: 30273, pamatkrājums: 27885, apmeklētāju skaits: 12597
24.	LU Botānikas muzejs, Pedagoģijas muzejs, Zooloģijas muzejs	Kronvalda bulvāris 4	Darbība: Latvijas floras materiālu krājums; izglītojošā – pedagoģijas vēsture, iepriekšējo paaudžu un mūsdienu pedagoģisko vērtību saglabāšana; bezmugurkaulnieku un mugurkaulnieku krājums
25.	LU Fridriha Candra – Kosmosa muzejs, Vēstures muzejs	Raiņa bulvāris 19	Darbība: izglītojošais – astronomija; augstskolas vēsture
26.	LU Ģeoloģijas muzejs	Alberta iela 10	Darbība: izglītojošais -ģeoloģija
27.	LU Skaitļošanas tehnikas un informātikas muzejs	Raiņa bulvāris 29	Darbība: izglītojošā – skaitļošanas automatizācijas vēsture, mūsdienu datortehnoloģiju ieviešanas informātikas attīstība Latvijā
28.	Paula Stradiņa Medicīnas vēstures muzejs, arī institūts	Antonijas iela 1	Darbība: vākt, saglabāt, pētīt, izstādīt un popularizēt liecības, kurām ir vēsturiska, zinātniska un memoriāla nozīme, kā arī ar tām saistītu informāciju par Latvijas un pasaules medicīnas vēsturi, juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -94, kopējais krājums: 196230, pamatkrājums: 159335, apmeklējumu skaits: 41063
29.	Raiņa un Aspazijas māja	Baznīcas iela 30	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -8, apmeklētāju skaits: 2922
30.	Latvijas Nacionālais teātris	Kronvalda bulvāris 2	Darbība: nacionālas nozīmes kultūras un mākslas centrs, juridiskais statuss: valsts, vietu skaits zālē (lielajā, mazajā, kamerzālē): 788, 70, 68
31.	Kinoteātris “Coca Cola Plaza” (SIA “Forum	13.janvāra iela 8	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbinieku

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	Cinemas’)		skaitis -130, 14 zāles, vietu skaits zālēs: 3016
32.	Kinoteātris “Rīga”	Elizabetes iela 61	Juridiskais statuss: juridiskais statuss: pašvaldības
33.	Kinoteātris “KSuns”, Kinogalerija	Elizabetes iela 83-85	
34.	Mākslas galerija “Alma”	Rūpniecības iela 1-2	Darbība: mūsdienu glezniecības izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
35.	Mākslas galerija “Birkenfelds”	Rūpniecības iela 3-2	Darbība: izstādes, izsoles
36.	Mākslas galerija “Istaba”	Kr.Barona iela 31a	Darbība: izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
37.	Tautas tērpu centrs “Senā klēts”	Mrkeļa iela 13	Darbība: tautas tērpu zinātniskā izpēte, ar tiem saistītā bagātā kultūrvēsturiskā mantojuma apzināšana
38.	Plakātu mākslinieku apvienība “Suņa sirds”	Elizabetes iela 83-85	Darbība: "Rotējošā" plakātu ekspozīcija. Izstāžu rīkošana, darbinieki: uz brīvprātības pamata – jebkurš, finasiālais atbalstītājs: nav pastāvīgu
39.	“Māras Rikmanes meistardarbnīca”	Brīvības iela 68-43	Darbība; atklātā darbnīca, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
40.	Mākslas salons “Mūza”	Brīvības iela 60	Darbība: glezniecība, profesionālu mākslinieku darbu izstāžu rīkošanu, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
41.	Latvijas Laikmetīgās mākslas centrs	Alberta iela 13	Darbība: nevalstiska organizācija, kas veidota kā platforma laikmetīgās mākslas procesu veicināšanai un popularizēšanai, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
42.	Mākslas galerija	Brīvības iela 52	Darbība: izstrādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
43.	Mākslas galerija “ag7”	Kr.Valdemāra iela 1c	Darbība; mūsdienu mākslas darbu ekspozīcijas, jauno mākslinieku izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
44.	Mākslas galerija “Anna”	Skolas iela 30	Darbība: izstādes, zīmēšanas, gleznošans nodarības bērniem, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
45.	Kinoteātris “Daile”	Kr.Barona iela 31	
46.	VSIA “Jaunais Rīgas teātris”,	Lāčplēša iela 39	

	Ražošanas daļa		
--	----------------	--	--

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas domes Sociālo jautājumu centrs un Rīgas Vidzemes priekšpilsētas Sociālais dienests, Sociālo pakalpojumu nodaļa ģimenēm ar bēniem	Baznīcas iela 19/23	
3.	Reliģiskā organizācijas „Pestīšanas armija” dienas aprūpes centrs „Patvērums”	Bruņinieku iela 10a	
4.	Biedrība “Žēlsirdības misija “Dzīvības ēdiens””	Kr.Barona iela 56	
5.	SIA "Latvijas Neredzīgo biedrības rehabilitācijas centrs", Rīgas pilsētas rehabilitācijas dienas centrs	Kr.Barona iela 90-14	
6.	Rīgas Vidzemes priekšpilsētas Sociālais dienests, Dienas centrs veciem ļaudīm "Rīdzene"	Stabu iela 15	

Militārās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	3. Zemessardzes novada štābs, Zemgales Valsts militārā dienesta pārvalde, Rīgas rajona nodaļa	Maiznīcas iela 5	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Jaunā Sv. Ģertrūdes evaņģēliski luteriskā baznīca (arī draudze)	Brīvības iela 119	
2.	Rīgas Kristus Piedzimšanas pareizticīgo katedrāle	Brīvības bulvāris 23	
3.	Pēdējo dienu Sv. Jēzus Kristus baznīca	Baznīcas iela 31-3	
4.	Rīgas Vecā Sv.Ģertrūdes evaņģēliski luteriskā baznīca (arī draudze)	Ģertrūdes iela 8	
5.	Masdžida (mošeja)- Rīgas musulmaņu draudze “Iman”	Brīvības iela 104	
6.	Septītās dienas adventistu Latvijas Draudžu savienība, Baltijas Konferenču Ūnija, draudze “Korinta”	Baznīcas iela 12a	
7.	Septītās dienas adventistu Rīgas 1.draudze, 2.draudze, 4.draudze	Baznīcas iela 12a	
8.	Ebreju reliģiskā draudze "Beit-	Dzirnavu 1-5	

	Midraš”		
9.	Rīgas musulmaņu draudze "Iman"	Brīvības iela 104	
10.	Jaunatnes Kristīgā Savienība, Latvijas draudze	A.Kalniņa iela 2-7	
11.	Ebreju reliģiskā draudze "Kašruts", "Beit-Midraš”	Dzirnavu iela 1-5	
12.	Rīgas Bahai ticības draudze	Aleksandra Čaka iela 109-16,17	
13.	Rīgas Vīlandes baptistu draudze	Vīlandes iela 9	
14.	Rīgas Internacionālā baptistu draudze	Lāčplēša iela 37	
15.	Rīgas Sv. Aleksandra Ņevska pareizticīgo baznīca	Brīvības iela 56	
16.	Rīgas Semināra baptistu draudze	Lāčplēša iela 37	
17.	Reliģiskā organizācija „Pestīšanas Armija” Latvijā	Bruņinieku iela 10a	
18.	Starptautiskā Krišnas Apziņas biedrība, Rīgas draudze	Krišjāņa Barona iela 56	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības policijas Centra rajona pārvalde	Jura Alunāna iela 3, korp.2	
3.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 1.policijas iecirknis	Matīsa iela 9	
4.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 7.policijas iecirknis	Kr.Valdemāra iela 103	
5.	Galvenā kriminālās policijas pārvalde, Organizētās noziedzības apkarošanas pārvalde, Organizētās noziedzības apkarošanas pārvalde, Narkotiku apkarošanas birojs, Valsts policija, t.sk. tās Iekšējais drošības birojs	Brīvības iela 61	
6.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, tās Kriminālpolicijas pārvalde Administratīvā pārvalde un Ekonomikas policijas birojs	Aspazijas bulvāris 7	
7.	Valsts policija, Kriminālistikas pārvalde	Bruņinieku iela 72b	
8.	Dzelzceļa policijas pārvalde, Rīgas reģionālā nodaļa	Stacijas laukums 2	
9.	Valsts ieņēmumu dienests, finanšu policijas pārvalde	Kr.Valdemāra iela 1a	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu sporta centrs "Daugavas sporta nams"	Kr.Barona 107	Peldbaseins 25m, airēšanas baseins, sporta spēļu zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: valsts
2.	SIA „Stadions” sporta komplekss	E. Melngaiļa iela 1a	Futbola manēža, trenāžieru zāle, futbola laukums, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
3.	Daudzfunkcionāle halle Arēna Rīga"	Skanstes iela 21	Ledus halle, biedrība - sabiedrības
4.	BJSS "Rīdzene" sporta komplekss	Kr.Barona iela 99	Tenisa laukums, rokasbumbas laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	BJSS "Rīdzene" sporta zāle	Kr.Barona iela 97c	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle
6.	Iekšlietu ministrijas sporta komplekss	Ērgļu iela 2	Šautuve 25m, tenisa laukums, juridiskais statuss: valsts
7.	SIA Rīgas jahtu centrs "Andrejosta"	Eksporta iela 19	Jahtklubs, volejbola laukums, juridiskais statuss: valsts
8.	Klubs "Varonis"	Brīvības iela 155	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
9.	Jāzepa Vītola Latvijas Mūzikas akadēmija	Kr.Barona iela 1	VFS zāle, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: valsts
10.	Latvijas Mākslas akadēmija	Kronvalda bulvāris 13	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
11.	LU klubs "Universitātes Sports"	Kr.Barona iela 116a	Stadions >1500 vietas, futbola laukums, trenāžieru zāle, VFS zāle, sporta spēļu zāle, smagatlētikas zāle, juridiskais statuss: valsts
12.	Rīgas 88.pirmsskolas izglītības iestāde	Ģertrūdes iela 28	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, basketbola laukums, volejbola laukums, tenisa laukums
13.	Sporta klubs "Daugava"	Vingrotāju iela 1	Trenāžieru zāle, vingrošanas zāle, sporta spēļu zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: valsts
14.	Rīgas M.Lomonosova krievu vidusskola	Akas iela 10	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
15.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības sporta iestāde "Rīgas Nacionālā sporta manēža"	Maskavas iela 160	Vieglatlētikas manēža, VFS zāle, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
16.	RTU tenisa korti	Kronvalda bulvāris 5	Tenisa laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
17.	Rīgas 49.vidusskola	Kr.Valdemāra iela 65	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, trenāžieru zāle, VFS zāle, sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

18.	Bērnu un jauniešu sporta centrs "Daugavas sporta nams"	Kr.Barona iela 107	Peldbaseins, airēšanas baseins, sporta spēļu zāle, VFS zāle
19.	BO SIA "Centrālais tenisa klubs"	Kronvalda bulvāris 2b	Tenisa laukums, juridiskais statuss: valsts
20.	Policijas centrālais sporta klubs	Strēlnieku iela 6	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, cīņas zāle, juridiskais statuss: valsts
21.	Rīgas 10.vidusskola	Lenču iela 1	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
22.	Rīgas Herdera vidusskola	Skolas iela 32	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
23.	Rīgas 13.vidusskola	Pulkveža Brieža iela 25	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: juridiskais statuss: pašvaldības
24.	Rīgas 17.vidusskola	Kr.Valdemāra iela 2	VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
25.	Rīgas 2.vidusskola	Kr.Valdemāra iela 1	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
26.	Rīgas 21.vidusskola	Tomsona iela 35	Sporta spēļu zāle, cīņas zāle, VFS zāle, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
27.	Rīgas Valsts 1.ģimnāzija	Raiņa bulvāris 8	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
29.	Rīgas Valsts tehnikums	Kr.Valdemāra iela 1c	Sporta spēļu zāle,trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
30.	Rīgas Valda Zālīša pamatskola	Oskara Kalpaka bulvāris 8	VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
31.	Natālijas Draudziņas ģimnāzija	Bruņikieku iela 24a	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, peldbaseins 25m, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Centra teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: cietumi.

1.38.3. Transporta saiknes

Centra apkaimes transporta saiknes ir ļoti sarežģīti vērtējamas, jo no vienas puses - vēsturiskā ielu struktūra ir pietiekoši izvērsta, lai apkaime būtu sasniedzama no visām citām pilsētas teritorijām, bet no otras puses - mūsdienu satiksmes intensitāte ir par lielu, lai vēsturiskais ielu tīkls būtu uzskatāms par adekvātu ērtas satiksmes nodrošināšanai. Tāpēc pašreizējā situācijā var teikt, ka liela daļa centra ielu ir vērtējamas kā pilsētas maģistrāles, kamēr perspektīvā pilsētas maģistrāles statuss šajā apkaimē tiktu saglabāts tikai Hanzas ielai. Tādējādi apkaimes ietvaros galvenā nozīme paliktu sekojošām pilsētas nozīmes ielām - Kr.Valdemāra, A.Briāna, Tallinas, Brīvības, Marijas / A.Čaka, Bruņinieku, Stabu, Ģertrūdes, Elizabetes, Dzirnāvu, Kalpaka bulv. / Merķeļa, Raiņa bulv., Eksporta un Pulkveža Brieža ielas.

Interesanti, ka saskaņā ar perspektīvo transporta shēmu, Lāčplēša iela būtu tikai vietējas nozīmes iela. Apkaimes DR daļa pieguļ Rīgas centrālajai dzelzceļa stacijai, kas uzlabo šīs apkaimes sasniedzamību.

Ņemot vērā Rīgas vēsturisko attīstību un pilsētas plānojuma struktūras īpatnības, sabiedriskā transporta maršrutu tīkla pārklājums Centra apkaimē ir ļoti blīvs, un no tās bez pārsēšanās var nokļūt jebkurā citā Rīgas apkaimē. Caur Centra apkaimi kursē 112 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 11 tramvaju, 42 autobusu, 17 trolejbusu, 37 maršruta taksometru un 5 vilcienu maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi caur Centra apkaimi vienā virzienā kursē 8847 sabiedriskā transporta reisi (t.i. 90,7% no visiem Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta reisiem). Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (3021) un trolejbusi (2739), tomēr arī pārējo transporta veidu nozīme ir ļoti būtiska – autobusiem 1851, tramvajiem 1103, bet vilcieniem 133 reiss.

Kopumā Centra apkaimes robežās pašreiz ir izvietotas 55 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katrām 25 ha apkaimē atrodas 3,68 pieturas. Tas ir vislabākais sabiedriskā transporta sasniedzamības rādītājs Rīgā, kas liecina par to, ka kopumā šajā apkaimē attālums līdz kādai tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nepārsniedz 200-250 m, bet teritorijā ap Bulvāru loku un gar galvenajām maģistrālēm reālā situācija ir vēl labāka. Visintensīvākā sabiedriskā transporta kustība Centra apkaimē norisinās apkaimes R daļā pa Raiņa bulvāri un Merķeļa ielu, kā arī pa Kr.Valdemāra ielu, Brīvības ielu, Kr.Barona ielu un Marijas ielu. Centra apkaimē praktiski nav teritoriju par kurām varētu teikt, ka sabiedriskā transporta nodrošinājums ir nepietiekošs. Uz pārējo Centra apkaimes teritoriju fona nedaudz vājāks sabiedriskā transporta nodrošinājums ir apkaimes ZR daļā (Klusais centrs), bet arī šajā teritorijā attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nepārsniedz 300-350 m, kas ir ļoti labs rādītājs.

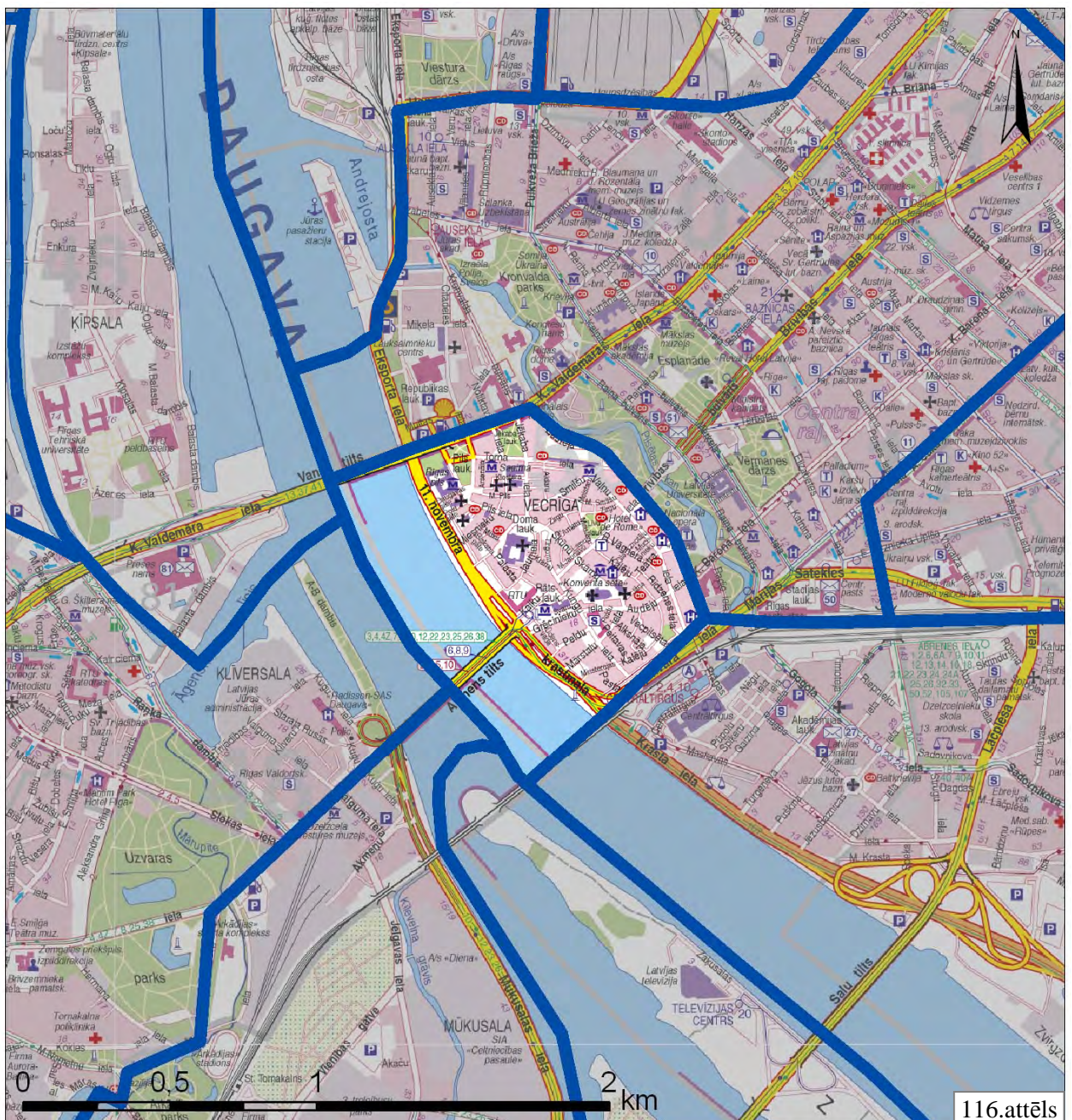
1.39. Vecpilsēta



1.39.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Vecpilsētas apkaimes robežas - Vanšu tilts, Krišjāņa Valdemāra iela, Basteja bulvāris, Aspazijas bulvāris, dzelzeļš, Dzelzeļa tilts, Daugava.

Vecpilsētas apkaimē atrodas Rīgas pilsētas centrā, Daugavas labajā krastā. Administratīvi tā atrodas Rīgas pilsētas Centra rajonā. Vecpilsētas apkaimē robežojas ar Centra, Maskavas forštates, Salu (sauszemes savienojums pa Dzelzeļa tiltu), Āgenskalna (sauszemes savienojums



Avots: Izmantojot [9]

pa Akmens tiltu) un Ķīpsalas (sauszemes savienojums pa Vanšu tiltu) apkaimēm.

Vecpilsētas apkaimes kopējā platība ir 94,4 ha, kas tādējādi to ierindo starp vismazākajām Rīgas pilsētas apkaimēm (turklāt šeit netiek ņemts vērā fakts, ka 1/3 no apkaimes teritorijas aizņem Daugava). Pa perimetru šīs apkaimes robežas garums ir tikai 3 784 m. Dabā Vecpilsētas apkaimes robežas ir skaidri identificējamas – tā ir teritorija, kuru tradicionāli dēvē arī par Vecrīgu. Šai apkaimēi tāpat kā Centra apkaimēi nav skaidri identificējama vietēja centra, jo tās platība ir ļoti maza un pēc būtības visai apkaimēi ir centra teritoriju izteikti daudzfunkcionālais un telpiski blīvais raksturs. Šīs apkaimes plānojuma struktūrā ļoti būtisku lomu ieņem publiskā ārtelpa un jo īpaši lielākie laukumi (Doma laukums, Rātslaukums, Līvu laukums u.c.), kas iezīmē apkaimes daudzo aktivitāšu galvenos mezgla punktus.

Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo visa apkaimes R mala robežojas ar Daugavu, lai gan, pateicoties Daugavas krastmalas nostiprinājumiem, reālais Vecpilsētas apkaimes zemes virsmas augstums nav zemāks par 3 m v.j.l. (izņemot izbūvētās pieejas pie Daugavas). Apkaimes reljefam lielā mērā raksturīga antropogēna izcelsme, jo dabiskais reljefs ir mainīts apbūves attīstības rezultātā. Kopumā reljefs ir līdzens un tā augstums pārsvarā ir 5-6 m v.j.l. Zemāka ir Daugavas piekraste josla (11.novembra krastmalas teritorija) – 3-5 m v.j.l., bet augstākā ir apkaimes Z daļa, kur zemes virsmas augstums atsevišķās vietās pārsniedz 7 m v.j.l. (lielākais augstums nedaudz pārsniedz 8 m v.j.l. – ap Arsenāla ielu).

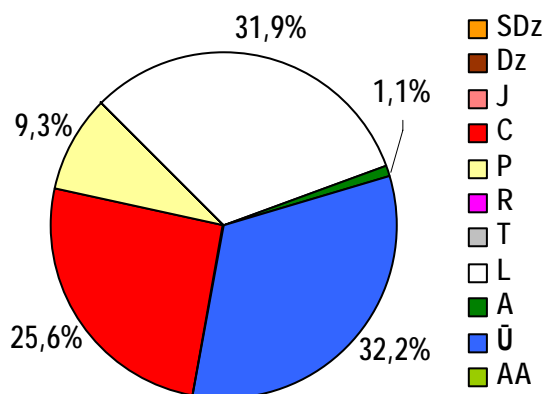
Visa Vecpilsētas apkaimes teritorija atrodas vienā (Daugavas ielejas) ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā [3], taču dēļ atropogēnās iedarbības, kas ilgusi daudzus gadsimtus, zemes virskārtā vairāku metru biezumā raksturīgi tehnogēnas izcelsmes nevis aluviālie nogulumi.

Zem Kvartāra nogulumu segas Vecpilsētas apkaimē augšējo pamatiežu slāni veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem, kā arī Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Vecpilsētas apkaimē raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Gruntsūdeņu dziļums ir atbilstošs būvniecības darbu veikšanai – 1,5-3 m, taču kvartāra nogulumu sastāvs (sajaukumā ar tehnogēnajiem nogulumiem) situāciju nedaudz sarežģī. Vecpilsētas apkaimē tehnogēnie nogulumi veido 5-10 m biezu zemes virskārtu. Zem tiem iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis, kuru pamatnē no 10-15 m dziļuma iegul karbonātiskie ieži (Vecpilsētas gadījumā tas ir merģelis). [3, 5]

Pateicoties pietiekamajam zemes virsmas augstumam virs jūras līmeņa un Daugavas krastmalas nostiprinājumiem, reāli applūšanas draudi Vecpilsētas apkaimē nepastāv. Saskaņā ar RTP-2006 nevienai no šīs apkaimes teritorijām obligāti nav jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana pirms būvniecības uzsākšanas.

Saskaņā ar RTP-2006 Vecpilsētas apkaimē 32,2% jeb 30,4 ha aizņem ūdens teritorijas. Pēc būtības tas ir tikai 1 ūdens objekts – Daugava, kas aizņem visu apkaimes R daļu. Daugavas platums no Vecrīgas līdz AB dambim pretējā krastā ir ~450 m.



117.attēls. Vecpilsētas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

tādējādi uzsverot šīs apkaimes blīvo un izteikti daudzfunkcionālo apbūves raksturu atbilstoši faktiskajai un arī vēlamajai situācijai nākotnē. Šādā rakstura teritorijas izvietotas visā apkaimē, izņemot tās ZR daļu, kur savukārt dominē publiskās apbūves teritoriju statuss. Publiskās apbūves teritorijas Vecpilsētas apkaimē kopumā aizņem 9,3% jeb 8,8 ha. Tās fragmentāri caurauž visu apkaimes apbūves struktūru, papildinot to ar sabiedriska rakstura būvēm (baznīcas, skolas un dažādas pārvaldes institūcijas). Interesanti, ka lielāko daļu no Vecpilsētas apkaimes sauszemes teritorijas aizņem nevis dabas vai kāds no apbūves teritoriju izmantošanas veidiem, bet gan ceļu un ielu trases (31,9% jeb 30,2 ha no apkaimes kopējās platības). Taču to var racionāli izskaidrot ar vēsturiski samezgloto apkaimes ielu struktūru, kur ielu sarkanās līnijas pārsvarā sakrīt ar apbūves līniju, plašo 11.novembra krastmalas sarkano līniju koridoru, kā arī daudzajiem laukumiem (Latviešu strēlnieku laukums, Rātslaukums, Doma laukums, Līvu laukums, Alberta laukums) un citām līdzīga rakstura publiskās ārtelpas daļām, kas ietilpst ceļu un ielu trašu zonējuma atļautajā izmantošanā.

Dabas un apstādījumu teritorijas Vecpilsētas apkaimē aizņem tikai 1,1% jeb 1,0 ha, jo šāds zonējums noteikts tikai Vecpilsētas Z daļā novietotajam Pils laukumam un Jēkaba laukumam. Citi apstādījumi ir uzskatāma kā galveno teritorijas izmantošanas veidu papildinoša izmantošana nevis pamatfunkcija.

No apbūves teritorijām Vecpilsētas apkaimē lielāko daļu aizņem centra apbūves teritorijas – 25,6% jeb 24,2 ha no apkaimes kopējās platības,

1.39.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Privātais bērnudārzs "Ansītis un Grietiņa"	R.Vāgnera iela 3	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 3.vidusskola	Grēcinieku iela 10	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas Centra Daiļamatniecības pamatskola	Aspazijas bulvāris 34	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Tehniskā Universitāte, t.sk. RTU Inženierekonomikas fakultāte un atsevišķās nodaļas, departamenti un RTU struktūrvienības	Kaļķu iela 1	Juridiskais statuss: valsts, dibinātājs: LR Ministru kabinets, finansējuma avots: valsts budžets, pašfinansējums

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Šaha skola	Audēju iela 7/9	Juridiskais statuss: pašvaldības (RD IZJSD)
2.	Nekustamā īpašuma speciālistu mācību centrs "Janlat"	Audēju iela 4	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Janlat"
3.	Viesnīcu un restorānu servisa skola "Rīga"	R.Vāgnera iela 3	
4.	Biznesa konsultāciju un mācību centrs "Latconsul"	Vaļņu iela 18	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Latconsul"
5.	Privātā Rīgas profesionālā vidusskola	Teātra iela 3	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
6.	SIA "Intas Straubergas valodu centrs"	Kalēju iela 50	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
7.	Pieaugušo izglītības iegūšanas koordinācijas un konsultāciju centrs "Net University"	Smilšu iela 2-2	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
8.	Rīgas tautas instrumentu mūzikas skola	Pils iela 13-15	
9.	Latvijas Biznesa skola	Basteja bulvāris 4	
10.	Rīgas Valsts tehnikums, Poligrāfijas centrs	Palasta iela 3	
11.	Kristīgās dzīves institūts	Klostera iela 4	
	Jauniešu veselības un izglītības centrs	Grēcinieku iela 34-5.st.	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "I. Priednieces zobārstniecības klīnika"	M.Miesnieku iela 1	
2.	SIA "Zobārstniecības klīnika Smaidīsim"	Audēju iela 6-2.st.	
3.	SIA "Veselības centrs DMF"	Šķūņu iela 12/14	Zobārstniecība
4.	SIA "Baltijas biomehānikas un mākslīgo orgānu institūts", Estētikas medicīnas centrs	Grēcinieku iela 34-312	
5.	RP SIA "Veselības nams - 5"	Grēcinieku iela 34	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, ambulatorā ārstniecības iestāde
6.	Jauniešu veselības un izglītības centrs	Grēcinieku iela 34-5.st.	
7.	O. Miglāna ārsta neirologa	Grēcinieku iela 3	

	privātprakse		
8.	D.Tuzikas psihoterapeita prakse	M.Pils iela 5	
9.	SIA “Vecpilsētas medicīnas centrs”	Grēcinieku iela 26-2.st.	
10.	SIA “Latvijas plastiskās, rokas un mikroķirurģijas centrs”	Grēcinieku iela 34	
11.	SIA "C&M"	Kalēju iela 6-9	Zobārstniecība
12.	SIA "Dentiks"	Basteja bulvāris 4-2.st.	Zobārstniecība
13.	SIA “Geliodenta”	Audēju iela 11-4.st.	Zobārstniecība
14.	SIA “Ilodent”	Kalēju iela 39	Zobārstniecība
15.	SIA “Internum”	Aspazijas bulvāris 32-416	Zobārstniecība
16.	SIA “Meta”, zobārstniecības kabinets	Kalēju iela 8	
17.	SIA “Salūte”	Kaļķu iela 7-2.st.	Zobārstniecība
18.	SIA “Sattva-OM”	Pasta iela 6-4	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Mākslas literatūras bibliotēka	Vaļņu iela 9	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki: 5, lasītāju skaits: 2247, apmeklējumu skaits: 20938, grāmatu skaits: 22 901
2.	Rīgas Vecrīgas bibliotēka	Pils iela 18	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -1, lasītāju skaits: 401, apmeklējumu skaits: 12977, grāmatu skaits: 1 454
3.	Patentu tehniskā bibliotēka	Šķūņu iela 17	Valsts nozīmes, Patentu tehniskā bibliotēka, LR Tieslietu ministrijas Latvijas Republikas Patentu Valdes departaments
4.	Valsts Arhīvu speciālā bibliotēka	Šķūņu iela 11	Juridiskais statuss: valsts
5.	Gētes Institūta bibliotēka	Torņa iela 1	
6.	Rīgas Ziemeļvalstu literatūras bibliotēka	Pils iela 18	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -5, lasītāju skaits: 401, apmeklējumu skaits: 12977, grāmatu skaits: 5 109
7.	Rīgas vēstures un kuģniecības muzeja bibliotēka	Palasta iela 4	Darbinieku skaits -1, lasītāju skaits: 401, apmeklējumu skaits: 12977, grāmatu skaits: 1 454
8.	Latvijas Nacionālā bibliotēka, Letonikas, Reto grāmatu un rokrakstu nodaļa	Jēkaba iela 6/8	
9.	Latvijas Nacionālā bibliotēka,	R.Vāgniera iela 4	

	Baltijas Centrālā bibliotēka		
10.	Latvijas Nacionālā bibliotēka, atsevišķas nodaļas	Anglikāņu iela 5	

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Arodbiedrību klubs "Vecrīga"	Vaļņu iela 32	Darbinieku skaits -28, māksliniecisko kolektīvo skaits: 19 kolektīvi ar 416 dalībniekiem
2.	Rīgas Kultūras un tautas mākslas centrs "Mazā Ģilde"	Amatu iela 3/5	Juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas Mākslas darbinieku nams	Vaļņu iela 9	Juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Kultūras un tautas mākslas centrs "Ritums"	Jaunielas iela 29a	Juridiskais statuss: pašvaldības
5.	VA "Tautas mākslas centrs"	Pils laukums 4	Juridiskais statuss: valsts
6.	Latvijas Nacionālā opera	Aspazijas bulvāris 3	Juridiskais statuss: valsts, vietu skaits zāle (lielajā, mazajā, kamerzālē): 946, 100, 258
7.	Valsts SIA "Mihaila Čehova Rīgas Krievu teātris"	Kaļķu iela 16	Juridiskais statuss: valsts, vietu skaits zālē (lielajā, mazajā): 699, 66
8.	SIA Teātris - klubs "Austrumu robeža"	R.Vāgnera iela 8	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
9.	SIA "Ditas Balčus teātris - Divas acis"	Peldu iela 19-22	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
10.	'Neatkarīgais teātris Kabata'	Peldu iela 19	Juridiskais statuss: juridiska vai privāta persona, vietu skaits zālē (lielajā, mazajā): 100, 50
11.	VSIA "Valsts Akadēmiskais koris "Latvija", Baltijas Muzeoloģijas skola	Kaļķu iela 11a	Koris -juridiskais statuss: valsts, bezpeļņas organizācija
12.	VSIA "Latvijas Koncerti"	Pils iela 20	Juridiskais statuss: valsts
13.	VSIA "Kremerata Baltica"	R.Vāgnera iela 4	Juridiskais statuss: valsts
14.	VA "Nacionālais Kino centrs" un Rīgas kinomuzejs	Peitavas iela 10/12	Pakļautība: LR Kultūras ministrijas pārraudzībā esoša valsts pārvaldes iestāde
15.	Mākslas galerija "1.Tornis"	Grēcinieku iela 11	Darbība: rotu kolekcija, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
16.	VA "Ārzemju mākslas muzejs"	Pils laukums 3	Darbība: starptautiskā sadarbība. ārzemju un baltvācu mākslas kolekciju komplektēšana, dokumentēšana, saglabāšana, izpēte un pieejamība, juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits - 46, kopējais krājums: 18888, pamatkrājums: 17775, apmeklētāju skaits: 62261
17.	VA "Dekoratīvās mākslas un dizaina muzejs"	Skārņu iela 10/20	Darbība: valsts profesionālās dekoratīvās mākslas un dizaina mākslas krātuve, juridiskais

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

			statuss: valsts, darbinieku skaits - 32, kopējais krājums: 8828, pamatkrājums: 8753, apmeklētāju skaits: 60667
18.	Latvijas Fotografijas muzejs	Mārstaļu iela 8	Darbība: Latvijas fotografijas nozares kultūras mantojuma krājuma komplektēšana, izpēte un popularizēšana, juridiskais statuss; valsts, darbinieku skaits -10, kopējais krājums: 13803, pamatkrājums: 11453, apmeklētāju skaits: 5716
19.	Latvijas Mākslinieku savienības Galerija	11.novembra krastmala 35	
20.	Jauno mediju kultūras centrs RIXC	11.novembra krastmala 35-200,201	
21.	Koncertzāle "Lielā Ģilde", VSIA "Latvijas Nacionālais simfoniskais orķestris"	Amatu iela 6	Vietu skaits zālē: 669+50 papildvietas
22.	Rīgas Doma koncertzāle	Doma laukums 1	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
23.	Melngalvju nams (koncertzāle)	Rātslaukums 7	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas (SIA "Rīgas Nami"
24.	RTU studentu kubs un kultūras centrs	Kaļķu iela 1-216	
25.	1991.gada barikāžu muzejs	Krāmu iela 3	Darbinieku skaits -5, kopējais muzeja krājums: 1698, pamatkrājums: 1354, apmeklētāju skaits: 5602
26.	Farmācijas muzejs	R.Vāgnera iela 13	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -18, apmeklētāju skaits: 7142
27.	Latvijas Arhitektūras muzejs	Maža Pils iela 19	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbinieku skaits -6, kopējais krājums: 6825, pamatkrājums: 6825, apmeklētāju skaits: 6750
28.	Latvijas Kara muzejs	Smilšu iela 20	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -81, kopējais krājums: 306216, pamatkrājums: 233389, apmeklētāju skaits: 57789
29.	Latvijas 50 gadu okupācijas muzejs	Strēlnieku laukums 1	Juridiskais statuss; juridiskas vai fiziskas personas, darbinieku skaits 48, kopējais krājums: 37025, pamatkrājums: 23267, apmeklētāju skaits: 113666
30.	Latvijas Sporta muzejs	Alksnāja iela 9	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -10, kopējais krājums: 25586, pamatkrājums: 22732, apmeklētāju skaits: 3024
31.	Latvijas Nacionālais vēstures	Pils laukums 3	Juridiskais statuss: valsts,

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	muzejs		darbinieku skaits -103, kopējais krājums: 655956, pamatkrājums: 624594, apmeklētāju skaits: 31521
32.	Mencendorfa nams. Rīdzinieku 17.-18.gs. māja- muzejs	Grēcinieku iela 18	Darbība: pilsētas kultūrvēstures muzejs, juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -10, kopējais krājums: 2051, pamatkrājums: 677, apmeklētāju skaits: 16447
33.	VA “Rakstniecības, teātra un mūzikas muzejs”	Pils laukums 2	Darbība: vāc, saglabā, pēta un popularizē garīgās un materiālās kultūras vērtības par Latvijas rakstniecības, teātra un mūzikas vēsturi juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -94, kopējais krājums: 723019, pamatkrājums: 664827, apmeklētāju skaits: 7027
34.	Rīgas Porcelāna muzejs	Kalēju iela 9/11	Juridiskais statuss: juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -8, kopējais krājums: 6708, pamatkrājums: 6652, apmeklētāju skaits: 3707
35.	Rīgas vēstures un kuģniecības muzejs	Palasta iela 4	Darbība: Rīgas vēstures un Latvijas kuģniecības vēstures liecību vākšana, glabāšana, izpēte un popularizēšana, juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits - 108, kopējais krājums: 515272, pamatkrājums: 425213, apmeklētāju skaits: 115140
36.	Valsts mākslas muzejs izstāžu zāle “Arsenāls”	Torņa iela 1	Darbība: latviešu tēlotājas mākslas kolekcija
37.	Mūzikas aģentūra “Hermaņa Brauna fonds”	Jāņa iela 16	Faktiskā adrese: Kaļķu iela 6, darbība: privāta mākslinieku un koncertu aģentūra, juridiskais statuss: juridiska vai privāta persona
38.	Agijas Sūnas mākslas galerija	Kalēju iela 19/11	Darbība: latviešu mūsdienu glezniecības izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
39.	Mākslas galerija “Bonhans.S”	Skārņu iela 7	Darbība: izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
50.	Mākslas galerija “Haberland”	Pils iela 9-2a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
51.	“Ivonnas Veiherthes mākslas galerija”	Basteja bulvāris 6-1	Darbība: Latvijas mūsdienu mākslinieku, vecmeistaru, arī ārzemju mākslinieku darbu personālizstāžu rīkošana, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
52.	Mākslas galerija “Stikla galerija”	Laipu iela 6	Darbība: avērtā darbnīca, juridiskais statuss: juridiskas vai

			fiziskas personas
53.	Mākslas salons “Vecpilsēta”	R.Vāgnera iela 5	Darbība: vecmeistaru un mūsdienu mākslinieku gleznu apskate un tirdzniecība, slavenu ķeramiņu autordarbi, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
54.	Rīgas galerija	Aspazijas bulvāris 20	Darbība: latviešu laikmetīgās mākslas un 20.gadsimta mākslas izstāžu organizēšana, reprezentējot izcilākos latviešu profesionālos māksliniekus, un mākslas darbu pārdošana, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
55.	“Marta Krasta mākslas galerija”	Kalēju iela 21	Darbība; nelielas izstrādes - dekoratīvās mākslas priekšmeti, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
56.	Mākslinieku darbnīca – studija “Artelis”	Laiņu iela 8	Darbība; atvērta radošā darbnīca, izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
57.	Latvijas Mākslinieku savienības galerija	11.novembra krastmala 35	Darbība: mākslas attīstības un kultūras vērtību saglabāšanas Latvijā veicināšana, izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
58.	LU galerija “Bastejs”	Basteja bulvāris 12	Darbība: mūsdienu mākslinieku personālizstādes un grupu izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
59.	Mākslas darbnīca – studija “art-Gocha”	Laiņu iela 2/4	Darbība: darbnīca, pastāvīga ekspozīcija, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
60.	Mākslas galerija “Apsīda”	Skārņu iela 10/20	Darbība: lietišķās mākslas priekšmetu izstādes, tautas tērpu izgatavošana, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
61.	Mākslas galerija “Carousell”	Kaļķu iela 2	Darbība: mākslas izstāžu rīkošana, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
62.	Mākslas galerija “Daugava”	Alksnājas iela 10/12	Darbība: mūsdienu glezniecības, tēlniecības, grafikas, keramikas izstāžu rīkošana, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
63.	Mākslas galerija “Lita”	Laiņu iela 5	Darbība: izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
64.	Mākslas galerija “Tifāna”	Jāņa iela 16/14	Darbība: klasiskās un mūsdienu glezniecības izstāžu rīkošana, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
65.	Mākslas salons –galerija “Jāņa sēta”	Jāņa sēta 5	Darbība: mūsdienu mākslas izstādes. B.Delles regulāras darbu

			izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
--	--	--	--

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Krīzes Grūtniecības Centrs	Aspazijas bulvāris 26-2.stāvs	Biedrība
2.	Biedrība „Skalbes” struktūrvienība „Krīžu un konsultāciju centrs ”Skalbes””	Kungu iela 34	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Sv. Pestītāja anglikāņu baznīca	Anglikāņu iela 2a	
2.	Rīgas Sv. Jāņa evaņģēliski luteriskā baznīca (arī koncertzāle, draudze)	Skārņu iela 24	
3.	Rīgas Reformātu Bībeles baznīca (arī draudze)	Mārstaļu iela 10	
4.	Rīgas Reformātu Brāļu Evaņģēliski luteriskā draudze	Mārstaļu iela 10	
5.	Doma evaņģēliski luteriskā baznīca (Rīgas Doms) arī draudze)	Doma laukums 1	
6.	Rīgas Sāpju Dievmātes Romas katoļu draudze	Pils iela 5	
7.	Sv. Jēkaba Romas katoļu katedrāle	Mazā Pils iela 4	
8.	Rīgas Sv. Marijas-Magdalēnas baznīca	Klostera iela 2	
9.	Rīgas Sv. Pētera evaņģēliski luteriskā baznīca (arī draudze)	Skārņu iela 19	
10.	Rīgas ebreju reliģiskā draudze - Sinagoga	Peitavas iela 6/8	
11.	Augsburgas ticības apliecības Rīgas luterāņu draudze	Miesnieku 12-2.st.	
12.	"Effata", katoļu harizmātiskā kopiena	Klostera 4-1.st.	
13.	Latvijas Dievturu sadraudze	Basteja bulvāris 6-5	
14.	Rīgas Nabadzīgā bērna Jēzus māsu klosteris	Klostera iela 17/19	
15.	Latvijas Evaņģēliski Luteriskā Baznīca	Mazā Pils iela 4	
16.	Rīgas igauņu Pētera-Pāvila evaņģēliski luteriskā draudze	Jāņa iela 7	
17.	Rīgas Nedzirdīgo evaņģēliski luteriskā draudze	Jāņa iela 7	
18.	Rīgas metropolijas Romas katoļu Kūrija	Mazā pils iela 2a	

19.	Latvijas Pareizticīgo Baznīcas Sinode	Pils iela 14	
-----	---------------------------------------	--------------	--

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, Administratīvā pārvalde un Īslaicīgas aizturēšanas nodaļa	Apazijas bulvāris 7	
2.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības policijas Bērnu likumpārkāpumu profilakses nodaļa	Kalēju iela 10	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 3.vidusskola	Grēcinieku iela 10	VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Vecpilsētas teritorijā neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: militārās iestādes un cietumi.

1.39.3. Transporta saiknes

Vecpilsēta ir centrāli novietota pret citām Rīgas apkaimēm un no Z, R un D puses tās robeža ir ērti sasniedzama pa pašreizējām pilsētas maģistrālēm - Vanšu tilts / Kr.Valdemāra iela, 11.novembra krastmala, Akmens tilts un 13.janvāra iela. Tomēr tās reālā sasniedzamība ar privāto autotransportu ir stipri ierobežota, jo lielākajā daļā Vecrīgas (Vecpilsētas apkaime) var iebraukt tikai ar caurlaidēm, kā arī Vecrīgas robežās ielas kopumā ir piemērotas tikai ļoti zelai satiksmes intensitātei. Taču, ņemot vērā Vecrīgas centrālo novietojumu un vēsturisko mantojumu, šīs apkaimes sasniedzamība ir jāvērtē kā adekvāta pieļaujamai situācijai.

Perspektīvā plānots, ka ap Vecpilsētas apkaimi būs tikai pilsētas nozīmes un vietējās ielas, lai samazinātu ietekmi no pašreiz intensīvās autotransporta plūsmas un veidotu šo apkaimi un tai tuvējās teritorijas ērtākas un pievilcīgākas priekš kājāmgājējiem.

Ņemot vērā Vecpilsētas kā īpašas satiksmes regulācijas zonas statusu, cauri šai apkaimei nekursē neviens sabiedriskā transporta maršruts. Taču, pateicoties Vecpilsētas apkaimes nelielajai platībai un kompaktajai struktūrai, šīs apkaimes nodrošinājums ar sabiedrisko transportu vērtējams kā ļoti labs, jo tas kursē gandrīz pa visu apkaimes perimetru (izņemot gar tās ZR daļu). Gar Vecpilsētas apkaimi tādējādi ikdienā kursē 59 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 11 tramvaju, 23 autobusu, 5 trolejbusu un 19 maršruta taksometru maršruti. Ļoti tuvu Vecpilsētas apkaimei atrodas arī Rīgas Centrālā dzelzceļa stacija, tāpēc pēc būtības var teikt, ka satiksmi uz Vecpilsētu nodrošina arī cauri Rīgai kursējošie 5 piepilsētas vilcienu

maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi tiešo satiksmi ar Vecpilsētas apkaimi nodrošina 4250 sabiedriskā transporta reisi (vienā virzienā). Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (1405), bet ļoti daudz reusus izpilda arī tramvaji (1103) un autobusi (1025). Nedaudz mazāks reisu īpatsvars, bet ne mazāka loma Vecpilsētas apkaimes sasniedzamības nodrošināšanā, ir trolejbusiem (584 reisi) un vilcieniem (133 reisi).

Kopumā ap Vecpilsētas apkaimi pašreiz ir izvietotas 9 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 2,38 pieturas (atskaitot ūdens teritorijas, šis rādītājs būtu vēl lielāks). Tas ir ļoti labs rādītājs, kas norāda, ka šajā apkaimē attālums līdz kādai tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nepārsniedz 300-350 m. Vislabākā situācija nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu ir apkaimes D daļai (uz D no Kaļķu ielas), kur ir blīvs sabiedriskā transporta pieturu un garām kursējošo maršrutu tīkls, bet relatīvi sliktāka situācija ir apkaimes ZR un Z daļā kopumā, kur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai atsevišķos gadījumos var nedaudz pārsniegt 400. Priekš Vecpilsētas apkaimes situācija uzlabotos vēl vairāk, ja tiktu realizēta RTP-2006 iestrādātā iecere pārvietot tramvaja līniju no Aspazijas / Basteja bulvāra trases uz 11.novembra krastmalu.

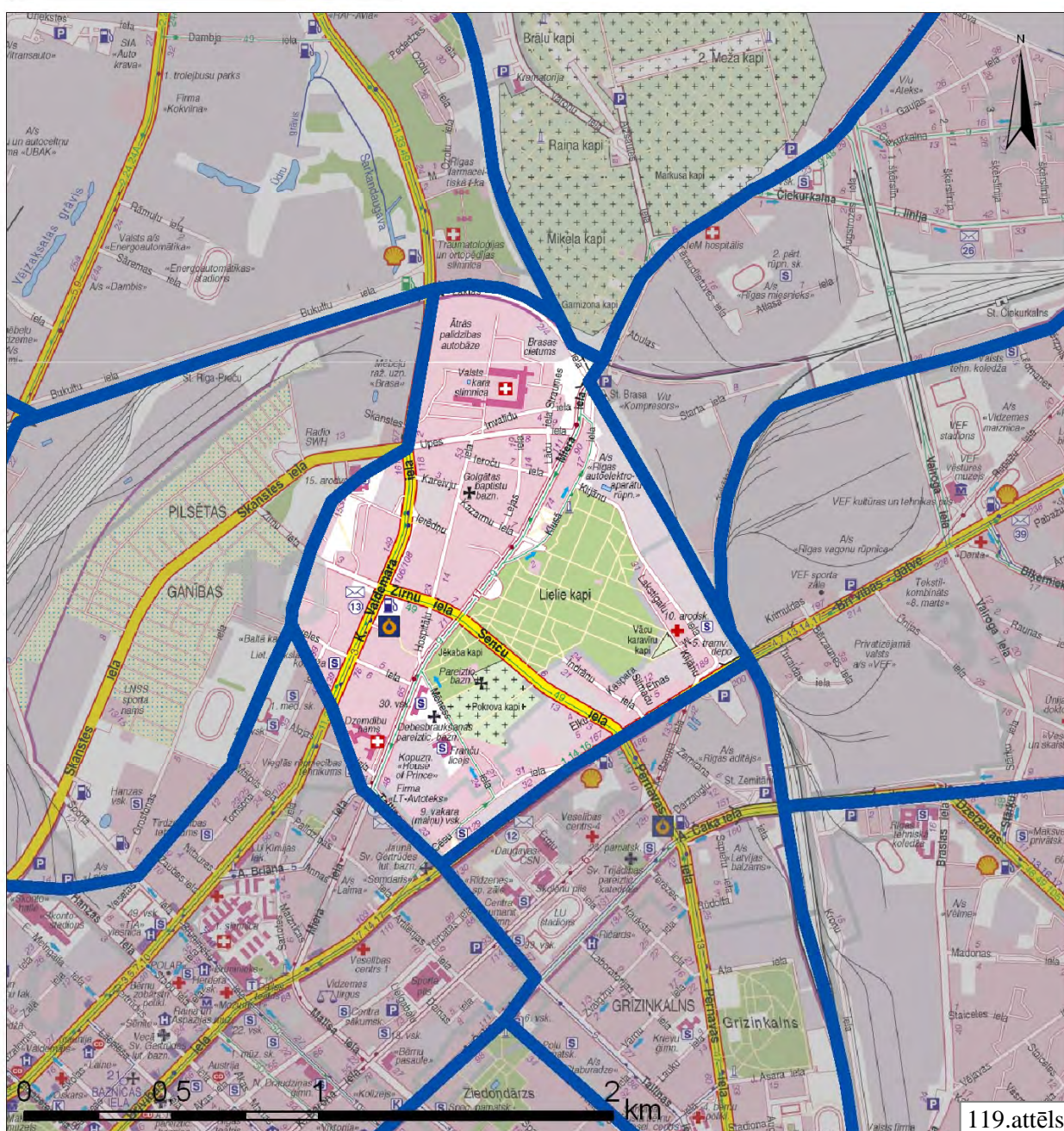
1.40. Brasa



1.40.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Brasas apkaimes robežas - Brīvības iela, Tallinas iela, Miera iela, Alojās iela, Tomsona iela, Ēveles iela, Vesetas iela, Zirņu iela, Krišjāņa Valdemāra iela, Duntē iela, dzelzeļa loks, dzelzeļš līdz Brīvības ielai.

Brasas apkaime atrodas tuvu Rīgas pilsētas centram, Daugavas labā krasta dzelzeļa loka ZA daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā). Tā robežojas ar Skanstes, Sarkandaugavas, Mežaparka,



Avots: Izmantojot [9]

Čiekurkalna, Teikas, Grīziņkalna un Centra apkaimēm.

Brasas apkaimes kopējā platība ir 174,1 ha, kas ir apmēram par 2/3 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 5 408 m. Noteiktās Brasas apkaimes robežas ir uzskatāmas par racionālām, pamatojoties uz to skaidro nolāsāmību dabā. Vienīgais izņēmums ir apkaimes R robeža, kura pašreizējā projektā nav skaidri nolasāma pa ielu trasēm. Domājams, ka tā nākotnē turpinās veidoties par telpiski vienotu un funkcionāli saistītu Rīgas pilsētas teritoriju jeb apkaimi, kurai lokālais centrs atradīsies kvartālā starp Kr.Valdemāra, Zirņu, Hospitāļu un Upes ielām. Taču dēļ apkaimes centrā novietotajām kapu teritorijām arī perspektīvā saglabāsies zināma nošķirtība starp apkaimes Z daļu un pie Brīvības ielas novietoto apkaimes D daļu.

Brasas apkaimes reljefa raksturs kopumā ir līdzens, lai gan apkaimes R daļa, kas robežojas ar Skanstes apkaimi ir izteikti zemāka nekā pārējā apkaimes teritorija. Pie robežas ar Skanstes apkaimi zemes virsmas augstums tikai nedaudz pārsniedz 2 m augstuma atzīmi v.j.l., bet virzienā uz austrumiem no Kr.Valdemāra ielas reljefs pamazām paceļas augstāk, nostabilizējoties 8-9 m augstumā v.j.l. apkaimes Z un centrālajā daļā. Nedaudz augstāks (10 m v.j.l.) reljefs ir tikai apkaimes D daļā, lai gan zemes virsma joprojām ir salīdzinoši līdzena. Savukārt apkaimes A daļā gar dzelzceļa loku reljefs ir nedaudz zemāks – 6-7 m augstumā v.j.l. Apkaimes augstākais reljefs ir mākslīgi veidotais Brasas tilta uzbērums, kur tas sasniedz pat 13 m v.j.l. augstuma atzīmi.

Brasas apkaime ietilpst 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Reljefa ziņā zemākā apkaimes R daļa (uz R no Kr.Valdemāra ielas) ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām.
2. Apkaimes centrālā daļa posmā starp Kr.Valdemāra un Miera ielas trasēm, kā arī Lielo kapu teritorija ietilpst Centrālā (pārveidotā) kāpu masīva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas izveidojies Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā.
3. Apkaimes A, DA daļa ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l. (Brasas apkaimes teritorijā pārsvarā 6-7 m v.j.l.). [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas Brasas apkaimē no 25-33 m dziļuma iegul pamatieži, kuru augšējo daļu veido vāji cementēts smilšakmens - Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. [3, 5]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Brasas apkaimē raksturīga atšķirīga situācija atkarībā no teritorijas novietojuma. Apkaimes R daļā (uz R no Kr.Valdemāra ielas) raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Šajā teritorijā gruntsūdeņi atrodas seklāk par 1,5 m, kas tādējādi apgrūtina būvniecību. Zemes virskārtu veido 5-10 m biezi aluviālie nogulumi. Apkaimē kopumā līdz pat 25-33 m dziļumam nogulumus veido dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 1-3 līdz 6-8 m

biezām dūņu kārtām. No 5-15 m dziļuma zem irdenu smilšu un dūņu slāņojuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Tādējādi galvenais pielietojamais būvju pamatu veids ir pāļi, bet būvlaukumu sagatavošanai nepieciešami speciāli inženiertehniskie priekšdarbi. Šaurā joslā gar Kr.Valdemāra ielu, kā arī apkaimes A daļā raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņi pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā. Apbūvētajās teritorijās zemes virskārtu veido 2-3 m bieza uzbēruma kārtā, zem kuras iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis, kuru pamatnē no 10-17 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

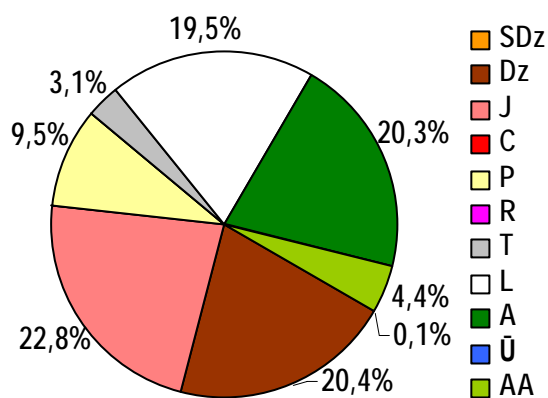
Apkaimes centrālajā daļā ap Miera ielu raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņi pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā. Apbūvētajās teritorijās zemes virskārtu veido 2-3 m bieza uzbēruma kārtā, bet kopumā zemes virskārtu veido smalka smilts, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts starpkārtām, kuru pamatnē no 10-17 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Vislabākā ģeotehniskā situācija ir apkaimes Z un DA daļā, kā arī centrālās daļas A malā. Tur atsevišķās vietās gruntsūdeņu dziļums pārsniedz pat 3 m. Šajās teritorijās tieši zem zemes virsas iegul dažāda biezuma limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis. Zem šī smalkgraudaino smilšu slāņa, sākot apmēram no 10 m dziļuma līdz pamatiežiem iegul blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

Pateicoties pietiekamajam zemes virsmas augstumam virs jūras līmeņa, reāli applūšanas draudi Brasas apkaimē nepastāv. Pavisam nelielā apkaimes teritorijā pie „Rimi” lielveikala uz Kr.Valdemāra ielas (0,9% jeb 1,6 ha no apkaimes kopplatības) RTP-2006 ir noteikts, ka pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana. Tomēr, ņemot vērā ne pārāk labvēlīgos ģeotehniskos apstākļus apkaimes R un A nomalēs, teritoriju attīstītājiem, realizējot tur dažādas būvniecības ieceres, ir vēlams rēķināties ar paaugstinātām izmaksām, kas būs nepieciešamas būvlaukuma inženiertehniskajai sagatavošanai un pāļu pamatu veidošanai.

Saskaņā ar RTP-2006 Brasas apkaimē virszemes ūdens objekti neatrodas, lai gan neliela, mākslīgi veidota ūdenstilpne ir izbūvēta apkaimes Z daļā pie NBS militārās medicīnas centra.

Dabas un apstādījumu teritorijas Brasas apkaimē aizņem 20,3% jeb 35,3 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Plašākie apkaimes dabas un apstādījumu teritoriju nogabali ir izvietoti apkaimes centrālajā un A daļā, kur atrodas Lielie kapi (to sastāvā arī Vācu karavīru kapi, Jēkaba kapi un Pokrova kapi). Lielo kapu veidošana aizsākās jau 1773.gadā pēc Krievijas valdības aizlieguma apglabāt mirušos baznīcās. Lielo kapu platība ir 28,9 ha un kopš 1969.gada apbedījumi šajos kapos vairs netiek veikti. Tādējādi tā faktiski ir kļuvusi par parka teritoriju. Lielo kapu apstādījumos dominē Holandes liepa. Tajos aug 18 vietējās kokaugu sugas un 39 introducētie kokaugu taksoni (piemēram, Kempfera lapegle, parastās kļavas šķirne *Schwedleri* u.c.). [3] Starp citām lielākajām dabas un apstādījumu

teritorijām Brasas apkaimē atzīmējams arī skvērs Miera un Hospitāļu ielas saskares punktā, kā arī apstādījumi Miera un Klusās ielas saskares punktā. Teritorijas zaļumu struktūru būtiski papildina arī koku alejas, kā arī apkaimes Z daļā izvietotā publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorija (NBS militārās medicīnas centra teritorija), kas kopumā aizņem 4,4% jeb 7,6 ha no apkaimes kopējās platības.



120.attēls. Brasas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Starp apbūves teritorijām apkaimē dominē jauktas apbūves un dzīvojamās apbūves teritorijas. Jauktas apbūves teritorijas aizņem 22,8% jeb 39,7 ha. Tās galvenokārt izvietotas apkaimes D, DA daļā gar Tallinas, Senču un Brīvības ielām, kā arī apkaimes ZR daļā (nosacīti to var dēvēt par apkaimes vietējais centru) pie Kr.Valdemāra ielas starp Zirņu un Upes ielām. Dzīvojamās apbūves teritorijas aizņem 20,4% jeb 35,5 ha no apkaimes kopplatības. Tās galvenokārt izvietotas esošos daudzstāvu dzīvojamās apbūves kvartālos apkaimes R (ap Ēveles un Zirņu ielām) un centrālajā daļā (vairāki kvartāli teritorijā starp Zirņu, Hospitāļu, Upes, Kluso un Miera ielu). Brasas apkaimē salīdzinoši lielu teritoriju (9,5% jeb 16,5 ha) aizņem publiskās apbūves teritorijas. Šāda rakstura teritorijas visvairāk izvietotas apkaimes Z daļā (Ātrās medicīniskās palīdzības stacija, Brasas cietums, NBS militārās medicīnas centrs, Rīgas Galvenā policijas pārvalde) un DR daļā (Dzemdību nams un vairākas vispārējās izglītības iestādes). 3,1% jeb 5,4 ha Brasas apkaimē aizņem tehniskās apbūves teritorijas, jo gar tās ZA, A robežu iet nevien dzelzceļa līnija, bet izvietots arī 5.tramvaju depo. Salīdzinoši lielu apkaimes teritoriju (19,5% jeb 34,0 ha) aizņem ceļu un ielu trases. Domājams, ka reāli šīs teritorijas aizņems mazāku platību, jo RTP-2006 lielas teritorijas ir rezervētas vienam no plānotā Ziemeļu koridora variantiem, kas varētu šķērsot apkaimi tās Z daļā būtiski paplašinot Upes ielas trasi. Tomēr jāatzīst, ka arī maģistrālo, pilsētas un vietējas nozīmes ielu tīkls, kas tiek atspoguļots RTP-2006, Brasas apkaimē ir pietiekoši izvērsts.

1.40.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 74.pirmsskolas izglītības iestāde	Kr.Valdemāra iela 145	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 79.pirmsskolas izglītības iestāde	Klijānu iela 17	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Tince" – bērnu estētikas skola	Tallinas iela 6	Juridiskā adrese: Bruņinieku iela 19, juridiskais statuss: juridiskas

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

			vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “2 un 7”, mācību valoda: latviešu
4.	SIA "Mazās mīļās pēdiņas"	Cēsu iela 31-9.korp.	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
5.	Rīgas 221.pirmsskolas izglītības iestāde	Kazarmu iela 1a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Franču licejs	Mēness iela 8	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 30.vidusskola	Miera iela 62	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu, speciālā izglītības programma izglītojamiem ar fiziskās attīstības raucējumiem
3.	Rīgas 9.vakara (maiņu) vidusskola	Cēsu iela 8	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RSU Dzemdniecības un ģinekoloģijas katedra	Miera iela 5	
2.	RSU Ortopēdijas katedra	Duntes iela 22	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Vingrošanas skola	Miera iela 62	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	TTP Basketbola skola	Brīvības iela 191	
3.	Rīgas Dizaina un mākslas vidusskola	Kr.Valdemāra iela 139	Juridiskais statuss: valsts
4.	Rīgas 10.rodvidusskola	Brīvības iela 191	Juridiskais statuss: valsts
5.	Jaunsardzes centrs, Militārā dienesta iesaukšanas centrs	Hospitāļu iela 55	Pakļautība: LR Aizsardzības ministrija, dalībnieku skaits: 6530
6.	Bērnu veselīgas attīstības centrs	Kr.Valdemāra iela 100, 2.st.	
7.	SIA "Barbara&M"	Brīvības iela 183, k.2	Darbība: profesionālā tūristu gidu un tūristu grupu vadītāju apmācība

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas ātrās medicīniskās palīdzības stacija, 6.apakšstacija "Centrālā"	Duntes iela 8	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	VSIA "Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca", Konsultatīvā poliklīnika	Duntes iela 22	Specializētais centrs -slimnīca, juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību, vid. gultas vietu skaits: 221
3.	SIA "T.Tālera ģimenes medicīnas centrs"	Krišjāņa Valdemāra iela 135-21	
4.	RP SIA "Rīgas Dzemdību	Miera iela 45	Specializētā slimnīca, juridiskais

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	nams", Ambulatori konsultatīvā nodaļa, Krūts ēdināšanas kabinets		statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību
5.	SIA "Nacionālais medicīnas serviss - laboratorija", "AIDS profilakses centrs"	Miera iela 45	
6.	VSIA "Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs", Narkoloģiskās palīdzības dienests	Hospitāļu iela 55	Juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību, specializētais centrs. <i>Patreiz, notiek reorganizācija - adrese var mainīties!!</i>
7.	SIA "DENTA - Z" Dental Klīnika	Klijānu iela 7	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: zobārstniecība
8.	SIA "ARK" Zobārstniecības klīnika	Skanstes iela 13	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: zobārstniecība
10.	Rīgas ātrās medicīniskās palīdzības stacija	Duntes iela 8	
11.	SIA "LAGS-Centrs", arī poliklīnika	Miera iela 45	Darbība: gineoloģiska slimnīca, vid. gultas vietu skaits: 30
12.	IU “Kalnbērzs un partneri”	Duntes iela 22	Plastiskā ķirurģija
13.	Medicīniskās ģenētikas klīnika, Prenētālās diagnostikas nodaļa	Miera iela 45	
14.	SIA Nacionālais medicīnas serviss-laboratorija”, filiāle	Miera iela 45	
15.	Acu ārstu privātprakse "Lūkina un Lūkins"	Miera iela 45	
16.	R.Agbobli ģimenes ārsta prakse	Miera iela 45	
17.	Ā.Dolģes ģimenes ārsta prakse	Miera iela 45	
18.	V.Eglītes ģimenes ārsta prakse	Miera iela 45	
19.	SIA “LAGS-Centrs”, Ambulatorā nodaļa	Miera iela 45-6.st.	
20.	Nacionālo Bruņoto spēku militārās medicīnas centrs	Hospitāļu iela 55	
21.	P.Naumova ārsta otorinolaringogola-homeopāta prakse	Brīvības iela 183-4.st.	
22.	Ortopēds-traumatologs Valdis Gončars	Duntes iela 22	
23.	SIA “Rīgas reprodukcijas centrs”	Klusā iela 11	
24.	Z.Straupes ģimenes ārsta prakse	Miera iela 45	
25.	I.Upītes ģimenes ārsta prakse	Klijānu iela 7	
26.	SIA “Vakcinācijas dienests”, Kabinets	Klijānu iela 7	
27.	I.Vībergas ārsta ginekologa prakse	Ēveles iela 6	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

28.	SIA "Dentalserviss pluss"	Miera iela 45	
29.	SIA "Evars"	Klijāņu iela 25	
30.	I.Sviķa zobārstniecības prakse	Klijāņu iela 25-1.st.	
31.	"Vanaga Zobārstniecības klīnika"	Cēsu iela 32/2-2.stāvs	
32.	Zobārstniecības klīnika "Valis"	Brīvības iela 167	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas bibliotēka "Laima"	Miera iela 55/57	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -5, lasītāju skaits: 1657, apmeklējumu skaits: 21787, grāmatu skaits: 15 066

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas krievu leļļu teātris "Zelta Gailītis"	Miera iela 87a-12	
2.	Latvijas Invalīdu biedrības mākslas centrs	Ēveles iela 14	
3.	IU "Kotri Skulptūras"	Miera iela 62	Sporta teātris
4.	Kultūras menedžmenta centrs "Lauska"	Miera iela 54-14a	Juridiskais statuss: biedrība

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Dienas centrs personām ar psihiskās veselības traucējumiem „Saulesvece"	Hospitāļu iela 66	
2.	SIA "Invserviss" un "Svētā Jāņa palīdzība"	Hospitāļu iela 55	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Golgātas baptistu draudze	Hospitāļu iela 32	
2.	Rīgas Debessbraukšanas pareizticīgo draudze	Mēness iela 2	
3.	"Ganden" Budisma meditācijas centrs	Miera iela 11-1	
4.	Rīgas Augšāmcelšanās evaņģēliski luteriskā draudze	Klusā iela 4	
5.	Jehovas liecinieki, Latvijas birojs	Miera iela 40	
6.	Rīgas Rāmavas dievturu draudze	Tēraudlietuves iela 16-9	
7.	Rīgas Vissvētās Dievmātes patvēruma pareizticīgo draudze	Mēness iela 3	

8.	Rīgas Kristus evaņģēliski luteriskā draudze, Rīgas Sv.Jēkaba kapella	Mēness iela 1	
9.	Betānijas krievu baptistu draudze	Hospitāļu iela 32	

Cietumi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Brasas cietums	Laktas iela 2/4	Slēgtais cietums

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības policijas Vidzemes priekšpilsētas pārvalde, Iecirknis "Brasa - Centrs"	Miera iela 74	
2.	Rīgas pilsētas Ceļu policijas nodaļa	Klijānu iela 4	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Franču licejs	Mēness iela 8	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas Vingrošanas skola	Miera iela 62	Vingrošanas zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Brasas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: militārās iestādes.

1.40.3. Transporta saiknes

Brasas apkaime ir ērti sasniedzama no pilsētas centra un arī citām teritorijā, jo cauri vai garām tai iet vairākas pilsētas maģistrāles, kā arī apkaimes ietvaros ir pašreizējai apbūvei atbilstošs vietējo ielu tīkls. Kā pilsētas maģistrāles pašreiz dēvējamās Duntē / Kr.Valdemāra, Upes, Zirņu / Senču un Brīvības ielas. Šīm ielām arī perspektīvā ir plānots saglabāt šo statusu, jo caur Brasas apkaimi iet tā saucamā "Mazā Rīgas transporta loka" ZA daļa. No transporta viedokļa šāda situācija vērtējama kā laba, bet saprotams, ka arvien pieaugošā transporta intensitāte atstās arī negatīvu ietekmi uz pilsētvides kvalitāti šajā apkaimē. Starp pilsētas nozīmes ielām lielākā nozīme pašreiz ir Tallinas ielai, kas iet gar apkaimes DR daļu.

Brasas apkaimi no Z un A puses aptver Rīgas dzelzceļa loks un papildus sasniedzamību veicina Brasas dzelzceļa pieturas atrašanās apkaimē.

Vērtējot Brasas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba. Caur Brasas apkaimi kursē 36 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 4 tramvaju, 11 autobusu, 8 trolejbusu un 12 maršruta taksometru maršruti, kā arī Saulkrastu virzienā kursējošie vilcieni.

Kopumā ikdienā tādējādi uz Brasas apkaimi vienā virzienā kursē 3100 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda trolejbusi (1218), bet daudz reiskus izpilda arī maršruta taksometri (877), autobusi (592) un tramvaji (392). Vilcieni diennaktī izpilda 21 reisu. Atskaitot 1 autobusu maršrutu, visi pārējie caur apkaimi kursējošie sabiedriskā transporta maršruti nodrošina šīs apkaimes tiešu saikni ar pilsētas centru, bet daži arī ar citām Rīgas pilsētas apkaimēm (tai skaitā arī Daugavas kreisajā krastā). Visvairāk sabiedriskā transporta reisi apkalpo Brasas apkaimes R (Kr.Valdemāra iela) un DA malu (Brīvības ielu), tomēr par apkaimes centrālo sabiedriskā transporta artēriju būtu jāuzskata Miera iela, kas šķērso apkaimi tās centrālajā daļā. Pa Miera ielu kursē visi tramvaja maršruti, kā arī 9 maršruta autobusi.

Kopumā Brasas apkaimes robežās ir izvietotas 17 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 2,44 pieturas. Tas uzskatāms par ļoti labu rādītāju, jo izpilda RTP-2006 noteiktās prasības sabiedriskā transporta pieturu sasniedzamībai, kurai nevajadzētu pārsniegt 500 m. Reāli pieturu izvietojums Brasas apkaimē ir vēl kompaktāks, jo īpaši tās R, D un DA daļā (tuvākā pietura pārsvarā neatradīsies tālāk par 200 m). Nedaudz sliktāka situācija (tomēr nepārsniedzot ~400 m attālumu) ir tikai apkaimes teritorijā, kur izvietoti Lielie kapi un gar Klijānu ielu. Taču arī pieprasījums pēc sabiedriskā transporta nodrošinājuma ap šīm teritorijām ir salīdzinoši neliels, tāpēc kopumā Brasas apkaimi var vērtēt kā pietiekoši intensīvi un teritoriāli vienmērīgi nodrošinātu ar sabiedriskā transporta pakalpojumiem.

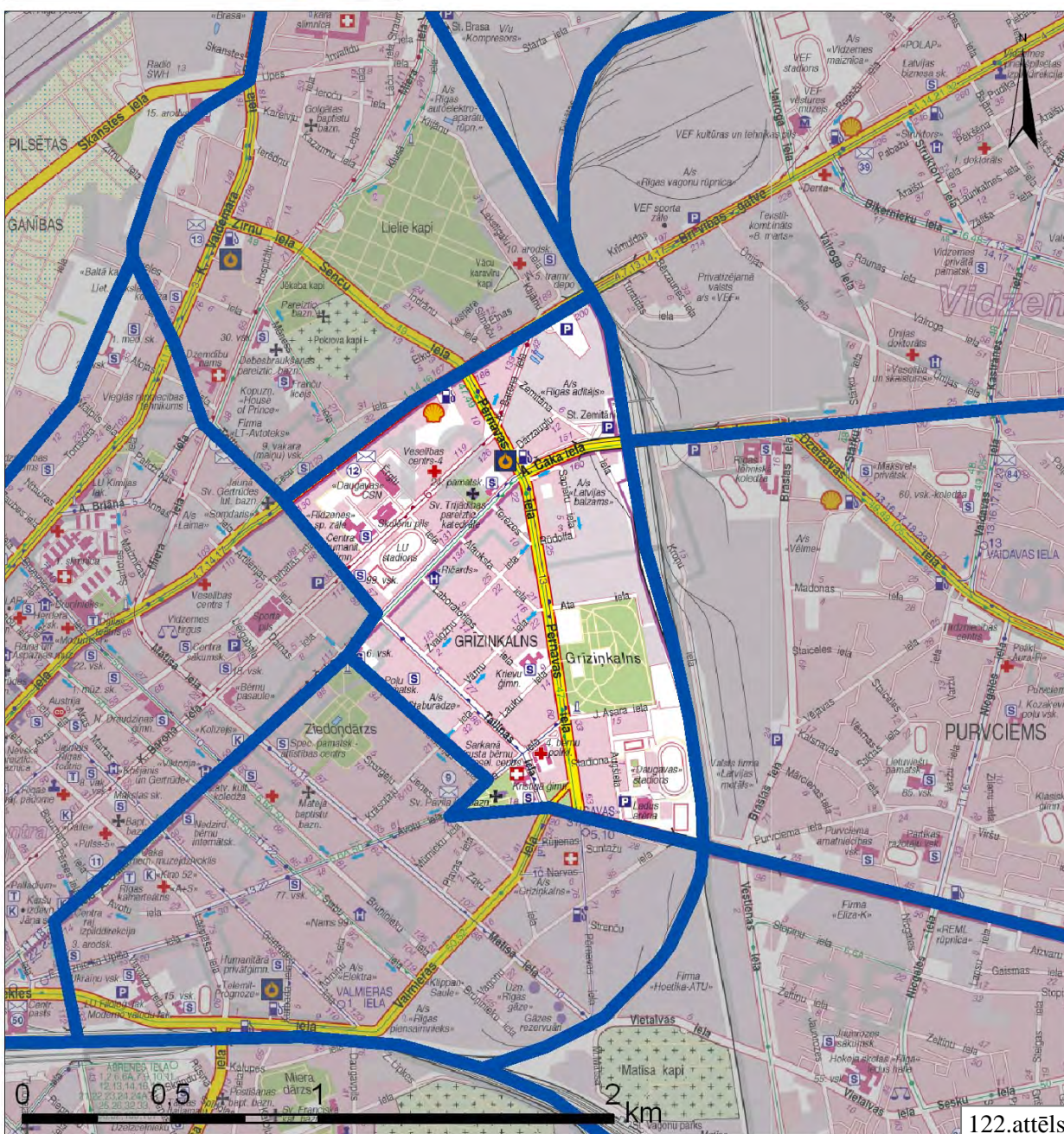
1.41. Grīziņkalns



1.41.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Grīziņkalna apkaimes robežas - Artilērijas iela, Krāsotāju iela, Lienes iela, Avotu iela, Augusta Deglava iela, dzelzceļš, Brīvības iela, Tallinas iela, Aleksandra Čaka iela.

Grīziņkalna apkaimē atrodas tuvu Rīgas pilsētas centram, Daugavas labā krasta dzelzceļa loka A daļā (administratīvi apkaimes Z daļa līdz A.Čaka ielai atrodas Rīgas pilsētas Centra rajonā, bet D daļa – Rīgas pilsētas



Avots: Izmantojot [9]

Latgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Brasas, Teikas, Purvciema, Avotu ielas un Centra apkaimēm.

Grīziņkalna apkaimes kopējā platība ir 151,7 ha, kas ir apmēram par 30% no vidējā apkaimes platības rādītāja Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 5 547 m. Neskatoties uz to, ka administratīvi pašreiz Grīziņkalna apkaime atrodas 2 Rīgas pilsētas izpilddirekciju teritorijā, noteiktās Grīziņkalna apkaimes robežas ir uzskatāmas par pietiekoši objektīvām, lai raksturotu šo apkaimi (iespējams, ka vienīgā potenciālā korekcija varētu būt robežu pārbīde apkaimes DR daļā, nosakot Grīziņkalna robežu nevis pa Artilērijas, bet gan pa Tallinas ielu). Grīziņkalna apkaimes īpatnība ir tāda, ka tai nav viena konkrēta lokālā centra, bet dažādām aktivitātēm ir raksturīgs konkrēts novietojums apkaimes teritorijā. Piemēram, Grīziņkalna parks kā apkaimes centrālā publiskā ārtelpa, „Daugavas stadions” un ar to saistītās būves kā apkaimes DA daļas galvenais sporta centrs, bet LU stadions un „Daugavas sporta nams” kā apkaimes ZR daļas galvenais sporta centrs, galvenās ielas kā darījumu objektu asis u.tml.

Grīziņkalna apkaimes reljefa raksturs kopumā ir līdzens. Zemākās teritorijas atrodas apkaimes ZA stūrī, kur zemes virsma ir 7-9 m augstumā v.j.l. Apkaimes R un centrālajā daļā zemes virsma atrodas 10-11 m augstumā v.j.l., bet virzienā uz DA reljefs nedaudz paaugstinās līdz 13 m v.j.l. Apkaimes A malā pie dzelzceļa līnijas zemes virsma atrodas 9-10 m augstumā v.j.l. Vienīgais būtiskais izņēmums apkaimes kopumā līdzenajā reljefā iz Grīziņkalna kāpa, kas atrodas nedaudz uz DA no apkaimes centrālās daļas. Tā ir atsevišķa vidēji augsta kāpa Baltijas ledus ezera līdzenumā starp Pērnavas, Jāņa Asara, Ata ielām un dzelzceļu. Grīziņkalna kāpa ir plaša, Z-D virzienā izstiepta ovālas formas kāpa ar lēzenām nogāzēm un plakanu, izlīdzinātu virsu. Tās garums 330 m, bet augstums sasniedz 24 m v.j.l. [3]

Grīziņkalna apkaime ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes lielākā daļa, atskaitot teritorijas D, DA malu ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l. (Grīziņkalna apkaimes teritorijā pārsvarā 9-11 m v.j.l.).
2. Apkaimes D un DA daļa ietilpst Kalna (pārveidotā) kāpu masīva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas izveidojies Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. [3] Teritorijas apbūves rezultātā reljefs izlīdzināts, izņemot Grīziņkalna kāpu.

Zem Kvartāra nogulumu segas, sākot no 24-33 m dziļuma, lielākajā daļā Grīziņkalna apkaimes iegul Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. Savukārt apkaimes DR daļā augšējo pamatiežu slāni veido Salaspils svītas pelēkie, ģipsšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipsšakmens starpslāņiem. [3, 5]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Grīziņkalna apkaimē raksturīga atšķirīga situācija atkarībā no teritorijas novietojuma. Apkaimes Z daļā (kvartālā starp A.Čaka, Pērnavas, Brīvības

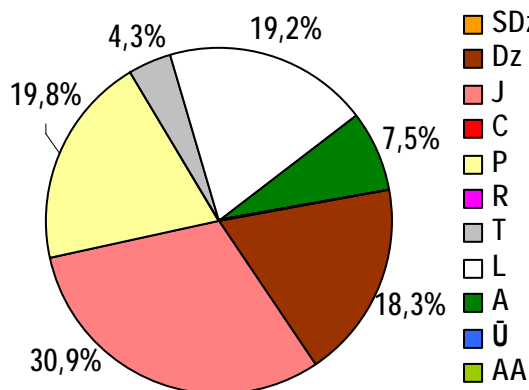
ielām un dzelzceļu) un DA pie robežas ar Purvciema apkaimi raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi, tomēr gruntsūdeņu dziļums šajās teritorijās ir atšķirīgs – Z daļā tas atrodas pat seklāk par 1,5 m, bet DA daļā dziļāk par 3 m. Apbūvētajās teritorijās zemes virskārtu veido līdz 2 m bieza uzbēruma kārtā, zem kuras iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis, kuru pamatnē no 10-17 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smiltis. Apkaimes ZR malā A daļā (kvartālā starp A.Deglava, Pērnavas, A.Čaka ielām un dzelzceļu) pārsvarā raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņi iegul vairāk kā 3 m dziļumā, kas būtiski atvieglo celtniecības procesu. Zemes virskārtu veido smalka smiltis, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smiltis starpkārtām, kuru pamatnē no 10-17 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smiltis. Vislabākā ģeotehniskā situācija ir apkaimes centrālajā un DR daļā. Tur gruntsūdeņi pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā. Šajās teritorijās tieši zem zemes virsas iegul dažāda biezuma limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis. Zem šī smalkgraudaino smilšu slāņa, sākot apmēram no 10 m dziļuma līdz pamatiežiem iegul blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smiltis. [3, 5]

Pateicoties pietiekamajam zemes virsmas augstumam virs jūras līmeņa, applūšanas draudi Grīziņkalna apkaimē praktiski nepastāv. Līdzīgi kopumā labvēlīga situācija ir arī no ģeotehniskā viedokļa, tāpēc RTP-2006 nevienai no Grīziņkalna apkaimes teritorijām netiek obligāti pieprasīts veikt teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas.

Saskaņā ar RTP-2006 Grīziņkalna apkaimē virszemes ūdens objekti neatrodas, lai gan neliela, mākslīgi veidota ūdenstilpne ir izbūvēta apkaimes Z daļā pie rūpnieciska rakstura kvartālā pie Kr.Barona ielas.

Dabas un apstādījumu teritorijas Grīziņkalna apkaimē aizņem 7,5% jeb 11,4 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Plašākais dabas un apstādījumu teritoriju nogabals ir Grīziņkalna parks, kas atrodas Grīziņkalna kāpas teritorijā. To ierīkoja laika posmā no 1901-1911.gadam (kopējā platība 10,3 ha). [3] Starp citām lielākajām dabas un apstādījumu teritorijām Grīziņkalna apkaimē atzīmējams arī skvērs pie Zemitānu stacijas un apkaimes DR daļā izvietotie skvēri pie Sv.Pāvila luterāņu baznīcas un satiksmes mezglā starp Valmieras, Pērnavas un A.Deglava ielām. Citās apkaimes teritorijās apstādījumu ir salīdzinoši maz, un kā viens no retajiem izņēmumiem ir atzīmējamas koku alejas uz Kr.Barona ielas iepretim Latvijas Universitātes stadionam, kā arī apstādījumi ap dažādiem citiem apkaimes sabiedriskajiem objektiem.

Starp apbūves teritorijām apkaimē dominē jauktas apbūves teritorijas. Tās aizņem 30,9% jeb 47,0 ha no apkaimes kopējās platības. Jauktās apbūves teritorijas iezīmē šīs apkaimes kopumā daudzfunkcionālo raksturu, kā arī vēlamu transformāciju no tradicionālajām ražošanas funkcijām (šādas teritorijas galvenokārt izvietotas apkaimes Z, ZA daļā) uz apkārtējo pilsētvidi mazāk



123.attēls. Grīziņkalna apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

ietekmējošām darbībām. Jauktas apbūves teritorijas izvietotas arī apkaimes DA daļā, kā arī pie Brīvības, Tallinas un Artilērijas ielām. Dzīvojamās apbūves teritorijas Grīziņkalna apkaimē aizņem 18,3% jeb 27,8 ha lielu platību. Šāds statuss noteikts jau esošām daudzstāvu un mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijām apkaimes centrālajā un R daļā. Salīdzinoši lielu teritoriju (19,8% jeb 30,1 ha) aizņem publiskās apbūves teritorijas. Lielākie šāda veida teritoriju nogabali atrodas apkaimes ZR daļā (vairāku sporta

būvju komplekss un izglītības iestādes) un A daļa pie Grīziņkalna („Daugavas stadions” un ledus arēna, kā arī transformācijai paredzētās bijušās ražošanas teritorijas uz Z no Grīziņkalna). Atsevišķas mazākas publiskās apbūves teritorijas izvietotas arī citās apkaimes daļās. 4,3% jeb 6,5 ha aizņem tehniskās apbūves teritorijas, kas izvietotas apkaimes A malā un raksturo tai pieguļošo dzelzceļa teritoriju, kā arī lielākas ietilpības autostāvvietu teritoriju pie Gaisa tilta. Ceļu un ielu trases Grīziņkalna apkaimē aizņem 19,2% jeb 29,2 ha lielu teritoriju, jo apkaimē ir salīdzinoši attīstīts vietējo ielu tīkls, kā arī to šķērso vairākas pilsētas maģistrāles (Brīvības, A.Čaka, Pērnavas un A.Deglava ielas) un pilsētas nozīmes ielas, veidojot kompleksus vienlīmeņa transporta mezglus apkaimes ietvaros, vai arī divlīmeņu pārejas virzienā uz apkaimēm, kas novietotas uz A no Rīgas dzelzceļa loka.

1.41.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 39.pirmsskolas izglītības iestāde "Pīlādzītis"	Augšielas iela 8	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 165.pirmsskolas izglītības iestāde	Vārnu iela 13a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 35.pirmsskolas izglītības iestāde	Pērnavas iela 10	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 94.pirmsskolas izglītības iestāde	Krišjāņa Barona iela 97b	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Pūcīte"	Ērgļu iela 1	Pedagogu un vecāku izglītības centrs, mācību valoda: latviešu/krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	SIA "Spargēlītis" (pirmsskolas izglītības iestāde)	Spargēļu iela 2	Estētiskas skola, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Medicīnas darbinieku estētikas

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

			skola "Spargēli", mācību valoda: latviešu
7.	Rīgas 194. pirmsskolas izglītības iestāde	Zvaigžņu 6	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
8.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Mārdega"	Tallinas iela 64	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, finansējuma avots: valsts un pašvaldības
9.	Rīgas 44.pirmsskolas izglītības iestāde	Sapieru iela 5	Juridiskais statuss: pašvaldības, Mācību valoda: latviešu/ krievu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Kristīgā vidusskola	Aleksandra Deglava iela 3	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 6.vidusskola	Aleksandra Čaka iela 102	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas Centra humanitārā vidusskola	Krišjāņa Barona iela 97a	Juridiskais statuss: pašvaldības, latviešu
4.	Rīgas poļu sākumskola	Tallinas iela 64	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
5.	Rīgas 99.vidusskola	Tallinas iela 57	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
6.	Rīgas 24.pamatskola	Aleksandra Čaka iela 139	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu, speciālā izglītības programma izglītotajiem ar valodas attīstības traucējumiem
7.	Rīgas Ļeva Tolstoja krievu vidusskola	Krišjāņa Barona iela 71	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Sarkanā Krusta medicīnas koledža	Jāņa Asara iela 5	Profesionālā augstākā izglītība, arī arodizglītība
2.	Kosmetoloģijas koledža	Pērnavas iela 2	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu centrs "Rīgas Skolēnu pils"	Kr.Barona iela 99	Arī pirmsskolas izglītības programma
2.	Rīgas Vieglatlētikas skola	Augšielas iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Starptautiskā CIDESCO Rīgas Kosmētikas skola	J.Asara iela 5	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
4.	SIA "Rīgas mūzikas un kora skola"	Kr.Barona iela 3	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
5.	"Latvijas bērzs", IZM SP specializētā hokeja sporta skola	Augšielas iela 1	Juridiskais statuss: vaqlsts, pakļautība: LR IZM sporta pārvalde, darbība: hokejs, daiļslidošana
6.	VA "Nacionālais Olimpiskais sporta metodiskais centrs"	Augšielas iela 1	Juridiskais statuss: valsts

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

7.	Rīgas Kristīgās vidusskolas brīvā laika centrs, arī brīvā laika centrs “Jota”	A.Deglava iela 1	
8.	Rīgas bērnu - jaunatnes sporta skola "Rīdzene"	Kr.Barona iela 97c	Juridiskais statuss: pašvaldības
9.	Jauno psiholoģiju centrs	Zemitāna iela 6	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: mūžizglītības realizācija profesionālās un interešu izglītības jomās
10.	Ekonomiskās izglītības organizācija "Junior Achievement Young Enterprise Latvija	Tērbatas iela 88-13	Neformāla izglītība

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Klīnika Piramīda"	Pērnavas iela 6/8	
2.	Rīgas PSIA "Sarkanā Krusta bērnu veselības centrs"	J.Asara iela 5	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar irobežotu atbildību, ambulatorā ārstniecības iestāde
3.	SIA "Daktera S.Kvjatkovska zobārstniecības klīnika"	Tērbatas iela 93/95 - 37	Zobārstniecība
4.	RP SIA "Veselības centrs - 4", filiāle	Pērnavas iela 43	
5.	AS “Protezēšanas un ortopēdijas centrs”	Pērnavas iela 62	
6.	SIA “Ģimenes un seksuālo problēmu centrs”	Pērnavas iela 6/8	
7.	SIA “Latvijas Amerikas acu centrs”	Tallinas iel 93	
8.	SIA “Ultra Express”	J.Asara iela 5	
9.	Rīgas pilsētas ģimenes ārstes Sarmītes Breices individuālais uzņēmums	Kr.Barona iela 117	
10.	SIA "Ārstes Elitas Adijanes prakse"	Kr.Barona iela 117	
11.	A.Bumbēres ģimenes ārsta prakse	Kr.Barona iela 117-222	
12.	Dermatovenerologa Tatjanas Kurovas privātprakse	Krāsotāju iela 28	
13.	R.Dumberes ārsta neiroķirurga prakse	Kr.Barona iela 117-222	
14.	I.Gailītes ārsta prakse ģiekoloģijā un dziedniecībā	J.Asara iela 5	
15.	SIA “Quartus”	Tallinas iela 59-5	
16.	IK “R.Strautmanes ārsta prakse”	Tallinas iela 59-5	
17.	I.Zemītes ģimenes ārsta prakse	Kr.Barona iela 70-2.st.	
18.	SIA "D. Ērgļa zobārstniecība"	Tērbatas iela 83	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

19.	SIA "Dental.lv"	Kr.Barona iela 79	Zobārstniecība
20.	SIA "Dentālā dizaina studija"	Tallinas iela 49	Zobārstniecība
21.	SIA "Estetik Dent"	Kr.Barona iela 117	Zobārstniecība
22.	SIA "Geodents"	Kr.Barona iela 130, k.10	Zobārstniecība
23.	SIA "Malli", Rīgas filiāle	Dārzaugļu iela 1-112	Zobārstniecība
24.	Z.Meņģes zobārstniecības prakse	Kr.Barona iela 117	
25.	SIA "Rīgas zobu tehnika"	Tallinas iela 49	
26.	SIA "Fast-dent"	A.Deglava iela 7-25	Zobārstniecība
27.	SIA I.D.", zobārstniecības kabinets	A.Deglava iela 26	Zobārstniecība
28.	SIA "LMS Tehnika"	Tallinas iela 70	Zobārstniecība
29.	Latvijas un Somijas kopuzņēmums "Plandent"	Tallinas iela 85	Zobārstniecība
30.	IU "Veda-S"	J.Asara iela 5	Zobārstniecība
31.	SIA "Zobu tehniskā laboratorija-D.H.I."	A.Deglava iela 8-5	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Grīziņkalna bibliotēka	Tallinas iela 79	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki: 8, lasītāju skaits: 2025, apmeklējumu skaits: 29696, grāmatu skaits: 20 108
2.	Rīgas Zemitānu bibliotēka	Pērnavas iela 1	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -4, lasītāju skaits: 1711, apmeklējumu skaits: 19685, grāmatu skaits: 12 268

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Neatkarīgā teātra grupa "United Intimacy"	J.Asara iela 13	Profesionāla nekomerciāla nevalstiska teātra struktūra, juridiskā darbība: Biedrības TARBA

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Dienas centrs personām ar psihiskās veselības traucējumiem „Gaismas stars”	Pērnavas iela 62	
2.	"Latvijas Humānās palīdzības centrs", labdarības biedrība	Laboratorijas iela 1	
3.	SIA "SV.com"	Tallinas iela 45-4	
4.	SIA "Latvijas Neredzīgo biedrības rehabilitācijas	Jāņa Asara iela 14-2	

	centrs", Rīgas teritoriālais rehabilitācijas dienas centrs		
--	--	--	--

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Sv. Pāvila evaņģēliski luteriskā draudze	A.Deglava iela 1	Kanceleja atrodas A.Deglava ielā 10
2.	Rīgas Sv.Trijādības pareizticīgo katedrāle	Kr.Barona iela 126	
3.	Rīgas Sv.Trijādības Sergija sieviešu klosteris	Kr.Barona iela 126	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Valsts Drošības policija	Kr.Barona iela 99	

Militārās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Valsts Robežsardze	Rūdolfas iela 5	Juridiskais statuss: valsts

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Valsts aģentūras “Lietišķo sporta veidu centrs “Kleisti”” sporta bāze	Augšielas iela 1	
2.	Rīgas 6.vidusskola	A.Čaka iela 102	Sporta spēļu zāle, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	LU stadions	Kr.Barona iela 116a	
4.	BJFSK "Rīdzene"	Kr.Barona iela 97c	Sporta zāle
5.	VSIA "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions""	Augšielas iela 1	Stadions >1500 vietas, futbola laukums, tenisa laukums, VFS zāle, ledus halle, bobsleja starta estakāde, trenāžieru zāle, cīņas zāle, vieglatlētikas manēža, kompleksais laukums, juridiskais statuss: valsts
6.	Latvijas Nacionālā sporta skola	Augšielas iela 1	Sporta spēļu zāle, smagatlētikas zāle, boksa zāle, vingrošanas zāle, juridiskais statuss: valsts
7.	Rīgas Centra humanitārā vidusskola	Kr.Barona iela 97a	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Grīziņkalna teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: cietumi.

1.41.3. Transporta saiknes

Transporta situācija Grīziņkalna apkaimē ir līdzīga Brasas apkaimē, jo to caurvij vairākas pilsētas maģistrāles (Brīvības, A.Čaka, Pērnavas un A.Deglava ielas), tādējādi piesaistot intensīvu tranzīta satiksmes plūsmu, taču kā būtiska atšķirība minama daudz vairāk attīstīta un strukturēta vietējo ielu sistēma.

Grīziņkalna apkaimes galvenā un vienīgā pilsētas nozīmes iela ir Tallinas iela. Cauri apkaimē ejošā Pērnavas iela ir A daļa no tā saucamā "Mazā Rīgas transporta loka", kas nozīmē paaugstinātas intensitātes satiksmes plūsmas šajā apkaimē. Tādējādi relatīvi labvēlīgā transporta situācija apkaimes iedzīvotājiem tomēr atstāj arī negatīvu ietekmi uz pilsētvides kvalitāti apkaimē kopumā un sarežģī tās uztveri kā vienotam veselumam.

Grīziņkalna apkaimes sasniedzamību uzlabo gar apkaimes A malu ejošā dzelzceļa līnija, jo apkaimes robežās atrodas Zemitānu dzelzceļa stacija.

Vērtējot Grīziņkalna apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no transporta veidu, gan maršrutu, gan reisu skaita un pieturu izvietojuma viedokļa. Caur Grīziņkalna apkaimi kursē 45 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 tramvaju, 14 autobusu, 10 trolejbusu un 17 maršruta taksometru maršruti, kā arī Saulkrastu un Siguldas virzienā kursējošie vilcieni. Kopumā ikdienā tādējādi uz Grīziņkalna apkaimi vienā virzienā kursē 3725 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda trolejbusi (1462) un maršruta taksometri (1251), bet daudz reisu izpilda arī autobusi (757) un tramvaji (223). Abu virzienu vilcieni diennaktī kopumā izpilda 32 reisu, tādējādi vēl vairāk dažādojot Grīziņkalna sasniedzamības iespējas. Visi caur apkaimi kursējošie sabiedriskā transporta maršruti nodrošina šīs apkaimes tiešu saikni ar pilsētas centru, bet daži arī ar citām Rīgas pilsētas apkaimēm (tai skaitā arī Daugavas kreisajā krastā). Visvairāk sabiedriskā transporta reisi apkalpo Grīziņkalna apkaimes ZR, Z daļu (transporta pa A.Čaka ielu) un D daļu (transporta pa A.Deglava ielu), taču pietiekošs sabiedriskā transporta piedāvājums tiek nodrošināts arī apkaimes iekšienē ap Pērnavas ielu un Tallinas ielu.

Kopumā Grīziņkalna apkaimes robežās ir izvietotas 22 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katrām 25 ha apkaimē atrodas 3,63 pieturas. Tas gan skaitliski, gan arī praksē ir ļoti labs rādītājs, jo sabiedriskā transporta pieturu tīkls Grīziņkalna apkaimē ir izvērstis pietiekoši vienmērīgi. Attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturvietai Grīziņkalna apkaimē pārsvarā nepārsniegs 200-250 m, un pat visattālinātākās apkaimes teritorijas (A malā pie dzelzceļa) neatrodas tālāk par 350-400 m no tuvākās pieturas. Tādējādi no sabiedriskā transporta nodrošinājuma un sasniedzamības viedokļa Grīziņkalna apkaimē ir otra labākā situācija Rīgā, tikai nedaudz atpaliekot no Centra apkaimes rādītājiem.

1.42. Avotu iela

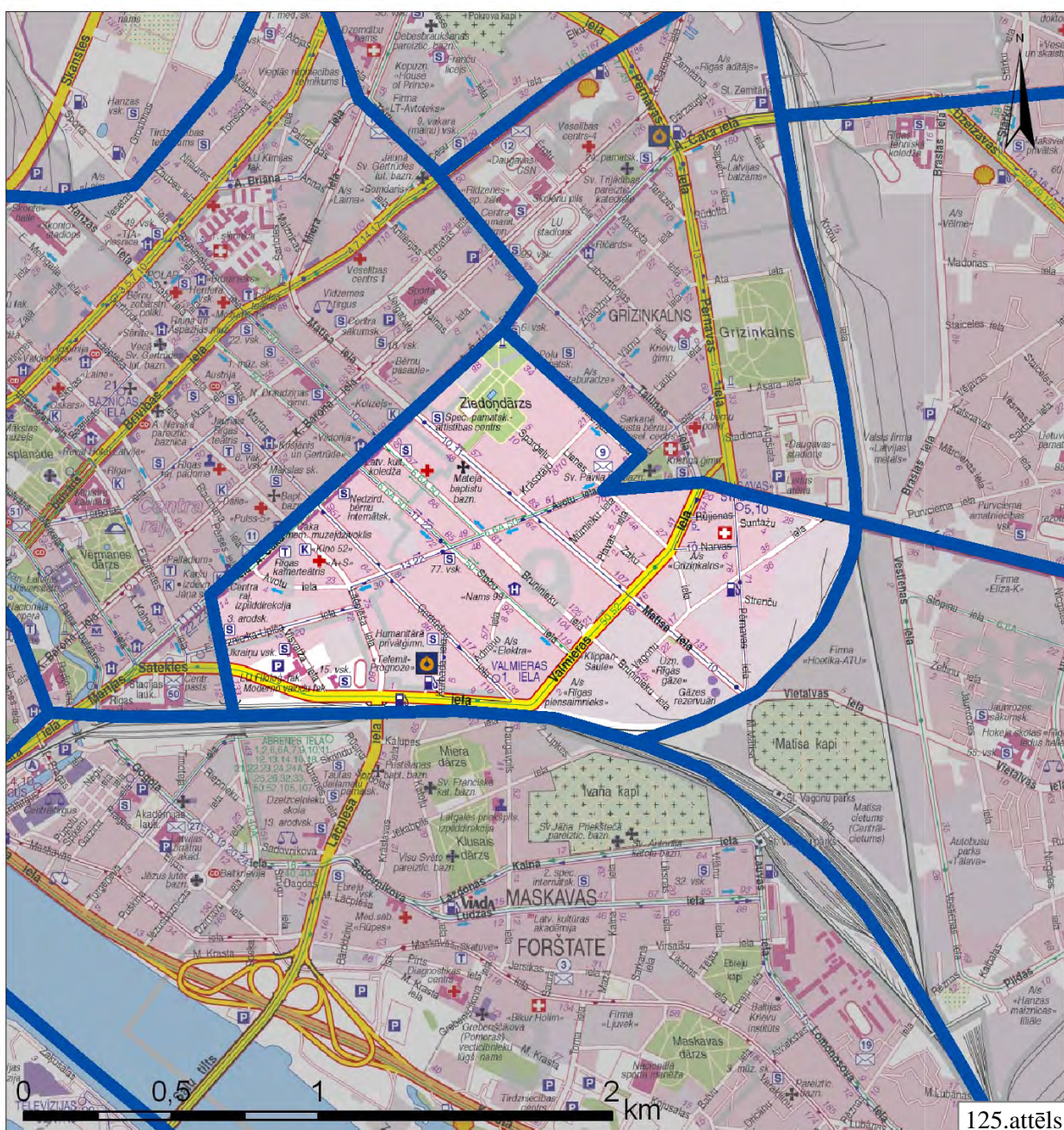


124.attēls

1.42.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Avotu ielas apkaimes robežas - Artilērijas iela, Krāsotāju iela, Lienes iela, Avotu iela, Augusta Deglava iela, dzelzeļa loks, dzelzeļš, Dzirnau iela, Aleksandra Čaka iela.

Avotu ielas apkaimē atrodas tuvu Rīgas pilsētas centram, Daugavas labā krasta dzelzeļa loka DA daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Centra, Grīziņkalna, Dārziema un Maskavas



125.attēls

Avots: Izmantojot [9]

Avotu ielas apkaimes kopējā platība ir 181,5 ha, kas ir apmēram par 2/3 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 5 974 m. Pieņemot Avotu ielu par šīs apkaimes centrālo vietējā transporta asi, Avotu ielas apkaimes robežas ir noteiktas pietiekoši loģiski, lai tā perspektīvā varētu turpināt veidoties par telpiski vienotu un funkcionāli saistītu Rīgas pilsētas teritoriju jeb apkaimi. No telpiskā viedokļa potenciāli problemātiskākā apkaimes teritorija varētu būt tās izteikti industriālā DA daļa, kura atrodas salīdzinoši distancēti no Avotu ielas un pēc apbūves rakstura krasi atšķiras no parējām apkaimes teritorijām. Lielā mērā šīs apkaimes lokālais centrs ir Ziedoņdārzs, taču no saimnieciskā viedokļa ne mazāka nozīme ir visai apkaimes ZR daļas teritorijai starp A.Čaka un Avotu ielām.

Avotu ielas apkaimes reljefa raksturs kopumā ir līdzens, lai gan zemes virsmas augstums palielinās virzienā no R uz A. Tādējādi zemākās apkaimes teritorijas (4-5 m augstumā v.j.l.) atrodas tās R daļā (posmā no Dzirnauvu līdz Lāčplēša ielai). Apkaimes Z daļā (Ziedoņdārza teritorijā) un centrālajā daļā (ap Matīsa ielu) zemes virsma atrodas 9-10 m augstumā v.j.l., bet A daļā ap Pērnavas ielu sasniedz jau 13-14 m augstumu v.j.l. (maksimālais augstums ir - 16 m v.j.l. atsevišķam sīkam pauguram dzelzceļa tuvumā).

Avotu ielas apkaime ietilpst 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Gandrīz visa apkaimes Z daļa (uz Z no Avotu ielas) ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsmas augstums 7,5-9 m v.j.l. (Avotu ielas apkaimes teritorijā pārsvarā 7-11 m v.j.l.).
2. Apkaimes DR daļa (no apkaimes R robežas līdz Lāčplēša ielai) ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām.
3. Apkaimes teritorija uz A no Lāčplēša ielas un uz D no Avotu ielas ietilpst Kalna (pārveidotā) kāpu masīva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas izveidojies Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. [3] Teritorijas apbūves rezultātā reljefs izlīdzināts.

Zem Kvartāra nogulumu segas, sākot no 24-33 m dziļuma, lielākajā daļā Avotu ielas apkaimes iegul Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem, bet apkaimes A daļā augšējo pamatiežu slāni veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Avotu ielas apkaimē raksturīga atšķirīga situācija atkarībā no teritorijas novietojuma. Vissliktākā situācija, kur raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi vai sarežģīti apstākļi ir apkaimes DR daļā, lai gan gruntsūdeņu dziļums ir 1,5-3 m robežās. Tur zemes virskārtu vairāku metru biezumā veido tehnogēnie nogulumi, zem kuriem iegul irdenas dažāda rupjuma smiltis (var būt arī smilšu un dūņu slāņojums). Sākot no 5-15 m dziļuma līdz pamatiežiem, šajā teritorijā iegul morēna un mālsmilts ar grants un oļu piejaukumu. Apkaimes D

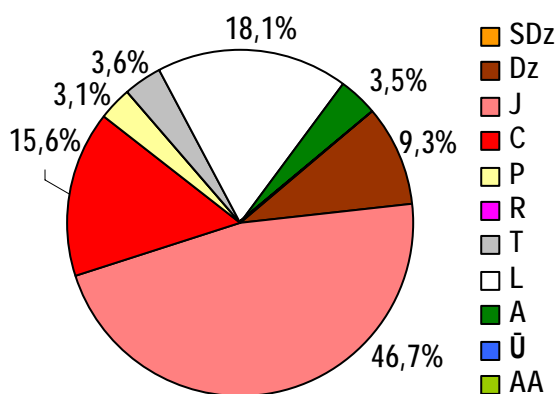
daļā raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, bet pārējā teritorijā (centrālā, Z, un ZA daļa) labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņi iegūļ 1,5-3 m dziļumā, savukārt zemes virskārtu 2-5 m biezā slānī veido eolās smiltis, bet zem tām 5-10 biezā slānī limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis. Zem šī smalkgraudaino smilšu slāņa, sākot apmēram no 10 m dziļuma līdz pamatiežiem, iegūļ blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [3, 5]

Pateicoties pietiekamajam zemes virsmas augstumam virs jūras līmeņa, applūšanas draudi Avotu ielas apkaimei praktiski nepastāv. Līdzīgi kopumā labvēlīga situācija ir arī no ģeotehniskā viedokļa, un tikai 1,2% jeb 2,2 ha no Avotu ielas apkaimes kopplatības RTP-2006 tiek pieprasīts obligāti veikt teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas. Šāds statuss noteikts rūpnieciska rakstura kvartālam starp Valmieras, Matīsa, Vagonu un Bruņinieku ielām.

Saskaņā ar RTP-2006 Avotu ielas apkaimē virszemes ūdens objekti neatrodas, lai gan atsevišķas nelielas, mākslīgi veidotas ūdenstilpnes (strūklaku baseini) ir izbūvētas apkaimes Z daļā (Ziedoņdārza teritorijā).

Dabas un apstādījumu teritorijas Avotu ielas apkaimē aizņem tikai 3,5% jeb 6,4 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Šāds statuss noteikts tikai apkaimes Z daļā izvietotajam Ziedoņdārzam. Šo dārzu jeb parku pēc A.Zeidaka projekta izveidoja 1937.-1939.gadā. Ziedoņdārzs veidots gan ainaviskā, gan regulārā stilā. Dārzam raksturīgi plaši zālieni, lielas ziemciešu grupas un cirpti dzīvžogi. Galveno ceļu dekorē cilindrvēidīgi cirptu Holandes liepu aleja. Savukārt tās perspektīvu noslēdz laukums ar strūklaku, rozāriju un paviljonu. Ziedoņdārzā ierīkots arī bradājamais baseins un bērnu rotaļu laukums. Ziedoņdārzā aug 10 vietējo kokaugu sugas un 62 introducētie kokaugu taksoni (piemēram,

Veimuta priede, Ledebūra lapegle, krūmveida karagāna u.c.). [3]



126.attēls. Avotu ielas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Starp apbūves teritorijām Avotu ielas apkaimē dominē jauktas apbūves teritorijas, kuras aizņem 46,7% jeb 84,9 ha no visas apkaimes kopplatības. Jauktās apbūves teritorijas galvenokārt izvietotas uz D no Avotu ielas (izņemot kvartālu starp Matīsa, Avotu, Lienes un Pļavas ielām), kur ir arī daudz dažādu rūpnieciska rakstura objektu, kā arī teritorijā ap Ziedoņdārzu, atspoguļojot tās daudzfunkcionālo

centra raksturu. Salīdzinoši lielu apkaimes platību (15,6% jeb 28,4 ha) aizņem arī centru apbūves teritorijas. Tās izvietotas visdinamiskākajā un daudzfunkcionālākajā apkaimes daļā – teritorijā

starp A.Čaka, Matīsa, Avotu, Lāčplēša, E.Birnieka-Upīša un Dzirnavu ielām, kas cieši piekļaujas Rīgas Centra apkaimē. 9,3% jeb 16,9 ha Avotu ielas apkaimē aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas. Tās izvietotas apkaimes ZA daļā (kvartālos starp Matīsa un Tallinas ielām ar Avotu ielu kā centrālo asi). Publiskās apbūves teritorijas apkaimē kopumā aizņem tikai 3,1% jeb 5,6 ha, un tās (pārsvarā izglītības iestādes) ir fragmentāri izkaisītas apkaimes R, ZR un Z daļā. 3,6% jeb 6,6 ha aizņem arī tehniskās apbūves teritorijas, kas faktiski apzīmē apkaimes D, DA robežai piegulošās dzelzceļa teritorijas (tai skaitā arī daļu no Rīgas Centrālās dzelzceļa stacijas). Ceļu un ielu trases Avotu ielas apkaimē aizņem 18,1% jeb 32,9 ha lielu platību. Šo platību galvenokārt veido pietiekoši izvērsta apkaimes esošo ielu tīkls, kā arī plānotā jaunā ielas trase gar dzelzceļa loku kā turpinājums Satekles ielai virzienā uz Pērnavas ielu (tā veidotu daļu no „Mazā Rīgas transporta loka”).

1.42.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 1.pirmsskolas izglītības iestāde	Matīsa iela 75	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, finansējuma avots: juridiskais statuss: pašvaldības budžets
2.	Rīgas 68.pirmsskolas izglītības iestāde	Ādmiņu iela 9a	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Privātais bērnudārzs "Remeos"	Ādmiņu iela 1/3-2	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Remeos", mācību valoda: latviešu
4.	Rīgas 91.pirmsskolas izglītības iestāde	Sparģeļu iela 1	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Privātais bērnudārzs "Ansītis un Grietiņa"	Lāčplēša iela 98	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Ukrainu vidusskola	Visvalža iela 4	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: ukraiņu
2.	Rīgas 15.vidusskola	Visvalža iela 9	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
3.	Kārļa Videnieka Rīgas 77.vidusskola	Avotu iela 44	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
4.	Rīgas speciālā pamatskola - Attīstības centrs	Matīsa iela 37/39	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, speciālā pamatizglītības programma izglītojamiem ar psihiskās attīstības aizturi un grūtībām mācībās
5.	Humanitārā privātģimnāzija	Kurbadas iela 2	Pedagogi 23, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas,

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

			mācību valoda: latviešu
6.	Privātskola "Innova"	Mūrnieku iela 7	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Pedagoģiskais centrs "Eksperiments"", mācību valoda: krievu
7.	Rīgas nedzirdīgo bērnu internātpamatskola	Aleksandra Čaka iela 42	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, speciālā izglītības programma izglītojamiem ar dzirdes traucējumiem

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	LU Filoloģijas fakultāte, Moderno valodu fakultāte, Latviešu literatūras katedra	Visvalža iela 4a	
2.	Latvijas Kultūras koledža	Bruņinieku iela 57	Darbība: pirmā līmeņa profesionālo augstākā izglītība pilna un nepilna laika studiju formā, juridiskais statuss: valsts
3.	Latvijas Biznesa koledža	Stabu iela 63	
4.	Starptautiskā praktiskās psiholoģijas augstskola, Datorizaina, Psiholoģijas, Reklāmas un sabiedrisko attiecību, Uzņēmumu un projektu vadītāju fakultāte	Bruņinieku iela 65	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 3. arodskola	Dzirnavu iela 117	Juridiskais statuss: valsts
2.	"Kristīgi izglītojošs bērnu un jauniešu centrs Matejs"	Matīsa iela 50b	Rīgas Mateja baptistu draudzes nodibinājums, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, latviešu, arī pirmsskolas izglītības programma
3.	Izglītības centrs "Latvikon"	Ģertrūdes iela 63/65	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: profesionālā izglītības sniegšanas pakalpojumi
4.	"Saldos"	Lāčplēša iela 87	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA "Saldo", darbība: apmācība- grāmatvedība
5.	Profesionālo studiju skola "Citadele"	Bruņinieku iela 57	
6.	Kristīgi izglītojošs centrs "Jēriņš", arī svētdienas skola	Dirnavu iela 118	
7.	"Rotaļu namiņš"	Lāčplēša iela 80-9	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA
8.	SIA "Pedagoģiskais centrs "Eksperiments""	Mūrnieku iela 7	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Matules, Melkas, Kalašņikovas un Ligeres ginekoloģijas privātklīnika"	Stabu iela 52a-3	Ginekoloģija
2.	Ģimenes veselības centrs, SIA "Stārķa ligzda"	Lāčplēša iela 62/66-43	
3.	SIA "Veselības centrs Aparmita"	A. Deglava iela 26b-4	
4.	"EGV klīnika"	Ģertrūdes iela 8	
5.	SIA "Klīnika Patello"	Dzirnavu iela 119	Zobārstniecība
6.	Bērnu ambulatorā klīnika	Bruņinieku iela 67	
7.	SIA "R.A.L.", Laboratorija"	Lāčplēša iela 60	
8.	SIA "Farmovet", Diennakts veterinārā poliklīnika un aptieka	Ģertrūdes iela 101	
9.	SIA "Adotia"	Aleksandra Čaka iela 70	
10.	"Attīstība", SIA "Bobata centrs"	Stabu iela 56	
11.	SIA "Astra RE"	Bruņinieku iela 67-1	
12.	SIA "Activision Life"	Valmieras iela 31	Cilmes šūnu banka
13.	SIA "Ģimenes ārstu prakse"	Dzirnavu iela 60-2	
14.	SIA "Margolana", Ginekoloģijas centrs	Avotu iela 43	
15.	Rīgas Jēzus Evāņģēliski luteriskā draudze, Ārstu konsultācijas	Dzirnavu iela 118	
16.	Seksuāli transmisīvo un ādas slimību centrs	Pērnavas iela 70	
17.	E.Tirāna ģimenes ārsta prakse	Bruņinieku iela 67	
18.	SIA "UniHaus", Tehniskās ortopēdijas centrs	Bruņinieku iela 61	
19.	SIA "A+S", Zobārstniecības kabinets	Lāčplēša iela 60	
20.	Medicīnas centrs "Arke"	Ģertrūdes iela 67a	Zobārstniecība
21.	Aleksejevas I. zobārstniecības prakse	Bruņinieku iela 59	
22.	SIA "Doktors Millers Medent", Zobārstniecības klīnika	Lāčplēša iela 59	
23.	SIA "Gennat"	A.Čaka iela 28-4	Zobārstniecība
24.	SIA "Inetas Majores zobniecības prakse"	Bruņinieku iela 67	
25.	SIA "K Orals", zobārstniecības kabinets	Ģertrūdes iela 54	
26.	SIA "Krūmiņu ģimenes	Bruņinieku iela	Zobārstniecība

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	prakse”	63-1	
27.	SIA “Lega zobārstniecība”	Ģertrūdes iela 67-1	
28.	SIA “Oris +”	Ģertrūdes iela 54	Zobārstniecība
29.	SIA “Prodent”	Bruņinieku iela 55-2	
30.	SIA “Stabu 56”	Stabu iela 56	Zobārstniecība
31.	SIA “US privātprakse”	Stabu iela 58-3.st.	Zobārstniecība
32.	SIA “US privātprakse”	Bruņinieku iela 67	Zobārstniecība
33.	"Zobārstniecības prakse Vecrīga"	Ģertrūdes iela 38	Zobārstniecība
34.	IU “J.Meleres”, zobārstniecības kabinets	Bruņinieku iela 75b-1.st.	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas bibliotēka "Avots"	Stabu iela 64	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki - 10, lasītāju skaits 2019, apmeklējumu skaits 26026, grāmatu skaits 20 678

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	"Tautu vienības teātris"	Avotu iela 7-22	
2.	Mūsdienu kultūras centrs "Sapņu fabrika"	Lāčplēša iela 101	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
3.	Anša Rūtentāla kustību teātris	Pērnavas iela 69-2	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas persona, vietu skaits zālē - 188
4.	Mākslas galerija “LMM”	Avotu iela 5	Darbība: izstādes, īpaši popularizējot vecmeistaru darbus, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
5.	Mākslas galerija “Mūrnieks”	Avotu iela 76	Darbība: izstādes no 20.-30.gadu vecmeistaru darbiem, kuri nav iepriekš eksponēti, galvenokārt no privātkolekcijām, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Latgales priekšpilsētas Sociālais dienests, teritoriālais centrs "Centrs" un atbalsta centrs pieaugušajiem "Ābeļdārzs"	Avotu iela 31	
2.	Sociālo pakalpojumu pārvalde	Kurbada iela 2	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	“Gideons” internacionālās misijas Latvijas nodaļa	E.Birznieka - Upīša iela 22	
2.	Latvijas Apvienotā metodistu Baznīca, Rīgas 1.draudze	Akas iela 13	
3.	Rīgas Apvienotā metodistu Baznīca, Rīgas krievvalodīgā draudze	Akas iela 13	
4.	Kristīgā draudze "Patiesības vārds", Latvijas Vasarsvētku draudžu centrs	Ģertrūdes iela 72	
5.	Rīgas un Latvijas ebreju reliģiskā draudze "Šamir"	Stabu iela 63	
6.	Rīgas Mateja baptistu baznīca (arī draudze)	Matīsa iela 50b	
7.	Latvijas centrs “Sukyo Mahikari”	E.Birznieka- Upīša iela 18a-4.st.	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Galvenā kriminālās policijas pārvalde, tās Starptautiskās sadarbības pārvalde, Ekonomikas policijas pārvalde, Sabiedriskās drošības pārvalde, Sabiedriskās kārtības birojs un Ceļu policijas birojs, Valsts policijas Ekonomikas policija	Stabu iela 89	Galvenā kriminālās policijas pārvalde, Ekonomikas policijas pārvalde

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Invalīdu klubs "Optimists"	Stabu iela 60	Trenažieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 15.vidusskola	Visvalža iela 9	Sporta spēļu zāle, trenažieru zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas Ukrainu vidusskola	Visvalža iela 4	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Avotu ielas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: militārās iestādes un cietumi.

1.42.3. Transporta saiknes

Var vērtēt, ka pašreiz Avotu ielas apkaimi no visām pusēm aptver pilsētas maģistrāles (A.Čaka, Satekles, Valmieras un Tallinas (netieši) ielas), bet par apkaimes centrālo asi kalpo pilsētas nozīme iela - Avotu iela, kurai pieslēdzas lielākā daļa apkaimes vietējo ielu, atbilstoši izvērstajam ielu tīkam. Taču perspektīvajā Rīgas ielu shēmā Avotu ielas apkaimē plānotas tikai

pilsētas nozīmes (A.Čaka, Valmieras, Ģertrūdes, Stabu un Bruņinieku ielas) un vietējās ielas, tādējādi mazinot satiksmes intensitāti un veicinot pilsētvides uzlabošanas apkaimes iekšienē.

Nākotnē būtiskākās izmaiņas var skart apkaimes DA daļu, jo gar garāmejošo dzelzceļa koridoru ir plānots izbūvēt savienojumu no Lāčplēša ielas līdz Pērnavas ielai, kas būtu daļa no tā saucamā "Mazā Rīgas transporta loka".

Ņemot vērā, ka gar apkaimes D, DA daļu iet dzelzceļa koridors un tā šķērsošana iespējama tikai 3 vietās, Avotu ielas apkaimē ir apgrūtinātas tiešās saiknes ar uz D vai A izvietotajām apkaimēm, taču pārējos virzienos pašreizējais ielu tīkls nodrošina pietiekoši ērtas saiknes.

Vērtējot Avotu ielas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no transporta veidu, gan maršrutu, gan reisu skaita viedokļa. Caur Avotu ielas apkaimi kursē 36 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 9 autobusu, 7 trolejbusu un 15 maršruta taksometru maršruti, kā arī visu 5 virzienu piepilsētas vilcieni, jo apkaimes DR daļa pieguļ Rīgas Centrālajai dzelzceļa stacijai. Kopumā ikdienā tādējādi caur Avotu ielas apkaimi vienā virzienā kursē 2650 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (1070) un trolejbusi (975), bet daudz reisu izpilda arī autobusi (472) un vilcieni (133). Visi caur apkaimi kursējošie sabiedriskā transporta maršruti nodrošina šīs apkaimes tiešu saikni ar pilsētas centru, bet lielais vairums arī ar Rīgas A un DA daļas apkaimēm. Visintensīvākā sabiedriskā transporta kustība Avotu ielas apkaimē notiek gar tās ZR malu (A.Čaka iela) un caur centrālo asi pa Avotu ielu, taču sabiedriskais transports kursē arī citās apkaimes daļās.

Kopumā Avotu iela apkaimes robežās ir izvietotas 19 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 2,62 pieturas. Tas skaitliski ir ļoti labs rādītājs, lai gan praksē situācija nedaudz atšķiras atkarībā no apkaimes daļas. Lielākajā daļā Avotu ielas apkaimes attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturvietai pārsvarā nepārsniegs 200-250 m. Nedaudz sliktāka situācija, bet nepārsniedzot 300-350 m attālumu, ir tikai apkaimes Z daļā ap Sparģeļu ielu (blakus Ziedoņdārzam) un apkaimes DA daļā, kurā dominē rūpnieciska rakstura teritorijas.

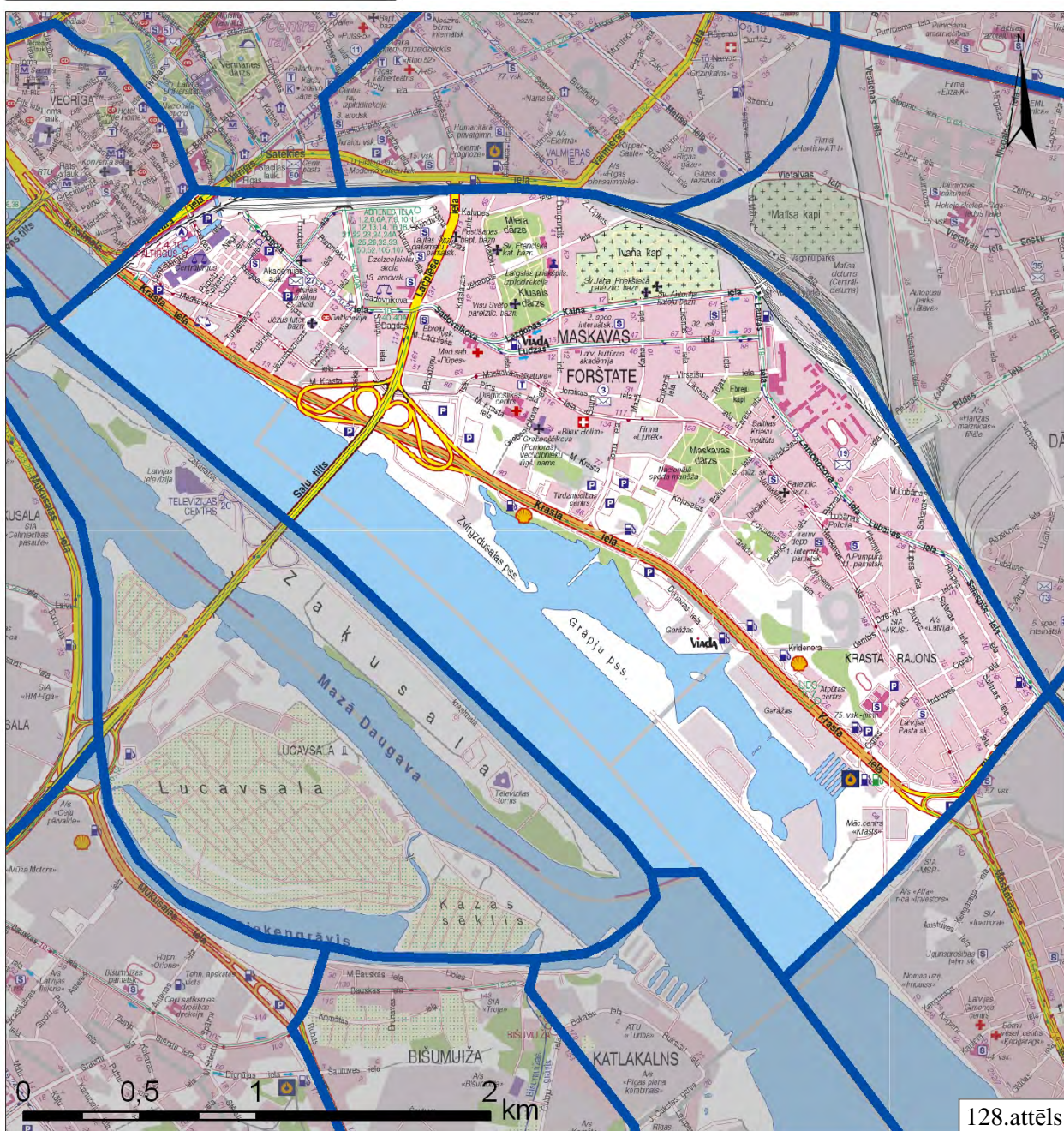
1.43. Maskavas forštate



1.43.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Maskavas forštates apkaimes robežas - Daugava gar Zaķusalas krastmalu, Dienvidu tilts, Slāvu iela, dzelzceļš, Dzelzceļa tilts.

Maskavas forštates apkaime atrodas Rīgas pilsētas centrālās daļas DA ārpus Rīgas dzelzceļa loka (administratīvi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Vecpilsētas, Centra, Avotu ielas, Dārziņi, Ķengaraga, Salu (savienojums pa Dzelzceļa un Salu



Avots: Izmantojot [9]

Maskavas forštates apkaimes kopējā platība ir 759,4 ha, kas ir apmēram par 2/5 vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 11 519 m. Kopumā šīs apkaimes teritorija nav viendabīga un pašreiz tā nav uzskatāma par funkcionāli savstarpēji saistītu telpu. Kopumā šajā apkaimē pašreiz ir skaidri identificējamās vismaz 4 atšķirīgas daļas:

- Teritorija starp dzelzceļu, Lāčplēša ielu un Krasta ielu (11.novembra krastmalu), kura lielā mērā funkcionē kā pilsētas centra paplašinājums;
- Teritorija abpus Krasta ielai kā uz automašīnām orientēta pilsētas komercdarbības telpa, kā arī tās potenciālais paplašinājums Zvirgzdusalas un Grāpju pussalās;
- Vēsturiskā Maskavas forštates daļa starp dzelzceļu un Maskavas ielu, kurā atrodas gan vēsturiskā apbūve, gan dažādi sabiedriskie objekti;
- Pārsvarā dzīvojamās apbūves kvartāli apkaimes DA daļā (ap Lubānas, Salaspils un Slāvu ielām);

Maskavas forštates apkaimē nav identificējams kāds noteikts galvenais centrs, lai gan vietējo centru elementi ir saskatāmi vairākās apkaimes vietās. Piemēram, apkaimes ZR daļā par tādu var uzskatīt Rīgas Centrāltirgus teritoriju, apkaimes centrālajā daļā – labiekārtoto skvēru starp Mazāk Kalna, Jersikas, Sarkano un Maskavas ielām, bet apkaimes ZA daļā – teritoriju ap Lomonosova ielu. Ņemot vērā salīdzinoši lielās atšķirības šīs apkaimes atsevišķu daļu telpiskajā un funkcionālajā uzbūvē, ir apšaubāma šīs apkaimes kā telpiski vienas un funkcionāli savstarpēji saistītas telpas veidošanās pat tālākā perspektīvā. Tāpēc lietderīgi ir analizēt un plānot attīstību pa mazākām šīs apkaimes daļām, nebaudoties pielietot atšķirīgus telpiskos risinājumus atkarībā no konkrētās teritorijas novietojuma un funkcionālajām īpatnībām.

Maskavas forštates apkaimes reljefa raksturs ir atšķirīgs dažādās apkaimes daļās. Minimālā zemes virsmas augstuma atzīme ir praktiski vienāda ar jūras līmeni, jo visa apkaimes DR mala robežojas ar Daugavu un tās atsevišķām daļām. Apkaimes ZR daļa līdz Lāčplēša ielai ir līdzena, pārsvarā 4-5 m augstumā v.j.l. Pateicoties Daugavas krastmalas nostiprinājumiem šajā apkaimes daļā, arī nostiprinātajā upes krastā reljefs pārsvarā sasniedz 4 m augstuma atzīmi. Pārsvarā līdzena un zema (3-4 m v.j.l.) ir zemes virsma visā tajā Maskavas forštates daļā, kas atrodas starp Daugavu un Maskavas ielu. Zemāk par 2 m v.j.l. atrodas tika atsevišķas nelielas teritorijas pašā Daugavas krastā Zvirgzdusalas pussalas DA, Grāpju pussalā un pie Krasta ielas. Šajā teritorijā kā izņēmuma gadījumi minama teritorija ap Salu tilta un Krasta tilta savienojumu, kur zemes virsa būtiski pārveidota Salu tilta būvniecības rezultātā, kā arī rūpnieciska rakstura teritorijas Grāpju pussalā, kur arī vietām ir cilvēka pārveidots, augstākajiem pauguriem sasniedzot 7 m augstumu v.j.l. Līdzens, bet nedaudz augstāks (6-8 m v.j.l.) reljefs raksturīgs apkaimes DA daļai teritorijā

starp dzelzceļu, Slāvu ielu, Maskavas ielu un Rēznas ielu. Atšķirīga situācija ir apkaimes ZA daļā (teritorija apmēram starp dzelzceļu, Rēznas, Maskavas un Lāčplēša ielām), kura izvietota ārpus Daugavas ielejas uz Kalna (pārveidotā) kāpu masīva. Maskavas ielas rajonā šeit iezīmējas izteikta nogāze, kad 80-150 m platā joslā reljefs paceļas par 5-7 m (no 5-12 m v.j.l.). Pēc tam dzelzceļa virzienā (pie paša dzelzceļa zemes virsmas augstums gan ir tikai ap 11 m v.j.l.) zemes virsmas augstums pieaug pakāpeniskāk, sasniedzot 18 m augstumu v.j.l. Ivana kapu teritorijā.

Maskavas forštates apkaime ietilpst 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes ZR daļa līdz Lāčplēša ielai un teritorija starp Maskavas ielu un Daugavu ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām.
2. Apkaimes ZA un centrālā daļa ietilpst Kalna (pārveidotā) kāpu masīva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas izveidojies Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Teritorijas apbūves rezultātā reljefs vietām izlīdzināts.
3. Apkaimes DA daļa, kas atrodas ārpus Daugavas ielejas, ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsmas augstums 7,5-9 m v.j.l. (Maskavas forštates apkaimes teritorijā pārsvarā 6-8 m v.j.l.). [3]

Zem Kwartāra nogulumu segas Maskavas forštates apkaimes Z un centrālajā daļā augšējo pamatiežu slāni veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem, bet apkaimes D un DR daļā Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

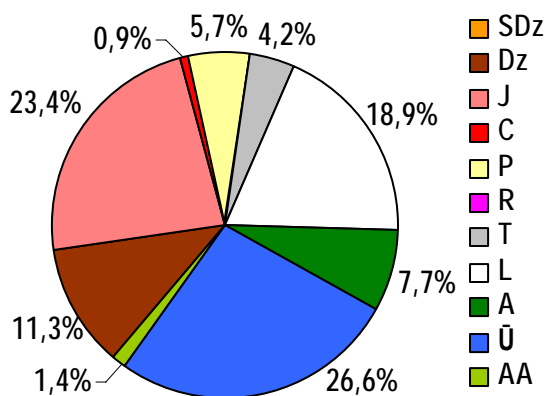
No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Maskavas forštates apkaimē raksturīga atšķirīga situācija atkarībā no teritorijas novietojuma. Apkaimes lielākajā daļā (visa ZR un Daugavas ielejas daļa) raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi vai sarežģīti apstākļi. Tur ir augsts gruntsūdeņu līmenis (pārsvarā seklāk par 1,5 m, bet apkaimes ZR daļā 1,5-3 m), kas apgrūtina būvniecību. Tur apbūvētajās teritorijās zemes virskārtu veido tehnogēnie nogulumi, zem kuriem iegul irdenas dažāda rupjuma smiltis ar 1-3 līdz 6-8 m biezām dūņu kārtām. Sākot no 10-13 m dziļuma līdz pamatiežiem, šajā teritorijā iegul morēna un mālsmilts ar grants un oļu piejaukumu. Nelielā apkaimes ZA daļas teritorijā un DA daļā raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, bet ZA daļā arī labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņi iegul 1,5-3 m dziļumā, vietām (ap Kalna ielu un Salaspils ielu) pārsniedzot pat 3 m dziļumu. Savukārt zemes virskārtu pārsvarā veido eolie nogulumi (smalka smilts), bet zem tiem vairāku metru biezumā iegul vidēji blīvas smilšainas gruntis ar smalkas vai vidēji rupjas smilts starpkārtām. Zem šī smalkgraudaino smilšu slāņa, sākot apmēram no 10-13 m dziļuma līdz pamatiežiem, iegul blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [3, 5]

Dēļ nepietiekoši nostiprinātajiem Daugavas krastiem un salīdzinoši zemā reljefa Maskavas foršates apkaimes daļa starp Krasta ielu, Dienvidu tiltu, Daugavu un Salu tiltu lielā mērā ir pakļauta pat līdz 10% teritorijas applūšanas riskam. Attiecīgi arī 1,5% jeb 11,0 ha no apkaimes kopplatības RTP-2006 tiek pieprasīts obligāti veikt teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas. Šāds statuss noteikts pašreiz pārsvarā vēl neapbūvētajām apkaimes potenciāli applūstošajām teritorijā, kurās RTP-2006 tiek pieļauta apbūves attīstība (piemēram, Zvirgzdusalas pussalā, Grāpju pussalā un pie Dienvidu tilta). Tomēr, ņemot vērā ne pārāk labvēlīgos ģeotehniskos apstākļus apkaimes R daļā kopumā, teritoriju attīstītājiem, realizējot tur dažādas būvniecības ieceres, ir vēlams rēķināties ar paaugstinātām izmaksām, kas būs nepieciešamas būvlaukuma inženiertehniskajai sagatavošanai un pāļu pamatu veidošanai.

Saskaņā ar RTP-2006 Maskavas foršates apkaimē virszemes ūdens objekti aizņem 26,6% jeb 202,0 ha lielu platību. Lielākā daļa no šīs platības aizņem Daugavas pamatplūsma (platums līdz Zaķusalai ~500 m, bet pa Dienvidu tilta rajonā ~650 m), tomēr salīdzinoši plašu ūdens spoguļi veido arī paliekas no agrākā Daugavas tecējuma teritorijā starp pašreizējo Krasta ielu, Grāpju pussalu un Zvirgzdusalas pussalu. Šī joprojām ar Daugavu tieši savienotā ūdens baseina garums nedaudz pārsniedz 2 km, bet platums variē no 80-250 m. Pie apkaimes ZR robežas atrodas arī Pilsētas kanāla daļa – Kārļa baseins. Tas ir paplašināts Pilsētas kanāla augšgala posms no Daugavas līdz dzelzceļa uzbērumam. Kārļa baseina garums sākotnēji bija 400 m, bet platums 50-60 m. Tā teritorija nedaudz samazināt Rīgas Centrāltirgus un autoostas celtniecības rezultātā, tai skaitā veicot krastu nostiprināšanas darbus. [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Maskavas foršates apkaimē aizņem 7,7% jeb 58,2 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākie šo teritoriju nogabali ir Grāpju pussalas ZR daļa, Daugavas piekrastes josla 10-20 m platumā, teritorijas ap Salu tilta pievedceļiem, Ivana kapi (16,6 ha), Klusais dārzs (4,7 ha), Miera dārzs (3,6 ha), Ebreju kapi, Kojusalas dārzs (1,5 ha) un Maskavas dārzs (6,2 ha). Klusos dārzus sāka ierīkot 1960.gadā slēgtas kapsētas teritorijā pēc K.Barona projekta. Klusajā dārzā saglabāti vecie koki un ar dzīvžogu atdalīta Visusvēto baznīcas teritorija. Klusā dārza kokaugu sortimentā nav lielas dažādības – tur aug kļavas un liepas. Miera dārzs ierīkots jau 1905-08.gadā pēc G.F.F.Kūfalta projekta slēgtas kapsētas teritorijā. Pēc 1. pasaules kara tas pārveidots pēc A.Zeidaka projekta. Miera dārzā izveidoti plaši zālieni, kuros ir kokaugu grupas, daudz puķu stādījumi. Miera dārzā aug 11 vietējo kokaugu sugas un 45 introducēto kokaugu taksoni (piemēram, divirbuļu vilkābeles forma *Paul's Scarlet*, sarkstošais vītols u.c.). Kojusalas dārzs atrodas starp Kojusalas, Grēdu un Fridriķa ielām un tas ir viens no vecākajiem dārziem Rīgā (domājams, ierīkots 18.gadsimta 1. pusē). 19.gadsimtā tā bija iemīļota Maskavas foršates iedzīvotāju atpūtas vieta. 1902.gadā Kojusalas dārzus ierīkoja pēc G.F.F.Kūfalta projekta, bet 1927.gadā to pārveidoja pēc A.Zeidaka projekta – ierīkoja zālienu, koncertlaukumu, rotaļu laukumu un iestādīja dekoratīvos krūmus.

Kojusalas dārzā saglabājušās liepu alejas, vecie koki, izveidoti klinteņu un Alpu jāņogu (Alpu vēreņu) dzīvžogi. Tur aug vietējie un introducētie kokaugi. Maskavas dārzs atrodas Maskavas un Balvu ielas stūrī. To sāka ierīkot 1937.gadā pēc A.Zeidaka projekta – iestādīja kokus un krūmus, ierīkoja bērnu rotaļu laukumu. Pēc Sporta manēžas uzcelšanas 1965.gadā tika mainīts Maskavas dārza ceļu izvietojums, ierīkoti jauni apstādījumi. Maskavas dārzā aug 8 vietējās kokaugu sugas un 33 introducēto kokaugu taksoni (piemēram, kokveida hortenzijas šķirne *Grandiflora*). [3] Atsevišķas mazākas dabas un apstādīju teritorijas atrodas arī citās apkaimes daļās.



129.attēls. Maskavas forštatē apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

RTP-2006 noteiktās dabas un apstādījumu teritorijas Maskavas forštatē papildina arī 10,7 ha apbūves ar apstādījumiem teritorijas (galvenokārt publiskā apbūve ar apstādījumiem), kuras galvenokārt izvietotas ap Daugavas reliktu daļu starp Zvirgzdusalas pussalu, Krasta ielu un Grāpju pussalu.

Starp apbūves teritorijām Maskavas forštatē apkaimē dominē jauktas apbūves teritorijas, kuras aizņem 23,4% jeb 177,9 ha no visas apkaimes kopplatības. Jauktās apbūves teritorijas izvietotas gandrīz visā apkaimes sauszemes daļā, bet jo īpaši teritorijās ap Lāčplēša ielu, Krasta ielu un Grāpju pussalas D daļā, tādējādi norādot uz šo teritoriju daudzfunkcionālo raksturu, tai skaitā norādot uz nepieciešamību transformēt vai uzlabot esošās industriālās teritorijas, lai samazinātu to ietekmi uz vidi un iedzīvotājiem. Apkaimes ZR daļā blakus Rīgas Centrāltirgum kopsummā 6,5 ha noteikti kā centru apbūves teritorijas, norādot uz šo teritoriju izteikti centrālo raksturu, kas būtiski papildina tradicionālo pilsētas centra daļu otrpus dzelzceļam. 11,3% jeb 85,6 ha no apkaimes kopplatības aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas. Šāda veida teritorijas galvenokārt izvietotas apkaimes centrālajā daļā ap Kalna, Ludzas un Maskavas ielām (pārsvarā vēsturiskā dzīvojamā apbūve), kā arī apkaimes DA daļā ap Lubānas, Salaspils un Slāvu ielām (pārsvarā Padomju varas gados celtā dzīvojamā apbūve). Salīdzinoši plašu teritoriju (5,7% jeb 43,3 ha) Maskavas forštatē aizņem publiskās apbūves teritorijas. No tām lielākie nogabali raksturo apkaimes ZR daļā izvietoto Rīgas Centrāltirgu, kā arī apkaimes A daļā (pie Lomonosova ielas) izvietotās augstākās izglītības iestāžu teritorijas. Tomēr kopumā publiskās apbūves teritorijas izvietotas gandrīz ikvienā apkaimes daļā (izņemot teritoriju ap Krasta ielu). 31,7 ha lielu teritoriju aizņem tehniskās apbūves teritorijas, kas primāri raksturo gar apkaimes Z, ZA, A malu esošās dzelzceļa teritorijas. Citas lielākās tehniskās apbūves teritorijas ir arī 3.tramvaju depo Fridriķa ielā, garāžas pie Krasta ielas. Ceļu un ielu trases Maskavas forštatē apkaimē aizņem 18,9% jeb 143,5 ha lielu teritoriju. Šī rādītāja lielumu būtiski iespaido plašā Krasta ielas trase,

Salu tilta un Krasta ielas satiksmes mezgls, Krasta (Maskavas) ielas un Dienvidu tilta satiksmes mezgls, Lāčplēša iela, Gogoļa iela, Sadovņikova ielas daļa, kā arī plānotais Rēznas ielas trases paplašinājums, lai izbūvētu jaunu savienojumu pāri dzelzceļam uz Dārziema apkaimi un jauna ielas trase gar dzelzceļu posmā starp Salaspils ielu un Lauvas ielu. Kopumā apkaimē ir arī pietiekoši attīstīts vietējo ielu tīkls.

1.43.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 7.pirmsskolas izglītības iestāde	Ludzas iela 30/32	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 40.pirmsskolas izglītības iestāde	Zilupes iela 2	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, izglītības iestāde
3.	Rīgas 146.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde	Līksnas iela 27	Mācību valoda: latviešu/krievu, attīstības traucējumi - tuberkuloze (TBC)
4.	Rīgas 170.pirmsskolas izglītības iestāde	F.Sadovņikova iela 20	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 125.pirmsskolas izglītības iestāde	Salacas iela 28	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas 229.pirmsskolas izglītības iestāde	Ogres iela 8	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar stājas traucējumiem
7.	Rīgas 146.pirmsskolas izglītības iestāde	Līksnas 27	Juridiskais statuss: pašvaldības
8.	Bērnu dārzs "Habad Ļubavič"	Lāčplēša iela 141	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
9.	Rīgas 41.pirmsskolas izglītības iestāde	Ludzas iela 74	Juridiskais statuss: pašvaldības

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 32.vidusskola	Viļānu iela 13	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas Lastādijas internātvīdusskola	Maskavas iela 178	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
3.	Rīgas 75.vidusskola	Ogres iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Oskara Kalpaka Rīgas Tautas daiļamatņu pamatskola	Skrindu iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
5.	Rīgas 2.speciālā internātpamatskola	Ludzas iela 43	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu, speciālā izglītības programma izglītojamajiem ar garīgas attīstības un valodas traucējumiem
6.	Rīgas vakara ģimnāzija	Gaižiņa iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu

7.	Ebreju vidusskola "Habad Ļubavič"	Lāčplēša iela 141	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
8.	Aleksandra Pumpura Rīgas 11.pamatskola	Maskavas iela 197	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
9.	Rīgas Krievu vidusskola	Lauku iela 9	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
10.	Rīgas 1.internātpamatskola	Maskavas iela 178	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, krievu
11.	Informācijas sistēmu privātā vidusskola "Premjers"	Lomonosova iela 1 –korp.B	Juridiskais statuss: juridiska vai fiziska persona

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	LU Sociālo zinātņu fakultāte	Lomonosova iela 1, k.A	
2.	Latvijas Kultūras akadēmija	Ludzas iela 24	Juridiskais statuss: valsts
3.	Ekonomikas un kultūras augstskola	Lomonosova iela 1, k.1	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA BO Rīgas Starptautiskās ekonomikas institūts, finansējuma avots: studiju maksa, granti, zinātniskie pētījumi
4.	Informācijas sistēmu menedžmenta augstskola	Lomonosova iela 1, 5.korp.	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
5.	Psiholoģijas augstskola	Lomonosova iela 4	Mācību valoda: krievu, latviešu, angļu
6.	Transporta un sakaru institūts	Lomonosova iela 1	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: AS "Transporta un sakaru institūts", finansējuma avots: studiju maksa, zinātniskā darbība, iekārtu izīrēšana, sponsori
7.	Rīgas Celtniecības koledža, arī vidusskola	Gaiziņa iela 3	
8.	Grāmatvedības un finanšu koledža	Gogoļa iela 13-5	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA „KIF „Biznesa komplekss””
9.	Laterāna Pontifikālās universitātes filiāle Rīgas Augstākais reliģijas zinātņu institūts	Katoļu iela 14	
10.	Latvijas Pontifikālās universitātes filiāle Rīgas Teoloģijas institūts	Katoļu iela 16	
11.	Baltijas Starptautiskā akadēmija, t.sk. Kultūras vadības fakultāte, Sabiedrisko attiecību fakultāte	Lomonosova iela 4	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA, nevalstiskā augstskola
12.	Baltijas Starptautiskā akadēmija, t.sk. Uzņemšanas komisija, Izglītības un Kultūras centrs	Lomonosova iela 1 k.24	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA, nevalstiskā augstskola

13.	Starptautiskā praktiskās psiholoģijas augstskola	Akadēmijas laukums 1-711	
14.	Starptautiskās praktiskās psiholoģijas augstskola, Tulku fakultāte	Gogoļa iela 12	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu centrs "Daugmale"	Jēkabpils iela 19a	Juridiskais statuss: pašvaldības, arī pirmsskolas izglītības programma
2.	Rīgas 13. arodvidusskola	Lāčplēša iela 106/108	Juridiskais statuss: valsts
3.	Rīgas Dzelzceļnieku skola	Abrenes iela 2	Juridiskais statuss: valsts, profesionālās izglītības mācību iestāde
4.	Frizieru skola "Studija I"	Ebreju iela 10	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
5.	Rīgas 3. mūzikas skola	Maskavas iela 166	Profesionālās ievirzes izglītības iestāde pamatizglītības līmenī, juridiskais statuss: juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -44
6.	Mācību centrs "Latvijas neatkarīgā inspekcija"	Lāčplēša iela 125	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Latvijas neatkarīgā inspekcija"
7.	Mācību centrs "Buts"	Lāčplēša iela 125	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: profesionālās izglītības sniegšanas pakalpojumi
8.	Līderisma akadēmija	F. Sadovņikova iela 20	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
9.	Valsts jaunatnes iniciatīvu centrs	Strūgu iela 4	
10.	Rīgas Garīgais seminārs	Katoļu iela 10	
11.	Rīgas metropolijas Romas katoļu Garīgais seminārs	Katoļu iela 16	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Dzelzceļa veselības centrs"	Gogoļa iela 3	Ambulatora ārstniecības iestāde
2.	VSIA „Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca”, Diagnostikas centrs	Grebenščikova iela 1	Juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību, vid. gultas vietu skaits: 1095
3.	SIA "Nacionālais medicīnas serviss - laboratorija"	Grebenščikova iela 1	
4.	SIA "Neiroķirurģijas klīnika"	Maskavas iela 122/128	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
5.	Rīgas slimnīca "Bikur-Holim"	Maskavas iela 122/128	Vid.gultas vietu skaits: 114/46
6.	SIA "Dzelzceļa veselības centrs", Zobārstniecības nodaļa	Gogoļa iela 3	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

7.	Valsts SIA “Diagnostikas centrs”	Grebenščikova iela 1	Juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību, ambulatora ārstniecības iestāde
8.	SIA “Vanaga Zobārstniecības klīnika”	Dzirnavu iela 140-104	Zobārstniecība
9.	SIA "Acu mikroķirurģijas centrs"	F.Sadovņikova iela 20	
10.	Medicīnas centrs SIA "Detox"	Puškina iela 18	
11.	SIA "Alerģisko slimību izmeklēšanas un ārstēšanas centrs"	F.Sadovņikova iela 20-217	
12.	SIA "Diabēta centrs"	Riepnieku iela 2	
13.	SIA "Dziedniecība", Elektrokardioloģijas kabinets	F.Sadovņikova iela 20-222	
14.	SIA “Nacionālas medicīnas serviss-laboratorija”	Grebenščikova iela 1-333	
15.	SIA "E.Gulbja laboratorija", filiāle	F.Sadovņikova iela 20-220	
16.	Latvijas Epilepsijas biedrība, Konsultatīvais kabinets	Gogoļa iela 3	
17.	SIA “Ortopēdijas un sporta traumatoloģijas centrs”	Grebenščikova iela 1	
18.	L.Patražickas ģimenes ārsta prakse	Grebenščikova iela 1	
19.	L.Petrovas ģimenes ārsta prakse	Grebenščikova iela 1	
20.	I.Safranovas ģimenes ārsta prakse	Riepnieku iela 2	
21.	SIA "Beness", veselības menedžmenta centrs"	Puškina iela 1	
22.	"Bikur Holim" poliklīnika	Maskavas iela 122/128 - 2.st.	Pakļautība: AS “EZRA – SK”
23.	S.Čičina ārsta psihiatru-narkologa prakse	Gogoļa iela 3-404	
24.	I.Andersones ģimenes ārstu prakse	Riepnieku iela 2	
25.	V.Adamovičas pediatru pulmonologa prakse	Riepnieku iela 2	
26.	Dr.Miķelsones un Dr.Sproģa ārsta prakse	F.Sadovņikova iela 20	
27.	N.Gizatūļinas ģimenes ārsta prakse	Lomonosova iela 14	
28.	V.Ģēģeres ģimenes ārsta prakse	Riepnieku iela 2	
29.	SIA “J.Ķīsis”	F.Sadovņikova iela 20-214	
30.	D.Jansones otolaringologa prakse	F.Sadovņikova iela 20	
31.	O.Ļipinas ģimenes ārsta prakse	F.Sadovņikova iela 20	
32.	A.Ečina ārsta terapeita prakse	Grebenščikova iela 1	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

33.	M.Margoļina ārsta ķirurga prakse	Grebenščikova iela 1-242	
34.	SIA “MS Ķirurgija”	F.Sadovņikova iela 20	
35.	V.Rutkovska ģimenes ārsta prakse	Lomonosova iela 14-27	
36.	A. Sokaļskas ģimenes ārsta prakse	F.Sadovņikova iela 20	
37.	S.Soļahovas ģimenes ārsta prakse	Grebenščikova iela 1-252	
38.	J.Sproģa ārsta prakse vēnu ķirurgijā	F.Sadovņikova iela 20	
39.	T.Stupinas ārsta ginekologa prakse	F.Sadovņikova iela 20	
40.	A.Šnitkovas ārsta neirologa prakse	Lomonosova iela 14	
41.	L.Teršukovas ārsta terapeita prakse	F.Sadovņikova iela 20	
42.	L. Tihomirnavas ģimenes ārsta prakse	F.Sadovņikova iela 20	
43.	S.Trumpeles ģimenes ārsta prakse	Grebenščikova iela 1	
44.	Valsts tiesu medicīnas ekspertīzes centrs, Ambulance	Maskavas iela 80	
45.	M.Veinbergas ārsta pediatra prakse	Riepiņu iela 2	
46.	SIA “ Veselības menedžmenta centrs Beness”	Puškina iela 1a-3.st.	
47.	T.Voluckas ģimenes ārsta prakse	F.Sadovņikova iela 20	
48.	SIA “WT-Progress”	F.Sadovņikova iela 20	
49.	N.Zaharenkovas ģimenes ārsta prakse	F.Sadovņikova iela 20	
50.	J. Žubules ģimenes ārsta prakse	F.Sadovņikova iela 20	
51.	S.Brencēnas zobārstniecības prakse	F.Sadovņikova iela 20-314	
52.	T.Červjakovas zobārstniecības prakse	F.Sadovņikova iela 20-313	
53.	SIA "Dekore", Zobārstniecības kabinets	Lomonosova iela 14	
54.	SIA "Dentra", laboratorija	Maskavas iela 116	Zobārstniecība
55.	SIA “Amalko”	Dzirnavu iela 140	Zobārstniecība
56.	S.Bespalova zobārstniecības prakse	Dzirnavu iela 132	Zobārstniecība
57.	SIA “I.D.”, zobārstniecības kabinets	Nēģu iela 16	
58.	SIA “Lionets”, zobārstniecības kabinets	Nēģu iela 7	
59.	SIA “Olar”	Centrāltirgus 1-	Zobārstniecība

		8.kab	
60.	Ļ.Semeņikovas zobārstniecības prakse	Timotejas iela 1a	
61.	SIA “Dias grupa”	Ogres iela 1	
62.	L.Golubevas zobārstniecības prakse	F.Sadovņikova iela 20-315	
63.	M.Moisejenko zobārstniecības privātprakse	Zilupes iela 7-3.st.	
64.	SIA “NMS”, zobārstniecības kabinets	Grebenščikova iela 1-263 un 282	
65.	“Rēzna-Dent”, zobārstniecības kabinets	Lomonosova iela 9-117	
66.	SIA “Rīdzene-1”	F.Sadovņikova iela 20	Zobārstniecība
67.	T.Skokas zobārstniecības prakse	F.Sadovņikova iela 20-313, 315	
68.	SIA “Valeka”	F.Sadovņikova iela 20-202, 203	Zobārstniecība
69.	I.Verneris zobārstniecības prakse	F.Sadovņikova iela 20-313	
70.	SIA “VlaTa”	Lāčplēša iela 106/108-3.st.	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Annas bibliotēka	Maskavas iela 116	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki – 7, lasītāju skaits: 1376, apmeklējumu skaits: 19297, grāmatu skaits: 28 840
2.	Rīgas bibliotēka "Rēzna"	Lomonosova iela 14	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -6, lasītāju skaits: 2028, apmeklējumu skaits: 2 38565, grāmatu skaits: 21 438
3.	Latvijas Kultūras akadēmijas bibliotēka	Ludzas iela 14	Augstskolas bibliotēka, darbinieku skaits -3, lasītāju skaits: 800

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Teātris “Skatuve”	Maskavas iela 108/110	Neatkarīgais teātris
2.	Mākslas galerija “Mākslas dārzs”	Krasta iela 68a	Darbība: mūsdienu Latvijas profesionālo mākslinieku darbu izstādes, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Latgales priekšpilsētas Sociālais dienests, teritoriālais centrs "Krasts"	Daugavpils iela 31	

2.	Nodibinājums „LELB Diakonijas centrs” Atbalsts centrs bērniem un ģimenēm „Roku rokā”	Līksnas iela 13	
3.	Rīgas Patversme (arī vīriešu nodaļa, ģimeņu nodaļa)	Maskavas iela 208	
4.	Rīgas Patversme, sievietes nodaļa un SIA „Dezinfekcijas stacija” naktspatversme	Bārddziņas iela 2	
6.	Sociālā dzīvojamā māja	Lubānas iela 44/50	
7.	Sociālā dzīvojamā māja ‘Mūsmājas’	Rēznas iela 10/2	
8.	Dienas aprūpes centrs „Cerību ligzda”, Atbalsta centrs bērniem ar funkcionāliem traucējumiem un to ģimenēm „Asniņš” un īslaicīgās uzturēšanās mītne „Dzīves skola”	Balvu iela 11	
9.	Biedrības ‘Rīgas Samariešu apvienība’ grupu dzīvoklis	Maskavas iela 221	
10.	Latvijas Pareizticīgās Baznīcas Sv. Nikolaja Rīgas kristīgā bērnu patversme	Viļānu iela 3	
11.	"Missionaries of Charity", ārvalstu organizācijas pārstāvniecība un "Missionaries of Charity bezpajumtnieku aprūpes centrs"	Ludzas iela 6/8	
12.	Atturības organizāciju apvienība „IOGT Latvija” Dienas aprūpes centrs „Baltais zvirbulis”	Jēkabpils iela 19a	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Vissvētās Jaunavas Marijas Debesīs uzņemšanas baznīca (arī draudze)	Gobas iela 17	
2.	Rīgas Bolderājas evaņģēliski luteriskā draudze	Lielā iela 45	
3.	Rīgas Mihaila Ercenģeļa pareizticīgo baznīca	Maskavas iela 170	
4.	Rīgas Vissvētās Dievmātes pasludināšanas pareizticīgo baznīca	Gogoļa iela 9	
5.	Rīgas Jēzus evaņģēliski luteriskā baznīca (arī draudze), arī Vācu Evaņģēliski luteriskās baznīcas latvijā kanceleja	Elijas iela 18	1048 reģistrēti draudzes locekļi
6.	Rīgas Sv. Franciska Romas	Katoļu iela 16	

	katoļu baznīca		
7.	Rīgas Sv.Gregora Apgaismotāja baznīca	Kojusalas iela 5	
8.	Sv. Jāņa Priekšteča pareizticīgo katedrāle	Kalna iela 21	
9.	Rīgas Visu Svēto pareizticīgā baznīca	Katoļu iela 10a	
10.	Rīgas Pestīšanas Tempļa baptistu draudze	Lāčplēša iela 117	
11.	Angļu - Amerikas Misiones biedrība	Lāčplēša iela 117	
12.	Vasarsvētku draudze "Atklāsme"	Maskavas iela 30	
13.	"Habad Ļubavič", ebreju draudze	Lāčplēša iela 141	
14.	Pestīšanas Armija Latvijā, Rīgas 2. korpus "Betānija"	Varakļānu iela 1	
15.	Rīgas Jaunā evaņģēliskā baptistu draudze	Lāčplēša iela 117	
16.	Rīgas Misiones baptistu draudze	Lāčplēša iela 117	
17.	Rīgas Grebenščikova vecticībnieku draudze	Mazā Krasta iela 73	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, Administratīvā pārvalde, Saimnieciskā nodrošinājuma birojs, Īslaicīgās aizturēšanas nodaļa (Atskurbšunas telpas)	Gaiziņa iela 7	
2.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 2.policijas iecirknis, Nodaļa	Gogoļa iela 7a	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības sporta iestāde "Rīgas nacionālā sporta manēža"	Maskavas iela 160	
2.	Aleksandra Pumpura Rīgas 11.pamatskola	Maskavas iela 197	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Valsts SIA "Diagnostikas centrs"	Grebenščikova iela 6	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
4.	Rīgas 2.speciālā internātpamatskola	Ludzas iela 43	Basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 75.vidusskola	Ogres iela 1	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, volejbola laukums, futbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības

6.	Rīgas Dzelzceļnieku skola	Abrenes iela 2	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: valsts
7.	Rīgas 13. arodskola	Lāčplēša iela 106/108	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
8.	Rīgas 32. vidusskola	Viļānu iela 13	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
9.	Oskara Kalpaka Rīgas Tautas daiļamatu pamatskola	Skrindu iela 1	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
10.	Bērnu un jauniešu centrs "Daugmale"	Jēkabpils iela 19a	Cīņas zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
11.	Valsts uzņēmums "Šaušanas klubs"	Dunavas iela 13	Šautuve 50 m, juridiskais statuss: valsts
12.	Rīgas Celtniecības koledža, arī vidusskola	Gaiziņa iela 3	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
13.	SIA "REMO un T"	Indrupes iela 3	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
14.	Rīgas Lastādijas internātvidusskola	Maskavas iela 178	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
15.	Rīgas Krievu vidusskola	Lauku iela 9	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Maskavas forštates teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: militārās iestādes un cietumi.

1.43.3. Transporta saiknes

Pateicoties šīs apkaimes lineārajai formai, ko nosaka Z, ZA, A daļu aptverošais dzelzceļš, kā arī rietumu pusē plūstošā Daugava, arī galveno ielu struktūra ir izteikti lineāra un vērsta ZR-DA virzienā. Ņemot vērā šos ierobežojošos elementus un ielu struktūru, Maskavas forštatei ir teicamas saiknes ar pilsētas centru un Rīgas DA apkaimē, bet daudz vājākas saiknes ir ar kaimiņos esošajām apkaimēm otrpus dzelzceļam, jo dzelzceļa šķērsojuma vietu skaits ir nepietiekošs.

Pašreizējās pilsētas maģistrāles, pa kurām norisinās galvenā autotransporta tranzīta plūsma ir 11. novembra krastmala, Krasta iela, Salu tilts / Lāčplēša iela un Slāvu iela. Relatīvi liela tranzīta plūsma norisinās arī pa Gogoļa, Sadovņikova, Lazdonas / Kalna, Ludzas, Lauvas / Lomonosova / Lubānas / Salaspils ielu koridoriem, kurām ir ne mazāka nozīme satiksmes nodrošināšanai arī pašas apkaimes ietvaros, un tās būtu uzskatāmas par pilsētas nozīmes ielām. Apkaimē ir pietiekoši attīstīts vēsturiskais ielu tīkls, kas nodrošina efektīvas transporta saiknes apkaimes iekšienē.

Perspektīvā, pateicoties Dienvidu tilta izbūvei, varētu vēl vairāk uzlaboties šīs apkaimes sasniedzamība no ārpuses, un būtiski uzlabojumi plānoti arī apkaimes ietvaros, potenciāli izbūvējot pat trīs jaunas dzelzceļa šķērsošanas vietas.

Vērtējot Maskavas forštates apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā kopumā ir ļoti laba (izņemot teritoriju ap Krasta ielu) gan no transporta veidu, gan maršrutu, gan reisu skaita un pieturu izvietojuma viedokļa. Caur Maskavas forštates apkaimi kursē 63 sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 10 tramvaju, 33 autobusu, 7 trolejbusu un 12 maršruta taksometru maršruti, kā arī Ogres virzienā kursējošie vilcieni. Attiecībā uz vilcieniem gan var apgalvot, ka ar apkaimē tieši saikne ir visiem 5 Rīgas piepilsētas vilcienu maršrutiem, jo apkaimes ZR daļa pieguļ Rīgas Centrālajai dzelzceļa stacijai, taču reāli tā ir ļoti niecīga apkaimes daļa. Kopumā ikdienā tādējādi uz Maskavas forštates apkaimi vienā virzienā kursē 4508 sabiedriskā transporta reisi, kuru skaita savstarpējais sadalījums ir salīdzinoši līdzīgs – tramvaji – 987, autobusi – 1257, trolejbusi – 1098 un maršruta taksometri – 1033. Vilcienu reisu kopskaits gan ir nedaudz mazāks – 133. Trīs caur apkaimi kursējošie autobusu maršruti un divi maršruta taksometru maršruti kursē, neskarot pilsētas centru. Lai gan formāli no sabiedriskā transporta daudzveidības un reisu skaita viedokļa Maskavas forštatei ir viena no būtiskākajām sabiedriskā transporta mezgla lomām pilsētā (reisu kopskaita rādītājs atpaliiek tikai no Centra apkaimes), no kuras turklāt ir tieši sasniedzamas gandrīz visas pilsētas daļas, reāli to var attiecināt tikai uz nelielu apkaimes daļu, kas atrodas Rīgas Centrālās dzelzceļa stacijas un Centrāltirgus tuvumā. Tur ir izvietots lielākais tramvaju maršrutu apgriešanās punkts un lielākais autobusu maršrutu galapunkts Rīgā (Abrenes iela), un lielākajai daļai šo galapunktu izmantojošo tramvaju un autobusu maršrutu ir salīdzinoši maza ietekme (vai tās nav praktiski vispār) uz lielāko Maskavas forštates daļu, kas izvietotas uz A no Lāčplēša ielas. Neskaitot šo dinamisko pilsētas sabiedriskā transporta mezgla daļu, visintensīvākā sabiedriskā transporta kustība Maskavas forštatē notiek pa Maskavas (tramvaji) un Sadovņikova / Ludzas (pretējā virzienā pa Kalna un Lazdonas) / Lauvas / Lomonosova / Lubānas / Salaspils ielu trasi (trolejbusu un autobusu satiksme).

Kopumā Maskavas forštates apkaimes robežās ir izvietotas 32 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 1,05 pieturas. Tas teorētiski ir rādītājs, kas pie pieturu vienmērīga izvietojuma atbilstu RTP-2006 prasībām par pieturu atrašanos ne tālāk par 500 m. Tomēr realitātē situācija ir kompleksāka. Apkaimes ZR daļā attālums līdz tuvākajai pieturvietai pārsvarā nepārsniedz 200 m, bet lielākajā apkaimes daļā ~300 m, ko veicina šim rādītājam labvēlīgā apkaimes salīdzinoši lineārā forma. Sliktāka situācija ir Krasta ielas rajonam. Tur gan kursē atsevišķi maršruta taksometri un viens autobusa maršruts, bet reisu biežums ir mazs. Šeit ir jāreķinās, ka attālums līdz tuvākajai intensīvākas sabiedriskā transporta trases pieturai (uz Maskavas ielas) var sasniegt 400-600 m. Situācija varētu saasināties, attīstot jaunu, apmeklētājus piesaistošu apbūvi Grāpju un Zvirgzdusalas pussalās. Tādā gadījumā būtu jārisina šo pussalu savienošanas (piemēram, tilts) jautājums, izskatot nepieciešamību pēc sabiedriskā transporta piedāvājuma (t.sk. upju transports) izveides.

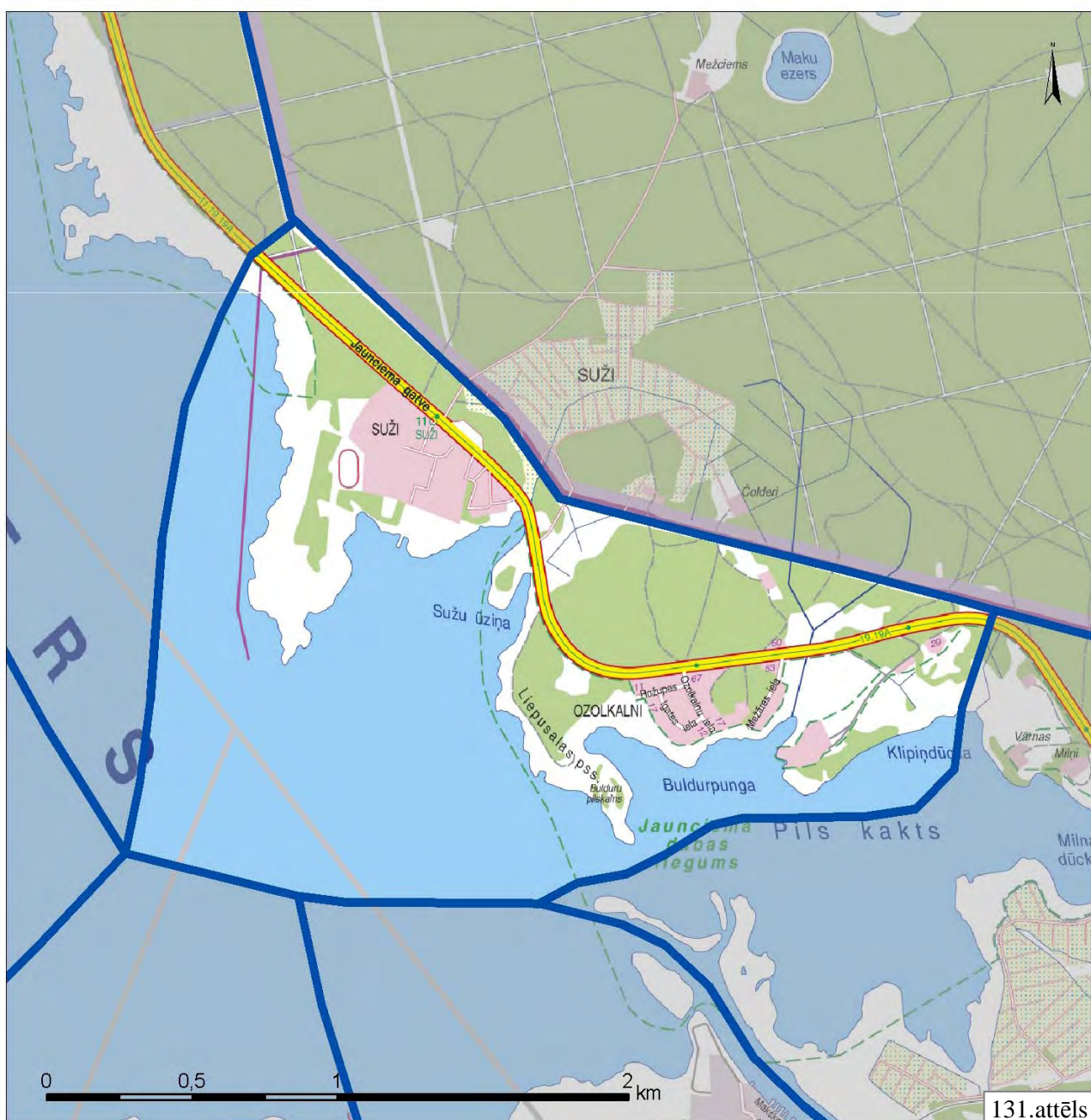
1.44. Suži



1.44.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Sužu apkaimes robežas - Ķīšezers, Pils kakts, Klipiņdūcka, līnija caur Jaunciema dabas liegumu, pilsētas robeža, līnija no pilsētas robežas līdz Ķīšezeram.

Sužu apkaime atrodas Rīgas pilsētas ZA daļā Ķīšezera DA piekrastē (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā). Pa sauszemi tā robežojas ar Jaunciema un Bukultu apkaimēm, kā arī ar Garkalnes novadu, bet pa ūdeni tai ir robežas arī ar Juglas un Čiekurkalna apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Sužu apkaimes kopējā platība ir 402,3 ha, kas ir apmēram par 1/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā, taču jāņem vērā arī fakts, ka vairāk kā pusi (52,1%) no Sužu apkaimes teritorijas aizņem Ķīšezers. Tādējādi apkaimes sauszemes teritorija ir salīdzinoši neliela. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 8 747 m. Sužu apkaimē telpiski skaidri identificējamās ir 2 blīvāk apdzīvotas vietas – Suži un Ozolkalni, kas abas ir izvietotas starp Jaunciema gatvi un Ķīšezera, bet kuras apņem plašas dabas un apstādījumu teritorijas. No apkaimes definējuma viedokļa Sužu apkaimi ir grūti dēvēt par telpiski vienotu un funkcionāli savstarpēji saistītu teritoriju, jo apkaimē ir izteikti perifēriāls raksturs un Sužus par lokālo centru var uzskatīt tikai kontekstā ar pašu Sužu apdzīvoto vietu nevis Ozolkalniem vai citām kādām atsevišķām savrupmājām. Tomēr no telpiskā viedokļa šai apkaimē ir visas iespējas kļūt vienotākai un attīstīt atsevišķus vietējos pakalpojumus, jo caur to iet viena galvenā transporta ass (Jaunciema gatve), kas turklāt nodrošina efektīvu saikni arī ar citām Ķīšezera A piekrastes apkaimēm (Jaunciems un Bukulti).

Sužu apkaimē minimālais reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo apkaimes R, DR mala pieguļ Ķīšezera. Tomēr izteikti līdzenas un zemas teritorijas (<2 m v.j.l.) apkaimē atrodas tikai šaurā joslā (pārsvarā ~50-100 m, retāk līdz 200 m) gar Ķīšezera krastu. Plašākā no zemajām un līdzenajām teritorijām atrodas apkaimes centrālajā daļā pie Sužu ūzīņas un virzienā uz ārpus Rīgas izvietoto Sužu ciemu, ap kuru zemes virsma tikai nedaudz pārsniedz 1 m augstumu v.j.l. Pārējā apkaimes teritorijā reljefs ir izteikti viļņots, ko nosaka apkaimes izvietojums uz Jaunciema kāpām. Jaunciema kāpu teritorijā reljefa virsmas augstums parasti nav zemāks par 4 m v.j.l., bet kāpu pauguru un vaļņu (orientēti ZA-DR virzienā) augstums ir variējošs – visaugstākais kāpu valnis (Sužu kāpa) atrodas apkaimes ZR daļā uz pussalas, sasniedzot pat 18 m augstumu v.j.l., kas faktiski atbilst arī šī kāpu vaļņa relatīvajam augstumam, jo tas izvietots Ķīšezera piekrastē. Centrālajā daļā izvietoto kāpu pauguru maksimālais augstums pārsvarā nepārsniedz 7-9 m augstumu v.j.l. Liepusalas pussalas R malā kāpas sasniedz 14 m augstumu v.j.l. (Liepusalas pussalas D galā izvietotā Bulduru pilskalna augstums nedaudz pārsniedz 5 m v.j.l.), bet Sužu apdzīvotā vieta atrodas 9-11 m augstumā v.j.l. Atsevišķi līdz 10 m augsti kāpu pauguri atrodas arī apkaimes A daļā.

Sužu apkaimes teritorija ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes Ķīšezera piekrastes josla (ieskaitot pussalas) ~200 m platumā ietilpst Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa un limniskajiem nogulumiem.
2. Pārējā apkaimes daļa ietilpst Jaunciema kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Kopējais Jaunciema kāpu joslas garums ir 7 km (Sužu apkaimē nepilni 3 km), bet platumš 1,3-1,6 km. Šīs kāpas izveidojušās uz Litorīnas jūras salas. Jaunciema kāpas kopumā sastāv no ZA, Z un ZR virzienā orientētu, 15-18 m augstu vaļņveida kāpu virknēm (garums 1-1,5

km) un grēdām. Kāpas veidojušās dažādos laikos, pūšot dažādu virzienu vējiem: Z un vidus daļā dominējot R vējiem, D daļā- R, DR vējiem. [3]

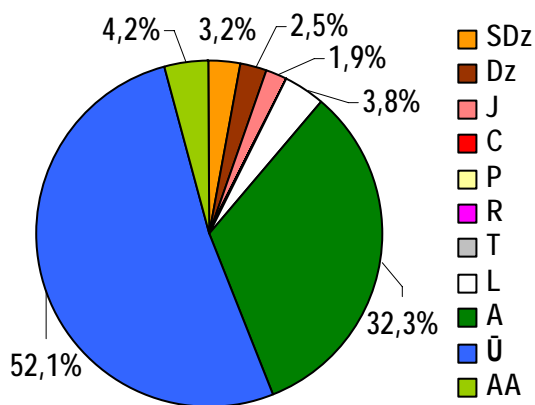
Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Sužu apkaimē ir vairāku desmitu metru biezumā, atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

Ķīšezera piekrastes joslā ārpus kāpu pauguriem Sužu apkaimē raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi, ko nosaka ne vien augstais gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m), bet arī vājākas nestspējas gruntis un teritorijas pārmitrais raksturs. Tur zemes virskārtu vairāku metru biezumā veido irdeni smilšu un dūņu slāņojums. Vietām iespējams arī kūdras piejaukums. Stabilākas gruntis (putekļaina, blīva smiltis) sākas tikai no ~10 m dziļuma. Savukārt paaugstinātajās (kāpu) Sužu apkaimes daļās, tai skaitā arī lielāko pussalu iekšienē, raksturīgi celtniecībai labvēlīgi apstākļi. Tur atrodas labas nestspējas gruntis, un gruntsūdeņi pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā. Tieši zem zemes virsas biežā slānī iegul (10-20 m) galvenokārt smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. Zem šī smilšu slāņa no ~10 m dziļuma sākas limnoglaciāli lokāla baseina nogulumu – blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smiltis. [5]

Reljefa ziņā zemajā Ķīšezera piekrastes joslā Sužu apkaimes teritorijā raksturīgs augsts teritorijas potenciālās applūšanas risks, kas pārsniedz 10% (tās ir regulāri applūstošas teritorijas). Taču pašreizējās apbūves teritorijās minētais plūdu risks praktiski nepastāv, jo tās izvietotas uz apkaimē plaši izplatītajām kāpām. Pateicoties tam, ka gandrīz visas potenciāli applūstošās teritorijas Sužu apkaimē ir noteiktas kā dabas un apstādījumu teritorijas, bet pārējā apkaimes daļā plūdus risks nepastāv un būvniecībai ir salīdzinoši labvēlīgi ģeotehniskie apstākļi, tikai 2,4% jeb 9,5 ha no apkaimes platības RTP-2006 tiek pieprasīts obligāti veikt teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas. Šī prasība tiek attiecināta uz konkrētu teritoriju, kas atrodas starp Sužu apdzīvoto vietu Rīgā un Sužu ciemu Garkalnes novadā, jo tai noteikts dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas izmantošanas statuss, kas pieļauj jaunas apbūves veidošanu.

Virszemes ūdens objekti Sužu apkaimē aizņem absolūti lielāko daļu no apkaimes kopējās platības (52,1% jeb 209,4 ha) – procentuāli šis rādītājs ir viens no lielākajiem starp visām Rīgas pilsētas apkaimēm. Gandrīz 100% no šīs milzīgās platības veido apkaimes R, DR un D daļā izvietotais Ķīšezers. Šī ezera kopējā platība ir 1740 ha, un Sužu apkaimē atrodas tā DA daļa. Ezera vidējais dziļums ir 3 m, bet lielākais – 4,2 m. Ķīšezera ūdeņi atjaunojas 14 reižu gadā. Noteka uz Daugavu Ķīšezeram ir pa Mīlgrāvi, kas atrodas D stūrī. Pa to vējuzplūdus ezerā ieplūst iesāļa ūdens masas (reizēm sāļums pārsniedz 1‰). Ūdenslīmenis vējuzplūdus var paaugstināties >2 m, bet vējatplūdus pazemināties >1 m attiecībā pret vidējo Baltijas jūras līmeni. Ezera pamatu veido smiltis, virs kuras centrālajā daļā uzkrājusies ~1,5 m bieza dūņu

kārta. Krastu izrobo vairāki sekli līči, kā piemēram Sužu apkaimē esošais Sužu kakts, Sužu ūziņa, Buldurpunga un Klipiņdūcka. Ķīšezera krastu veido zemu pļavu josla, kas tālāk pāriet kāpu smilts izveidotos paaugstinātos krastos. Ķīšezers ir iecienīta rīdzinieku atpūtas vieta, ko izmanto arī makšķernieki un ūdenssporta aktīvistu. [3] Sužu apkaimes robežās (piemēram Sužu ūziņā un Buldurpungas A līcī) Ķīšezera iekļūst arī vairākas nelielas ūdensteces, kas meliorē apkārtējās teritorijas.



132.attēls. Sužu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

dabas liegums. Šī dabas lieguma abas teritorijas Sužu apkaimē aizņem 22,0% jeb 88,7 ha no apkaimes kopplatības. Visa Jaunciema dabas lieguma teritorija, kas atrodas Sužu apkaimē, RTP-2006 noteikta kā dabas un apstādījumu teritorija. Jaunciema dabas liegums dibināts 1993. gadā 320,7 ha platībā un tas sastāv no 3 daļām, kuras visas izvietotas pie Ķīšezera. Saskaņā ar portālā <http://latvijas.daba.lv/aizsardziba/> sniegto informāciju Jaunciema dabas lieguma teritoriju aizņem Ķīšezera krasta zemās pļavas, kas tālāk no ezera pāriet vairāk vai mazāk ar kokiem un krūmiem apaugušās kāpās. Lieguma teritorijai raksturīga liela reljefa formu un biotopu daudzveidība. Te atrodamas sausieņu un palieņu pļavas, krūmāji, ūdensaugu audzes ezera piekrastē, arī nelielas kokaudzes. Liegumā atrastas vairākas aizsargājamo augu sugas: jumstiņu gladiola (*Gladiolus imbricatus*), jūrmalas armērija (*Armeria maritima*), Baltijas (*Dactylorhiza baltica*) un stāvlapu (*Dactylorhiza incarnata*) dzegužpirkstīte, atvašu saulrietenis (*Jovibarba sobolifera*). Liegumā daudz vecu, ainaviski izcilu koku, 12 no tiem reģistrēti kā Rīgas pilsētas nozīmes dižkoki (lielākā daļa no tiem atrodas tieši Sužu apkaimē). Liepusalas pussalā, kas atrodas Sužu apkaimes centrālajā daļā aug republikas nozīmes dižozols ar 6,38 m apkārtmēru. Liegumā konstatēta 51 putnu suga no kurām 40 tur arī ligzdo. No aizsargājamajām putnu sugām jāmin grieze (*Crex crex*) un somzīlīte (*Remiz pendulinus*). Agrākajos gados novēroti arī lauka piekūns (*Falco tinnunculus*) un lielā gaura (*Mergus merganser*). Daudz arī citu Latvijas putnu.

Sužu apkaimes izteikti zaļo raksturu papildina arī salīdzinoši plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas (4,2% jeb 16,8 ha), no kurām lielāko daļu (14,5 ha) aizņem dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas. Šāda veida teritorijas ir noteiktas blakus Jaunciema gatvei

starp Sužu apdzīvoto vietu Rīgā un Sužu ciemu Garkalnes novadā, kā arī dažās vietās uz ZA no Ozolkalnu apdzīvotās vietas abpus Jaunciema gatvei, paplašinot jau esošās apbūves teritorijas. Arī apkaimē izvietotajās savrupmāju apbūves teritorijās, kas kopumā aizņem 3,2% jeb 12,7 ha, ir augsts zaļumu īpatsvars, kas papildina dabas un apstādījumu teritoriju struktūru. Apkaimē kopumā ir 3 savrupmāju apbūves teritoriju nogabali, kuri visi atrodas apkaimes DA daļā – Ozolkalnu apdzīvotā vieta, kā arī 2 saistīti nogabali starp Jaunciema gatvi un Klipiņdūcku.

Dzīvojamās apbūves teritorijas Sužu apkaimē noteiktas tikai Sužu apdzīvotās vietas robežās, kopumā aizņemot 2,5% jeb 10,1 ha no apkaimes kopējās platības. Savukārt jauktas apbūves teritorijas aizņem 1,9% jeb 7,8 ha lielu teritoriju, kas atrodas gan Sužu apdzīvotās vietas robežās, gan kā potenciālās apbūves teritorija apkaimes A daļā pie Jaunciema gatves (uz ZA no Ozolkalniem). Ceļu un ielu trases kopumā aizņem tikai 3,8% jeb 15,4 ha no Sužu apkaimes kopējās platības. Lielāko daļu no šīs teritorijas aizņem cauri visai Sužu apkaimei ejošā Jaunciema gatves trase, kā arī Sužu apdzīvotās vietas galveno ielu plānotais risinājums, kas atšķiras no pašreiz problemātiskās situācijas. Citu vietējo ielu tīkls ir mazattīstīts un nodrošina piekļuvi tikai pie jau esošām apbūves teritorijām.

1.44.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Sužu teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizētajiem sociālās infrastruktūras (pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves).

1.44.3. Transporta saiknes

Sužu apkaimei praktiski vienīgās saiknes ar citām teritorijām ir nodrošinātas pa Jaunciema gatvi (pilsētas maģistrāle), kas Z virzienā ved uz Rīgas ziemeļu daļas apkaimēm, bet D virzienā - uz Rīgas austrumu pievārti, bet jebkurā variantā ir jāpārvar relatīvi lieli attālumi, lai sasniegtu Rīgas centrālo daļu.

Jaunciema gatvei ir vienlīdz liela nozīme gan saikņu nodrošināšanai apkaimes ietvaros, gan ar citām apkaimēm, gan arī kā tranzīta satiksmes ceļam, kas tādējādi apgrūtina satiksmes organizāciju un potenciālās funkcionālās saiknes apkaimes iekšienē.

Vērtējot Sužu apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka kopumā tā vērtējama kā vāja. Uz Sužu apkaimi vai caur to kursē tikai 3 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 autobusu un 1 maršruta taksometru maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Sužiem vienā virzienā kursē 73 sabiedriskā transporta reisi, no kuriem lielāko daļu no reisu kopskaita (66) izpilda autobusi, kamēr maršruta taksometri tikai 7 reismus. Jāatzīmē, ka

piedāvātais maršruta taksometru maršruts un viens no autobusu maršrutiem neskar pilsētas centru, bet nodrošina tiešu Sužu apkaimes saikni ar Daugavas labajā krastā izvietotajām apkaimēm posmā starp Vecmīlgrāvi un Juglu. Tādējādi tikai 1 sabiedriskā transporta maršruts (autobuss) nodrošina Sužu apkaimes tiešu saikni ar Rīgas pilsētas centru. Turklāt tas ir 11.maršruta autobuss, kurš kursē uz centru caur Jaunciemu, tādējādi priekš Sužu apkaimes tas ir daudz lielāks attālums līdz Rīgas centram nekā caur Juglu.

Kopumā Sužu apkaimes robežās izvietotas tikai 3 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), no kurām visas atrodas uz Jaunciema gatves, kas ir galvenā apkaimes transporta ass. Tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,19 pieturas. Tas ir vērtējams kā zems rādītājs, taču jāņem vērā apstākļi, ka apkaimes lielākajā daļā ir mežs un tajā nav pieprasījuma pēc sabiedriskā transporta. Attālums starp tuvākajām sabiedriskā transporta pieturām Sužu apkaimē ir vismaz 800 m, tomēr līdz attālākajiem esošo apdzīvoto vietu punktiem tas nepārsniedz 400 m Sužos un 300 m Ozolkalnos. Lielāka distance mērojama tikai no mājām pie Klipiņdūckas, kas sasniedz 600 m. Ņemot vērā, ka autobusi un maršruta taksometri Jaunciema apkaimē kursē tikai pa Jaunciema gatvi, tad var secināt, ka 1 sabiedriskā transporta vienība 1 virzienā Sužu apkaimē kursē vidēji ik pa 15 minūtēm (neskaitot nakts perioda 6 stundas). Tas ir vērtējams kā viduvējs rādītājs. Attīstot RTP-2006 paredzēto jauno apbūvi Sužu apkaimē, pašvaldībai vajadzētu palielināt sabiedriskā transporta intensitāti uz Sužu apkaimi no Juglas puses, tādējādi dodot iedzīvotājiem ērtāku iespēju nokļūt pilsētas centrā un Rīgas A, DA daļas apkaimēs. Turklāt šo potenciālo sabiedriskā transporta intensitātes palielināšanu jāskata kontekstā ar Park&Ride un kopējās sabiedriskā transporta sistēmas attīstības politiku Rīgā.

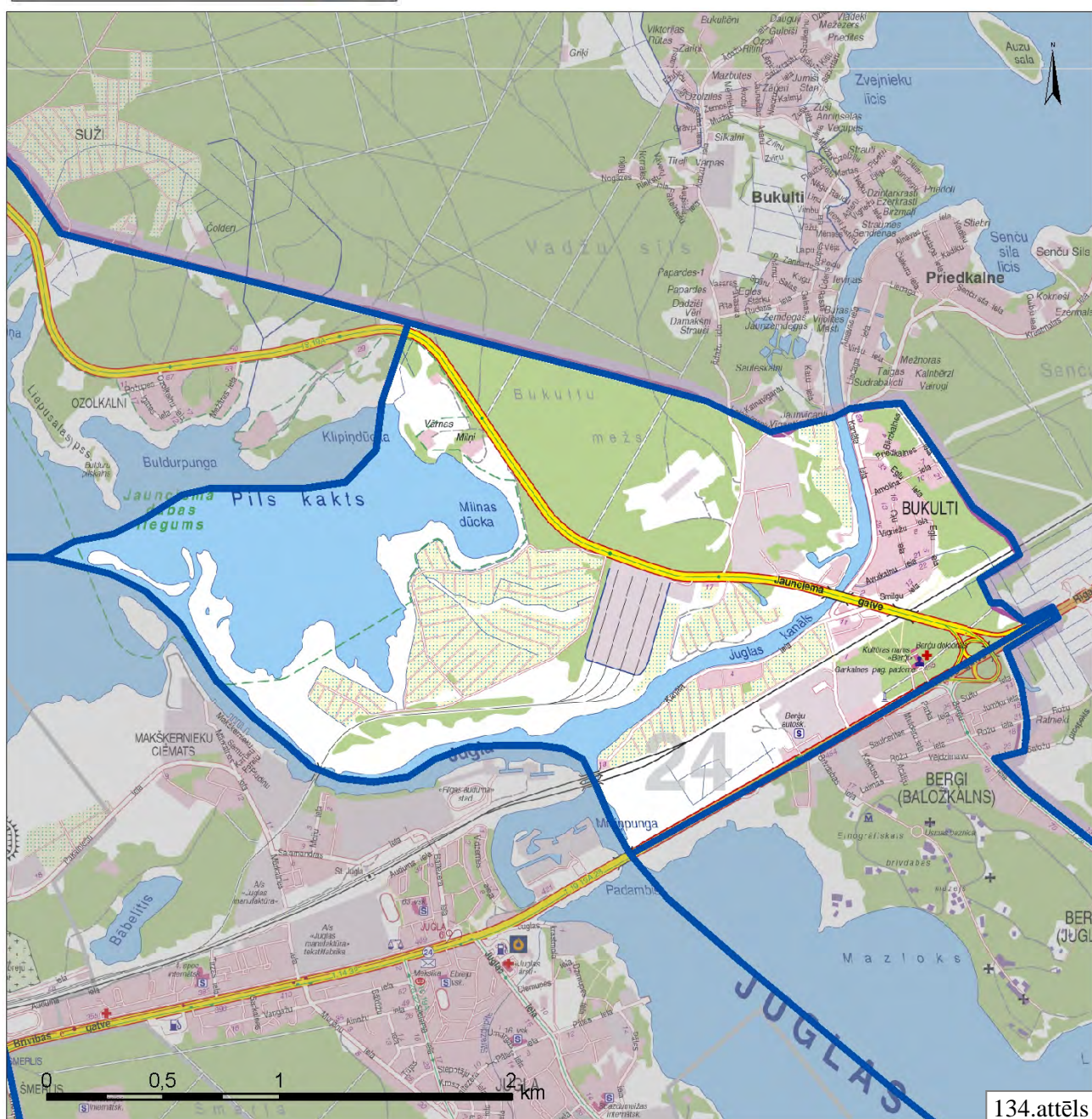
1.45. Bukulti



1.45.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Bukultu apkaimes robežas - pilsētas robeža, Brīvības gatve, Miltiņpunga, Jugla, Ķīšezers, Pils kakts, Klipiņdūcka, līnija caur Jaunciema dabas liegumu.

Bukultu apkaime atrodas Rīgas pilsētas A daļā Ķīšezera DA piekrastē ap Juglas kanālu (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā). Tā robežojas ar Sužu, Berģu un Juglas apkaimēm, kā arī ar Garkalnes novadu apkaimes ZA daļā.



Avots: Izmantojot [9]

Bukultu apkaimes kopējā platība ir 518,3 ha, kas aptuveni atbilst vidējam apkaimes platības rādītājam Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 11 109 m. Bukultu apkaimē galvenā apdzīvotā vieta ir Bukulti, kas atrodas apkaimes A daļā pie Juglas kanāla. Savukārt apkaimes Z daļa izvietotas atsevišķas savrupmājas, bet rūpnieciska rakstura teritorijas apkaimes DA daļā pie Jaunciema gatves un teritorijā starp dzelzceļu un Brīvības gatvi. Pašreiz apkaimē ir periferiāls piepilsētas raksturs un tās teritorija pārsvarā nav uzskatāma par funkcionāli savstarpēji saistītu. Kā vienojošais elements pastāv Jaunciema gatve, bet apkaimes D daļā izvietotā dzelzceļa līnija daļēji šķēļ šo apkaimi, un tās teritorijā novietotais kultūras nams „Bergī” un doktorāts fiziski pat ir efektīvāk saistīti ar Bergu nevis Bukultu apkaimi. Perspektīvā, iespējams, situācija ar apkaimes savstarpējo vienotību un lokālo identitāti varētu uzlaboties, ja tiks realizētas RTP-2006 iestrādātās iespējas attīstīt jaunas savrupmāju dzīvojamās apbūves un jauktas apbūves teritorijas, tādējādi intensificējot šīs apkaimes teritorijas izmantošanu un padarot to dinamiskāku.

Bukultu apkaimē minimālais reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo apkaimes R mala pieguļ Pils kaktam, kas ir Ķīšezera līcis. Visa apkaimes DR un D daļa (starp Pils kaktu un Juglas upi), kurā pašreiz pārsvarā atrodas ģimenes dārziņu teritorijas, ir ļoti zema (tikai atsevišķās vietās pārsniedzot 1 m augstuma atzīmi v.j.l.) un līdzena. Līdzīgi zems un līdzens reljefs ir arī apkaimes A daļā abpus Juglas kanālam (tai skaitā teritorijā starp dzelzceļu un Brīvības ielu, kas pieguļ Miltiņpungai). Savukārt apkaimes Z daļā (uz Z no Jaunciema gatves) reljefam ir pavisam cits raksturs, jo atrodas uz Jaunciema kāpu DA daļas. Tur reljefs ~50-100 platā joslā strauji pieaug līdz 6-7 m augstumam v.j.l., pēc tam nostabilizējoties šajā augstumā un veidojot tikai sīkus (pārsvarā 2-3 m augstus) kāpu pauguriņus, augstākajam no tiem sasniedzot 12 m augstuma atzīmi v.j.l. Nedaudz savādāks reljefs ir apkaimes DA daļā ap Garkalnes novada domi un Jaunciema gatves pieslēgumu Brīvības gatvei, kur tas ir būtiski pārveidots ceļu būves vai citas saimnieciskās darbības, kā arī atrodas nevis Jaunciema, bet gan Baložkalna kāpu mala, maksimāli sasniedzot pat 20 m augstuma atzīmi v.j.l.

Bukultu apkaimes teritorija ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes Ķīšezera, Juglas upes un Juglas kanāla piekrastes josla ietilpst Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa un limniskajiem nogulumiem.
2. Pārējā apkaimes daļa ietilpst 2 kāpu ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:
 - 2.1. Apkaimes Z daļa līdz Juglas kanālam A pusē atrodas Jaunciema kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Kopējais Jaunciema kāpu joslas garums ir 7 km (Bukultu apkaimē nepilni ~1,5 km), bet platums 1,3-1,6 km. Šīs kāpas izveidojušās uz Litorīnas jūras salas. Jaunciema kāpas kopumā sastāv no ZA, Z un ZR virzienā orientētu, 15-18 m augstu vaļņveida kāpu virknēm (garums 1-1,5 km) un grēdām.

Kāpas veidojušās dažādos laikos, pūšot dažādu virzienu vējiem: Z un vidus daļā dominējot R vējiem, D daļā- R, DR vējiem.

2.2. Apkaimes DA daļa ap Garkalnes novada domi atrodas Baložkalna kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Baložkalna kāpas ir zemu un vidēji augstu kāpu josla Baltijas ledus ezera smilšainā līdzenuma A malā Juglas ezera ZA krastā starp Juglas kanālu un Mazo Juglu. Baložkalna kāpu joslas kopējais garums 4 km, platums 0,5-0,7 km. Sastopamas dažāda vecuma un atšķirīga tipa kāpas. Joslas Z (ir attiecināma uz Bukultu apkaimes teritorijas DA daļu) un centrālajā daļā pārsvarā ZR-DA virzienā izstieptas 8-12 m augstas, 0,5-0,7 km garas vaļņveida kāpas, bet D daļā – paraboliskās kāpas, kas veidojušās, valdot ZR vējiem. Absolūtais Baložkalna kāpu augstums 22 m v.j.l. (Bukultu apkaimes teritorijā – 20 m v.j.l.) [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Bukultu apkaimē ir vairāku desmitu metru biezumā, atrodas augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3]

Visā apkaimes R un DR daļā (ap apkaimes ūdens objektiem) raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi, ko nosaka ne vien augstais gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m), bet arī vājākas nestspējas gruntis un teritorijas pārmitrais raksturs. Tur zemes virskārtu vairāku metru biezumā veido irdenu smilšu un dūņu slāņojums, kuram virskārtā raksturīgs arī kūdras piejaukums. Stabilākas gruntis (putekļaina, blīva smilts) sākas tikai no ~10 m dziļuma. Līdzīga situācija ir arī Bukultu apkaimes DA daļā ap Juglas kanālu, kur celtniecības apstākļi tiek kvalificēti kā sarežģīti. Tur līdz 3 m dziļumam sastopamas kūdras, dūņainas kūdras vai smilts iegulas, zem kurām līdz vismaz 10 m dziļumam iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. Savukārt paaugstinātajās (kāpu) Bukultu apkaimes daļās raksturīgi celtniecībai labvēlīgi apstākļi. Tur atrodas labas nestspējas gruntis, un gruntsūdeņi pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā. Tieši zem zemes virsas biežā slānī iegul galvenokārt smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. Zem šī smilšu slāņa no ~10 m dziļuma sākas limnoglaciāli lokāla baseina nogulumu – blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

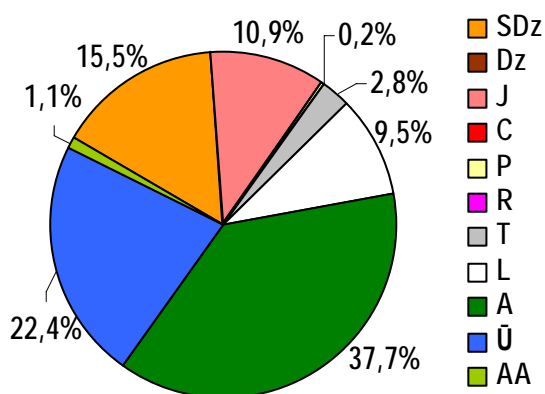
Reljefa ziņā zemajā Ķīšezera, Juglas upes un Juglas kanāla piekrastes joslā Bukultu apkaimes teritorijā raksturīgs augsts teritorijas potenciālās applūšanas risks, kas lielās platībās pārsniedz 5% un pat 10% (tās ir regulāri applūstošas teritorijas). Turklāt šis risks ir attiecināms arī uz dažām esošas apbūves teritorijām (piemēram, Bukulti), kurās būtu jāveic darbības, lai novērstu šo teritoriju applūšanas risku. Apkaimes kāpu teritorijās plūdu riska praktiski nav, jo tās atrodas pietiekamā augstumā v.j.l. Ņemot vērā to, ka RTP-2006 tiek paredzēta jaunas apbūves veidošana vairākās pašreiz potenciāli applūstošajās teritorijās, tad 14,8% jeb 76,9 ha no apkaimes kopējās platības RTP-2006 tiek pieprasīts obligāti veikt teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms

būvniecības uzsākšanas. Šī prasība tiek attiecināta uz visām jaunajām apbūves teritorijām apkaimes D un DA daļā, kurās raksturīgs augsts potenciālās applūstamības risks.

Virszemes ūdens objekti Bukultu apkaimē aizņem lielu teritoriju - 22,4% jeb 116,0 ha no apkaimes kopējās platības. Lielāko platību no šīs teritorijas aizņem Kīšezerā DA līcis – Pils kakts ar tā robežās esošiem mazākiem līcīšiem – Klipiņdūcku un Milnas dūcku. Kīšezerā kopējā platība ir 1740 ha, un Bukultu apkaimē atrodas tikai neliela tā DA daļa. Ezera vidējais dziļums ir 3 m, bet lielākais – 4,2 m. Kīšezerā ūdeņi atjaunojas 14 reižu gadā. Noteka uz Daugavu Kīšezeram ir pa Mīlgrāvi, kas atrodas D stūrī. Pa to vējuzplūdus ezerā ieplūst iesāļa ūdens masas (reizēm sāļums pārsniedz 1‰). Ūdenslīmenis vējuzplūdus var paaugstināties >2 m, bet vējatplūdus pazemināties >1 m attiecībā pret vidējo Baltijas jūras līmeni. Ezera pamatu veido smilts, virs kuras centrālajā daļā uzkrājusies ~1,5 m bieza dūņu kārtā. Krastu izrobo vairāki sekli līči. Kīšezerā krastu veido zemu pļavu josla, kas tālāk pāriet kāpu smilts izveidotos paaugstinātos krastos. [3] Apkaimes D daļā atrodas Juglas upes daļa (Meldrupe), kas savieno Juglas ezeru ar Kīšezeru. Šis ūdens notekas garums ir 3,4 km. Augšdaļā Jugla (Meldrupe) veido divus samērā krasus līkumus. Būvējot slūžas (tās aiztur vējuzplūdu izraisīto jūras iesāļo ūdeņu ieplūšanu caur Kīšezeru Juglas ezerā), agrāko kanāla izteku 1970.gadu sākumā Juglas tilta vietā aizbēra, atstājot tikai caurteku. Slūžu savienojums par 0,5 km iztaisnojis noteku, izslēdzot pirmo līgumu aiz Juglas ezera. Otrajā līkumā no Lielā Baltezerā Juglā ietek Juglas kanāla ūdeņi. [3] Attiecīgi Juglas kanāls ir 3 lielais virszemes ūdens objekts, kas atrodas Bukultu apkaimē (tās DA daļā). Juglas kanālu mēdz dēvēt arī par Baltezerā un Bukultu kanālu. Agrāk Lielo Baltezeru ar Juglu savienoja nelielais Bukultu strauts ar dzirnavām. Veidojot Gaujas – Daugavas kanālu, 2,45 km garais kanāla sākumposms no Lielā Baltezerā tika izrakts, bet pārējie 640 m līdz Juglai ir padziļinātais Bukultu strauts. [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Bukultu apkaimē saskaņā ar RTP-2006 aizņem 37,7% jeb 195,2 ha lielu platību, kas ir vislielākais no sauszemes izmantošanas veidiem. Šīs teritorijas lielos nogabalos izvietotas pa visu apkaimes teritoriju, bet visvairāk to atrodas ap visiem apkaimes virszemes ūdens objektiem to regulāri applūstošajās daļās, kā arī kāpu zonās. Apkaimes R daļā atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorija - Jaunciema dabas lieguma D daļa. Šī dabas lieguma teritorija Bukultu apkaimē aizņem 23,0% jeb 119,5 ha no apkaimes kopplatības. Visa Jaunciema dabas lieguma teritorija, kas atrodas Bukultu apkaimē, RTP-2006 noteikta kā dabas un apstādījumu teritorija. Jaunciema dabas liegums dibināts 1993. gadā 320,7 ha platībā un tas sastāv no 3 daļām, kuras visas izvietotas pie Kīšezerā. Saskaņā ar portālā <http://latvijas.daba.lv/aizsardziba/> sniegto informāciju Jaunciema dabas lieguma teritoriju aizņem Kīšezerā krasta zemās pļavas, kas tālāk no ezera pāriet vairāk vai mazāk ar kokiem un krūmiem apaugušās kāpās. Lieguma teritorijai raksturīga liela reljefa formu un biotopu daudzveidība. Te atrodamas sausieņu un palieņu pļavas, krūmāji, ūdensaugu audzes ezera piekrastē, arī nelielas

kokaudzes. Liegumā atrastas vairākas aizsargājamo augu sugas: jumstiņu gladiola (*Gladiolus imbricatus*), jūrmalas armērija (*Armeria maritima*), Baltijas (*Dactylorhiza baltica*) un stāvlapu (*Dactylorhiza incarnata*) dzegužpirkstīte, atvašu saulrietenis (*Jovibarba sobolifera*). Liegumā daudz vecu, ainaviski izcilu koku, 12 no tiem reģistrēti kā Rīgas pilsētas nozīmes dižkoki (daži no tiem atrodas tieši Bukultu apkaimē). Liepusalas pussalā, kas atrodas Sužu apkaimes centrālajā daļā aug republikas nozīmes dižozols ar 6,38 m apkārtmēru. Liegumā konstatēta 51 putnu suga no kurām 40 tur arī ligzdo. No aizsargājamajām putnu sugām jāmin grieze (*Crex crex*) un somzīlīte (*Remiz pendulinus*). Agrākajos gados novēroti arī lauka piekūns (*Falco tintunculus*) un lielā gaura (*Mergus merganser*). Daudz arī citu Latvijas putnu.



135.attēls. Bukultu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

struktūru. Apkaimē kopumā ir skaidri identificējami 5 savrupmāju apbūves teritoriju nogabali, kuri visi atrodas apkaimes D, DA daļā. No šiem 5 nogabaliem tikai 1 pašreiz ir apbūvēts ar savrupmājām (Bukulti, ieskaitot visu apbūvi gar Kanāla ielu). Pārējie 4 nogabali (ģimenes dārziņu teritorija pie Pils kakta, klajums starp Jaunciema gatvi un Ādažu ielu, ģimenes dārziņi pie Juglas kanāla, ģimenes dārziņu teritorijas starp Juglas kanālu un Lejasvīgantņu ielu) ir paredzēti apbūves attīstībai tuvākā vai tālākā perspektīvā, ja vien tiks novērsti šo teritoriju potenciālās applūšanas draudi.

Jauktas apbūves teritorijas aizņem 10,9% jeb 56,4 ha lielu teritoriju, kas līdzīgi kā citas apbūves teritorijas noteiktas vairākās vietās Bukultu apkaimes D, DA daļā. Lielākie esošas jauktas apbūves teritoriju nogabali atrodas pie Ādažu ielas un Brīvības gatves. Savukārt starp jaunajām teritorijām īpaši atzīmējami nogabali ap plānotā Via Baltica ievada Rīgā un Jaunciema gatves transporta mezglu, kur pašreiz galvenokārt atrodas ģimenes dārziņu teritorijas. Tehniskās apbūves teritorijas Bukultu apkaimē aizņem 2,8% jeb 14,5 ha, kas apzīmē cauri Bukultu apkaimes D daļai ejošo Siguldas dzelzceļa līniju, kā arī potenciālu lielas ietilpības autostāvvietu transporta mezglā pie plānotā Via Baltica ievada Rīgā. Publiskās apbūves teritorijas Bukultu apkaimē aizņem tikai 1,1 ha lielu platību, raksturojot Berģu kultūras nama un Garkalnes novada domes atrašanās vietu pie Brīvības gatves. Ceļu un ielu trases Bukultu apkaimē aizņem 9,5% jeb

49,2 ha lielu teritoriju. Lielāko daļu no šīs teritorijas aizņem rezervētais koridors Via Baltica ceļa (Ziemeļu koridora) ievadam Rīgā, tai skaitā izbūvējot arī pieslēgumu Jaunciema gatvei. No esošajām ielām lielāko teritoriju aizņem Brīvības gatve un Jaunciema gatve. Citu ielu īpatsvars ir salīdzinoši neliels.

1.45.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Doktorāts Bergī"	Brīvības gatve 455	

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Kultūras nams "Bergī"	Brīvības gatve 455	

Bukultu teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, bibliotēkas, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.45.3. Transporta saiknes

Izmantojot Jaunciema gatvi, Bukultiem ir laba saikne ar Brīvības gatvi, kas iet gar Bukultu apkaimes D malu un pašreiz kalpo par galveno A ievadu Rīgā. Pateicoties vietējo ielu tīklam, Bukultiem ir laba saikne ar kaimiņu teritorijām ap Baltezeru, kā arī Bergiem.

Cauri Bukultiem iet Siguldas dzelzceļa līnija, taču sakarā ar to, ka apkaimes robežās nav nevienas vilcienu pieturas, no saikņu viedokļa šai dzelzceļa līnijai nav nekādas funkcionālās nozīmes priekš Bukultiem. Perspektīvā cauri Bukultiem Rīgā ieies tā saucamais Ziemeļu koridors, tādējādi potenciāli būtiski uzlabojot šīs apkaimes saiknes ar citām teritorijām.

Vērtējot Bukultu apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka kopumā tā vērtējama kā salīdzinoši vāja. Uz Bukultu apkaimi vai caur to kursē tikai 5 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 3 autobusu un 2 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Bukultiem vienā virzienā kursē 136 sabiedriskā transporta reisi, no kuriem lielāko daļu no reisu kopskaita (87) izpilda autobusi, kamēr maršruta taksometri 49 reismus, turklāt tikai pa vienam autobusu un maršruta taksometru maršrutam ir tiešs savienojums ar pilsētas centru. Pārējie maršruti galvenokārt kalpo kā savienojošie maršruti starp atsevišķām Rīgas un pierīgas apkaimēm (piemēram, Jugla - Vecmīlgrāvis un Jugla - Langstiņi). Izsakot kritiku Bukultu apkaimes nodrošinājumam ar sabiedrisko transportu, jāņem vērā, ka uz lielāko Bukultu apkaimes daļu, kas atrodas Juglas kanāla Z pusē, kursē tikai 1 autobusu un 1 maršruta taksometru maršruts,

kopumā nodrošinot tikai 21 reisu darba dienā. Pārējie reisi kursē pa apkaimes D robežu – Brīvības gatvi.

Kopumā Bukultu apkaimes robežās izvietotas 5 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā). Tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas tikai 0,24 pieturas. Tas ir vērtējams kā zems rādītājs, taču jāņem vērā apstākļi, ka lielāko apkaimes daļu aizņem virszemes ūdens objekti un dabas un apstādījumu teritorijas, kas nerada vērā ņemamu pieprasījumu pēc sabiedriskā transporta. Tomēr apkaimes iedzīvotājiem un apmeklētājiem (piemēram, ģimenes dārziņu apsaimniekotāji) ir jāreķinās, ka attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai ir salīdzinoši liels – no Bukultu apdzīvotās vietas 0,3-1,2 km, bet attālākie ģimenes dārziņi pat 1,4-1,5 km attālumā. Attīstot RTP-2006 paredzēto jauno apbūvi Bukultu apkaimē, pašvaldībai būs nepieciešams risināt pilsētas sabiedriskā transporta intensitātes palielināšanas jautājumu jo īpaši apkaimes daļā, kas atrodas uz Z no Juglas upes un Juglas kanāla. Pretējā gadījumā iedzīvotāju transporta izvēles iespējas būs stipri ierobežotas un tiks ģenerētas jaunas privātā autotransporta plūsmas. Sabiedriskā transporta nodrošinājuma uzlabošanas iespējas Bukultu apkaimē viennozīmīgi ir jāskata kontekstā ar Park&Ride un kopējās sabiedriskā transporta sistēmas attīstības politiku Rīgā.

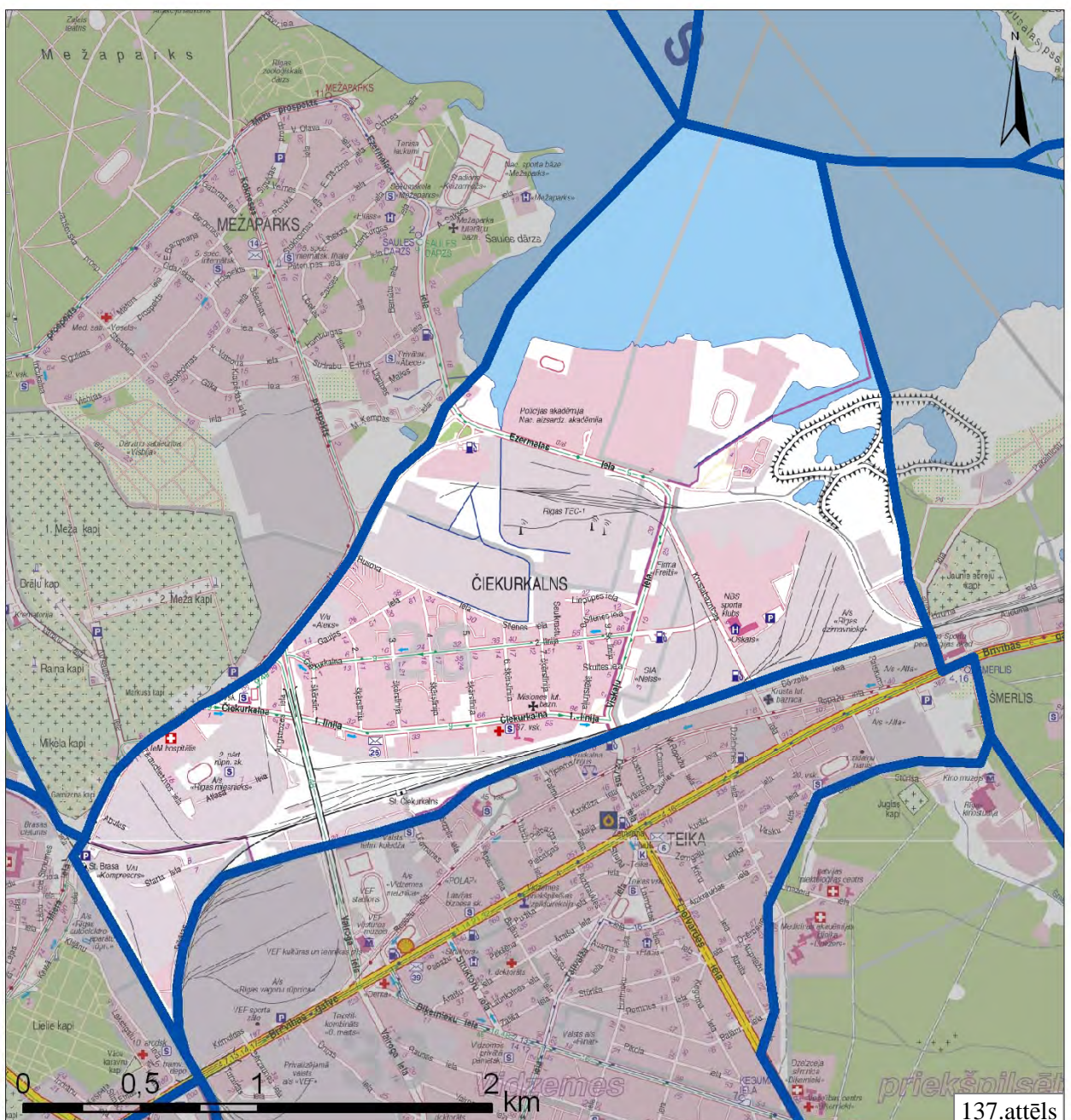
1.46. Čiekurkalns



1.46.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Čiekurkalna apkaimes robežas - Ķīšezers, līnija no Ķīšezera līdz Lizuma ielai, Lizuma iela, dzelzceļš, dzelzceļš, Gaujas iela, Ķīšezera iela.

Čiekurkalna apkaime atrodas nedaudz uz ZA no Rīgas pilsētas centrālās daļas starp dzelzceļa loku un Ķīšezeri (administratīvi Rīgas pilsētas Ziemeļu rajonā un Vidzemes priekšpilsētā). Pa sauszemi tā robežojas ar Juglas, Teikas, Brasas un Mežaparka apkaimēm, bet pa ūdeni arī ar Sužu



Avots: Izmantojot [9]

Čiekurkalna apkaimes kopējā platība ir 567,0 ha, kas tikai nedaudz pārsniedz vidējo apkaimes platības rādītāju Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 11 857 m. Neskatoties uz salīdzinoši plašo apkaimes teritoriju, Čiekurkalnā pašreiz nav skaidri identificējama lokālā centra, lai gan par tā centrālo daļu ir uzskatāma vēsturiskie Čiekurkalna apbūves kvartāli ap Čiekurkalna 1. un 2.līniju. Tomēr noteiktās Čiekurkalna apkaimes robežas telpiski ir skaidri identificējamās (neskaitot A robežu), jo tās iet pa dzelzceļa līnijām un Ķīšezeru ielas trasi. Arī kontekstā ar plānoto Čiekurkalna apkaimes teritorijas attīstību noteiktās robežas ir pietiekoši racionālas šīs apkaimes kā telpiski vienotas un funkcionāli savstarpēji saistītas teritorijas attīstībai. Nosacīti nomaļus tādējādi izvietojas tikai industriālās teritorijas apkaimes R daļā. Savukārt apkaimes centrs tiek plānots uz saskares ar Mežaparka apkaimi pie Ķīšezeru ielas trases un ap Rusova ielu, samazinot nepieciešamību pēc centra funkciju attīstības Čiekurkalna vēsturiskās apbūves vai rūpniecības un noliktavu teritorijās, kuras pašreiz dominē apkaimes A daļā.

Čiekurkalna apkaimē reljefs pārsvarā ir līdzens. Minimālais apkaimes reljefa virsmas augstums praktiski atbilst jūras līmenim, jo apkaimes Z daļa robežojas ar Ķīšezeru, kurā ūdens līmeņa svārstības ir tieši atkarīgas no vējuzplūdiem un vējatplūdiem caur Mīlgrāvja kanālu. Kopumā zemākā apkaimes teritorija ir tās Z daļa abpus Ezermalas ielai, kur zemes virsmas augstums pārsvarā ir 2-3 m v.j.l. Savukārt apkaimes centrālās daļas (Čiekurkalna dzīvojamais rajons) un R daļas augstums pārsvarā ir 5-7 m v.j.l. Nedaudz augstāka ir tikai DA daļa (7-8 m v.j.l., atsevišķiem pauguriņiem sasniedzot 10-11 m augstumu v.j.l.), kur turklāt reljefs vietām ir pārveidots antropogēnās darbības rezultātā.

Čiekurkalna apkaimē ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes Ķīšezeru piekrastes josla un Z daļa (teritorija ap Ezermalas ielu) ietilpst Ķīšezeru-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa nogulumiem.
2. Pārējā apkaimes teritorija ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais virsas augstums 7,5-9 m v.j.l. (Čiekurkalna apkaimes teritorijā 5-7 m v.j.l.) Reljefs viļņots – plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Čiekurkalna apkaimē ir 25-33 m biezumā, lielākajā teritorijas daļā augšējo pamatiežu slāni veido augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. Savukārt

apkaimes R, DR daļā šos iežus pārklāj Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. [3, 5]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Čiekurkalna apkaimē ir ļoti kompleksa situācija, jo apkaimē sastopami visi 4 ģeotehnisko rajonu tipi:

1. Celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi raksturīgi bijušajā siltumnīcu teritorijā pie Rusova ielas, apkaimes DA daļā pie dzelzceļa un ap Šmerļupīti, kā arī apkaimes ZR stūrī pie robežas ar Brasas apkaimi. Šajās teritorijās gruntsūdeņi pārsvarā iegul seklāk par 1,5 m, tikai atsevišķās vietās nedaudz dziļāk. Apbūvētajās teritorijās zemes virskārtu veido līdz 2 m biezi tehnogēnie nogulumi, bet kopumā raksturīgs irdeni dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 1-2 m, vietām 3 m un vairāk biežām kūdras iegulām. Zem kūdras slāņa iegul vidēji blīva, irdena smalka smilts, bet no 11-19 m dziļuma – blīva putekļaina smilts.
2. Sarežģīti celtniecības apstākļi galvenokārt raksturīgi apkaimes Z daļai, kas atrodas Ķīšezera piekrastes joslā (līdz Ezermalas ielai). Tur ir ļoti augsts gruntsūdeņu līmenis (seklāk par 1,5 m), un līdzīgi kā celtniecībai nelabvēlīgo apstākļu teritorijās zemes virskārtu veido 2-3 m bieza uzbēruma kārtā vai kūdras slānis (var būt arī dūņaina kūdra), taču zem šī slāņa iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. To pamatnē no 10-17 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Gan celtniecībai nelabvēlīgo, gan sarežģīto apstākļu gadījumā galvenajam pamatu veidam jābūt pāļiem, kā arī jāveic vājo grunšu nomaiņa un dažādi teritorijas sagatavošanas inženiertehniskie priekšdarbi.
3. Nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi raksturīgi Čiekurkalna dzīvojamā rajona un gandrīz visai apkaimes R daļas teritorijai. Šajās teritorijās gruntsūdeņi iegul vismaz 1,5-3 m dziļumā, bet Čiekurkalna dzīvojamā rajona teritorijā pat dziļāk par 3 m, kas būtiski atvieglo būvniecību. Zemes virskārtu tur pārsvarā veido smalka smilts, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām, kas var būt pārsegta ar 2-3 m biezu uzbēruma kārtu. Pamatnē no 10-18 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts.
4. Labvēlīgi celtniecības apstākļi raksturīgi teritorijām ap Čiekurkalna dzīvojamo rajonu (jo īpaši D virzienā), kā arī ap Viskaļu un Krustbaznīcas ielām (izņemot nogabalu ap Čiekurkalna 2.līniju). Gruntsūdeņi šajās teritorijās pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā. Zemes virskārtu veido vidēji blīvas smilšainas gruntis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām (dažāda biezuma limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smalkgraudainās smiltis). No ~10 m dziļuma iegul blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

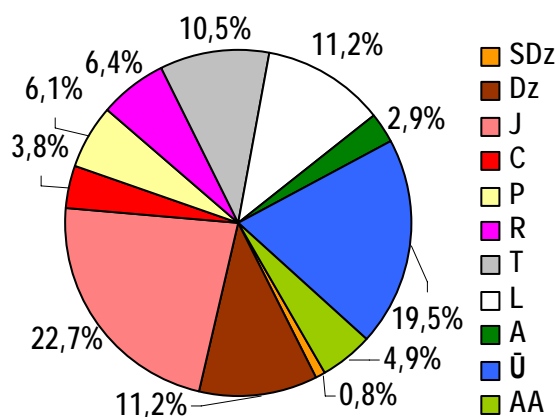
Neskatoties uz salīdzinoši zemo apkaimes Z daļas reljefu, applūstamības risks, kas pārsniedz 1% pastāv tikai šaurā joslā gar Ķīšezera piekrasti, kā arī nelielā teritorijā starp Ezermalas un Rusova ielām pie termoelektrocentrāles.

Čiekurkalna apkaimē 4,3% jeb 24,2 ha no apkaimes kopējās platības RTP-2006 ir noteikti kā teritorijas, kurās pirms būvniecības uzsākšanas obligāti jāveic to inženiertehniskā sagatavošana. Šāds statuss noteikts 2 apkaimes teritorijās – potenciāli piesārņotajā un ar 1% applūšanas risku saistītajā teritorijā starp Ezermalas un Rusova ielām, kā arī apkaimes ZA daļā, kur Ezermalas ielas galā atrodas Rīgas TEC-1 pelnu lauki. Tomēr, ņemot vērā ne pārāk labvēlīgos ģeotehniskos apstākļus daļā apkaimes teritorijas (tai skaitā ārpus RTP-2006 noteiktajām inženiertehniskās sagatavošanas teritorijām), šo teritoriju attīstītājiem, realizējot dažādas būvniecības ieceres, ir vēlams rēķināties ar paaugstinātām izmaksām, kas būs nepieciešamas būvlaukuma inženiertehniskajai sagatavošanai un pāļu pamatu veidošanai.

Saskaņā ar RTP-2006 virszemes ūdens objekti Čiekurkalna apkaimē aizņem 19,5% jeb 110,4 ha lielu teritoriju. Gandrīz visu šo teritoriju aizņem Ķīšezers, kurš atrodas apkaimes Z daļā. Šī ezera kopējā platība ir 1740 ha, un Čiekurkalna apkaimē atrodas tā DR daļa. Ezera vidējais dziļums ir 3 m, bet lielākais – 4,2 m. Ķīšezeru ūdeņi atjaunojas 14 reizu gadā. Noteka uz Daugavu Ķīšezeram ir pa Mīlgrāvi, kas atrodas D stūrī. Pa to vējuzplūdus ezerā ieplūst iesāļa ūdens masas (reizēm sāļums pārsniedz 1‰). Ūdenslīmenis vējuzplūdus var paaugstināties >2 m, bet vējatplūdus pazemināties >1 m attiecībā pret vidējo Baltijas jūras līmeni. Ezera pamatu veido smilts, virs kuras centrālajā daļā uzkrājusies ~1,5 m bieza dūņu kārtā. Krastu izrobo vairāki sekli līči. Ķīšezeru krastu veido zemu pļavu josla, kas tālāk pāriet kāpu smilts izveidotos paaugstinātos krastos (tas gan nav attiecināms uz Čiekurkalna teritoriju). Ķīšezers ir iecienīta rīdzinieku atpūtas vieta, ko izmanto arī makšķernieki un ūdenssporta aktīvistu. [3] Kā ūdens teritorija RTP-2006 apkaimē noteikts arī kanāls no Rīgas TEC-1 uz Ķīšezeru. Tā tuvumā pašreiz atrodas arī vairāki ūdens novadgrāvji un dīķi. Neliels dīķis atrodas arī Ezermalas ielas A galā, bet apkaimes A robežu daļēji veido Šmerļupīte (Ķīšezerā tā ietek jau Juglas apkaimes teritorijā). Šmerļupīte veidojusies, satekot vairākiem mežu grāvjiem Biķernieku meža masīvā. Tās kopējais garums 12 km, bet baseina kopplatība – 27,2 km². [3] Teritorijā ap Brīvības ielu Šmerļupīte uz Ķīšezeru plūst pa cauruļvadu, zemes virspusē iznākot aiz Siguldas dzelzceļa līnijas.

Dabas un apstādījumu teritorijas Čiekurkalna apkaimē aizņem tikai 2,9% jeb 16,4 ha no apkaimes kopējās platības un neviena no šīm teritorijām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. RTP-2006 tās noteiktas mainīga platuma joslā gar Ķīšezeru, abpus Rīgas TEC-1 kanālam, kā arī vietām gar plānoto Ziemeļu koridora trasi. Čiekurkalna apkaimes nepilnīgo zaļumu struktūru būtiski papildina arī plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas (galvenokārt jauktas apbūves ar apstādījumiem teritorijas), kuras aizņem 4,9% jeb 28,1 ha lielu platību. Tās izvietotas 2 apkaimes nogabalos – daļā teritorijas starp Ezermalas un Rusova ielām, kā arī apkaimes ZA daļā bijušo Rīgas TEC-1 pelnu lauku vietā pie Ķīšezeru.

Starp apbūves teritorijām Čiekurkalna apkaimē lielāko platību aizņem jauktas apbūves teritorijas – 22,7% jeb 128,6 ha. Tās atrodamas gandrīz visā apkaimes teritorijā, bet to lielākais



138.attēls. Čiekurkalna apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

blīvumu, intensitāti un funkciju sajaukumu. Šāds zemes izmantošanas statuss RTP-2006 noteikts teritorijai pie Ķīšezera ielas, kas pieguļ plānotajai Ziemeļu koridora trasei un iezīmē jauna, daudzfunkcionāla centra teritoriju starp Mežaparka un Čiekurkalna apkaimēm. Tāds pats statuss ir arī nelielai teritorijai pie Rusova ielas, virzot tā saucamo Ezer mala centru tuvāk Čiekurkalna apkaimes centrālajai daļai un netieši veicinot šīs teritorijas revitalizāciju. Plašu teritoriju Čiekurkalna apkaimē aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas – 11,2% jeb 63,6 ha. Šādas teritorijas atrodas 2 apkaimes vietās, apzīmējot esošo Čiekurkalna dzīvojamo rajonu, kā arī jaunu dzīvojamās apbūves attīstības teritoriju pie Ķīšezera Viskaļu ielas turpinājumā. Blakus šai teritorijai Ķīšezera piekrastē uz pussalas RTP-2006 tiek plānota savrupmāju apbūves attīstība kopumā 4,5 ha platībā.

Salīdzinoši lielu teritoriju Čiekurkalna apkaimē aizņem publiskās apbūves teritorijas – 6,1% jeb 34,5 ha. Lielākās no šīm teritorijām atrodas apkaimes ZR daļā pie Ķīšezera (Policijas akadēmija un Nacionālā aizsardzības akadēmija), DA daļā pie Krustabaznīcas ielas (NBS sporta klubs) un R daļā pie Gaujas ielas (LR Iekšlietu ministrijas iestāžu komplekss).

Būtisku lomu Čiekurkalna apkaimes plānojuma struktūrā ieņem arī ražošanas un rūpniecības teritorijas, kas aizņem 6,4% jeb 36,1 ha lielu platību apkaimes R daļā starp Vairoga ielas pārvadu un Rīgas dzelzceļa loku. Tehniskās apbūves teritorijas Čiekurkalna apkaimē aizņem vēl lielāku platību – 10,5% jeb 59,7 ha. Tās ir gan plašās dzelzceļa teritorijas apkaimes R daļā, gan Rīgas TEC-1 teritorija apkaimes centrālajā daļā, gan garāžu teritorijas pie Lizuma ielas.

Ceļu un ielu trases Čiekurkalna apkaimē aizņem 11,2% jeb 63,4 ha. Lielu daļu no šīs teritorijas aizņem plānotā Ziemeļu koridora trase, kas šķērso apkaimi tās Z daļā un turpinās gar tās ZR robežu Daugavas virzienā. Ar šo Ziemeļu koridora trasi ir saistīti arī vairāki plaši transporta mezgli apkaimes robežās – piemēram, Vairoga ielas pārvada turpinājums Z virzienā un pieslēgums Ziemeļu koridoram, Lizuma ielas potenciālais savienojums ar Ziemeļu koridoru, Ķīšezera un Ezer malas ielu krustojums, kā arī Ezer malas un Viskaļu ielas krustojums. Vietējās

nogabals atrodas apkaimes DA daļā (uz A no Viskaļu ielas, izņemot NBS sporta kluba teritoriju), kurā izvietotas dažādas ražošanas, noliktavu un vairumtirdzniecības būves. Plašas jauktas apbūves teritorijas noteiktas arī Rīgas Tehniskās universitātes teritorijā Ezer malas ielā, pie Rīgas TEC-1, kā arī starp dzelzceļu un Čiekurkalna 1.līniju. 3,8% jeb 21,8 ha no apkaimes platības aizņem centru apbūves teritorijas, kas lielā mērā līdzinās jauktas apbūves teritorijām, bet ar augstāku pieļaujamo apbūves

nozīmes ielas aizņem salīdzinoši nelielu platību, taču Čiekurkalna dzīvojamā rajona robežās šo ielu tīkls ir labi attīstīts un izvērsts, ko nevarētu teikt par citām apkaimes daļām.

1.46.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 5.pirmsskolas izglītības iestāde "Čiekuriņš"	Gaujas iela 32b	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 135.pirmsskolas izglītības iestāde "Liepziediņi"	Čiekurkalna 1.līn. 53a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Jāņa Poruka vidusskola	Gaujas iela 23	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 37.vidusskola	Čiekurkalna 1.garā līnija 53	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un ģimenes izglītības un atpūtas centrs "Gustiņš" – bērnu estētikas skola	Čiekurkalna 2.līnija 31a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	RTU Transporta un mašīnzinību fakultāte	Ezermalas iela 6	Juridiskais statuss: valsts
2.	Latvijas Nacionālā aizsardzības akadēmija	Ezermalas iela 6/8	Juridiskais statuss: valsts
3.	Latvijas Policijas akadēmija	Ezermalas iela 8	Juridiskais statuss: valsts

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	D.Kurbanovas ģimenes ārsta prakse	Čiekurkalna 1.līnija 49	
2.	S.Ņiščukas ģimenes ārsta prakse	Čiekurkalna 1.līnija 49	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Latvijas Nacionālās aizsardzības akadēmijas bibliotēka	Ezermalas iela 6/8	Augstskolas bibliotēka - *militārās informācijas birojs
2.	Latvijas Policijas akadēmijas Fundamentālā bibliotēka	Ezermalas iela 8	Augstskolas bibliotēka
3.	Rīgas Čiekurkalna bibliotēka	Čiekurkalna 1.līnija 64	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki: -6, lasītāju skaits: 1331; apmeklējumu skaits: 21949; grāmatu skaits: 11

Militārās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Militārās policijas dienests	Čiekurkalna 7.šķērslīnija Nr.9	
2.	NBS Apvienotais štābs	Krustabaznīcas iela 9/11	
3.	LR Iekšlietu ministrija, sardzes pulks	Gaujas iela 15	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas evaņģēliski luteriskā Misiones baznīca (arī draudze)	Čiekurkalna 1.līnija 78	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, Kārtības policijas pārvalde un tās ceļu policijas bataljons, Nepilngadīgo preventīvas nodaļa, Operatīvais vadības birojs, 2.nodaļa, Pirmstiesas izmeklēšanas birojs, Patruļpolicijas vienība, Rīgas KPP Patruļpolicijas vienība un Ceļu policijas bataljons	Gaujas iela 15	
2.	Rīgas rajona policijas pārvalde, t.sk. atļauju sistēmas nodaļa, Pirmstiesas izmeklēšanas nodaļa	Gaujas iela 17	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Nacionālo bruņoto spēku sporta kluba sporta komplekss	Krustabaznīcas iela 9	Peldbaseins 50m, VFS zāle, trenāžieru zāle, sporta spēļu zāle, slēgtais tenisa laukums, juridiskais statuss: valsts
2.	Rīgas 37.vidusskola	Čiekurkalna 1.garā līnija 53	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Čiekurkalna teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes un cietumi.

1.46.3. Transporta saiknes

Čiekurkalna apkaimē ir ļoti labas saiknes ar uz ziemeļiem no tās atrodošos Mežaparka apkaimi, taču ar pārējām teritorijām saiknes ir apgrūtinātas, jo jāšķērso dzelzceļa līnijas, kas Čiekurkalna apkaimi aptver no R un D puses. Caur apkaimes R daļu iet Vairoga pārvads, kas ir

daļa no izbūvējamās Austrumu maģistrāles (plānots kā lielceļš) un kas kontekstā ar izbūvējamo Brīvības ielas dublieri perspektīvā būtiski uzlabotu arī Čiekurkalna un tai tuvējo apkaimju sasniedzamību no attālākām Rīgas apkaimēm. Kā pilsētas maģistrāles atzīmējamās - Gaujas / Ķīšežera, Ezermalas un Viskaļu ielas, pa kurām norisinās galvenā tranzīta satiksme cauri un gar Čiekurkalna apkaimi. Savukārt apkaimes ietvaros ļoti būtiska nozīme ir atsevišķām pilsētas nozīmes ielām - Krustbaznīcas iela, Čiekurkalna 1.līnija un 2.līnija, kuru perspektīvā aizstātu Rusova iela.

Čiekurkalna dzīvojamā rajona iekšienē ir labi attīstīts vietējo ielu tīkls, bet, īstenojot Rīgas teritorijas plānojuma dotās attīstības iespējas un izbūvējot Brīvības ielas dublieri gar apkaimes Z daļu, paredzama apkaimes ielu tīkla būtiska pilnveidošana. Apkaimes sasniedzamību uzlabo arī Čiekurkalna dzelzceļa stacijas esamība.

Vērtējot Čiekurkalna apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja un salīdzinoši sliktāka nekā tās kaimiņu apkaimēm. Uz vai caur Čiekurkalna apkaimi kursē 7 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 2 tramvaju, 2 autobusu, 1 maršruta taksometru un arī Rīgas-Siguldas un Rīgas-Saulkrastu vilcienu maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Čiekurkalnu vienā virzienā kursē 320 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda tramvaji (169). Savukārt autobusi izpilda 74, maršruta taksometri – 45, bet vilcieni – 32 reisu. Jāatzīmē, ka viens no šiem sabiedriskā transporta maršrutiem (48. autobuss) neskar pilsētas centru, bet nodrošina šīs Čiekurkalna apkaimes tiešu saikni ar vairākām citām Daugavas labā krasta apkaimēm. Visintensīvākā sabiedriskā transporta kustība Čiekurkalna apkaimē notiek gar tās ZR malu pa Gaujas / Ķīšežera ielas trasi, kur kursē gan autobusi, gan tramvaji, lai gan attiecībā uz lielāko Čiekurkalna apkaimes daļu tramvaju satiksmei ir ļoti vāja ietekme.

Kopumā Čiekurkalna apkaimes robežās izvietotas 18 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,79 pieturas. Tas vērtējams kā nepietiekams skaitliskais rādītājs no RTP-2006 prasību viedokļa, jo norāda, ka pie vienmērīga pieturu izkārtojuma attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai var sasniegt pat 600 m. Realitātē situācija ir nedaudz labāka, jo Čiekurkalna dzīvojamā rajona robežās attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nepārsniedz ~200 m, bet Z daļā ~ 400 m. Lielāki attālumi ir apkaimes industriālajā R daļā – 500 m, bet apkaimes pašreiz neapdzīvotajā ZA daļā, kuru perspektīvā plānots apbūvēt - vairāk kā 1 km. Tas nozīmē, ka no pašreizējās situācijas viedokļa sabiedriskā transporta pieturu tīkls ir adekvāts pieprasījumam, bet perspektīvā, attīstot jaunu dzīvojamo vai jaukto apbūvi apkaimes A, ZA daļā, ir jārisina iespējas palielināt esošā sabiedriskā transporta kustības intensitāti un veikt korekcijas to maršrutos. Arī realizējot Ezermalas centra apbūves ieceri, jādomā par būtisku intensitātes palielinājumu tramvaja maršrutos, lai varētu tikt apmierināts potenciāli pieaugošais pieprasījums.

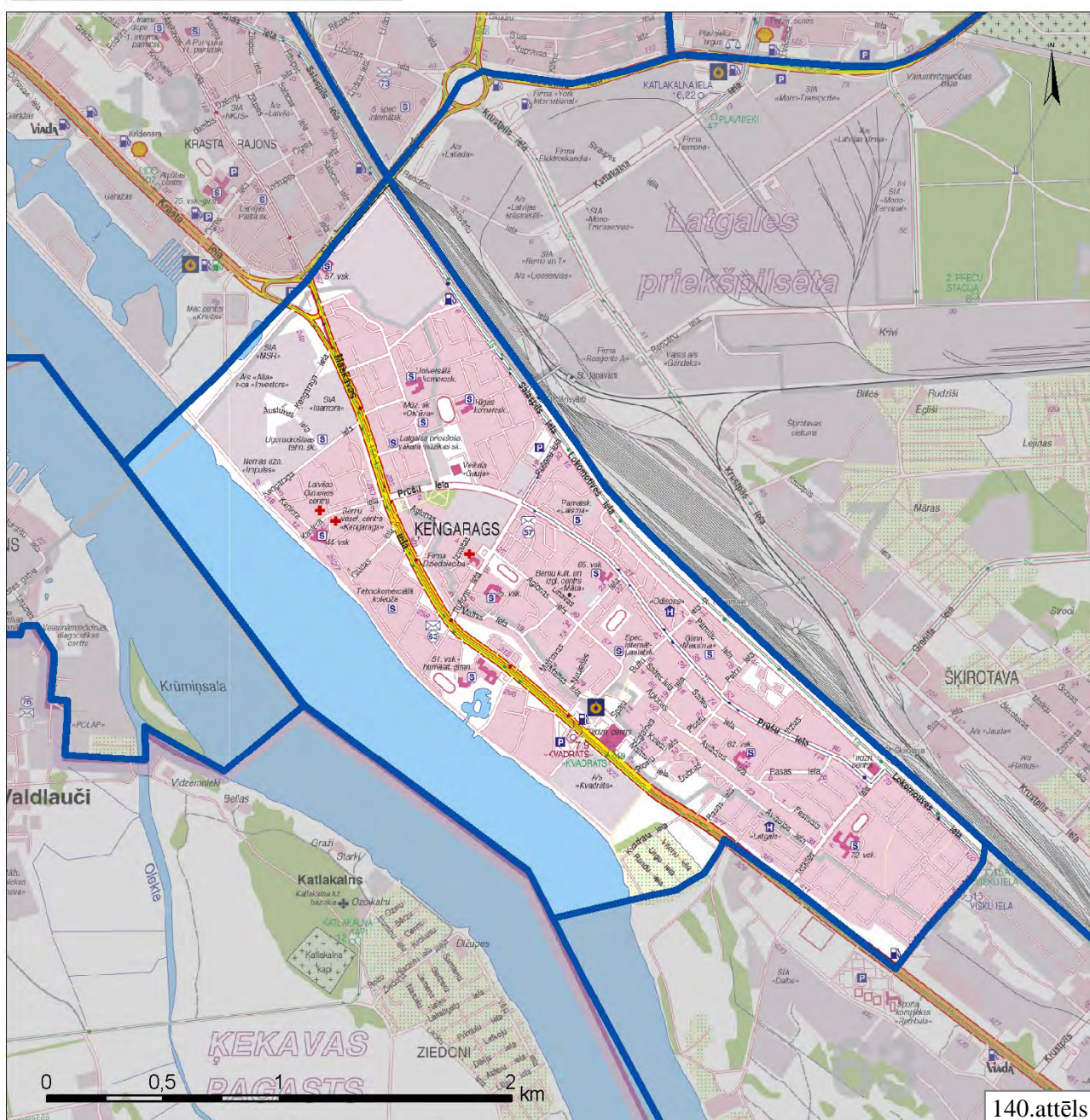
1.47. Ķengarags



1.47.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Ķengaraga apkaimes robežas - Daugava, paralēla iela Kvadrāta ielai, Maskavas iela, Višķu iela, dzelzceļš (Lokomotīves iela, Salaspils iela) Slāvu iela, Dienvidu tilts, Daugava.

Ķengaraga apkaimē atrodas Rīgas pilsētas DA daļā starp Ogres virziena dzelzceļu un Daugavu (administratīvi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Maskavas forštates, Šķirotavas un Rumbulas apkaimēm,



Avots: Izmantojot [9]

bet pa Dienvidu tiltu arī ar Katlakalna apkaimi. Iepretim Ķengaraga apkaimes centrālajai un DR daļai Daugavas pretējā pusē atrodas Ķekavas pagasts.

Ķengaraga apkaimes kopējā platība ir 519,0 ha, kas aptuveni atbilst vidējam apkaimes platības rādītājam Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 10 722 m. Noteiktās apkaimes robežas dabā ir skaidri nolasāmas, kas attiecīgi atvieglo šīs teritorijas uztveramību kā telpiski vienotai un funkcionāli savstarpēji saistītai telpai jeb apkaimē. Tomēr, ņemot vērā Ķengaraga apkaimes salīdzinoši lielo platību, apdzīvojuma raksturu un izteikti lineāro formu, šajā apkaimē komerciālās aktivitātes galvenokārt ir izvietojušās gar šīs apkaimes galveno maģistrāli – Maskavas ielu (mazākā intensitātē arī gar Prūšu ielu). Attiecīgi Ķengaragā nav arī viena konkrēta vietējā centra, lai gan kā galvenos centra funkciju koncentrējošos punktus uz Maskavas ielas var identificēt Ķengaraga tirgu (apkaimes ZR daļā) un tirdzniecības centru „Dole” (apkaimes DR daļā). Atsevišķi mazāki lokālie centri iezīmējas ap Prūšu un Rušonu ielas krustojumu apkaimes centrālajā daļā, kā arī ap Prūšu un Ikšķiles ielas krustojumu apkaimes DA daļā. Arī perspektīvā Maskavas ielai Ķengaragā vajadzētu saglabāt savu daudzfunkcionalitāti, nekonzentrējot komercaktivitātes un pakalpojumus tikai dažās vietās. Tādējādi apkaimes iedzīvotājiem tiktu nodrošināta vienmērīgāka pakalpojumu un tirdzniecības objektu pieejamība, samazinot potenciālo nepieciešamību pēc pārvietošanās ar privāto autotransportu apkaimes robežās.

Ķengaraga apkaimes reljefs kopumā ir līdzens, bet ir novērojamas vairāku metru augstuma atšķirības starp dažādām apkaimes daļām. Minimālā zemes virsmas augstuma atzīme ir praktiski vienāda ar jūras līmeni, jo visa apkaimes R mala robežojas ar Daugavu. Taču faktiskais zemes virsmas augstums Ķengaragā nav zemāks par 4 m v.j.l., jo Daugavas krasts veido salīdzinoši stāvu krauju (reljefa augstums no 0-4 m v.j.l. pieaug 10-15 m īsā distancē). Vienīgais izņēmums ir apkaimes DR stūris Kvadrāta ielas kvartālā, kur krauja ir tikai 2 m augsta. Visas apkaimes teritorijā zemes virsmas augstums pakāpeniski pieaug ZA virzienā, taču kopumā apkaimes Z daļa ir nedaudz zemāka (maksimāli 7-8 m v.j.l.) nekā tās centrālā vai D daļa (10-11 m v.j.l.). Maksimālās augstuma atzīmes Ķengaraga apkaimē ir 13 m v.j.l., kas ir attiecināms uz dažiem nelieliem pauguriņiem apkaimes centrālajā daļā, kuri visdrīzākais ir radušies cilvēka darbības rezultātā. Raksturojot apkaimes reljefu pēc noteiktiem orientieriem, var teikt, ka šaurākajā apkaimes daļā no Daugavas līdz Maskavas ielai zemes virsmas augstums ir 4-8 m v.j.l. robežās, bet apkaimes lielākajā daļā starp Maskavas ielu un dzelzceļu – 8-11 m v.j.l. robežās.

Ķengaraga apkaimē ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimē esošā Daugavas piekraste šaurā joslā (ar paplašinājumu apkaimes ZR daļā) ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām.
2. Apkaimes lielākā daļa, izņemot Daugavas piekrasti, ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas

ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l.

(Ķengaraga apkaimes teritorijā pārsvarā 7-10 m v.j.l.). [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Ķengaraga apkaimē pārsvarā ir ~10 m, augšējo pamatiežu slāni veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Ķengaraga apkaimē kopumā ir nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, lai gan atsevišķās vietās situācija ir atšķirīga. Piemēram, apkaimes ZR daļā (no Dienvidu tilta apmēram līdz Ķengaraga ielai) raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Tur ir augsts gruntsūdeņu līmenis (pārsvarā seklāk par 1,5 m), kas apgrūtina būvniecību. Zemes virskārtu veido dažāda biezuma (1,5-6 m) smilšu slāņi, kas mijas ar 3-10 m bieziem organiski-minerālo dūņu slāņiem. Savukārt apkaimē gar apkaimes DR malu (pie Daugavas) salīdzinoši šaurā joslā raksturīgi sarežģīti celtniecība apstākļi. Arī tur ir augsts gruntsūdeņu līmenis, taču mazāk organikas piejaukumu pārsvarā ir denajiem zemes virskārtā esošajiem smilšu slāņiem. [5]

Nosacīti labvēlīgo celtniecības apstākļu teritorijās, kas aizņem gandrīz visu apkaimes daļu uz A no Maskavas ielas, kā arī atsevišķas mazākas teritorijas starp Maskavas ielu un Daugavu, ir mainīgs gruntsūdeņu dziļums. Apkaimes ZA, centrālajā un DA daļā tas ieguļ 1,5-3 m dziļumā, Prūšu ielas Z daļā un ap Maskavas ielu seklāk par 1,5 m, bet ap Aglonas ielu - dziļāk par 3 m. Zemes virskārtu pārsvarā veido eolie nogulumi (smalka smilts), vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām. Zem šī virsējā slāņa, sākot no 3-10 m dziļuma ieguļ karbonātiskie devona pamatieži – māls, merģelis un dolomīts. [5]

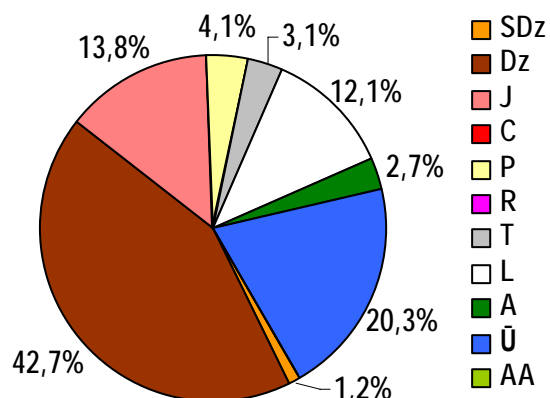
Pateicoties augstajam Daugavas krastam Ķengaraga apkaimē praktiski nepastāv teritorijas applūšanas risks, izņemot kraujas piekāji un mākslīgo dīķi, kas atrodas pie Daugavas apkaimes vidusdaļā.

RTP-2006 obligātu teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas pieprasa tikai atsevišķām nelielām Ķengaraga apkaimes teritorijām, kas galvenokārt atrodas apkaimes Z daļā pie Dienvidu tilta un dzelzceļa. Šādas teritorijas kopumā aizņem 2,9 ha.

Saskaņā ar RTP-2006 Ķengaraga apkaimē virszemes ūdens objekti aizņem 20,3% jeb 105,4 ha lielu platību. Gandrīz visu šo teritoriju aizņem Daugava (tās platumš apkaimes Z un D daļā ir ap 650-700 m, bet vidusdaļā iepretim Krūmiņsalai ~900 m). Salīdzinoši nelielu teritoriju, taču ar potenciāli lielu estētisku nozīmi. Citu atklātu ūdenstilpju vai ūdensteču Ķengaragā nav.

Dabas un apstādījumu teritorijas Ķengaragā aizņem tikai 2,7% jeb 14,0 ha nelielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākā vienlaidus dabas un apstādījumu teritorija ir Daugavas piekraste visas apkaimes garumā, ietverot gan kraujas pakāji, gan augšpusi līdz esošai apbūvei. Citas mazākas atsevišķās dabas un apstādījumu teritorijas ir skvērs Prūšu un Maskavas ielas krustojumā, apstādījumi pie Maskavas ielas apkaimes DR daļā un iekšpagalms apkaimes DA daļā pie 72.vidusskolas. Plašu dabas un apstādījumu teritoriju nogabalu trūkums

Ķengaragā ir acīmredzams, taču kopumā apkaimes dzīvojamās apbūves teritorijās apstādījumu (galvenokārt bērzi, ābeles, krūmi un zālieni) un atklātās telpas īpatsvars ir salīdzinoši liels, kas nedaudz spēj kompensēt plašāku dabas un apstādījumu teritoriju trūkumu.



141.attēls. Ķengaraga apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Starp apbūves teritorijām Ķengaraga apkaimē izteikti dominē dzīvojamās apbūves teritorijas. Tās kopumā aizņem 42,7% jeb 221,7 ha no apkaimes kopējās platības, raksturojot Ķengaragu kā izteiktu daudzstāvu dzīvojamo apkaimi. Dzīvojamās apbūves teritorijas ir izvietotas gandrīz visā apkaimes sauszemes daļā, tomēr to lielākā koncentrācija ir apkaimes R malā (starp Daugavu, Ķengaraga ielu, Maskavas ielu līdz tramvaja galapunktam pie tirdzniecības centra „Dole”), ZA daļā (starp Maskavas ielu, rūpniecisko teritoriju,

dzelzceļu, Rušonu un Prūšu ielām), kā arī centrālajā un DA daļā, kur tās aizņem gandrīz visu teritoriju. Plašas teritorijas Ķengaraga apkaimē aizņem arī jauktas apbūves teritorijas – 13,8% jeb 71,5 ha. To lielākie nogabali atrodas apkaimes ZR un ZA daļā pie Dienvidu tilta un Slāvu ielas trases, kas pamazām pārveidojas no pārsvarā rūpnieciska rakstura uz daudzfunkcionālas komercdarbības rakstura teritorijām. Atsevišķi lielāki jauktu apbūves teritoriju nogabali atrodas arī kvartālā starp Prūšu, Rušonu un Aglonas ielām, kā arī abpus Maskavas ielai tirdzniecības centra „Dole” rajonā. Publiskās apbūves teritorijas Ķengaraga apkaimē aizņem 4,1% jeb 21,3 ha lielu platību. Tās izvietotas pamīšus pa visu apkaimi, galvenokārt lielāko dzīvojamās apbūves teritoriju iekšienē kā centrālais elements (pēc funkcijām tās pārsvarā ir izglītības iestādes – skolas). Salīdzinoši nelielu teritoriju (6,0 ha) Ķengaragā aizņem savrupmāju apbūves teritorijas, taču tās izvietotas vienā nogabalā apkaimes DR daļā (ap Kvadrāta ielu) starp Daugavu un Maskavas ielu un tādējādi ir savdabīgs atšķirīgais elements uz pārsvarā daudzstāvu dzīvojamās apbūves fona.

3,1% jeb 16,3 ha no apkaimes kopplatības aizņem tehniskās apbūves teritorijas, kas raksturo gan gar apkaimes A malu ejošo dzelzceļu, gan katlu māju pie Prūšu un Rušonu ielas krustojuma, gan plānoto lielākas ietilpības autostāvvietu (daļu no Rīgas Park&Ride sistēmas) pie Maskavas ielas blakus tirdzniecības centram „Dole”. Ceļu un ielu trases Ķengaraga apkaimē aizņem 12,1% jeb 62,8 ha. Lielu daļu no šīs platības aizņem Dienvidu tilta, Slāvu ielas un Maskavas ielas trašu plašie koridori, taču arī apkaimes vietējo ielu tīkls ir pietiekoši attīstīts, lai nodrošinātu efektīvu transporta kustību apkaimes robežās. Turklāt jāņem vērā, šajā rādītājā netiek ietverti iekšpagalmu ceļi, kas Ķengaraga apkaimē ir ļoti kompleksi – atbilstoši dzīvojamās apbūves plānojuma struktūrai.

1.47.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 97.pirmsskolas izglītības iestāde	Ikšķiles iela 8	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
2.	Rīgas 172.pirmsskolas izglītības iestāde	Maskavas iela 252	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Rīgas 173.pirmsskolas izglītības iestāde	Maskavas iela 254	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
4.	Rīgas 196.pirmsskolas izglītības iestāde	Maskavas iela 268	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
5.	Rīgas 204.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde	Maskavas iela 289	Mācību valoda: latviešu/krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar redzes traucējumiem (Tiflo)
6.	Rīgas 212.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde	Malnavas iela 4	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, stīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)
7.	Rīgas 208.pirmsskolas izglītības iestāde	Salaspils iela 18/5	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
8.	Rīgas 216.pirmsskolas izglītības iestāde	Salaspils iela 10	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
9.	Rīgas 218.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde, arī internāts	Ikšķiles iela 12	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, internāts bērniem ar dzirdes traucējumiem. Attīstības traucējumi - bērniem ar dzirdes traucējumiem (Surdo)
10.	Rīgas 220.pirmsskolas izglītības iestāde	Aglonas iela 4a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)
11.	Rīgas 224.pirmsskolas izglītības iestāde	Prūšu iela 82	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
12.	Rīgas 225.pirmsskolas izglītības iestāde	Ikšķiles iela 10	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, speciālā izglītības programma izglītojamiem ar garīgās attīstības traucējumiem
13.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Apelsīna pasaka", arī bērnu attīstības centru un estētikas skola	Prūšu iela 81	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
14.	Privātais bērnudārzs SIA "Balu"	Maskavas iela 259a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
15.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Laisma"	Prūšu iela 13a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, mācību valoda: latviešu
16.	Rīgas 193.pirmsskolas izglītības iestāde	Maskavas iela 266	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu

17.	Pirmsskolas izglītības iestāde “Maxima”	Bultu iela 10	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “Rīgas ģimnāzija Maxima”, mācību valoda: latviešu/ krievu
-----	---	---------------	--

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas komercģimnāzija	Salaspils iela 14	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas Lietuviešu vidusskola	Prūšu iela 42a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ lietuviešu
3.	Rīgas Universālā vidusskola	Maskavas iela 273	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas 51.vidusskola	Maskavas iela 262	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
5.	Rīgas 62.vidusskola	Aviācijas iela 15	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
6.	Rīgas 65.vidusskola	Prūšu iela 32	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
7.	Rīgas 72.vidusskola	Ikšķiles iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
8.	Rīgas sociālā internātpamatskola	Aglonas iela 57	Juridiskais statuss: pašvaldības, krievu, speciālā pamatizglītības programma izglītojamajiem ar psihiskās attīstības aizturi un grūtībām mācībās
9.	Rīgas ģimnāzija “Maxima”, arī pamatskola	Bultu iela 10	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “Rīgas ģimnāzija Maxima”, mācību valoda: latviešu/ krievu
10.	Privātā vidusskola "Laisma"	Prūšu iela 13a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA “Laterna LA”
11.	Rīgas 25.vidusskola	Rušonu iela 6	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Ugunsdrošības un civilās aizsardzības koledža	Ķengaraga iela 3/1	Juridiskais statuss: valsts
2.	Biznesa vadības koledža	Salaspils iela 14	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas un jauniešu centrs "Smaile"	Maskavas iela 279/7	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Ugunsdrošības un civilās aizsardzības koledžas Ugunsdzēsēju un glābēju profesionālā skola	Ķengaraga iela 3/1	Juridiskais statuss: valsts
3.	Rīgas Latgales priekšpilsētas vakara mūzikas skola	Prūšu iela 13b	Juridiskais statuss: pašvaldības

4.	Bērnu attīstības centrs “21.gs. mazulis”	Maskavas iela 273	
----	--	-------------------	--

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Dziedniecība"	Rušonu iela 15	
2.	RP SIA “Bērnu veselības centrs "Ķengarags””	Kaņiera iela 13	Juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, bērniem, ambulatora ārstniecības iestāde
4.	SIA "Ģimenes centra klīnika"	Kaņiera iela 10a	
5.	Rīgas ātrās medicīniskās palīdzības stacija, 2.apakšstacija "Krasta"	Rušonu iela 15	Juridiskais statuss: pašvaldības
6.	SIA “Ģimenes centra klīnika”	Kaņiera iela 10a	
7.	"Kardiocentrs MFD"	Maskavas iela 297	
8.	SIA “Ģimenes centra poliklīnika”	Kaņiera iela 10a	
9.	SIA "Doktorāts Anima"	Prūšu iela 25	
10.	Doktorāts "Aglona"	Aglonas iela 35, k.2	
11.	SIA “Veselības centri un doktorāti”	Maskavas iela 297	
12.	Ginekoloģiskais kabinets “Vita”	Rušonu iela 15	
13.	SIA "Astra Dent", Zobārstniecības nodaļa	Rušonu iela 15	
14.	SIA “Gelam”, medicīnas centrs	Maskavas iela 256a	
15.	SIA “Geliodenta”, filiāle	Lauvas iela 2	Zobārstniecība
16.	SIA “Lauvas zobs”, filiāle	Ikšķiles iela 6	Zobārstniecība

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Daugavas bibliotēka	Maskavas iela 264	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki -10, lasītāju skaits: 3860; apmeklējumu skaits: 56939; grāmatu skaits: 34 065
2.	Rīgas Ķengaraga bibliotēka	Maskavas iela 271a	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības darbinieki: 10, lasītāju skaits: 2349, apmeklējumu skaits: 41538, grāmatu skaits: 39 118
3.	Rīgas domes izglītības, jaunatnes un sporta departamenta izglītības attīstības nodaļas bibliotēka	Kaņiera iela 15	Juridiskais statuss: pašvaldības

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Latgales priekšpilsētas Sociālais dienests, atbalsta centrs bērniem "Čiekurs", "Ķengarags" un Sociālā dienesta Sociālo pakalpojumu nodaļa, arī ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas centrs "Latviona"	Aglonas iela 35/1	
2.	Ev.Kristiešu draudzes "Zilais krusts" naktspatversme	Maskavas iela 336	
3.	Biedrības "Rīgas Samariešu apvienība" sociālās aprūpes centra "Pārdaugava" filiāle "Latviona" un Sociālā dzīvojamā māja	Aglonas iela 35/3	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	"Betlēme", Ķengaraga baptistu draudze	Plostu iela 2	
2.	Septītās dienas adventistu Rīgas 10.draudze	Aglonas iela 4a	
3.	Evaņģēliskā kristiešu draudze "Zilais krusts"	Maskavas iela 336	
4.	"Dharma" - Latvijas Budistu draudze	Maskavas iela 297 – 24	
5.	Rīgas Evaņģēlija baptistu draudze	Lokomotīves iela 18-49	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde 3.policijas iecirknis	Maskavas iela 261	
2.	Dzelzceļa policijas pārvalde	Lokomotīves iela 71	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 51.vidusskola	Maskavas iela 262	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas 62.vidusskola	Aviācijas iela 15	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas Universālā vidusskola	Maskavas iela 273	Sporta spēļu zāle, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 72.vidusskola	Ikšķiles iela 1	Nestandarta peldbaseins, peldbaseins 25m, sporta spēļu

			zāle, kompleksais laukums, futbola laukums, volejbola laukums, trenāžieru zāle, VFS zāle, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 25.vidusskola	Rušonu iela 6	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas 65.vidusskola	Prūšu iela 32	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	Rīgas komercgimnāzija	Salaspils iela 14	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
8.	Rīgas Lietuviešu vidusskola	Prūšu iela 42a	Sporta spēļu zāle (2), juridiskais statuss: pašvaldības
9.	Rīgas speciālā internātpamatskola	Aglonas iela 57	Volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības

Ķengaraga teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes un cietumi.

1.47.3. Transporta saiknes

Ķengaraga transporta saiknes ar citām apkaimēm ir ierobežotas (dzelzceļš un Daugava kā apkaimi norobežojošie elementi no ZA un DR), bet pietiekoši efektīvas, ko nodrošina cauri apkaimē ejošās pilsētas maģistrāles - Maskavas un Salaspils / Lokomotīves ielas, kā arī pie apkaimes Z robežas izvietotā Slāvu iela.

Perspektīvā plānots, ka Salaspils / Lokomotīves ielas trasei tomēr ir jābūt tikai pilsētas nozīmes ielai. Savukārt pašreizējās pilsētas nozīmes ielas - Prūšu, Rušonu, Ikšķiles un Višķu ielas attiecīgi funkcionētu kā galvenās no apkaimes vietējām ielām. Apkaimes ielu tīkls kopumā ir vērtējams kā atbilstošs un pietiekošs pašreizējai apbūves struktūrai.

Saiknes ar Rīgas centru vai teritorijām Ogres virzienā uzlabo arī 3 dzelzceļa pieturu atrašanās apkaimes robežās.

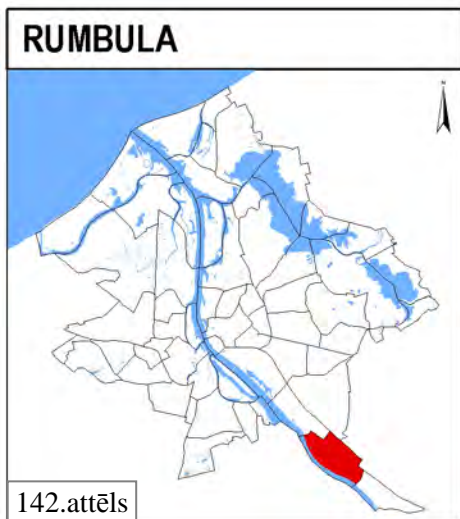
Vērtējot Ķengaraga apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no transporta veidu dažādības, gan maršrutu skaita viedokļa. Uz vai caur Ķengaraga apkaimi kursē 13 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 3 tramvaju, 4 autobusu, 1 trolejbusu, 4 maršruta taksometru un arī Ogres virziena vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Ķengaragu vienā virzienā kursē 1175 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda trolejbusi (408) un maršruta taksometri (359). Savukārt tramvaji izpilda 213, autobusi – 161, bet vilcienu – 34 reisu. Jāatzīmē, ka tikai viens no 4 autobusu maršrutiem savieno Ķengaragu ar pilsētas centru, jo pārējie 3 maršruti nodrošina šīs apkaimes tiešu saikni ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, apejot pilsētas centru.

Visintensīvākā sabiedriskā transporta kustība Ķengaraga apkaimē notiek pa Maskavas ielu (visi tramvaju, daļa no autobusu un maršruta taksometru maršrutiem), kā arī pa Salaspils /

Rušonu / Prūšu / Lokomotīves ielām (galvenokārt 15.trolejbuss), tādējādi faktiski vienmērīgi nodrošinot visu apkaimes teritoriju ar sabiedriskā transporta tīkla pārklājumu, turklāt bez būtiskām sabiedriskā transporta kustības intensitātes atšķirībām. Tomēr, neskatoties uz salīdzinoši lielo reisu skaitu, sastrēgumstundās sabiedriskais transports ir pārpildīts arī Ķengaraga apkaimē, tāpēc pašvaldībai ir jādomā kā vēl vairāk efektīvizēt sabiedriskā transporta nodrošinājumu šajā blīvi apdzīvotajā Rīgas apkaimē.

Kopumā Ķengaraga apkaimes robežās izvietotas 35 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 1,69 pieturas. Tas vērtējams kā labs skaitliskais rādītājs no RTP-2006 prasību viedokļa, jo norāda, ka pie vienmērīga pieturu izkārtojuma attālumam līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nevajadzētu pārsniegt 350 m. Realitātē, pateicoties apkaimes salīdzinoši lineārajai formai, situācija ir vēl nedaudz labāka, reti kurā vietā attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai Ķengaraga apkaimē pārsniedz 300 m. Pārsvarā šis attālums ir mazāks un nepārsniedz 200-250 m, kas uz Rīgas kopējā fona ir ļoti labs rādītājs.

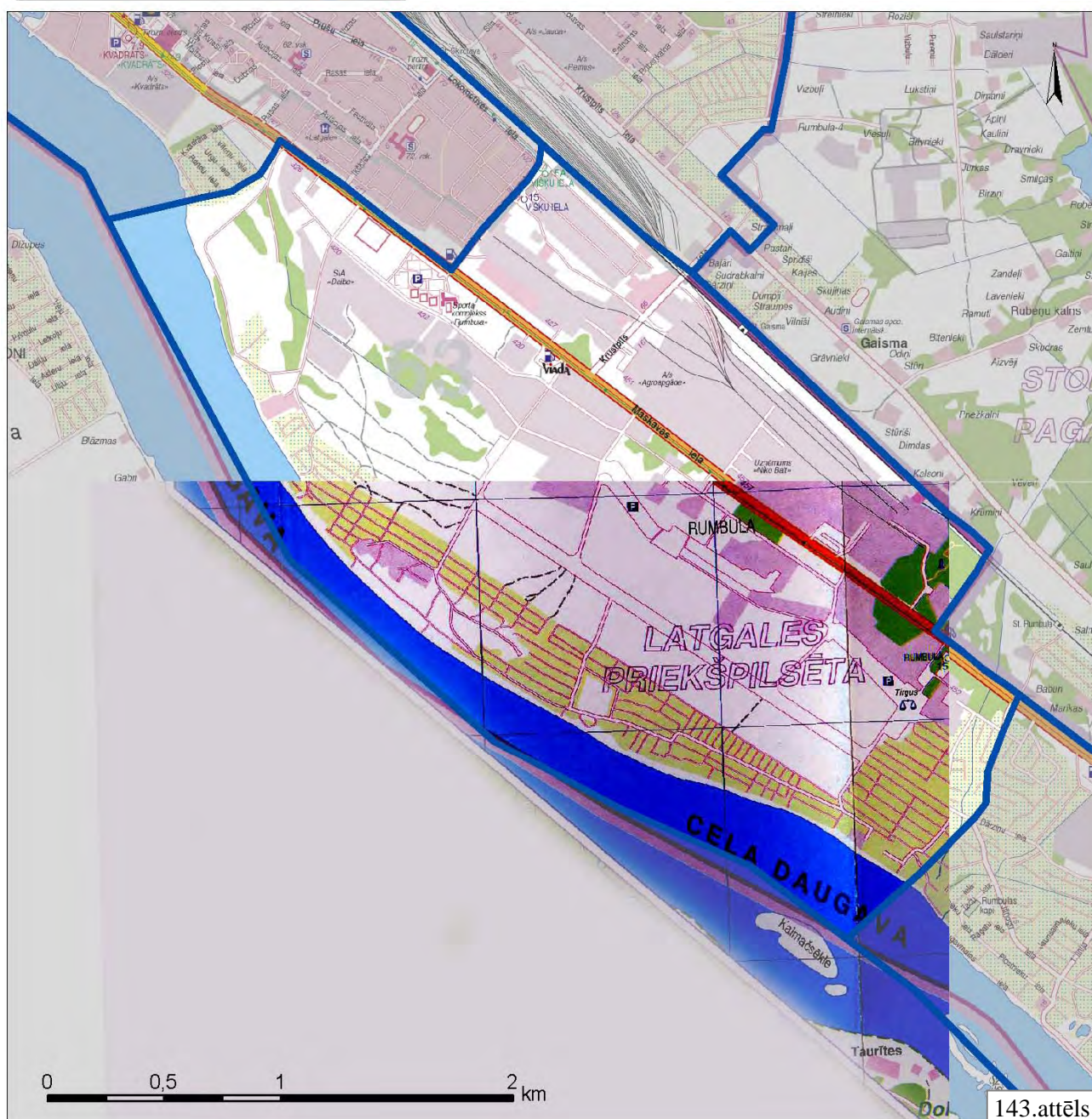
1.48. Rumbula



1.48.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Rumbulas apkaimes robežas - līnija no Maskavas ielas līdz Daugavai, Daugava, paralēla iela Kvadrāta ielai, Maskavas iela, Višķu iela, dzelzceļš, pilsētas robeža līdz Maskavas ielai.

Rumbulas apkaime atrodas Rīgas pilsētas DA daļā starp Ogres virziena dzelzceļu un Daugavu (administratīvi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Ķengaraga, Šķirotavas un Rumbulas apkaimēm, kā arī ar



Avots: Izmantojot [9]

Stopiņu novadu apkaimes DA daļā. Daugavas pretējā pusē iepretim Rumbulas apkaimes ZR daļai atrodas Ķekavas pagasts, bet iepretim centrālajai un DR daļai – Salaspils novads.

Rumbulas apkaimes kopējā platība ir 697,8 ha, kas ir apmēram 2/5 vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 11 827 m. Noteiktās apkaimes robežas dabā ir salīdzinoši viegli identificējas, bet pašreiz ir grūti runāt par Rumbulu kā pilnvērtīgu apkaimi, jo tās teritorijas izmantošana ir salīdzinoši haotiska un pārsvarā vērsta uz citu apkaimju un ārpilsētas teritoriju apkalpošanu. Šāda situācija izveidojusies vēsturisku apstākļu rezultātā, kad lielā daļā Rumbulas atradās militārais lidlauks, teritorijā praktiski nav dzīvojamās apbūves un ir neapmierinošs inženierkomunikāciju nodrošinājums. Pašreiz Rumbulu var raksturot kā Rīga DA perifērijas apkaimi, kuru galvenokārt izmanto ar automašīnu tirdzniecību un autoremontu saistīti uzņēmumi, kā arī ģimenes dārziņu apsaimniekotāji. Kā nosacīts apkaimes lokālais centrs pašreiz ir uzskatāms tirdzniecības un pakalpojumu objektu sakopojums ap Maskavas un Višķu ielu krustojumu, bet saskaņā ar RTP-2006 perspektīvā Rumbulas apkaimes lokālajam centram vajadzētu attīstīties šīs apkaimes ZR daļā nedaudz tuvāk Daugavai. Arī citās Rumbulas apkaimes daļās RTP-2006 paredz būtiskas izmaiņas, perspektīvā veidojot to par pilnvērtīgu daudzfunkcionālu pilsētas apkaimi, kur jo īpaši daļā palielinātos dzīvojamās funkcijas īpatsvars (galvenokārt apkaimes R un DR daļā pie Daugavas).

Rumbulas apkaimes reljefs kopumā ir līdzens, bet ir novērojamas vairāku metru augstuma atšķirības starp dažādām apkaimes daļām. Minimālā zemes virsmas augstuma atzīme ir praktiski vienāda ar jūras līmeni, jo visa apkaimes R mala robežojas ar Daugavu. Taču faktiskais zemes virsmas augstums Rumbulā pārsvarā nav zemāks par 7 m v.j.l., jo Daugavas krasts veido salīdzinoši stāvu krauju (reljefa augstums no 0-7 m v.j.l. pieaug 10-15 m īsā distancē). Kā izņēmums atzīmējams apkaimes ZR stūris, kur upes krauja ir tikai 3 m augsta un zemes virsma vairāk kā 300 m platumā ZA virzienā ir tikai ~3 m augstumā v.j.l., pēc tam veidojot nākamo straujo reljefa kāpli no 4-10 m v.j.l. Visas apkaimes teritorijā zemes virsmas augstums pakāpeniski pieaug ZA virzienā, nostabilizējoties 10-11 m augstumā v.j.l. Augstākais reljefs ir apkaimes ZA daļā – 12 m v.j.l., atsevišķiem antropogēnas izcelsmes pauguriņiem sasniedzot arī 14-16 m augstumu v.j.l. Savukārt apkaimes D daļa ir nedaudz zemāka – augstums 8-9 m v.j.l.

Rumbulas apkaime ietilpst 4 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimē esošā Daugavas piekraste (apmēram līdz bijušā Rumbulas lidlauka skrejceļam) ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām zemes virskārtā.
2. Apkaimes lielākā Z un centrālā daļa, izņemot Daugavas piekrasti, ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais

mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l. (Rumbulas apkaimes teritorijā pārsvarā 10-11 m v.j.l.).

3. Apkaimes D daļa salīdzinoši nelielā teritorijā pie Rumbulas tirgus ietilpst Daugavas ārējās deltas līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Daugavas ārējā delta, kas veidojusies Baltijas ledus ezerā ir asimetriska. Zemes virsas augstums ap Daugavas ārējo deltu ir 9,5-12 m v.j.l. Zemes virsa viļņota, vietām plakana, pārpurvota vai pārpūsta kāpās. Kopējais aluviālo un deltas nogulumu biezums 5-14 m.
4. Apkaimes DA daļa starp Maskavas ielu un Rīgas robežu ietilpst Getliņa purva kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. [3] Tās ir vienas no kāpām, kas veidojušās Daugavas ārējās deltas gultnes malā.

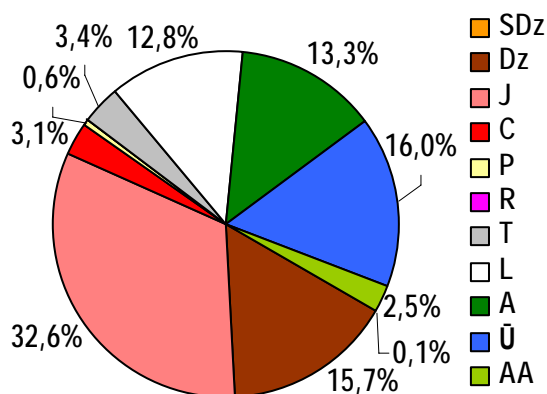
Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Rumbulas apkaimē pārsvarā ir ~10 m, augšējo pamatiežu slāni apkaimes Z un centrālajā daļā veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. Savukārt apkaimes D, DA daļā augšējo pamatiežu slāni veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Rumbulas apkaimē ir atšķirīgi apstākļi atkarībā no teritorijas atrašanās vietas. Apkaimes neapbūvētajā ZR daļā, šaurā joslā gar Daugavas piekrasti un pie Jāņogu ielas apkaimes D daļā raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur ir augsts gruntsūdeņu līmenis (pārsvarā seklāk par 1,5 m), kas apgrūtina būvniecību. Zemes virskārtu līdz pat pamatiežiem veido irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis (atsevišķās vietās virskārtā var būt līdz 3 m biezs kūdras slānis). Visā apkaimes A daļā abpus Maskavas ielai un līdz pat dzelzceļam raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Lielākajā daļā no šīs teritorijas gruntsūdeņi iegūļ 1,5-3 m dziļumā, bet atsevišķās vietās arī nedaudz dziļāk. Zemes virskārtu pārsvarā veido smalka smiltis, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smiltis kārtām. Zem šī virsējā slāņa, sākot no 3-10 m dziļuma iegūļ karbonātiskie devona pamatieži – māls, merģelis un dolomīts. Labvēlīgi celtniecības apstākļi raksturīgi Rumbulas apkaimes teritorijai ap bijušo Rumbulas lidlauku. Tur gruntsūdeņu dziļums ir 1,5-3 m, bet zemes virskārtu veido vidēji blīvas smilšainas gruntis ar pārsvarā smalkas smiltis starpkārtām. Starp karbonātiskajiem pamatiežiem un šo smilšu slāni var atrasties 1-3 m bieza blīvu putekļaino smilšu vai morēnas kārtā. [5]

Pateicoties augstajam Daugavas krastam Rumbulas apkaimē praktiski nepastāv teritorijas applūšanas risks.

RTP-2006 obligātu teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas pieprasa atsevišķām nelielām Rumbulas apkaimes teritorijām (kopumā 13,3 ha), kas saistīts ar to paaugstināto piesārņojuma līmeni. Šīs teritorijas atrodas ap Maskavas ielu pie tās krustojuma ar Krustpils ielu un ap atsevišķām degvielas uzpildes stacijām.

Saskaņā ar RTP-2006 Rumbulas apkaimē virszemes ūdens objekti aizņem 16,0% jeb 111,3 ha lielu platību. Visu šo teritoriju aizņem Daugava (tās platums apkaimes teritorijā ~500 m), jo citu virszemes ūdens objektu Rumbulā nav.



144.attēls. Rumbulas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Rumbulā aizņem 13,3% jeb 93,1 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. RTP-2006 atspoguļotā Rumbulas apkaimes dabas un apstādījumu teritoriju struktūra tikai daļēji atbilst pašreizējai situācijai, jo nākotnē būtiska loma tiek atvēlēta zaļo koridoru izveidei gar galvenajām apkaimes ielām. Tādējādi saskaņā ar RTP-2006 zonējumu lielākie dabas un apstādījumu teritoriju nogabali Rumbulā ir gar Daugavas piekrasti ~30 m platā

joslā, apkaimes ZR daļā ap plānoto jauno apbūvi (Krustpils ielas turpinājumā virzienā uz Daugavu plānots arī parks) un apkaimes DA stūrī, kur ir esoša dabas un apstādījumu teritorija (Rumbulas mežs). Rumbulā dabas un apstādījumu teritoriju struktūru papildina salīdzinoši plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas kopumā aizņem 2,5% jeb 17,4 ha no apkaimes kopējās platības. Lielākā daļa no šīm teritorijām (16,6 ha) ir dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas izvietotas apkaimes ZR daļā – potenciāli ekskluzīvā vietā starp Daugavu un augstākas intensitātes centru apbūves teritorijām Maskavas ielas virzienā.

Starp apbūves teritorijām Rumbulas apkaimē dominē jauktas apbūves teritorijas. Tās kopumā aizņem 32,6% jeb 227,4 ha no apkaimes kopējās platības, uzsverot šīs apkaimes daudzfunkcionālo raksturu. Šīs jauktās apbūves teritorijas izvietotas abpus Maskavas ielai (līdz dzelzceļam ZA virzienā un apmēram līdz bijušā Rumbulas lidlauka skrejceļam DR virzienā). Atsevišķi mazāki jauktas apbūves teritoriju nogabali atrodas arī apkaimes ZR stūrī un pašreizējās rūpnieciska rakstura teritorijas robežās starp Rumbulas ģimenes dārziņiem netālu no Daugavas. Īpaši atzīmējams fakts, ka 3,1% jeb 21,7 ha no apkaimes kopplatības noteikti kā centru apbūves teritorijas, iezīmējot plānoto Rumbulas apkaimes centru tās ZR daļā. Liela platība Rumbulas apkaimē rezervēta dzīvojamās apbūves teritoriju attīstībai. Tās kopumā aizņem 15,7% jeb 109,3 ha no apkaimes kopējās platības un tās ir izvietotas apkaimes DR daļā starp Daugavu un bijušā Rumbulas lidlauka skrejceļu (vietām arī tā otrā pusē). Publiskās apbūves teritorijas Rumbulā aizņem tikai 4,1 ha un teritorijas tām rezervētas kontekstā ar attīstāmo dzīvojamo apbūvi.

Tehniskās apbūves teritorijas Rumbulas apkaimē aizņem 3,4% jeb 23,5 ha lielu platību. Tās ir gan gar apkaimes ZA malu ejošās dzelzceļa teritorijas, gan 2 plašas teritorijas apkaimes ZR daļā, kas var tikt izmantotas jaunā Rumbulas daudzfunkcionālā rajona tehniskās infrastruktūras

nodrošinājuma vajadzībām, kā arī kontekstā ar attīstāmo Park&Ride sistēmu lielas ietilpības autostāvvietu izvietojumam. Ceļu un ielu trases Rumbulas apkaimē aizņem 12,8% jeb 89,1 ha lielu platību. Realitātē šī platība pašreiz ir daudz mazāka un kā galvenās transporta līnijas ir Maskavas iela un Krustpils iela, taču RTP-2006 ir iezīmēts arī plānotais ielu tīkls kontekstā ar Rumbulas dzīvojamā rajona un citu apbūves teritoriju perspektīvo attīstību, kā rezultātā ielu un ceļu trašu īpatsvars ir līdzvērtīgs jau uzbūvētu apkaimju (piemēram, Ķengarags) plānojuma raksturam.

1.48.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Rumbulas teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizētajiem sociālās infrastruktūras (pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves). Kā neliels izņēmums minams Maskavas ielā 418 izvietotais tenisa klubs „Rumbula” un fitensa klubs „Tornado”, kas izvietojušies daļā no bijušā sporta kompleksa „Rumbula”.

1.48.3. Transporta saiknes

Nemot vērā pašreizējo Rumbulas apkaimes teritorijas izmantošanas izteikti haotisko raksturu, apkaimes iekšienē nav izveidojusies praktiski nekāda vietējo vai pilsētas nozīmes ielu struktūra. Apkaimē ir ērti sasniedzama no Ogres puses, kā arī kaimiņu apkaimēm pa tās galveno maģistrāli (ko uz DA no Krustpils ielas var klasificēt kā lielceļu) - Maskavas ielu. Apkaimes ietvaros ir izvietota arī viena pilsētas maģistrāle - Krustpils iela, kas šķērso Daugavpils dzelzceļa līniju.

Attīstot Rumbulā paredzēto dzīvojamo rajonu, perspektīvā Rumbulā paredzēts izveidot 1 galveno pilsētas nozīmes ielu, izmantojot tajā pašreiz novietoto lidlauka skrejceļa trasi. Rumbulas sasniedzamības uzlabošanai būtiski ir izmantot tai pieguļošās dzelzceļa pieturas - Gaisma un Rumbula.

Vērtējot Rumbulas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir viduvēja, un starp dažādām apkaimes daļām pastāv būtiskas atšķirības nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu. Uz vai caur Rumbulas apkaimi kursē 9 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 4 autobusu, 1 trolejbusu, 3 maršruta taksometru un arī Ogres virziena vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Rumbulu vienā virzienā kursē 890 pilsētas sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda trolejbusi (408) un maršruta taksometri (300). Savukārt autobusi izpilda 161, bet vilcieni – 34 reismus. Jāatzīmē, ka tikai viens no 4 autobusu maršrutiem savieno Rumbulu ar pilsētas centru, jo pārējie 3 maršruti nodrošina šīs apkaimes tiešu saikni ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, apejot pilsētas centru.

Reāli sabiedriskā transporta kustība Rumbulas apkaimes teritorijā norisinās tikai pa Maskavas ielu, kas šķērso visu Rumbulas apkaimes A daļu (no ZR uz DA), un dzelzceļu, jo trolejbusu satiksme norisinās tikai līdz Višķu ielas Z galam, kas skar tikai nelielu Rumbulas apkaimes ZA stūri. Tādējādi absolūti lielākajā daļā apkaimes teritorijas sabiedriskā transporta piedāvājums ir daudz mazāks nekā to uzrāda kopējie sabiedriskā transporta nodrošinājuma rādītāji.

Pašreiz Rumbulas robežās izvietotas 10 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,36 pieturas. Tomēr Rumbulas gadījumā šis rādītājs nav uzskatāms par pietiekoši reprezentatīvu, jo sabiedriskā transporta kustība norisinās tikai pa Maskavas ielu, Višķu ielu un dzelzceļu, kamēr pārējā apkaimes teritorijā dēļ minimālā pieprasījuma nekursē neviens sabiedriskā transporta maršruts. Piemēram, no apkaimes R daļas teritorijām pie Daugavas līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pašreiz ir jāmēro pat vairāk nekā 1 km liels attālums. Tāpēc, attīstot Rumbulas apkaimē plānoto jauno (turklāt pārsvarā dzīvojamo) apbūvi, pašvaldībai vienlaicīgi būs kardināli jāuzlabo šīs apkaimes nodrošinājums ar sabiedrisko transportu teritorijā starp Daugavu un Maskavas ielu. Vislabākajā gadījumā būtu nepieciešams īstenot RTP-2006 paredzēto tramvaja līnijas pagarinājuma izbūvi no esošā tramvaju galapunkta pie tirdzniecības centra „Dole” cauri plānotajam Rumbulas centram un dzīvojamajam rajonam līdz pat Dārziņu apkaimēi.

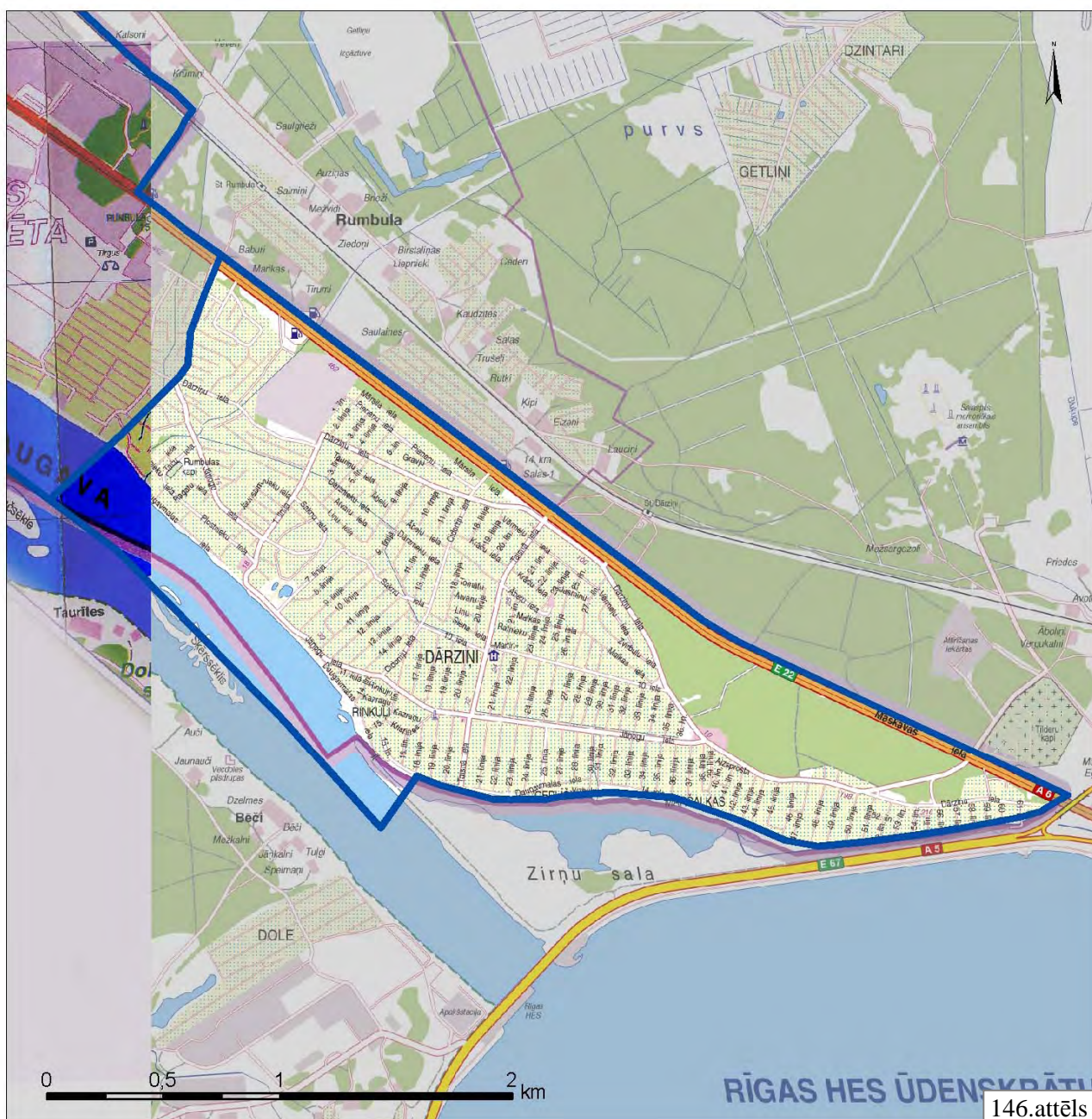
1.49. Dārziņi



1.49.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Dārziņu apkaimes robežas - Maskavas iela, līnija no Maskavas ielas līdz Daugavai, Daugava, pilsētas robeža.

Dārziņu apkaimē atrodas Rīgas pilsētas DA perifērijā starp Ogres virziena dzelzceļu un Daugavu (administratīvi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētā). No Rīgas pilsētas apkaimēm tā robežojas tikai ar Rumbulu, jo apkaimes ZA daļā tā robežojas ar Stopiņu novadu, bet DA, D un R daļā – ar Salaspils novadu.



Avots: Izmantojot [9]

Dārziņu apkaimes kopējā platība ir 434,8 ha, kas ir apmēram par 1/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 10 827 m. Noteiktās apkaimes robežas dabā ir salīdzinoši viegli identificējamas, jo tās pārsvarā iet pa Maskavas ielu un Rīgas HES dambja ZR daļu. Dārziņi ir specifiska rakstura Rīgas apkaime, jo apkaimes vide nav daudzfunkcionāla (pārsvarā savrupmājas un ģimenes dārziņi) un tā atrodas izteiktā Rīgas pilsētas perifērijā. Perspektīvā Dārziņiem ir lielas iespējas attīstīt savas apkaimes identitāti, veidojot to par kvalitatīvas dzīves telpu Rīgas pilsētā, tai skaitā dažādojot teritorijas un būvju izmantošanu, un tādējādi palielinot apkaimes patstāvīgumu. Ņemot vērā šīs apkaimes konfigurāciju un ielu tīklu, potenciālo lokālo centru visracionālāk būtu attīstīt Taisnās ielas rajonā pie krustojumiem ar Sakņu un Jāņogu ielām.

Dārziņu apkaimes reljefs kopumā ir līdzens, bet ir novērojamas vairāku metru augstuma atšķirības starp dažādām apkaimes daļām. Minimālā zemes virsmas augstuma atzīme ir 1 m v.j.l., jo visa apkaimes R mala robežojas ar Daugavu. Taču faktiskais zemes virsmas augstums Dārziņu apkaimē pārsvarā nav zemāks par 7 m v.j.l., jo Daugavas krasts veido salīdzinoši stāvu krauju (apkaimes ZR daļā reljefa augstums no 0-5 m v.j.l. pieaug 10-15 m īsā distancē, bet D daļā līdz 8 m v.j.l. ~20 m īsā distancē). Vislīdzenākais reljefs ir apkaimes centrālajā un DR daļā – 7-8 m v.j.l. Apkaimes ZR daļā ir neliels ~700 m garš un ~300 m plats reljefa pacēlums, kur salīdzinot ar apkārtējo teritoriju zemes virsma ir ~3-4 m augstāk nekā ap šo reljefa paaugstinājumu, maksimāli sasniedzot 13 m v.j.l. Gar apkaimes A malu ejošā Maskavas ielas trase atrodas ~11 m augstumā v.j.l. Visaugstākais un salīdzinoši viļņotākais reljefs atrodas Dārziņu apkaimes DA daļā (meža teritorijā), sasniedzot pat 15 m v.j.l. augstumu, lai gan šo pauguru relatīvais augstums pārsvarā ir tikai 2-3 m.

Dārziņu apkaime ietilpst 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes R daļa (apmēram puse no visas apkaimes teritorijas) gar Daugavu ietilpst Daugavas ielejas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar aluviālajiem nogulumiem un dūņām zemes virskārtā.
2. Apkaimes DA daļa, izņemot teritoriju pie Rīgas HES, ietilpst Daugavas ārējās deltas līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Daugavas ārējā delta, kas veidojusies Baltijas ledus ezerā ir asimetriska. Zemes virsas augstums ap Daugavas ārējo deltu ir 9,5-12 m v.j.l. Zemes virsa viļņota, vietām plakana, pārpurvota vai pārpūsta kāpās. Kopējais aluviālo un deltas nogulumu biezums 5-14 m.
3. Neliela apkaimes ZA daļa starp Jāņogu ielu, Maskavas ielu, 1.līniju un Dārziņu ielu ietilpst Getliņa purva kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. [3] Tās ir vienas no kāpām, kas veidojušās Daugavas ārējās deltas gultnes malā.

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Dārziņu apkaimē pārsvarā ir ~10 m, augšējo pamatiežu slāni apkaimes Z un centrālajā daļā Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi

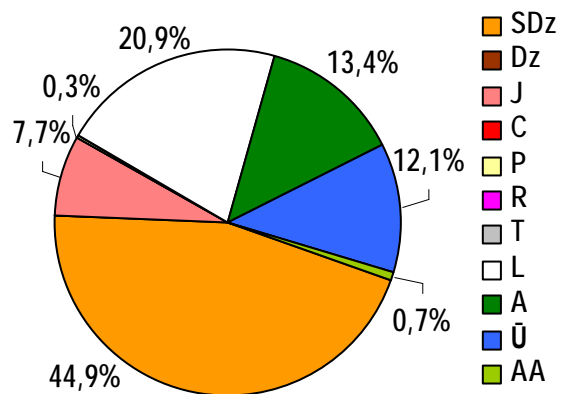
ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. Savukārt apkaimes D daļā augšējo pamatiežu slāni veido Daugavas svītas dolomīti ar mergēļa un māla starpkārtām. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Dārziņu apkaimē kopumā ir labvēlīgi celtniecības apstākļi. Šāda ģeotehniskā situācija ir apkaimes ZA, centrālajā un D daļā. Gruntsūdeņu dziļums pārsvarā gan ir diezgan sekls (<1,5 m), izņemot apkaimes centrālo daļu, kur gruntsūdeņi iegul dziļāk par 1,5 m, taču gruntis celtniecībai ir labvēlīgas. Zemes virskārtu veido vidēji blīvas smilšainas grūtis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām. Starp karbonātiskajiem pamatiežiem un šo smilšu slāni var atrasties 1-3 m bieza blīvu putekļaino smilšu vai morēnas kārtā. Sarežģīti celtniecības apstākļi raksturīgi tikai ap Jāņogu ielu apkaimes ZR daļā, kā arī šaurā joslā gar Daugavas krastu. Tur gruntsūdeņu dziļums ir mazāks par 1,5 m, bet zemes virskārtu līdz pat pamatiežiem veido irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis (atsevišķās vietās virskārtā var būt līdz 3 m biezs kūdras slānis). [5]

Pateicoties salīdzinoši augstajam Daugavas krastam Dārziņu apkaimē praktiski nepastāv teritorijas applūšanas risks.

RTP-2006 obligātu teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas pieprasa tikai vienai nelielai (1,2 ha) Dārziņu apkaimes teritorijai, kas saistīts ar tās paaugstināto piesārņojuma līmeni (tā ir bijušā Rumbulas lidlauka DA daļa).

Dārziņu apkaimē virszemes ūdens objekti aizņem 12,1% jeb 52,5 ha lielu platību. Gandrīz visu šo teritoriju aizņem Daugava (tās platums iepretim Doles salai ~500 m). Dārziņu apkaimes DR daļā pie 7.līnijas atrodas arī 2 nelieli dīķi, kas RTP-2006 noteikti kā ūdens teritorijas. Savukārt apkaimes D daļa piekļaujas Dārziņu attekai, kas ir Daugavas vecupe. Dārziņu apkaimē cauri tek arī vairāki nelieli novadgrāvji, kas drenē Dārziņu apkaimes un kaimiņu teritorijas. Lielākie no šiem grāvjiem atrodas apkaimes Z daļā un Daugavā tie ieplūst Ievziedu un Aroniju ielas rajonā.



147.attēls. Dārziņu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Saskaņā ar RTP-2006 dabas un apstādījumu teritorijas Dārziņos aizņem 13,4% jeb 58,3 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākais no dabas un apstādījumu teritoriju nogabaliem Dārziņos ir apkaimes DA daļā pie Maskavas ielas esošais mežs. Citas teritorijas ir salīdzinoši mazākas, bet starp tām var izcelt apzaļumojumus gar Maskavas ielu un plānoto ielu no Rumbulas apkaimes puses, dabas teritoriju ap Ievziedu un Aroniju ielām, kā arī ap dīķiem pie 7.līnijas. Šo dabas un apstādījumu

teritoriju struktūru nedaudz papildina 3,3 ha liela publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorijas,

kas noteiktas apkaimes DA daļā pie autobusu galapunkta, kur pašreiz atrodas mežs, kā arī pie Dārziņu ielas un 27.līnijas krustojuma.

Absolūti lielāko daļu (44,9% jeb 195,4 ha) no apbūves teritorijām Dārziņu apkaimē aizņem savrupmāju apbūves teritorijas, kas, pateicoties tur esošajiem dārziem, arī perspektīvā papildinās apkaimes dabas un apstādījumu teritoriju struktūru, tādējādi uzlabojot šīs apkaimes dzīves vides kvalitāti. Savrupmāju apbūves teritorijas izvietotas praktiski pa visu Dārziņu apkaimi, bet jo īpaši tās centrālajā daļā un DR / D daļā Daugavas tuvumā. Jauktas apbūves teritorijas Dārziņu apkaimē aizņem 7,7% jeb 33,3 ha lielu platību. To lielākais nogabals atrodas apkaimes ZA daļā ap Rumbulas apkaimes plānotās galvenās ielas D daļas pieslēgumu Maskavas ielai. Atsevišķas mazākas jauktas apbūves teritorijas RTP-2006 noteiktas arī citās Dārziņu apkaimes vietās (ap Ābeļu ielu, ap Cidoniju un Jāņogu ielas krustojumu, Taisnās un Jāņogu ielas krustojumu, kā arī ap Jāņogu un Dārziņu ielas krustojumu), tādējādi norādot uz to vēlamu daudzfunkcionālo attīstību, lai atsevišķus pakalpojumus (piemēram, veikals vai kafejnīca) Dārziņu iedzīvotāji varētu saņemt savas apkaimes robežās. Publiskās apbūves teritorijas Dārziņos pašreiz aizņem tikai 1,4 ha – šāds statuss noteikts teritorijai pie Jāņogu ielas un 1.līnijas krustojuma. Savukārt ceļu un ielu trases Dārziņu apkaimē aizņem 20,9% jeb 90,7 ha lielu platību. Realitātē šī platība pašreiz ir daudz mazāka, jo esošais ielu tīkls ir nepilnīgs un ar daudz šaurākiem profiliem (izņemot Maskavas ielu, Taisno ielu, Daļu Jāņogu ielas un Dārziņu ielu) nekā to paredz RTP-2006, taču perspektīvā dēļ dominējošās savrupmāju apbūves ielu tīkls varētu aizņemt tam paredzēto platību.

1.49.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Dārziņu teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizētajiem sociālās infrastruktūras (pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves).

1.49.3. Transporta saiknes

Dārziņu apkaime atrodas ieskauda starp Maskavas ielu, kas funkcionē kā lielceļš un Daugavu, taču atšķirībā no Rumbulas Dārziņos ir izveidojies daļēji strukturēts vietējo ielu tīkls, kas var kalpot par pamatu šīs apkaimes turpmākai attīstībai kā savrupmāju apbūves rajonam.

Ņemot vērā šīs apkaimes ģeogrāfisko novietojumu, tai ir daudz efektīvākas saiknes ar teritorijām ārpus Rīgas (uz D un DA) nekā ar apkaimēm Rīgas ietvaros, kur vienīgo saikni nodrošina Maskavas iela. Netālu no apkaimes (~300 m) atrodas Daugavpils dzelzceļa līnija

(pietura - Dārziņi), kas var tikt izmantota apkaimes saikņu uzlabošanai ar Rīgas centru un Ogres (Daugavpils) virzienā izvietotajām apdzīvotajām vietām.

Vērtējot Dārziņu apkaimes sasniedzamību ar pilsētas sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir salīdzinoši vāja, lai gan nevar nepieminēt, ka apkaimes sasniedzamību uzlabo gar tās ZA malu (pa Maskavas ielu) kursējošie daudzi starppilsētu autobusu maršruti. Uz vai caur Dārziņu apkaimi kursē 5 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 3 autobusu, 1 maršruta taksometru un arī Ogres virziena vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Dārziņiem vienā virzienā kursē 209 pilsētas sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda autobusi (138), kamēr maršruta taksometri izpilda 52, bet vilcieni 19 reises. Jāatzīmē, ka tikai viens no 3 autobusu maršrutiem savieno Dārziņus ar pilsētas centru, jo abi pārējie maršruti nodrošina šīs apkaimes tiešu saikni ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, apejot pilsētas centru.

Atšķirībā no Rumbulas apkaimes Dārziņos sabiedriskais transports kursē ne tikai pa garāmejošo Maskavas ielu, bet arī pa atsevišķām ielām apkaimes iekšienē (Taisno, Jāņogu un Dārziņu ielu), tādējādi uzlabojot šīs apkaimes sasniedzamību. Ogres virziena vilcienu gan nevar uzskatīt par pārāk efektīvu sabiedriskā transporta veidu Dārziņu apkaimes kontekstā, jo Dārziņu pietura atrodas ~300 m attālumā no tuvākajām Dārziņu apkaimes dzīvojamām teritorijām, kā arī dienas laikā vilciens šeit pietur tikai 19 reizes.

Pašreiz Dārziņu apkaimes robežās izvietotas 13 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katrām 25 ha apkaimē atrodas 0,75 pieturas. Tomēr Dārziņu gadījumā šis rādītājs nav uzskatāms par pietiekoši reprezentatīvu, jo sabiedriskā transporta tīkls nav vienmērīgs un pastāv būtiskas atšķirības dažādu apkaimes daļu nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu. Piemēram, apkaimes D, DA un ZA daļā attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pārsvarā nepārsniegs 300-350 m, kamēr ZR daļā šis attālums var pārsniegt pat 1 km. Tādējādi, turpinot attīstīt apbūvi Dārziņu apkaimē, pašvaldībai ir jārisina sabiedriskā transporta nodrošinājuma uzlabojumi vispirms apkaimes ZR daļā, organizējot sabiedriskā transporta kustību arī pa Jāņogu ielu no Jāņogu ielas ciemata puses, bet tālākā perspektīvā līdz ar Rumbulas dzīvojamā rajona attīstību būtisku ieguvumu Dārziņu apkaimē dotu RTP-2006 paredzētās tramvaja līnijas pagarinājuma izbūve līdz pat Dārziņu apkaimē.

1.50. Šķirotava

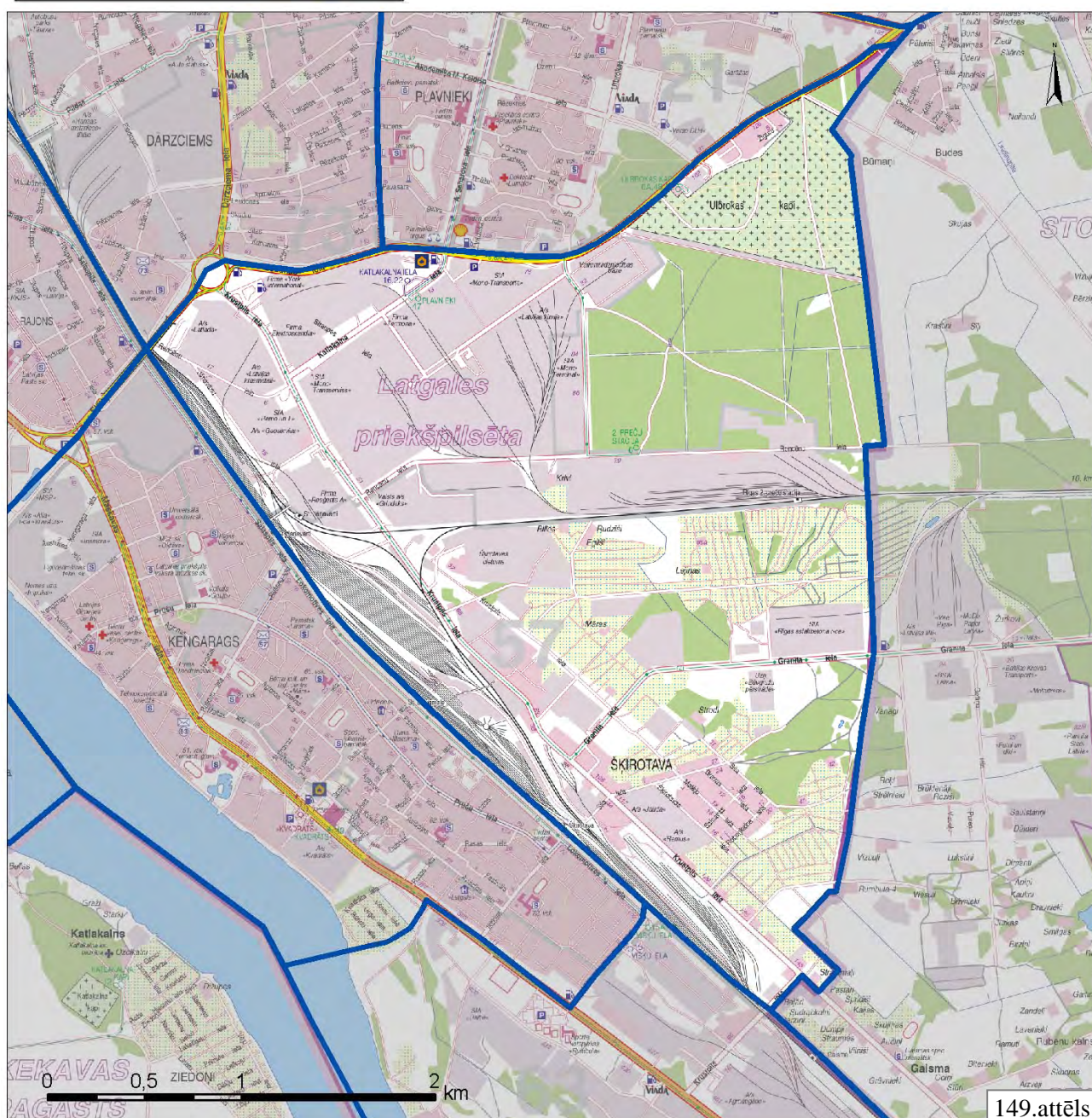


148.attēls

1.50.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Šķirotavas apkaimes robežas - pilsētas robeža, Lubānas iela, Slāvu iela, dzelzceļš (Salaspils iela, Lokomotīves iela).

Šķirotavas apkaimē atrodas Rīgas pilsētas DA daļā starp Ogres virziena dzelzceļu un pilsētas robežu (administratīvi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Dārziema, Pļavnieku, Rumbulas un Ķengaraga apkaimēm, kā arī ar Stopiņu novadu.



149.attēls

Avots: Izmantojot [9]

Šķirotavas apkaimes kopējā platība ir 1005,7 ha, kas gandrīz divas reizes pārsniedz vidējo apkaimes platības rādītāju Rīgā. Šķirotava ir 1 no 6 Rīgas apkaimēm, kuras platība ir lielāka par 1000 ha. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 14 932 m. Rīgas pilsētas ietvaros noteiktās Šķirotavas apkaimes robežas dabā ir skaidri nolasāmas, jo tās iet pa dzelzceļu un maģistrālajām ielām. Izņēmums ir Šķirotavas apkaimes A robeža, kur tā saskaras ar Stopiņu pagastu un dabā šī robeža ir grūti nolasāma. Neskatoties uz Šķirotavas apkaimes lielo izmēru, tā ir uztverama kā lielā mērā telpiski vienota un funkcionāli savstarpēji saistīta teritorija jeb apkaime, jo tās daudzfunkcionālais kodols jeb lokālais centrs atrodas šīs apkaimes D daļā ap Krustpils un Granīta ielu krustojumu. Pārējās teritorijās pārsvarā dominē rūpnieciska rakstura izmantošanas vai dabas teritorijas. Ņemot vērā plašās, pārsvarā neapbūvētās teritorijas apkaimes D, DA daļā, Šķirotavas apkaimei ir salīdzinoši liels potenciāls attīstīties par vēl daudzfunkcionālāku un pilnvērtīgāku apkaimi nekā tā ir pašreiz.

Šķirotavas apkaimes reljefs ir izteikti līdzens, un praktiski visā teritorijā zemes virsas augstums svārstās tikai starp 11 un 12 m augstuma atzīmi v.j.l. Neliels izņēmums ir apkaimes ZA stūris, kur zemes virsmas augstums samazinās līdz 9 m v.j.l., bet apkaimes ZR daļā tas ir 8-9 m augstumā v.j.l. Minimāli augstāka ir apkaimes Z daļa Meža teritorijā, kur zemes virsas augstums ir 12-13 m v.j.l. robežās, atsevišķiem pauguriņiem paceļoties līdz 15 m v.j.l. Daudzviet reljefs pārveidots antropogēnās darbības rezultātā, un tādējādi maksimālais zemes virsas augstums ir 18 m v.j.l. (pie Granīta ielas „Būvgružu pārstrādes” teritorijā).

Šķirotavas apkaime ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes lielākā daļa, izņemot apkaimes ZA daļu, ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l., (tas aptuveni atbilst arī Šķirotavas apkaimē dominējošajam reljefa augstumam). Šajā ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām, lēzenām pārpurvotām senām Daugavas deltas atteku gultnēm, pēcleduslaikmeta virszemes tekošo ūdeņu veidotām pārpurvotām erozijas gultnēm.
2. Apkaimes ZA daļa vidēji platā joslā no DR uz ZA ietilpst Dreiliņu kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. [3] Zemes virsas reljefā gan īpašu atšķirību no apkārtējās teritorijas nav.

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Šķirotavas apkaimē ir līdz 10-15 m biezumā, apkaimes centrālajā daļā platā joslā no ZR uz DA augšējo pamatiežu slāni veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. Savukārt apkaimes Z, ZA daļā augšējo pamatiežu slāni veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Šķirotavas apkaimē apstākļi celtniecībai pārsvarā ir salīdzinoši labi. Apkaimes A, ZA daļā ir labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņi iegūļ 1,5-3 m dziļumā. Savukārt gruntis pārsvarā ir blīvas un smilšainas ar vidēji rupjas smilts starpkārtām. Starp karbonātiskajiem pamatiežiem un smilšainajām gruntīm var būt blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts, daudzviet ar lielu mālaino daļiņu saturu. Šķirotavas apkaimes D, centrālajā, ZR un R daļā pārsvarā raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Šajās teritorijās gruntsūdeņu dziļums ir mainīgs – pārsvarā 1,5-3 m dziļumā, bet vietām arī vairāk kā 3 m dziļumā. Zemes virskārtu pārsvarā veido smalka smilts, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām. No 2-9 m dziļuma iegūļ blīva putekļaina smilts 3-10 m biezā slānī. Zem šī putekļaino smilšu slāņa iegūļ karbonātiskie devona pamatieži – māls, merģelis un dolomīts (iespējamās arī ģipša starpkārtas un ieslēgumi). Sarežģīti celtniecības apstākļi ir tikai daļā no apkaimes ZR teritorijas ap Katlakalna ielu. Arī tur gruntsūdeņu dziļums ir atbilstošs būvniecības darbu veikšanai (1,5-3 m), taču grunšu noturība ir salīdzinoši vājāka. Ģeoloģiskā griezuma augšējā daļā, daudzviet zem vidēji 2-3 m biezās uzbēruma kārtas, iegūļ irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. To pamatnē no 10 m dziļuma līdz karbonātiskajiem pamatiežiem iegūļ blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

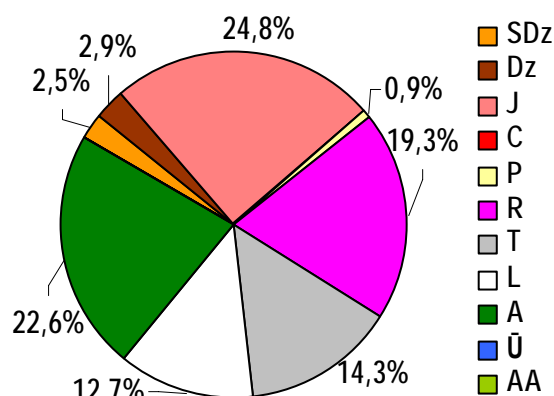
Pateicoties pietiekamajam zemes virsas augstumam v.j.l., Šķirotavas apkaimē teritorijas applūšanas draudu praktiski nav.

Savukārt teritorijas inženiertehniskā sagatavošana kā obligāta prasība RTP-2006 ir noteikta 4,9% jeb 49,2 ha no apkaimes kopējās platības, kas saistāms ar esošo vai potenciālo piesārņojumu šajās teritorijās. Vairākas šādas teritorijas ir noteiktas apkaimes R daļā ap Krustpils ielu, kā arī atsevišķās vietās Z un DA daļā.

Saskaņā ar RTP-2006 Šķirotavas apkaimē nav ūdens teritoriju, tomēr maz apbūvētajā apkaimes A un DA daļā atrodas vairāki nelieli grāvji.

Dabas un apstādījumu teritorijas Šķirotavas apkaimē aizņem 22,6% jeb 227,1 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākie šo dabas un apstādījumu teritoriju nogabali atrodas apkaimes ZA daļā, kur izvietots mežs un Ulbrokas kapi (to platība – 52,3 ha). Atsevišķas mazākas dabas un apstādījumu teritorijas noteiktas arī apkaimes D daļā, kur pašreiz dabā ir meži vai blīvas koku audzes. Realitātē dabas un apstādījumu teritorijas Šķirotavas apkaimē aizņem lielāku platību nekā norādīts RTP-2006, jo, piemēram, Rīgas Preču-2 stacijas tuvumā esošās ģimenes dārziņu teritorijas, RTP-2006 tiek plānotas kā jauktas apbūves teritorijas. Līdzīgi ir ar teritorijām apkaimes D daļā, kur tiek pieļauta jauktas vai savrupmāju apbūves attīstība, bet pašreiz tās pārsvarā tiek izmantotas kā ģimenes dārziņi. Pēc būtības savrupmāju apbūve gan netieši papildina teritorijas zaļumu struktūru, pateicoties salīdzinoši augstajam apstādījumu īpatsvaram. Šķirotavas apkaimē savrupmāju

apbūves teritorijas aizņem 2,5% jeb 25,2 ha lielu platību. Tās noteiktas tikai apkaimes D daļā esošā savrupmāju apbūves kvartālā starp Sila, Rubenkalna un Šķirotavas ielām, kā arī blakus esošajās ģimenes dārziņu teritorijās.



150.attēls. Šķirotavas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Lielāko platību Šķirotavas apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas – 24,8% jeb 249,3 ha, tādējādi atainojot šīs apkaimes komplekso raksturu pat nelielu teritoriju robežās. Jauktas apbūves teritorijas statuss galvenokārt noteikts apkaimes ZR daļas (ap Slāvu rotācijas apli, Lubānas un Krustpils ielām) un D daļas (starp Ogres un Ērgļu virzienu dzelzceļa līnijām) teritorijām. Atsevišķi mazāki jauktu apbūves teritoriju nogabali atrodas arī apkaimes ZA un A daļā. Pašreiz gan lielai daļai šo jauktas apbūves

teritoriju ir izteikti rūpniecisks raksturs, kuru saskaņā ar RTP-2006 iecerēm perspektīvā vajadzētu mainīt uz vidi mazāk ietekmējošām darbībām. Ļoti lielu platību Šķirotavas apkaimē aizņem ražošanas un rūpniecības teritorijas – 19,3% jeb 194,6 ha, kas kopumā ir ļoti raksturīgas šai apkaimē. Lielākais ražošanas un rūpniecības teritoriju nogabals atrodas apkaimes Z daļā starp Lubānas ielu, mežu, Rencēnu ielu, Krustpils ielu un Katlakalna ielu. Atsevišķas mazākas ražošanas un rūpniecības teritorijas atrodas arī apkaimes DA daļā ap Granīta ielu. Netradicionāli lielu teritoriju Šķirotavas apkaimē aizņem tehniskās apbūves teritorijas – 14,3% jeb 143,5 ha, taču to var izskaidrot ar ārkārtīgi plašajām dzelzceļa teritorijām apkaimes robežās, ko veido gan Ogres, gan Ērgļu virzienā esošās dzelzceļa līnijas, gan daudzi pievedceļi un vilcienu vagonu šķirošanas ceļi (gandrīz visā posmā no Jāņavārtu līdz Gaismas vilcienu pieturām). Atsevišķa mazāka tehniskās apbūves teritorija ir noteikta pie Granīta ielas „Būvgružu pārstrādes” teritorijā, kur notiek darbības ar atkritumu apsaimniekošanu. Dzīvojamās apbūves teritorijas Šķirotavas apkaimē aizņem 2,9% jeb 29,2 ha. Tās noteiktas vairākās vietās apkaimes D daļā ap Krustpils un Sila ielām, kur ir esoša daudzstāvu dzīvojamā apbūve, kā arī potenciāli jaunas dzīvojamās apbūves teritorijā starp savrupmāju apbūves teritorijām pie Rubenkalna ielas. Publiskās apbūves teritorijas Šķirotavā aizņem tikai 9,2 ha, ar to apzīmējot Šķirotavas cietuma teritoriju apkaimes centrālajā daļā pie Ērgļu virziena dzelzceļa līnijas. Ceļu un ielu trases Šķirotavas apkaimē aizņem 12,7% jeb 127,6 ha, kas vērtējams kā salīdzinoši liels skaitliskais rādītājs. No šīm teritorijām lielu daļu aizņem Krustpils ielas trase, kuru plānots būtiski rekonstruēt, kā arī teritorijas ap Slāvu rotācijas apli. Visvairāk ielu atrodas apkaimes centrālajā un D daļā, kur plānota arī turpmāka dažāda rakstura apbūves attīstība un ielu tīkla pilnveidošana kopumā.

Plašajās apkaimes ražošanas un rūpniecības teritorijās RTP-2006 atsevišķi izdalīti tikai lielākie ceļi un ielas, neskaitot pašu objektu piebraucamos ceļu un laukumus.

1.50.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Cietumi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Šķirotavas cietums	Krustpils iela 63	Daļēji slēgtais cietums

Šķirotavas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, kultūras nami un citas kultūras iestādes, bibliotēkas, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves.

1.50.3. Transporta saiknes

Šķirotavas apkaimē dēļ tās izteikti rūpnieciskā rakstura ir vāji attīstīts vietējo ielu tīkls, taču apkaimē kopumā ir labas transporta saiknes ar citām Rīgas apkaimēm un arī teritorijām ārpus Rīgas (DA virzienā). To nodrošina vairākas caur apkaimi ejošās pilsētas maģistrāles - Krustpils, Slāvu un Lubānas ielas, kuras visas pieslēdzas apkaimes ZR novietotajam Slāvu rotācijas aplim, kas ir ļoti svarīgs transporta mezgls Rīgā. Jāatzīmē, ka pilsētas maģistrālei atbilstoša satiksmes plūsma pašreiz norisinās arī pa Granīta, Rencēnu un Katlakalna ielām, taču pēc profila un plānotās lomas nākotnē tās vērtējamas kā pilsētas nozīmes ielas.

Cauri apkaimē un gar tās DR malu iet dzelzceļa līnijas ar daudziem to atzarojumiem, kas vērtējami gan kā fiziski šķēršļi apkaimes viengabalainības nodrošināšanai, gan arī kā potenciāls rūpniecisko teritoriju turpmākai attīstībai apkaimē.

Vērtējot Šķirotavas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba no skaitlisko rādītāju viedokļa, taču, ņemot vērā apkaimes lielo platību, pastāv būtiskas atšķirības atsevišķu apkaimes daļu nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu. Uz vai caur Šķirotavas apkaimi kursē 23 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 10 autobusu, 2 trolejbusu, 10 maršruta taksometru un arī Ogres virziena vilcienu maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Šķirotavu vienā virzienā kursē 1643 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (744), kamēr autobusi izpilda 497, trolejbusi - 368, bet vilcieni - 34 reisu. Jāatzīmē, ka 4 autobusu, 1 trolejbusu un 3 maršruta taksometru maršruti savieno Šķirotavas apkaimi ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, neskarot pilsētas centru, bet vairāki maršruti sniedz iespēju tieši nokļūt arī Daugavas kreisā krasta apkaimēs.

Reālā situācija gan ir tāda, ka absolūti lielākā daļa caur Šķirotavu kursējošo pilsētas sabiedriskā transporta maršrutu tieši ietekmē tikai ļoti niecīgu šīs apkaimes daļu, t.i. Šķirotavas

apkaimes Z daļu gar Lubānas ielu. Vēl mazāka ietekme ir abiem trolejbusu maršrutiem, kuriem Šķirotavas apkaimes teritorijā atrodas vien to galapunkts Katlakalna ielā un Šķirotavas kontekstā to izdevīgi izmantot ir tikai šī galapunkta tuvā izvietoto uzņēmumu darbiniekiem un klientiem. Sabiedriskā transporta kustība apkaimes iekšienē norisinās pa Krustpils, Rencēnu un Granīta ielām, taču kopumā tie ir tikai daži sabiedriskā transporta maršruti. Attīstot plānoto dzīvojamo un jauktas rakstura apbūvi Šķirotavas apkaimes D daļā, pašvaldībai vajadzēs būtiski uzlabot šīs apkaimes daļas nodrošinājumu ar sabiedrisko transportu. Ņemot vērā apkaimes R malā esošo dzelzceļu, pasažieru vilcienu satiksmes intensificēšana šajā gadījumā varētu būt viens no racionālākajiem risinājumiem. Turklāt šī pasažieru vilcienu satiksmes intensificēšana sniegtu labumu ne tikai Šķirotavas, bet arī visām pārējām gar Ogres virziena dzelzceļa līniju izvietotajām Rīgas apkaimēm.

Kopumā Šķirotavas apkaimes robežās izvietotas 23 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katrām 25 ha apkaimē atrodas 0,57 pieturas. Tas vērtējams kā vidēji zems skaitliskais rādītājs no RTP-2006 prasību viedokļa, jo norāda, ka pie vienmērīga pieturu izkārtojuma attālumam līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nevajadzētu pārsniegt 700-750 m. Realitātē situācija ap apkaimē esošajām Lubānas, Krustpils un Granīta ielām ir labāka un attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pārsvarā nepārsniedz 300 m. Sliktāka situācija ir plānotās dzīvojamās un savrupmāju apbūves rajonā apkaimes D daļā, kur no attālākajām šīs apbūvei paredzētās teritorijas daļām attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai ir 700-800 m. Līdzīga situācija ir teritorijām Rīgas Preču-2 stacijas tuvumā, kā arī Z daļā esošajām ražošanas teritorijām un apkaimes ZA daļas meža zonai (attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai var pārsniegt 1 km).

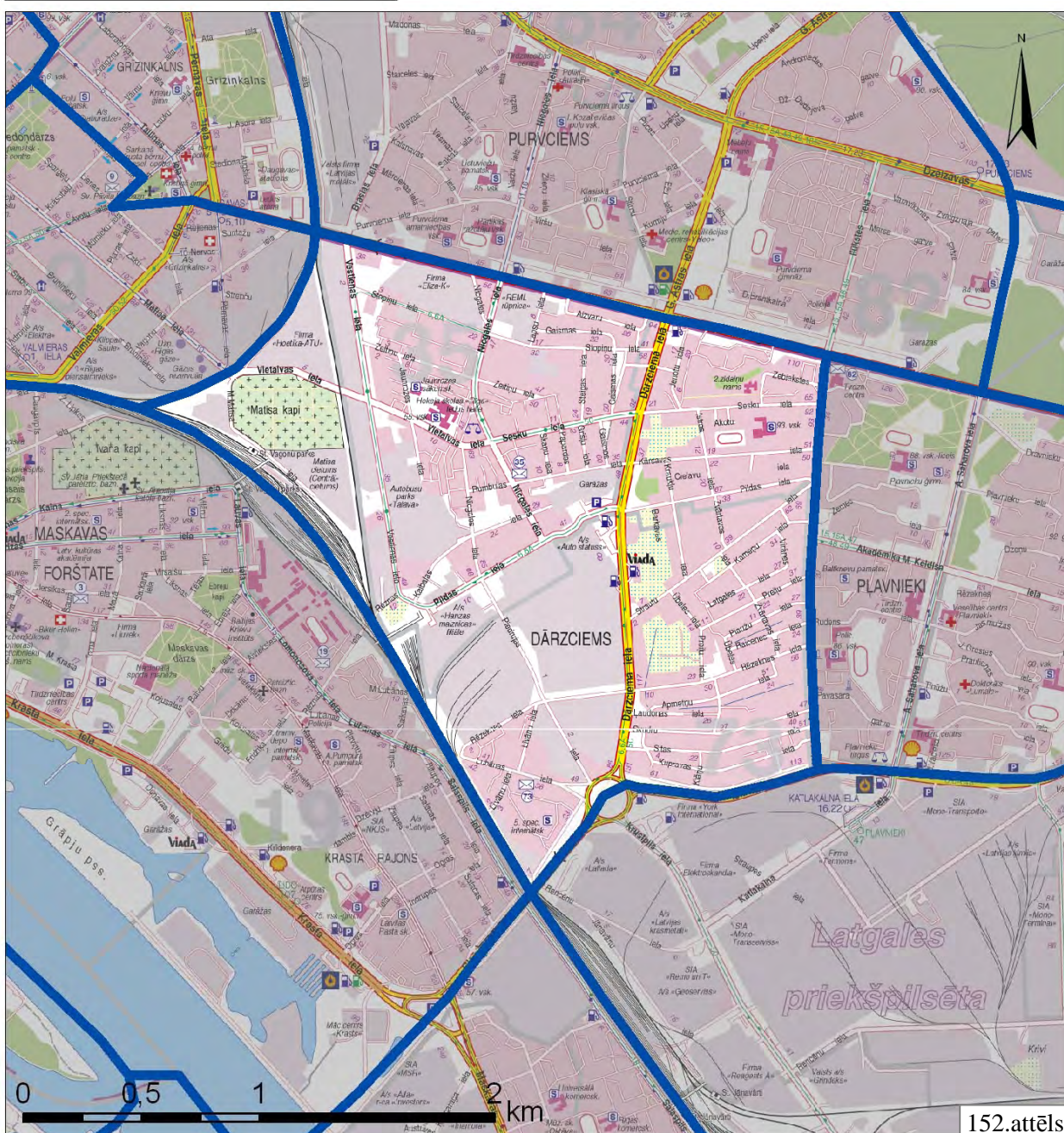
1.51. Dārziems



1.51.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Dārziema apkaimes robežas - Lubānas iela, Ilūkstes iela, Augusta Deglava iela, dzelzceļš, dzelzceļš, Slāvu iela.

Dārziema apkaime atrodas uz DA no Rīgas dzelzceļa loka (administratīvi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Purvciema, Pļavnieku, Šķirotavas, Maskavas forštates un Avotu ielas apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Dārziema apkaimes kopējā platība ir 457,7 ha, kas ir par nepilnu 1/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 9 301 m. Noteiktās Dārziema apkaimes robežas dabā ir skaidri nolasāmas, jo tās iet pa maģistrālajām ielām un dzelzceļu, kā arī apbūves raksturs apkaimes A daļā ir skaidri nošķirams no kaimiņos esošām Pļavnieku un Šķirotavas apkaimēm. Tomēr Dārziema apkaime nav uztverama kā vienots telpisks veselums, jo arī tās robežās ir vērojamas salīdzinoši būtiskas apbūves rakstura atšķirības. Tas gan netraucē šo teritoriju noteikt kā vienu pilsētas apkaimi, jo arvien skaidrāk iezīmējas tās vienojošais elements - Dārziema iela, uz kuras norisinās aktīva uzņēmējdarbība un gan vietējie iedzīvotāji, gan arī caurbraucēji var saņemt dažādu pakalpojumus. Kā lokālais centrs apkaimes ZR daļā ir minama teritorija ap Nīcgales un Sesku ielas krustojumu, DR daļā – teritorija ap Rēzeknes un Piedrujas ielām, bet ZA daļā – teritorija ap A.Deglava un Ilūkstes ielas krustojumu.

Dārziema apkaimes reljefs ir izteikti līdzens, un praktiski visā teritorijā zemes virsas augstums svārstās ap 8 m augstuma atzīmi v.j.l. (zemākās vietas 7 m augstumā v.j.l. atrodas apkaimes A daļā). Kā vienīgais izņēmums atzīmējama teritorija apkaimes ZR daļā starp dzelzceļa līnijā, kur zemes virsa atrodas 11-12 m augstumā v.j.l., bet Matīsa kapu teritorijā pat sasniedz 18 m v.j.l., izveidojot izteiktu, 6 m augstu pauguru.

Šķirotavas apkaime ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Gandrīz visa apkaimes teritorija, izņemot tās ZR daļu, ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l., (tas aptuveni atbilst arī Dārziema apkaimē dominējošajam reljefa augstumam). Šajā ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām, lēzenām pārpurvotām senām Daugavas deltas attekū gultnēm, pēcduslaikmeta virszemes tekošo ūdeņu veidotām pārpurvotām erozijas gultnēm.
2. Apkaimes ZR daļa ap Matīsa kapiem (tos ietverot) ietilpst Kalna (pārveidotā) kāpu masīva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā, kas izveidojies Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Dārziema apkaimē ir līdz 15-24 m biezumā, apkaimes A daļā augšējo pamatiežu slāni galvenokārt veido Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. Savukārt apkaimes R daļā augšējo pamatiežu slāni pārsvarā veido Salaspils svītas pelēkie, ģipšainie dolomīti un dolomītmerģeļi ar māla un ģipšakmens starpslāņiem. [3]

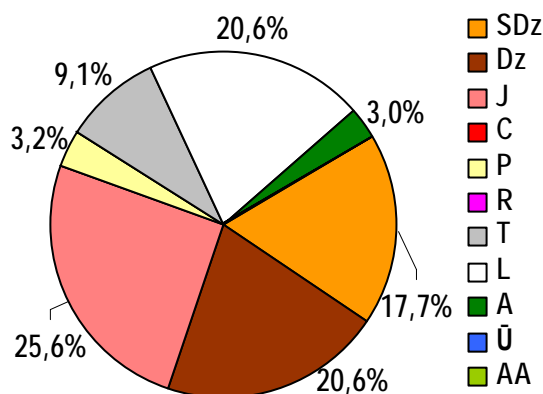
No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Dārziema apkaimē apstākļi celtniecībai ir atšķirīgi dažādās apkaimes daļās. Apkaimes ZR daļā ap dzelzceļu un Matīsa kapiem raksturīgi labvēlīgi celtniecības apstākļi. Šajā teritorijā gruntsūdeņi ieguļ dziļāk par 3 m, kas būtiski atvieglo

būvniecības procesu. Ģeoloģiskā griezumā nereti zem 2-4 m biezas uzbēruma kārtas iegūļ vidēji blīvas smilšainas gruntis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām. Zem šī smilšu slāņa no 10-13 m dziļuma līdz pamatiežiem pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. Apkaimes Z, centrālajā un visā D daļā raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Gruntsūdeņu dziļums šajās teritorijās pārsvarā ir 1,5-3 m, lai gan DA daļā tie var atrasties arī seklāk par 1,5 m. Zemes virskārtu pārsvarā veido smalka smilts, vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām, kas daudzviet pārsegta ar 2-3 m biezu uzbēruma kārtu. Morēnas veidojumi (mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem) sastopami no ~3-10 m dziļuma līdz pat pamatiežiem. Apkaimes ZA daļā ap raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Gruntsūdeņi tur pārsvarā atrodas seklāk par 1,5 m. Savukārt ģeoloģiskā griezuma augšējā daļā, daudzviet zem vidēji 2-3 m biezas uzbēruma kārtas, iegūļ irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis (sākotnējais līdz 3 m biežais kūdras vai dūņainas kūdras slānis teritorijas apbūves rezultātā ir nomainīts ar stabilākām gruntīm). To pamatnē no 10-17 m dziļuma līdz karbonātiskajiem pamatiežiem iegūļ blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

Pateicoties pietiekamajam zemes virsas augstumam v.j.l., Dārzciena apkaimē teritorijas aplūšanas draudu praktiski nav.

Savukārt teritorijas inženiertehniskā sagatavošana kā obligāta prasība RTP-2006 ir noteikta tikai 1,0 ha no apkaimes platības. Tā ir piesārņota teritorija pie Vestienas ielas apkaimes ZR.

Saskaņā ar RTP-2006 Dārzciena apkaimē nav ūdens teritoriju, tomēr apkaimes DA daļā, kur raksturīga savrupmāju apbūve, atrodas vairāki atklāti novadgrāvji, kas drenē apkārtējo teritoriju.



153.attēls. Dārzciena apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Dārzciena apkaimē aizņem 3,0% jeb 14,0 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākā dabas un apstādījumu teritorija Dārzciena apkaimē ir tās ZR daļā izvietotie Matīsa kapi (to platība – 13,2 ha). Atsevišķas nelielas dabas un apstādījumu teritorijas tiek plānots saglabāt arī apkaimes ZA daļā pie Bāreņu aprūpes centra „Pļavnieki”. Realitātē pašreiz Dārzciena apkaimē ir arī citas nelielas zaļumu teritorijas, taču lielākā daļa no tām ir kā privātie

piemājas dārzi apkaimes plašajās savrupmāju apbūves teritorijās. Tās aizņem 17,7% jeb 81,1 ha no apkaimes kopējās platības, būtiski papildinot šīs apkaimes dabas un apstādījumu teritoriju struktūru. Savrupmāju apbūves teritorijas galvenokārt izvietotas esošās savrupmāju apbūves zonās apkaimes Z, ZA, A un DA daļās. To lielākā koncentrācija ir ap tādām Dārzciena ielas

šķērsielām kā Sesku un Kārsavas iela, kā arī gar Ilūkstes ielu. Tomēr vislielāko platību Dārziema apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas – 25,6% jeb 117,4 ha. Tās galvenokārt izvietotas apkaimes DR un R daļā ap Piedrujas un Vestienas ielām, kā arī apkaimes centrālajā daļā ap Pildas un Dārziema ielu krustojumu un Z daļā gar A.Deglava ielu. Lielu platību aizņem arī dzīvojamās apbūves teritorijas – 20,6% jeb 94,4 ha no apkaimes kopplatības. Lielākie to nogabali atrodas apkaimes Z daļā (esošais daudzstāvu dzīvojamais rajons ap Vestienas, Nīcgales un Vietalvas ielām) un A daļā ap Pildas, Strautu un Rēzeknes ielām. Atsevišķi mazāki dzīvojamās apbūves teritorijas kvartāli atrodas arī apkaimes DR daļā ap Lubānas ielu, DA daļā gar Dārziema un Lubānas ielām. Publiskās apbūves teritorijas Dārziema apkaimē aizņem 3,2% jeb 14,8 ha. No tām lielākā ir pie Matīsa kapiem esošā Matīsa cietuma (Centrālcietuma) teritorija. Citas publiskās apbūves teritorijas apzīmē izglītības iestādes apkaimes dzīvojamās apbūves teritoriju robežās.

Tehniskās apbūves teritorijas Dārziema apkaimē aizņem salīdzinoši lielu platību - 9,1% jeb 41,7 ha, no kurām lielāko daļu veido plašais dzelzceļa mezgls apkaimes ZR daļā (ap Matīsa kapiem un Centrālcietumu). Plašu teritoriju aizņem arī starp Vestienas un Piedrujas ielām novietotais „Rīgas Satiksmes” autobusu parks, bet pie Dārziema ielas (ap Rēzeknes ielu) atrodas elektrības apakšstacija. Ceļu un ielu trases Dārziema apkaimē aizņem 20,6% jeb 94,4 ha lielu teritoriju. Šo skaitliski lielo rādītāju veido gan izvērstais apkaimes vietējo un pilsētas nozīmes ielu tīkls, gan arī cauri un garām ejošās pilsētas maģistrāles (arī Austrumu maģistrāles posms – Piedrujas iela) un daļa no Slāvu rotācijas apļa. Turklāt RTP-2006 tiek rezervēta teritorija Vestienas ielas trases paplašināšanai (tā ir daļa no Austrumu maģistrāles) un satiksmes mezgla izbūvei ar A.Deglava ielu, kā arī jauna autotransporta savienojuma izveidošanai uz Maskavas forštates apkaimi zem dzelzceļa pa Pildas / Rēzinas ielu koridoru.

1.51.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 113.pirmsskolas izglītības iestāde	Vietalvas iela 10	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas 261.pirmsskolas izglītības iestāde	Jaunrozes iela 12	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
3.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Māra"	Zebiekstes iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
4.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Līderis"	Skaņu iela 1	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "FTKL", mācību valoda: latviešu/ krievu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
-----	-----------	--------	-------------------

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

1.	Baltijas Starptautiskās akadēmijas Ekonomikas un vadības fakultāte	Piedrujas iela 3	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA, nevalstiska augstkola
----	--	------------------	---

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Sergeja Žoltoka vidusskola, 55.vidusskola	Vietalvas iela 15	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas 93.vidusskola	Sesku iela 72	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas 5.speciālā internātpamatskola	Slāvu iela 19	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, speciālā izglītības programma izglītojamiem ar garīgās attīstības traucējumiem
4.	Rīgas 57.vidusskola	Slāvu iela 2	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	“Hokeja skola "Rīga"”	Vietalvas iela 15a	Biedrība, juridiskais statuss; pašvaldības
2.	Bērnu potenciāla attīstības centrs "Varavīksne ABC"	Sitas iela 48-58	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, mācību valoda: krievu, arī primsskolas izglītības programma

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	M.Upītes zobārstniecības prakse	Sesku iela 33	
2.	A.Zālītes stomatoloģija	Dārziema iela 86	

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Dienas aprūpes centrs „Cerību māja” un Specializētās galdniecības darbnīcas „Skaida”	Rēzeknes iela 2a	
2.	Bērnu sociālās aprūpes centrs “Pļavnieki”	Zebiekstes iela 3	

Cietumi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Centrālcietums	M.Matīsa iela 3	Daļēji slēgtā cietuma nodaļa, slēgtā cietuma nodaļa, izmeklēšanas cietums
2.	Matīsa cietums	M.Matīsa 3a	Daļēji slēgtā cietuma nodaļa, slēgtais cietums, izmeklēšanas cietuma nodaļa

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
-----	-----------	--------	-------------------

1.	Rīgas 93.vidusskola	Sesku iela 72	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, trenāžieru zāle, kompleksais laukums, futbola laukums, rokasbumbas laukums, volejbola laukums, basketbola laukums, tenisa laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Uzņēmuma "Tālava" sporta zāle	Vestienas iela 35	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
3.	VAS "Latvenergo"	Dārziema iela 86	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
4.	Rīgas Sergeja Žoltoka vidusskola	Vietalvas iela 15	Sporta spēļu zāle, ledus halle, juridiskais statuss: pašvaldības

Dārziema teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes, baznīcas un lūgšanu nami, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un reliģiskās iestādes.

1.51.3. Transporta saiknes

Dārziema apkaimē jau pašreiz atrodas visu līmeņu ceļi, kas nodrošina šai apkaimei pietiekoši ērtas saiknes gan ar citām Rīgas apkaimēm, gan satiksmes saiknes pašas apkaimes iekšienē. Galvenais apkaimes satiksmes mezgls, kas atrodas uz robežas ar Šķīrotavas apkaimi, ir Slāvu rotācijas aplis, no kura atzarojas 4 pilsētas maģistrāles un 1 lielceļš. Potenciāli nozīmīgākais apkaimes ceļš ir Piedrujas iela, kas ir daļa no vēl pilnībā neizbūvētās pilsētas Austrumu maģistrāles, un pa kuru tiktu organizēta galvenā tranzīta satiksmes plūsma Z-D virzienā. Pašreiz ļoti būtiska nozīme tranzīta satiksmes organizēšanā apkaimes ietvaros ir arī tās pilsētas maģistrālēm - Slāvu, Lubānas, Dārziema, Ilūkstes un A.Deglava ielām. Pēc pašreizējās satiksmes plūsmas rakstura arī Vietalvas, Sesku, Nīcgales, Vestienas un Pildas ielas varētu uzskatīt par pilsētas maģistrālēm, tomēr, perspektīvā tās ir plānotas tikai kā pilsētas nozīmes vai pat vietējās ielas, tāpēc šajā vērtējumā tās tiek pielīdzinātas pilsētas ielām.

Apkaimes R daļa pieguļ 2 dzelzceļa līnijām, tomēr tām pašreiz nav nekādas nozīmes saikņu pilnveidošanai starp šo apkaimi un citām teritorijām.

Vērtējot Dārziema apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no transporta veida dažādības, gan maršrutu skaita, gan reisu skaita viedokļa, tomēr arī šajā apkaimē pastāv atšķirības dažādu tās daļu sasniedzamībā. Uz vai caur Dārziema apkaimi kursē 32 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 12 autobusu, 3 trolejbusu, 16 maršruta taksometru, kā arī Ogres virziena vilcienu maršruts, kas pietur stacijā „Vagonu parks”. Kopumā ikdienā tādējādi uz Dārziemu vienā virzienā kursē 2260 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (1152), kamēr autobusi izpilda 593, trolejbusi - 488, bet vilcieni - 27 reisu. Jāatzīmē, ka 4 autobusu, 1 trolejbusu un 4 maršruta

taksometru maršruti savieno Dārzciema apkaimi ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, neskarot pilsētas centru, bet vairāki maršruti sniedz iespēju tieši nokļūt arī Daugavas kreisā krasta apkaimēs.

Intensīvākā sabiedriskā transporta kustība Dārzciema apkaimē notiek gar tās Z malu pa A.Deglava ielu, kā arī gar D malu pa Lubānas ielu un ZA malu pa Ilūkstes ielu. Trolejbusu kustība notiek tikai pa A.Deglava ielu, tādējādi tiem ir salīdzinoši neliela ietekme uz apkaimes lielākās daļas nodrošinājumu ar sabiedrisko transportu.

Kopumā Dārzciema apkaimes robežās izvietotas 24 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 1,31 pietura. Tas vērtējams kā labs skaitliskais rādītājs no RTP-2006 prasību viedokļa, jo norāda, ka pie vienmērīga pieturu izkārtojuma attālumam līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai šajā apkaimē nevajadzētu pārsniegt 400-450 m. Dārzciema gadījumā, pateicoties salīdzinoši vienmērīgajam (teritoriālā, bet ne intensitātes izteiksmē) sabiedriskā transporta maršrutu izkārtojumam, arī realitātē šis attālums pārsvarā nepārsniedz 400 m. Labāka situācija ir tikai apkaimes Z daļā starp A.Deglava un Sesku ielām, kā arī centrālajā daļā ap Pildas ielu, kur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pārsvarā nepārsniegs 250-300 m. Savukārt nedaudz sliktāka situācija ir apkaimes DR un DA daļā, kur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai var būt pat 500-600 m. Tādējādi situācija kopumā ir salīdzinoši laba, tomēr apkaimes iedzīvotāji iegūtu vēl labākas pārvietošanās iespējas, ja kāds sabiedriskais transports kursētu arī pa Ilūkstes ielas D daļu, kā arī tiktu izveidots gājēju tilts pāri dzelzceļam no Dārzciema apkaimes DR daļas dzīvojamā rajona uz Maskavas forštatē esošo Salaspils ielu, pa kuru notiek salīdzinoši intensīva sabiedriskā transporta satiksme.

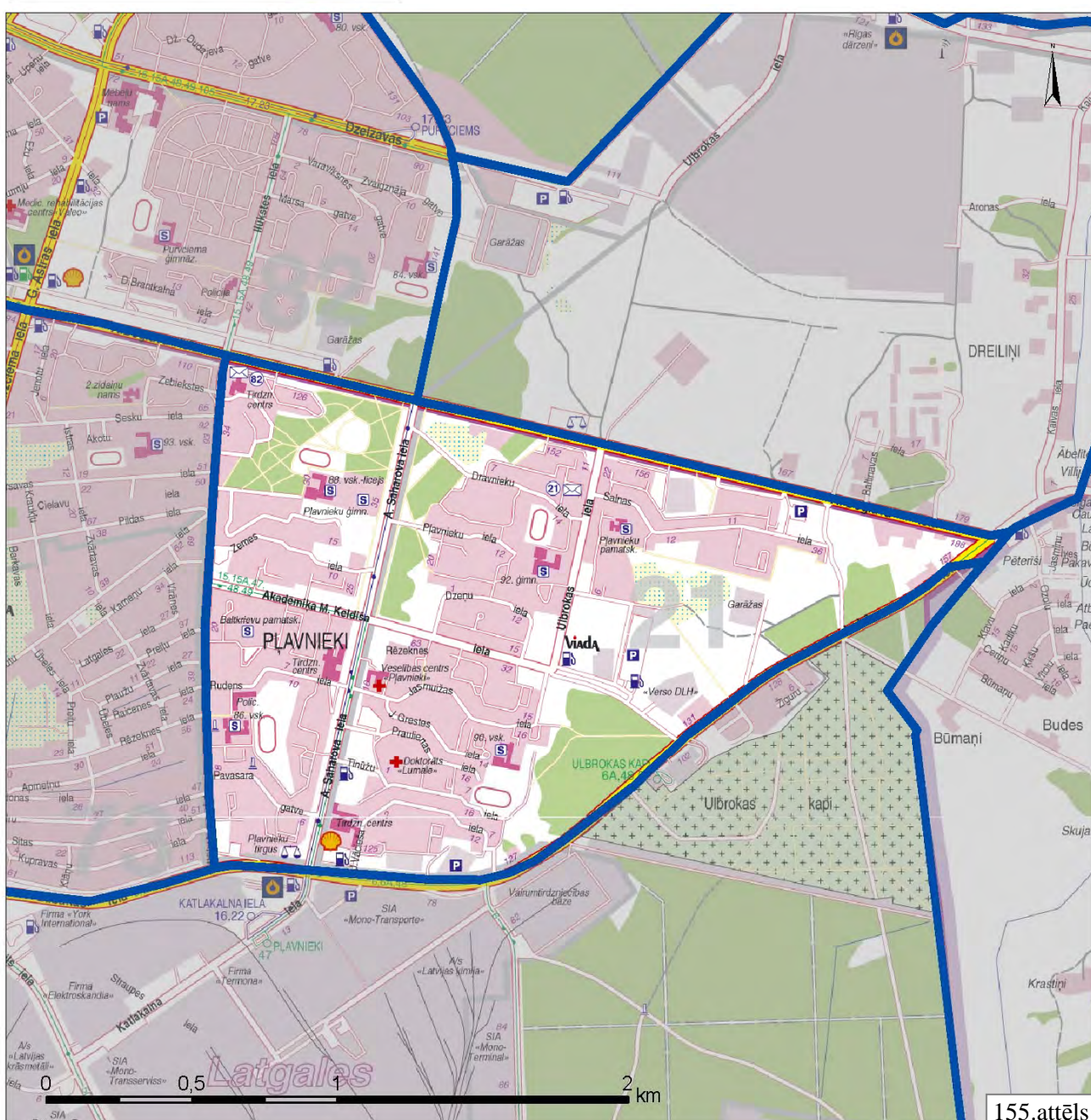
1.52. Pļavnieki



1.52.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Pļavnieku apkaimes robežas - Lubānas iela, Ilūkstes iela, Augusta Deglava iela.

Pļavnieku apkaimē atrodas uz Rīgas A daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētā). Tā robežojas ar Purvciema, Dreiliņu, Šķirotavas un Dārziņu apkaimēm, Maskavas forštates un Avotu ielas apkaimēm, kā arī saskaras ar Stopiņu novadu apkaimes ZA stūrī.



Avots: Izmantojot [9]

Pļavnieku apkaimes kopējā platība ir 298,5 ha, kas ir apmēram 2/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 7 664 m. Noteiktās Pļavnieku apkaimes robežas dabā ir skaidri nolasāmas, jo tās iet pa maģistrālajām ielām un pašreizējais apbūves raksturs Pļavniekos pārsvarā atšķiras no apbūves rakstura kaimiņu apkaimēs. Pļavniekus viennozīmīgi var uzskatīt par telpiski vienotu un funkcionāli savstarpēji saistītu teritoriju jeb apkaimi, kas lielā mērā jau ir izveidota. Pļavnieku apkaimē par lokālo centru var uzskatīt visu A.Saharova ielu, lai gan dažādu pakalpojumu funkcijas galvenokārt koncentrējas apkaimes D daļā pie A.Saharova ielas krustojuma ar Lubānas ielu, kā arī apkaimes R daļā netālu no Akadēmiķa M.Keldiša un A.Saharova ielas krustojuma. Ar Pļavnieku apkaimes Z daļu funkcionāli saistīts ir arī Dreiliņu tirgus, kas gan fiziski neatrodas Pļavnieku apkaimes teritorijā. Raugoties no teritorijas novietojuma viedokļa, perspektīvā lokālajam centram vajadzētu veidoties arī pie Akadēmiķa M.Keldiša un Ulbrokas ielas krustojuma, kas fiziski atrodas Pļavnieku apkaimes centrā un zonējums tur noteikts kā jauktas apbūves teritorija.

Pļavnieku apkaimes reljefs pārsvarā ir līdzens, un praktiski visā teritorijā zemes virsas augstums svārstās starp 8-9 m augstuma atzīmi v.j.l. Nedaudz augstāks reljefs ir apkaimes DA daļā izvietotajā meža teritorijā, kur zemes virsa ir 10-12 m augstumā v.j.l., bet augstākie pauguriņi sasniedz 14 m augstumu v.j.l. Apkaimes ZA daļā zemes virsas augstums pārsvarā ir ap 10 m v.j.l.

Pļavnieku apkaimē ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes D un A daļa ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l., (tas aptuveni atbilst arī Pļavnieku apkaimē dominējošajam reljefa augstumam). Šajā ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām, lēzenām pārpurvotām senām Daugavas deltas atteku gultnēm, pēcloduslaikmeta virszemes tekošo ūdeņu veidotām pārpurvotām erozijas gultnēm.
2. Apkaimes centrālā, R un Z daļa ietilpst Hausmaņa purva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tādējādi šajā teritorijā raksturīgs kūdras slānis. [3] Tas gan teritorijas apbūves rezultātā ir izņemts un nomainīts ar celtniecībai piemērotu grunti.

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Pļavnieku apkaimē ir 15-24 dziļumā augšējo pamatiežu slāni veido karbonātiskie devona (Pļaviņu svītas) ieži - pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3, 5]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Pļavnieku apkaimē apstākļi celtniecībai ir atšķirīgi dažādās apkaimes daļās. Apkaimes ZR daļā pie A.Deglava ielas celtniecībai ir nelabvēlīgi apstākļi, jo teritorija atrodas bijušā Hausmaņa purva robežās. Gruntsūdeņu dziļums tur gan ir

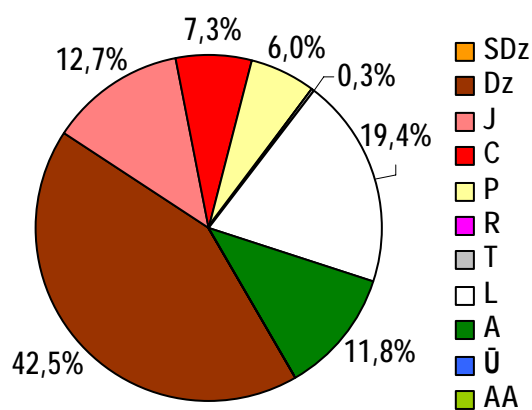
pietiekošs būvniecības darbu veikšanai – tas ieguļ 1,5-3 m dziļumā. Ģeoloģiskā griezumā šajā teritorijā raksturīgs ir denu dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 3-8 m biezām kūdras iegulām. Zem minētā kūdras slāņa ieguļ ir dena smalka smilts, bet no 11-19 m dziļuma līdz pamatiežiem – blīva putekļaina smilts. Pļavnieku apkaimes centrālajā un Z daļā pārsvarā raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņu dziļums vietām var būt arī mazāks par 1,5 m, kas tādējādi sarežģī būvniecības procesu. Ģeoloģiskā griezuma augšējā daļā, daudzviet zem vidēji 2-3 m biezās uzbēruma kārtas (tā izveidota, būvniecības procesā izņemot kūdru), ieguļ ir denas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. To pamatnē no 10-17 m dziļuma līdz karbonātskajiem pamatiežiem ieguļ blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts ar lielu mālaino daļiņu saturu. Pļavnieku apkaimes DR, D un A daļā raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņu dziļums parasti nav mazāks par 1,5 m, A daļā sasniedzot arī 3 m dziļumu. Zemes virskārtu tur pārsvarā veido smalka smilts (limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smiltis), vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām, kas daudzviet pārsegta ar 2-3 m biezu uzbēruma kārtu. 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. Apkaimes ZA stūrī raksturīgi arī labvēlīgi celtniecības apstākļi. Gruntsūdeņu dziļums tur ir robežās starp 1,5-3 m, bet zemes virskārtā ieguļ vidēji blīvas smilšainas gruntis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām. Putekļaināka un blīvāka smilts sākas no 11-20 m dziļuma un sniedzas līdz pat pamatiežiem. [5]

Pateicoties pietiekamajam zemes virsas augstumam v.j.l., Pļavnieku apkaimē teritorijas applūšanas draudu praktiski nav.

RTP-2006 nevienai Pļavnieku apkaimes teritorijai netiek obligāti pieprasīts veikt teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu pirms būvniecības uzsākšanas, jo apkaimē neatrodas piesārņotas vai potenciāli piesārņotas vietas un iepriekšējās nestabilās kūdras gruntis esošās apbūves izveides rezultātā lielākajā daļā apkaimes teritorijas ir aizstātas ar smiltīm.

Saskaņā ar RTP-2006 Pļavnieku apkaimē nav ūdens teritoriju, tomēr apkaimes A daļā atrodas divas nelielas ūdenstilpnes (dīķi).

Dabas un apstādījumu teritorijas Pļavnieku apkaimē aizņem 11,8% jeb 35,2 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākie šo dabas un apstādījumu teritoriju nogabali atrodas 3 apkaimes vietās – ZR daļā ap A.Saharova un A.Deglava ielu ar parkveida raksturu, DA daļā pie Lubānas ielas (mežs) un ZA daļā pie Lubānas ielas (mežs). Apkaimes ZA daļā noteiktas arī mazākas dabas un apstādījumu teritorijas – galvenokārt kā šauri zaļie koridori gar ielām. Realitātē apstādījumu teritorijas aizņem lielāku platību, jo tās atrodas arī dzīvojamo ēku kvartālu iekšpagalmos, kā arī kā ielu apstādījumi un nelieli skvēri (piemēram, pie A.Saharova ielas) vai apbūvei paredzētās, bet neapbūvētās teritorijas (piemēram, apkaimes ZA daļā pie garāžām).



156.attēls. Pļavnieku apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Lielāko Pļavnieku apkaimes daļu (42,5% jeb 127,0 ha) aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas, jo Pļavnieki kopumā ir liels daudzstāvu dzīvojamais rajons. Visvairāk šādu teritoriju atrodas apkaimes R un centrālajā daļā, kā arī pie A.Deglava ielas ZA daļā. Salīdzinoši būtisku apkaimes teritorijas daļu (7,3% jeb 21,7 ha) Pļavniekos aizņem centru apbūves teritorijas. Tās izvietotas ap A.Saharova ielu (galvenokārt ielas A pusē), kas ir apkaimes centrālā ass. Šāds RTP-2006 noteiktais teritorijas izmantošanas statuss paver iespējas vēl vairāk

akcentēt Pļavnieku apkaimes lokālo centru un veicināt tā funkciju dažādību. Daudzstāvu dzīvojamo kvartālu robežās izvietotas arī apkaimes publiskās apbūves teritorijas. Kopumā tās aizņem 6,0% jeb 18,1 ha no apkaimes kopējās platības, un lielākā daļa no tām ir izglītības iestādes. Jauktas apbūves teritorijas Pļavnieku apkaimē atrodas tikai tās ZA daļā uz A no Ulbrokas un Akadēmiķa M.Keldiša ielu krustojuma, kā arī pie A.Deglava un Lubānas ielu krustojuma. Pašreiz tās pārsvarā ir saimnieciski neizmantotas teritorijas, kurās perspektīvē būtu iespējama un vēlama dažāda veida komercdarbības un vieglās ražošanas attīstība.

Tehniskās apbūves teritorijas Pļavnieku apkaimē aizņem tikai nepilnu 1 ha un tās apzīmē apkaimes ZA daļā atrodošās garāžas. Ceļu un ielu trases apkaimē aizņem 19,4% jeb 57,9 ha lielu teritoriju. Salīdzinoši tik lielo rādītāju veido apkaimes plašo pilsētas maģistrāļu trases (Lubānas, Akadēmiķa M.Keldiša, A.Deglava un A.Saharova ielas), tai skaitā pagaidām vēl neizbūvētais Akadēmiķa M.Keldiša ielas savienojums ar Lubānas ielu. Citu ielu īpatsvars kopējā ielu platībā nav tik nozīmīgs, taču jāņem vērā, ka daudzi mazākie iekšpagalmu ceļi un laukumi, kurus izmanto autotransporta kustībai un novietošanai, RTP-2006 zonējumā netiek uzrādīti atsevišķi no dzīvojamās apbūves teritorijām. Tādējādi reālā satiksmes infrastruktūras aizņemtā platība Pļavnieku apkaimē ir vēl lielāka.

1.52.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 255.pirmsskolas izglītības iestāde	Akadēmiķa Mitislava Keldiša iela 5	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar psihiskās attīstības aizturi (PAA)
2.	Rīgas 256.pirmsskolas izglītības iestāde	Ilūkstes iela 28	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Rīgas 259.pirmsskolas	J.Grestes iela 3	Juridiskais statuss: pašvaldības,

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	izglītības iestāde		mācību valoda: krievu
4.	Rīgas 262.pirmsskolas izglītības iestāde	Lubānas iela 127	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
5.	Rīgas 266.pirmsskolas izglītības iestāde	Pļavnieku iela 4	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar stājas traucējumiem
6.	Rīgas 267.pirmsskolas izglītības iestāde	Dravnieku iela 8	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
7.	Rīgas 270.pirmsskolas izglītības iestāde	Salnas iela 18	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
8.	Rīgas 239.pirmsskolas izglītības iestāde	Akadēmiķa M.Keldiša 32	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
9.	Rīgas 254.pirmsskolas izglītības iestāde	Akadēmiķa M.Keldiša 4	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)
10.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Māra"	Zebiekstes iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
11.	Rīgas 258.pirmsskolas izglītības iestāde	Tīnūžu iela 1	Mācību valoda: latviešu/ krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar psihiskās attīstības aizturi (PAA)
12.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Mazultītis Rū"	O.Vācieša iela 6	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: biedrība "Mazultītis Rū", mācību valoda: latviešu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Pļavnieku ģimnāzija	A.Saharova iela 35	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 86.vidusskola	Ilūkstes iela 10	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Rīgas 88.vidusskola	Ilūkstes iela 30	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
4.	Rīgas 92.vidusskola	Ulbrokas iela 3	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
5.	Rīgas Baltkrievu pamatskola	Akadēmiķa Mīslava Keldiša iela 4	Juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas Pļavnieku sākumskola	Ulbrokas iela 20	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
7.	Privātskola - pamatskola "Maxvel"	A.Saharova iela 35	Juridiskais statuss: pašvaldības, dibinātājs: SIA "Maxvel LTD", mācību valoda: krievu/ angļu
8.	Rīgas 90.vidusskola	J.Grestes iela 14	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	"Šitika futbola skola"	J.Vācieša iela 4-	Juridiskais statuss: biedrība

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	AS "Rīgas veselības centrs "Pļavnieki""	A.Saharova iela 16	Ambulatora ārstniecības iestāde pieaugušajiem
2.	IU "Lumale-Doktorāts"	Ulbrokas iela 7	
3.	SIA "Vevus"	Ilūkstes iela 22	Zobārstniecība
4.	J.Māliņas ģimenes ārsta prakse	Ulbrokas iela 7	
5.	I.Paturiskas ģimenes ārsta prakse	A.Deglava iela 122-40	
6.	V.Pčolkinas ģimenes ārstu prakse	A.Deglava iela 122-40	
7.	SIA "Amident"	A.Saharova iela 20-2	Zobārstniecība
8.	SIA "Lauvas zobs", filiāle	Ulbrokas iela 3	Zobārstniecība
9.	IU "Medicus"	A. Deglava iela 122-38	Zobārstniecība
10.	SIA "Sanadents-Z"	A.Saharova iela 13-601	Zobārstniecība
11.	SIA "Stens", zobārstniecības klīnika	Ilūkstes iela 103, k.4	
12.	T.Vinogradovas zobārstniecības prakse	Zebiekstes iela 1	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas bibliotēka "Pūce"	A.Saharova iela 35	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -6, lasītāju skaits: 1314, apmeklējumu skaits: 20827, grāmatu skaits: 17 685
2.	Rīgas Pļavnieku bibliotēka	Slanas iela 8	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -15, lasītāju skaits: 2431, apmeklējumu skaits: 47828, grāmatu skaits: 24 160

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Kultūras un izglītības centrs "Māra"	Zebiekstes iela 1	Juridiskais statuss: pašvaldības bezpeļņas uzņēmums
2.	Jān Akuratera muzejs	O.Vācieša iela 6a	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -7, apmeklētāju skaits: 2736

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Latgales priekšpilsētas Sociālais dienests, teritoriālais centrs "Pļavnieki"	Salnas iela 2	
2.	Rīgas Latgales priekšpilsētas	Salnas iela 4	

	Sociālais dienests, Atbalsta centrs bērniem		
--	---	--	--

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 90.vidusskola	Jāņa Grestes iela 14	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, VFS zāle, kompleksais laukums, futbola laukums, basketbola laukums, rokasbumbas laukums, VFS zāle, atklātais hokeja laukums ar apgaismojumu
2.	Rīgas Pļavnieku ģimnāzija	Andreja Saharova iela 35	Sporta spēļu zāle, nestandarta peldbaseins, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 88.vidusskola	Ilūkstes iela 30	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, basketbola laukums, volejbola laukums, tenisa laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 92.vidusskola	Ulbrokas iela 3	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 86.vidusskola	Ilūkstes iela 10	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Pļavnieku teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.52.3. Transporta saiknes

Pļavniekos ir labi attīstīta ceļu struktūra, kas nodrošina labas saiknes ar visām kaimiņu apkaimēm un arī virzienā uz pilsētas centru. Pašreiz galvenās transporta saiknes Pļavnieku iekšienē un ar citām apkaimēm tiek organizētas pa apkaimes pilsētas maģistrālēm - Lubānas, Akadēmiķa M.Keldiša, A.Deglava, Ilūkstes, A.Saharova un Ulbrokas ielām.

Perspektīvā plānots veiksmīgāk sistematizēt apkaimes pašreizējo pilsētas maģistrāļu tīklu, lai galvenā nozīme (tādējādi arī galvenās tranzīta plūsmas) būtu Lubānas, A.Saharova un A.Deglava ielām kā pilsētas maģistrālēm, kamēr Akadēmiķa M.Keldiša, Ilūkstes un Ulbrokas ielām būtu vairāk lokāla nozīme kā apkaimes pilsētas ielām, kas nodrošina saikni starp apkaimes vietējām ielām un pilsētas maģistrālēm. Jāatzīmē, ka perspektīvā plānota arī vismaz 6 veloceļu attīstība Pļavniekos.

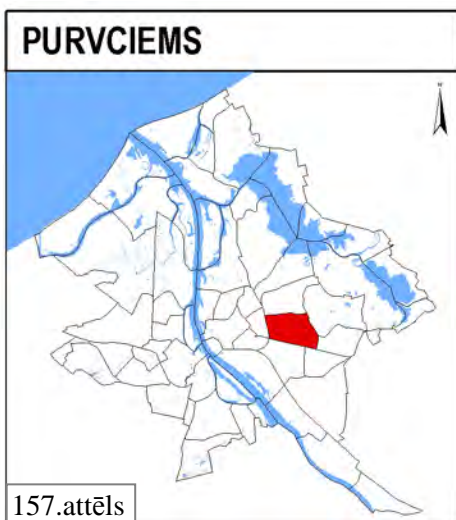
Vērtējot Pļavnieku apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no maršrutu skaita, gan reisu skaita viedokļa, tomēr arī šajā apkaimē pastāv atšķirības dažādu tās daļu sasniedzamībā. Uz vai caur Pļavnieku apkaimi kursē 28 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 11 autobusu, 2 trolejbusu un 15 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Pļavniekiem vienā virzienā kursē 2032 sabiedriskā transporta reisi.

Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (1107), kamēr autobusi izpilda 557, bet trolejbusi – 368 reišus. Jāatzīmē, ka 4 autobusu, 1 trolejbusu un 4 maršruta taksometru maršruti savieno Pļavnieku apkaimi ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, neskarot pilsētas centru, bet vairāki maršruti sniedz iespēju tieši nokļūt arī Daugavas kreisā krasta apkaimēs.

Intensīvākā sabiedriskā transporta kustība Pļavnieku apkaimē notiek tās ZR un centrālajā daļā pa tās galveno asi – A.Saharova ielu. Tur kursē gan abi trolejbusu maršruti, gan autobusi, gan maršruta taksometri. Pa Akadēmiķa M.Keldiša ielu norisinās intensīva autobusu satiksme. Arī pa citām apkaimes lielākajām ielām norisinās sabiedriskā transporta kustība, taču tā nav tik intensīva kā iepriekšminētajos gadījumos.

Kopumā Pļavnieku apkaimes robežās izvietotas 19 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 1,59 pietura. Tas vērtējams kā labs skaitliskais rādītājs no RTP-2006 prasību viedokļa, jo norāda, ka pie vienmērīga pieturu izkārtojuma, kas būtībā ir attiecināms uz Pļavnieku apkaimi, attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nepārsniedz 350-400 m. Nedaudz labāka situācija ir apkaimes Z, centrālajā un D daļā, kur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai parasti nepārsniedz 250-300 m. Tomēr arī apkaimes salīdzinoši maz apbūvētajā A, ZA daļā situācija nav daudz sliktāka, jo pat no nosacīti nomaļākajām vietām attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nepārsniegs 400-450 m.

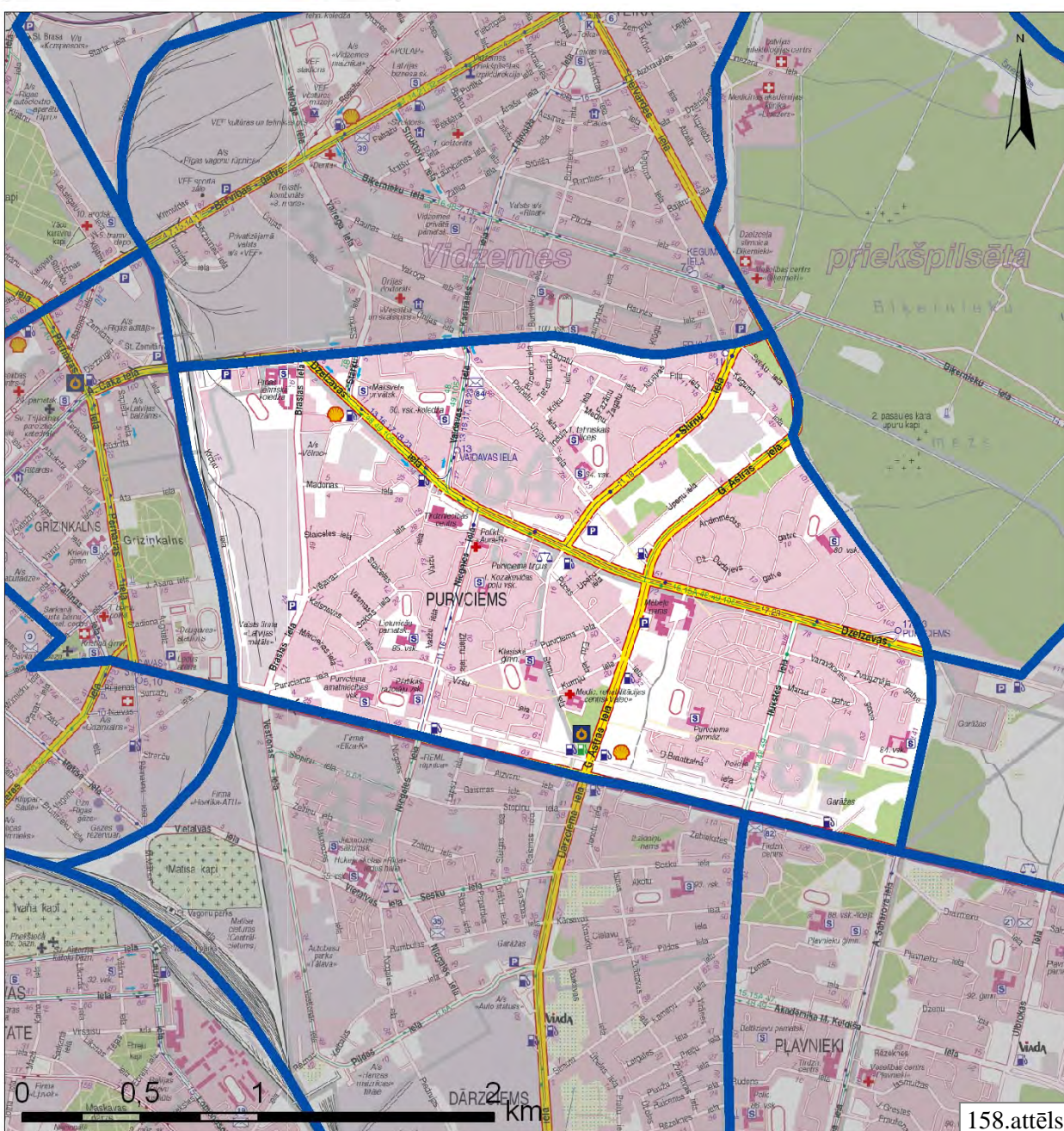
1.53. Purvciems



1.53.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Purvciema apkaimes robežas - Augusta Deglava iela, Lielvārdes iela, Gunāra Astras iela, Ieriķu iela, dzelzceļš.

Purvciema apkaime atrodas uz A no Rīgas dzelzceļa loka (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā). Tā robežojas ar Grīziņkalna, Teikas, Mežciema, Dreiliņu, Pļavnieku un Dārzcietņa apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Purvciema apkaimes kopējā platība ir 501,7 ha, kas gandrīz atbilst vidējam apkaimes platības rādītājam Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 9 299 m. Noteiktās Purvciema apkaimes robežas dabā ir skaidri nolasāmas, jo tās iet pa maģistrālajām ielām un dzelzceļu, lai gan tīri vizuāli skaidras pārejas starp kaimiņos esošo Teikas vai Dārzciema apkaimi nav raksturīgas, jo šo teritoriju apbūves raksturs ap Ieriķu un A.Deglava ielām ir ļoti līdzīgs – pārsvarā daudzstāvu dzīvojamo māju apbūve. Līdzīgi kā citām lielākām un blīvi apdzīvotajām Rīgas apkaimēm arī Purvciema apkaimē nav uztverama kā viens vienots veselums, bet gan vairāku līdzīga rakstura rajonu un kvartālu sakopojums ar saviem lokālajiem sabiedriskajiem centriem. Turklāt Purvciema apkaimes R daļa ar savu rūpniecisko raksturu krasi atšķiras no pārējām apkaimes teritorijām. Purvciema apkaimē daudzfunkcionālākā un lielākā lokālā centra loma ir teritorijām abpus G.Astras ielai posmā no A.Deglava līdz Dzelzavas ielai, kas arī RTP-2006 ir noteikta kā centru apbūves teritorija. Mazāki lokālie centri ir identificējami arī citās apkaimes vietās – piemēram, apkaimes R daļas centrā pie Dzelzavas ielas (tirdzniecības centrs „Minska”) vai dažāda rakstura sabiedriskās iestādes (pārsvarā izglītības iestādes). Tomēr tieši iepriekšminētā centru apbūves teritoriju ass ir uzskatāma par Purvciema kā telpiski vienotas un funkcionāli savstarpēji saistītas teritorijas jeb apkaimes mugurkaulu, ap kuru ir attīstījusies un joprojām turpina attīstīties pārējā apkaimes funkcionālā telpa.

Purvciema apkaimes reljefs ir izteikti līdzens, un praktiski visā teritorijā zemes virsas augstums svārstās starp 8-9 m augstuma atzīmi v.j.l. Zemākā zemes virsmas augstuma atzīme ir 7 m v.j.l., kas atrodas pie A.Deglava ielas apkaimes DA daļā, bet šim nelielajam pazeminājumam visdrīzākais ir antropogēna izcelsme. Gar apkaimes R daļā esošo dzelzceļu un ap ZA robežu veidojošo Lielvārdes ielu zemes virsmas augstums sasniedz 10 m v.j.l. Vienīgais būtiskais izņēmums ir apkaimes DA daļā atrodošais paugurs (tā lielākā daļa gan atrodas Dreiliņu apkaimē), kas Purvciema apkaimē sasniedz pat 21 m augstumu v.j.l. Tomēr, spriežot pēc apkārtējo teritoriju izteikti vienveidīgā un līdzenā reljefa, kā arī paugura atrašanās vietas, var secināt, ka tam ir antropogēna izcelsme (bijusī izgāztuves teritorija).

Purvciema apkaimē ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes R, Z, DR un centrālā daļa ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l., (tas aptuveni atbilst arī Purvciema apkaimē dominējošajam reljefa augstumam). Šajā ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām, lēzenām pārpurvotām senām Daugavas deltas atteku gultnēm, pēcledušlaikmeta virszemes tekošo ūdeņu veidotām pārpurvotām erozijas gultnēm.

2. Apkaimes A, DA daļa ietilpst Hausmaņa purva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tādējādi šajā teritorijā sākotnēji bija raksturīgs kūdras slānis. [3] Tas gan teritorijas apbūves rezultātā ir izņemts un nomainīts ar celtniecībai piemērotu grunti.

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Purvciema apkaimē ir līdz 15-24 m biezumā, augšējo pamatiežu slāni galvenokārt veido karbonātiskie devona ieži - Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3, 5]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Purvciema apkaimē apstākļi celtniecībai ir atšķirīgi dažādās apkaimes daļās. Apkaimes DA daļā pie A.Deglava ielas (ap Ilūkstes ielu), kā arī apkaimes ZA daļā starp Stirnu un G.Astras ielām celtniecībai ir nelabvēlīgi apstākļi, jo tās ir agrāko purvu teritorijas (DA daļā - Hausmaņa purvs). Gruntsūdeņu dziļums tur gan ir pietiekošs būvniecības darbu veikšanai – tas ieguļ 1,5-3 m dziļumā. Savukārt ģeoloģiskā griezumā šajā teritorijā raksturīgas vājas gruntis - irdenu dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 3-8 m biezām kūdras iegulām (apbūvētajās teritorijās kūdras slānis nomainīts ar smiltīm) . Zem minētā kūdras slāņa ieguļ irdena smalka smilts, bet no 11-19 m dziļuma līdz pamatiežiem – blīva puteklaina smilts. Purvciema apkaimes A daļā ap Dzelzavas ielu, ZA daļā uz R no Stirnu ielas, kā arī atsevišķās vietās apkaimes D un DR daļā raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņu dziļums vietām var būt arī mazāks par 1,5 m (apkaimes D daļā), taču pārsvarā tas ieguļ 1,5-3 m vai nedaudz lielākā dziļumā. Ģeoloģiskā griezuma augšējā daļā, apbūvētajās teritorijās zem vidēji 2-3 m biezas uzbēruma kārtas, ieguļ irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. To pamatnē no 10-17 m dziļuma līdz karbonātiskajiem pamatiežiem ieguļ blīva puteklaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts ar lielu mālaino daļiņu saturu. Purvciema apkaimes ZR, Z, centrālajā daļā un nedaudz uz R no Nīcgales ielas raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņu dziļums parasti nav mazāks par 1,5 m. Zemes virskārtu tur pārsvarā veido smalka smilts (limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smiltis), vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām, kas daudzviet pārsegta ar 2-3 m biezu uzbēruma kārtu. 10-13 m dziļumā pārsvarā atrodas mālainie morēnas (glacigēnie) veidojumi – mālsmilts, smilšmāls, retāk māls ar granti un oļiem. [5]

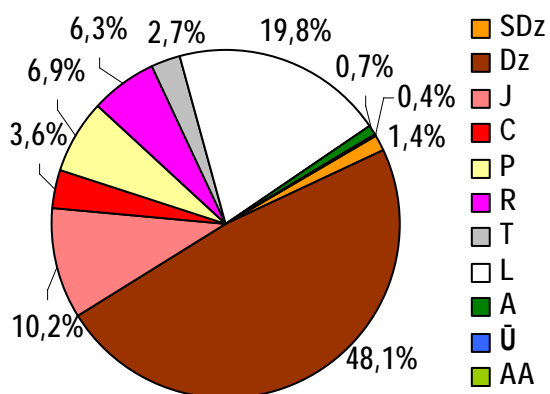
Pateicoties pietiekamajam zemes virsas augstumam v.j.l., Purvciema apkaimē teritorijas applūšanas draudu praktiski nav.

Savukārt teritorijas inženiertehniskā sagatavošana kā obligāta prasība RTP-2006 ir noteikta tikai 7,2 ha no apkaimes platības. Tas attiecas uz bijušo izgāztuves teritoriju apkaimes DA daļā pie A.Deglava ielas, kas tiek klasificēta kā piesārņota teritorija.

Saskaņā ar RTP-2006 Purvciema apkaimē nav ūdens teritoriju, tomēr apkaimes DA daļā, kur raksturīga savrupmāju apbūve, atrodas vairāki atklāti novadgrāvji, kas drenē apkārtējo teritoriju.

Dabas un apstādījumu teritorijas Purvciema apkaimē aizņem tikai 3,4 ha nelielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Tās izvietotas ļoti mazos nogabalos

galvenokārt apkaimes ZA un DA daļā esošo dzīvojamās apbūves kvartālu teritorijās. Šo dabas un apstādījumu teritoriju struktūru apkaimē nedaudz papildina 1,85 ha lielumā noteiktā jauktas apbūves ar apstādījumiem teritorijas daļā no bijušās atkritumu izgāztuves. Realitātē apstādījumi Purvciema apkaimē aizņem lielāku platību, taču tie neveido plašus nogabalus un pārsvarā ir veidoti kā ielu vai iekšpagalmu apstādījumi. Tāpēc, realizējot būvniecības ieceres Purvciema apkaimes teritorijā, īpaši liela uzmanība jāpievērš esošo apstādījumu saglabāšanai un jaunu ierīkošanai, lai tādējādi nepasliktinātu dzīves vides kvalitāti.



159.attēls. Purvciema apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Vislielāko platību Purvciema apkaimē aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas – 48,1% jeb 241,3 ha. Tie ir jau uzbūvēti daudzstāvu dzīvojamo māju kvartāli, kas koncentrēti apkaimes Z, centrālajā, D un DA daļā. Šo teritoriju būtiski papildina 3,6% jeb 17,9 ha centru apbūves teritorijas, kas noteiktas abpus G.Astras ielai posmā no A.Deglava līdz Dzelzavas ielai, iezīmējot apkaimes kodolu un ļaujot tajā veidot blīvu, intensīvu un daudzfunkcionālu apbūvi. Jauktas apbūves teritorijas Purvciema apkaimē aizņem 10,2% jeb

51,2 ha lielu platību. Šāda veida teritorijas visvairāk ir izvietotas apkaimes ZR daļā pie Ieriķu ielas, kā arī Dzelzavas ielas R pusē un teritorijā starp Stirnu, Ķeguma, G.Astras un Dzelzavas ielām. Tur pārsvarā raksturīga dažāda veida darījumu apbūve, atstatus no dzīvojamās apbūves. Purvciema apkaimes R daļā starp Rīgas dzelzceļa loku un Braslas ielu izvietotas ražošanas un rūpniecības teritorijas, kas kopumā aizņem 6,3% jeb 31,6 ha lielu platību. Publiskās apbūves teritorijas izvietotas katrā no Purvciema apkaimes kvartāliem kontekstā ar tajos esošo daudzstāvu dzīvojamo apbūvi. Tās kopumā aizņem 6,9% jeb 34,8 ha no apkaimes kopējās platības. Nelielā Purvciema apkaimes teritorijā (Z daļā starp Ūnijas, Žagatu un Induļa ielām) 6,9 ha aizņem savrupmāju apbūve, kuras statuss tiek saglabāts arī RTP-2006.

Tehniskās apbūves teritorijas Purvciema apkaimē aizņem 2,7% jeb 13,4 ha lielu teritoriju. Tās galvenokārt ir apkaimes R daļā izvietotās dzelzceļa teritorijas, tomēr arī vairākās citās apkaimes daļās ir noteiktas tehniskās apbūves teritorijas (piemēram, pie plānotā A.Deglava un Lielvārdes ielas krustojuma, kur varētu izvietot Park&Ride sistēmas autostāvvietu). Ceļu un ielu trases Purvciema apkaimē aizņem 19,8% jeb 99,4 ha lielu teritoriju. Šī rādītāja lielumu galvenokārt ietekmē plašie apkaimes galveno ielu koridori (jo īpaši Dzelzavas un A.Deglava iela), kā arī paplašināt plānotais Braslas ielas koridors, kurš funkcionētu kā daļa no Rīgas Austrumu maģistrāles. Liela teritorija rezervēta arī satiksmes mezgla izbūvei starp Austrumu maģistrāli un A.Deglava ielu. Citu ielu īpatsvars kopējā ielu platībā nav tik nozīmīgs, taču jāņem

vērā, ka daudzi mazākie iekšpagalmu ceļi un laukumi, kurus izmanto autotransporta kustībai un novietošanai, RTP-2006 zonējumā netiek uzrādīti atsevišķi no dzīvojamās apbūves teritorijām. Tādējādi reālā satiksmes infrastruktūras aizņemtā platība Purvciema apkaimē ir vēl lielāka.

1.53.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 61.pirmsskolas izglītības iestāde	Vaidavas iela 11	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 106.pirmsskolas izglītības iestāde	Ūnijas iela 83	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas 182.pirmsskolas izglītības iestāde	Dzelzavas iela 17a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
4.	Rīgas 231.pirmsskolas izglītības iestāde	Dzelzavas iela 87	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
5.	Rīgas 243.pirmsskolas izglītības iestāde	Saktas iela 7	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)
6.	Rīgas 244.pirmsskolas izglītības iestāde	Marsa gatve 8	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
7.	Rīgas 252.pirmsskolas izglītības iestāde	Purvciema iela 32	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
8.	Rīgas 273.pirmsskolas izglītības iestāde	Ilūkstes iela 101/4	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
9.	Rīgas 154.pirmsskolas izglītības iestāde	Andromedas gatve 3	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
10.	Privātā pamatskola "Maxvel"	Dzelzavas iela 9	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: viena dibinātāja sabiedrība ar ierobežotu atbildību, SIA "Maxvel LTD", krievu
11.	Rīgas 232.pirmsskolas izglītības iestāde	Madonas iela 32	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
12.	Vispārējās pirmsskolas izglītības iestāde "Attīstības studija Evilēna"	Purvciema iela 38	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: bezpeļņas organizācija SIA "Evilēna", mācību valoda: krievu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Klasiskā ģimnāzija	Purvciema iela 38	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas Purvciema vidusskola	Detlava Brantkalna iela 5	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Rīgas 60.vidusskola	Vaidavas iela 6	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas 74.vidusskola	Induļa iela 4	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
5.	Rīgas 80.vidusskola	Andromedas	Juridiskais statuss: pašvaldības,

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

		gatve 11	mācību valoda: krievu
6.	Rīgas 84.vidusskola	Lielvārdes iela 141	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
7.	Rīgas 85.vidusskola	Nīcgales iela 22	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
8.	Rīgas Itas Kozakēvičas Poļu vidusskola	Nīcgales iela 15	Juridiskais statuss: pašvaldības, Mmācību valoda: poļu/ krievu/ latviešu
9.	Privātā vidusskola "Nora"	Saktas iela 7	
10.	Rīgas 64.vidusskola	Ūnijas iela 93	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
11.	Privātā pamatskola "Maxvel"	Dzelzavas iela 9	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Maxvel LTD", mācību valoda: krievu
12.	Klasiskās izglītības skola SIA "ABC"	Stirnu iela 5-68	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Tehniskā koledža (t.sk. profesionālā vidusskola)	Braslas iela 16	Valsts akreditēta augstākās profesionālās izglītības mācību iestāde ar struktūrvienību profesionālā vidusskola

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Valsts SIA "Rīgas Pārtikas Ražotāju vidusskola"	Nīcgales iela 26	Juridiskais statuss: valsts, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas Purvciema amatu skola	Aleksandra Deglava iela 41a	
3.	VA "Latvijas šķēpa mešanas metodiskais centrs"	Augšielas iela 1	Juridiskais statuss: valsts
4.	Londonas sabiedrisko attiecīgo skola	Viršu iela 8/53	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA "Svedo LSPR"
5.	RSU Protezēšanas un ortozēšanas akadēmiskā skola	Vēsmas iela 11	
6.	Cilvēka potenciāla attīstības un pilnveidošanas centrs	Stirnu iela 8-307	
7.	Bērnu un jauniešu brīvā laika centrs	Andromedas gatve 11	

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "AURA - R"	Nīcgales iela 5	Ambulatora ārstniecības iestāde
2.	Rīgas ātrās medicīniskās palīdzības stacija, 1.apakšstacija "Purvciems"	Nīcgales iela 7	Juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Tuberkulozes un plaušu slimību valsts aģentūra, Rīgas ambulatorā nodaļa	Nīcgales iela 5	Juridiskais statuss: valsts

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

4.	SIA "E.Gulbja laboratorija", filiāle	Stirnu iela 8	
5.	O. Popovas ārsta okulista prakse	Stirnu iela 8-246	
6.	Ārstes I.Račinskas privātprakse, Irinas Račinskas Rīgas individuālais uzņēmums medicīniskā firma	Stirnu iela 8	
7.	Silva med, Rīgas pilsētas S.Pujātes individuālais uzņēmums medicīniskā firma	Stirnu iela 8	
8.	Medicīniskās rehabilitācijas centrs "Valeo", SIA "Veselības aprūpes centrs Valeo"	Stirnu iela 8	Ambulatora ārstniecības iestāde
9.	Mājas ārsts, Valentīnas Tenis Rīgas individuālais uzņēmums medicīniskā firma	Stirnu iela 8	
10.	I.Bodes ģimenes ārstu prakse	Viršu iela 1-80	
11.	V.Brices ārsta kardiologa prakse	Nīcgales iela 5-231	
12.	Dr.Mangales ārsta pediatra-homeopāta privātprakse	Nīcgales iela 5-510	
13.	V.Driča ārsta narkologa privātprakse	Nīcgales iela 5-107	
14.	V.Diksmānes ģimenes ārsta prakse	Stirnu iela 8	
15.	Ģimenes ārstu prakse Tatjana Mihailova	Stirnu iela 8	
16.	I.Jākobsones ģimenes ārsta prakse	Stirnu iela 8-211	
17.	L.Kamarūtes ārsta gastroenterologa prakse	Nīcgales iela 5-416	
18.	Doktorāts, SIA "Kordia"	Ūnijas iela 91	
19.	SIA "LaTi un kompānija"	Stirnu iela 8-405	Ambulatorā medicīniskā palīdzība
20.	SIA "Surdovest"	Ieriķu iela 20-2.st.	
21.	A.Vasaraudzes ārsta otorinolaringologa prakse	Stirnu iela 8-209	
22.	Dr.Feldmaņa privātklīnika	Ieriķu iela 20	
23.	SIA "Dentaleks", Alekseja Potrivailo zobārstniecības prakse	Stirnu iela 16	
24.	SIA "Bāka Med"	Nīcgales iela 26-310	Zobārstniecība
25.	Dz. un J. Cemenu zobārstniecības prakse	Ieriķu iela 20-10	
26.	Ņ.Jurenokas zobārstniecības prakse	Nīcgales iela 5-602	
27.	I.Ļahovičas zobārstniecības prakse	Marsa gatve 16	
28.	SIA "Pētersons"	Nīcgales iela 5-606	Zobārstniecība

29.	V.Sergejevas zobārstniecības prakse	Nīcgales iela 5-604	
30.	T.Uvarovas zobārstniecības prakse	Nīcgales iela 5	
31.	SIA “Villadent”, zobārstniecības kabinets	Dzelzavas iela 38-2	
32.	Z.Zīles zobārstniecības prakse	Nīcgales iela 5-603	

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Vidzemes priekšpilsētas Sociālais dienests, atbalsta centrs ģimenēm "Pirmais stāvs", arī dienas aprūpes centrs “Cerību tilts”	Ieriķu iela 2b	
2.	RBSRAC „Marsa gatve” ar struktūrvienību „Krīzes centrs ielas bērniem” un ”Marsa gatve”	Marsa gatve 16	
3.	Nodibinājums "Fonds - iespēja"	Ūnijas iela 99	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Jaunapustuliskā baznīca un draudze	Gunāra Astras iela 2a	
2.	Rīgas Vasarsvētku draudzes kristīgais centrs “Labā vēsts”	Ūnijas iela 99	
3.	Rīgas Vissvētās Trīsvienības Romas katoļu baznīca	Aleksandra Deglava iela 63	
4.	Rīgas Sv.Marka draudze	Lielvārdes ielā 57-1	
5.	Jehovas liecinieki, Valstības zāle	Stirnu iela 36	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības policijas Vidzemes priekšpilsētas pārvalde	Detlava Brantkalna iela 21	
2.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības policijas Vidzemes priekšpilsētas pārvalde, Iecirknis "Purvciems"	Madonas iela 23	
3.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 4.policijas iecirknis	Ieriķu iela 28	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Profitness" sporta un atpūtas centrs "Sportima"	Stirnu iela 10	Pelldbaseins 25m, nestandarta pelldbaseins, trenāžieru zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: juridiska

			vai fiziska persona
2.	Valsts SIA “Rīgas Pārtikas Ražotāju vidusskola”	Nīcgales iela 26	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: valsts
3.	Rīgas 80.vidusskola	Andromedas gatve 11	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 60.vidusskola	Vaidavas iela 6	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Rīgas 74.vidusskola	Induļa iela 4	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, basketbola laukums, futbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas Purvciema vidusskola	Detlava Brantkalna iela 5	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, volejbola laukums, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	Rīgas 64.vidusskola	Ūnijas iela 93	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
8.	Purvciema amatniecības vidusskola	Aleksandra Deglava iela 41a	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, basketbola laukums, volejbola laukums, juridiskais statuss: valsts
9.	Apollo fitness	Ieriķu iela 15	Trenāžieru zāle, VFS zāle, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
10.	Rīgas 84.vidusskola	Lielvārdes iela 141	Sporta spēļu zāle, basketbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
11.	Rīgas 85.vidusskola	Nīcgales iela 22	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
12.	Rīgas Itas Kozakēvičas Poļu vidusskola	Nīcgales iela 29	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
13.	Rīgas Tehniskā koledža	Braslas iela 16	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
14.	SIA "Enri holding" tenisa klubs	Stirnu iela 34a	Tenisa laukums, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas

Purvciema teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes un cietumi.

1.53.3. Transporta saiknes

Purvciema apkaimes ielu tīkls un saiknes ar citām apkaimēm ir salīdzināmas ar Pļavnieku apkaimi, kur ir labi attīstīts maģistrālo ielu tīkls, kas nodrošina saiknes ar kaimiņu apkaimēm un pilsētas centru, kā arī spēlē būtisku lomu satiksmes organizācijai apkaimes iekšienē.

Pašreiz apkaimē ir 9 pilsētas maģistrāles - A.Deglava, Dzelzavas, G.Astras, Ieriķu, Stārķu, Vaidavas, Nīcgales, Ilūkstes un Lielvārdes ielas, bet kā pilsētas nozīmes ielas vērtējamas 2 - Stirnu un Braslas ielas. Pabeidzot caur apkaimi ejošās Austrumu maģistrāles izbūvi (pa Braslas

un Stārķu ielu koridoriem), plānots, ka tā spēlēs galveno lomu tranzīta satiksmes organizēšanā cauri apkaimei, saglabājot pilsētas maģistrāles statusu tikai A.Deglava, Ieriķu, Vaidavas, Lielvārdes un daļai Dzelzavas ielas. Pārējās pašreizējās maģistrāles būtu uzskatāmas par pilsētas nozīmes ielām (izņemot Stirnu ielu, kurai paliktu vietējas nozīmes raksturs), tādējādi loģiski sastrukturējot apkaimes ielu tīklu. Nākotnē apkaimē plānots attīstīt arī veloceļu tīklu.

Vērtējot Purvciema apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no transporta veidu dažādības, gan maršrutu skaita, gan reisu skaita viedokļa, un būtiskas atšķirības dažādu apkaimes daļu sasniedzamībā nepastāv. Uz vai caur Purvciema apkaimi kursē 38 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 13 autobusu, 7 trolejbusu un 18 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Purvciemu vienā virzienā kursē 3035 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (1259) un trolejbusi (1136), kamēr autobusi izpilda 640 reusus. Jāatzīmē, ka 4 autobusu, 1 trolejbusu un 4 maršruta taksometru maršruti savieno Purvciema apkaimi ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, neskarot pilsētas centru, bet vairāki maršruti sniedz iespēju tieši nokļūt arī Daugavas kreisā krasta apkaimēs.

Intensīvākā sabiedriskā transporta kustība Purvciema apkaimē notiek pa tās galvenajām maģistrālēm – A.Deglava ielu, Dzelzavas ielu, kur kursē visa veida apkaimē esošie sabiedriskā transporta veidi. Intensīva satiksme ir arī pa apkaimes galvenajām maģistrālēm perpendikulārajām ielām – Nīcgales ielu un Stirnu ielu, kur kursē vairāki trolejbusu un maršruta taksometru maršruti.

Kopumā Purvciema apkaimes robežās izvietotas 38 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 1,10 pietura. Tas vērtējams kā normāls skaitliskais rādītājs no RTP-2006 prasību viedokļa, jo norāda, ka pie vienmērīga pieturu izkārtojuma attālumam līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai šajā apkaimē nevajadzētu pārsniegt 450-500 m. Purvciemā kopumā ir salīdzinoši vienmērīgs sabiedriskā transporta pieturu izvietojums, lai gan sabiedriskā transporta kustības intensitāte dažādās apkaimes daļās var būtiski atšķirties. Teritorijās ap Braslas ielu (apkaimes R daļa) attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai var pat pārsniegt 600 m, bet visās pārējās apkaimes daļās tas parasti nav lielāks par 400 m, jo sabiedriskā transporta maršrutu tīkla pārklājums ap dzīvojamiem rajoniem ir pietiekoši vienmērīgs. Ņemot vērā Purvciema un tā kaimiņu apkaimju blīvo apdzīvojumu, perspektīvā būtisku uzlabojumu šo apkaimju sasniedzamībā sniegtu tramvaju līniju ieviešana atbilstoši RTP-2006 ietvertajam risinājumam (pa A.Deglava, G.Astras un Dzelzavas ielām).

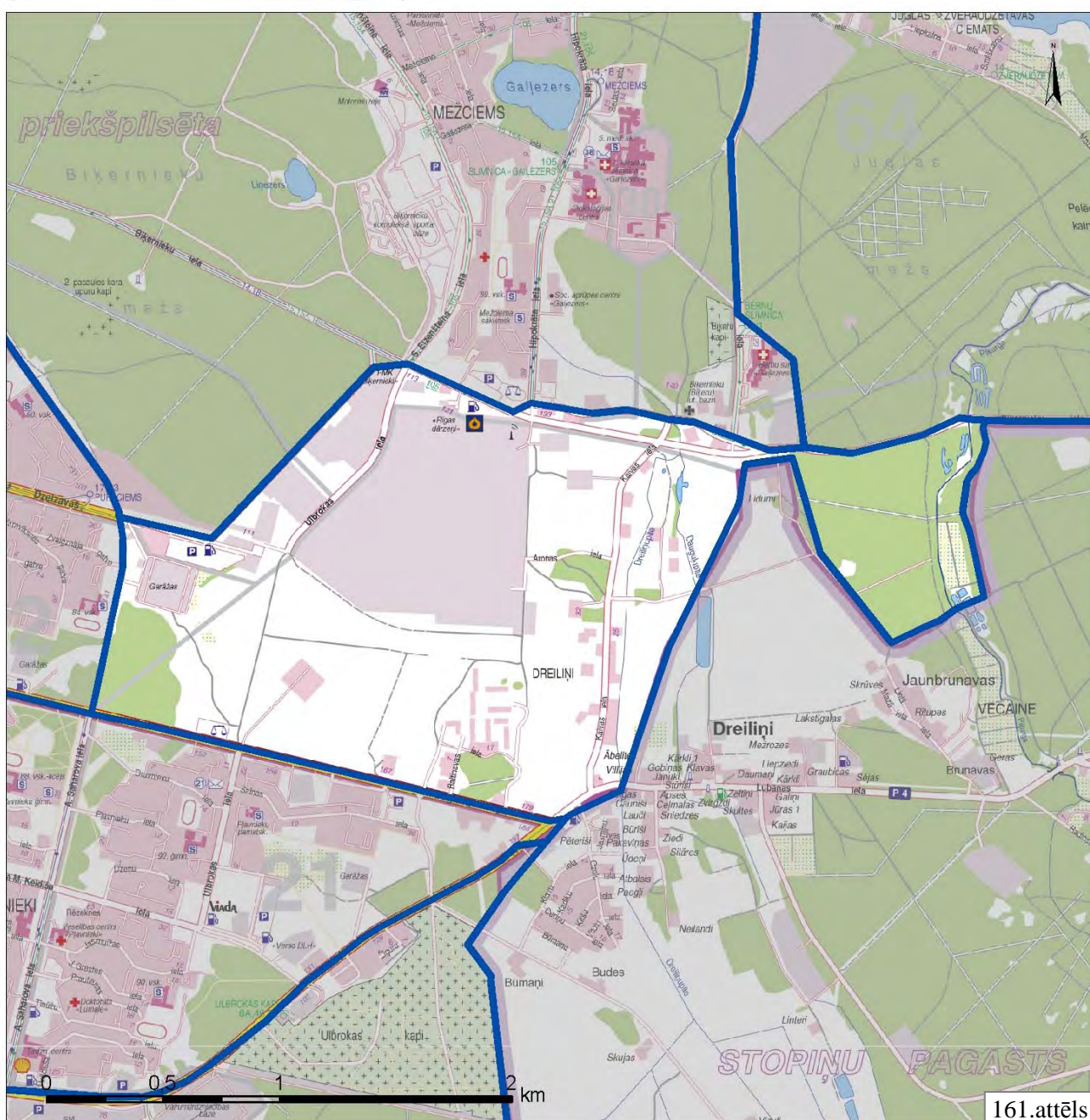
1.54. Dreiliņi



1.54.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Dreiliņu apkaimes robežas - Dzelzavas iela, Strautu iela, Biķernieku iela, pilsētas robeža, Augusta Deglava iela, Lielvārdes iela.

Dreiliņu apkaime atrodas Rīgas A daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā). Tā robežojas ar Pļavnieku, Purvciema, Mežciema un Juglas apkaimēm, kā arī ar Stopiņu novadu apkaimes A daļā.



Avots: Izmantojot [9]

Dreiliņu apkaimes kopējā platība ir 415,5 ha, kas ir apmēram par 1/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 11 247 m. Šo rādītāju būtiski ietekmē apkaimes A daļā esošais piedēklis – meža teritorija, kas telpiski vairāk pieder Juglas apkaimē vai Stopiņu pagastā esošajai Dreiliņu teritorijai, jo ar Dreiliņu apkaimi to savieno vien Biķernieku ielas trase. Noteiktās Dreiliņu apkaimes robežas dabā nolasīt nav tik vienkārši, izņemot robežu ar Pļavnieku apkaimi, kas iet pa A.Deglava ielu un ZR robežu, kur Mežciema apkaimes pusē ir mežs. Dreiliņu apkaimes Z robežas skaidra identificēšana ir apgrūtināta dēļ pašreiz līdzīgā apbūves rakstura (mazstāvu dzīvojamā apbūve) abpus Biķernieku ielai), savukārt A robežu juridiski veido Rīgas pilsētas robeža, lai gan izteikta pāreja nav redzama. Tomēr, atskaitot iepriekšminēto meža piedēkli, Dreiliņu apkaimes robežas ir noteiktas pietiekoši racionāli, lai to varētu uztvert un attīstīt kā telpiski vienotu un funkcionāli savstarpēji saistītu teritoriju jeb apkaimi. RTP-2006 dod lielas iespējas Dreiliņu apkaimes attīstībai kā daudzfunkcionālam dzīvojamam rajonam, pietiekoši skaidri nodalot šīs apkaimes R daļā esošās dažāda rakstura komercdarbības zonas no DA un A daļā attīstošās dzīvojamās apbūves. Kā potenciālais apkaimes lokālais centrs ir noteiktas teritorijas apkaimes D daļā uz R no Baltinavas ielas (ap jaunveidojamu ielu). Savukārt apkaimes atsevišķu daļu savstarpējo saikņu un vienotības veicināšanai nākotnē būtiska ir tranzīta satiksmes intensitātes samazināšana pa Kaivas ielu, izbūvējot alternatīvu tiešu ceļa savienojumu ar atbilstošu šķērsprofilu no Kaivas ielas rotācijas apļa līdz Juglas ielai.

Lielākajā daļā Dreiliņu apkaimes teritorijas reljefs ir izteikti līdzens, un zemes virsas augstums svārstās starp 8-9 m augstuma atzīmi v.j.l. Nedaudz mazāks (~7 m v.j.l.) zemes virsmas augstums ir tikai apkaimes A daļā ap Kaivas ielu, kur plūst Dreiliņupīte un Dauguļupīte. Kā izņēmumi ir minami apkaimes ZA daļas piedēkļa teritorija pie Biķernieku ielas, kā arī apkaimes DR daļa. Dreiliņu apkaimes DR daļā pie A.Deglava ielas atrodas antropogēnas izcelsmes paugurs (tā mazākā daļa izvietota arī Purvciema apkaimē), kurš sasniedz 23 m augstumu v.j.l. (tā ir bijušās izgāztuves teritorija). Savukārt apkaimes ZA daļas piedēkļa R un centrālajā daļā zemes virsmas augstums ir 11-13 m augstumā v.j.l., bet A daļā izvietota Piķurgas upītes ieleja, kā rezultātā zemes virsas augstums ir vairs tikai 2-3 m v.j.l.

Purvciema apkaime ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes A daļa (arī ZA un DA) ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l., (tas aptuveni atbilst arī Dreiliņu apkaimē dominējošajam reljefa augstumam). Šajā ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām,

lēzenām pārpurvotām senām Daugavas deltas atteku gultnēm, pēcleduslaikmeta virszemes tekošo ūdeņu veidotām pārpurvotām erozijas gultnēm.

2. Apkaimes R daļa (arī ZR un DR) ietilpst Hausmaņa purva ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tādējādi šajā teritorijā raksturīgs kūdras slānis. [3] Tas gan apbūvētajās teritorijās ir izņemts un nomainīts ar celtniecībai piemērotu grunti.

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Dreiliņu apkaimē ir līdz 15-24 m biezumā, augšējo pamatiežu slāni galvenokārt veido Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. Atsevišķās vietās tos pārklāj arbonātiskie devona ieži - Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3, 5]

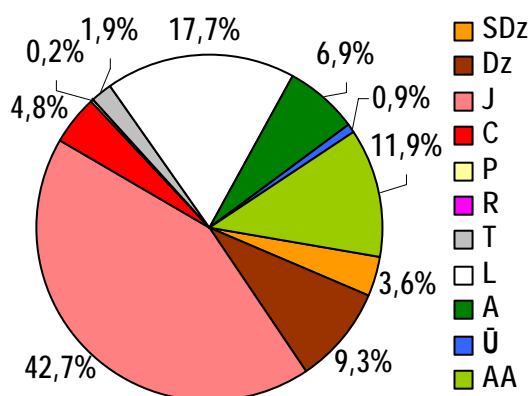
No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Dreiliņu apkaimē apstākļi celtniecībai ir atšķirīgi dažādās apkaimes daļās. Apkaimes DR stūrī (bijušās izgāztuves teritorija) celtniecībai ir nelabvēlīgi apstākļi, jo tā ir agrākā Hausmaņa purva teritorija. Gruntsūdeņu dziļums tur gan ir pietiekošs būvniecības darbu veikšanai – tas ieguļ 1,5-3 m dziļumā. Savukārt ģeoloģiskā griezumā šajā teritorijā raksturīgas vājas grūtis - irdeni dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 3-8 m biezām kūdras iegulām. Zem minētā kūdras slāņa ieguļ irdena smalka smilts, bet no 11-19 m dziļuma līdz pamatiežiem – blīva putekļaina smilts. Apkaimes R, DR daļā un šaurā joslā cauri apkaimes centrālajai daļai virzienā uz ZA (arī ap Piķurgu) raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņu dziļums vietām var būt arī mazāks par 1,5 m (apkaimes ZA daļā), taču pārsvarā tas ieguļ 1,5-3 m vai nedaudz lielākā dziļumā. Ģeoloģiskā griezuma augšējā daļā, apbūvētajās teritorijās zem vidēji 2-3 m biezas uzbēruma kārtas vai neapbūvētajās teritorijās zem kūdras vai dūņainas kūdras kārtas, ieguļ irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. To pamatnē no 10-17 m dziļuma līdz pamatiežiem ieguļ blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts ar lielu mālaino daļiņu saturu. Dreiliņu apkaimes ZR daļā un D daļas centrā raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņu dziļums parasti nav mazāks par 1,5 m. Zemes virskārtu tur pārsvarā veido smalka smilts (limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smiltis), vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām, kas apbūvētajās teritorijās pārsegta ar 2-3 m biezu uzbēruma kārtu. No 10-18 m dziļuma ieguļ blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Apkaimes DA, A daļā un A daļas piedēklī pārsvarā ir labvēlīgi celtniecības apstākļi. Gruntsūdeņu dziļums tur ir robežās starp 1,5-3 m, bet zemes virskārtā ieguļ vidēji blīvas smilšainas grūtis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām. Putekļaināka un blīvāka smilts sākas no 10 m dziļuma un sniedzas līdz pat pamatiežiem. [5]

Pateicoties pietiekamajam zemes virsas augstumam v.j.l., Dreiliņu apkaimē teritorijas applūšanas draudu praktiski nav.

Savukārt teritorijas inženiertehniskā sagatavošana kā obligāta prasība RTP-2006 ir noteikta tikai 3,8% jeb 15,7 ha no apkaimes kopējās platības. Tas attiecas uz bijušo izgāztuves teritoriju apkaimes DR daļā pie A.Deglava ielas, kas tiek klasificēta kā piesārņota teritorija. Tomēr, ņemot

vērā ne pārāk labvēlīgos ģeotehniskos apstākļus apkaimes R daļā kopumā, teritoriju attīstītājiem, realizējot tur dažādas būvniecības ieceres, ir vēlams rēķināties ar paaugstinātām izmaksām, kas būs nepieciešamas specifiskai būvlaukuma inženiertehniskajai sagatavošanai.

Saskaņā ar RTP-2006 Dreiliņu apkaimē ūdens teritorijas aizņem 3,8 ha nelielu teritoriju. Tās ir caur apkaimes A daļu (starp Kaivas ielu un Rīgas pilsētas robežu) plūstošās Dreiliņupītes, Dauguļupītes un Piķurgas ūdeņu teritorijas, ieskaitot to uzpludinājumus. Dreiliņupīte iztek no smilšainas, daļēji apmežotas Rīgas A pierobežas. Līdz 70.-jiem gadiem Dreiliņupīte ietecēja Gaiļezera (leļpus Gaiļezera tās nosaukums ir Gaiļupīte). Sakarā ar Mežciema apbūvi tās tecējums tika koriģēts, un tagad tā šķērso Hipokrāta un S.Eizenšteina ielas pa cauruļvadu, ietekot Šmerļupītes augšgalā. Tagadējais Dreiliņupītes garums līdz ietekai Šmerļupītē ir 5,2 km, bet baseina kopplatība – 13,5 km². [3] Dauguļupīte ir Dreiliņupītes pieteka, kas plūst gandrīz paralēli vienai otrai līdz tās savienojas pie Biķernieku ielas. Piķurga iztek no Getliņa purva un tās kopējais garums ir 15 km, bet baseins – 35,7 km². Piķurga pārsvarā tek gar Rīgas pilsētas robežu un, šķērsojot smilšainu līdzenumu, ietek Juglas ezerā. Lejtecē tās nosaukums ir Brekšupīte. [3]



162.attēls. Dreiliņu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Dreiliņu apkaimē aizņem 6,9% jeb 28,8 ha lielu platību, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Realitātē šo dabas teritoriju ir vēl vairāk, taču RTP-2006 tām pārsvarā jau ir noteikta cita galvenā izmantošana, lai Dreiliņu apkaimi varētu attīstīt par pilnvērtīgu pilsētas dzīvojamo apkaimi. Lielākie dabas un apstādījumu teritoriju nogabali atrodas ap Piķurgu apkaimes ZA daļa piedēklī, A daļa pie Aronas ielas (mežaudze), kā arī zaļumu koridori gar Dreiliņupīti, Dauguļupīti un plānoto

Dzelzavas ielas pagarinājumu cauri visai Dreiliņu apkaimē. Būtisku papildinājumu apkaimes dabas un apstādījumu struktūrai dos arī salīdzinoši plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas kopumā aizņem 11,9% jeb 49,6 ha no apkaimes platības. Šīm teritorijām Dreiliņos ir 3 lieli nogabali – DR daļā bijušās izgāztuves teritorija (10,45 ha) noteikta kā jauktas apbūves ar apstādījumiem teritorija, DA daļā pie Baltinavas ielas teritorija noteikta kā publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorija (2,3 ha) un gandrīz visa ZA daļas piedēkļa teritorija kā dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorija (36,85 ha). Netieši zaļumu struktūru papildina arī savrupmāju apbūves teritorijas, kurām ir augsts apstādījumu aizņemtās platības īpatsvars.

Savrupmāju apbūves teritorijas Dreiliņu apkaimē aizņem 3,6% jeb 14,9 ha. Tās tiek plānotas apkaimes ZA daļā starp Kaivas ielu, Biķernieku ielu un plānoto maģistrāli. Caur šīm teritorijām plūst Dreiliņupīte un Dauguļupīte. Neliela savrupmāju apbūves teritorija noteikta arī apkaimes

ZA daļa piedēklī pie Piķurgas. Dzīvojamās apbūves teritorijas Dreiliņos aizņem 9,3% jeb 38,6 ha lielu platību. Tās galvenokārt noteiktas apkaimes DA un A daļā. Vislielāko platību no izmantošanas veidiem Dreiliņos aizņem jauktas apbūves teritorijas – 42,7% jeb 177,4 ha. Tās aizņem lielas platības apkaimes R, Z un centrālajā daļā, un tajās jau pašreiz norisinās daudzveidīga komerciālā darbība, kas pārsvarā saistīta ar vairumtirdzniecības un loģistikas pakalpojumiem. 4,8% jeb 20,0 ha no Dreiliņu apkaimes kopējās platības ir noteikti kā centru apbūves teritorijas. Tās izvietotas apkaimes D daļā starp A.Deglava un plānoto Dzelzavas ielas trases pagarinājumu abpus šo ielu savienojošai ielai, tādējādi iezīmējot potenciālo Dreiliņu apkaimes centru. Publiskās apbūves teritorijas Dreiliņos aizņem tikai 1,0 ha (apkaimes ZA daļā pie Dauguļupītes).

Tehniskās apbūves teritorijas Dreiliņu apkaimē aizņem 1,9% jeb 8,0 ha lielu teritoriju. Tās galvenokārt ir apkaimes R daļā izvietotās garāžu teritorijas pie Dzelzavas ielas. Ceļu un ielu trases Dreiliņu apkaimē aizņem 17,7% jeb 73,5 ha lielu teritoriju. Šī rādītāja lielumu galvenokārt ietekmē plašie apkaimes galveno ielu koridori (liela daļa no tiem vēl nav izbūvēti), kā arī Kaivas ielas rotācijas aplis, kas ir lielākais satiksmes mezgls apkaimes teritorijā.

1.54.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Dzilniņa"	Dzilnas iela 20	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Vidzemes priekšpilsētas Sociālais dienests, Atbalsta centrs ģimenēm "Pirmais stāvs"	Dzilnas iela 26-4	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Fitnessa klubs "Sportima"		Peldbaseins 25m, nestandarta peldbaseins, trenāžieru zāle, VFS zāle

Dreiliņu teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi un pašvaldības un valsts policijas iecirkņi.

1.54.3. Transporta saiknes

Dreiliņiem ir labi attīstīts maģistrālo ielu tīkls, tādējādi nodrošinot pietiekoši ērtas saiknes ar citām pilsētas apkaimēm, taču pagaidām vēl nav pilnīgi izveidots pilsētas nozīmes un vietējo ielu tīkls. Dreiliņos atrodas sekojošas pilsētas maģistrāles - Kaivas, A.Deglava, Ulbrokas, Lielvārdes, Dzelzavas, Biķernieku ielas, kā arī Lubānas ielas neliels fragments. Strautu iela savukārt vērtējama kā pilsētas nozīmes iela.

Perspektīvā plānots, ka tiks izbūvēts tiešs Juglas ielas savienojums ar Lubānas ielu, Hipokrāta ielas savienojums ar A.Deglava ielu, kā arī Lielvārdes ielas savienojums ar A.Saharova ielu. Tādā gadījumā Kaivas un Strautu iela kļūs tikai par vietējas nozīmes, bet Ulbrokas, Dzelzavas un Hipokrāta ielas par pilsētas nozīmes ielām. Šādi apkaimei izveidotos skaidri strukturēta ielu sistēma, un tranzīta satiksme maksimāli tiktu novirzīta pa esošajām un jaunizveidotajām pilsētas maģistrālēm. Apkaimē plānots attīstīt arī izvērstu velociņu tīklu.

Vērtējot Dreiliņu apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka uz citu Rīgas apkaimju fona tā ir salīdzinoši laba gan no maršruta, gan reisu skaita viedokļa, tomēr arī šajā apkaimē pastāv atšķirības dažādu tās daļu sasniedzamībā. Uz vai caur Dreiliņu apkaimi kursē 19 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 8 autobusu, 2 trolejbusu un 9 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Dreiliņiem vienā virzienā kursē 1188 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (534), kamēr autobusi izpilda 369, bet trolejbusi – 285 reisu. Jāatzīmē, ka 1 autobusu un 2 maršruta taksometru maršruti savieno Dreiliņu apkaimi ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, neskarot pilsētas centru, bet daži maršruti sniedz iespēju tieši nokļūt arī Daugavas kreisā krasta apkaimēs.

Ņemot vērā to, ka pašreiz Dreiliņu apkaime kā potenciālais dzīvojamais rajons ir tikai savā attīstības sākumstadijā, sabiedriskā transporta kustība apkaimes iekšienē praktiski nenotiek (tur ir arī ļoti nepilnīgs ielu tīkls). Tā pašreiz norisinās tikai pa atsevišķām apkaimes perimetra ielām – Biķernieku ielu apkaimes Z daļā (ZR stūris ir vienīgā vieta kur Dreiliņus skar trolejbusu satiksme), A.Deglava ielu apkaimes D daļā (autobusu un maršruta taksometru satiksme) un arī pa Strautu ielu apkaimes ZR pierobežā.

Kopumā Dreiliņu apkaimes robežās izvietotas tikai 8 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,48 pieturas. Tas vērtējams kā zems rādītājs, jo neatbilst vēlamajām sabiedriskā transporta sasniedzamības prasībām, kas noteiktas RTP-2006 (ne vairāk par 500 m līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai. Laba sabiedriskā transporta sasniedzamība ir tikai apkaimes Z un D nomalēs, kur kursē dažādi sabiedriskā transporta maršruti. Tur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nepārsniedz 400 m. Savukārt apkaimes R daļā (ap Ulbrokas ielu), centrālajā daļā un A daļā (ap Kaivas ielu) situācija ir daudz sliktāka, jo līdz tuvākajai pilsētas sabiedriskā transporta pieturai

var nākties mērot attālumu, kas sasniedz 600-700 m. Attiecībā uz maz attīstīto apkaimes centrālo daļu tas pašreiz nav īpaši svarīgi, bet daudz būtiskāk tas ir saistībā ar jaunas dzīvojamās apbūves attīstību ap Kaivas ielu (piemēram, Jaunbiķeri), kur tādējādi iedzīvotājiem praktiski nav saprātīgu alternatīvu privātā autotransporta izmantošanai. Perspektīvā līdz ar apkaimes iekšējā ielu tīkla un jaunas apbūves (jo īpaši dzīvojamās un centru apbūves) attīstību pašvaldībai ir jāpilnveido sabiedriskā transporta maršrutu tīkls un jāpalielina tā kustības intensitāte, lai netiktu samazināta sabiedriskā transporta pieejamība citu apkaimju (galvenokārt uz R no Dreiliņu apkaimes) iedzīvotājiem.

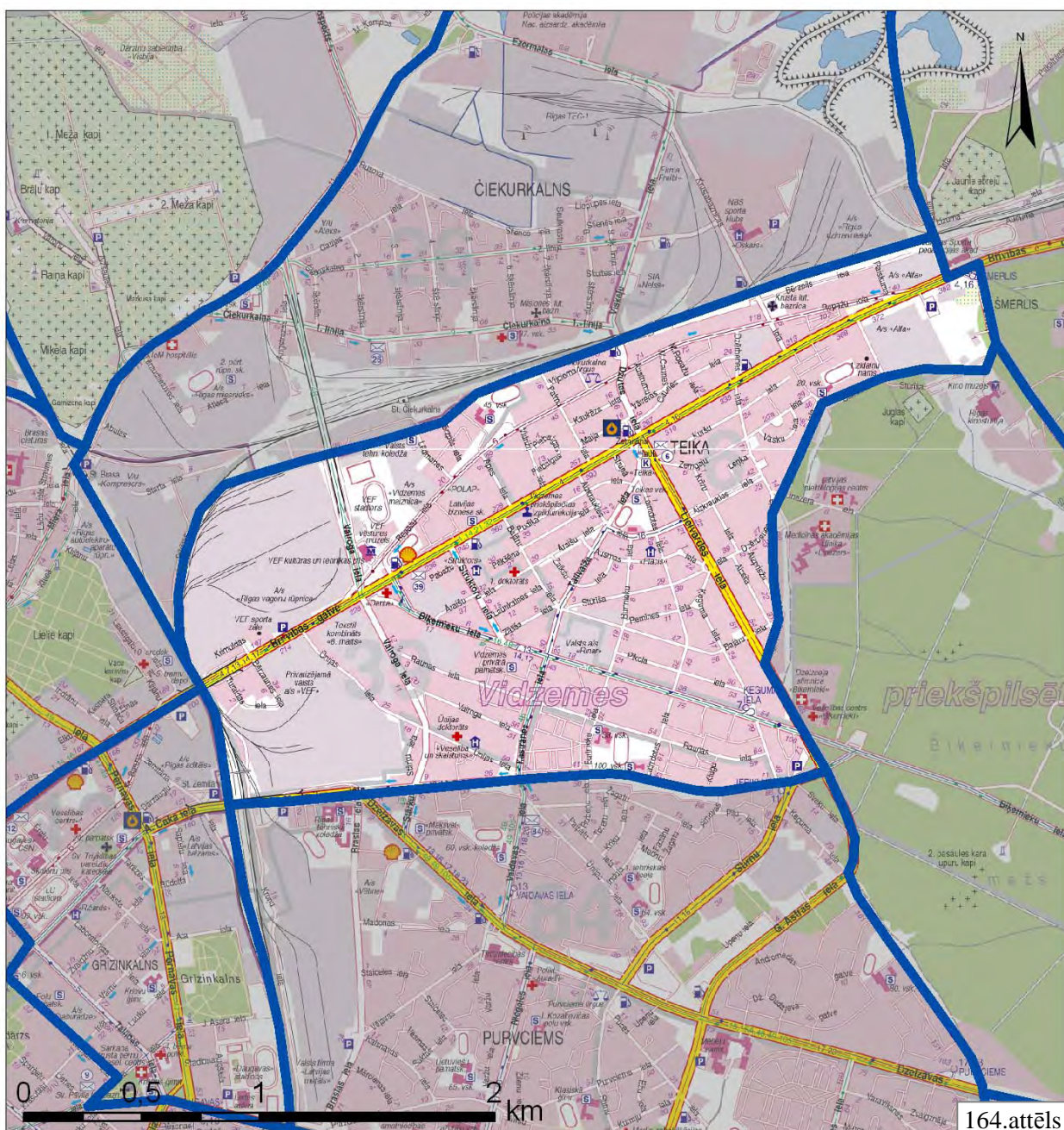
1.55. Teika



1.55.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Teikas apkaimes robežas - Ieriķu iela, dzelzceļš, Lizuma iela, Brīvības gatve, Šmerļa iela, Stūrīša iela, Stāmerienas iela, Stūrīša iela, Linezera iela, Dzērbenes iela, Aizpriežu iela, Bajāru iela, Lielvārdes iela.

Teikas apkaime atrodas uz A no Rīgas dzelzceļa loka (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā). Tā robežojas ar Ķieķurkalna, Juglas, Mežciema, Purvciema, Grīziņkalna un Brasas apkaimēm.



Avots: Izmantojot [9]

Teikas apkaimes kopējā platība ir 468,2 ha, kas ir nedaudz mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 10 437 m. Noteiktās Teikas apkaimes robežas dabā ir pietiekoši skaidri identificējas, jo Z un R daļā tās iet pa dzelzceļu, D daļā – pa maģistrālo ielu, bet A daļā pa vairāk vai mazāk izteiktām meža kontūrām. Tādējādi no telpiskā viedokļa Teikas apkaimes robežu risinājums ir pietiekoši racionāls. Mazliet problemātiskāk ir ar funkcionālo savstarpējo saistību, jo apkaimes industriālā vai uz dažāda veida komercdarbību orientētā R daļa (arī apkaimes A gals) kontrastē ar apkaimes centrālās daļas salīdzinoši mierīgo mazstāvu un savrupmāju apbūves raksturu. Būtiskas atšķirības apbūves raksturā un iedzīvotāju skaitā ir arī starp apkaimes centrālo savrupmāju apbūves teritoriju un perifēriāli novietotajām daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijām. Šādas atšķirības neveicina apkaimes kā vienota veseluma uztveršanu, taču kontekstā ar kaimiņu apkaimju īpatnībām, piedāvātais Teikas apkaimes robežu variants ir saprotams. Tieši tāpēc Teikas apkaimei nav viena galvenā lokālā centra, bet tādi ir vairāki. Vēsturiskais Teikas apkaimes lokālais centrs ir ap Zemitāna laukumu apkaimes centrālajā daļā, taču mēroga ziņā nesalīdzināmi ievērojamāki ir divi citi centri (tos gan nevar uzskatīt tikai par lokālajiem Teikas apkaimes centriem) – tirdzniecības centrs „Domina” apkaimes DR daļā pie robežas ar Purvciema apkaimi un tirdzniecības parks „Alfa” apkaimes ZA daļā. Par savdabīgu lokālo centru var uzskatīt arī apkaimes ZR daļā izvietoto VEF Kultūras pili, ap kuru pašreiz veidojas gan dzīvojamā, gan komerciāla rakstura apbūve.

Teikas apkaimē reljefs ir izteikti līdzens, un zemes virsas augstums pārsvarā svārstās starp 7-8 m augstuma atzīmi v.j.l. Nosacīti zemāka ir apkaimes R un Z daļa, kur zemes virsas augstums ir ~7 m v.j.l., kamēr apkaimes centrālajā, D un DA daļā tas nedaudz pārsniedz 8 m v.j.l. Viszemākā ir apkaimes ZA daļa, kurai cauri plūst Šmerļupīte – tur zemes virsmas augstums samazinās līdz 4 m v.j.l. (pārsvarā gan tas ir 5-6 m v.j.l.).

Teikas apkaime ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Gandrīz visa Teikas apkaimes teritorija, izņemot apkaimes DA daļu, ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l., (Teikas apkaimē dominējošais zemes virsmas augstums ir 7-8 m). Šajā ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām, lēzenām pārpurvotām senām Daugavas deltas atteku gultnēm, pēcleduslaikmeta virszemes tekošo ūdeņu veidotām pārpurvotām erozijas gultnēm.

2. Neliela teritorija apkaimes DA daļā skar Hausmaņa purva ģeomorfoloģisko mikrorajonu.

[3] Teritorija pašreiz gan ir apbūvēta un tai raksturīgais kūdras slānis ir nomainīts ar celtniecībai piemērotu grunti.

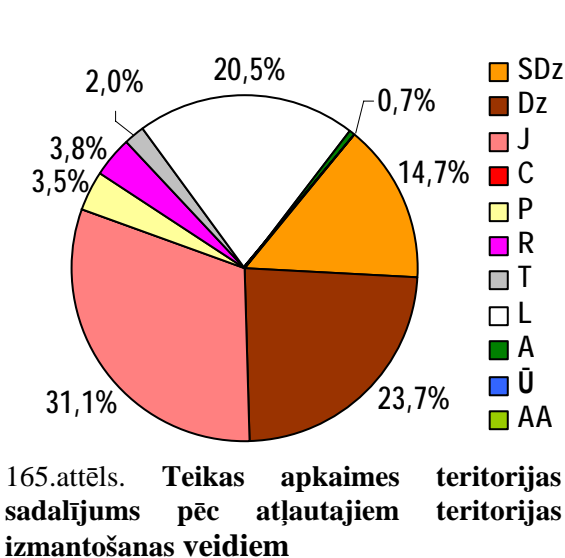
Kvartāra nogulumu segas Teikas apkaimē ir mainīgā biežumā. Apkaimes DR, D daļā tā pārsvarā ir 15-24 m biežumā un tur augšējo pamatiežu slāni galvenokārt veido karbonātiskie devona ieži - Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. Apkaimes ZR un ZA daļā kvartāra nogulumu segas biežums var nedaudz pārsniegt pat 25 m. ZR un centrālajā daļā augšējo pamatiežu slāni veido Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. Savukārt apkaimes ZA daļā augšējo pamatiežu slāni veido augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m biežiem aleirolītu un mālu starpslāņiem. [3, 5]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Teikas apkaimē kopumā ir salīdzinoši labvēlīgi celtniecības apstākļi, lai gan starp dažādām apkaimes daļām pastāv atšķirības. Celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi raksturīgi tikai nelielai teritorijai apkaimes ZA daļā ap Šmerļupīti, kur ir arī augsts gruntsūdeņu līmenis. Ģeoloģiskā griezumā šajā teritorijā raksturīgas vājas gruntis - irdeni dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 3-8 m biežām kūdras iegulām (apbūvētajās teritorijās kūdras slānis nomainīts ar smiltīm) . Zem minētā kūdras slāņa iegul irdena smalka smilts, bet no 11-19 m dziļuma līdz pamatiežiem – blīva putekļaina smilts. Sarežģīti celtniecības apstākļi sastopami tikai atsevišķās nelielās vietās apkaimes DR daļā pie dzelzceļa, kā arī centrālajā daļā pie Lielvārdes ielas. Tur gruntsūdeņu dziļums pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā. Ģeoloģiskā griezuma augšējā daļā, apbūvētajās teritorijās zem vidēji 2-3 m biezas uzbēruma kārtas, iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. To pamatnē no 10-17 m dziļuma līdz pamatiežiem iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts ar lielu mālaino daļiņu saturu. Vislielāko platību Teikas apkaimē aizņem teritorijas ar nosacīti labvēlīgiem celtniecības apstākļiem. Tās izvietotas praktiski pa visu apkaimi, izņemot atsevišķas vietas apkaimes Z, DR un ZA daļā. Tur gruntsūdeņu dziļums parasti nav mazāks par 1,5 m, bet apkaimes ZA daļā pat pārsniedz 3 m. Zemes virskārtu pārsvarā veido smalka smilts (limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smiltis), vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām, kas daudzviet pārsegta ar 2-3 m biezu uzbēruma kārtu. No 10-18 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Labvēlīgi celtniecības apstākļi raksturīgi apkaimes Z daļā starp Vairoga ielu un Džutas ielu, kā arī apkaimes A daļā ap Kuršu un Zemgaļu ielām. Gruntsūdeņu dziļums tur ir robežās starp 1,5-3 m (vietām pat nedaudz dziļāk), bet zemes virskārtā iegul vidēji blīvas smilšainas gruntis ar pārsvarā smalkas smilts starpkārtām. Putekļaināka un blīvāka smilts sākas no 10 m dziļuma un sniedzas līdz pat pamatiežiem [5]

Pateicoties pietiekamajam zemes virsas augstumam v.j.l., Teikas apkaimē teritorijas applūšanas draudu praktiski nav.

Savukārt teritorijas inženiertehniskā sagatavošana kā obligāta prasība RTP-2006 ir noteikta tikai 3,4 ha no apkaimes platības. Tas attiecas uz rūpnīcas „Alfa” teritoriju apkaimes ZA daļā pie Lizuma ielas, kas tiek klasificēta kā piesārņota teritorija.

Saskaņā ar RTP-2006 Teikas apkaimē nav ūdens teritoriju, jo cauri apkaimes ZA daļai plūstošā Šmerļupīte Teikas apkaimes robežās tek pa cauruļvadu (virzienā uz Ķīšezeru Šmerļupīte zemes virspusē iznāk aiz Siguldas dzelzceļa līnijas, bet virzienā uz Biķernieku mežu – pie Rīgas kinostudijas). Šmerļupīte veidojusies, satekot vairākiem mežu grāvjiem Biķernieku meža masīvā. Tās kopējais garums 12 km, bet baseina kopplatība – 27,2 km². [3]



165.attēls. Teikas apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Teikas apkaimē aizņem tikai 0,7% jeb 3,1 ha nelielu teritoriju, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Tās izvietotas ļoti mazos nogabalos galvenokārt ap Brīvības gatvi (piemēram, Zemitāna laukums un skvērs rūpnīcas VEF teritorijā). Šo dabas un apstādījumu teritoriju struktūru apkaimē būtiski papildina ielu apstādījumi, kā arī salīdzinoši plašās savrupmāju apbūves teritorijas. Tās aizņem 14,7% jeb 68,9 ha no apkaimes kopējās platības. Savrupmāju

apbūves teritorijas, kas apzīmē lielā mērā jau 1930.-jos gados izveidoto savrupmāju dzīvojamo rajonu, izvietotas Teikas apkaimes centrālajā un A daļā kvartālos ap Lielvārdes, Bajāru, Aizkraukles, Stūrīša un Āraišu ielām. Ņemot vērā to, ka pašā Teikas apkaimē ir ļoti maz dabas un apstādījumu teritoriju (kaimiņos esošajā Mežciema apkaimē gan tādu ir ļoti daudz), realizējot būvniecības ieceres, īpaši liela uzmanība jāpievērš esošo apstādījumu saglabāšanai un jaunu ierīkošanai, lai tādējādi nepasliktinātu dzīves vides kvalitāti.

Vislielāko platību Teikas apkaimē aizņem jauktas apbūves – 31,1% jeb 145,6 ha. Teritorijas ar šāda veida izmantošanu atrodamas gandrīz ikvienā apkaimes daļā, bet visvairāk tās koncentrētas apkaimes R, DR daļā starp dzelzceļu un Vairoga ielu (bijušā rūpnīcas „VEF” teritorija, kur pašreiz izvietojušies galvenokārt dažādi tirdzniecības objekti un biroji), apkaimes ZA daļā pie Brīvības gatves (tirdzniecības parks „Alfa”) un gar Brīvības gatvi un Biķernieku ielu, kur jauktas apbūves teritorija izvietotas pamīšus ar dažāda rakstura dzīvojamās apbūves teritorijām. Jauktas apbūves teritorijas aptver arī vēsturisko Teikas apkaimes centra daļu ap Zemitāna laukumu apkaimes centrālajā daļā. Lielu platību Teikas apkaimē aizņem arī dzīvojamās apbūves teritorijas – 23,7% jeb 111,0 ha. Tās galvenokārt izvietotas jau izveidotos dzīvojamajos rajonos, kas atrodas apkaimes D, DA daļā kvartālos starp Biķernieku, Ieriķu un Vairoga ielām, kā arī apkaimes Z daļā starp dzelzceļu un Brīvības gatvi (pamīšus ar citas izmantošanas teritorijām). Publiskās apbūves teritorijas Teikas apkaimē aizņem 3,5% jeb 16,5 ha. Tās galvenokārt izvietotas apkaimes Z un centrālajā daļā (Brīvības gatves tuvumā), kur koncentrējas vairākas izglītības, pārvaldes un kultūras iestādes. Atsevišķs publiskās apbūves

teritoriju nogabals atrodas arī pie Ieriķu ielas apkaimes D daļā, kur izvietotas 2 vispārējās izglītības iestādes. 3,8% jeb 9,2 ha lielu platību Teikas apkaimē aizņem tās ZR daļā pie dzelzceļa izvietotās ražošanas un rūpniecības teritorijas. Tradicionāli šāda rakstura teritorijas Teikas apkaimes R daļā ir bijušas daudz vairāk, bet mūsdienu apstākļos dēļ dažādām izmaiņām saimnieciskās darbības profilā tās tiek skatītas kā pārsvarā jauktas apbūves teritorijas.

Tehniskās apbūves teritorijas Teikas apkaimē aizņem 2,0% jeb 9,2 ha lielu teritoriju. Tās galvenokārt ir apkaimes R un Z daļā izvietotās dzelzceļa teritorijas. Ceļu un ielu trases Teikas apkaimē aizņem 20,5% jeb 96,0 ha lielu teritoriju. Šī rādītāja lielumu ietekmē gan apkaimes izvērstais vietējo un pilsētas nozīmes ielu tīkls, gan arī īpaši plašie Vairoga ielas (t.sk. Vairoga pārvads, kas ir daļa no Rīgas Austrumu maģistrāles) un Brīvības gatves koridori, kas veido apkaimes ceļu struktūras mugurkaulu un uzņem intensīvas tranzīta plūsmas. RTP-2006 rezervētas teritorijas arī nepieciešamajiem ceļu struktūras uzlabojumiem, piemēram, pilnvērtīgi izbūvējot A maģistrāles satiksmes mezglu ap Dzelzavas un Ieriķu ielām, kā arī paredzot divlīmeņu krustojumu izbūvi ar Siguldas virziena dzelzceļu pie Džutas ielas un Lizuma ielas.

1.55.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 57.pirmsskolas izglītības iestāde	M.Caunes iela 3	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
2.	Rīgas 126.pirmsskolas izglītības iestāde	Zemgaļu iela 23b	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas 190.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde	Stūrīša iela 16a	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - tuberkuloze (TBC)
4.	Rīgas 236.pirmsskolas izglītības iestāde "Eglīte"	Biķenieku iela 45	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
5.	Rīgas pirmsskolas izglītības iestāde "Dzīpariņš"	Biķerneku iela 33a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
6.	Privātā pirmsskolas izglītības iestāde "Kolumbs"	Biķerneku iela 33a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: BO SIA "Patnis B", finansējums: ikmēneša vecāku iemaksas
7.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Namiņš", arī bērnu un jaunatnes radošo spēju attīstības centrs	Āraišu iela 32	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, mācību valoda: latviešu
8.	Rīgas 167.pirmsskolas izglītības iestāde	Raunas iela 43a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
9.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Knābis"	Ūnijas iela 5	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Mazo bērnu skola Knābis", mācību valoda: latviešu

10.	Pamatskola "Harmonija"	Bērzaunes iela 6	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Privātskola Harmonija", pirmsskolas izglītības programma
-----	------------------------	------------------	--

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Teikas vidusskola	Aizkraukles iela 14	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Rīgas 20.vidusskola	Stāmerienas iela 8	<i>Uz robežas- Teika vai Mežciems!</i> Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Rīgas 38.vidusskola	Burtnieku iela 34	Juridiskais statuss: pašvaldības, krievu
4.	Rīgas 100.vidusskola	Laimdotas iela 42	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
5.	Privātā vidusskola "Klasika"	Krimuldas iela 2	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "ANT", mācību valoda: latviešu/ krievu
6.	Rīgas 45.vidusskola	Ropažu iela 34	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, speciālā programma izglītojamiem ar fiziskās attīstības traucējumiem

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Alfrēda Kraukļa VEF basketbola skola	Aizkraukles iela 14	Juridiskais statuss: pašvaldības, finansējuma avots: valsts un pašvaldības budžets
2.	Rīgas Tehniskā koledža	Lēdmanes iela 3	Juridiskais statuss: valsts
3.	Birutas Mageles starptautiskā stilistu skola	Brīvības iela 193/D	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Birutas Mageles stilistu meistardarbnīca", profesionālā izglītības programma, finansējuma avots: mācību maksa
4.	Profesionālās fotogrāfijas skola	Brīvības gatve 193/D	Profesionālā izglītības programma
5.	"FALKORS I.A.U."	Ropažu iela 140-303	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA "Falkors I.A.U.", darbība: apmācība-speciālā inventāra un drošības sistēmu pielietošana strādājot augstumā

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	SIA "Denta"	Brīvības gatve 230	Diennakts zobārstniecība
3.	SIA "Mugurkaula veselības centrs"	Brīvības gatve 221	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: fizioterapeitu kopprakse

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

4.	SIA "I.Paturiskas ģimenes veselības centrs"	Burtnieku iela 36a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
5.	SIA "Veselības centrs - 4", filiāle - Estētiskās medicīnas centrs "Dynasty"	Brīvības iela 224/4	
6.	SIA "E.Gulbja laboratorija"	Zemitānu laukums 13	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, darbība: klīnisko analīžu veikšana
7.	SIA "Aprūpes birojs"	Ūnijas iela 49	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas- SIA "Aprūpes centrs", darbība: slimo un veco cilvēku kopšana, individuāla kopšana slimnīcā
8.	SIA "Rīgas pilsētas 1.doktorāts"	Āraišu iela 28	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
9.	N.Aleksandrovas ģimenes ārstu prakse	Biķernieku iela 67	
10.	Doktorāts SIA "Alsters"	Brīvības gatve 221-3.st.	
11.	I.Baltiņas prakse dzemdniecībā un ginekoloģijā	Brīvības gatve 230	
12.	I.Belevičas ģimenes ārstu prakse	Ropažu iela 61	
13.	K.Kaņepes iela ģimenes ārsta prakse	Biķernieku iela 57	
14.	I.Maskates ārsta prakse dziedniecībā un ginekoloģijā	Brīvības gatve 230	
15.	SIA "Med serviss Plus"	Brīvības gatve 221	Ambulatorā medicīniskā palīdzība
16.	M.Orbānes ārsta prakse dziedniecībā un ginekoloģijā	Brīvības gatve 230	
17.	SIA "I.Paturiskas ģimenes veselības centrs"	Burtnieku iela 36a	
18.	SIA "S.Mickevičas ārsta prakse"	Zāliša iela 5-2	
19.	I.Storožakovas ārsta prakse dzemdniecībā un ginekoloģijā	Brīvības gatve 230	
20.	SIA "Teikas Klīnika"	Pēkšēna iela 22	
21.	I.Teleženko ģimenes ārsta prakse	Biķernieku iela 67	
22.	I.Upītes ģimenes ārsta prakse	Ropažu iela 61	
23.	Ginekoloģijas kabinets "Vita"	Burtnieku iela 33	
24.	V.Meļņikas ārsta prakse	Zāliša iela 5-2	
25.	SIA "Alat"	Brīvības gatve 195-7	Zobārstniecība
26.	SIA "Alats pluss", Zobārstniecības kabinets	Brīvības gatve 195-7	Zobārstniecība
27.	IU "Broči", Zobu tehniskā laboratorija	Bērzaunes iela 6a	
28.	SIA "Budo"	Brīvības gatve 197	Zobārstniecība
29.	SIA "D&S"	Strukturoru iela 14a	Zobārstniecība

30.	SIA “Ūnijas doktorāts”	Ūnijas iela 49	
-----	------------------------	----------------	--

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas bibliotēka "Burtnieks"	Burtnieku iela 26	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki -5, lasītāju skaits 1403, apmeklējumu skaits 16803, grāmatu skaits 11 616
2.	Rīgas bibliotēka "Vidzeme"	Brīvības gatve 206	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -13, lasītāju skaits: 2301, apmeklējumu skaits: 34340, grāmatu skaits: 38 567

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	VEF Kultūras pils, Rīgas bērnu un jauniešu muzikālais teātris "Rībēja mute"	Ropažu iela 2	Juridiskais statuss: pašvaldības
2.	Rīgas kamerteātris	Brīvības gatve 266-617	Neatkarīgs projektu teātris

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Vidzemes priekšpilsētas Sociālais dienests	Vidrižu iela 3	
2.	Rīgas Vidzemes priekšpilsētas Sociālais dienests, Atbalsta centrs ģimenēm "Pirmais stāvs", Sociālā dzīvojamā māja un Dienas centrs veciem ļaudīm "Vidzeme"	Ūnijas iela 49	
4.	Rīgas Vidzemes priekšpilsētas Sociālais dienests, Brīvprātīgo atbalsta grupu centrs	Brīvības gatve 237, k.2	
5.	Rīgas Vidzemes priekšpilsētas Sociālais dienests, Atbalsta centrs bērniem "Tīnis"	Ieriķu iela 2b	
7.	Dienas aprūpes centrs "Fonds KOPĀ"	Raunas iela 64	
8.	Bērnu nams – patversme "Apīte"	Apes iela 8	
9.	"Žēlsirdības misija Dzīvības ēdiens", biedrība, Ēdiena izdalīšanas punkts	Ropažu iela 70	
10.	Rīgas Vidzemes priekšpilsētas Sociālais dienests, Sociālās palīdzības nodaļa	Brīvības gatve 266	
11.	Bērnu sociālās aprūpes centrs "Teika"	Stāmerienas iela 4	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Baltu - slāvu Evaņģēliski kristīgo baptistu draudze, Lūgšanu nams	Kastrānes 3b	
2.	Septītās dienas adventistu Rīgas 5.draudze	Ropažu iela 2	
3.	Kristiešu draudze "Prieka vēsts"	Bērzaunes iela 6	
4.	Rīgas Krusta Evaņģēliski kristīgo baptistu draudze	Raunas iela 37a	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības policijas Vidzemes priekšpilsētas pārvalde, Iecirknis "Teika"	Brīvības gatve 266-118	
2.	Rīgas Galvenā policijas pārvalde, 5.policijas iecirknis	Ausmas iela 2	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	AS VEF uzņēmuma "VEF sporta klubs"	Brīvības gatve 199a	Peldbaseins, sporta spēļu zāle, šautuve, futbola laukums, cīņas zāle, trenāžieru zāle, regbija laukums, šautuve, boksa zāle, boksa zāle, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
2.	Rīgas 20.vidusskola	Stāmerienas iela 8	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas Teikas vidusskola	Aizkraukles iela 14	Sporta spēļu zāle, trenāžieru zāle, futbola laukums, VFS zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	SPORTA HALLE	Brīvības gatve 333	Ledus halle, juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas
5.	Rīgas 45.vidusskola	Ropažu iela 34	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
6.	Rīgas 38.vidusskola	Burnieku iela 34	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības

Teikas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: augstākās izglītības iestādes, militārās iestādes un cietumi.

1.55.3. Transporta saiknes

Teikas apkaime pēc savas apbūves struktūras ir ļoti daudzslāņaina, tāpēc arī tās transporta tīkls pašreiz ir vērtējams kā sarežģīti strukturēts, lai gan saiknes ar citām apkaimēm un pilsētas

centru ir pietiekoši efektīvas. Cauri Teikas apkaimes R daļai cauri iet Vairoga iela (un Vairoga pārvads), kas ir daļa no pilsētas A maģistrāles. Tomēr pašreiz galvenās saiknes Teikai ar citām teritorijām tiek nodrošinātas pa tās pilsētas maģistrālēm - Brīvības gatvi, Ieriķu, Biķernieku un Lielvārdes / Džutas ielām. Citas apkaimes būtiskās ielas - Ropažu, Krustbaznīcas, Šmerļa, Lizuma, Kastrānes / Tālivalža un Aizkraukles ielas vērtējamas kā pilsētas nozīmes ielas.

Perspektīvā plānots samazināt Biķernieku ielas nozīmi apkaimes ietvaros, savukārt palielinot Kastrānes / Tālivalža, Bajāru ielu un jaunbūvējamās trases pa Stūrīša un Stāmerienas ielām nozīmi, tādējādi būtiski uzlabojot transporta saiknes apkaimes iekšienē paralēli Brīvības gatvei.

Apkaimes Z daļā transporta saiknes uzlabo arī Čiekurkalna dzelzceļa pieturas esamība, bet R daļā izvietotajai Zemitānu dzelzceļa stacijai būtiskas ietekmes uz apkaimes pašreizējo sasniedzamību nav.

Vērtējot Teikas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no transporta veidu dažādības, gan maršrutu skaita, gan reisu skaita viedokļa, un būtiskas atšķirības dažādu apkaimes daļu sasniedzamībā nepastāv. Uz vai caur Teikas apkaimi kursē 35 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 3 tramvaju, 8 autobusu, 8 trolejbusu, 14 maršruta taksometru, kā arī Saulkrastu un Siguldas virzienu vilcienu maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Teiku vienā virzienā kursē 2676 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda trolejbusi (1088) un maršruta taksometri (911), kamēr autobusi izpilda 395, tramvaji – 239, bet vilcieni - 43 reismus. Jāatzīmē, ka 2 autobusu, 1 trolejbusu un 3 maršruta taksometru maršruti savieno Teikas apkaimi ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, neskarot pilsētas centru, bet vairāki maršruti sniedz iespēju tieši nokļūt arī Daugavas kreisā krasta apkaimēs.

Visintensīvākā sabiedriskā transporta kustība Teikas apkaimē notiek tās Z daļā - pa Brīvības gatvi ir intensīva trolejbusu, autobusu un maršruta taksometru kustība, bet pa Ropažu ielu – tramvaju kustība. Papildus transporta iespējas nodrošina arī Siguldas virziena dzelzceļa līnija, jo Čiekurkalna pietura atrodas uz robežas ar Teikas apkaimi. Intensīva sabiedriskā transporta kustība norisinās arī apkaimes DR daļā pa Ieriķu ielu virzienā uz Purvciemu, kā arī centrālajā daļā pa Biķernieku ielu. Starp galvenajām apkaimes ielām sabiedriskais transports nekursē tikai pa Vairoga ielu (posmā starp Brīvības gatvi un Stārķu ielu), Lielvārdes ielu (posmā starp Aizkraukles un Biķernieku ielām) un Ieriķu ielu (posmā no Vaidavas / Kastrānes ielas līdz Stirnu ielai), bet tas kursē pa vairākām vietējas nozīmes ielām (piemēram, Struktoru, Tālivalža, Aizkraukles u.c. ielām).

Kopumā Teikas apkaimes robežās izvietotas 38 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 2,03 pieturas. Tas vērtējams kā ļoti labs skaitliskais rādītājs no RTP-2006 prasību viedokļa, jo norāda, ka pie vienmērīga pieturu izkārtojuma (to var attiecināt uz lielāko daļu no Teikas apkaimes) attālumam līdz tuvākajai

sabiedriskā transporta pieturai nevajadzētu pārsniegt 250-300 m. Teikas apkaimē sliktāka situācija ir tikai ap tās industriālo ZR daļu, kā arī daļēji ap Ūnijas, Vairoga un Lielvārdes ielām, kur šis attālums var sasniegt 400 m (tas vienalga iekļaujas RTP-2006 noteiktajās prasībās). Tādējādi no sabiedriskā transporta tīkla pārklājuma un pieturu izvietojuma viedokļa Teikas apkaimē pašreiz nav redzama vajadzība pēc kādām būtiskām izmaiņām, taču sabiedriskā transporta efektivitāte un tā izmantošanas ērtības noteikti palielinātos tādu pasākumu veikšanas rezultātā, kas veicinātu vienmērīgu un pēc iespējas bezkonflikta sabiedriskā transporta kustību (piemēram, sabiedriskā transporta joslas atsevišķos posmos, inteligenta luksoforu vadības sistēma u.tml.). Iedzīvotājiem liels ieguvums būtu arī sabiedriskā transporta kustības intensitātes palielināšana, un jo īpaši rīta un vakara sastrēgumstundās.

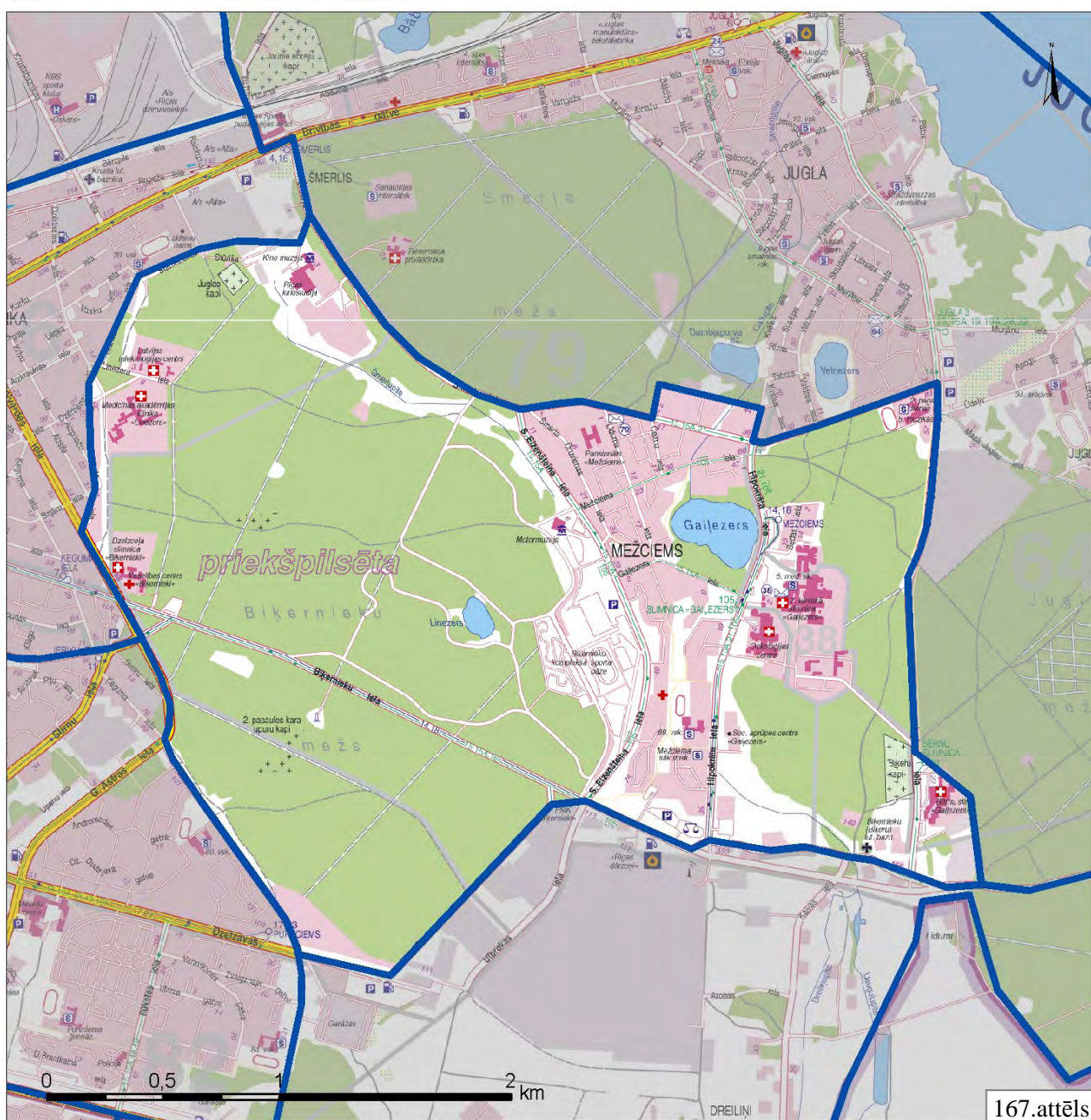
1.56. Mežciems



1.56.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Mežciema apkaimes robežas - Juglas iela, Malienas iela, Palsas iela, Malienas iela, Šmerļa iela, Stūrīšu iela, Stāmerienas iela, Stūrīša iela, Linezera iela, Dzērbenes iela, Aizpriežu iela, Bajāru iela, Lielvārdes iela, Dzelzavas iela, Strautu iela, Biķernieku iela, Juglas iela.

Mežciema apkaime atrodas Rīgas A daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā), ietverot sevī visu Biķernieku meža masīvu. Tā robežojas ar



Avots: Izmantojot [9]

Juglas, Dreiliņu, Purvciema un Teikas apkaimēm.

Mežciema apkaimes kopējā platība ir 766,7 ha, kas ir apmēram par 2/5 vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 13 177 m. Noteiktās Mežciema apkaimes robežas zināmā mērā ir uzskatāms par kompromisa risinājumu, lai plašo Biķernieku meža masīvu varētu ietvert vienā apkaimē nevis sadalītu to starp citām tam pieguļošajām apkaimēm. Pēc būtības Biķernieku mežs ne mazāk kā ar Mežciemu ir saistīts arī ar Teikas apkaimes DA daļu, Purvciema apkaimes ZA daļu un Dreiliņu apkaimes ZR daļu. Robežas ap Mežciema apkaimes A daļu (ap mikrorajonu) kopumā ir korektas, jo ir skaidri nolasāmas pa ielu trasēm (tai skaitā saprātīgs ir risinājums iekļaut Mežciemā arī Palsas ielas kvartālu, kas funkcionāli ir tieši saistīts ar Mežciemu). Vienīgais ierosinājums robežu maiņai saistās ar Mežciema apkaimes DA daļa robežu, kur pašreiz tā novilkta pa „veco” Biķernieku ielas trasi, lai gan no perspektīvas viedokļa tai vajadzētu iet pa rekonstruēto Biķernieku ielas trasi, kas atrodas nedaudz uz D. Atskaitot Mežciema apkaimes ZR un DR daļā (Biķernieku meža R nomalē) izvietotās aktivitātes, pārējā Mežciema apkaimes teritorija uzskatāma par telpiski vienotu un funkcionāli savstarpēji saistītu telpu, uz kuru noteikti var attiecināt apkaimes jēdzienu. Mežciema apkaimē nav viena izteikta lokālā centra, bet galvenās aktivitātes ir izvietotas gar Hipokrāta ielu un Gaiļezera ielu, veidojot 2 nosacītus aktivitāšu sabiezinājumus – pie Biķernieku un Hipokrāta ielas krustojuma, kā arī pie Hipokrāta un Gaiļezera ielas krustojuma. Ņemot vērā Mežciema dzīvojamā mikrorajona plānojuma struktūru, īpaši svarīga ir teritorija gar Gaiļezera ielu, kas mikrorajona vidū savieno tā 2 galvenās ielu trases – S.Eizenšteina un Hipokrāta ielas, telpiski iezīmējot mikrorajona lokālo centru.

Mežciema apkaimes reljefs ir atšķirīgs dažādās apkaimes daļās un tas svārstās amplitūdā no 4-22 m v.j.l. Apkaimes centrālajā un D daļā reljefs pārsvarā ir līdzens un zemes virsma pārsvarā atrodas 8-10 m augstumā v.j.l. Nedaudz zemāks reljefs ir tikai apkaimes purvainajā ZA daļā, Gaiļezera tuvumā un ap no tā iztekošo Gaiļupīti, kur zemes virsas augstums ir tikai 6-7 m v.j.l. robežās, savukārt Mežciema mikrorajona robežās zemes virsas augstums pārsvarā ir 7-8 m v.j.l. robežās. Apkaimes DA daļā esošo Biķera kapu teritorijā reljefs sasniedz 13 m v.j.l. augstumu, bet apkārtne pārsvarā ir 10-11 m augstumā v.j.l. Viszemākais reljefs Mežciema apkaimē ir gar tās ZR daļā plūstošo Šmerļupīti – tikai 4-5 m v.j.l., tomēr šis reljefa pazeminājums aizņem tikai šauru joslu. Salīdzinoši līdzens reljefs ir arī apkaimes R, ZR daļā, kur zemes virsma ZR daļā svārstās 7-8 m v.j.l. robežās, bet R daļā 8-9 m v.j.l. robežās. Pauguraināks reljefs ir Mežciema apkaimes ZR daļas centrā (Biķernieku mežā), kur atrodas Biķernieku kāpas. Kāpu pamatne atrodas līdzīgā augstumā kā pārējā apkaimes teritorija – 9-10 m v.j.l., bet šo kāpu relatīvais augstums sasniedz 8-12 m (visaugstākā kāpa atrodas Biķernieku meža vidū - 22 m v.j.l.).

Mežciema apkaimē ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes R, D, centrālā un A daļa ietilpst Dreiliņu-Šķīrotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l., (tas aptuveni atbilst arī Mežciema apkaimē dominējošajam reljefa augstumam). Šajā ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām, lēzenām pārpurvotām senām Daugavas deltas attekū gultnēm, pēcleduslaikmeta virszemes tekošo ūdeņu veidotām pārpurvotām erozijas gultnēm.
2. Teritorija nedaudz uz R no Mežciema apkaimes centrālās daļas ietilpst Biķernieku kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Šīs kāpas aizņem Biķernieku meža centrālo daļu. Biķernieku kāpu garums Z-D virzienā ~2,4 km, platums 1,9 km, bet kopējā platība ~3,1 km². Masīva centrālajā daļā raksturīgas paraboliskās un vaļņveida kāpas. Tās veido 3 aptuveni paralēlas ZA virzienā orientētas grēdas, kas saplūst ZA daļā. Parabolisko kāpu garums 0,5-0,6 km, savukārt vaļņveida kāpas ir daļēji izpūstas un to garums līdz 1,1 km. Relatīvais atsevišķu kāpu augstums 8-12 m, platums 50-130 m, absolūtais augstums 19-22 m v.j.l. Kāpu masīva Z un ZR daļā raksturīgi izpūstu, pārsvarā zemu (2-6 m), neorientētu kāpu pauguri, bet DA daļā ap Linezeru ZA-DR virzienā orientētu šauru, paralēlu kāpu vaļņu un garu deflācijas ieplaku reljefs, kas pāriet viļņotā līdzenumā. [3]

Zem Kvartāra nogulumu segas, kas Mežciema apkaimē ir līdz 15-24 m biezumā, augšējo pamatiežu slāni galvenokārt veido Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. Savukārt apkaimes A daļā (tai skaitā Mežciema mikrorajona teritorijā) tos pārsedz karbonātiskie devona ieži - Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3, 5]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Mežciema apkaimē apstākļi celtniecībai ir atšķirīgi dažādās apkaimes daļās. Apkaimes Z daļā ap Gaiļezeru un virzienā uz Dambjapurva ezeru ir celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Gruntsūdeņu dziļums tur ir seklāks par 1,5 m. Ģeoloģiskā griezumā šajā teritorijā raksturīgas vājas gruntis - irdenu dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 3-8 m biezām kūdras iegulām (apbūvētajās teritorijās kūdras slānis nomainīts ar smiltīm). Zem minētā kūdras slāņa iegul irdena smalka smilts, bet no 11-19 m dziļuma līdz pamatiežiem – blīva putekļaina smilts. Mežciema apkaimes DR daļā un gar Šmerļupīti (DA daļā tā ir Dreiliņupīte), kas šķērso visu apkaimes teritoriju no DA uz ZR, raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Ap Šmerļupīti ir ļoti augsts gruntsūdeņu līmenis (<1,5 m), bet DR daļā tas ir pietiekošs būvniecībai un pārsniedz pat 3 m dziļumu, taču tā ir agrākā Hausmaņa purva teritorija. Ģeoloģiskā griezuma augšējā daļā sastopamas kūdras vai dūņainas kūdras iegulas, kas apbūvētajās teritorijās ir nomainīta ar smiltīm. Zem šī slāņa iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. To pamatnē no 10-17 m dziļuma līdz pamatiežiem iegul blīva putekļaina vai vidēji

blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Mežciema apkaimes ZR, DR (starp Biķernieku un Lielvārdes ielām) un DA daļā (atsevišķās vietās arī Z daļā) raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur gruntsūdeņu dziļums parasti nav mazāks par 1,5 m, bet pie Lielvārdes ielas pat pārsniedz 3 m. Zemes virskārtu tur pārsvarā veido smalka smilts (limnoglaciālās Baltijas ledus ezera smiltis), vietām ar vidēji rupjas un rupjas smilts kārtām, kas daudzviet pārsegta ar 2-3 m biezu uzbēruma kārtu. No 10-18 m dziļuma iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Mežciema apkaimes centrālajā un ZA, A daļā pārsvarā raksturīgi labvēlīgi celtniecības apstākļi. Tur ģeoloģiskā griezumā raksturīgas vidēji blīvas smilšainas gruntis, pārsvarā ar smalkas smilts starpkārtām. Zem šī smilšu slāņa mainīgā dziļumā (ne seklāk kā 10 m) līdz pat pamatiežiem iegul blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

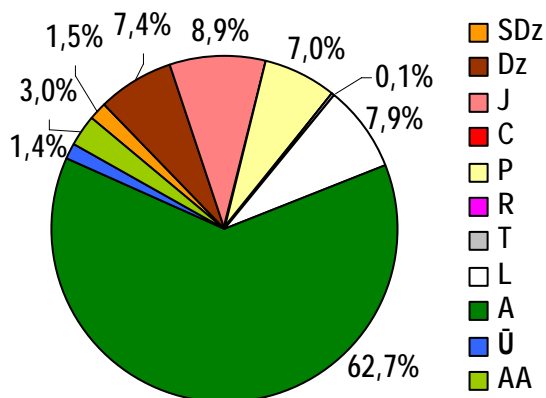
Pateicoties pietiekamajam zemes virsas augstumam v.j.l., Mežciema apkaimē teritorijas applūšanas draudu praktiski nav.

Savukārt teritorijas inženiertehniskā sagatavošana kā obligāta prasība RTP-2006 ir noteikta tikai 2,1 ha no apkaimes platības. Tas attiecas uz apbūvei paredzēto, bet no grunšu viedokļa salīdzinoši nestabilo teritoriju Gaiļezera D daļā pie Gaiļezera ielas.

Saskaņā ar RTP-2006 Mežciema apkaimē ūdens teritorijas aizņem 1,4% jeb 10,5 ha lielu teritoriju. Galvenie no Mežciema apkaimes virszemes ūdens objekti ir Gaiļezers, Linezers, Šmerļupīte (DA daļā tā ir Dreiliņupīte) un atsevišķi novadgrāvji apkaimes DR daļā starp Lielvārdes un Biķernieku ielām. Gaiļezers atrodas Mežciema apkaimes ZA daļā Hipokrāta un Gaiļezera ielu ielokā. Gaiļezera platība ir 7,6 ha, baseins 0,32 km². Tā vidējais dziļums 1 m, bet lielākais – 1,7 m. Ezerā ieplūst lietusūdeņi no tuvākās apkārtnes. Gaiļezera krasti, īpaši tā D, DR daļā pārpurvoti un daļēji apauguši. To iecienījuši ūdensputni – pīles un kaijas. [3] Perspektīvē Gaiļezeru ir vēlams veidot par iedzīvotāju rekreācijas vietu pie ūdens. Linezers atrodas Mežciema apkaimes centrālajā daļā (Biķernieku mežā). Tā kopējā platība ir 2,3 ha, vidējais dziļums - 1,5 m, lielākais dziļums – 2,8 m. Linezers ir beznotekezers, kurš barojas ar gruntsūdeņu un nokrišņu ūdens pieplūdi, tādēļ ezera ūdens ir tīrs un mīksts. Linezers ir visumā sekls un atrodas mežu ieskaudā ieplakā, tādēļ tā ūdens iesilst jau agri pavasarī. [3] Linezeram kā iedzīvotāju atpūtas vietai ir augsts attīstības potenciāls. Šmerļupīte tek caur Mežciema apkaimes centrālo un ZR daļu. Tās augštece veidojusies, satekot vairākiem mežu grāvjiem Biķernieku meža masīvā. Tās kopējais garums 12 km, bet baseina kopplatība – 27,2 km². Šmerļupīte ietek Ķīšezerā jau ārpus Mežciema apkaimes. Tā novada nokrišņus un gruntsūdeņus no daļēji urbanizētās Biķernieku meža un Šmerļa teritorijas. [3] Agrāk Gaiļezerā ietecēja Dreiliņupīte, taču Mežciema mikrorajona izbūves rezultātā tās tecējums tika koriģēts, savienojot Dreiliņupīti ar Šmerļupīti pa cauruļvadu zem S.Eizenšteina ielas. Dreiliņupīte iztek no smilšainas, daļēji

apmežotas Rīgas A pierobežas. Tagadējais Dreiliņupītes garums līdz ietekai Šmerļupītē ir 5,2 km, bet baseina kopplatība – 13,5 km². [3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Mežciema apkaimē aizņem ļoti lielu platību – 62,7% jeb 480,7 ha, bet neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākais šo dabas un apstādījumu teritoriju nogabals atrodas apkaimes R, DR daļā – Biķernieku mežs. Tā Z daļā atrodas Juglas kapi, kas kopš 1975.gada ir daļēji slēgti. Plašs dabas un apstādījumu teritoriju nogabals (daļa no Juglas meža) atrodas arī apkaimes A daļā ap Juglas ielu. Šīs teritorijas DA daļā atrodas Biķeru kapi. To platība ir 15,9 ha, bet kopš 1984.gada tie ir slēgti. Plaša zaļumu josla RTP-2006 noteikta arī Mežciema mikrorajona D daļā, kā arī ap Gaiļezeru. Šo dabas un apstādījumu teritoriju struktūru Mežciema apkaimē būtiski papildina arī salīdzinoši plašās apbūves ar apstādījumiem teritorijas. Tās kopumā aizņem 3,0% jeb 23,1 ha lielu platību. Gandrīz visas (22,15 ha) no šīm teritorijām atrodas apkaimes R daļā un ir noteiktas kā publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, jo tās apzīmē tur esošās veselības aprūpes iestādes.



168.attēls. Mežciema apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

No apbūves teritorijām vislielāko platību Mežciema apkaimē aizņem jauktas apbūves teritorijas – 8,9% jeb 68,4 ha. Tās galvenokārt izvietotas gar galvenajām apkaimes ielām – Biķernieku iela, S.Eizenšteina ielas R mala, Gaiļezera iela, kā arī apkaimes ZR daļā starp Šmerļupīti un Šmerļa ielu (tur, piemēram, atrodas „Rīgas kinostudija” un dažāda veida biroju ēkas). Plašu teritoriju Mežciema apkaimē aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas – 7,4% jeb 56,9 ha.

Tās izvietotas apkaimes centrālās daļas A malā kvartālos starp Malienas, Hipokrāta, Biķernieku un S.Eizenšteina ielām, apzīmējot 1970.-jos gados uzbūvēto Mežciema daudzstāvu dzīvojamo masīvu jeb Mežciema mikrorajonu. Salīdzinoši ļoti lielu platību Mežciema apkaimē aizņem publiskās apbūves teritorijas – 7,0% jeb 53,5 ha. Šeit gan jāatzīmē, ka tikai maza daļa no tām ir tieši saistītas ar Mežciema apkaimes iedzīvotāju vajadzību nodrošināšanu (piemēram, izglītības iestādes). Publiskās apbūves teritorijas galvenokārt atrodas izvietotas ap Mežciema dzīvojamo masīvu – Biķernieku kompleksā sporta bāze pie S.Eizenšteina ielas un vairākas veselības un sociālās aprūpes iestādes ap Hipokrāta ielu un Juglas ielu. Nelielu teritoriju 11,8 ha platībā Mežciema apkaimes R nomalē un arī ZA daļā pie Malienas ielas aizņem savrupmāju apbūves teritorijas. Atsevišķas savrupmājas atrodas arī dzīvojamās apbūves teritorijas robežās starp daudzstāvu daudzdzīvokļu namiem.

Tehniskās apbūves teritorijas Mežciema apkaimē aizņem tikai 0,9 ha mazu platību. Tas attiecas uz apkaimes ZA daļā izvietoto sabiedriskā transporta galapunkta teritoriju. Ceļu un ielu trases Mežciema apkaimē aizņem 7,9% jeb 60,9 ha lielu teritoriju. Lielāko daļu no šī rādītāja veido apkaimē esošās pašreizējās pilsētas maģistrāles ar to plašajiem sarkano līniju koridoriem - Lielvārdes, Biķernieku, S.Eizenšteina, Hipokrāta un Juglas ielas. Vietējo ielu tīkls Mežciema apkaimē ir izvērstis tikai tās apbūvētajā daļā. Reālā ielu un laukumu aizņemtā platība apkaimē noteikti ir lielāka, jo šajā radītājā netiek pieskaitītas Mežciema mikrorajona plašo iekšpagalmu ielas un automašīnu stāvlaukumi.

1.56.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 241.pirmsskolas izglītības iestāde	Hipokrāta iela 25	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu
2.	Rīgas 242.pirmsskolas izglītības iestāde	Hipokrāta iela 25a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
3.	Rīgas 251.pirmsskolas izglītības iestāde "Mežciems"	Mežciema iela 49	Mācību valoda: latviešu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Ezerkrastu vidusskola	Malienas iela 89	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu, arī pirmsskolas un pamatskolas izglītība
2.	Rīgas 89.vidusskola	Hipokrāta iela 27	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Rīgas Biznesa un vadības privātā vidusskola	Hipokrāta iela 27	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: Nīna Bogomolova, mācību valoda: latviešu
4.	Mežciema pamatskola	Hipokrāta iela 29	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Medicīnas koledža	Hipokrāta iela 2	Juridiskais statuss: valsts, pakļautība: LR Izglītības un zinātnes ministrija
2.	LU Medicīnas fakultātes katedras	Lielvārdes iela 68	
3.	RSU Iekšējo slimību katedra	Linezera iela 6	
4.	RSU Tradicionālās infektoloģijas, tuberkulozes un	Linezera iela 3	

	AIDS katedra		
5.	RSU Neiroloģijas, Patoloģiskās anatomijas, Radioloģijas, Tiesu medicīnas katedra, arī Magnētiskās rezonances, kompjūtertomoģrafijas un ultrasonoģrafijas studiju centrs	Hipokrāta iela 2	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Bērnu un jauniešu centrs "IK Auseklis"	Mežciema iela 41	Juridiskais statuss: pašvaldības, arī pirmsskolas izglītības programma
2.	Krišjāņa Kundziņa vārdā nosauktā brīvās cīņas sporta skola	Hipokrāta iela 25	Juridiskais statuss: pašvaldības, darbība: cīņas sports

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Saindēšanās un zāļu informācijas centrs	Hipokrāta iela 2	
2.	VA "Latvijas Infektoloģijas centrs", Konsultatīvā nodaļa un Vakcinācijas kabinets	Linezera iela 3	Specializētais centrs – slimnīca, juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību, vid. gultas vietu skaits: 200
3.	Valsts SIA „Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca” - Klīnika "Linezers"	Linezera iela 6	Lokālā daudzprofila slimnīca, juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
4.	Valsts SIA „Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca” - Patoloģijas centrs	Hipokrāta iela 2	Juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību, 12 ārsti
5.	SIA "Brūču klīnika", Reproductīvās medicīnas centrs "Embrions", SIA "Akadēmiskā histoloģijas laboratorija", SIA "E.Gulbja laboratorija", filiāle	Linezera iela 6	
6.	Rīgas PSIA "Klīniskā universitātes slimnīca Gaiļezers"	Hipokrāta iela 2	Reģionālā daudzprofila slimnīca, juridiskais statuss: pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, <i>tiel risināts jautājums par apvienošanu ar Rīgas Austrumu slimnīcu!</i>
7.	Privātklīnika "Palīdzības dienests", diabētiskās pēdas aprūpes centrs	Hipokrāta iela 2	Abulatorā palīdzība un profilaktiskais darbs
8.	SIA "Renemaņa privātklīnika"	Šmerļa iela 2	
9.	Valsts SIA "Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca" – Latvijas Onkoloģijas centrs (arī konsultatīvā poliklīnika)	Hipokrāta iela 4	Lokālā daudzprofila slimnīca
10.	SIA "Gremošanas slimību	Linezera iela 6	

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

	centrs Gastro”		
11.	SIA “Latvijas Uztura un diētas terapijas centrs”	Lielvārdes iela 68	
12.	VSIA "Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca" - Klīnika "Biķernieki": Valsts Klīniskais Gerontoloģijas centrs, Valsts Apdegumu centrs	Lielvārdes iela 68	Lokālā daudzprofila slimnīca, juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
13.	SIA "Rīgas 12.poliklīnika", filiāle	S.Eizenšteina 57 k.1	
14.	SIA "Centrālā laboratorija"	Lielvārdes iela 68	
15.	SIA "Veselības centrs "Biķernieki"	Lielvārdes iela 68/1	
16.	SIA "Doktors Srebnijs"	Lielvārdes iela 68	Pieņemšanas vieta
17.	SIA "Doktors Srebnijs"	Hipokrāta iela 4	Pieņemšanas vieta
18.	I. Gostevas ģimenes ārsta prakse	S.Eizenšteina iela 57, k.1	
19.	G. Jāvaldes ģimenes ārsta prakse	Linezera iela 6	
20.	SIA “Juglas medicīnas centrs”, filiāle	S.Eizenšteina 57 k.1	
21.	Latvijas Bērnu dzirdes centrs	Lielvārdes iela 68, k.1	
22.	G.Looras ģimenes ārsta prakse	Linezera iela 6	
23.	SIA “Palīdzības dienests”	Šmerļa iela 2	
24.	I.Riževas ģimenes ārsta prakse	Lielvārdes iela 68,k.1-515	
25.	SIA “Rīgas hematoloģijas centrs”, Poliklīnika	Linezera iela 6	
26.	V.Sergejevas ģimenes ārsta prakse	Lielvārdes iela 68, k.1-514	
27.	J.Spēlītes ģimenes ārsta prakse	S.Eizenšteina 57 k.1	
28.	A. Staugas ģimenes ārsta prakse	S.Eizenšteina iela 57, k.1	
29.	SIA “Telemedica”	Lielvārdes iela 68	
30.	V.Vīgantes ģimenes ārsta prakse	Linezera iela 6	
31.	G.Zaharovas ģimenes ārsta prakse	S.Eizenšteina 57 k.1	
32.	Latvijas Plastiskās un mikroķirurģijas centrs	Hipokrāta iela 2	
33.	SIA “Medserviss” un “Medserviss Pluss”	Lielvārdes iela 68	
34.	SIA "Akrona 12"	Lielvārdes iela 68	
35.	I.Abrantes zobārstniecības prakse	Linezera iela 6	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Mežciema bibliotēka	Hipokrāta iela 29	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -4, lasītāju skaits: 1170, apmeklējumu skaits: 16773, grāmatu skaits: 9 214
2.	Valsts tiesu medicīnas ekspertīzes centra bibliotēka	Hipokrāta iela 2	Juridiskais statuss: valsts
3.	Latvijas Akadēmiskā bibliotēka	Lielvārdes iela 24	Juridiskais statuss: valsts

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	AS "Rīgas kinostudija"	Šmerļa iela 3	
2.	Minimotomuzejs	Mežciema iela 41	Darbība: bērnu un pusaudžu motosporta popularizēšana, izglītošana par tehnikas attīstību Latvijā, kopējais krājums: 6000
3.	Rīgas Motormuzejs	S.Eizenšteina iela 6	Juridiskais statuss: valsts, darbinieku skaits -22, kopējais krājums: 17107, pamatkrājums: 4349, apmeklētāju skaits: 44187

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Sociālās aprūpes centrs "Mežciems"	Malienas iela 3	
2.	Sociālās aprūpes centrs "Gaiļezers"	Hipokrāta iela 6	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Biķeru Sv.Katrīnas evaņģēliski luteriskā baznīca (arī Biķeru draudze)	Biķernieku iela 146	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības policijas Vidzemes priekšpilsētas pārvalde, Iecirknis "Mežciems"	S.Eizenšteina iela 77	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Akciju sabiedrība "Biķernieku kompleksā sporta bāze"	S.Eizenšteina iela 2	Auto-moto trase, spīdveja trase, Juridiskais statuss: valsts
2.	Brekšu pamatskola	Biķernieku iela 200	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas 89.vidusskola	Hipokrāta iela 27	Sporta spēļu zāle, basketbola

			laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
--	--	--	--

Mežciema teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: militārās iestādes un cietumi.

1.56.3. Transporta saiknes

Mežciema apkaimes dzīvojamā rajona daļai ir nodrošinātas labas saiknes ar citām apkaimēm un pilsētas centru, izmantojot tajā izvietoto pilsētas maģistrāļu tīklu. Pašreiz par Mežciema pilsētas maģistrālēm uzskatāmas Lielvārdes, Biķernieku, S.Eizenšteina, Hipokrāta un Juglas ielas, kā arī neliels fragments Dzelzavas ielas apkaimes D daļā. Papildus būtiska nozīme saikņu nodrošināšanai apkaimes iekšienē vai ar kaimiņu teritorijām ir apkaimes pilsētas nozīmes ielām - Šmerļa / Malienas, Gaiļezera un Strautu ielām.

Perspektīvā, izbūvējot jaunu ielu apkaimes ZR daļā pa Stūrīša un Stāmerienas ielu trasi, būtiski uzlabosies Mežciema saiknes ar Teikas apkaimi, bet kopumā tiks saglabāta pašreizējā ielu struktūra, samazinot tikai Strautu, Gaiļezera un Dzelzavas ielu nozīmi.

Vērtējot Mežciema apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no transporta veidu dažādības, gan maršrutu skaita, gan reisu skaita viedokļa, lai gan no sasniedzamības viedokļa starp dažādām apkaimes daļām pastāv nelielas atšķirības. Uz vai caur Mežciema apkaimi kursē 18 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 6 autobusu, 2 trolejbusu un 10 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Mežciemu vienā virzienā kursē 1152 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (589), kamēr trolejbusi un autobusi izpilda gandrīz vienādu reisu skaitu – 285 un 278. Jāatzīmē, ka 2 autobusu un 1 maršruta taksometru maršruts savieno Mežciema apkaimi ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm, neskarot pilsētas centru, bet vairāki maršruti sniedz iespēju tieši nokļūt arī Daugavas kreisā krasta apkaimēs (piemēram, uz Imantu).

Intensīvākā sabiedriskā transporta kustība Mežciema apkaimē notiek gar tās D daļu un cauri Biķernieku mežam pa Biķernieku ielu, kā arī pa Hipokrāta ielu, kas atrodas Mežciema dzīvojamā masīva A malā. Pa šīm ielām kursē abi apkaimes trolejbusu maršruti un lielākā daļa autobusu un maršruta taksometru maršruti. Pietiekoši intensīva sabiedriskā transporta kustība norisinās arī pa citām apkaimes galvenajām ielām – S.Eizenšteina, Gaiļezera, Mežciema, Šmerļa un Malienas ielām, lai gan Mežciema dzīvojamā masīva Z daļā (apkaimes ZA daļa) sabiedriskā transporta intensitāti un maršrutu daudzveidību būtu lietderīgi pilnveidot.

Kopumā Mežciema apkaimes robežās izvietotas 24 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,78 pieturas. Tas nav pietiekoši labs rādītājs, taču šajā gadījumā jāņem vērā, ka vairāk nekā puse no visas apkaimes teritorijas ir

neapbūvētas dabas un apstādījumu teritorijas, kuras neģenerē pieprasījumu pēc sabiedriskā transporta. Tādējādi reāli nepieciešamo pieturu skaits un izvietojums atbilst RTP-2006 rekomendācijām, kad attālumam līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nevajadzētu pārsniegt 500 m. Vislabākā situācija šajā ziņā ir Mežciema dzīvojamā masīva teritorijā, kur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pārsvarā nepārsniedz 200-250 m, un sabiedriskā transporta kustība tur ir ļoti intensīva. Sliktāka situācija ir apkaimes R daļas un DR daļas teritorijām, kur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai var sasniegt 500 m. Nosacīti nomaļākā apkaimes teritorija ir Biķernieku mežs, kur no tā vidus līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai var būt pat 700 m liels attālums.

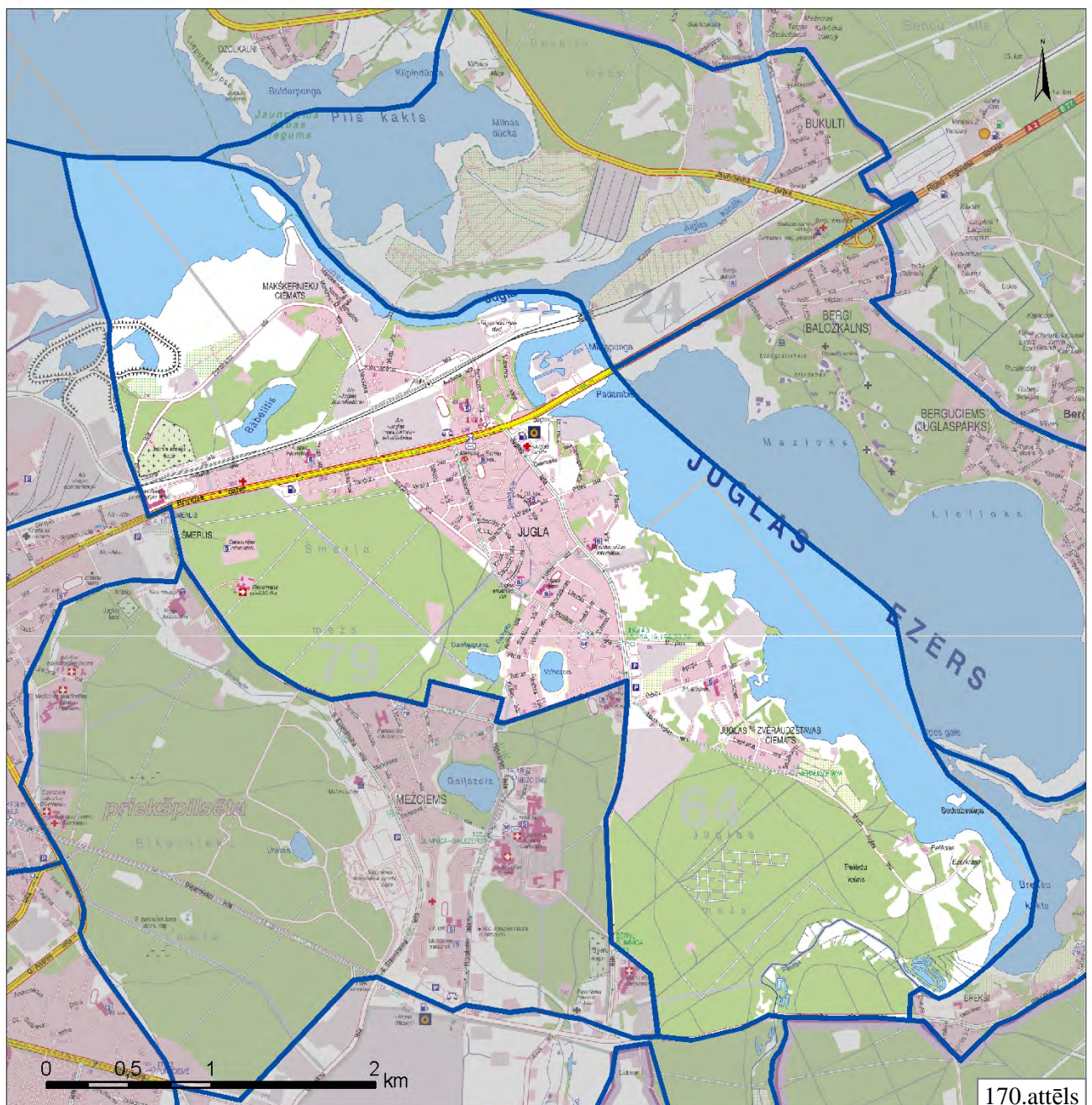
1.57. Jugla



1.57.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Juglas apkaimes robežas - Ķīšezers, Jugla, Miltiņpunga, Padambis, Juglas ezers, Brekšu kakts, Piķurga, Dīvajas iela, pilsētas robeža, Biķernieku iela, Juglas iela, Malienas iela, Palsas iela, Malienas iela, Šmerļa iela, Brīvības gatve, Lizuma iela, līnija no Lizuma ielas līdz Ķīšezeram, Ķīšezers.

Juglas apkaime atrodas Rīgas A daļā (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā) Juglas ezera R un



Avots: Izmantojot [9]

Ķīšežera D piekrastē. Tā robežojas ar Bergū (sauszemes savienojums tikai pa Brīvības gatvi), Brekšu, Dreiliņu, Mežciema, Teikas, Čiekurkalna, Sužu (savienojums tikai pa ūdeni) un Bukultu (sauszemes savienojums tikai pa dzelzceļu un Brīvības gatvi) apkaimēm.

Juglas apkaimes kopējā platība ir 1409,9 ha, kas ir gandrīz 3 reizes vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 19 573 m. Juglas apkaime tādējādi pēc teritorijas kopējās platības un robežas garuma ir otra lielākā Rīgas apkaime, un tās telpiskā uzbūve ir ļoti kompleksa. Juglas apkaimes noteiktās robežas kopumā ir viegli identificējamās dabā (izņemot tās ZR robežu ap Lizuma ielu), tomēr tās telpisko vienotību mazina Siguldas virziena dzelzceļa līnija (atrodas apkaimes Z daļā) un lielā apkaimes platība. Kā galveno vienojošo elementu savukārt var uzskatīt Juglas ielu, kas caurvij gandrīz visu apkaimes teritoriju un pie kuras pieslēdzas citas šīs apkaimes galvenās ielas. No plānojuma struktūras un cilvēku uztveres viedokļa plašā Juglas apkaime iedalās vairākās mazākās daļās – Makšķernieku ciemats (uz Z no Siguldas virziena dzelzceļa līnijas), Strazdumuiža (kvartāls Juglas ezera krastā starp Brīvības gatvi, Juglas ielu un Pāles ielu), Neredzīgo ciemats (kvartāls Juglas ezera krastā, kuru caurvij Pāles iela), Jugla (dzīvojamie kvartāli ap Brīvības gatvi un starp Juglas, Malienas, Murjāņu ielām) un Juglas zvēraudzētavas ciemats (kvartāli ap Mazās Juglas ielu apkaimes DA daļā). Tādējādi par Juglas apkaimi nevar runāt kā par tik pat telpiski vienotu un funkcionāli savstarpēji saistītu telpu kā vairums citu Rīgas apkaimju teritoriju, un pēc būtības šo apkaimi varētu sadalīt arī 2 vai vairāk mazākās daļās. Noteiktās Juglas apkaimes galvenais centrs ir teritorija ap Brīvības gatvi, bet vēl jo izteiktāk ap Juglas ielas un Brīvības gatves krustojumu, kur izvietojies liels daudzums dažādu saimniecisko aktivitāšu, kas vērstas uz pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem. Mazāks lokālais centrs izveidojies arī apkaimes centrālajā daļā ap Murjāņu un Juglas ielas krustojumu. Savukārt atsevišķās savrupās apkaimes daļās (piemēram, Makšķernieku ciematā vai Juglas zvēraudzētavas ciematā) nekādu izteiktu lokālo centru nav, lai gan to attīstība būtu vēlama, tādējādi uzlabojot ikdienas pakalpojumu pieejamību vietējiem iedzīvotājiem un samazinot nepieciešamību pēc transporta izmantošanas.

Juglas apkaimes reljefs ir atšķirīgs dažādās apkaimes daļās un tas svārstās amplitūdā no 0-20 m v.j.l. Zemākais reljefs, tikai nedaudz pārsniedzot 0 m v.j.l., ir apkaimes teritorijās, kuras robežojas ar Ķīšezeru un Juglas ezeru. Savdabīgi, ka augstuma ziņā kontrastējošākais reljefs ir apkaimes Z daļā (uz Z no Siguldas virziena dzelzceļa līnijas). Tur Ķīšežera piekrastes teritorija salīdzinoši lielā platībā nepaceļas augstāk par 2-3 m v.j.l., kamēr turpat blakus ap Bābelīša ezeru augstākās kāpas paceļas pat 20 m augstumā v.j.l (pārsvarā gan 15-16 m v.j.l.). Ņemot vērā to, ka Bābelīša ezers atrodas ~4 m augstumā v.j.l., šo augstāko kāpu relatīvais augstums ir 15-16 m. Virzienā uz Brīvības gatvi reljefs kļūst līdzenāks un nostabilizējas 8-10 m augstumā v.j.l., ko var uzskatīt arī par dominējošo zemes virsmas augstumu Juglas apkaimē kopumā. Juglas apkaimes ZR daļā esošajā Šmerļa mežā reljefs viļņots un zemes virsmas augstums svārstās 6-16 m v.j.l.

robežās, lai gan atsevišķu pauguru relatīvais augstums reti pārsniedz 3-4 m. Izteikts reljefa pazeminājums atrodas apkaimes centrālajā daļā pie Juglas ezera (uz ZA no Murjāņu ielas), kur lielā platībā zemes virsas augstums ir 1-2 m v.j.l. robežās, taču arī apkaimes centrālajā daļā kopumā zemes virsa ir 7-8 m augstumā v.j.l. Viļņotāks reljefs ir Juglas apkaimes D daļā. Tur atsevišķi līdz 12 m v.j.l. augsti pauguri mijas ar sīkām ieplakām 3-4 m augstumā v.j.l., bet zemes virsas pamataugstums ir 8-9 m v.j.l. Zems un līdzens reljefs ir Juglas apkaimes DA daļā, kur Piķurga ietek Juglas ezerā. Tur zemes virsas augstums plašā teritorijā nepārsniedz 2 m v.j.l.

Juglas apkaime ietilpst 3 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes Ķīšezera un Juglas ezera piekrastes josla, kā arī teritorija ap Juglas upi ietilpst Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa nogulumiem, kā arī aluviālajiem un deltas nogulumiem no Lielās un Mazās Juglas upēm. Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas nogāzes ir mainīgas – stāvi, 4-8 m augsti krasta posmi kāpu izplatības rajonos mijas ar zemiem, vietām pārpurvotu pļavu krastiem.
2. Apkaimes ZR daļa (teritorija ap Bābelīša ezeru un Šmerļa mežs) ietilpst Juglas kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Juglas kāpu garums Z-D virzienā 3 km, platums 2,7 km. Kāpu A daļa apbūvēta un kāpas nolīdzinātas. Šīs kāpas saposmo Z virzienā vērstas pārpurvotas erozijas gultnes ar Gaiļezeru, Dambjapurva ezeru, Velnezaru un Strazdupīti. Šmerļa mežā ir vāji orientētu, vairākkārtīgi pārpūstu kāpu pauguru un nelielu kāpu masīvu reljefs. A pusē vaļņveida kāpas, kuru relatīvais augstums 5-10 m, bet absolūtais augstums 15-17 m v.j.l. Visaugstākās kāpas ir masīva Z daļā ap Bābelīša ezeru (līdz 20 m v.j.l.).
3. Apkaimes ZA, centrālā un D daļa pārsvarā ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l., (tas aptuveni atbilst arī Juglas apkaimē dominējošajam reljefa augstumam). Šajā ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām, lēzenām pārpurvotām senām Daugavas deltas atteku gultnēm, pēcdeduslaikmeta virszemes tekošo ūdeņu veidotām pārpurvotām erozijas gultnēm. [3]

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Juglas apkaimes Z daļā ir 25-33 m, bet D daļā 15-24 m biezumā, iegul pamatieži. Apkaimes Z daļā augšējo pamatiežu slāni veido augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. Apkaimes centrālajā daļā šos iežus pārklāj Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti, bet paša apkaimes D daļā tiem uzklājas

karbonātiskie devona ieži - Pļaviņu svītas pelēkie dolomīti ar dolomītmerģeļu un mālu starpslāņiem. [3, 5]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Juglas apkaimē apstākļi celtniecībai ir atšķirīgi dažādās apkaimes daļās. Apkaimes Z daļā (starp Bābelīša ezeru un Lizuma, Pakalniešu un Mārkalnes ielām, kā arī pie Juglas upes), A daļā (uz A no Juglas ielas līdz pat Ūdeļu ielai) un teritorijās ap apkaimes centrālajā daļā izvietotajiem Dambjapurva un Velnezera ezeriem ir celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Gruntsūdeņu dziļums tur pārsvarā ir seklāks par 1,5 m. Ģeoloģiskā griezumā šajās teritorijās raksturīgas vājas gruntis - irdeni dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 1-3 līdz 6-8 m biezām dūņu kārtām vai 3-8 m biezām kūdras iegulām (apbūvētajās teritorijās kūdras slānis nomainīts ar smiltīm). Zem šī virsējā grunšu slāņa iegul irdena smalka smilts, bet no 11-19 m dziļuma līdz pamatiežiem – blīva puteklaina smilts. Sarežģīti celtniecības apstākļi raksturīgi Juglas apkaimes ZR daļai (starp Ķīšezera un Pakalniešu ielu), kā arī atsevišķās vietās Juglas ezera DR piekrastē un ap Piķurgu. Tur pārsvarā ir ļoti augsts gruntsūdeņu līmenis (<1,5 m), savukārt ģeoloģiskā griezuma augšējā daļā sastopamas kūdras vai dūņainas kūdras iegulas. Zem šī slāņa iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. To pamatnē no 10-17 m dziļuma līdz pamatiežiem iegul blīva puteklaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Juglas apkaimes DR stūrī raksturīgi nosacīti labvēlīgi celtniecības apstākļi, bet kopumā lielākajā daļā teritorijas ir labvēlīgi celtniecības apstākļi. Gruntsūdeņu dziļums Šmerļa teritorijā un Juglas meža R daļā pārsniedz 3 m, bet pārējā labvēlīgu celtniecības apstākļu teritorijā tas iegul 1,5-3 m dziļumā, kas ir pietiekoši būvniecības darbu veikšanai. Ģeoloģiskā griezumā tur raksturīgas vidēji blīvas smilšainas gruntis, pārsvarā ar smalkas smilts starpkārtām. Zem šī smilšu slāņa mainīgā dziļumā (ne seklāk kā 10 m) līdz pat pamatiežiem iegul blīva puteklaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

Juglas apkaimē esošajā Ķīšezera un Juglas ezera piekrastē (tai skaitā ap Piķurgu) raksturīgs salīdzinoši augsts plūdu risks, kas platā joslā sasniedz 10%. Šo faktoru būtiski ņemt vērā, plānojot teritoriju attīstību šo ūdens objektu tuvumā.

Teritorijas inženiertehniskā sagatavošana kā obligāta prasība RTP-2006 ir noteikta tikai 15,0 ha no Juglas apkaimes platības. Tas attiecas uz apbūvei paredzēto teritoriju apkaimes ZR daļā (bijušie Rīgas TEC-1 pelnu lauki) un pie Brīvības gatves starp veco Juglas upes gultni un Miltiņpungu. Tomēr, ņemot vērā ne pārāk labvēlīgos ģeotehniskos apstākļus daļā apkaimes teritorijas (tai skaitā arī ārpus RTP-2006 noteiktajām inženiertehniskās sagatavošanas teritorijām) un potenciālo ezeru piekrastes applūšanas draudus, šo teritoriju attīstītājiem, realizējot dažādas būvniecības ieceres, ir vēlams rēķināties ar paaugstinātām izmaksām, kas būs nepieciešamas būvlaukuma inženiertehniskajai sagatavošanai un pāļu pamatu veidošanai.

Saskaņā ar RTP-2006 Juglas apkaimē ūdens teritorijas aizņem 22,8% jeb 320,8 ha lielu teritoriju. Galvenie no Juglas apkaimes virszemes ūdens objektiem ir Ķīšezers, Juglas upe, Juglas ezers, Bābelītis, Dambjapurva ezers, Velnezers, Gaiļupīte (Strazdupīte), Piķurga un Šmerļupīte.

Juglas apkaimes ZR daļa pieguļ Ķīšezera. Ķīšezera kopējā platība ir 1740 ha, un Juglas apkaimē atrodas tikai neliela tā DA daļa. Ezera vidējais dziļums ir 3 m, bet lielākais – 4,2 m. Ķīšezera ūdeņi atjaunojas 14 reižu gadā. Noteka uz Daugavu Ķīšezera ir pa Mīlgrāvi, kas atrodas D stūrī. Pa to vējuzplūdus ezerā ieplūst iesāļa ūdens masas (reizēm sāļums pārsniedz 1‰). Ūdenslīmenis vējuzplūdus var paaugstināties >2 m, bet vējatplūdus pazemināties >1 m attiecībā pret vidējo Baltijas jūras līmeni. Ezera pamatu veido smilts, virs kuras centrālajā daļā uzkrājusies ~1,5 m bieza dūņu kārtā. Krastu izrobo vairāki sekli līči. Ķīšezera krastu veido zemu pļavu josla, kas tālāk pāriet kāpu smilts izveidotos paaugstinātos krastos. [3]

Juglas apkaimes ZA daļā atrodas Juglas upes daļa (Meldrupe), kas savieno Juglas ezeru ar Ķīšezera. Šīs ūdens notekas garums ir 3,4 km. Augšdaļā Jugla (Meldrupe) veido divus samērā krasus līkumus. Būvējot slūžas (tās aiztur vējuzplūdu izraisīto jūras iesāļo ūdeņu ieplūšanu caur Ķīšezera Juglas ezerā), agrāko kanāla izteku 1970.gadu sākumā Juglas tilta vietā aizbēra, atstājot tikai caurteku. Slūžu savienojums par 0,5 km iztaisnojis noteku, izslēdzot pirmo līgumu aiz Juglas ezera. Otrajā līkumā no Lielā Baltezera Juglā ietek Juglas kanāla ūdeņi. [3]

Juglas upes daļu pie Brīvības gatves sauc par Miltiņpungu, bet attiecīgo Juglas ezera daļu – par Padambi. Gar visu Juglas apkaimes DA malu stiepjas Juglas ezers. Juglas ezera kopējā platība ir 570 ha, no kuras Juglas apkaimē ietilpst tā R daļa. Juglas ezera garums ir 4,6 km, lielākais platums – 2,1 km, krasta līnijas garums – 17,6 km, vidējais dziļums 1,7 m, lielākais dziļums ezerā – 2,5 m, bet pie Juglas iztekas – 5 m, tilpums – 9,68 miljoni m³, baseins – 1710 km². Juglas ezerā ietek Lielā un Mazā Jugla, pie ietekas veidojot kopīgu deltu. D daļā ietek arī Piķurga, bet pie Juglas iztekas - Strazdupīte. Vidējā ūdens pieplūde gadā – 512 miljoni m³, tādējādi Juglas ezera ūdeņi atjaunojas 53 reizes gadā. Juglas ezera pamatu veido balta smilts, kas vietām atsedzas krastos. Virs tās nogulsņusies 1,5-2 m bieza dūņu kārtā, bet pie Juglas Papīrfabrikas – celulozes masa. Juglas ezera DR, ZR krastā ir augstāki smilšu uzkalni, kas vietām ezera malā atstāj šauru zālāju joslu, bet vietām veido stāvas nogāzes. Juglas apkaimes robežās Juglas ezera D galā atrodas Sudrabsaliņa. [3]

Juglas apkaimes Z daļā atrodas Bābelītis. Tas ir ezers ar kopējo platību 6,9 ha, vidējo dziļumu 2,8 m, bet lielāko dziļumu – 5,5 m. Ezeram nav noteces un tas barojas no nokrišņiem un gruntsūdeņiem. Ezera līmeņa svārstības ir nelielas. Tās atkarīgas galvenokārt no apkārtnes gruntsūdeņiem. [3] Bābelītis jau pašreiz ir iecienīta rīdzinieku atpūtas vieta, un arī perspektīvā tas attīstāms kā iedzīvotāju rekreācijas vieta pie ūdens.

Juglas apkaimes centrālajā daļā atrodas 2 ezeri – Dambjapurva ezers un Velnezers. Abi šie ezeri atrodas tuvu viens otram – tos šķir tikai nepilni 300 m. Dambjapurva ezeram cauri tek

Gaiļupīte. Ezera platība – 1,7 ha, baseins – 0,65 km², vidējais dziļums – 1,5 m, lielākais dziļums – 3 m. Ūdenslīmeņa svārstības minimālas – 10-20 cm robežās. Ūdens apmaiņu Dambjapurva ezerā nodrošina ūdens pieplūde no Gaiļezera un gruntsūdeņi, kuriem galvenā nozīme ir vasarā. Ezera krasts līdzens, smilšains un piemērots rekreācijai. Velnezera platība savukārt ir 3,5 ha. Tas atrodas ieplakā starp apbūves rezultātā nolīdzinātām kāpām. Ezers dūņains un tā lielākais dziļums – 3 m. Velnezers ir beznotekezers, kurš barojas galvenokārt no gruntsūdeņiem. [3] Arī Velnezers un tā tuvākā apkārtnē ir izmantojama iedzīvotāju rekreācijai.

No Gaiļezera uz Juglas apkaimi tek Gaiļupīte. Tā tālāk tek cauri Dambjapurva ezeram un Juglas dzīvojamā masīva teritorijai, ietekot Juglas ezerā pie Brīvības gatves. Gaiļupītes nosaukums lejtecē ir Strazdupīte. Tās garums 2,8 km, baseina platība 2,2 km². Pēc Dreiliņupītes aizvadīšanas uz Šmerļupīti Gaiļupīte ir stipri samazinājusies. Sakarā ar pilsētas apbūvi atsevišķi tās posmi ievadīti cauruļvados. Gaiļupītes gultne vairākkārt tīrīta un vietām nostiprināta. [3]

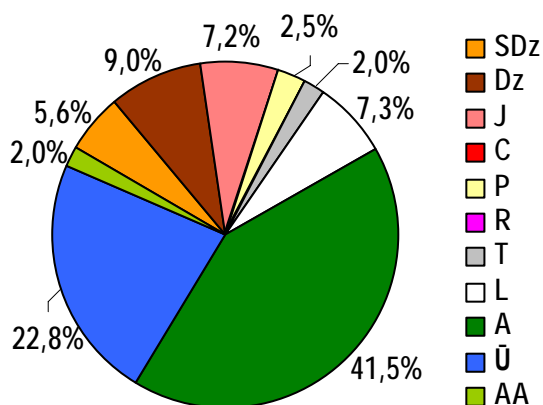
Piķurga tek pa Juglas apkaimes DA daļu līdz tā ietek Juglas ezerā (Brekšu kakta teritorijā). Piķurga iztek no Getliņa purva un tās kopējais garums ir 15 km, bet baseins – 35,7 km². Lejtecē tās nosaukums ir Brekšupīte. [3]

Juglas apkaimes ZR stūri nedaudz skar arī Šmerļupītes lejtece līdz tā ietek Ķīšezerā. Šmerļupītes augštece veidojusies, satekot vairākiem mežu grāvjiem Biķernieku meža masīvā, bet pēc Mežciema dzīvojamā masīva izbūves tā sevī uzņem arī Dreiliņupītes ūdeņus. Šmerļupītes kopējais garums 12 km, bet baseina kopplatība – 27,2 km². Tā novada nokrišņus un gruntsūdeņus no daļēji urbanizētās Biķernieku meža un Šmerļa teritorijas.[3]

Dabas un apstādījumu teritorijas Juglas apkaimē aizņem ļoti lielu platību – 41,5% jeb 585,3 ha, bet neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Lielākie šo dabas un apstādījumu teritoriju nogabali atrodas apkaimes centrālajā daļā (Šmerļa mežs) un D daļā (Juglas mežs). Plašas dabas un apstādījumu teritorijas atrodas arī citās Juglas apkaimes vietās. Piemēram, starp Siguldas virziena dzelzceļa līniju un Pakalniešu ielu, kur plešas mežaudzes ap Bābelīti, kā arī atrodas Jaunie ebreju kapi. Plaša dabas un apstādījumu teritorija noteikta arī uz Z no plānotā Ziemeļu koridora (tas šķērsos Juglas apkaimi tās Z daļā) blakus Makšķernieku ciematam, kur ir paaugstināts teritorijas applūšanas risks. Dabas un apstādījumu teritorijas kā zaļumu koridori noteiktas ap visiem lielākajiem Juglas apkaimes virszemes ūdens objektiem, tai skaitā arī upītēm. Ņemot vērā augsto teritorijas applūšanas risku, kā neapbūvējama dabas un apstādījumu teritorija noteikta arī liela daļa teritoriju starp Murjāņu, Juglas ielām un Juglas ezeru, kā arī Brekšu kakta un Piķurgas tuvumā apkaimes DA daļā.

Juglas apkaimes izvērsto dabas un apstādījumu teritoriju struktūru nedaudz papildina arī apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas aizņem 2,0% jeb 28,9 ha. 17,6 ha no tām aizņem dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas izvietotas nelielos nogabalos vairākās apkaimes vietās, bet visvairāk apkaimes DA daļā pie Mazās Juglas ielas starp Juglas mežu un

Juglas ezeru. Savukārt 11,3 ha aizņem jauktas apbūves ar apstādījumiem teritorijas. To lielākais nogabals atrodas uz robežas ar Čiekurkalna apkaimi Juglas apkaimes ZR daļā starp Ķīšezeru un plānoto Ziemeļu koridora trasi.



171.attēls. Jugla apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

No apbūves teritorijām vislielāko platību Juglas apkaimē aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas – 9,0% jeb 126,4 ha. Tās izvietotas vidēji lielos nogabalos vairākās apkaimes vietās, izņemot tās D daļā. Lielākā šāda veida teritoriju koncentrācija ir ap Juglas ielu un kvartālā starp Malienas un Murjāņu ielām apkaimes centrālajā daļā, kā arī apkaimes Z daļā ap Brīvības gatvi. Jaunas dzīvojamās apbūves teritorijas RTP-2006 noteiktas apkaimes Z daļā blakus Makšķernieku ciematam starp Bābelīti un plānoto Ziemeļu koridora trasi. 7,2% jeb 101,9 ha no Juglas apkaimes kopējās platības aizņem jauktas apbūves teritorijas. Tās galvenokārt izvietotas apkaimes Z daļā ap Brīvības gatvi (piemēram, posms starp Murjāņu un Silciema ielu, krustojums ar Juglas ielu) un pie dzelzceļa, apzīmējot arī apkaimē esošos ražošanas objektus. Juglas apkaimes centrālajā daļā lielākā jauktas apbūves teritorija ir bijusī zvēraudzētava starp Juglas un Mazās Juglas ielām. Salīdzinoši lielu platību Juglas apkaimē aizņem arī savrupmāju apbūves teritorijas – 5,6% jeb 78,9 ha. Tās izvietotas vairākās apkaimes vietās – pie Pakalniešu ielas (Makšķernieku ciemats) apkaimes Z daļā, kvartālos starp Tramlīna, Slēpotāju, Krosa un Murjāņu ielām apkaimes centrālajā daļā, kvartālos uz rietumiem no Veldres ielas un pie Mazās Juglas ielas (ap Juglas zvēraudzētavas ciematu un apkaimes ZA daļā). Jaunas savrupmāju apbūves teritorijas RTP-2006 noteiktas atsevišķās vietās kvartālos starp Juglas ielu, Murjāņu ielu un Ķīšezeru, kā arī Makšķernieku ciemata ZR daļā. Publiskās apbūves teritorijas Juglas apkaimē aizņem 2,5% jeb 35,9 ha no apkaimes kopējās platības. Tās izvietotas apkaimes Z un centrālajā daļā pamīšus ar dzīvojamās un savrupmāju apbūves teritorijām blakus vai netālu no Juglas ielas.

Tehniskās apbūves teritorijas Juglas apkaimē aizņem 2,0% jeb 28,2 ha lielu platību. Šo skaitli veido gan caur apkaimes Z daļu ejošā Siguldas virziena dzelzceļa līnija, gan atsevišķi inženiertehniskās apgādes objekti, gan garāžu teritorijas apkaimes ZA un centrālajā daļā (pie Murjāņu ielas). Ceļu un ielu trases Juglas apkaimē aizņem 7,3% jeb 103,6 ha lielu teritoriju. Šo rādītāju visvairāk ietekmē plašais Brīvības gatves sarkano līniju koridors (tai skaitā plānotais divlīmeņu krustojums ar Juglas krastmalu), plānotā Ziemeļu koridora trase apkaimes Z daļā un cauri visai apkaimes teritorijai D-Z virzienā ejošais Juglas ielas sarkano līniju koridors. Minēto Juglas apkaimes satiksmes infrastruktūras galveno karkasu papildina pietiekoši izvērsts pilsētas

nozīmes un vietējas nozīmes ielu tīkls, kas īpaši attīstīts apkaimes centrālajā daļā. Reālā ielu un laukumu aizņemtā platība apkaimē noteikti ir lielāka, jo šajā radītājā netiek pieskaitītas daudzās Juglas apkaimē esošo daudzstāvu daudzdzīvokļu ēku iekšpagalmu ielas un automašīnu stāvlaukumi.

1.57.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 112.pirmsskolas izglītības iestāde	Brīvības gatve 363	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
2.	Rīgas 152.pirmsskolas izglītības iestāde	Juglas iela 1/28	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
3.	Rīgas 158.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde	Juglas iela 5/3	Mācību valoda: latviešu/krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar redzes traucējumiem (Tiflo)
4.	Rīgas 160.pirmsskolas izglītības iestāde	Vangažu iela 40/42	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
5.	Rīgas 180.pirmsskolas izglītības iestāde	Tebras iela 6a	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar valodas traucējumiem (logopēdiskā)
6.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Aivija"	Salamandras iela 4	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Aivija Amāris", mācību valoda: latviešu/ krievu
7.	Pirmsskolas izglītības iestāde SIA "Prānieku darbnīca"	Ciemupes iela 2-42	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Prānieku darbnīca", mācību valoda: latviešu
9.	Rīgas 153.speciālā pirmsskolas izglītības iestāde	Mārkalnes iela 4	Mācību valoda: krievu, juridiskais statuss: pašvaldības, attīstības traucējumi - bērniem ar psihiskās attīstības aizturi (PAA)
10.	Pirmsskolas izglītības iestāde "Rūķu nams"	Murjāņu iela 59a	Juridiskais statuss: juridiskas vai fiziskas personas, dibinātājs: SIA "Simva", mācību valoda: latviešu

Vispārējās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Juglas vidusskola	Kvēles iela 64	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
2.	Š.Dubnova v.n. Rīgas Ebreju vidusskola	Silciema iela 3	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: ivrits/ krievu
3.	Rīgas 16.vidusskola	Pāles iela 9	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: krievu
4.	Rīgas sanatorijas internātpamatskola	Brīvības gatve 384a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: atviešu, speciālā

			programma izglītojamiem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām
5.	Strazdumuižas internātvidusskola	Juglas iela 14a	Juridiskais statuss: pašvaldības, speciālā izglītības programma izglītojamiem ar redzes traucējumiem
6.	Rīgas 4. speciālā internātpamatskola	Tirzas iela 2	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu, speciāla izglītības programma izglītotajiem ar garīgās attīstības traucējumiem
7.	Rīgas Juglas sākumskola	Juglas iela 27a	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu
8.	Rīgas 63. vidusskola	Baltezera iela 6	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu/ krievu

Augstākās izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Latvijas Sporta pedagoģijas akadēmija	Brīvības gatve 333	

Citas izglītības un mācību iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas bērnu - jaunatnes sporta skola "Jugla"	Juglas iela 16	Juridiskais statuss: pašvaldības, darbība: basketbols, paukošana, mākslas vingrošana
2.	Rīgas 34. arodvidusskola	Ūdeļu iela 22	Juridiskais statuss: valsts, dibinātājs: LR Izglītības un zinātnes ministrija, latviešu
3.	Rīgas būvamatniecības vidusskola	Murjāņu iela 59a	Profesionālās izglītības iestādes nodaļa "Būvpadare"
4.	Rīgas 5. mūzikas skola	Murjāņu iela 44	Juridiskais statuss: juridiskais statuss: pašvaldības

Ārstniecības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	VSIA "Bērnu klīniskā universitātes "Gaiļezers"" (arī Konsultatīvā poliklīnika)	Juglas iela 20	Reģionālā daudzprofila slimnīca, juridiskais statuss: valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
2.	SIA "Centrālā laboratorija", filiāle	Juglas iela 2	
3.	Medicīniskās ģenētikas klīnika	Juglas iela 20	
4.	SIA "Juglas medicīnas centrs", arī Svara kabinets	Juglas iela 2	
5.	SIA "Rīgas 12. poliklīnika"	Juglas iela 2	
6.	L. Bērsones ģimenes ārstu prakse	Brīvības gatve 430	
7.	M. Brenneres ģimenes ārstu prakse	Juglas iela 2	
8.	I. Ceras privātprakse psihiatrijā	Ainažu iela 6	
9.	Ā. Čukura ģimenes ārsta prakse	Ainažu iela 6	
10.	M. Deičmanes ģimenes ārsta	Ainažu iela 6	

	prakse		
11.	“Ģinekoloģijas centrs”- Sočenovas J. un Šilbergas I. Ārstu ģinekologu prakse	Brīvības gatve 357	
12.	H.Greditora ārsta terapeita prakse	Juglas iela 2	
13.	Z.Grīnhofas ģimenes ārsta prakse	Juglas iela 2	
14.	R.Jansones ārsta neirologa prakse	Juglas iela 2	
15.	Ž.Kudiņas ārsta okulista prakse	Juglas iela 2	
16.	N.Magerovas ārsta terapeita prakse	Juglas iela 2	
17.	A.Marčēnokas ģimenes ārsta prakse	Brīvības gatve 430	
18.	I.Ozolas ģimenes ārsta prakse	Brīvības gatve 357	
19.	Ņ.Panteļejevas ārsta terapeita prakse	Juglas iela 2	
20.	A.Rasnaces ģimenes ārsta prakse	Brīvības gatve 430	
21.	Rīgas psihiatrijas un narkoloģijas centrs, Ambulatorā nodaļa, filiāle	Veldres iela 1a	
22.	E. Spridzānes ģimenes ārsta prakse	Brīvības gatve 357	
23.	I.Šilbergas ārsta ģinekologa prakse	Brīvības gatve 357	
24.	N.Tereškinas ģimenes ārsta prakse	Juglas iela 2	
25.	Valsts bērnu kardioloģijas centrs	Juglas iela 20	
26.	V.Veinbergas ģimenes ārsta prakse	Ainažu iela 6	
27.	SIA "BF-Esse", Zobārstniecības nodaļa	Juglas iela 2	

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas bibliotēka "Strazds"	Kvēles iela 15/18	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku skaits -7, lasītāju skaits: 1708, apmeklējumu skaits: 22192, grāmatu skaits: 14 487
2.	Rīgas Juglas bibliotēka	Brīvības gatve 430a	Publiskā bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības darbinieki: 7, lasītāju skaits: 2492, apmeklējumu skaits: 37389, grāmatu skaits: 42 850
3.	Rīgas Neredzīgo bibliotēka	Juglas iela 14	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieku

			skaits -45, lasītāju skaits: 1097, apmeklējumu skaits: 22925, grāmatu skaits: 56 984
4.	Latvijas Sporta Pedagoģijas akadēmijas bibliotēka	Brīvības gatve 333	Augstskolas bibliotēka, krājuma skaits: 25 000.

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Lattelecom Telekomunikāciju muzeja filiāle	Lilastes iela 3	Darbība: kolecionāra Ilmāra Ūlanda dāvinātā radioaparātu kolekcija
2.	Latvijas Etnogrāfiskais brīvdabas muzejs	Brīvības gatve 440	Juridiskais muzejs: valsts, darbinieku skaits: 77, kopējais krājums: 149038, pamatkrājums: 100163, apmeklētāju skaits: 131274

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Latvijas Neredzīgo biedrības "Strazdumuiža" klubs	Pāles iela 14/3	
2.	Redzes invalīdu sociālās aprūpes centrs "Jugla"	Pāles iela 12	
3.	SIA "Latvijas Neredzīgo biedrības rehabilitācijas centrs"	Pāles iela 14	

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas juridiskais statuss: pašvaldības policijas Vidzemes priekšpilsētas pārvalde, Iecirknis "Jugla"	Brīvības gatve 430a	

Sporta būves

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 4.speciālā internātpamatskola	Tirzas iela 2	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
2.	BJSS "Jugla"	Juglas iela 16	sporta spēļu zāle, VFS zāle, paukošanas zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
3.	Rīgas Juglas vidusskola	Kvēles iela 64	Sporta spēļu zāle, futbola laukums, basketbola laukums, volejbola laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
4.	Rīgas 16.vidusskola	Pāles iela 9	Sporta spēļu zāle, tenisa laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
5.	Latvijas Sporta pedagoģijas akadēmija	Brīvības gatve 333	Vingrošanas zāle, sporta spēļu zāle, smagatlētikas zāle, vieglatlētikas manēža, tenisa laukums, kompleksais laukums, futbola laukums, juridiskais statuss: valsts
6.	Rīgas 63.vidusskola	Baltezera iela 6	Sporta spēļu zāle, VFS zāle, trenāžieru zāle, basketbola

			laukums, juridiskais statuss: pašvaldības
7.	Rīgas sanatorijas internātpamatskola	Brīvības gatve 384a	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības
8.	Strazdumuižas internātvidusskola	Juglas iela 14a	Sporta spēļu zāle, juridiskais statuss: pašvaldības

Juglas teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: militārās iestādes, reliģiskās iestādes un cietumi.

1.57.3. Transporta saiknes

Juglas apkaime pēc tās teritorijas platības ir otra lielākā Rīgā, jo tajā plašas teritorijas aizņem meži un ūdeņi. Tajā pat laikā dažādas šīs apkaimes daļas ir atšķirīgi vērtējamas no transporta saikņu viedokļa.

Apkaimē atrodas 3 pilsētas maģistrāles - Brīvības gatve, Juglas un Biķernieku ielas, kas nodrošina galvenās saiknes ar citām teritorijām. Papildus būtiska nozīme ir apkaimes pilsētas nozīmes ielām - Murjāņu / Silciema, Šmerļa / Malienas, Lizuma / Pakalniešu un Mārkalnes / Salamandras / Baltezera ielu trasēm, pa kurām notiek aktīvas transporta plūsmas apkaimes iekšienē.

Perspektīvā Juglas apkaimes sasniedzamība uzlabosies, rekonstruējot Brīvības gatves krustojumu ar Juglas krastmalu, kā arī izbūvējot plānotā Brīvības ielas dubliera savienojumu ar Mārkalnes ielu. Tādā gadījumā tiks sekmēta šīs apkaimes vienotība arī no transporta viedokļa, jo kā pilsētas maģistrāle tiks attīstīta Murjāņu un Mārkalnes ielas trase, efektīvi savienojot Juglas apkaimes Z un D daļas.

Apkaimes Z daļā transporta saiknes ar Rīgas centru vai Siguldas virziena teritorijām uzlabo Juglas dzelzceļa stacijas atrašanās apkaimes ietvaros.

Vērtējot Juglas apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti laba gan no transporta veidu dažādības, gan maršrutu skaita, gan reisu skaita viedokļa, lai gan no sasniedzamības viedokļa starp dažādām apkaimes daļām pastāv salīdzinoši būtiskas atšķirības. Uz vai caur Juglas apkaimi kursē 22 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 3 tramvaju, 9 autobusu, 9 maršruta taksometru maršruti, kā arī Siguldas virziena vilciena maršruts. Kopumā ikdienā tādējādi uz Juglu vienā virzienā kursē 1212 sabiedriskā transporta reisi. Lielāko daļu no reisu kopskaita izpilda maršruta taksometri (541), bet autobusi izpilda 421, tramvaji – 239, vilcieni – 11 reisu. Jāatzīmē, ka 4 autobusu un 4 maršruta taksometru maršruti savieno Juglas apkaimi ar citām Daugavas labā krasta apkaimēm (gan Rīgas ZA, gan DA daļā), neskarot pilsētas centru, bet vairāki maršruti sniedz iespēju tieši nokļūt arī Daugavas kreisā krasta apkaimēs (piemēram, uz Imantu vai Ziepniekkalnu).

Intensīvākā sabiedriskā transporta kustība Juglas apkaimē tās Z daļā pa Brīvības gatves transporta koridoru. Tur kursē visi tramvaju un daļa autobusu un maršruta taksometru maršruti, bet netālu (~300 m attālumā) atrodas arī Juglas dzelzceļa pietura. Tādējādi salīdzinājumā ar citām apkaimes vietām šī apkaimes daļa ir visērtāk sasniedzama, un to bieži izmanto arī kā tranzīta punktu, lai pārsēstos uz citiem sabiedriskā transporta maršrutiem. Intensīva sabiedriskā transporta kustība norisinās arī pa Silciema un Murjāņu ielas trasi apkaimes centrālajā daļā (Murjāņu un Juglas ielas krustojumā ir liels autobusu maršrutu galapunkts). Mazāk intensīva sabiedriskā transporta kustība norisinās apkaimes DR daļā pa Juglas ielu un centrālās daļa rietumos pa Malienas un Šmerļa ielām. Savukārt Juglas apkaimes pašā Z galā (Makšķernieku ciemats) un DA daļā (ap Mazās Juglas ielas D daļu) sabiedriskā transporta nodrošinājuma praktiski nav.

Kopumā Juglas apkaimes robežās izvietotas 29 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā), un tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas 0,51 pietura. Skaitliski tas ir zems rādītājs, taču šajā gadījumā jāņem vērā, ka vairāk nekā 60% no Juglas apkaimes teritorijas aizņem ūdens vai dabas un apstādījumu teritorijas, kas neģenerē pieprasījumu pēc sabiedriskā transporta. Tādējādi reāli nepieciešamo pieturu skaits un izvietojums atbilst RTP-2006 rekomendācijām, kad attālumam līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai nevajadzētu pārsniegt 500 m. Vislabākā situācija šajā ziņā ir Juglas apkaimes Z un centrālajā daļā, kur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pārsvarā nepārsniedz 250-300 m, un sabiedriskā transporta kustība tur ir ļoti intensīva (izņemot Juglas ielas posmā no Brīvības gatves līdz Murjāņu ielai). Sliktāka situācija ir apkaimes DA daļā ap Juglas zvēraudzētavas ciematu, kur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai var sasniegt 500 m, bet no Mazās Juglas ielas D gala – pat 1,4 km. Ļoti slikta situācija ir arī attiecībā uz Makšķernieku ciematu Juglas apkaimes ZA daļā (kopumā uz teritorijām, kas atrodas uz Z no Siguldas virziena dzelzceļa līnijas). Tur attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai, kas turklāt ir vilciena pietura, sasniedz 1 km, bet līdz biežāk kursējošiem sabiedriskā transporta maršrutiem pa Brīvības gatvi – vairāk nekā 1,3 km. Šis rādītājs ir sliktāks nekā sabiedriskā transporta sasniedzamība no Šmerļa vai Juglas meža vidus – tur šis attālums pārsvarā nav lielāks par 800 m. Ņemot vērā to, ka vairākās šajās pašreiz problemātiski sasniedzamajās teritorijās RTP-2006 pieļauj dažāda veida dzīvojamās apbūves attīstību, perspektīvā līdz ar konkrētas apbūves veidošanu pašvaldībai ir jāveic pasākumi šo Juglas apkaimes daļu nodrošināšanai ar sabiedrisko transportu. Tādējādi ne tikai uzlabosies šo apkaimju sasniedzamība, bet arī tiks samazināta iedzīvotāju nepieciešamība pēc ikreizējas pārvietošanās ar privāto autotransportu un attiecīgi potenciālā tā slodze uz Rīgas transporta sistēmu kopumā.

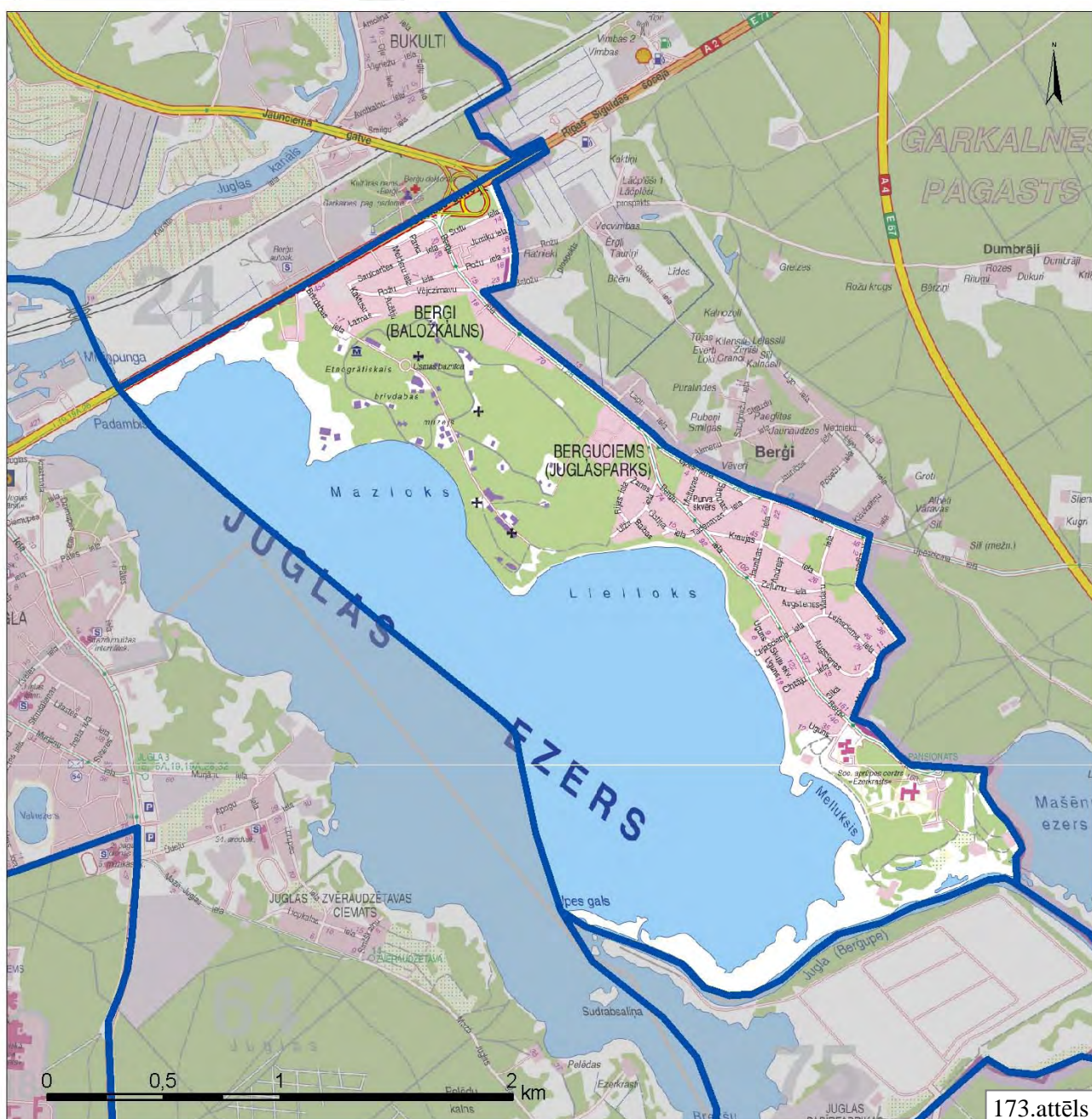
1.58. Bergi



1.58.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Berģu apkaimes robežas - Brīvības gatve, Padambis, Juglas ezers, Upes gals, Jugla (Berģupe), pilsētas robeža.

Berģu apkaime atrodas Rīgas A daļas perifērijā (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā), Juglas ezera A krastā. Tā robežojas ar Juglas (sauszemes savienojums tikai pa Brīvības gatvi), Bukultu un Brekšu (savienojums tikai pa ūdeni pāri Juglai jeb Berģupei) apkaimēm, kā arī ar A daļai pieguļošo Garkalnes novadu.



Avots: Izmantojot [9]

Berģu apkaimes kopējā platība ir 570,6 ha, kas ir nedaudz vairāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 12 345 m. Noteiktās Berģu apkaimes robežas Rīgas pilsētas teritorijā ir skaidri identificējamās, tomēr kontekstā ar apkaimes A daļai pieguļošo Berģuciema daļu Garkalnes novadā šīs apkaimes robeža vērtējama kā nosacīta, jo morfoloģiski un funkcionāli šī telpa ir vienota – atšķirība rodas tikai dēļ administratīvās pārraudzības. Kopumā Berģu apkaime var uzskatīt par telpiski vienotu un funkcionāli savstarpēji saistītu telpu, uz kuru noteikti var attiecināt apkaimes jēdzienu, tomēr pēc plānojuma struktūras ir izdalāmas 2 Berģu apkaimes daļas – Berģi jeb Baložkalns apkaimes Z daļā un Berģuciems jeb Juglasparks apkaimes centrālajā un D daļā (Garkalnes novada Berģi telpiski un funkcionāli ir pieskaitāmi šai daļai). Attiecīgi Berģu apkaimē var runāt par diviem nelieliem lokālajiem centriem – Z daļā pie Brīvības gatves un D daļā ap Berģu ielu.

Berģu apkaimes reljefs kopumā ir paugurains un zemes virsas augstums svārstās 0-22 m v.j.l. robežās. Zemākais reljefs, tikai nedaudz pārsniedzot 0 m v.j.l., ir Berģu apkaimes R daļā pie Juglas ezera, lai gan zemi krasti tam ir tikai atsevišķās Berģu apkaimes vietās – ZR pie Brīvības gatves un pie Mellukša līča (apkaimes D daļā) starp Berģu ielu un Juglas ezeru. Šajās teritorijās zemes virsas augstums pārsvarā nepārsniedz 2 m v.j.l. Ar nelieliem izņēmumiem pārējo Berģu apkaimes reljefu veido Baložkalna kāpas, kuru absolūtais augstums sniedzas līdz 22 m v.j.l., bet relatīvais augstums pārsvarā ir 8-12 m. Visaugstākās kāpas izvietotas apkaimes centrālajā daļā, un to relatīvais augstums sasniedz pat 17-18 m v.j.l. Pie Lielloka līča Juglas ezera krasti ir stāvi un 30-50 m platā joslā sasniedz 10 m augstumu v.j.l. (atsevišķi augstākie punkti sasniedz pat 15 m v.j.l.). Apkaimes ZA malā pie robežas ar Garkalnes novadu reljefs pārsvarā ir zemāks – 8-11 m v.j.l.

Berģu apkaime ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes Juglas ezera piekrastes josla, kā arī teritorija ap Juglas upi ietilpst Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa nogulumiem, kā arī aluviālajiem un deltas nogulumiem no Lielās un Mazās Juglas upēm. Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas nogāzes ir mainīgas – stāvi, 4-8 m augsti krasta posmi kāpu izplatības rajonos mijas ar zemiem, vietām pārpuvotiem pļavu krastiem.
2. Apkaimes ZA, centrālā un DA daļa ietilpst Baložkalna kāpu ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Baložkalna kāpas ir zemu un vidēji augstu kāpu josla Baltijas ledus ezera smilšainā līdzenuma A malā Juglas ezera ZA krastā starp Juglas kanālu un Mazo Juglu. Baložkalna kāpu joslas kopējais garums 4 km, platums 0,5-0,7 km. Sastopamas dažāda vecuma un atšķirīga tipa kāpas. Joslas Z un centrālajā daļā pārsvarā ZR-DA virzienā izstieptas 8-12 m augstas, 0,5-0,7 km garas vaļņveida kāpas, bet D daļā – paraboliskās kāpas, kas veidojušās, valdot ZR vējiem. Absolūtais augstums līdz 22 m v.j.l. Kāpas Z (Baložkalns) un centrālā (Berģuciems) daļa apbūvēta, bet pārējā daļā mežs. [3]

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Berģu apkaimē ir 25-33 m biezumā, augšējo pamatiežu slāni veido augšdevona Gaujas svītas sarkanbrūnie, retāk zaļganpelēkie kvarca smilšakmeņi ar 0,5-1 m bieziem aleirolītu un mālu starpslāņiem. Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti augšējo pamatiežu slāni veido tikai Berģu apkaimes DR daļā. [3]

Dažāda platuma joslā gar Juglas ezera piekrasti un ap Juglas upi Berģu apkaimē pārsvarā raksturīgi sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur līdz 3 m dziļumam sastopamas kūdras, dūņainas kūdras vai smilts iegulas, zem kurām līdz vismaz 10 m dziļumam iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. Blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts iegul sākot no 10-17 m. Savukārt paaugstinātajā Baložkalna kāpu Berģu apkaimes daļā raksturīgi celtniecībai labvēlīgi apstākļi. Tur atrodas labas nestspējas gruntis, un gruntsūdeņi pārsvarā iegul 1,5-3 m dziļumā. Tieši zem zemes virsas biežā slānī iegul galvenokārt smalkgraudainas eolās (kāpu) smiltis. Zem šī smilšu slāņa no ~10 m dziļuma sākas limnoglaciāli lokāla baseina nogulumu – blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

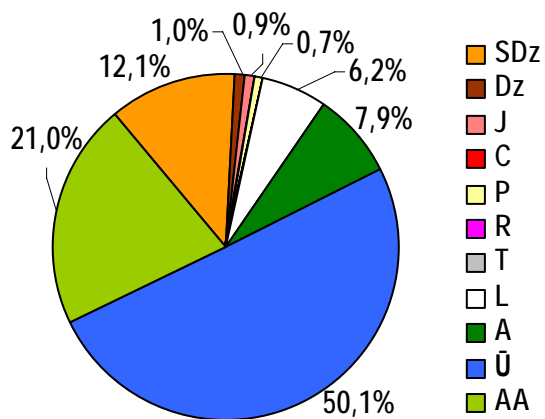
Teritorijas applūšanas risks, kas sasniedz 10%, pastāv šaurā joslā gar Juglas ezera piekrasti, taču īpaši kritiska situācija ir apkaimes ZR daļā pie Brīvības gatves un D daļā ap sociālās aprūpes centra „Ezerkrasti” bērnu nodaļu, kas atrodas starp Juglas ezeru, Juglu un Māšēnu ezeru (izņemot atsevišķus šajā teritorijā esošus kāpu vaļņus).

Teritorijas inženiertehniskā sagatavošana kā obligāta prasība RTP-2006 ir noteikta tikai 2,1 ha no Berģu apkaimes platības. Tas attiecas uz atsevišķām, apbūvei paredzētajām teritorijām Berģu apkaimes D daļā, kurās ir augsts plūdu risks. Tomēr, ņemot vērā salīdzinoši augsto plūdu risku gandrīz visā Berģu apkaimes D daļā, šajā teritorijā esošo zemju īpašniekiem un apbūves attīstītājiem ir jārēķinās ar paaugstinātām būvniecības izmaksām, lai novērstu šo teritoriju applūšanas draudus.

Saskaņā ar RTP-2006 Berģu apkaimē ūdens teritorijas aizņem nedaudz vairāk par pusi no apkaimes kopējās platības – 50,1% jeb 285,9 ha lielu platību. Galvenie no Berģu apkaimes virszemes ūdens objektiem ir Juglas ezers un Juglas upe, kā arī Berģu apkaimei pieguļošais, bet administratīvi Garkalnes novadā izvietotais Māšēnu ezers.

Visa Berģu apkaimes R daļa pieguļ Juglas ezeram. Tā kopējā platība ir 570 ha, no kuras Berģu apkaimē ietilpst tā A daļa. Juglas ezera garums ir 4,6 km, lielākais platums – 2,1 km, krasta līnijas garums – 17,6 km, vidējais dziļums 1,7 m, lielākais dziļums ezerā – 2,5 m, bet pie Juglas iztekas – 5 m, tilpums – 9,68 miljoni m³, baseins – 1710 km². Juglas ezerā ietek Lielā un Mazā Jugla, pie ietekas veidojot kopīgu deltu (tā kā Jugla jeb Berģupe veido Berģu apkaimes D robežu). Delta stipri aizaugušā apvidū izveidojusi gultni šaura kanāla veidā, ko no abām pusēm ierobežo sanešu vaļņi. Saneši iestiepjas ezerā ~1 km. Juglas ezera D daļā ietek arī Piķurga, bet pie Juglas iztekas - Strazdupīte. Vidējā ūdens pieplūde gadā – 512 miljoni m³, tādējādi Juglas

ežera ūdeņi atjaunojas 53 reizes gadā. Juglas ezera pamatu veido balta smilts, kas vietām atsedzas krastos. Virs tās nogulsņējusies 1,5-2 m bieza dūņu kārtā, bet pie Juglas Papīrfabrikas – celulozes masa. Juglas ezera DR, ZR krastā ir augstāki smilšu uzkalni, kas vietām ezera malā atstāj šauru zālāju joslu, bet vietām veido stāvas nogāzes. [3] Bergū apkaimē Juglas ezers veido vairākus plašus līčus – piemēram, apkaimes ZR daļā tas ir Bērtuļa kakts, nākamais līcis uz D ir Mazloks, pie Bergūciema – Lielloks, bet pie Sociālās aprūpes centra „Ezerkrasti” – Melluksis.



174.attēls. Bergū apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

ha no apkaimes kopējās platības. Lielākais no šāda veida teritoriju nogabaliem ir Etnogrāfiskais brīvdabas muzejs. Tas kā publiskās apbūves ar apstādījumiem teritorija aizņem 89,1 ha lielu platību apkaimes Z daļā starp Juglas ezeru un Bergū ielu. Lielāko daļu šīs teritorijas klāj mežs un blīvas kokaudzes. 18,0 ha Bergū apkaimē aizņem dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas. Tās izvietotas galvenokārt apkaimes D daļā pašreiz pārsvarā neapbūvētajās teritorijās starp Juglas deltu un Sociālās aprūpes centra „Ezerkrasti” bērnu nodaļu. 12,9 ha lielu teritoriju apkaimes centrālajā daļā pie Lielloka (Etnogrāfiskā brīvdabas muzeja DA pierobežā) aizņem jauktas apbūves ar apstādījumiem teritorijas, kas gan pašreiz pārsvarā ir mežiem noaugušas, neapbūvētas platības.

Bergū apkaimes zaļo raksturu papildina arī plašās savrupmāju apbūves teritorijas. Tās aizņem 12,1% jeb 68,9 ha no apkaimes kopējās platības. Savrupmāju apbūves teritorijas galvenokārt koncentrētas 2 apkaimes vietās – ZA daļā pie Brīvības gatves ap Bergū ielu (Bergū jeb Baložkalns) un A daļā kvartālos ap Bergū un Upesciema ielām. Nepilnus 6,0 ha Bergū apkaimē aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas. Tās izvietotas 2 apkaimes vietās – Z daļā nelielā kvartālā ap Bergū un Rožu ielas krustojumu, kā arī apkaimes DA daļā (gan esoša, gan plānota daudzstāvu dzīvojamā apbūve) ap Sociālās aprūpes centra „Ezerkrasti” bērnu nodaļu. Jauktas apbūves teritorijas Bergū apkaimē aizņem tikai 5,2 ha. Tās izvietotas šaurā joslā gar Brīvības gatvi, kā arī nelielā teritorijā apkaimes DA stūrī. Publiskās apbūves teritorijas aizņem vēl mazāku platību - tikai 4,2 ha. Tās apzīmē apkaimes DA daļā izvietotās Sociālās aprūpes centra

Dabas un apstādījumu teritorijas Bergū apkaimē aizņem 7,9% jeb 45,2 ha no apkaimes kopējās platības, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. RTP-2006 noteiktās dabas un apstādījumu teritorijas Bergū apkaimē neveido lielus nogabalus. Tās galvenokārt izvietotas Juglas ezera piekrastes joslā, bet jo īpaši apkaimes D daļā ap Juglas deltu. Realitātē dabas un apstādījumu teritorijas Bergū apkaimē aizņem daudz lielāku platību, jo kā apbūves ar apstādījumiem teritorijas noteikti 21,0% jeb 120,0

„Ezerkrasti” būves. Berģu apkaimē nav ražošanas vai tehniskās apbūves teritoriju, bet ceļu un ielu trases aizņem 6,2% jeb 35,3 ha lielu teritoriju. Šo rādītāju veido daļa no Berģu apkaimes Z robežu veidojošā plašā Brīvības gatves sarkano līniju koridora, Berģu apkaimes galvenās ielas – Berģu iela, kas caurvij visu apkaimes teritoriju un Upesciema iela, kas iet gar apkaimes A robežu un nodrošina tās tiešu saikni ar Rīgas apvedceļu, kā arī vietējo ielu tīkls, kas ir pietiekoši izvērstas abās Berģu apkaimes blīvāk apdzīvotajās vietās – Berģos jeb Baložkalnā un Berģuciemā jeb Juglasparkā.

1.58.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Pirmsskolas izglītības iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas 63.pirmsskolas izglītības iestāde	Berģu iela 4	Juridiskais statuss: pašvaldības, mācību valoda: latviešu

Bibliotēkas

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Rīgas Berģu bibliotēka	Kaktusu iela 6	Publiska bibliotēka, juridiskais statuss: pašvaldības, darbinieki – 7, lasītāju skaits 1376, apmeklējumu skaits 19297, grāmatu skaits 28 840

Sociālās aprūpes iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Sociālās aprūpes centrs "Ezerkrasti"	Berģu iela 142	
2.	"Ezerkrasti", sociālās aprūpes centrs, Bērnu nodaļa	Berģu iela 160	

Reliģiskās iestādes

Nr.	Nosaukums	Adrese	Piezīmes/Apraksts
1.	Brīvdabas muzeja Usmas baznīca, Rīgas Berģu evaņģēliski luteriskā draudze	Brīvības gatve 440	

Berģu teritorijā pašreiz neatrodas sekojoši sociālās infrastruktūras objektu veidi: vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, militārās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi, kultūras nami un citas kultūras iestādes un sporta būves.

1.58.3. Transporta saiknes

Pateicoties savam ģeogrāfiskajam novietojumam, Berģu apkaimē ir ļoti labas saiknes ar citām Rīgas A daļas periferiālajām apkaimēm, kā arī tai pieguļošo Garkalnes novadu. Ar citām

Rīgas pilsētas apkaimēm Berģiem saikni nodrošina Brīvības gatve (pilsētas maģistrāle), kas ir apkaimes Z robeža.

Apkaimes ietvaros galvenā nozīme ir Berģu / Upesciema ielu trasei, kura ir vērtējama kā pilsētas nozīmes iela. Uz tās attiecīgi balstās Berģu apkaimes vietējo ielu tīkls. Ņemot vērā Berģu apkaimes mierīgo, nomaļo raksturu, būtiskas pārmaiņas šīs apkaimes ielu tīkla struktūrā nākotnē nav plānotas.

Vērtējot Berģu apkaimes sasniedzamību ar sabiedrisko transportu, jāsecina, ka kopumā tā vērtējama kā salīdzinoši vāja. Uz Berģu apkaimi vai caur to kursē tikai 5 pilsētas sabiedriskā transporta maršruti. No tiem 3 autobusu un 2 maršruta taksometru maršruti. Kopumā ikdienā tādējādi uz Berģiem vienā virzienā kursē 136 sabiedriskā transporta reisi, no kuriem lielāko daļu no reisu kopskaita (87) izpilda autobusi, kamēr maršruta taksometri 49 reismus, turklāt tikai pa vienam autobusu un maršruta taksometru maršrutam ir tiešs savienojums ar pilsētas centru. Pārējie maršruti galvenokārt kalpo kā savienojošie maršruti starp atsevišķām Rīgas un pierīgas apkaimēm (piemēram, Jugla - Vecmīlgrāvis un Jugla - Langstiņi).

Berģu apkaimē sabiedriskā transporta kustība norisinās pa Brīvības gatvi apkaimes Z daļā un pa Berģu (galvenā apkaimes sabiedriskā transporta maģistrāle) un Upesciema ielām, kas šķērso gandrīz visu Berģu apkaimi, tādējādi nodrošinot pietiekoši optimālu sabiedriskā transporta maršrutu izvietojumu.

Kopumā Berģu apkaimes robežās izvietotas 12 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā). Tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas tikai 0,53 pieturas. Tas ir vērtējams kā zems rādītājs, taču jāņem vērā apstākļi, ka lielāko apkaimes daļu aizņem virszemes ūdens objekti, bet vēl lielas platības aizņem dabas un apstādījumu teritorijas, kas nerada vērā ņemamu pieprasījumu pēc sabiedriskā transporta. Gan Berģu (Baložkalna), gan Berģuciema (Juglasparka) teritorijā attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pārsvarā nepārsniedz 400 m. Sliktāka situācija ir tikai attiecībā uz tām Etnogrāfiskā brīvdabas muzeja daļām, kas atrodas Juglas ezera tuvumā, kā arī apkaimes DA galā esošajām plānotās apbūves teritorijām. No turienes līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai pašreiz var būt 500-600 m liels attālums (līdzīgs attālums ir arī no plānotās jauktas apbūves ar apstādījumiem teritorijas pie Lielloka).

Attīstot RTP-2006 paredzēto jauno apbūvi Berģu apkaimes centrālajā un DA daļā, pašvaldībai būs nepieciešams risināt pilsētas sabiedriskā transporta intensitātes palielināšanas jautājumu, lai apmierinātu pieaugošo pieprasījumu pēc sabiedriskā transporta. Pretējā gadījumā iedzīvotāju transporta izvēles iespējas būs stipri ierobežotas un tiks ģenerētas jaunas privātā autotransporta plūsmas. Sabiedriskā transporta nodrošinājuma uzlabošanas iespējas Berģu apkaimē viennozīmīgi ir jāskata kontekstā ar Park&Ride un kopējās sabiedriskā transporta sistēmas attīstības politiku Rīgā.

1.59. Brekši



1.59.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums

Brekšu apkaimes robežas - Upes gals, Jugla (Berģupe), pilsētas robeža, Biķernieku iela, Dīvajas iela, Piķurga, Brekšu kakts.

Brekšu apkaime atrodas Rīgas A daļas perifērijā (administratīvi Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētā), Juglas ezera D krastā. Tā robežojas ar Juglas un Berģu (savienojums tikai pa ūdeni pāri Juglai jeb Berģupei) apkaimēm, kā arī ar D daļai pieguļošo Stopiņu novadu un



Avots: Izmantojot [9]

A daļai pieguļošo Garkalnes novadu.

Brekšu apkaimes kopējā platība ir 203,9 ha, kas ir par 3/5 mazāk nekā vidējais apkaimes platības rādītājs Rīgā. Pa perimetru apkaimes robežas garums ir 8 787 m. Noteiktās Brekšu apkaimes robežas ir pietiekoši skaidri nolasāmas dabā, jo no D puses to aptver mežu masīvi, bet no ZR, Z un A puses to apņem virszemes ūdens objekti – Juglas ezers, Jugla (Berģupe) un Mazā Jugla. Pateicoties nelielajai apkaimes platībai, specifiskajam novietojumam un telpiskajai uzbūvei, Brekšu apkaime ir uzskatāma par telpiski vienotu un funkcionāli savstarpēji saistītu teritoriju, uz kuru noteikti var attiecināt apkaimes jēdzienu. Tomēr šī nelielā Berģu apkaime telpiski pārsvarā tiek skatīta 3 daļās – Brekši (apkaimes DR daļa ap Biķernieku ielu), Juglas papīrfabrikas ciemats (apkaimes centrālā daļa pie Brekšu kakta) un Juglasciems (apkaimes Z daļa), kas pašreiz ir plašākā apbūves attīstības teritorija šajā apkaimē un perspektīvā var ienest pietiekoši būtiskas izmaiņas Brekšu apkaimes funkcionālajā struktūrā kopumā. Pašreiz Brekšu apkaimē izteiktu lokālo centru nav (nosacīti par tādu var uzskatīt Juglas papīrfabrikas ciemata D daļu ap Nautrēnu ielu), tomēr perspektīvē šāds lokālais centrs saskaņā ar RTP-2006 varētu izveidoties Juglasciema D daļā, kas ir ērti sasniedzama arī no Brekšiem un Juglas papīrfabrikas ciemata teritorijām.

Brekšu apkaimes reljefs kopumā ir līdzens, lai gan antropogēnās darbības rezultātā reljefs (jo sevišķi Juglas papīrfabrikas rajonā) ir būtiski izmainīts. Zemākais un līdzenākais reljefs raksturīgs apkaimes R daļai, kas pieguļ pie Juglas ezera līča – Brekšu kakts, kā arī teritorijā pie Mazās Juglas. Tur zemes virsma lielās platībās tikai nedaudz pārsniedz 1 m augstuma atzīmi v.j.l. Ap Juglas papīrfabrikas ciematu un Juglasciemu zemes virsas augstums ir ap 3-5 m v.j.l., atsevišķām teritorijām atrodies arī nedaudz augstāk (fabrikas darbības rezultātā reljefs vietām sasniedz 11-12 m augstumu v.j.l.). Salīdzinoši augstāk atrodas Brekšu ciems – pārsvarā 6-8 m v.j.l.

Brekšu apkaime ietilpst 2 ģeomorfoloģiskajos mikrorajonos:

1. Apkaimes zemākās teritorijas Juglas ezera piekrastē un pie Juglas upes ietilpst Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā ar Litorīnas jūras lagūnu tipa nogulumiem, kā arī aluviālajiem un deltas nogulumiem no Lielās un Mazās Juglas upēm. Ķīšezera-Juglas ezeru virknes ieplakas nogāzes ir mainīgas – stāvi, 4-8 m augsti krasta posmi kāpu izplatības rajonos mijas ar zemiem, vietām pārpurvotu pļavu krastiem (raksturīgi Brekšu apkaimei, izņemot tās DR daļu).
2. Apkaimes D daļa ap Biķernieku ielu ietilpst Dreiliņu-Šķirotavas viļņotā līdzenuma ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā. Tas ir ģeomorfoloģiskais mikrorajons Baltijas ledus ezera smilšainajā līdzenumā. Dominējošais zemes virsas augstums 7,5-9 m v.j.l. (Brekšu apkaimē zemes virsas augstums gan ir nedaudz zemāks, jo blakus atrodas Juglas ezers).

Šajā ģeomorfoloģiskajā mikrorajonā plakanu smilšainu līdzenumu posmi mijas ar nelielu

purvu vai pārpurvotu līdzenumu joslām, sīkiem kāpu pauguriem un vaļņveida kāpām, lēzenām pārpurvotām senām Daugavas deltas atteku gultnēm, pēcleduslaikmeta virszemes tekošo ūdeņu veidotām pārpurvotām erozijas gultnēm. [3]

Zem Kwartāra nogulumu segas, kas Brekšu apkaimē ir ~25 m biezumā, augšējo pamatiežu slāni veido Amatas svītas gaišpelēkie oolītsmilšakmeņi un baltie vai gaišpelēkie aleirolīti. [3]

No inženierģeoloģisko apstākļu viedokļa Brekšu apkaimē apstākļi celtniecībai ir atšķirīgi dažādās apkaimes daļās. Juglas papīrfabrikas ciema teritorijā (ārpus dzīvojamās apbūves) raksturīgi celtniecībai nelabvēlīgi apstākļi. Gruntsūdeņu dziļums tur ir seklāks par 1,5 m. Ģeoloģiskā griezumā šajās teritorijās raksturīgas vājas gruntis - irdeni dažāda rupjuma smilšu slāņojums ar 1-3 līdz 6-8 m biežām dūņu kārtām vai 3-8 m biežām kūdras iegulām (apbūvētajās teritorijās kūdras slānis nomainīts ar smiltīm). Zem šī virsējā grunšu slāņa iegul irdena smalka smilts, bet no 11-19 m dziļuma līdz pamatiežiem – blīva putekļaina smilts. Apkaimes lielākajā daļā (Z, ZA daļa) gandrīz visā Juglasciema teritorijā ir sarežģīti celtniecības apstākļi. Tur arī ir ļoti augsts gruntsūdeņu līmenis (<1,5 m), savukārt ģeoloģiskā griezumā augšējā daļā sastopamas kūdras vai dūņainas kūdras iegulas. Zem šī slāņa iegul irdenas ar vidēji blīvām starpkārtām smalkas vai vidēji rupjas smiltis. To pamatnē no 10-17 m dziļuma līdz pamatiežiem iegul blīva putekļaina vai vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. Brekšu apkaimes D daļā (Brekšu ciems un teritorija abpus Biķernieku ielai) labvēlīgi celtniecības apstākļi. Gruntsūdeņu dziļums tur gan ir neliels (pārsvarā mazāks par 1,5 m), taču ģeoloģiskā griezumā raksturīgas vidēji blīvas smilšainas gruntis, pārsvarā ar smalkas smiltis starpkārtām, kas ir piemērotas būvniecībai. Zem šī smilšu slāņa mainīgā dziļumā (ne seklāk kā 10 m) līdz pat pamatiežiem iegul blīva putekļaina jeb vidēji blīva ar blīvām starpkārtām smalka smilts. [5]

Ap Brekšu kaktu un Juglas upi Brekšu apkaimē raksturīgs 5-10% liels teritorijas applūšanas risks, tāpēc šo ūdens objektu piekraste nav labvēlīga vieta būvniecībai. Tomēr lielākajā daļā Brekšu apkaimes plūdu risks ir mazāks par 10% un šajās teritorijās celtniecība ir iespējama.

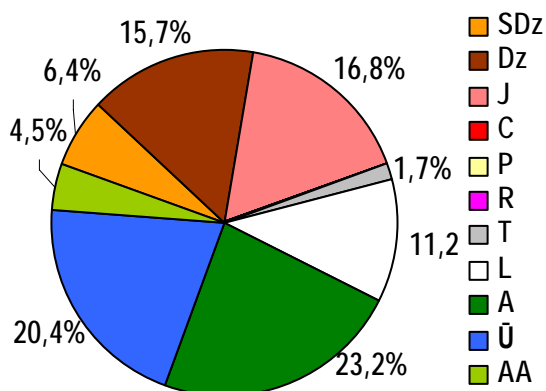
Nevienai no Brekšu apkaimes teritorijām RTP-2006 netiek obligāti pieprasīts veikt teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu, tomēr, ņemot vērā ne pārāk labvēlīgos ģeotehniskos apstākļus apkaimes lielākajā daļā, Brekšu apkaimes teritoriju īpašniekiem un attīstītājiem, realizējot tur dažādas būvniecības ieceres, ir vēlams rēķināties ar paaugstinātām izmaksām, kas būs nepieciešamas būvlaukuma inženiertehniskajai sagatavošanai un pāļu pamatu veidošanai, kā arī plūdu riska novērtējuma izstrādei un potenciālo pretplūdu aizsardzības pasākumu veikšanai.

Saskaņā ar RTP-2006 Brekšu apkaimē ūdens teritorijas aizņem 20,4% jeb 41,7 ha no apkaimes kopējās platības. Galvenie no Brekšu apkaimes virszemes ūdens objektiem ir Juglas ezers, Juglas upes delta un Piķurga.

Brekšu apkaimes R daļa pieguļ Juglas ezeram. Tā kopējā platība ir 570 ha, no kuras Brekšu apkaimē ietilpst tā DR daļa, ko sauc par Brekšu kaktu. Juglas ezera garums ir 4,6 km, lielākais

platums – 2,1 km, krasta līnijas garums – 17,6 km, vidējais dziļums 1,7 m, lielākais dziļums ezerā – 2,5 m, bet pie Juglas iztekas – 5 m, tilpums – 9,68 miljoni m³, baseins – 1710 km². Juglas ezerā ietek Lielā un Mazā Jugla, pie ietekas veidojot kopīgu deltu (tā kā Jugla jeb Bergupe veido Brekšu apkaimes Z robežu). Delta stipri aizaugušā apvidū izveidojusi gultni šaura kanāla veidā, ko no abām pusēm ierobežo sanešu vaļņi. Saneši iestiepjas ezerā ~1 km. Juglas ezera D daļā ietek arī Piķurga, bet pie Juglas iztekas - Strazdupīte. Vidējā ūdens pieplūde gadā – 512 miljoni m³, tādējādi Juglas ezera ūdeņi atjaunojas 53 reizes gadā. Juglas ezera pamatu veido balta smilts, kas vietām atsedzas krastos. Virs tās nogulsņējusies 1,5-2 m bieza dūņu kārtā, bet pie Juglas Papīrfabrikas – celulozes masa. Juglas ezera DR, ZR krastā ir augstāki smilšu uzkalni, kas vietām ezera malā atstāj šauru zālāju joslu, bet vietām veido stāvas nogāzes. [3]

Piķurga tek gar Brekšu apkaimes DR robežu līdz tā ietek Juglas ezerā (Brekšu kakta teritorijā). Piķurga iztek no Getliņa purva un tās kopējais garums ir 15 km, bet baseins – 35,7 km². Lejtecē tās nosaukums ir Brekšupīte. [3]



177.attēls. Brekšu apkaimes teritorijas sadalījums pēc atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem

Dabas un apstādījumu teritorijas Brekšu apkaimē aizņem 23,2% jeb 47,3 ha no apkaimes kopējās platības, un neviena no tām nav īpaši aizsargājamā dabas teritorija. Dabas un apstādījumu teritorijas izvietotas gandrīz pa visu Brekšu apkaimes perimetru, bet visvairāk to ir pie Juglas deltas, purvainajā apkaimes DA daļā un kā buferzona starp Juglas papīrfabriku un būvējamo Juglasciemu. Brekšu apkaimes dabas un apstādījumu teritoriju struktūru papildina arī dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem un

savrupmāju apbūves teritorijas. Dzīvojamās apbūves ar apstādījumiem teritorijas Brekšu apkaimē aizņem 4,5% jeb 9,25 ha. Tās izvietotas šaurā joslā apkaimes Z daļā netālu no Juglas deltas, kā arī Juglasciema R pusē. Savukārt savrupmāju apbūves teritorijas atrodas apkaimes DR daļā ap Biķernieku ielu (Brekši).

No apbūves teritorijām Brekšu apkaimē lielāko platību aizņem jauktas apbūves teritorijas – 16,8% jeb 34,4 ha. Tās galvenokārt izvietotas apkaimes centrālajā daļā un apzīmē Juglas papīrfabrikas teritoriju, kā arī potenciālo Brekšu apkaimes daudzfunkcionālo centru Juglasciema D daļā. Salīdzinoši lielu platību Brekšu apkaimē aizņem dzīvojamās apbūves teritorijas – 15,7% jeb 32,1 ha. Neliela esoša daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija atrodas tikai apkaimes DR daļā pie Biķernieku ielas, bet lielākā daļa no šāda veida teritorijām ir noteiktas tikai kā plānotas – tās veido Brekšu apkaimes (arī Juglasciema) Z daļu. Tehniskās apbūves teritorijas Brekšu apkaimē aizņem tikai 1,7% jeb 3,4 ha nelielu teritoriju, kas atrodas apkaimes centrālajā daļā,

apzīmējot tur izvietotās garāžas. Ceļu un ielu trases Brekšu apkaimē aizņem 11,2% jeb 22,9 ha lielu teritoriju. Šo rādītāju galvenokārt veido vēl neizbūvētais, bet RTP-2006 noteiktais plānotā Juglasciema izvērstais ielu tīkls. Esošās ielu trases, tai skaitā ar Biķernieku ielas posms, kas skar Brekšu apkaime, aizņem salīdzinoši mazu apkaimes teritoriju.

1.59.2. Nodrošinājums ar sociālo infrastruktūru

Brekšu teritorijā pašreiz neatrodas neviens no analizētajiem sociālās infrastruktūras (pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības un mācību iestādes, ārstniecības iestādes, bibliotēkas, kultūras nami un citas kultūras iestādes, sociālās aprūpes iestādes, militārās iestādes, reliģiskās iestādes, cietumi, pašvaldības un valsts policijas iecirkņi un sporta būves).

1.59.3. Transporta saiknes

Brekšu apkaimē saikni ar citām teritorijām nodrošina gar tās D robežu ejošā pilsētas maģistrāle - Biķernieku iela. Tādējādi R virzienā šī apkaime ir efektīvi saistīta ar citām Rīgas apkaimēm, kas izvietotas gar Biķernieku ielu, bet A virzienā pa šo pašu ielu ir nodrošināta izeja uz Rīgas apvedceļu. Apkaimē nav nevienas pilsētas nozīmes ielas, taču pamazām tiek attīstīts strukturēts vietējo ielu tīkls.

Vērtējot Brekšu apkaimes sasniedzamību ar pilsētas sabiedrisko transportu, jāsecina, ka tā ir ļoti vāja. Uz Brekšu apkaime vai caur to pašreiz kursē tikai 1 pilsētas sabiedriskā transporta maršruts – autobuss Nr.16. Ikdienā uz Brekšu apkaime vienā virzienā kursē 38 šī autobusa reisi. Šajā gadījumā priekš Brekšu apkaimes iedzīvotājiem labi ir tas, ka 16. maršruta autobuss kursē tieši uz pilsētas centru nevis kalpo tikai kā savienošais maršruts ar kādu citu ārpus centra esošu Rīgas apkaimi. Ņemot vērā to, ka sabiedriskā transporta kustība Brekšu apkaimē norisinās tikai gar tās D daļu – pa Biķernieku ielu, var aprēķināt, ka katrā no apkaimes pieturām autobuss pietāj vidēji ik pēc nepilnas pusstundas (pieņemot, ka kustība norisinās 18stundas diennaktī). Tas vērtējams kā vājš rādītājs, kas neveicina iedzīvotāju interesi izmantot sabiedrisko transportu par alternatīvu privātajam autotransportam.

Kopumā Brekšu apkaimes robežās izvietotas 4 sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā). Tādējādi vidēji uz katriem 25 ha apkaimē atrodas tikai 0,49 pieturas. Tas ir vērtējams kā zems rādītājs, taču jāņem vērā apstākļi, ka pašreizējās apbūves teritorijas, kas ģenerē pieprasījumu pēc sabiedriskā transporta nodrošinājuma ir novietotas tikai ap Biķernieku ielu. Tādējādi pašreizējais sabiedriskā transporta pieturvietu izvietojums ir atbilstošs RTP-2006 noteiktajām prasībām (<500 m), jo attālums starp sabiedriskā transporta pieturām Brekšu apkaimē nepārsniedz 400 m.

Attīstot RTP-2006 paredzēto jauno apbūvi Brekšu apkaimes Z daļā (Juglasciems), kur turklāt iespējama ne tikai mazstāvu, bet arī daudzstāvu dzīvojamās apbūves un jauktas apbūves attīstība, pašvaldībai kopīgi ar šīs teritorijas attīstītājiem ir nepieciešams risināt sabiedriskā transporta nodrošināšanas jautājumu uz šo Brekšu apkaimes daļu. Pretējā gadījumā iedzīvotāju transporta izvēles iespējas būs stipri ierobežotas un tiks ģenerētas lielas privātā autotransporta plūsmas, kas radīs papildus slodzi uz Rīgas transporta sistēmu. Ņemot vērā to, ka tādējādi var samazināties arī konkrētā projekta pievilcība, pašvaldībai ir jāizmanto iespējas piesaistīt arī teritorijas attīstītāju spēkus sabiedriskā transporta nodrošināšanai uz Juglasciemu un Brekšu apkaimi kopumā, kur pašreizējā sabiedriskā transporta kustības intensitāte ir nepietiekama. Sabiedriskā transporta nodrošinājuma uzlabošanas iespējas Brekšu apkaimē var tikt skatītas arī kontekstā ar Park&Ride un kopējās sabiedriskā transporta sistēmas attīstības politiku Rīgā.

II. RĪGAS APKAIMJU SAVSTARPĒJĀS TRANSPORTA SAIKNES

Katras apkaimes funkcionēšana un attīstības iespējas ir vērtējamas ne tikai kontekstā ar tās ģeogrāfiskā novietojuma īpatnībām un apkaimes ietvaros pieejamo infrastruktūru, bet arī tās mijiedarbību ar citām apkaimēm un lomu kopējā pilsētas telpiskajā struktūrā.

„Iela (aut. – domāts kā telpiski funkcionāla vienība) ir laba urbānisma pamatā un tai ir jāatgūst sava loma kā primārajam elementam, kas nodrošina labu pārvietošanās struktūru katrā apkaimē. Ielas sniedz ne tikai ietvaru ēku izvietošanai, bet arī kalpo par telpisku saikni, gar kuru norisināsies apkaimes komerciālā un sociālā dzīve.”, [14]

Nemot vērā to, ka iedzīvotāju mobilitāte ieņem ļoti būtisku lomu ikdienas dzīvē, apkaimju savstarpējo transporta saikņu analīze noteikti ir viens no efektīvākajiem paņēmieniem apkaimju savstarpējās mijiedarbības novērtēšanai un salīdzināšanai.

Šī nodaļa papildina iepriekšējā nodaļā sniegto informāciju par katras Rīgas apkaimes transporta saiknēm, sniedzot skatījumu par Rīgu kopumā, tai skaitā grafiski un skaitliski atspoguļojot savstarpēji salīdzināmus rādītājus pa Rīgas apkaimēm.

2.1. Rīgas apkaimju ielu tīkla struktūras analīze

Apkaimju ielu tīkla struktūras analīze¹ ir veikta, pamatojoties uz Rīgas pilsētas Teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam noteikto Rīgas pilsētas ielu klasifikāciju:

- Lielceļi – nodrošina ātrgaitas satiksmi pilsētas teritorijā, uzņem galvenās pilsētas starprajonu un tranzīta autotransporta plūsmas un izvada tās uz ārējo lielceļu un maģistrāļu tīklu;
- Pilsētas maģistrāles – galvenokārt savieno lielceļu tīklu ar pilsētas dzīvojamajiem rajoniem (apkaimēm), iedzīvotāju darba vietām un pilsētas centru;
- Pilsētas ielas - apkalpo katru rajonu (apkaime) un tā apkārtni, pievadot vietējo satiksmi maģistrālēm, bet neizejot ārpus pilsētas robežām;
- Vietējās ielas un piebraucamie ceļi - izvada transportu pilsētas ielās, nodrošina satiksmi dzīvojamās apbūves vai ražošanas teritoriju iekšienē;
- Veloceliņi — lietišķiem un atpūtas braucieniem ar velosipēdu, bez visa veida transporta.

¹ Kvalitatīvais šī raksturojuma vērtējums un apraksts ir ietverts katras atsevišķās apkaimes aprakstā (pētījuma I.nodaļa).

- Gājēju ielas - apkalpo gājējus intensīvi apmeklētās vietās bez visa veida transporta, ar velosatiksmi uz atdalītām joslām.

Papildus tika ņemti vērā arī dabiskie šķēršļi un dzelzceļš, kas ļoti bieži ir arī apkaimju savstarpējās robežas veidojošie elementi. Ņemot vērā to, ka Rīgas ielu tīkls atrodas nemitīgā attīstībā, lai samazinātu tā izteikti fragmentāro raksturu un uzlabotu transportu situāciju pilsētā kopumā, analīzes vajadzībām tika skatīta gan pašreizējā ielu tīkla struktūra² (skatīt 2.pielikumu), gan plānotā situācija nākotnē (skatīt 3.pielikumu), ieskaitot Rīgas pilsētas veloceļu attīstības shēmu (skatīt 4.pielikumu).

Veiktās analīzes rezultātu eksaktais izklāsts atspoguļots 2.1.tabulā, kura sniedz vispārēju pārskatu par ielu tīkla kompleksumu katrā Rīgas apkaimē. Kopumā var secināt, ka viskompleksākais ielu tīkls ir Rīgas vēsturiskajās dzīvojamās apkaimēs un Padomju laikā būvētajos mikrorajonos. Taču Padomju laikos būvētajiem mikrorajoniem ir kompozicionāli daudz skaidrāk izveidota un strukturēta kopējā ielu sistēma, kas attiecīgi relatīvi atvieglo transporta organizācijas jautājumus salīdzinājumā ar vēsturiskajām Rīgas apkaimēm.

2.1.tabula

Rīgas apkaimju ielu (t.sk. dzelzceļa un veloceļu) struktūras kvantitatīvie rādītāji³

#	Apkaimes nosaukums	Lielceļi	Pilsētas maģistrāles	Pilsētas ielas	Dzelzceļš	Esoši veloceļi	Papildus plānotie veloceļi
1	DAUGAVGRĪVA	0	1	1	1	0	1
2	RĪTABUĻĻI	0	0	0	0	0	1
3	BOLDERĀJA	0	1	1	1	0	3
4	KLEISTI	0	0	1	1	0	3
5	SPILVE	0	1	0	1	0	1
6	VOLERI	0	1	0	1	0	1
7	IMANTA	0	3	4	2	2	3
8	IĻGUCIEMS	0	1	4	1	0	4
9	DZIRCIEMS	0	1	4	1	1	3
10	ĶĪPSALA	0	1	1	0	1	0
11	ZASULAUKS	0	2	1	2	1	2
12	PLESKODĀLE	1	2	4	1	0	3
13	BEBERBEĶI	1	0	0	1	0	1
14	MŪKUPURVS	1	1	0	0	0	1
15	ZOLITŪDE	1	1	1	1	0	3

² Sakarā ar publicētās pašreizējās ielu tīkla struktūras shēmas nepilnīgu atbilstību analīzes vajadzībām, tā darba gaitā tika precizēta, paskaidrojot katras apkaimes ielu tīkla struktūras specifiku komentāru veidā, kas pētījumā ietverts pie katras apkaimes atsevišķā apraksta.

³ Ja apkaimes ietvaros kādai vienotai ielu trasei tās atsevišķās daļās ir atšķirīgi nosaukumi (piemēram, Marijas iela un A.Čaka iela vai Salašpils un Lokomotīves ielas), tad tabulā šīs ielas ir uzskaitītas kā viens kopīgs elements – 1 iela. Tādējādi tabulas dati ir reprezentatīvāki un nav atkarīgi no dažādiem nosaukumiem, kas var būt noteikti atsevišķām ielas daļām.

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

16	ŠAMPĒTERIS	0	1	1	1	0	1
17	ĀGENSKALNS	0	3	7	1	1	2
18	TORŅAKALNS	0	4	7	2	0	1
19	BIERIŅI	1	1	4	2	0	2
20	ATGĀZENE	0	2	1	1	0	1
21	ZIEPNIEKKALNS	0	4	3	0	0	4
22	OZOLCIEMS	1	0	1	0	0	1
23	SALAS	0	1	0	1	0	1
24	BIŠUMUIŽA	0	1	0	0	0	2
25	KATLAKALNS	0	0	0	0	0	1
26	MANGAĻSALA	0	0	1	0	0	0
27	VECĀĶI	0	0	2	1	0	1
28	VECDAUGAVA	0	0	2	2	0	1
29	TRĪSCIEMS	0	1	1	1	0	1
30	VECMĪLGRĀVIS	0	0	5	2	0	3
31	KUNDZIŅSALA	0	0	1	1	0	0
32	MĪLGRĀVIS	0	1	1	2	0	2
33	JAUNCIEMS	0	1	0	0	0	1
34	SARKANDAUGAVA	0	3	2	4	0	1
35	MEŽAPARKS	0	1	7	1	1	3
36	PĒTERSALA- ANDREJSALA	0	2	2	1	0	1
37	SKANSTE	0	4	2	1	1	3
38	CENTRS	0	1	14	1	2	6
39	VECPILSĒTA	0	4	0	0	1	3
40	BRASA	0	4	1	1	1	4
41	GRĪZIŅKALNS	0	4	3	1	0	5
42	AVOTU IELA	0	4	1	1	0	4
43	MASKAVAS FORŠTATE	0	4	5	1	0	3
44	SUŽI	0	1	0	0	0	1
45	BUKULTI	0	2	0	1	0	2
46	ČIEKURKALNS	1	3	3	2	1	0
47	ĶENGARAGS	0	3	4	1	0	4
48	RUMBULA	1	1	0	1	0	2
49	DĀRZIŅI	1	0	0	0	0	2
50	ŠĶIROTAVA	0	3	3	2	0	1
51	DĀRZCIEMS	1	5	5	2	0	3
52	PĻAVNIEKI	0	6	0	0	0	6
53	PURVCIEMS	0	9	2	1	0	5
54	DREILIŅI	0	8	1	0	0	6
55	TEIKA	1	4	6	2	0	5
56	MEŽCIEMS	0	6	3	0	0	5

57	JUGLA	0	3	4	1	0	3
58	BERĢI	0	1	1	0	0	2
59	BREKŠI	0	1	0	0	0	2

Avots: Izmantojot [1], [10], [6], [7], [12]

2.2. Rīgas apkaimju nodrošinājums ar sabiedrisko transportu

Sabiedriskā transporta nodrošinājuma raksturojums veidots, par galvenajiem informācijas avotiem izmantojot Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta maršrutu shēmas, kas ietvertas 2007.gadā izdotajā izdevniecības „Jāņa Sēta” adrešu atlantā „Rīga”, kā arī aktuālo informāciju no RP SIA „Rīgas satiksme” mājas lapas <http://www.rigassatiksme.lv>, AS „Pasažieru vilciens” mājas lapas <http://www.pv.lv> (praktiski „1188” datu bāze) un Rīgas domes Satiksmes departamenta mājas lapas <http://www.satdep.lv> par pilsētas sabiedriskā transporta (tai skaitā maršruta taksometri un piepilsētas vilcieni) veidiem, maršrutiem, pieturām katrā apkaimē. Kopējās sabiedriskā transporta shēmas Rīgas pilsētā var redzēt 5. un 6.pielikumā. Vispārējs pilsētas sabiedriskā transporta raksturojums netiek sniegts, jo ar to var iepazīties gan Rīgas domes Satiksmes departamenta mājas lapā, gan Rīgas pilsētas Teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam Paskaidrojuma rakstā, un tas nesniedz šai izpētei nepieciešamo priekšstatu par katras apkaimes individuālo nodrošinājumu ar sabiedrisko transportu, saiknēm ar pilsētas centru un citām apkaimēm.

Pašreiz jāsecina, ka sabiedriskā transporta analīze Rīgas apkaimju kontekstā ir ļoti problemātisks uzdevums, jo publiski nav pieejamas datu bāzes, kuras ar ģeogrāfiskās informācijas sistēmu metodēm ļautu efektīvi iegūt dažādu analīzei nepieciešamo informāciju. Šī apakšprojekta ietvaros visa informācija par sabiedrisko transportu tika sagatavota ar manuālām metodēm, balstoties uz informāciju par konkrētiem sabiedriskā transporta maršrutiem (pēc apraksta vai vizuāli) un to kursēšanas grafikiem. Turklāt, ņemot vērā šīs informācijas mainīgumu, tā ir uzskatāma par pareizu tikai uz šajā atskaitē norādīto analīzes veikšanas datumu. Tomēr tā var būt vērtīga informācija, ja to interpretē nevis ar desmitdaļas precizitāti, bet gan kā orientējošo rādītāju tālāko secinājumu izdarīšanai.

Saskaņā ar Rīgas domes Satiksmes departamenta mājas lapā publicēto informāciju (19.12.2007.) „Rīgā ir izveidoti 20 trolejbusa, 11 tramvaja, 63 autobusa maršruti, kā arī 38 maršruta taksometra maršruti. Katru darba dienu pilsētas ielās šajā 131 maršrutā izbrauc ievērojams skaits sabiedrisko transportlīdzekļu - 355 autobusi, 286 maršruta taksometri, 267 trolejbusi un 186 tramvaji”. Tomēr, veicot detalizētu sabiedriskā transporta maršrutu analīzi, izmantojot RP SIA „Rīgas satiksme” mājas lapu, jāsecina, ka pašreizējais autobusa maršrutu skaits Rīgā ir 52, bet maršruta taksometru maršruti – 44, kas attiecīgi ir par 11 maršrutiem mazāk

(autobusiem) un 6 maršrutiem vairāk (maršruta taksometriem) nekā publicēts RD Satiksmes departamenta mājas lapā (28.12.2007.).

Analizētajā materiālā ir skatīti arī piepilsētas vilcieni, kuri Rīgā pašreiz kursē 5 virzienos. Savukārt RP SIA „Rīgas satiksme” pārraudzītie reģionālie autobusi netika ietverti kopējā shēmā, jo, apskatot to kursēšanas biežumu (parasti tikai ~10 reisiem dienā), var secināt, ka tiem nav būtiskas ietekmes uz pasažieru pārvadājumiem Rīgā. Turklāt, analizējot šos autobusu sarakstus, vajadzētu analizēt arī citu reģionālo un tālsatiksmes autobusu operatoru darbību, taču tika nolemts šo analīzi neveikt, jo reģionālo autobusu kustība pārsvarā ir saistīta ar saikņu nodrošināšanu ārpus Rīgas nevis starp Rīgas apkaimēm. Tādējādi šāda analīze praktiski neveicinātu šī apakšprojekta rezultātu pilnveidošanos.

Pamatojoties uz analizēto informāciju, kas apkopota 2.2. un 2.3. tabulās, var secināt, ka kopumā Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta maršrutu tīkls ir plašs, bet atsevišķu apkaimju nodrošinājums ar sabiedrisko transportu būtiski atšķiras, salīdzinot reisu biežumu un sabiedriskā transporta veidu dažādību. Tā, piemēram, katrā Rīgas apkaimē vidēji ir pieejami 3,2 sabiedriskā transporta veidi no maksimāli 5 iespējamiem, kā arī 17,7 dažādi sabiedriskā transporta maršruti, kuri darbadienas laikā vidēji uz vienu apkaimi kopā nodrošina 1230 reisu vienā virzienā. Ja šādi rādītāji tik tiešām būtu attiecināmi uz katru Rīgas apkaimi, tad droši varētu teikt, ka Rīgas sabiedriskā transporta sistēma ir vienmērīgi attīstīta visā Rīgas teritorijā, un turklāt ar ļoti labiem reisu skaita rādītājiem. Šeit gan būtiski pieminēt, ka vidējais Rīgas apkaimes lielums ir 515 hektāri, kas ir relatīvi lieta teritorija, un pat vienas apkaimes ietvaros ir novērojamas būtiskas atšķirības tās nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu.

Reālās atšķirības starp Rīgas apkaimēm to nodrošinājumā ar sabiedrisko transportu uzskatāmi var redzēt 178.attēlā „Sabiedriskā transporta maršrutu skaits Rīgas apkaimēs un sadalījums pa sabiedriskā transporta veidiem” un 179.attēlā „Rīgas apkaimju nodrošinājums ar sabiedrisko transportu”, kas izveidoti izmantojot veiktās analīzes datus, tos klasificējot 6 klasēs. Šie dati attiecīgi uzrāda, ka vislielākais sabiedriskā transporta maršrutu skaits Rīgā ir Vecpilsētas, Centra un Maskavas forštates⁴ apkaimēs, pārsniedzot 51 maršrutu. Liela sabiedriskā transporta maršrutu daudzveidība (no 11-50 maršrutiem) ir arī visās Rīgas apkaimēs, kuras pieguļ Centra apkaimei, kā arī lielākajā daļā apkaimju, kas izvietotas uz dienvidiem no Kleistu un Spilves apkaimēm Pārdaugavā un Mīlgrāvja apkaimes Daugavas labajā krastā (izņemot Kundziņsalu, Čiekurkalnu un Salas, kā arī perifēriālās apkaimes). Raksturīgi, ka šajās apkaimēs ar lielu sabiedriskā transporta maršrutu skaitu aptuveni puse no maršrutiem ir maršruta taksometri, otro pusi sadalot starp pārējiem sabiedriskā transporta veidiem. Atšķirīga aina veidojas pilsētas perifēriālajās apkaimēs, kur sabiedriskā transporta maršrutu skaits nav liels

⁴ Maskavas forštatē reāli šis rādītājs ir tik augsts tikai apkaimes ZR daļā starp Dzirnau ielu un dzelzceļu, kas funkcionāli pieder Rīgas centram.

(<10), bet sabiedriskā transporta pārvadājumus pārsvarā nodrošina autobusi (maršruta taksometri nedaudz mazāk). Vissliktākā situācija ir Rītabuļļu, Kundziņsalas, Brekšu, Beberbeķu un Ozolciema apkaimēs, kur labākajā gadījumā tiek nodrošināts tikai 1 Rīgas sabiedriskā transporta maršruts – autobuss.

No sabiedriskā transporta nodrošinājuma viedokļa vēl objektīvāku ainu nekā iepriekš aprakstītajā kartē sniedz 179.attēls (karte), kur attēlots sabiedriskā transporta reisu skaits diennaktī (darbadienā), saranžējot rādītājus 6 klasēs. Šajā kartē skaidri redzams, ka izcils vai ļoti labs sabiedriskā transporta nodrošinājums (reisu skaits >1000) ir visām Rīgas apkaimēm, kas atrodas pa ceļam no Centra uz Imantu, Ilguciemu un Ziepniekkalnu Pārdaugavā (izņemot Salas), kā arī Sarkandaugavu, Juglu, Pļavniekus un Ķengaragu Daugavas labajā krastā (izņemot Pētersalu – Andrejsalu). Nedaudz sliktāki rādītāji, bet joprojām vērtējami kā apmierinoši (101-1000 reisi), ir visām pārējām Rīgas apkaimēm (t.sk. pa ceļam no Centra uz tām), kuras var identificēt kā dzīvojamos rajonus (gan daudzstāvu daudzdzīvokļu nami, gan blīva savrupmāju apbūve). Papildus jāatzīmē, ka tik pat laba sasniedzamība ir arī Rumbulas un Dārziņu apkaimēm, kas atrodas uz galvenās Rīgas DA virziena transporta ass. Vājš nodrošinājums ar sabiedrisko transportu (21-100 reisi) ir atsevišķām perifēriālajām un retāk apdzīvotajām Rīgas apkaimēm – Rītabuļļi, Trīsciems, Jaunciems, Suži un Brekši. Savukārt vissliktākā situācija ir Beberbeķos un Kundziņsalā, kur Rīgas sabiedriskā transporta reisu skaits diennaktī ir mazāk nekā 20, lai gan pēc rakstura šīs apkaimes var tikt pielīdzinātas iepriekš aprakstītajām perifēriālajām Rīgas apkaimēm. Skaitliski vissliktākā situācija ir Ozolciemā, kur sabiedriskā transporta nodrošinājuma nav vispār, taču tajā pat laikā jāatzīmē, ka, ņemot vērā Ozolciema apkaimes pašreizējo raksturu un labo novietojumu uz Jelgavas šosejas, ir apšaubāms potenciālais pieprasījums pēc sabiedriskā transporta.

Attiecībā uz Rīgas sabiedriskā transporta maršrutu izkārtojumu pēdējos gados ir palielinājies tā saucamo diametrālo maršrutu skaits, kas iet caur Centra apkaimi, bet neveic tajā apgriešanās manevrus. Tādējādi tiek atvieglota ne tikai Centra ielu noslodze, bet arī tiek dotas iespējas sabiedriskā transporta lietotājiem nokļūt savstarpēji distancētās Rīgas apkaimēs bez pārsēšanās. Tangenciālo maršrutu skaits, kas, neskarot Centra apkaimi, savieno dažādas pilsētas apkaimes ir izteikti mazāks par Rīgā dominējošajiem radiālajiem un arvien pieaugošajiem diametrālajiem sabiedriskā transporta maršrutiem. Tangenciālie maršruti raksturīgi autobusiem un maršruta taksometriem, savienojot Pārdaugavas lielākos dzīvojamos rajonus (Ziepniekkalns – Zolitūde / Imanta), kā arī atsevišķus daudzstāvu ēku dzīvojamos masīvu Daugavas labajā krastā (Ķengarags – Purvciems u.tml.).

Sabiedriskā transporta pieturu skaits (vienā virzienā) ir ļoti atšķirīgs starp dažādām Rīgas apkaimēm un variē no 0 – 55, bet vidējais rādītājs ir 15,4 pieturas uz vienu apkaimi. Skatot šo sabiedriskā transporta pieturu izvietojumu pret apkaimes kopplatību, jāsecina, ka situācija Rīgā

kopumā ir viduvēja, jo uz 25 ha teritorijas ir tikai 1 sabiedriskā transporta pietura. Šāds rādītājs nozīmē to, ka pret Rīgas kopplatību vismaz viena sabiedriskā transporta pietura teorētiski atrodas ne vairāk kā 500 m attālumā no nākamās pieturas. Realitātē situācija gan ir stipri atšķirīga, jo apdzīvojuma blīvums pat apkaimju iekšienē ir ļoti variējošs, un tāpēc uz teritorijas kopplatību balstīts, matemātiski vienmērīgs sabiedriskā transporta pieturu izvietojums pilsētā nav nemaz nepieciešams. Tomēr rādītāji, kuri ir zem 0,5 pieturām uz 25 ha (šāds rādītājs ir nedaudz vairāk kā 1/3 Rīgas apkaimju) liek domāt, ka pieturu skaits šīs apkaimes ietvaros nav pietiekošs, lai varētu runāt par sabiedriskā transporta nodrošinājuma pietiekamību konkrētajā apkaimē.

Attīstot vispārējo transporta sistēmu Rīgā, kurai jābūt vērstai uz pieejamību un ērtumu iedzīvotājiem, ir vērts citēt Teiloru [14]: „*Pārvietošanās būtība bieži tiek saskatīta tikai kā veids un vienkārši nepieciešama darbība, lai tiktu no vienas vietas līdz otrai, nevis kā piedzīvojums pats par sevi. Tomēr nedrīkst aizmirst, ka transporta plānošanas un veidošanas uzdevums nav tikai nodrošināt ērtu galamērķa sasniegšanu, bet arī pašam braucienam vajadzētu būt saistošam un sniegt iespējas darījumiem un cilvēku savstarpējai mijiedarbībai. Veiksmes atslēga ir spējā atrast harmoniju starp pievilcīgu pilsētvides funkcionālo formu un uz cilvēkiem orientētām pārvietošanās iespējām. Veiksmīgām apkaimēm būtu jābūt veidotām pirmkārt priekš cilvēkiem nevis automašīnām.*”

Rīgas apkaimju sabiedriskā transporta saiknes

#	Apkaimes nosaukums	Sabiedriskā transporta veidi un maršruti									Sabiedriskā transporta pieturas (vienā virzienā)					Sabiedriskā transporta reisu skaits darba dienā (vienā virzienā)							
		Tm	A	To	M	V	Transp. veidi	Maršruti kopā	A tieši uz centru	To tieši uz centru	M tieši uz centru	Tm	A/To	V	Kopā	P.sk./25 ha	Tm	A	To	M	V	Kopā	Vid.r.sk./piet.
1	DAUGAVGRĪVA	0	3	0	2	0	2	5	2	0	1	0	7	0	7	0,17	0	253	0	165	0	418	59,7
2	RĪTABUĻI	0	1	0	0	0	1	1	0	0	0	0	6	0	6	0,20	0	37	0	0	0	37	6,2
3	BOLDERĀJA	0	3	0	2	0	2	5	2	0	1	0	11	0	11	0,33	0	253	0	165	0	418	38,0
4	KLEISTI	0	6	0	2	0	2	8	4	0	1	0	13	0	13	0,17	0	278	0	145	0	423	32,5
5	SPILVE	0	4	0	1	0	2	5	4	0	1	0	8	0	8	0,21	0	246	0	130	0	376	47,0
6	VOLERI	0	3	0	1	0	2	4	3	0	1	0	6	0	6	0,28	0	228	0	130	0	358	59,7
7	IMANTA	4	10	0	11	1	4	26	7	0	10	9	33	2	44	1,22	299	401	0	782	42	1524	34,6
8	IĻGUCIEMS	1	8	2	4	0	4	15	7	2	4	4	16	0	20	2,05	116	409	315	432	0	1272	63,6
9	DZIRCIEMS	5	12	2	11	0	4	30	11	2	11	9	10	0	19	1,94	415	601	315	873	0	2204	116,0
10	ĶĪPSALA	0	5	3	5	0	3	13	5	3	5	0	1	0	1	0,13	0	329	420	440	0	1189	1189,0
11	ZASULAUKS	5	13	3	13	1	5	35	12	3	12	6	5	2	13	2,73	415	566	416	983	42	2422	186,3
12	PLESKODĀLE	0	6	0	7	0	2	13	4	0	5	0	13	0	13	0,93	0	286	0	392	0	678	52,2
13	BEBERBEĶI	0	1	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	0	1	0,21	0	9	0	0	0	9	9,0
14	MŪKUPURVS	0	3	0	0	0	1	3	2	0	0	0	4	0	4	0,22	0	109	0	0	0	109	27,3
15	ZOLITŪDE	0	6	0	7	1	3	14	3	0	5	0	14	2	16	1,39	0	217	0	432	42	691	43,2
16	ŠAMPĒTERIS	0	5	0	6	1	3	12	5	0	4	0	4	2	6	1,10	0	250	0	336	42	628	104,7
17	ĀGENSKALNS	6	20	4	18	0	4	48	18	4	16	15	30	0	45	2,44	526	975	492	1247	0	3240	72,0
18	TORŅAKALNS	6	21	4	15	2	5	48	19	4	13	7	17	1	25	1,95	526	883	414	1035	67	2925	117,0
19	BIERIŅI	0	3	0	2	1	3	6	3	0	1	0	14	2	16	0,94	0	102	0	91	24	217	13,6
20	ATGĀZENE	0	4	1	3	1	4	9	2	1	1	0	4	2	6	2,01	0	107	92	148	24	371	61,8
21	ZIEPNIEKKALNS	1	8	3	4	0	4	16	6	3	2	5	30	0	35	1,47	111	303	342	275	0	1031	29,5
22	OZOLCIEMS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,0
23	SALAS	0	2	3	4	0	3	9	2	3	4	0	4	0	4	0,28	0	130	277	310	0	717	179,3
24	BIŠUMUIŽA	1	3	0	0	0	2	4	3	0	0	4	12	0	16	1,78	111	93	0	0	0	204	12,8
25	KATLAKALNS	1	2	0	0	0	2	3	2	0	0	1	2	0	3	0,48	111	77	0	0	0	188	62,7
26	MANGAĻSALA	0	1	0	1	0	2	2	1	0	1	0	6	0	6	0,19	0	64	0	50	0	114	19,0
27	VECĀĶI	0	2	0	2	1	3	5	2	0	2	0	4	1	5	0,54	0	69	0	104	21	194	38,8
28	VECDAUGAVA	0	2	0	3	1	3	6	2	0	3	0	5	1	6	0,49	0	69	0	207	21	297	49,5
29	TRĪSCIEMS	0	1	0	1	1	3	3	1	0	0	0	9	1	10	0,22	0	52	0	7	21	80	8,0
30	VECMĪLGRĀVIS	0	3	0	4	1	3	8	3	0	3	0	8	1	9	0,37	0	178	0	214	21	413	45,9
31	KUNDZIŅSALA	0	1	0	0	0	1	1	1	0	0	0	1	0	1	0,05	0	11	0	0	0	11	11,0
32	MĪLGRĀVIS	0	4	0	3	1	3	8	4	0	3	0	3	1	4	0,31	0	230	0	207	21	458	114,5
33	JAUNCIEMS	0	2	0	1	0	2	3	1	0	0	0	9	0	9	0,25	0	66	0	7	0	73	8,1
34	SARKANDAUGAVA	2	7	1	5	1	5	16	5	1	5	12	20	1	33	1,09	134	308	262	360	21	1085	32,9
35	MEŽAPARKS	2	6	0	4	1	4	13	5	0	4	9	20	1	30	0,63	169	304	0	252	21	746	24,9

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

36	PĒTERSALA-ANDREJSALA	2	4	3	3	0	4	12	4	3	3	5	4	0	9	0,81	134	197	337	202	0	870	96,7
37	SKANSTE	2	7	4	4	0	4	17	6	4	4	2	6	0	8	0,93	134	283	599	315	0	1331	166,4
38	CENTRS	11	42	17	37	5	5	112	42	17	37	15	39	1	55	3,68	1103	1851	2739	3021	133	8847	160,9
39	VECPILSĒTA	11	23	5	19	1	5	59	23	5	19	4	4	1	9	2,38	1103	1025	584	1405	133	4250	472,2
40	BRASA	4	11	8	12	1	5	36	10	8	12	5	11	1	17	2,44	392	592	1218	877	21	3100	182,4
41	GRĪZIŅKALNS	2	14	10	17	2	5	45	13	10	17	4	17	1	22	3,63	223	757	1462	1251	32	3725	169,3
42	AVOTU IELA	0	9	7	15	5	4	36	9	7	15	0	18	1	19	2,62	0	472	975	1070	133	2650	139,5
43	MASKAVAS FORŠTATE	10	33	7	12	1	5	63	30	7	10	12	18	2	32	1,05	987	1257	1098	1033	133	4508	140,9
44	SUŽI	0	2	0	1	0	2	3	1	0	0	0	3	0	3	0,19	0	66	0	7	0	73	24,3
45	BUKULTI	0	3	0	2	0	2	5	1	0	1	0	5	0	5	0,24	0	87	0	49	0	136	27,2
46	ČIEKURKALNS	2	2	0	1	2	4	7	1	0	1	4	12	2	18	0,79	169	74	0	45	32	320	17,8
47	ĶENGARAGS	3	4	1	4	1	5	13	1	1	3	8	24	3	35	1,69	213	161	408	359	34	1175	33,6
48	RUMBULA	0	4	1	3	1	4	9	1	1	2	0	8	2	10	0,36	0	161	408	300	21	890	89,0
49	DĀRZIŅI	0	3	0	1	1	3	5	1	0	1	0	11	2	13	0,75	0	138	0	52	19	209	16,1
50	ŠĶIROTAVA	0	10	2	10	1	4	23	6	1	7	0	20	3	23	0,57	0	497	368	744	34	1643	71,4
51	DĀRZCIEMS	0	12	3	16	1	4	32	8	2	12	0	23	1	24	1,31	0	593	488	1152	27	2260	94,2
52	PLĀVŅIEKI	0	11	2	15	0	3	28	7	1	11	0	19	0	19	1,59	0	557	368	1107	0	2032	106,9
53	PURVCIEMS	0	13	7	18	0	3	38	9	6	14	0	22	0	22	1,10	0	640	1136	1259	0	3035	138,0
54	DREILĪNI	0	8	2	9	0	3	19	7	2	7	0	8	0	8	0,48	0	369	285	534	0	1188	148,5
55	TEIKA	3	8	8	14	2	5	35	6	7	11	7	29	2	38	2,03	239	395	1088	911	43	2676	70,4
56	MEŽCIEMS	0	6	2	10	0	3	18	4	2	9	0	24	0	24	0,78	0	278	285	589	0	1152	48,0
57	JUGLA	3	9	0	9	1	4	22	5	0	5	5	23	1	29	0,51	239	421	0	541	11	1212	41,8
58	BERĢI	0	3	0	2	0	2	5	1	0	1	0	12	0	12	0,53	0	87	0	49	0	136	11,3
59	BREKŠI	0	1	0	0	0	1	1	1	0	0	0	4	0	4	0,49	0	38	0	0	0	38	9,5
Lielākais rādītājs:		11	42	17	37	5	5	112	42	17	37	15	39	3	55	3,7	1103	1851	2739	3021	133	8847	1189,0
Vidējais rādītājs:		1,5	7,2	2,0	6,4	0,7	3,2	17,6	5,9	1,9	5,4	2,6	12,1	0,7	15,4	1,0	133,4	330,3	291,4	454,1	20,9	1230,1	92,3

Avots: Izmantojot [1], [2], [11], [13] un [15]

2.2.tabulā izmantoto saīsinājumu skaidrojums:

- Tm- tramvajs
- A - autobuss (neskaitot reģionālos autobusus)
- To - trolejbuss
- M - maršruta taksometrs
- V - vilciens
- Tieši uz centru - tiešie sabiedriskā transporta maršruti uz pilsētas centru (Vecpilsētas vai Centra apkaime)
- P.sk./platību - pieturu skaits attiecībā pret apkaimes platību
- Vid.r.sk./piet. - vidējais reisu skaits uz pieturu

Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta reisu biežums darba dienā (dati uz 28.12.2007.)

Tramvajs			Autobuss			Trolejbuss			Vilciens		Maršruta taksometrs			
Nr.	Nosaukums	Reisu biežums	Nr.	Nosaukums	Reisu biežums	Nr.	Nosaukums	Reisu biežums	Stacija	Reisu biežums	Nr.	Nosaukums	Reisu biežums	
1	Imanta - Jugla	14	1	Abrenes iela - Pansionāts	48	1	Pētersalas iela - Valmieras iela	87	Centrālā dz.st.	133	200	Vecdaugava - Vecmīlgrāvis - Centrs	103	
2	Tapešu iela - Centrāltirgus	81	2	Abrenes iela - Vecmīlgrāvis	109	3	Centrāltirgus - Sarkandaugava	262	Torņakalns	67	200A	Centrs - Vecdaugava - Vecāķi	54	
3	Tirdzniecības centrs "Dole" - Jugla	16	3	Pļavnieki - Bolderāja	156	4	Šmerlis - Centrāltirgus	88	Zasulauks	42	201	Jugla 3 - Jaunciems - Vecmīlgrāvis	7	
4	Imanta - Centrāltirgus	190	3a	Stacijas laukums - Voleri	12	5	"Daugavas"stadions - Klīniskā slimnīca	76	Depo	27	203	Pļavnieki - Teika - Jugla	102	
5	Iļģuciems - Mīlgrāvis	116	4	Abrenes iela - Babītes stacija	26	7	Ķeguma iela - Āgenskalna priedes	101	Zolitūde	42	203A	Pļavnieki - Teika - Jugla	14	
6	Jugla - Stacijas laukums	209	4z	Abrenes iela - Zolitūde	6	8	Ābolu iela - Rātslaukums	92	Imanta	42	204	Pļavnieki - Jugla - Pļavnieki - Turgeņeva iela - Pļavnieki	76	
7	Tirdzniecības centrs "Dole" - Ausekļa iela	179	5	Abrenes iela - Mežciems	47	9	Iļģuciems - Rātslaukums	72	Atgāzene	24	206A	Mežciems - Jugla 3 - Autoosta	98	
8	Mežaparks - Centrāltirgus - Tapešu iela	14	6	Dreiliņi - Centrālā stacija	39	11	Ieriķu iela - Centrālā stacija	120	BA "Turība"	24	206B	Mežciems - Jugla 3 - Autoosta	98	
9	Tirdzniecības centrs "Dole" - Aldaris	18	7	Abrenes iela - Stīpnieki	40	13	Ieriķu iela - Centrāltirgus	63	Vagonu parks	27	207	Franki - Mežciems - Centrs	82	
10	Bišumuiža - Centrāltirgus	111	8	Stacijas laukums - Zolitūde	33	14	Mežciems - Esplanāde	156	Jāņavārti	34	208	Katlakalna iela 1 - Pļavnieki - Centrs	172	
11	Mežaparks - Stacijas laukums	155	9	Abrenes iela - Saules dārzs	30	15	Višķu iela - Latvijas Universitāte	408	Daugmale	26	209	T/c "Domina" - Rumbula	68	
Reisi kopā: 1103 Maršruti kopā: 11			10	Abrenes iela - Brūkleņu iela	14	16	Šmerlis - Katlakalna iela	95	Šķirotava	28	212	Pļavnieki - Katedrāle	81	
			11	Abrenes iela - Jaunciems - Suži	52	17	Purvciems - Centrālā stacija	229	Gaisma	21	212A	Pļavnieki - Brīvības bulvāris	53	
			12	Abrenes iela - Kooperatīvs "Ziedonis"	16	18	Mežciems - Centrālā stacija	129	Rumbula	16	213	Pļavnieki - Centrs - Pļavnieki	74	
			13	Kleisti - Preču 2	36	19	Pētersalas iela - Ziepiņkalns	208	Dārziņi	19	214	Kaivas iela - Dārziņi - Centrālā stacija	120	
			14	Abrenes iela - Zvēraudzētava	22	20	Televīzijas centrs - LU	27	Zemitāni	32	216	Ķengarags - Centrs	180	
			15	Jugla 3 - Rumbula - Dārziņi	72	22	Katlakalna iela - E.Birznieka Upīša iela	273	Brasa	21	218	Bergī - Mežciems - Centrs	42	
			16	Abrenes iela - Mucenieki	38	23	Purvciems - Centrālā stacija	227	Sarkandaugava	21	218A	Jugla - Mežciems - Centrs	22	
			17	Abrenes iela - Atpūtas centrs "Lido"	9	24	Pētersalas iela - A/s "Dzintars"	42	Mangaļi	21	219	Tirdzniecības centrs "Mols" - Centrs	45	
			18	Abrenes iela - Lokomotīves iela - Dārziņi	37	25	Iļģuciems - Brīvības iela	243	Ziemeļblāzma	21	220	Ulbrokas kapi - Katedrāle - Upesgrīvas iela	56	
			19	Jugla 3 - Jaunciems	14	Reisi kopā: 2998 Maršruti kopā: 20			Vecdaugava	21	221B	Centrālā stacija - Purvciems - Policijas akadēmija - Sarkandaugava - Centrālā stacija	45	
			20	Ulbrokas kapi - Pētersalas iela	19				Vecāķi	21	222	Pļavnieki - Katedrāle	56	
			21	Imanta 5 - Jugla 3	70				Čiekurkalns	11	224	Mangaļsala - Centrs (Gogoļa iela)	50	
			22	Abrenes iela - Lidosta	70				Jugla	11	233	Ziepiņkalns - MTS	127	
			22a	Katedrāle - Lidosta	30				Virzieni: 5			233A	Ziepiņkalns - MTS	105
			22b	Abrenes iela - Zolitūdes iela	14							234	Ziepiņkalns - Zolitūde	8
23	Abrenes iela - Baloži	61	236	Zolitūde - Katedrāle	101									
24	Abrenes iela - Mangaļsala	64	237	Imanta - Stabu iela - Katedrāle	91									
24a	Abrenes iela - Vecāķi	5	238	Imanta - MTS	110									

25	Abrenes iela - Mārupe	48
26	Abrenes iela - Katlakalns	16
27	Imanta 5 - Beberbeķi	9
28	Jugla 3 - Langstiņi	25
30	Stacijas laukums - Bolderāja	60
31	Jugla 3 - Ulbrokas iela - Dārziņi	29
33	Abrenes iela - Kundziņsala	11
36	Imanta 5 - Vakarbuļļi	37
37	Imanta 5 - Katedrāle	78
38	Abrenes iela - Dzirciema iela	18
38a	Abrenes iela - Lāčupes kapi	27
40	Ziepniekkalns - Jugla 3	103
40a	Centrālais tirgus - Ziepniekkalns	27
41	Imanta 5 - Katedrāle	82
44	Zolitūde - Ziepniekkalns	36
46	Zolitūde - Ziepniekkalns	30
47a	Abrenes iela - Šķirotava	12
48	Ulbrokas kapi - Sarkandaugava	44
49	Rumbula - MAN - TESS	23
50	Abrenes iela - TEC2	36
52	Abrenes iela - Ulbrokas kapi	70
52a	Abrenes iela - Dreiliņi - Ulbroka	57
53	Katedrāle - Zolitūde	103

Reisi kopā: 2170

Maršruti kopā: 52

Analizēto sabiedriskā transporta reisu skaits Rīgā darba dienā (vienā virzienā): 9755

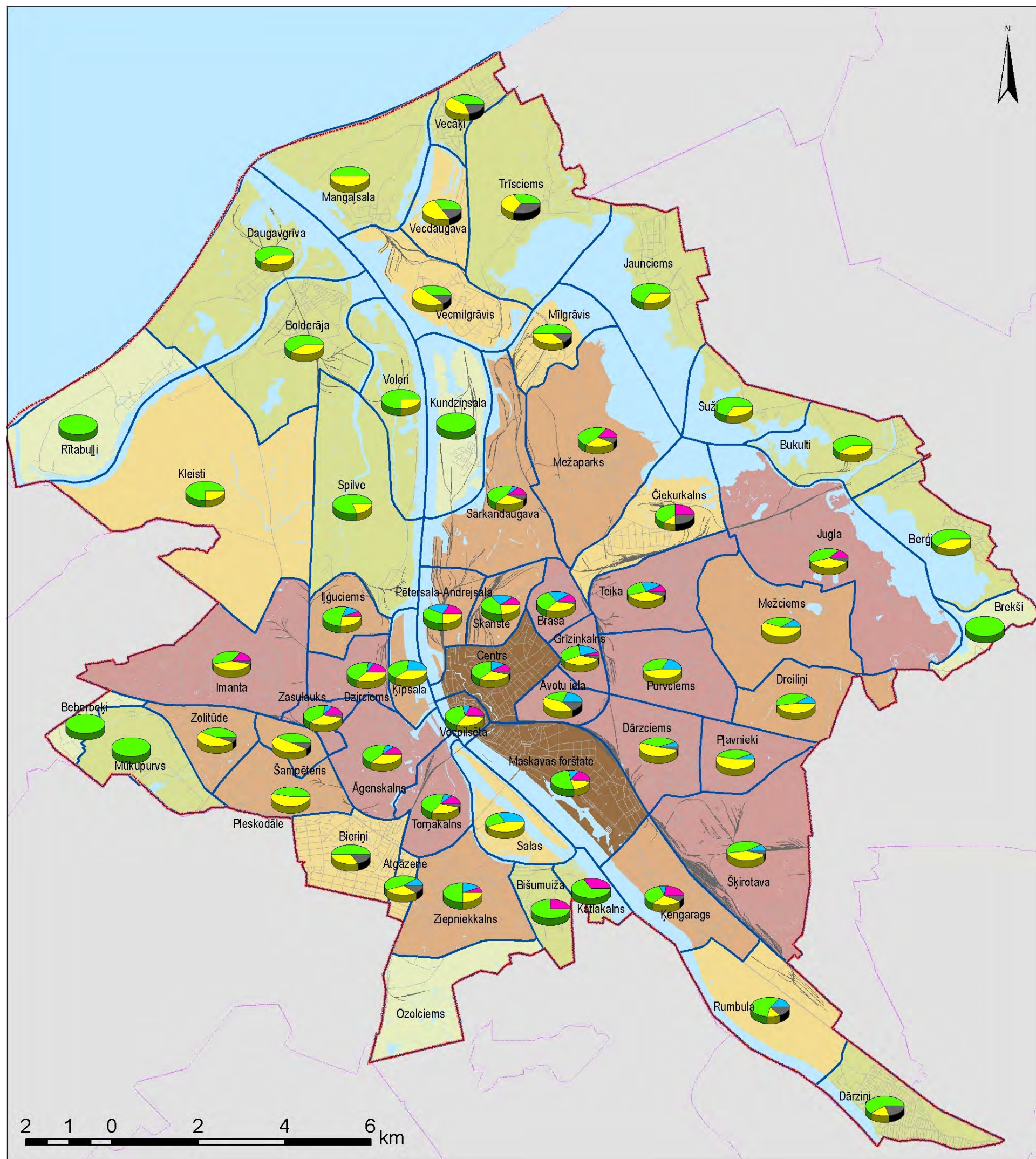
Avots: Izmantojot [11], [13] un [15]

240	Beberbeķu iela - Zaķusalas krastmala	19
241	Zolitūde - Imanta - Katedrāle	96
242	Imanta - Zolitūde - MTS	104
244	Iļģuciems -Centrs	92
246	Bolderāja - MTS	130
247	Ziepniekkalns - Lāčupes kapi - Bolderāja	35
263	Šampēteris - Centrs - Mežciems	64
263A	Šampēteris - Centrs - Mežciems	24
267	Sarkandaugava - Centrs (Gogoļa iela)	108
268	Šarlotes iela - Spilves iela	100
269	Dzilnas iela - Centrs - Imanta	59
270	Lubānas iela 47 - Imanta 5	88
271	P.Stradiņa slimnīca - slimnīca "Linezers"	38
276	Dārziņi - Krasta iela - Ķīpsala	52
280	Autoosta - Dzelzavas iela	102

Reisi kopā: 3351

Maršruti kopā: 44

Sabiedriskā transporta maršrutu skaits Rīgas apkaimēs un sadalījums pa sabiedriskā transporta veidiem



Apzīmējumi

apkaimju robežas

sabiedriskā transporta maršrutu skaits

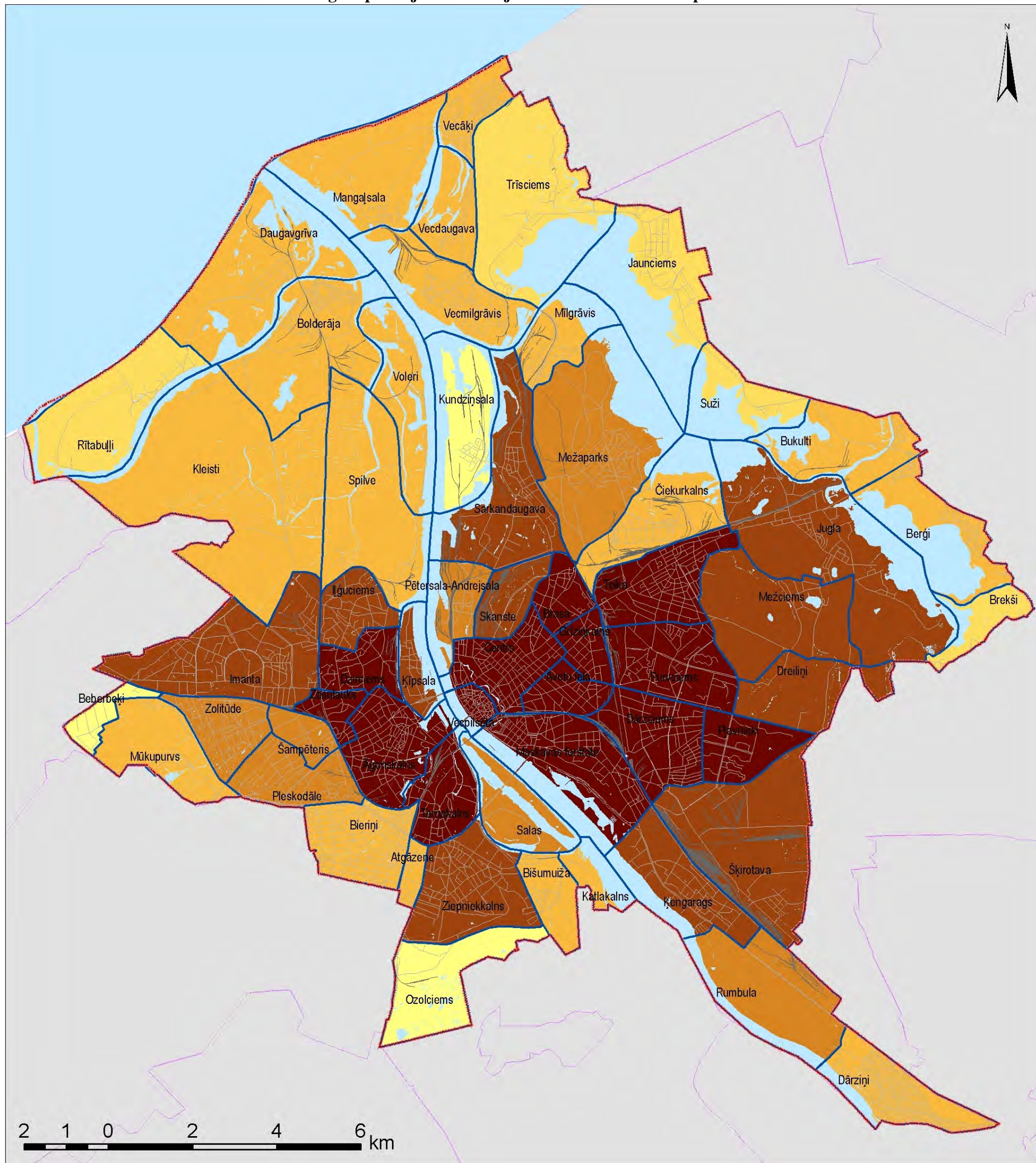
sabiedriskā transporta maršrutu skaits pa transporta veidiem

- 0 - 1
- 2 - 5
- 6 - 10
- 11 - 20
- 21 - 50
- 51 - 112

- tramvajs
- trolejbuss
- autobuss
- maršruta taksometrs
- piepilsētas vilciens

Avots: Izmantojot 2.2.tabulas datus un RD PAD izsniegto kartogrāfisko pamatni ar Rīgas apkaimju robežām.

Rīgas apkaimju nodrošinājums ar sabiedrisko transportu



Apzīmējumi

apkaimju robežas

sabiedriskā transporta reisu skaits dienā

- 0 - 20
- 21 - 100
- 101 - 500
- 501 - 1000
- 1001 - 2000
- > 2000

Avots: Izmantojot 2.2.tabulas datus un RD PAD izsniegto kartogrāfisko pamatni ar Rīgas apkaimju robežām.

IZMANTOTIE INFORMĀCIJAS AVOTI

Informācijas avoti I un II daļai (izņemot aprakstiem par sociālo infrastruktūru)

1. Adrešu atlants „Rīga”. M 1:10 000 – Jāņa Sēta, 2007.
2. AS „Pasažieru vilciens” - <http://www.pv.lv> (19.12.2007).
3. Enciklopēdija „Rīga”. – Galvenā enciklopēdiju redakcija, 1988.
4. Latvijas Zemes Dienesta Rīgas topogrāfiskā karte M 1:10000.
5. Pētījums “Esošās situācijas izpēte Rīgā”. Rīgas attīstības programmas izstrādes apakšprojekts. – SIA „Reģionālie projekti”, 2003.
6. Pētījums „Perspektīvās transporta shēmas priekšlikumu izstrāde Rīgas pilsētas teritorijas plānojumam 2006. - 2018. gadam” - SIA „Imink”, 2004./2005.
7. Pētījums „Transporta esošās situācijas raksturojuma izstrāde Rīgas pilsētas teritorijas plānojumam 2006. - 2018. gadam” - SIA „Imink”, 2004./2005.
8. RD Pilsētas attīstības departamenta sniegtā informācija.
9. Rīga. Pilsētas plāns. M 1:20 000 – Jāņa Sēta, 2005.
10. Rīga. Pilsētas plāns. M 1:20 000 – Jāņa Sēta, 2007.
11. Rīgas domes Satiksmes departaments - <http://www.satdep.lv> (28.12.2007.).
12. Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam - Rīgas dome, 2005.
13. RP SIA „Rīgas satiksme” - <http://www.rigassatiksmelv> (28.12.2007).
14. Taylor, D. 2003: Connectivity and movement. In: Neal, P. (ed.) Urban Villages and the Making of Communities. London: Spon Press.
15. Uzziņu dienesta „1188” mājas lapa - <http://www.1188.lv/satiksmelvilcieni/> (19.12.2007.).

Informācijas avoti sociālās infrastruktūras aprakstiem

Dažāda veida dati

1. <http://www.zl.lv>
2. <http://zalaslapas.lv> (t.sk. Nozaru grāmata – Rīga 2008)

Pirmsskolas izglītības iestādes, vispārējās izglītības iestādes, augstākās izglītības iestādes, citas izglītības vai mācību iestādes

3. <http://dati.e-skola.lv/Iestades/Skolas.aspx>
4. www.izm.gov.lv
5. <http://www.liis.lv/>
6. <http://rsd.rsd.lv/index.php?ID=24>
7. <http://www.aiknc.lv/lv/list.php>

8. <http://www.isec.gov.lv/index.shtml>
9. <http://www.studentnet.lv/>
10. <http://www.izaugsme.lv/>
11. <http://www.noverte.lv/node/5117>
12. http://www.privatskolas.lv/Privatskolas_Latvija.htm
13. <http://www.nacmacities.lv/arodizgl.php?a=r>

Ambulances, poliklīnikas, ārstu privātprakses, slimnīcas un citas ārstniecības iestādes

14. <http://www.medicine.lv/>
15. <http://www.dr.lv/>
16. <http://www.pales.lv/medicina.htm>
17. <http://www.rvp.lv/?ct=medicina>
18. <http://www.gsk.lv/medicine/hospitals/>
19. http://www.voava.gov.lv/lat/veseliba/prim_ves_apr/?doc=363
20. <http://www.vm.gov.lv/?id=253&top=117&sa=118>
21. <http://www.vsmtva.gov.lv/web/lv/index.aspx>
22. <http://www.vm.gov.lv/>
23. <http://www.lm.gov.lv/>
24. <http://www.sva.lv/>
25. <http://www.linezers.lv/>
26. <http://www.lmb.gov.lv/>
27. <http://www.gsk.lv/medicine/gov/>
28. <http://www.farmacija-mic.lv/>
29. <http://www.stomatologi.lv>
30. <http://www.vc4.lv/lv/filiales>
31. <http://www.egl.lv/?p=601&lang=197>
32. <http://www.rvp.lv/?ct=medic>

Bibliotēkas

33. <http://www.rcb.lv/>
34. <http://www.km.gov.lv/ui/Main.asp?id=111>
35. <http://www.lataba.lv>

Kultūras nami un citas kultūras iestādes

36. <http://www.rdkp.lv/>
37. <http://www.km.gov.lv/ui/Main.asp?id=318&pageid=51&inpInfoBranch=+++&inpLocation=0&inpName=&inpAddress=&inpPhone=&inpEmployee=&btnSubmit=T>

38. <http://www.kulturaskarte.lv>

39. <http://www.kis.gov.lv/>

Sociālās aprūpes iestādes

40. http://www.ld.riga.lv/social_institutions/

41. <http://www.spf.lv/lv/?a=156>

42. <http://tpi.mk.gov.lv/ui/default.aspx?MenuID=2>

43. http://www.riga.lv/LV/Channels/Riga_Municipality/Executive_authority/Departamenti/LabklajibasDep/rzsd/default.htm

Pašvaldības un valsts policijas iecirkņi

44. <http://rpp.riga.lv/>

45. <http://www.vp.gov.lv/?sadala=156>

Militārās iestādes

46. <http://www.mod.gov.lv/Ministrija.aspx>

Cietumi

47. <http://www.ievp.gov.lv/?sadala=104>

Reliģiskās iestādes

48. <http://www.catholic.lv/w/>

49. <http://maskfor.lv/lv/baznicas.php>

50. <http://foto.eks.lv/Dokumenti/riга.htm>

51. <http://www.janabaznica.lv/node/10>

52. <http://www.baznica.lv/>

53. <http://www.pareizticiba.lv/index.php?id=73&lang=LV>

54. <http://www.catholic.lv/>

55. <http://maskfor.lv/lv/baznicas.php>

56. <http://www.bibelesbiedriba.lv/religiju-enciklopedija/statistika.html>

57. <http://www.saulriets.lv>

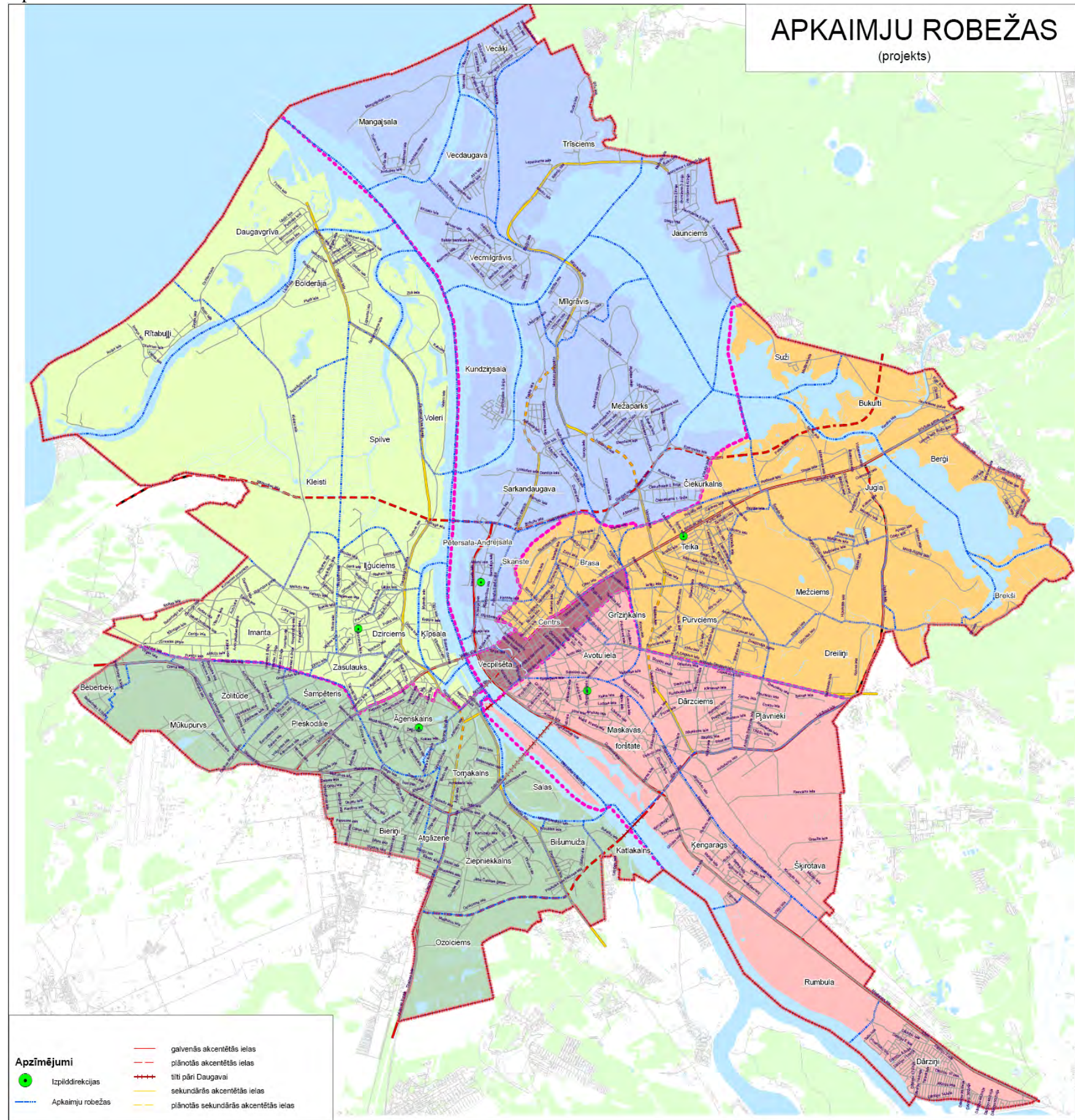
Sporta būves

58. <http://www.sp.gov.lv/>

59. <http://ns5.datateks.lv/~admin143/sbdb/index.php?id=sbdb>

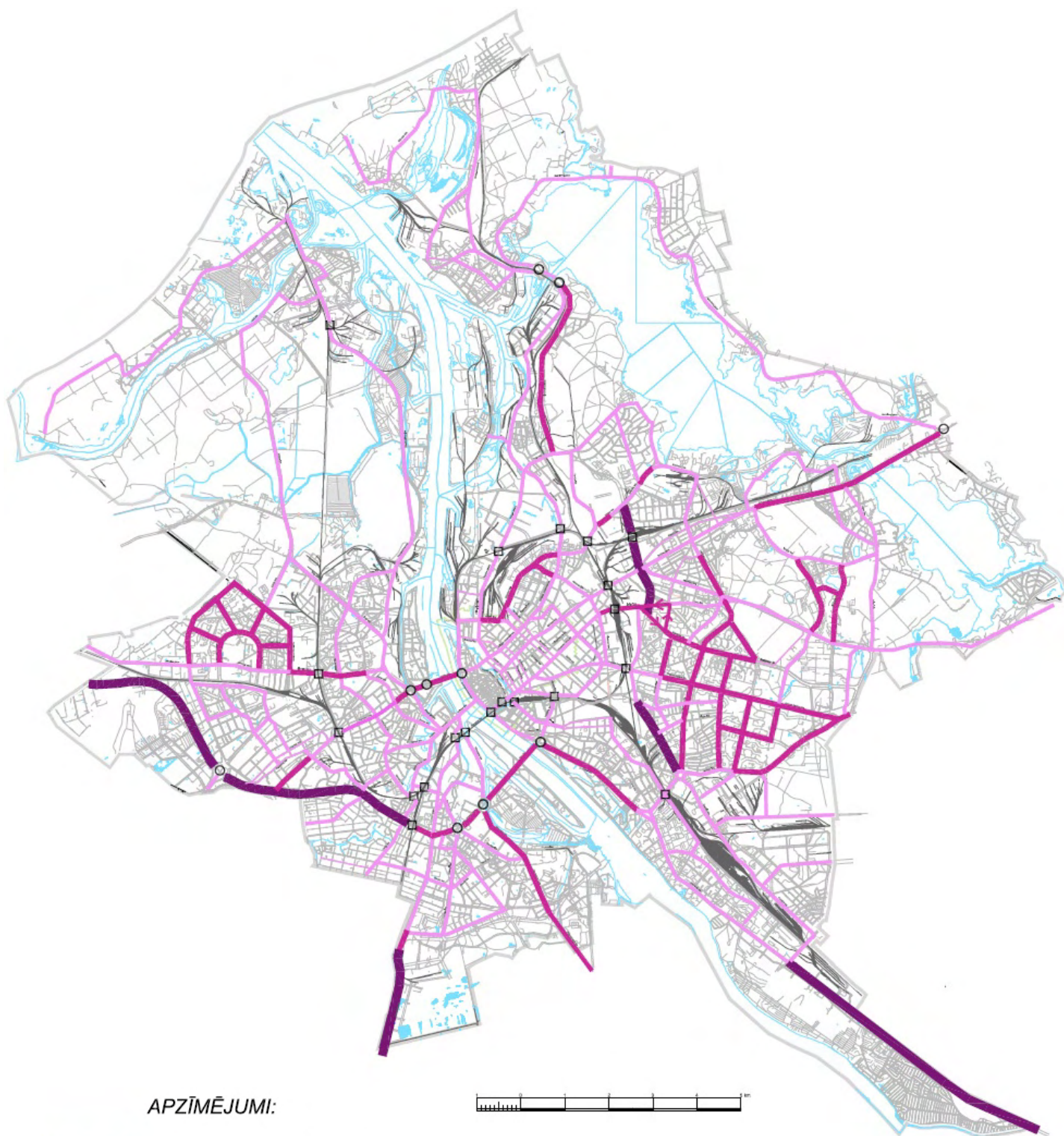
60. <http://www.freeportofriga.lv/lat/pjaht.asp>

PIELIKUMI










Avots: [8]

Rīgas ielu tīkla klasifikācija – pašreizējā situācija



APZĪMĒJUMI:

-  - Lielceļi (nav pilnīgi aprīkoti kā lielceļi)
-  - ielas ar maģistrāles kustību (ar atbilstošu aprīkojumu)
-  - t.sk. vienvirziena kustības
-  - ielas ar maģistrāles kustību (bez atbilstoša aprīkojuma)
-  - t.sk. vienvirziena kustības
-  ○ Magistrālā ielu tīkla vairākīmeņu šķērsojumi
-  □ - ceļu pārvadi pāri dzelzceļiem

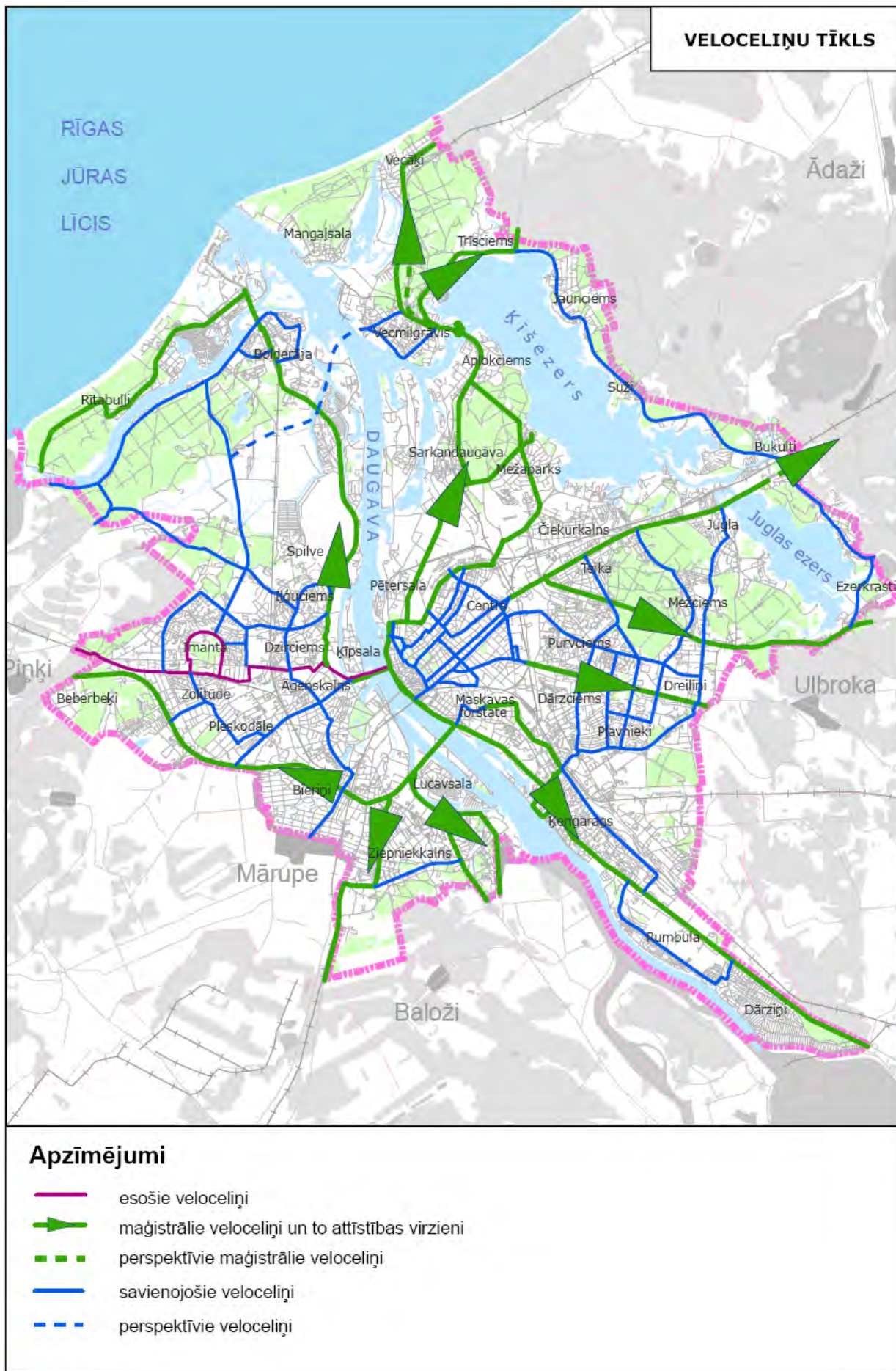
Avots: [7]

3.pielikums

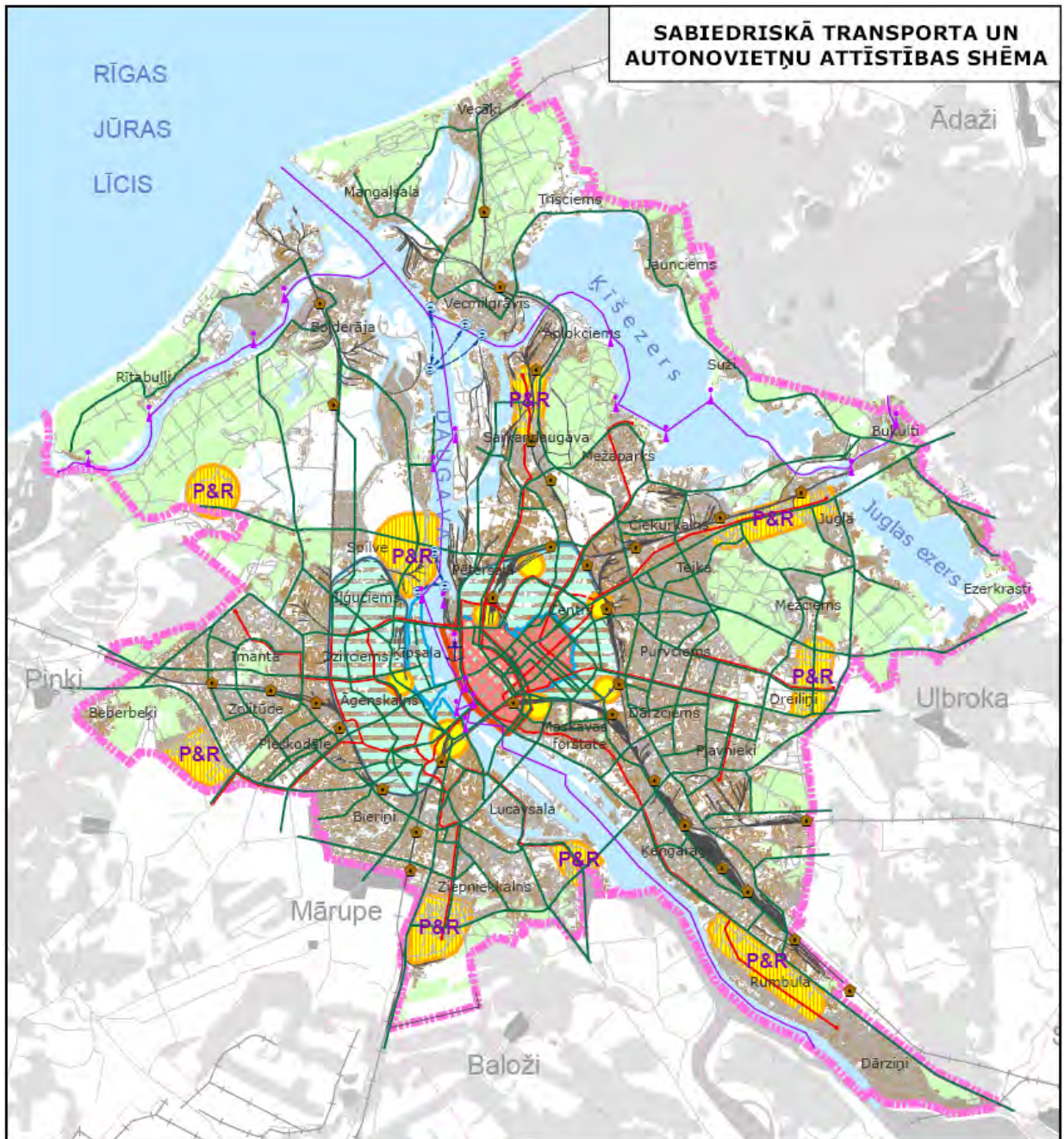


Avots: [12]

4.pielikums












Avots: [12]



Apzīmējumi

sabiedriskais transports:

-  Rīgas pasažieru osta
-  ūdens transporta piestātnes
-  prāmju piestātnes
-  dzelzceļa stacijas
-  tramvaju maršruti
-  autobusu un trolejbusu maršruti
-  ūdens transporta trases
-  prāmju maršruti
-  dzelzceļš





stāvvietas ar ietilpību no 500 līdz 1500 automašīnām



autonovietnes "Park and Ride"



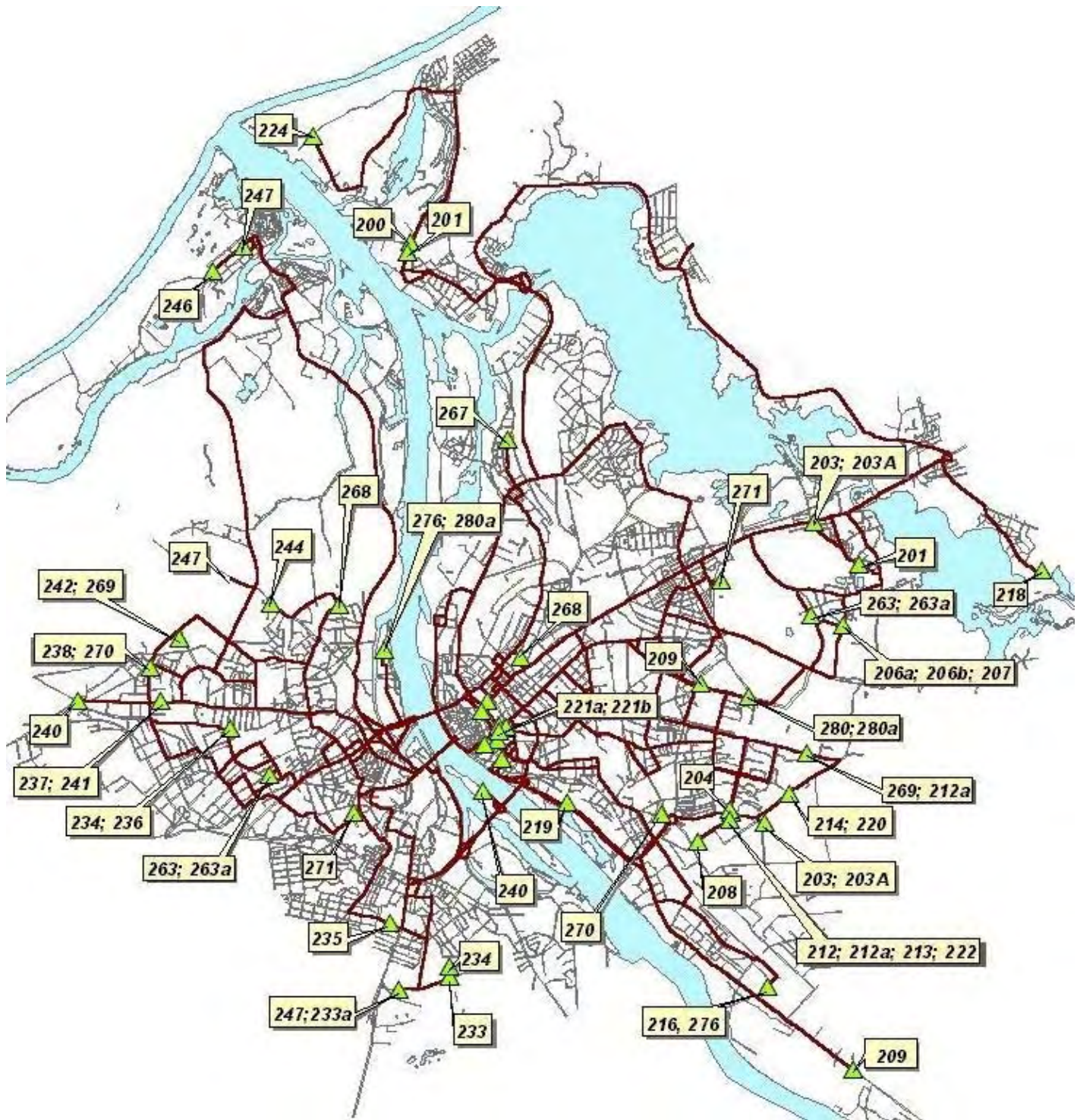
teritorijas, kur vēlamas:

1. stāvvietu nodrošinājums pie sabiedriski izmantojamiem objektiem nepārsniedz 30% no normatīvos noteiktajiem
 2. stāvvietas ielu sarkano līniju robežās ar augstu maksas tarifu
 3. autonovietņu projektēšanas sākuma stadijā jāveic stāvvietu papildus radītās satiksmes plūsmas ietekmes novērtējums uz tuvāko ielu un krustojumu caurlaides spēju kvartāla robežās
-
- 
1. stāvvietu nodrošinājums pie sabiedriski izmantojamiem objektiem nepārsniedz normatīvajos aktos paredzēto minimālo robežu
 2. maksas stāvvietas ielu sarkano līniju robežās
 3. autonovietnes ārpus ielu sarkano līniju robežām ar ietilpību līdz 500 transportlīdzekļiem
 4. autonovietņu projektēšanas sākuma stadijā jāveic stāvvietu papildus radītās satiksmes plūsmas ietekmes novērtējums uz tuvāko ielu un krustojumu caurlaides spēju kvartāla robežās
-
- 
1. stāvvietu nodrošinājums pie sabiedriski izmantojamiem objektiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām
 2. stāvvietas ielu sarkano līniju robežās bez maksas, vietās kur tas pieļaujams no satiksmes drošības prasību viedokļa
 3. stāvvietu ietilpība atbilstoši ielu satiksmes ērtības līmeņiem (A,B,C)

Avots: [12]

6.pielikums

Maršruta taksometru shēma Rīgas pilsētā



Avots: [11]

7.pielikums

Vispārējie fizģeogrāfiskie dati par Rīgas apkaimēm

#	Apkaimes nosaukums	Platība, ha	Perimetrs, km	Minimālais augstums v.j.l.	Maksimālais augstums v.j.l.	Teritorijas ar in.teh. sag. *, ha	Teritorijas ar in.teh. sag. *, %	ĪADT nosaukums	ĪADT, ha	ĪADT, %
1	DAUGAVGRĪVA	1014,7	14,831	0	8	179,9	17,7%	Dabas parks "Piejūra", t.sk. dabas liegums "Daugavgrīva"	327,88	32,3%
2	RĪTABUĻĪ	749,7	12,541	0	14	35,3	4,7%	Dabas parks "Piejūra", t.sk. dabas liegums "Vakarbuļi" apkaimes DA daļā	573,47	76,5%
3	BOLDERĀJA	832,9	14,863	0	12	18,6	2,2%		0,00	0,0%
4	KLEISTI	1873,0	24,520	0	27	474,1	25,3%		0,00	0,0%
5	SPILVE	957,6	15,728	0	17	672,9	70,3%		0,00	0,0%
6	VOLERI	531,5	12,175	0	9	200,7	37,8%	Dabas liegums "Krēmeri"	14,88	2,8%
7	IMANTA	900,3	15,820	4	20	3,5	0,4%		0,00	0,0%
8	IĻGUCIEMS	244,2	6,534	0	14	5,5	2,2%		0,00	0,0%
9	DZIRCIEMS	244,4	7,689	0	28	8,3	3,4%		0,00	0,0%
10	ĶĪPSALA	197,5	6,547	0	6	0,0	0,0%		0,00	0,0%
11	ZASULAUKS	119,0	5,530	7	14	2,3	1,9%		0,00	0,0%
12	PLESKODĀLE	348,0	8,823	9	15	2,8	0,8%		0,00	0,0%
13	BEBERBEĶI	120,4	6,859	8	11	0,0	0,0%		0,00	0,0%
14	MŪKUPURVS	451,5	10,293	8	11	84,9	18,8%		0,00	0,0%
15	ZOLITŪDE	288,8	7,760	8	11	0,0	0,0%		0,00	0,0%
16	ŠAMPĒTERIS	136,6	5,023	10	17	0,0	0,0%		0,00	0,0%
17	ĀGENSKALNS	461,3	10,091	0	17	5,2	1,1%		0,00	0,0%
18	TORŅAKALNS	321,0	8,557	0	16	11,7	3,6%		0,00	0,0%
19	BIERIŅI	427,4	8,921	7	13	0,0	0,0%		0,00	0,0%
20	ATGĀZENE	74,5	4,070	10	11	0,0	0,0%		0,00	0,0%
21	ZIEPNIEKKALNS	594,2	10,718	0	17	6,2	1,0%		0,00	0,0%
22	OZOLCIEMS	497,5	12,660	8	20	120,7	24,3%		0,00	0,0%
23	SALAS	362,8	8,927	0	7	60,4	16,7%		0,00	0,0%
24	BIŠUMUIŽA	224,3	6,569	0	16	0,0	0,0%		0,00	0,0%
25	KATLAKALNS	155,4	6,028	0	13	2,1	1,4%		0,00	0,0%
26	MANGAĻSALA	803,6	12,390	0	7	103,3	12,9%	Dabas parks "Piejūra", t.sk. neliela daļa dabas lieguma "Vecdaugava" apkaimes A daļā	358,02	44,6%
27	VECĀĶI	230,3	7,436	0	18	16,8	7,3%	Dabas parks "Piejūra"	72,35	31,4%
28	VECDAUGAVA	306,6	7,456	0	13	0,0	0,0%	Dabas liegums "Vecdaugava"	177,58	57,9%
29	TRĪSCIEMS	1131,9	14,956	0	22	51,5	4,5%	Dabas lieguma "Jaunciems" ZR daļa	43,54	3,8%
30	VECMĪLGRĀVIS	607,3	11,701	0	21	20,8	3,4%		0,00	0,0%
31	KUNDZIŅSALA	555,4	10,623	0	9	193,2	34,8%		0,00	0,0%
32	MĪLGRĀVIS	322,5	8,080	0	12	27,2	8,4%		0,00	0,0%
33	JAUNCIEMS	913,2	15,212	0	19	5,2	0,6%	Dabas lieguma "Jaunciems" centrālā daļa	90,58	9,9%
34	SARKANDAUGAVA	759,6	15,595	0	21	64,0	8,4%		0,00	0,0%
35	MEŽAPARKS	1182,1	14,740	0	17	17,6	1,5%		0,00	0,0%
36	PĒTERSALA-ANDREJSALA	277,3	7,726	0	4	1,9	0,7%		0,00	0,0%

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

37	SKANSTE	214,8	6,325	2	4	8,4	3,9%		0,00	0,0%
38	CENTRS	373,2	9,630	0	16	0,7	0,2%		0,00	0,0%
39	VECPILSĒTA	94,4	3,784	0	8	0,0	0,0%		0,00	0,0%
40	BRASA	174,1	5,408	2	10	1,6	0,9%		0,00	0,0%
41	GRĪZIŅKALNS	151,7	5,547	7	24	0,0	0,0%		0,00	0,0%
42	AVOTU IELA	181,5	5,974	4	16	2,2	1,2%		0,00	0,0%
43	MASKAVAS FORŠTATE	759,4	11,519	0	18	11,0	1,5%		0,00	0,0%
44	SUŽI	402,3	8,747	0	18	9,5	2,4%	Dabas lieguma "Jaunciems" D daļa	88,66	22,0%
45	BUKULTI	518,3	11,109	0	20	76,9	14,8%	Dabas lieguma "Jaunciems" D daļa	119,45	23,0%
46	ČIEKURKALNS	567,0	11,857	0	11	24,2	4,3%		0,00	0,0%
47	ĶENGARAGS	519,0	10,722	0	13	2,9	0,6%		0,00	0,0%
48	RUMBULA	697,8	11,827	0	14	13,3	1,9%		0,00	0,0%
49	DĀRZIŅI	434,8	10,827	1	15	1,2	0,3%		0,00	0,0%
50	ŠĶIROTAVA	1005,7	14,932	8	18	49,2	4,9%		0,00	0,0%
51	DĀRZCIEMS	457,7	9,301	7	18	1,0	0,2%		0,00	0,0%
52	PĻAVNIEKI	298,5	7,664	8	14	0,0	0,0%		0,00	0,0%
53	PURVCIEMS	501,7	9,299	7	21	7,2	1,4%		0,00	0,0%
54	DREILIŅI	415,5	11,247	7	23	15,7	3,8%		0,00	0,0%
55	TEIKA	468,2	10,437	4	8	3,4	0,7%		0,00	0,0%
56	MEŽCIEMS	766,7	13,177	4	22	2,1	0,3%		0,00	0,0%
57	JUGLA	1409,9	19,573	0	20	15,0	1,1%		0,00	0,0%
58	BERĢI	570,6	12,345	0	22	2,1	0,4%		0,00	0,0%
59	BREKŠI	203,9	8,787	0	12	0,0	0,0%		0,00	0,0%
Platību summa:		30405,0				2644,2	8,7%		1866,41	6,1%
Mazākais rādītājs:		74,5	3,8	0,0	4,0	0,0	0,0%		0,0	0,0%
Lielākais rādītājs:		1873,0	24,5	10,0	28,0	672,9	70,3%		573,5	76,5%
Vidējais rādītājs:		515,3	10,3	2,4	15,1	44,8	6,1%			

Avots: Izmantojot [4], [8] un [12]

* - teritorijas, kurām nepieciešama inženiertehniskā sagatavošana
ĪADT - īpaši aizsargājamā dabas teritorija

8.pielikums

Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Rīgas apkaimēs
(atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam 2006.-2018.gadam)

#	Apkaimes nosaukums	Teritorijas platība pēc zemes izmantošanas veidiem, ha														Kopējā platība, ha	AA, ha	Sauszeme, ha	Ūdens, %
		SDz	Dz	J	C	P	R	T	L	A	AP	AS	ADz	AJ	Ū				
1	DAUGAVGRĪVA	0,00	35,40	41,40	0,00	32,30	118,70	45,90	42,20	398,70	43,40	0,80	0,00	0,00	255,90	1014,7	44,20	758,80	25,2%
2	RĪTABUĻĻI	19,10	0,00	5,60	0,00	0,00	0,00	0,35	26,70	554,10	4,15	0,00	39,80	7,30	92,60	749,7	51,25	657,10	12,4%
3	BOLDERĀJA	3,45	94,55	80,65	1,85	12,95	141,30	26,20	62,80	263,40	5,65	1,60	27,20	0,00	111,30	832,9	34,45	721,60	13,4%
4	KLEISTI	51,70	0,00	325,00	27,80	13,80	0,95	24,25	136,50	1157,90	0,00	0,00	51,50	0,00	83,60	1873,0	51,50	1789,40	4,5%
5	SPILVE	0,00	0,00	135,10	137,20	0,00	327,00	21,40	95,40	173,30	7,40	0,00	0,00	0,00	60,80	957,6	7,40	896,80	6,3%
6	VOLERI	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00	251,60	14,00	44,90	52,40	0,00	0,00	0,00	0,00	164,60	531,5	0,00	366,90	31,0%
7	IMANTA	126,10	152,60	187,10	11,80	27,50	68,20	33,60	147,50	127,80	10,80	0,00	5,40	1,90	0,00	900,3	18,10	900,30	0,0%
8	IĻGUCIEMS	1,05	105,90	71,40	0,00	8,75	0,00	6,40	41,50	6,50	0,70	0,00	0,00	0,65	1,35	244,2	1,35	242,85	0,6%
9	DZIRCIEMS	7,30	55,70	83,50	7,95	8,85	0,00	1,40	50,45	13,10	9,90	0,00	0,00	0,00	6,25	244,4	9,90	238,15	2,6%
10	ĶĪPSALA	13,55	8,80	13,30	20,45	1,65	0,00	0,00	33,80	2,85	17,50	0,00	0,00	0,00	85,60	197,5	17,50	111,90	43,3%
11	ZASULAUKS	0,00	25,85	36,50	0,00	1,42	0,00	13,90	23,90	0,50	16,65	0,00	0,17	0,00	0,11	119,0	16,82	118,89	0,1%
12	PLESKODĀLE	67,25	36,10	106,10	21,45	3,40	0,00	6,75	68,20	30,70	5,65	0,00	0,00	2,40	0,00	348,0	8,05	348,00	0,0%
13	BEBERBEĶI	51,35	0,00	32,60	0,00	0,00	0,00	2,70	16,10	10,55	0,00	0,00	0,00	7,10	0,00	120,4	7,10	120,40	0,0%
14	MŪKUPURVS	0,60	12,30	71,80	0,00	0,00	41,35	3,50	61,40	242,60	6,80	0,00	0,00	11,00	0,15	451,5	17,80	451,35	0,0%
15	ZOLITŪDE	56,30	53,40	73,60	6,25	7,55	0,00	7,40	69,60	8,90	5,40	0,00	0,00	0,00	0,40	288,8	5,40	288,40	0,1%
16	ŠAMPĒTERIS	0,00	24,65	80,15	0,00	2,65	0,00	5,50	20,75	2,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50	136,6	0,00	136,10	0,4%
17	ĀGENSKALNS	4,50	105,70	123,00	5,60	24,70	0,00	4,00	92,00	47,70	21,30	0,00	0,00	0,90	31,90	461,3	22,20	429,40	6,9%
18	TORŅAKALNS	2,30	8,80	139,10	8,20	15,00	0,00	21,25	67,40	18,10	17,95	2,20	0,00	0,00	20,70	321,0	20,15	300,30	6,4%
19	BIERIŅI	245,70	6,00	50,30	0,00	5,50	0,00	9,75	83,30	24,15	0,00	0,00	0,00	0,00	2,70	427,4	0,00	424,70	0,6%
20	ATGĀZENE	1,24	14,35	44,10	0,00	3,41	0,00	2,41	8,60	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	74,5	0,00	74,46	0,1%
21	ZIEPNIEKKALNS	55,80	162,10	109,90	0,00	17,40	26,10	18,20	128,30	66,90	0,00	2,00	0,00	0,00	7,50	594,2	2,00	586,70	1,3%
22	OZOLCIEMS	0,00	0,00	95,40	0,00	0,00	42,80	13,90	75,10	263,90	0,00	0,00	0,00	0,00	6,40	497,5	0,00	491,10	1,3%
23	SALAS	3,70	15,90	27,10	22,80	0,00	0,00	4,40	47,30	65,90	1,20	38,20	0,00	0,00	136,30	362,8	39,40	226,50	37,6%
24	BIŠUMUIŽA	16,45	43,45	38,75	0,00	1,30	0,00	21,45	40,70	54,65	0,00	0,00	0,00	4,55	3,00	224,3	4,55	221,30	1,3%
25	KATLAKALNS	0,00	0,00	43,60	0,00	0,00	7,35	0,00	9,85	13,50	0,00	0,00	0,00	0,00	81,10	155,4	0,00	74,30	52,2%
26	MANGAĻSALA	20,70	17,90	12,00	0,00	0,00	105,80	4,20	39,65	290,90	15,80	6,55	141,70	2,50	145,90	803,6	166,55	657,70	18,2%
27	VECĀĶI	91,40	0,00	2,65	0,00	0,00	0,00	7,40	32,15	58,75	10,60	0,00	17,10	0,00	10,25	230,3	27,70	220,05	4,5%
28	VECD AUGAVA	38,70	0,00	8,80	0,00	2,70	0,00	1,70	22,10	127,20	1,90	0,00	35,00	0,00	68,50	306,6	36,90	238,10	22,3%
29	TRĪSCIEMS	146,00	2,00	21,70	0,00	0,00	0,00	21,00	70,90	568,30	0,00	0,50	35,80	6,20	259,50	1131,9	42,50	872,40	22,9%
30	VECMĪLGRĀVIS	4,70	81,00	47,40	0,00	21,85	164,40	24,40	54,70	43,10	0,00	0,00	0,00	2,05	163,70	607,3	2,05	443,60	27,0%
31	KUNDZIŅSALA	0,00	0,00	34,70	0,00	0,00	307,60	14,65	19,00	15,35	0,00	0,00	0,00	0,00	164,10	555,4	0,00	391,30	29,5%
32	MĪLGRĀVIS	10,25	26,75	39,70	0,00	0,95	33,30	13,85	33,15	6,55	0,00	44,00	0,00	0,00	114,00	322,5	44,00	208,50	35,3%
33	JAUNCIEMS	84,00	4,20	18,50	0,00	2,15	0,00	0,00	47,00	217,50	0,60	0,85	28,90	0,00	509,50	913,2	30,35	403,70	55,8%
34	SARKANDAUGAVA	0,00	71,60	151,55	23,40	11,50	202,50	35,05	102,90	34,05	15,15	0,00	0,00	0,00	111,90	759,6	15,15	647,70	14,7%
35	MEŽAPARKS	46,80	11,60	9,40	30,15	7,80	0,00	9,40	99,30	540,10	38,60	6,35	84,80	25,20	272,60	1182,1	154,95	909,50	23,1%
36	PĒTERSALA-ANDREJSALA	0,00	1,20	50,55	64,10	5,65	6,75	2,85	37,90	15,65	3,35	0,00	0,00	0,00	89,30	277,3	3,35	188,00	32,2%

Apkaimju attīstības projekta apakšprojekts „Apkaimju ekonomiski – ģeogrāfiskais apraksts”

37	SKANSTE	0,00	2,70	61,50	50,60	13,40	0,00	19,50	51,10	16,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	214,8	0,00	214,80	0,0%
38	CENTRS	0,00	11,25	11,70	163,70	51,40	0,00	1,30	84,80	34,90	0,00	0,00	0,00	0,00	14,15	373,2	0,00	359,05	3,8%
39	VECPILSĒTA	0,00	0,00	0,00	24,15	8,75	0,00	0,00	30,15	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,35	94,4	0,00	64,05	32,2%
40	BRASA	0,22	35,45	39,65	0,08	16,50	0,00	5,35	33,95	35,30	7,60	0,00	0,00	0,00	0,00	174,1	7,60	174,10	0,0%
41	GRĪZIŅKALNS	0,00	27,75	46,95	0,00	30,05	0,00	6,45	29,15	11,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151,7	0,00	151,70	0,0%
42	AVOTU IELA	0,00	16,90	84,85	28,35	5,60	0,00	6,55	32,90	6,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181,5	0,00	181,50	0,0%
43	MASKAVAS FORŠTATE	0,00	85,60	177,90	6,50	43,30	0,00	31,70	143,50	58,20	10,40	0,00	0,00	0,30	202,00	759,4	10,70	557,40	26,6%
44	SUŽI	12,70	10,10	7,80	0,00	0,00	0,00	0,00	15,40	130,10	0,00	0,00	14,50	2,30	209,40	402,3	16,80	192,90	52,1%
45	BUKULTI	80,10	0,00	56,40	0,00	1,05	0,00	14,50	49,20	195,20	0,00	0,00	5,85	0,00	116,00	518,3	5,85	402,30	22,4%
46	ČIEKURKALNS	4,50	63,60	128,60	21,75	34,50	36,10	59,70	63,40	16,40	2,25	0,00	0,00	25,80	110,40	567,0	28,05	456,60	19,5%
47	ĶENGARAGS	6,00	221,70	71,50	0,00	21,30	0,00	16,30	62,80	14,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105,40	519,0	0,00	413,60	20,3%
48	RUMBULA	0,90	109,30	227,40	21,70	4,10	0,00	23,50	89,10	93,10	0,00	0,00	16,60	0,80	111,30	697,8	17,40	586,50	16,0%
49	DĀRZIŅI	195,40	0,00	33,30	0,00	1,35	0,00	0,00	90,70	58,30	3,25	0,00	0,00	0,00	52,50	434,8	3,25	382,30	12,1%
50	ŠĶIROTAVA	25,20	29,20	249,30	0,00	9,20	194,60	143,50	127,60	227,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1005,7	0,00	1005,70	0,0%
51	DĀRZCIEMS	81,10	94,40	117,40	0,00	14,75	0,00	41,70	94,40	13,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	457,7	0,00	457,70	0,0%
52	PLĀVNIKI	0,00	127,00	37,80	21,70	18,05	0,00	0,85	57,90	35,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	298,5	0,00	298,50	0,0%
53	PURVCIEMS	6,85	241,30	51,20	17,90	34,80	31,60	13,40	99,40	3,40	0,00	0,00	0,00	1,85	0,00	501,7	1,85	501,70	0,0%
54	DREILIŅI	14,90	38,60	177,40	20,00	1,00	0,00	7,95	73,50	28,80	2,30	0,00	36,85	10,45	3,75	415,5	49,60	411,75	0,9%
55	TEIKA	68,90	111,00	145,60	0,00	16,50	18,00	9,15	96,00	3,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	468,2	0,00	468,20	0,0%
56	MEŽCIEMS	11,80	56,90	68,40	0,00	53,50	0,00	0,90	60,90	480,70	22,15	0,00	0,35	0,60	10,50	766,7	23,10	756,20	1,4%
57	JUGLA	78,90	126,40	101,90	0,00	35,90	0,00	28,20	103,60	585,30	0,00	0,00	17,60	11,30	320,80	1409,9	28,90	1089,10	22,8%
58	BERĢI	68,90	5,95	5,15	0,00	4,20	0,00	0,00	35,30	45,20	89,10	0,00	18,00	12,90	285,90	570,6	120,00	284,70	50,1%
59	BREKŠI	13,00	32,10	34,35	0,00	0,00	0,00	3,40	22,85	47,30	0,00	0,00	9,25	0,00	41,65	203,9	9,25	162,25	20,4%
		1839,4	2625,0	4352,1	765,4	659,9	2126,0	877,0	3600,6	7658,5	397,5	103,1	586,4	138,1	4676,2	30405,0	1225,0	25728,9	15,4%
		6,0%	8,6%	14,3%	2,5%	2,2%	7,0%	2,9%	11,8%	25,2%	1,3%	0,3%	1,9%	0,5%	15,4%	100,0%	4,0%		

Avots: Izmantojot RD PAD Pilsētplānošanas pārvaldes 2007.gada decembrī sniegtos datus, tos manuāli noprecizējot atbilstoši iepriekš noteiktajām apkaimju platībām (7.pielikums).

8.pielikumā izmantoto saīsinājumu skaidrojums:

- SDz - savrupmāju (ģimenes māju) apbūves teritorija
- Dz - dzīvojamās apbūves teritorija
- J - jauktas apbūves teritorija
- C - centru apbūves teritorija
- P - publiskās apbūves teritorija
- R - ražošanas un rūpniecības teritorija
- T - tehniskās apbūves teritorija
- L - lielceļi, maģistrāles un ielas
- A - apstādījumu un dabas teritorijas
- AP - publiskā apbūve ar apstādījumiem
- AS - sporta un rekreācijas apbūve ar apstādījumiem
- ADz - dzīvojamā apbūve ar apstādījumiem
- AJ - jauktas apbūves teritorija ar apstādījumiem
- Ū - ūdens teritorija
- AA - apbūves ar apstādījumiem teritorija (ietver sevī AP, AS, ADz un AJ teritorijas)

Būvniecības apstākļu rajoni Rīgā



Avots: Izmantojot [5]